



**Communauté de Communes  
Les Vals du Dauphiné**

22 Rue de l'Hôtel de Ville  
38100 LA TOUR DU PIN  
Tel : 04.74.97.05.79

**MISE A JOUR DU ZONAGE  
D'ASSAINISSEMENT -  
COMMUNE DE LA CHAPELLE DE LA TOUR**

**Liste des pièces**

- |  |           |
|--|-----------|
| ▪ Notice Explicative de la mise à jour du zonage |           |
| ▪ Plan des réseaux existants                     | n° 33 267 |
| ▪ Carte de zonage des eaux usées                 | n° 33 268 |



*Dossier n° 870-01  
Octobre 2018*

**Bureau d'études techniques**

137, rue Mayoissard - CENTR'ALP – 38430 MOIRANS  
Tél 04 76 35 39 58 – Fax 04 76 35 67 14  
e-mail [alpetudes@alpetudes.fr](mailto:alpetudes@alpetudes.fr)



**Communauté de Communes  
Les Vals du Dauphiné**

22 Rue de l'Hôtel de Ville  
38100 LA TOUR DU PIN  
Tel : 04.74.97.05.79

**MISE A JOUR DU ZONAGE  
D'ASSAINISSEMENT -  
COMMUNE DE LA CHAPELLE DE LA TOUR**

**NOTICE EXPLICATIVE DE LA MISE A JOUR DU ZONAGE**



*Dossier n° 870-01  
Octobre 2018*

**Bureau d'études techniques**

137, rue Mayoissard - CENTR'ALP – 38430 MOIRANS  
Tél 04 76 35 39 58 – Fax 04 76 35 67 14  
e-mail [alpetudes@alpetudes.fr](mailto:alpetudes@alpetudes.fr)

<b>TABLE DES MATIERES</b>
---------------------------

<b>1</b>	<b>OBJET DU DOSSIER .....</b>	<b>2</b>
<b>2</b>	<b>PRESENTATION DU CONTEXTE COMMUNAL.....</b>	<b>3</b>
2.1	LE CADRE NATUREL .....	3
2.1.1	Situation géographique .....	3
2.1.2	Topographie .....	3
2.1.3	Réseau hydrographique .....	3
2.1.4	Géologie – Hydrogéologie .....	4
2.1.5	Carte des risques .....	4
2.2	LE CONTEXTE HUMAIN .....	5
2.2.1	Démographie et habitat .....	5
2.2.2	Activités .....	6
2.2.3	Alimentation en eau potable.....	6
2.3	ETAT ACTUEL DE L'ASSAINISSEMENT .....	7
2.3.1	Assainissement collectif.....	7
2.3.2	Assainissement autonome .....	8
2.4	CONSEQUENCES DE L'URBANISATION FUTURE SUR L'ASSAINISSEMENT .....	11
2.4.1	Orientations d'Aménagement et de Programmation.....	11
2.4.2	Projection démographique .....	11
<b>3</b>	<b>SCENARIOS D'ASSAINISSEMENT .....</b>	<b>13</b>
3.1	PROBLEMATIQUE GENERALE DE LA COMMUNE .....	13
3.2	BELLEFONTAINE (LA CHAPELLE ET SAINT-CLAIR) .....	14
3.3	LES PALLETAUX/ECHEROLLES.....	15
3.4	CHAL .....	16
3.5	LE BEJUI .....	17
3.6	LE FLACHEY .....	18
3.7	CAPACITE DES RESEAUX DE COLLECTE.....	19
<b>4</b>	<b>ZONAGE D'ASSAINISSEMENT .....</b>	<b>20</b>
4.1	REFERENCES REGLEMENTAIRES.....	20
4.2	GENERALITES.....	20
4.2.1	Zone d'assainissement collectif.....	21
4.2.2	Zone d'assainissement non collectif.....	22
<b>5</b>	<b>ANNEXES .....</b>	<b>24</b>

---

# 1 OBJET DU DOSSIER

---

La Communauté de Communes des Vallons de la Tour a réalisé le Schéma Directeur d'Assainissement de la commune de LA CHAPELLE DE LA TOUR en 2006 afin de mener une politique d'assainissement cohérente sur l'ensemble de son territoire. Le 1<sup>er</sup> janvier 2017, la Communauté de Communes des Vallons de la Tour a fusionné avec la CC Bourbre-Tisserands, la CC de la Vallée de l'Hien et la CC Les Vallons du Guiers pour former la nouvelle **Communauté de Communes Les Vals du Dauphiné**.

Dans le cadre de la mise en place du PLUi sur la partie Ouest de ce nouveau territoire, la Communauté de Communes des Vals du Dauphiné a décidé la mise à jour du zonage d'assainissement de LA CHAPELLE DE LA TOUR avec la prise en compte des différents éléments suivants :

- Schéma Directeur d'Assainissement réalisé par Alp'Etudes en 2006,
- Elaboration du PLUi (2018/2019)

Ce rapport de synthèse s'organise autour de 3 chapitres :

- Partie 1 : Présentation du contexte communal et de l'assainissement
- Partie 2 : Scénarios d'assainissement et étude comparative
- Partie 3 : Zonage d'assainissement des eaux usées

Le présent mémoire constitue le document de référence présenté en enquête publique. Il ne concerne que l'assainissement des eaux usées.

## **Le contexte réglementaire :**

Le présent dossier répond aux obligations de la loi sur l'eau du 3 janvier 1992, modifiée par la loi n°2006-1772 du 30 décembre 2006 puis la loi n°2010-788 du 10 juillet 2010 et intégrée au Code Général des Collectivités Territoriales :

*Article L2224-10 – les communes ou leurs établissements publics de coopération délimitent, après enquête publique réalisée conformément au chapitre III du titre II du livre 1<sup>er</sup> du Code de l'Environnement :*

*1°) Les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;*

*2°) Les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont tenues d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;*

*3°) Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;*

*4°) Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement".*

---

## 2 PRESENTATION DU CONTEXTE COMMUNAL

---

### 2.1 LE CADRE NATUREL

#### 2.1.1 Situation géographique

La commune de La Chapelle de la Tour se situe dans l'arrondissement de la Tour du Pin. Le territoire communal est limité :

- au Nord par la commune de Dolomieu,
- à l'Ouest par les communes de Saint-Jean de Soudain et de La Tour du Pin,
- au Sud par la commune de Saint-Clair de La Tour,
- à l'Est par la commune de Faverges de la Tour.

#### 2.1.2 Topographie

La grande majorité du territoire communal est situé sur un plateau légèrement vallonné à une altitude moyenne comprise entre 400 et 450 m.

