

EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCEDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : – PLU ou carte communale ? – élaboration, révision, modification, mise en compatibilité, etc ?	Révision générale du PLU de Les Chères

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :	
Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	19 mars 2019
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	Sans objet

2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable	
Qui est la personne publique responsable ?	M. Christian CHAREYRON, maire de Les Chères

Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	1, Place du Soleil d'Or 69380 Les Chères mairie@lescheres.fr
---	--

NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.

3. Caractéristiques générales de votre projet

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?

Oui	Non	SCoT du Beaujolais (modification en cours)
-----	-----	--

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?

Oui	Non	PLU approuvé le 25 novembre 2010
-----	-----	----------------------------------

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	1451 habitants (population communale 2016)
--	--

Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	546 ha
--	--------

Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	Sans objet
--	------------

Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles. Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet	Surfaces du PLU approuvé en 2010 : zones A : 368 ha soit 66% zones N : 82 ha soit 15% zones U : 96 ha soit 17% zones AU : 12 ha soit 2%
---	--

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)

AXE N°1: Maitriser la dynamique démographique et renforcer la centralité de Les Chères

1. Conforter l'urbanité de la commune

- Diversifier l'offre de logement et assurer une mixité sociale et intergénérationnelle
- Favoriser des formes d'habitat plus compactes
- Favoriser le renouvellement urbain et organiser l'urbanisation des secteurs stratégiques
- Assurer le maintien d'un équilibre entre le village et les secteurs périphériques en freinant le phénomène de densification dans les secteurs pavillonnaires et peu desservis par les réseaux
- Permettre la densification du village tout en maintenant un cadre de vie rural et paysager
- Assurer la mixité des fonctions urbaines

2. Définir la structure urbaine à long terme

- Anticiper les évolutions du trafic liées à l'apport de population
- Valoriser et créer des espaces de rencontre

AXE N°2: Pérenniser et renforcer la dynamique économique du territoire

1. Conforter les emplois et services de la commune

- Permettre le développement et le regroupement des activités artisanales et industrielles

2. Maintenir et permettre la valorisation de l'agriculture

- Renforcer le tissu commercial du village
- Favoriser l'amélioration de la qualité urbaine et paysagère des zones

3. Promouvoir l'attractivité touristique

- Valoriser les circuits de randonnées / circuits de découvertes du territoire
- Assurer la préservation des richesses patrimoniales et paysagères
- Maintenir la vocation des restaurants de la commune

3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

AXE N°3: S'appuyer sur les patrimoines pour construire le village de demain

1. Protéger le patrimoine naturel pour améliorer le fonctionnement écologique

- Protéger les réservoirs de biodiversité et le fonctionnement écologique
- Réduire l'impact du développement du territoire sur le cycle naturel de l'eau et ses milieux
- Valoriser le patrimoine végétal et les continuités écologiques au sein de l'espace urbain
- Participer aux objectifs de limitation des émissions de gaz à effet de serre

2. Préserver l'identité locale traduite dans le patrimoine bâti

- Préserver le patrimoine bâti en fixant les conditions architecturales de sa transformation (hameaux et unités bâties)
- Valoriser les éléments remarquables agricoles
- Protéger le petit patrimoine

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Annexe à joindre : délibération engageant la procédure

- Elaborer un document d'urbanisme qui soit compatible avec la législation et les documents supra-communaux
- Redéfinir les zonages et les alignements ainsi que les espaces boisés protégés
- Identifier et préserver les éléments importants du patrimoine bâti et architectural, tout en assurant leur évolution encadrée
- Préserver la qualité du cadre de vie, les continuités écologiques et les secteurs de biodiversité
- Assurer une urbanisation la plus économe possible en foncier, dans une logique de développement durable, pour préserver les espaces agricoles et naturels de la commune
- Mener une politique de l'habitat adaptée, en proposant des logements aux personnes à mobilité réduite et en permettant notamment aux jeunes de rester sur la commune, favorisant ainsi la mixité sociale et générationnelle et soutenant le renouvellement démographique
- Maintenir un rythme de croissance raisonné et organiser le développement et le renouvellement urbain de la commune pour conforter les services à la population, l'animation et la vie du village
- Evaluer les possibilités de renforcement de la zone artisanale afin d'assurer le développement de l'emploi sur la commune
- Examiner les emplacements réservés liés à la voirie et aux déplacements doux pour tenir compte des opérations d'urbanisation à venir

