



3b. Plan de zonage - Centre Bourg  
Echelle :1/2500"

Vu pour être annexé à notre délibération en date de ce jour, Le Maire	Révision prescrite le	23 Mars 2017
(Nom, Prénom, Qualité)	Révision arrêtée le	
Pour copie conforme, Le Maire	Révision approuvée le	



PAYSAGE URBANISME ARCHITECTURE ARCHITECTURE INTÉRIEURE

P. GAUDIN Paysagiste d.s.l., B. BENOIT Architecte d.s.l., B. GUDON Architecte d'intérieur  
Membre du C.A. du S.C.A. Aménageur du Triangle  
Espace Entreprise-Maison-Libre 100 rue Paulin Wasth - 71600 MONTMAGNY - Tél : 03 85 46 46 46 - Fax : 03 85 46 46 46 - Email : p.gaudin@triangle.fr

LEGENDE

Zones Urbaines

- UA** Zone mixte correspondant au centre-bourg
- UB** Zone d'habitat dense
- UX** Zone d'activités économiques
- UL** Zone mixte à dominante d'équipement

Zones A Urbaniser

- 1AU** Zone de développement à vocation d'habitat

Zones Agricoles

- A** Zone où seules les constructions agricoles sont autorisées

Zones Naturelles et forestières

- N** Zone de protection des sites et espaces naturels
- Ni** Secteur naturel permettant les installations et constructions liées à la pratique d'activités de loisirs et de plein air
- Nj** Secteur correspondant aux parcs urbains et jardins à préserver ("espaces de respiration")
- Np** Secteur correspondant à l'espace public de Montfalcon ("pêche verte")
- Ne** Secteur permettant les constructions et installations nécessaires à l'exploitation éolienne

Outils graphiques

- Emplacements réservés (ER)
- Espaces Boisés Classés (EBC)
- Élément végétal remarquable du paysage (Article L.151-23)
- Élément construit remarquable du paysage (Article L.151-19)
- Bâtiment repéré au titre du changement de destination (Art. L.151-11)