Il est limité à l'extrémité Sud-Ouest par des coteaux à forte pente vers l'Ouest et le Sud-Est portant l'altitude à 335 m. Le plateau est entaillé par une combe de direction Nord-Est/Sud-Ouest à une altitude moyenne de 370 m.

#### 2.1.3 Réseau hydrographique

Deux ruisseaux à écoulement permanent sont à signaler :

- Un premier qui prend sa source au niveau du hameau du Drand et s'écoule vers le Sud-Ouest. Il se jette dans un canal usinier de la Bourbre sur la commune de Saint-Clair de la Tour.
- Le ruisseau de la Fièrre, d'orientation Nord-Sud en limite Est de la commune avec La Tour du Pin.

On rencontre également sur la surface vallonnée de la commune deux larges combes soulignées par des zones marécageuses où des écoulements temporaires peuvent survenir en période de précipitations soutenues. Ces zones peuvent également abriter des étangs dont le niveau semble varier avec le niveau de la nappe (étang des Echerolles).

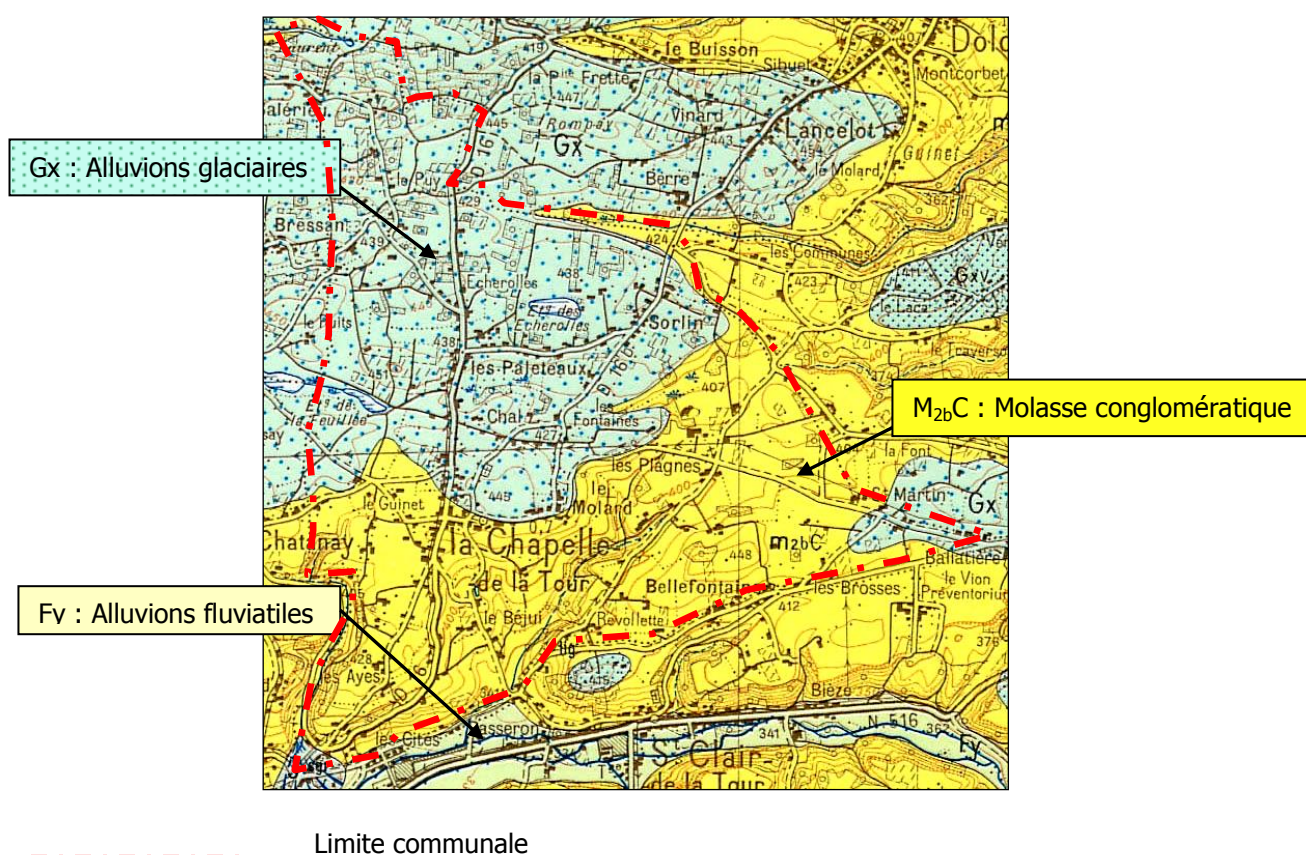
Ces deux vallons sont situés au Sud et au Nord du hameau des Palleteaux et présentent une orientation Ouest-Est. La zone humide de Sorlin est classée en ZNIEFF (Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique).

### 2.1.4 Géologie – Hydrogéologie

La partie nord-ouest de la commune est située sur des moraines du wurmien composées de matériaux de natures diverses à granulométrie variable, à matrice souvent argileuse. Ces dépôts glaciaires sont associés, à faible proportion, à des matériaux d'origine fluvio-glaciaire.

Le reste du territoire est constitué d'une ossature de molasses conglomératiques (terrains tertiaires : Tortonien) à éléments de nature calcaire surtout. Cette formation est essentiellement composée d'une accumulation de galets roulés dans une matrice sableuse indurée à des degrés divers. Des lentilles de sable fin, de marnes ou d'argile peuvent s'intercaler dans ces conglomérats. On peut également retrouver sur cette molasse des placages du matériau précédent sur des épaisseurs ne dépassant pas deux mètres.