3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

Oui	Non	Sans objet
-----	-----	------------

3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?

	oui	non	Le cas échéant, précisez :
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :	X		Avis de la Commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers (CDPENAF)
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?		X	

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...			
	<i>oui</i>	<i>non</i>	Le cas échéant, précisez
Les dispositions de la loi Montagne ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270		X	
Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection_du_zonage_«_Loi_Littoral_»		X	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ? http://www.gesteau.eaufrance.fr/	X		Commune concernée par le SDAGE Rhône Méditerranée.
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	X		Commune appartenant à la Communauté de Communes Beaujolais-Pierres-Dorées

<p>3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ? Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone</p>

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1 Présentation de votre projet	
À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre	Village de proximité situé dans l'aire d'influence des pôles structurants ou des pôles d'accueil et qui peuvent disposer de possibilités de développement grâce à des rabattements vers des transports en commune
4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :	
Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?	Augmentation dynamique de la population depuis les années 2000 : +1,7% de croissance annuelle moyenne entre 1999 et 2015

4.1 Présentation de votre projet	
http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp	
<p>Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?</p> <p>Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?</p>	<p>Le projet va permettre d'accueillir environ 260 habitants supplémentaires à horizon 2030 pour une programmation d'environ 140 logements. Cet objectif correspond à un taux de croissance annuel moyen de l'ordre de 1,5% entre 2019 et 2030.</p> <p>Sur ces 140 logements :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Environ 70 sont prévus dans les dents creuses et parcelles à potentiel de divisions foncières. - Environ 70 est prévue dans le cadre d'opérations d'ensemble maîtrisées par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (dont environ 10 logements dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain)
<p>Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ?</p> <p>http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</p>	<p>33 logements vacants soit 5% (INSEE 2015). Une faible vacance qui ne constitue pas un levier de développement résidentiel.</p>
<p>Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.</p>	<p>Aucun taux de rétention foncière.</p>
<p>Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?</p>	<p>Ouverture à l'urbanisation de la zone AUa d'une superficie de 9500 m².</p> <p>Les autres secteurs de développement qui font l'objet d'Orientations d'Aménagement et de Programmation étaient déjà classés en zone U ou AU dans le PLU de 2010. Ils représentent une superficie de 1,3 ha et sont tous localisés à l'intérieur de l'enveloppe urbaine.</p>
<p>Quelle sera la surface moyenne par logement ?</p>	<p>La surface moyenne consommée par logement nouveau est estimée à 450 m² (23 logements/ha)</p>
<p>Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ?</p> <p>Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en œuvre.</p>	
<p><i>1. les secteurs potentiellement ouverts à l'urbanisation : dents creuses, centre bourg ou centre urbain dense, extension</i></p> <p>Le projet de PLU priorise le développement à l'intérieur de l'enveloppe urbaine en mobilisant les dents creuses ainsi que les grandes parcelles à potentiel de divisions foncières. Ces parcelles sont majoritairement localisées dans le tissu urbain peu dense et pavillonnaire de la commune.</p> <p>Le PLU mobilise également un secteur de renouvellement urbain. Il s'agit d'une parcelle actuellement occupée par un garage automobile qui offre un potentiel de mutation vers de l'habitat.</p> <p>Le PLU mobilise aussi trois secteurs à enjeux de développement situés dans l'enveloppe urbaine, dont deux situés à proximité du bourg et un dans un secteur plus excentré à vocation résidentielle.</p> <p>Enfin, il mobilise un secteur en extension de l'enveloppe urbaine d'une superficie de 9500 m² afin d'y développer une opération mixte logements/hébergement pour public spécialisé. Le choix de ce secteur est lié à la maîtrise foncière par la commune.</p> <p><i>2. la répartition envisagée entre type de logements : logements individuels, logements semi-collectifs, collectifs</i></p> <p>Mixité des typologies de logements dans les secteurs stratégiques de développement (logements collectifs et logements intermédiaires dans les trois secteurs d'OAP situés dans le bourg) et individuels (simples, groupés,...) dans le secteur d'OAP excentré et dans les dents creuses.</p> <p>Total :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Environ 35 logements collectifs - Environ 35 logements intermédiaires - Environ 70 logements individuels mixtes (groupés, jumelés, simples) 	

