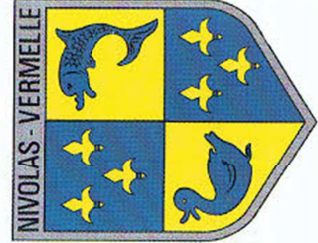


4.2.a Documents graphiques du règlement

Plan Nord
Echelle 1/2500

Document de travail
19 juin 2019



LES ZONES ET LES SECTEURS

— Limite de zone OA Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation

ZONES URBAINES

- Ua Zone agglomérée dense
- Ub Zone d'extension dense
- Uc Zone de plus faible densité
- Ue Zone d'équipement public
- Ui Zone d'activités économiques
- Uib

ZONES A URBANISER

- AU Zone d'urbanisation future
- Aua Zone d'urbanisation à aménager à vocation paysagère d'habitat
- Aub
- Aui

ZONES AGRICOLES

- A Zone agricole
- An

ZONES NATURELLES

- N Zone naturelle protégée
- Nd Zone naturelle aux abords du château de Montzeu (Parc)

SECTEURS DE RISQUES NATURELS

cf Titre II, Chapitre I du Règlement (pièce 4.1.)
Le risque de retrait et gonflement des argiles indurées "Br" dans le règlement (partie écrite), issu de la cartographie par le BRGM en Novembre 2011, concerne l'ensemble des sols argileux "indurés".

Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN), approuvé le 29 août 2003
Zone d'interdiction
Zone de projet possible sous maîtrise collective

SECTEURS DE PROTECTIONS LIEES AUX ENJEUX

cf Titre II, Chapitre II du Règlement (pièce 4.1.)

- Secteur de protection de captage
- Secteur de protection de captage (périphérie rapprochée)
- Espace Boisé Classé
- Autre remarquable (Espace Boisé Classé)
- Elément remarquable
- Elément naturel remarquable ou paysage
- Zone humide
- Corridor écologique
- Secteur d'intérêt scientifique

AUTRES SERVITUDES D'UTILISATION DES SOLS

- Elément bâti remarquable de paysage (C1)
- Elément bâti remarquable de paysage (C1)
- Elément bâti remarquable de paysage (C2)
- Elément bâti remarquable de paysage (C3)
- Elément urbain remarquable du paysage
- Secteur de mixité sociale
- Numéro de l'opération
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination à destination d'habitat
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination à destination d'entrepôt

AUTRES INFORMATIONS

- Bâtiment d'élevage
- Secteur de nuisances sonores
- Sols et sols pollués ou potentiellement pollués (Site BASOL DME)

RESERVE D'EQUIPEMENT PUBLIC

- Emplacement réserve
- Numéro de l'opération