#### Extrait de la carte géologique au 1/50 000<sup>ème</sup> – feuille La Tour du Pin



### 2.1.5 Carte des risques

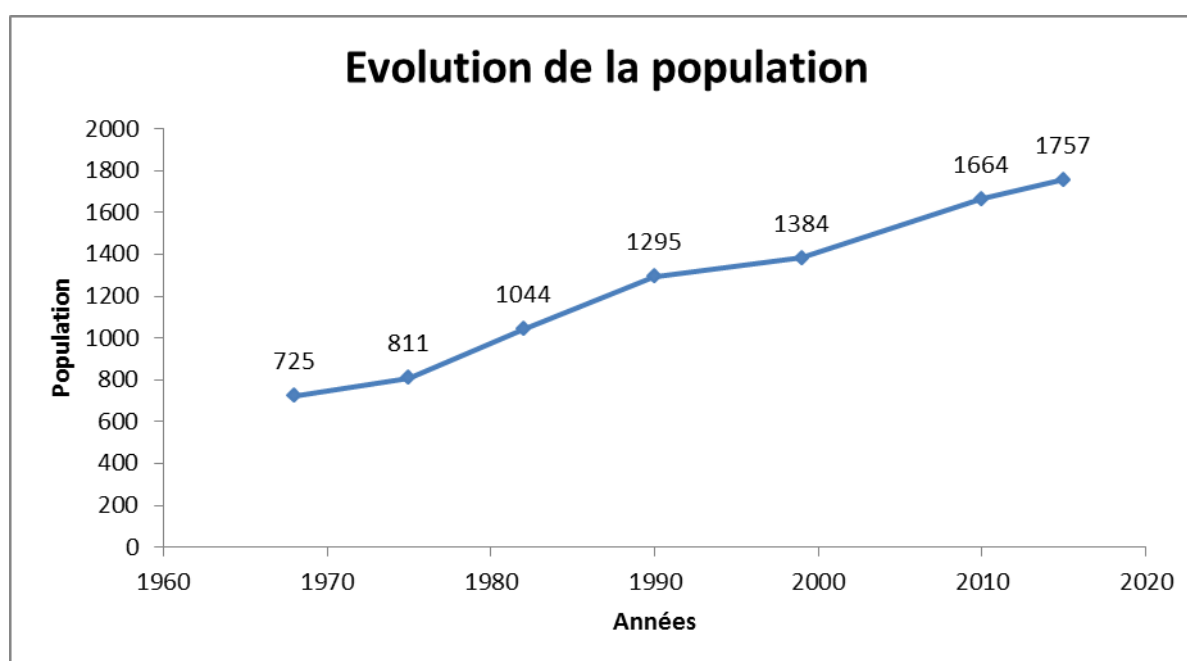
La commune possède une carte des aléas. Pour la partie sud, elle indique un risque faible ou moyen de glissement de terrain dans les combes et les secteurs les plus pentus. Ce risque est associé à des problématiques de ruissellement sur versant. Au centre de la commune, le risque d'inondation est prédominant mais celui-ci reste toutefois limité aux abords des ruisseaux et de l'étang des Echerolles.

## 2.2 LE CONTEXTE HUMAIN

### 2.2.1 Démographie et habitat

Au dernier recensement de 2015, la commune de La Chapelle de la Tour comptait 1 757 habitants permanents soit une augmentation de 93 habitants par rapport à 2010.

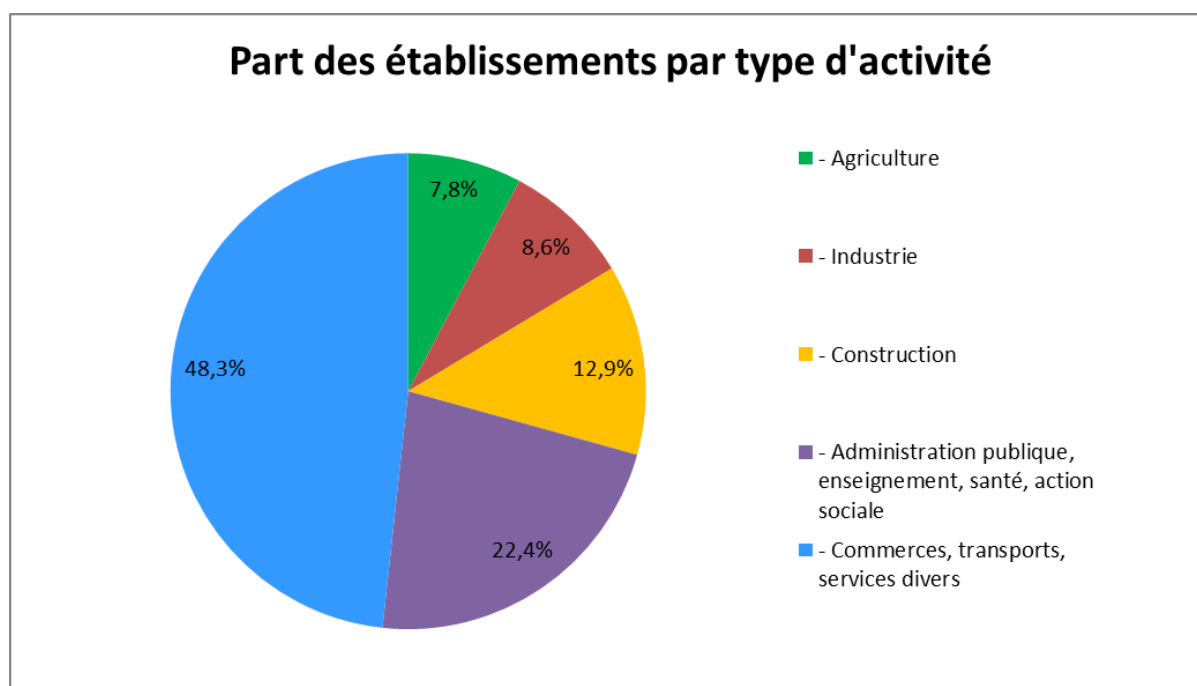
Années	1968	1975	1982	1990	1999	2010	2015
Population	725	811	1044	1295	1384	1664	1757
Evolution		86	233	251	89	280	93
		10,6%	22,3%	19,4%	6,4%	16,8%	5,3%
Evolution annuelle moyenne		1,61%	3,67%	2,73%	0,74%	1,69%	1,09%



Etant donné les perspectives du PLUi en matière d'urbanisme qui porte sur 12 ans, la population à l'horizon 2030 pourrait atteindre 2 132 habitants.

### 2.2.2 Activités

Établissements	La Chapelle de la Tour (38076)
Nombre d'établissements actifs au 31 décembre 2015	116
- Agriculture	9
- Industrie	10
- Construction	15
- Commerce, transports et services divers	56
<i>dont commerce et réparation automobile</i>	<i>11</i>
- Administration publique, enseignement, santé et action sociale	26



Source : Insee, CLAP (connaissance locale de l'appareil productif).

### 2.2.3 Alimentation en eau potable

Le réseau d'eau potable de la commune de La Chapelle de la Tour est géré par 2 collectivités différentes : le SIE Dolomieu Montcarra pour la partie nord de la commune (nombre d'abonnés non communiqué) et la CCVD pour la partie sud (49 abonnés).

Les 2 ressources en eau potable de la CCVD sont le captage de Vachères à Cessieu et le puits de Passeron à Saint-Clair de la Tour.



## **2.3 ETAT ACTUEL DE L'ASSAINISSEMENT**

### **2.3.1 Assainissement collectif**

#### 2.3.1.1 Le réseau d'assainissement

L'ensemble du réseau d'assainissement est géré par la Communauté de Communes des Vals du Dauphiné.

L'ensemble des effluents collectés se rejette à la station d'épuration intercommunale Epur'Vallons, située sur la commune de Cessieu.

