

ZONES URBAINES

- UC

Zone urbaine d'habitat collectif
- UC(PM)

Zone urbaine d'habitat collectif (Plan de Masse Réglementaire)
- UCa(PM)

Secteur urbain d'habitat collectif de Recoin (Plan de Masse Réglementaire)
- UCb

Secteur urbain d'habitat collectif de Bachat-Bouloud
- UDa

Zone urbaine d'habitat pavillonnaire de Recoin
- UDb

Zone urbaine d'habitat pavillonnaire de Roche-Béranger
- UE

Zone urbaine à vocation économique
- UL

Zone urbaine à vocation de parc résidentiel de loisirs

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N

Zone naturelle à protéger
- Ns

Zone naturelle à aménager en vue de la pratique du ski (L.151-38 al.2 et R.151-48 3°)
- Ns2000

Zone naturelle à aménager en vue de la pratique du ski couverte par la zone Natura 2000 (L.151-38 al.2 et R.151-48 3°)
- NI

Zone naturelle à aménager en vue de la pratique d'activités touristiques et de loisirs (L.151-9 et R.151-33)
- Nslm

Zone naturelle à aménager en vue de la pratique d'activités touristiques et de loisirs motorisés (L.151-9 et R.151-33)
- Nzh

Zone naturelle correspondant aux zones humides
- Ne

Zone naturelle correspondant à une extension possible de certains bâtiments existants (L.151-13)
- Nse

Zone naturelle correspondant à une extention possible du restaurant d'altitude existant (L.151-13)

- Nst

Zone naturelle correspondant au site touristique de la Croix (L.122-11-2°)
- Nst2000

Zone naturelle correspondant au site touristique de la Croix couverte par la zone Natura2000 (L.122.11-2°)
- *

Indice des protections de captage
- L'indice pi correspondant aux protections de captage immédiat
- L'indice pr correspondant aux protections de captage rapproché
- L'indice p correspondant aux protections de captage éloigné
- Pour les périmètres de captages, se référer aux Annexes du PLU

