



Département de l'Ain
PLAN LOCAL D'URBANISME

VIRIEU-LE-GRAND

PLAN DE ZONAGE DU BOURG
1/ 1 000°

N° de la pièce: 4.2

Vu pour être annexé à notre arrêté ou délibération en date de ce jour Le: 14 JUN 2012 Le Maire, [Signature]	Pour copie conforme Le Maire, [Signature]	SOUS-PRÉFECTURE DE BELLEY 20 JUN 2012 REÇU LE: [Signature]
--	---	---

Dossier approuvé

LEGENDE

- UA zone urbaine centrale dense
- UB zone urbaine pavillonnaire
- UL zone urbaine réservée aux activités sportives, touristiques et de loisirs
- UX zone urbaine réservée aux activités industrielles, artisanales ou commerciales
- 1AU zone à urbaniser sur le court terme sous forme d'habitat
- 2AUX zone à urbaniser sur le long terme réservée aux activités artisanales, commerciales et industrielles
- N zone naturelle strictement protégée
- Ni zone naturelle à vocation de loisirs (camping)
- Ne zone naturelle qui autorise la construction de bâtiments à usage d'exploitation éolienne
- Nh zone naturelle habitée
- Nj zone naturelle réservée aux jardins
- Np zone naturelle réservée aux équipements publics
- A zone agricole
- EBC espace boisé classé à conserver, à protéger ou à créer
- ① emplacement réservé
- zone affectée par les nuisances sonores (300 m de part et d'autre de la voie ferrée, cf. servitudes)
- bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Le Droit de Préemption Urbain s'applique sur l'ensemble des zones U et AU du PLU