#### 2.3.1.2 Taux de raccordement

La commune de La Chapelle de la Tour compte 266 abonnés à l'assainissement collectif (dont 230 abonnés facturés par le syndicat Dolomieu Montcarra) et 430 installations d'assainissement individuel.

**En 2016, le taux de raccordement est donc de  $266/696 = 38\%$ .**

De plus, nous pouvons considérer un ratio de 2,42 habitants par logement (donnée issue du PLUi) et le volume d'eaux usées domestiques facturé par la CCVD est d'environ 3 800 m<sup>3</sup> sur l'année 2016.

Ainsi, la consommation est estimée à 119 l/j/hab.

#### 2.3.1.3 Postes de refoulement

2 postes de refoulement sont présents sur la commune :

- Station de refoulement Salérieu
- Station de refoulement Privée

#### 2.3.1.4 Renseignements généraux sur la station d'épuration

*Les caractéristiques de la station sont les suivantes :*

- |                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| • Date de mise en service : | 15 décembre 2012                |
| • Capacité :                | 40 000 EH                       |
| • Débit de référence :      | 10 670 m <sup>3</sup> /j        |
| • Débit max admissible :    | 650 m <sup>3</sup> /h           |
| • Charge nominale en DBO5 : | 2 377 kg/j                      |
| • Traitement :              | Boues activées                  |
| • Milieu récepteur :        | La Bourbre                      |
| • Arrêté interpréfectoral : | N° 2011181-0038 du 30 juin 2011 |

*Les charges organique et hydraulique reçues par la station en 2017 sont :*

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| • Débit moyen :            | 3955 m <sup>3</sup> /j soit 37% de la capacité nominale |
| • Charge de DBO5 moyenne : | 776,5 kg/j soit 33% de la capacité nominale             |

Ainsi, on peut estimer qu'environ **13 000 EH** sont actuellement raccordés sur la station d'épuration.

### 2.3.2 Assainissement autonome

#### 2.3.2.1 Bilan du SPANC

Le SPANC (Service Public d'Assainissement Non Collectif) est assuré par la Communauté de Communes des Vals du Dauphiné sur les communes suivantes :

- Cessieu ;
- Rochetoirin Sud ;
- Saint-Jean de Soudain ;
- La Tour du Pin ;
- La Chapelle de la Tour ;
- Saint-Clair de la Tour ;
- Saint-Didier de la Tour.

Le règlement du SPANC est présenté *en annexe 1*.

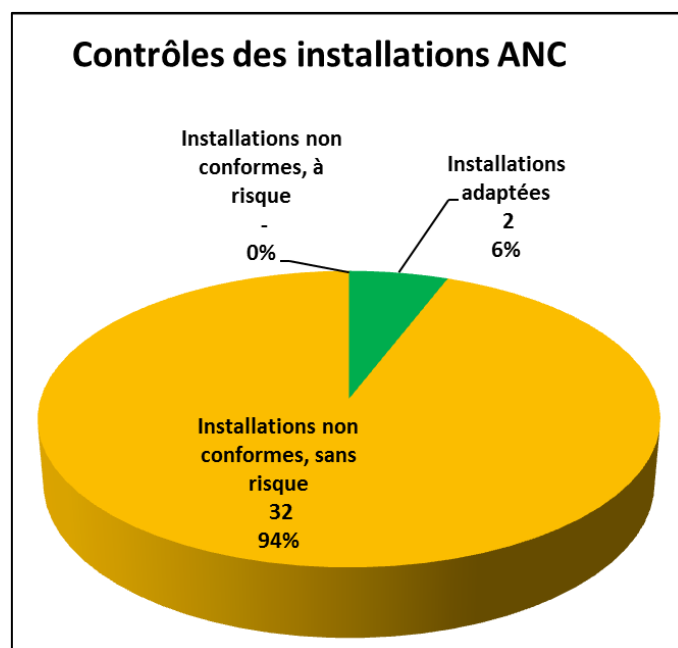
Les missions obligatoires du SPANC sont les suivantes :

- Diagnostic de bon fonctionnement et d'entretien
- Vérification de conception et d'entretien
- Contrôle périodique

**430 installations d'assainissement autonome ont été recensées sur la commune de La Chapelle de la Tour en 2016.**

Lors du précédent schéma directeur de 2006, une enquête par questionnaires avait été menée auprès des propriétaires d'installations d'assainissement autonome. Les résultats de cette enquête montrent que **27% des habitations possédaient un système conforme** à cette époque.

En 2016, le SPANC a procédé au contrôle de 34 installations sur l'ensemble du territoire :



La fréquence des contrôles (*voir annexe 1*) est la suivante :

- 8 ans pour les installations conformes ou non conformes mais ne présentant pas de risque avéré pour l'environnement ou la salubrité publique ;
- 4 ans pour les installations présentant un risque avéré pour l'environnement ou la salubrité publique ;
- 1 an après la vente d'un bien immobilier dont l'installation s'est avérée non conforme.

Le coût du SPANC (*voir annexe 2*) à la charge des particuliers est de :

- 135 € TTC pour le contrôle de conception, d'implantation et de bonne exécution d'une installation neuve ;
- 83 € TTC pour le premier diagnostic d'une installation d'assainissement autonome existante ;
- 51 € TTC pour le contrôle périodique du suivi du bon fonctionnement d'une installation.

#### 2.3.2.2 Synthèse de l'aptitude des sols à l'assainissement autonome

Le tableau ci-dessous est établi à partir de la carte d'aptitude des sols réalisée en 2006 dans le cadre du Schéma Directeur d'Assainissement de la commune de La Chapelle de la Tour. Il reprend les zones du PLUi désormais classées comme urbanisées ou à urbaniser pour lesquelles un scénario d'assainissement autonome doit être étudié.

**Zone verte** : Secteur sans contrainte pour l'assainissement autonome.

Zones où l'assainissement autonome peut être mis en œuvre selon les filières habituelles classiques de type tranchées filtrantes.

**Zone orange** : Secteur avec contraintes pour l'assainissement autonome.

Zones où l'assainissement autonome peut être mis en œuvre selon des filières parfois contraignantes et moins économiques (filtre à sable à flux vertical, filtre à sable à flux vertical drainé avec rejet vers le milieu superficiel, tertre filtrant ou autres filières agréées *listées en annexe 8*) du fait de contraintes locales.

**Zone rouge** : Secteur avec contraintes fortes pour l'assainissement autonome.

Zones où les filières d'assainissement autonome classiques (tranchées filtrantes) sont à proscrire et pour lesquels l'efficacité de systèmes plus élaborés (filtre à sable) est rendu aléatoire du fait d'un contexte naturel défavorable.