4.1 Présentation de votre projet	
<p>3. des actions envisagées pour diminuer la vacance des logements ou réhabiliter le parc existant</p> <p>Le parc résidentiel de Les Chères ne connaît pas de problématique de vacance (5%). Ainsi, le parc vacant ne peut pas être mobilisé pour accueillir des ménages supplémentaires.</p>	
<p>4. les phasages envisagés : zones U, 1AU ou 2AU et les conditions d'ouverture à l'urbanisation</p> <p>Pas de phasage envisagé dans la mesure où les secteurs de développement identifiés sont caractérisés par des superficies relativement faibles et sont complémentaires au regard de leur localisation et des typologies de logements proposées.</p>	
<p>5. les objectifs de densité</p> <p>Objectif de densité moyenne de 23 logements/ha sur l'ensemble du PLU</p> <ul style="list-style-type: none"> - 15 logements/ha en moyenne dans les dents creuses et divisions foncières - 35 logements/ha en moyenne dans les secteurs d'OAP <p>6 ha de foncier disponible pour 140 logements estimés.</p>	
<p>6. la nature des hébergements ou équipements envisagés dans le cadre d'une UTN</p> <p>Aucun.</p>	
4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	Oui, zone de Novembal.
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	Extension de la ZA d'une superficie de 9 ha inscrite au SCoT. Il s'agit d'une zone à urbaniser existante soumise à modification ou révision du PLU. La révision du PLU permet l'ouverture à l'urbanisation de la zone avec élargissement du périmètre vers le Nord afin de permettre l'aménagement d'un accès plus direct et sécurisé depuis la RD.
<p>S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire :</p> <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	Zone de Novembal existante d'une superficie de 9 ha entièrement occupée.
<p>S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT :</p> <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	22 ZA existantes et 4 en projet à l'échelle intercommunale. Pas d'étude précise du taux d'occupation mais une pénurie de foncier disponible constaté dans le cadre du schéma de développement économique.
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	Ouverture de la zone en une seule phase mais soumise à une opération d'ensemble pour une meilleure optimisation du foncier et une meilleure cohérence des aménagements
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	
Document annexé qui présente de manière plus détaillée le projet et le contexte de l'extension de la zone d'activités de Novembal	

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers			
<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i></p>	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?	X		
<p>Maintien de la quasi-totalité des espaces agricoles du PLU de 2010.</p> <p>Meilleure prise en compte de l'occupation du sol par le reclassement d'espaces cultivés de N à A.</p> <p>Reclassement en zone A du bâti isolé en milieu agricole.</p> <p>Le projet d'extension de la zone d'activités prend en compte les besoins des exploitants. Les terrains de la</p>			

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers			
			<p>zone AUi ne représentent pas du foncier stratégique pour les agriculteurs. Ils sont actuellement en prairie et occupés par des bêtes.</p> <p>Environ 450 ha de zone Agricole prévus dans le projet de PLU (contre 368 ha dans le PLU de 2010).</p>
Des espaces boisés ?	X		<p>Espaces naturels rivulaires le long de la Saône protégés.</p> <p>Le projet de zonage fait état d'environ 12 ha de zones naturelles (contre 82 ha dans le PLU actuel). Il s'agit du reclassement des zones N cultivées en zone A.</p> <p>Prise en compte des continuités écologiques par un classement des corridors en Aco.</p>
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?			
Complétez si nécessaire			