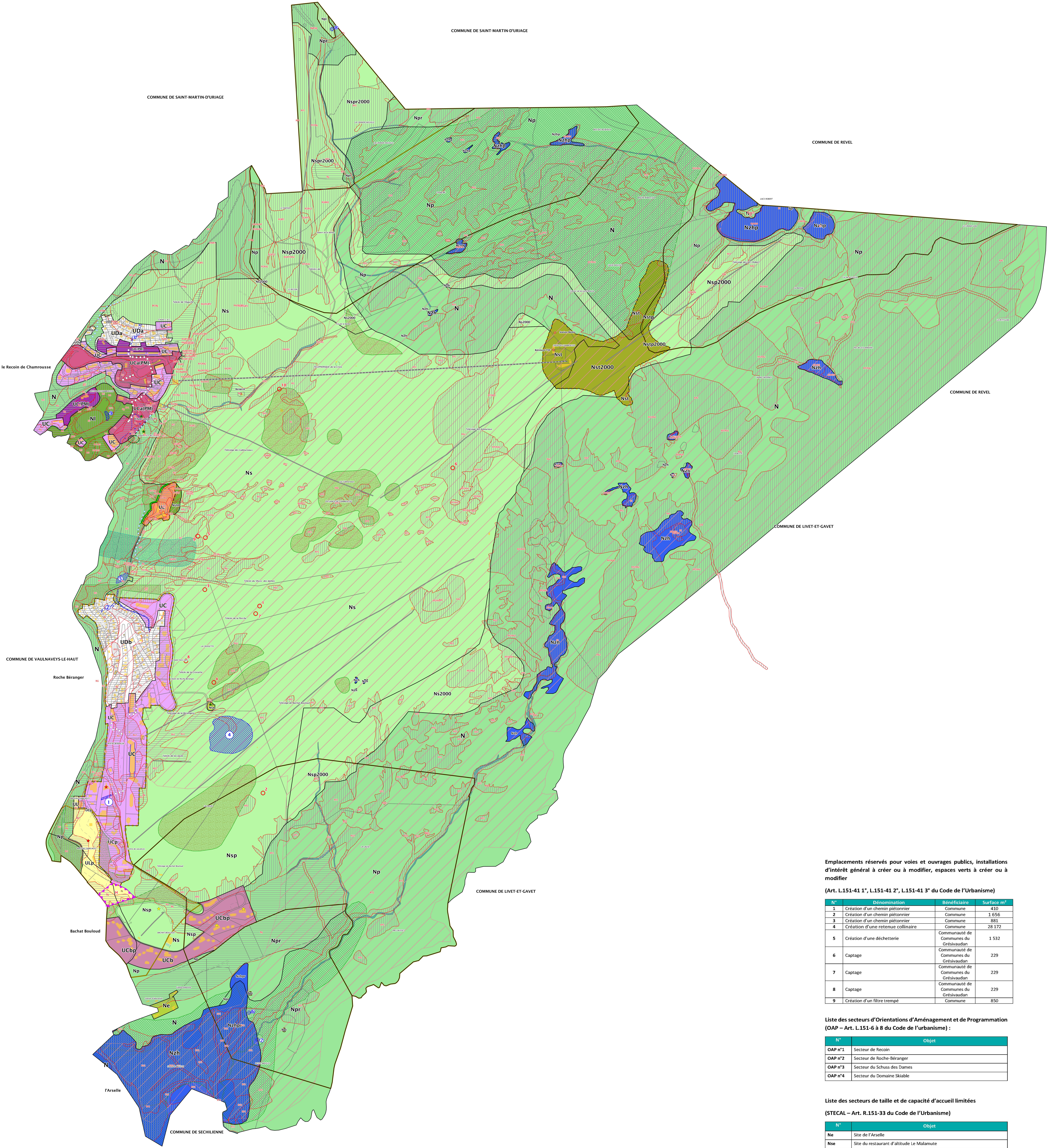
PRESCRIPTIONS

- Espaces boisés classés (L.113-1 et R.151-31 1°)
- Arbres remarquables
- Arboretum
- Zone de boisement
- Corridor écologique (L.151-23 al.2 et R.151-43 4° et 8°)
- Emplacement réservé aux espaces verts (L.151-41 3° et R.151-43 3°)
- Gestion du ruissellement : eaux pluviales (R.151-49 2°)
- Emplacements réservés (L.151-41 1° et 2° et R.151-34 4°)
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L.151-11 2°)
- Patrimoine bâti Exceptionnel
- Patrimoine bâti Remarquable
- Patrimoine bâti Intéressant
- Elément du patrimoine paysager à protéger (L.151-19 et art. R.151-41 3°)
- Elément du patrimoine bâti à protéger (L.151-19 et art. R.151-41 3°)

- Secteur comportant des Orientations d'Aménagement et de Programmation (L.151-6 et 7 et R.151 à R.151-8)
- Secteur de diversité commerciale à protéger (L.151-16 et R.151-37 4°)
- Secteurs où les hauteurs font exclusivement l'objet d'une représentation graphique
- Secteur H : La hauteur maximale des constructions ne pourra excéder 9 mètres.
- Liaison skieurs à créer (tracé indicatif) (L.151-38 et art. R.151-48 1°)
- Sentier piétonnier à créer (tracé indicatif)
- Inconstructible suite à la prise en compte des risques naturels
- Constructible avec prescription suite à la prise en compte des risques naturels
- Se référer au plan 4.c - Risques naturels
- Avertissement : le R.111-3 continue de s'appliquer sur le territoire, se référer aux Annexes du PLU (SUP - Pièce 5.1.3 - Prise en compte des risques naturels au titre du R.111-3)

INFORMATIONS

- Périmètre du Site Inscrit et des Sites Classés



Emplacements réservés pour voies et ouvrages publics, installations d'intérêt général à créer ou à modifier, espaces verts à créer ou à modifier

(Art. L.151-41 1°, L.151-41 2°, L.151-41 3° du Code de l'Urbanisme)

N°	Dénomination	Bénéficiaire	Surface m²
1	Création d'un chemin piétonnier	Commune	410
2	Création d'un chemin piétonnier	Commune	1 656
3	Création d'un chemin piétonnier	Commune	881
4	Création d'une retenue collinaire	Commune	28 172
5	Création d'une déchetterie	Communauté de Communes du Grésivaudan	1 532
6	Captage	Communauté de Communes du Grésivaudan	229
7	Captage	Communauté de Communes du Grésivaudan	229
8	Captage	Communauté de Communes du Grésivaudan	229
9	Création d'un filtre trempé	Commune	850

Liste des secteurs d'Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP – Art. L.151-6 à 8 du Code de l'Urbanisme) :

N°	Objet
OAP n°1	Secteur de Recoin
OAP n°2	Secteur de Roche-Béranger
OAP n°3	Secteur du Schuss des Dames
OAP n°4	Secteur du Domaine Skiable

Liste des secteurs de taille et de capacité d'accueil limitées

(STECAL – Art. R.151-33 du Code de l'Urbanisme)

N°	Objet
Ne	Site de l'Arselle
Nse	Site du restaurant d'altitude Le Malamutse