Secteur	Aptitude des sols à l'assainissement autonome	Critère déterminant	Filière proposée
<b>A – BELLEFONTAINE</b>	<b>VERT</b>	Perméabilité proche de 15 mm/h	<b>Epandage sur 90 m de tranchées filtrantes</b>
<b>B – LES PALLETAUX / ECHEROLLES</b>	<b>ROUGE</b>	Forte hétérogénéité des perméabilités Nature du sous-sol peu favorable à l'évacuation des effluents	<b>Filtre à sable vertical drainé avec rejet dans le milieu hydraulique superficiel ou autre dispositif agréé</b>
<b>C – CHAL</b>	<b>ROUGE</b>	Forte hétérogénéité des perméabilités Nature du sous-sol peu favorable à l'évacuation des effluents	<b>Filtre à sable vertical drainé avec rejet vers le milieu superficiel ou autre dispositif agréé</b>
<b>D – LE BEJUI</b>	<b>ROUGE</b>	Faible perméabilité, pente	<b>Filtre à sable vertical drainé avec rejet dans les couches perméables profondes ou autre dispositif agréé</b>
<b>E – LE FLACHEY</b>	<b>Aptitude du sol non étudiée dans le schéma directeur de 2006</b>		

Le dimensionnement des filières proposées et leur condition de mise en place sont propres à chaque habitation.

De manière générale, les normes et les réglementations relatives au choix et à la mise en œuvre des filières d'assainissement autonome doivent être respectées (*voir DTU 64-1 en annexe 7*).

## 2.4 CONSEQUENCES DE L'URBANISATION FUTURE SUR L'ASSAINISSEMENT

### 2.4.1 Orientations d'Aménagement et de Programmation

Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de la Communauté de Communes des Vals du Dauphiné est en cours de réalisation en 2018, conjointement à la présente étude. Il définit l'urbanisation future.

Trois Orientations d'Aménagement et de Programmation sont prévues sur la commune de La Chapelle de la Tour :

- Bellevue/Mollard – 1,2 ha et **24 logements futurs** – Raccordés à l'assainissement collectif
- Centre Bourg – 1,3 ha et **50 logements futurs** – Raccordés à l'assainissement collectif
- Platière/Entrée Sud – 1,3 ha et **18 logements futurs** – Raccordés à l'assainissement collectif

Par ailleurs, pour les autres communes de cette agglomération d'assainissement, la création de nouveaux logements raccordables et raccordés sera la suivante :

La Tour du Pin	176 logements supplémentaires
Saint-Clair de la Tour	75 logements supplémentaires
Saint-Didier de la Tour	0 logements supplémentaires
Rochetoirin (partie sud)	0 logements supplémentaires
Saint-Jean de Soudain	230 logements supplémentaires
Cessieu	175 logements supplémentaires

### 2.4.2 Projection démographique

Le PLUi donne également une estimation de la population communale à son échéance, c'est-à-dire en 2030. Cette estimation est réalisée grâce au taux d'évolution annuelle de la population qui est de 1,3% pour La Chapelle de la Tour.

Ici, nous considérons que la totalité de la population supplémentaire sera raccordée à l'assainissement collectif car cette augmentation de population se fera en très grande partie dans les OAP qui seront toutes raccordées.

Ainsi, en appliquant le taux d'évolution de la population à la population actuelle, nous pouvons estimer la population future et donc le nombre d'équivalent-habitants supplémentaires.

La population totale future sera donc de  $1757 \times 1,013^{(2030-2018)} = 2052$  habitants, soit 295 habitants supplémentaires.

De plus, en considérant un ratio de 2,42 habitants par abonnés, le nombre d'habitants actuellement raccordés est d'environ :  $2,42 \times 266 = 644$  habitants.

Enfin,  $644 + 295 = \mathbf{939 \text{ équivalent-habitants}}$  seront raccordés à la station Epur<sup>®</sup>Vallons de Cessieu.

Pour les autres communes de l'agglomération d'assainissement, les projections démographiques donnent les résultats suivants :

La Tour du Pin	10 353 EH futurs
Saint-Clair de la Tour	3 549 EH futurs
Saint-Didier de la Tour	954 EH futurs
Rochetoirin (partie sud)	222 EH futurs
Saint-Jean de Soudain	1 845 EH futurs
Cessieu	2 043 EH futurs

Au final, à l'horizon 2030, la charge en effluents domestiques de la station EpurVallons atteindra environ 20 000 EH pour une capacité totale de 40 000 EH.

**La station d'épuration ne sera pas un frein au développement de l'assainissement collectif sur la commune.**

---

## **3 SCENARIOS D'ASSAINISSEMENT**

---

### **3.1 PROBLEMATIQUE GENERALE DE LA COMMUNE**

La méthodologie utilisée pour l'élaboration du zonage d'assainissement, passe par l'étude des filières d'assainissement les plus appropriées au contexte des différents secteurs urbanisés ou présentant des perspectives d'urbanisation.

Ainsi, les scénarios d'assainissement concernent les zones urbaines ou à urbaniser. Ils développent deux types de solutions :

- autonome,
- collectif.

Pour chaque hameau, les critères de comparaison des 2 types de scénarios sont d'ordre :

- ⇒ Economique : coûts d'investissement et de fonctionnement du projet ;
- ⇒ Technique : faisabilité de chacun des scénarios ;
- ⇒ Environnemental : compatibilité du rejet avec le milieu récepteur.

La part résiduelle du coût des travaux a été calculée en prenant en compte une subvention de 30% et une PFAC (participation pour le financement de l'assainissement collectif) de 2 500 € pour les constructions neuves et de 50 % pour les habitations existantes. Ces deux hypothèses sont faites sous réserve du maintien des règles de financement de l'agence de l'eau et du règlement de l'assainissement de la collectivité.

### 3.2 BELLEFONTAINE (LA CHAPELLE ET SAINT-CLAIR)

Voir plan des réseaux n° 33 267.