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
<p>Une zone <u>Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC)</u> à proximité ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		X	
Un parc naturel national ou régional ?		X	
Une réserve naturelle nationale ?		X	
Un espace naturel sensible ?		X	
<p>Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		X	
<p>Un arrêté préfectoral de protection de biotope ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		X	
<p>Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?</p>	X		<p>Zones humides identifiées par l'inventaire départemental aux abords de l'Azergues.</p> <p>Protection des zones humides avec interdiction de mouvements de terrain pour préserver le fonctionnement de ces zones.</p> <p>Les zones humides sont quasi-intégralement situées dans le PPRN de l'Azergues et donc inconstructibles.</p> <p>La révision du PLU a donc des impacts positifs sur les zones humides.</p>

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ? https://www.eaurmc.fr/ https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html		X	
Complétez si nécessaire			

4.4 Continuités écologiques			
Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?	Oui	Non	Un corridor écologique a été identifié par le SCoT. Il assure une connexion au sein des espaces agricoles de la Plaine des Chères
Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map	Le SRCE met en avant : <ul style="list-style-type: none"> - le corridor repris par le SCoT - des espaces agricoles de moyenne perméabilité - des grands espaces agricoles participant de la fonctionnalité écologique du territoire 		

4.5 Paysage, patrimoine bâti			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site classé ou projet de site classé ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	
Site inscrit ou projet de site inscrit ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?		X	
Éléments majeurs du patrimoine ? http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/		X	
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?		X	
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau			
Captages			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		X	
Autres captages prioritaires ?		X	
Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	X		L'alimentation en eau potable est gérée le SIEVA qui est alimenté par la zone de captage de la nappe alluviale de la Saône à Quincieux et Ambérieux, gérée par la Syndicat Mixte d'Eau potable Saône-Turdine. A l'horizon 2030, le réseau est suffisamment dimensionné pour assurer l'alimentation en eau potable de la population prévue à cette échéance. Le bilan ressources/besoins est équilibré à cette échéance.
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/	X		L'assainissement collectif est géré par la commune des Chères. La commune dispose d'une STEP mise en service en 1991. Elle a une capacité nominale de 1800 EH pour un débit de référence de 785 m3/j. En 2017, elle accueille une charge de 1095 EH pour un débit entrant moyen de 229 m3/j. Elle dispose d'environ 700 EH de marge pour accueillir le développement futur de la commune.
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?	X		Règlement qui prévoit la rétention à la parcelle des eaux pluviales.
Complétez si nécessaire			
4.7 Sols et sous-sol			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués :base de données BASOL ? http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php	X		1 site potentiellement pollué a été recensé sur la commune par le site BASOL (site Danfoss commercial compressors)
Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ? http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte=		X	Le site BASIAS recense 2 anciens sites industriels et activités de service (garage Goujat et Société M.A.R.J.E)
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?		X	
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau

4.8 Risques et nuisances

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Risques ou aléas naturels ?	X		Risques géologiques identifiés par le BRGM. Etude spécifique menée dans le cadre du PLU pour préciser ces risques. Enjeux très faibles à l'échelle communale.
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?	X		PPRi de l'Azergues qui impactent la partie Ouest de la commune.
Nuisances ?		X	
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?	X		Classement sonore des infrastructures de transport terrestres
Complétez si nécessaire			

4.9 Air, énergie, climat

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire		X	
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?	X		Plan de Protection de l'Atmosphère de l'agglomération lyonnaise
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ? Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?		X	
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		X	
Complétez si nécessaire			


5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :

- pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;
- pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage)

avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)		
Coordonnées de la personne à contacter		✗
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	<input type="checkbox"/>
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	✗
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	✗

6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : le 2/05/2019 Lieu : Les Chênes	NOM CHARET PRENOM CHRISTIAN SIGNATURE <i>maire</i> 
--	--

ANNEXE 1

Contacts

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	Bastien ROBERT
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	AUA 8 rue Victor Lagrange 69007 Lyon 04.78.48.76.07 brobert.aula@orange.fr