

Département de l' AIN  
Commune de CHEVRY

Zone Artisanale Les Grands Prés  
par la SAS LA PIQUE INVESTISSEMENT

PA 9- PLAN DE COMPOSITION  
(Hypothèse d'implantation)

Dressé le : 27 Février 2019

Dossier : 3.16.06


Feuille B  
Lieu dit Prost  
Parcelle(s) 1535, 1532p  
Surface apparente 22 815 m²

Plan régulier  
Echelle : 1/250ème

Système de coordonnées : RGF 93 CC46  
Précision de géoréférencement : Classe 2  
Système de nivellement : I.G.N. 69

S.C.P. BARTHELEMY-BLANC  
Géomètres Experts Associés  
12 rue des Hautains  
01 630 St-Genis-Pouilly

Tel : +33 (0)4 50 42 11 28  
Fax : +33 (0)4 50 42 03 03  
Courriel : geometres@barthelemy-blanc.com



GÉOMÈTRE-EXPERT  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

The main site plan illustrates a development of 10 lots, each with a specific area and dimensions. The lots are color-coded: Lot 1 (955 m², yellow), Lot 2 (1 138 m², yellow), Lot 3 (1 228 m², yellow), Lot 4 (1 086 m², yellow), Lot 5 (841 m², yellow), Lot 6 (653 m², yellow), Lot 7 (1 838 m², yellow), Lot 8 (2 021 m², yellow), Lot 9 (2 021 m², yellow), and Lot 10 (1 829 m², yellow). The plan includes various annotations such as 'ZONE 1AUe', 'ZONE N', and 'Cession DP'. It also shows the 'zone de recul de 5,00m par rapport à la plateforme de la voirie principale' and 'zone de recul de 5,00m par rapport à l'axe de la RD 984c'. The plan is oriented with a north arrow in the top left corner.

Légende	
	borne OGE
	borne pierre
	feux tricolores
	feux piétons
	lampe
	poteau électrique
	poteau téléphonique
	coffret électrique
	coffret gaz
	boîte aux lettres
	chambre telecom
	bouche à clef
	poteau incendie
	bouche gaz
	arbre feuillu
	conifère
	haie
	regards réseaux
	réseau d'eau usée
	réseau d'eau pluviale
	réseau d'adduction d'eau potable
	altitude du tampon du regard
	altitude du fil d'eau
	diamètre canalisation
	grille avaloir
	mur
	mur bahut
	clôture
	talus
	piéd de talus
	bâtiment avec débord de toiture
	banc
	poubelle
	Limite de chassée
	application du cadastre

Les limites de propriété sont issues de l'application du plan cadastral numérisé.  
Ces limites ne seront opposables qu'après Bornage Contradictoire signé par les parties  
et alignement régulièrement délivré par l'autorité administrative compétente.

Périmètre du lotissement

Zone d'implantation des constructions