	<i><b>Assainissement autonome</b></i>	<i><b>Assainissement collectif</b></i>
ECONOMIQUE	<p>45 abonnés au total</p> <p><u>Investissement en réhabilitation à la charge des particuliers concernés :</u></p> <p>→ Terrains sans contraintes pour l'assainissement autonome :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 6 500 € / abonné (champ d'épandage)</li> </ul> <p><u>Coût des contrôles de conformité :</u></p> <p>→ 135 € pour une installation neuve</p> <p>→ 83 € pour le premier contrôle d'une installation existante</p> <p>→ 51 € pour le suivi périodique</p>	<p><u>Investissement : réseaux</u></p> <p>→ Coût total des travaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 603 000 € HT</li> </ul> <p>→ Part résiduelle à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 366 000 € HT</li> </ul> <p><u>Investissement pour 1 poste de refoulement</u></p> <p>→ Coût total à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 40 000 € HT</li> </ul> <p><u>Fonctionnement du refoulement :</u></p> <p>→ Coût total à la charge de la collectivité (PR) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 800 €/an</li> </ul>
TECHNIQUE	<p>→ Secteur sans contraintes pour l'épandage</p> <p>→ Urbanisation actuelle : moyenne</p> <p>→ Potentiel de développement urbain : moyen</p>	<p>→ <u>Collecte gravitaire du hameau</u> : 2165 mètres de réseau</p> <p>→ <u>Refoulement</u> : 340 mètres + 1 poste</p>
ENVIRONNEMENT	<p>→ Épuration performante des effluents par épandage si les dispositifs sont aux normes et entretenus régulièrement</p>	<p>→ Traitement STEP EPUR'VALLONS</p> <p>→ La station n'est pas en surcharge</p>

Avec l'urbanisation actuelle de ce secteur, on dénombre 45 habitations qui pourraient représenter 109 habitants environ.

Dans le scénario d'assainissement collectif, les eaux usées de ce secteur sont collectées par une canalisation en PVC 200 mm (diamètre minimum réglementaire). Si la pente est de 1%, la canalisation sera capable de faire transiter jusqu'à 25 000 EH. Pour acheminer les eaux usées jusqu'à l'antenne de réseau la plus proche, un poste de refoulement devra être installé et environ 340 m de réseau fonctionneront par refoulement. Dans ce scénario, le hameau de Bellefontaine est relié à une antenne de Saint-Clair de la Tour.

**La filière retenue est l'assainissement autonome**



### 3.3 LES PALLETAUX/ECHEROLLES

Voir plan des réseaux n° 33 267.

	<i><b>Assainissement autonome</b></i>	<i><b>Assainissement collectif</b></i>
ECONOMIQUE	<p>180 abonnés au total</p> <p><u>Investissement en réhabilitation à la charge des particuliers concernés :</u></p> <p>→ Terrains avec fortes contraintes pour l'assainissement autonome :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 7 700 € / abonné (filtre à sable)</li> </ul> <p><u>Coût des contrôles de conformité :</u></p> <p>→ 135 € pour une installation neuve</p> <p>→ 83 € pour le premier contrôle d'une installation existante</p> <p>→ 51 € pour le suivi périodique</p>	<p><u>Investissement : réseaux</u></p> <p>→ Coût total des travaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 1 698 000 € HT</li> </ul> <p>→ Part résiduelle à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 964 000 € HT</li> </ul> <p><u>Investissement pour 4 postes de refoulement</u></p> <p>→ Coût total à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 160 000 € HT</li> </ul> <p><u>Fonctionnement du refoulement :</u></p> <p>→ Coût total à la charge de la collectivité (PR) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 3 200 €/an</li> </ul>
TECHNIQUE	<p>→ Secteur à fortes contraintes pour l'épandage</p> <p>→ Urbanisation actuelle : moyenne</p> <p>→ Potentiel de développement urbain : faible</p>	<p>→ <u>Collecte gravitaire du hameau</u> : 3937 mètres de réseau</p> <p>→ <u>Refoulement</u> : 1886 mètres + 4 postes</p>
ENVIRONNEMENT	<p>→ Épuration performante des effluents par épandage si les dispositifs sont aux normes et entretenus régulièrement</p>	<p>→ Traitement STEP EPUR'VALLONS</p> <p>→ La station n'est pas en surcharge</p>

Avec l'urbanisation actuelle de ce secteur, on dénombre 180 habitations qui pourraient représenter 436 habitants environ.

Dans le scénario d'assainissement collectif, les eaux usées de ce secteur sont collectées par une canalisation en PVC 200 mm (diamètre minimum réglementaire). Si la pente est de 1%, la canalisation sera capable de faire transiter jusqu'à 25 000 EH. Pour acheminer les eaux usées jusqu'à l'antenne de réseau la plus proche, quatre postes de refoulement devront être installés et environ 1 900 m de réseau fonctionneront par refoulement.

**La filière retenue est l'assainissement autonome**

### 3.4 CHAL

Voir plan des réseaux n° 33 267.

	<b><i>Assainissement autonome</i></b>	<b><i>Assainissement collectif</i></b>
ECONOMIQUE	<p>19 abonnés au total</p> <p><u>Investissement en réhabilitation à la charge des particuliers concernés :</u></p> <p>→ Terrains avec fortes contraintes pour l'assainissement autonome :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 7 700 € / abonné (filtre à sable)</li> </ul> <p><u>Coût des contrôles de conformité :</u></p> <p>→ 135 € pour une installation neuve</p> <p>→ 83 € pour le premier contrôle d'une installation existante</p> <p>→ 51 € pour le suivi périodique</p>	<p><u>Investissement : réseaux</u></p> <p>→ Coût total des travaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 325 000 € HT</li> </ul> <p>→ Part résiduelle à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 204 000 € HT</li> </ul> <p><u>Investissement pour 1 poste de refoulement</u></p> <p>→ Coût total à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 40 000 € HT</li> </ul> <p><u>Fonctionnement du refoulement :</u></p> <p>→ Coût total à la charge de la collectivité (PR) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 800 €/an</li> </ul>
TECHNIQUE	<p>→ Secteur à fortes contraintes pour l'épandage</p> <p>→ Urbanisation actuelle : moyen</p> <p>→ Potentiel de développement urbain : faible</p>	<p>→ <u>Collecte gravitaire du hameau</u> : 616 mètres de réseau</p> <p>→ <u>Refoulement</u> : 811 mètres + 1 poste</p>
ENVIRONNEMENT	<p>→ Épuration performante des effluents par épandage si les dispositifs sont aux normes et entretenus régulièrement</p>	<p>→ Traitement STEP EPUR'VALLONS</p> <p>→ La station n'est pas en surcharge</p>

Avec l'urbanisation actuelle de ce secteur, on dénombre 19 habitations qui pourraient représenter 46 habitants environ.

Dans le scénario d'assainissement collectif, les eaux usées de ce secteur sont collectées par une canalisation en PVC 200 mm (diamètre minimum réglementaire). Si la pente est de 1%, la canalisation sera capable de faire transiter jusqu'à 25 000 EH. Pour acheminer les eaux usées jusqu'à l'antenne de réseau la plus proche, un poste de refoulement devra être installé et environ 810 m de réseau fonctionneront par refoulement.

**La filière retenue est l'assainissement autonome**

### 3.5 LE BEJUI

Voir plan des réseaux n° 33 267.

