Légende

Zone_PLU

- UA: Zone urbaine centrale
- UB: Zone urbaine pavillonnaire
- UE: Zone urbaine d'équipements
- UI: Zone d'activités
- 1AU: Zone à urbaniser
- A: Zone agricole
- N: Zone naturelle
- Nj: Zone naturelle de jardins
- NL: Zone naturelle de loisirs

Prescriptions ponctuelles

- Arbre remarquable
- Patrimoine à protéger

Prescriptions linéaires

- Alignement d'arbres à préserver

Prescriptions surfaciques

- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Secteur concerné par une Orientation d'Aménagement et de Programmation

Périmètres de réciprocité autour des bâtiments d'élevage

- 100 mètres

Liste des Emplacements réservés:

Numéro	Objet	Surface (en m²)	Bénéficiaire
1	Terrains sportifs	7300 m²	commune
2	Elargissement de la voirie	535 m²	commune
3	Création d'un parking	950 m²	commune
4	Création d'un parking	850 m²	commune

0 250 500 m

1/ 4500 ème

ELABORATION DU PLU

Magnieu

Plan Local d'Urbanisme

Plan de zonage

Document de travail Mai 2017

Agence 2BR (architectes, urbanistes, paysagistes) - 582 allée de la Sauvegarde - 69009 LYON
Tel : 04.78.83.61.67 - Fax : 04.78.83.64.62 - Email : agence.lyon@2br.fr
www.agence-2br.fr