	<b><i>Assainissement autonome</i></b>	<b><i>Assainissement collectif</i></b>
ECONOMIQUE	<p>28 abonnés au total</p> <p><u>Investissement en réhabilitation à la charge des particuliers concernés :</u></p> <p>→ Terrains avec fortes contraintes pour l'assainissement autonome :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 7 700 € / abonné (filtre à sable)</li> </ul> <p><u>Coût des contrôles de conformité :</u></p> <p>→ 135 € pour une installation neuve</p> <p>→ 83 € pour le premier contrôle d'une installation existante</p> <p>→ 51 € pour le suivi périodique</p>	<p><u>Investissement : réseaux</u></p> <p>→ Coût total des travaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 198 000 € HT</li> </ul> <p>→ Part résiduelle à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 104 000 € HT</li> </ul> <p><u>Investissement pour 1 poste de refoulement</u></p> <p>→ Coût total à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 40 000 € HT</li> </ul> <p><u>Fonctionnement du refoulement :</u></p> <p>→ Coût total à la charge de la collectivité (PR) :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 800 €/an</li> </ul>
TECHNIQUE	<p>→ Secteur à fortes contraintes pour l'épandage</p> <p>→ Urbanisation actuelle : moyenne</p> <p>→ Potentiel de développement urbain : faible</p>	<p>→ <u>Collecte gravitaire du hameau</u> : 403 mètres de réseau</p> <p>→ <u>Refoulement</u> : 411 mètres + 1 poste</p>
ENVIRONNEMENT	<p>→ Épuration performante des effluents par épandage si les dispositifs sont aux normes et entretenus régulièrement</p>	<p>→ Traitement STEP EPUR'VALLONS</p> <p>→ La station n'est pas en surcharge</p>

Avec l'urbanisation actuelle de ce secteur, on dénombre 28 habitations qui pourraient représenter 68 habitants environ.

Dans le scénario d'assainissement collectif, les eaux usées de ce secteur sont collectées par une canalisation en PVC 200 mm (diamètre minimum réglementaire). Si la pente est de 1%, la canalisation sera capable de faire transiter jusqu'à 25 000 EH. Pour acheminer les eaux usées jusqu'à l'antenne de réseau la plus proche, un poste de refoulement devra être installé et environ 410 m de réseau fonctionneront par refoulement.

**La filière retenue est l'assainissement collectif**

### 3.6 LE FLACHEY

Voir plan des réseaux n° 33 267.

	<b><i>Assainissement autonome</i></b>	<b><i>Assainissement collectif</i></b>
ECONOMIQUE	<p>20 abonnés au total</p> <p><u>Investissement en réhabilitation à la charge des particuliers concernés :</u></p> <p>→ Terrains avec contraintes indéterminées pour l'assainissement autonome :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 6 500 € / abonné (champ d'épandage)</li> <li>▪ 7 700 € / abonné (filtre à sable)</li> </ul> <p><u>Coût des contrôles de conformité :</u></p> <p>→ 135 € pour une installation neuve</p> <p>→ 83 € pour le premier contrôle d'une installation existante</p> <p>→ 51 € pour le suivi périodique</p>	<p><u>Investissement : réseaux</u></p> <p>→ Coût total des travaux :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 192 000 € HT</li> </ul> <p>→ Part résiduelle à la charge de la collectivité :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ 109 000 € HT</li> </ul>
TECHNIQUE	<p>→ Urbanisation actuelle : habitat dispersé</p> <p>→ Potentiel de développement urbain : élevé</p>	<p>→ <u>Collecte gravitaire du hameau</u> : 788 mètres de réseau</p> <p>→ Pas de refoulement</p>
ENVIRONNEMENT	<p>→ Épuration performante des effluents par épandage si les dispositifs sont aux normes et entretenus régulièrement</p>	<p>→ Traitement STEP EPUR'VALLONS</p> <p>→ La station n'est pas en surcharge</p>

Avec l'urbanisation actuelle de ce secteur, on dénombre 20 habitations qui pourraient représenter 48 habitants environ.

Dans le scénario d'assainissement collectif, les eaux usées de ce secteur sont collectées par une canalisation en PVC 200 mm (diamètre minimum réglementaire). Si la pente est de 1%, la canalisation sera capable de faire transiter jusqu'à 25 000 EH.

**La filière retenue est l'assainissement autonome**

### **3.7 CAPACITE DES RESEAUX DE COLLECTE**

Trois zones à urbaniser sont prévues par le PLUi : Bellevue/Mollard (24 logements futurs), le Centre Bourg (50 logements futurs) et Platière/Entrée Sud (18 logements futurs). Elles seront toutes les trois raccordées au réseau d'assainissement collectif qui passe en bordure des parcelles concernées.

En appliquant le ratio de 2,42 habitants par abonnés, on obtient :

- Bellevue/Mollard : 58 futurs habitants ;
- Centre Bourg : 121 futurs habitants ;
- Platière/Entrée Sud : 44 futurs habitants.

Environ 650 habitants sont actuellement collectés par le réseau de La Chapelle de la Tour qui sera donc parfaitement en mesure de collecter ces nouveaux habitants.

---

## 4 ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

---

### 4.1 REFERENCES REGLEMENTAIRES

Les textes principaux relatifs au zonage d'assainissement sont : *(Voir annexes)*

- ⇒ L'article L2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales relatif à l'engagement des collectivités en termes d'assainissement collectif et non collectif.
- ⇒ L'article L1331-1 du Code de la Santé Publique relatif à l'obligation de raccordement des réseaux d'eaux usées et aux obligations des usagers des immeubles non raccordés.
- ⇒ L'arrêté du 7 septembre 2009, modifié par l'arrêté du 7 mars 2012, fixant les modalités du contrôle technique exercé par les communes et les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif recevant une charge brute de pollution organique inférieure ou égale à 1,2 kg/j de DBO5 dont le Document Technique Unifié (DTU) 64-1 précise les règles de l'art relatives aux ouvrages d'assainissement d'habitations individuelles.

### 4.2 GENERALITES

**Le zonage d'assainissement eaux usées est reporté sur le plan n° 33 268.**

L'objectif du zonage en eaux usées est de définir :

- ⇒ les zones d'assainissement collectif (en bleu), où la collectivité est en charge de la mise en place et de l'entretien du réseau d'assainissement.
- ⇒ les zones d'assainissement non collectif (autres couleurs), où le particulier a l'obligation de mettre en place une installation individuelle conforme à la réglementation qui sera contrôlée par le SPANC (contrôle de conception et de bonne exécution).

**ATTENTION : Même si un terrain est classé en zone d'assainissement collectif, il convient de se reporter aux documents d'urbanisme pour juger de sa constructibilité.**

#### 4.2.1 Zone d'assainissement collectif



Zone d'assainissement collectif.

**L'assainissement collectif concerne l'ensemble des secteurs déjà raccordés et des zones qui seront raccordées au réseau d'assainissement dans le futur.**

**Sur cette zone, la collectivité assure la collecte et le traitement des eaux usées domestiques.**

Pour les zones d'assainissement collectif futur, des travaux d'extension du réseau existant devront être réalisés par la collectivité afin que les abonnés puissent se raccorder.

Toutefois, le classement d'un secteur en zone d'assainissement collectif **n'implique pas une mise en place immédiate des réseaux. La collectivité reste maîtresse du planning de réalisation des travaux. Les nouvelles constructions devront être équipées d'un système d'assainissement autonome conforme en attendant la mise en place des réseaux le cas échéant.**

Conformément à l'article L1331-1 du Code de la Santé Publique, les propriétaires ont l'obligation de se raccorder au réseau public établi sous la voie publique à laquelle ces immeubles ont accès soit directement, soit par l'intermédiaire de voie privée ou servitude de passage. Le cas échéant, ce raccordement se fera par un poste de refoulement individuel (à la charge du propriétaire) si l'habitation est en contrebas par rapport au réseau public. Dès lors qu'une parcelle est desservie par le réseau collectif d'eaux usées, l'usager a un délai de deux ans (sauf dérogation) à compter de la mise en service des nouveaux réseaux pour se raccorder.

Le raccordement des eaux usées non domestiques est soumis à l'accord de la collectivité qui pourra, le cas échéant, imposer un système de prétraitement avant rejet au réseau.

Le classement d'une zone en secteur d'assainissement collectif a simplement pour effet de déterminer le mode d'assainissement qui sera retenu et ne peut avoir pour effet :

- D'engager la collectivité sur un délai de réalisation des travaux d'assainissement (la collectivité reste maîtresse du planning de réalisation des travaux) ;
- De constituer un droit, pour les propriétaires concernés et les constructeurs qui viennent y réaliser des opérations, à obtenir la réalisation des équipements publics d'assainissement nécessaires à leur desserte.

#### **4.2.2 Zone d'assainissement non collectif**



Zone d'assainissement non collectif. Filière de traitement à définir au cas par cas.

Elle concerne l'ensemble des secteurs où la mise en place de réseaux d'assainissement n'est pas envisagée. Les habitations s'équiperont de dispositifs d'assainissement autonome conformes à la législation en vigueur (*voir arrêté du 7 septembre 2009 et DTU 64-1 en annexes*).

**Sur les secteurs où les terrains ne sont pas aptes à l'épandage selon les normes environnementales en vigueur, les constructions futures pourront être autorisées si la filière proposée par le particulier est acceptable par le SPANC, qui devra vérifier cette filière.**

**Une étude de sol à la parcelle pourra être demandée à chaque nouvelle construction par le SPANC.**

Pour les habitations existantes, sur tous les secteurs (aptés ou inaptés à l'assainissement autonome), les dispositifs d'assainissement existants devront permettre de limiter au maximum la pollution du milieu naturel. Des réhabilitations d'installations existantes pourront être nécessaires pour atteindre cet objectif.

Chaque particulier est propriétaire et donc responsable de son installation. La collectivité a l'obligation de réaliser un contrôle, afin de s'assurer de la bonne conception de l'installation et de son bon fonctionnement.

Le zonage des secteurs en assainissement non collectif n'implique pas la constructibilité ou non de terrains. Il faut pour, pour vérifier cela, se référer au zonage du document d'urbanisme.



Le règlement défini ci-dessus pour les zones d'assainissement non collectif à définir au cas par cas s'applique également pour les zones de glissement de terrain et les zones avec contraintes sur l'aptitude du sol :



**a)** Zone d'assainissement non collectif avec contrainte de glissement de terrain.

Ces zones de glissement de terrain ont été définies dans la carte des aléas de la commune. L'infiltration est à proscrire pour les systèmes de traitement.



**b)** Zone d'assainissement non collectif avec contraintes sur l'aptitude du sol.

Zones où l'assainissement autonome peut être mis en œuvre selon des filières parfois contraignantes et moins économiques (filtre à sable à flux vertical, filtre à sable à flux vertical drainé avec rejet vers le milieu superficiel, terte filtrant ou autres filières agréées *listées en annexe 8*) du fait de contraintes locales.



**c)** Zone d'assainissement non collectif avec fortes contraintes sur l'aptitude du sol.

Zones où les filières d'assainissement autonome classiques (tranchées filtrantes) sont à proscrire et pour lesquels l'efficacité de systèmes plus élaborés est rendu aléatoire du fait d'un contexte naturel défavorable.

---

## **5 ANNEXES**

---

**ANNEXE 1 : Règlement du SPANC 2013**

**ANNEXE 2 : Délibération fixant les tarifs du SPANC**

**ANNEXE 3 : Délibération fixant la périodicité des contrôles du SPANC**

**ANNEXE 4 : Arrêté du 21 juillet 2015 relatif aux systèmes d'assainissement collectif**

**ANNEXE 5 : Arrêté du 7 septembre 2009, modifié par l'arrêté du 7 mars 2012, fixant les prescriptions techniques applicables aux systèmes d'assainissement non collectif**

**ANNEXE 6 : Arrêté du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif**

**ANNEXE 7 : Extrait du DTU 64-1**

**ANNEXE 8 : Installations d'assainissement autonome agréées**

**8a : Les filtres compacts agréés**

**8b : Les filtres plantés agréés**

**8c : Les microstations à cultures fixées agréées**

**8d : Les microstations à cultures libres agréées**

**ANNEXE 9 : Extrait du Code Général des Collectivités Territoriales (articles L2224-7 à 11)**

**ANNEXE 10 : Extrait du Code de la Santé Publique (articles L1331-1 à 31)**

**ANNEXE 11 : Estimation des travaux détaillée**

## **ANNEXE 1 : Règlement du SPANC 2013**

## **ANNEXE 2 : Délibération fixant les tarifs du SPANC**

## **ANNEXE 3 : Délibérations fixant la périodicité des contrôles du SPANC**

## **ANNEXE 4 : Arrêté du 21 juillet 2015 relatif aux systèmes d'assainissement collectif**

**ANNEXE 5 : Arrêté du 7 septembre 2009, modifié par  
l'arrêté du 7 mars 2012, fixant les prescriptions  
techniques applicables aux systèmes d'assainissement  
non collectif**

## **ANNEXE 6 : Arrêté du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif**



## **ANNEXE 7 : Extrait du DTU 64-1**

## **ANNEXE 8 : Installations d'assainissement autonome agréées**

## **ANNEXE 9 : Extrait du Code Général des Collectivités Territoriales (articles L2224-7 à 11)**

## **ANNEXE 10 : Extrait du Code de la Santé Publique (articles L1331-1 à 31)**

## **ANNEXE 11 : Estimation des travaux détaillée**