

Département de l' AIN
Commune de CHEVRY

Zone Artisanale Les Grands Prés
par la SAS LA PIQUE INVESTISSEMENT

PA 8-1 - PLAN DE VOIRIE

Dressé le : 27 Février 2019

Dossier : 3.16.06

Feuille B
Lieu dit Prost
Parcelle(s) 1535, 1532p
Surface apparente 22 815 m²

Plan régulier
Echelle : 1/250ème

Système de coordonnées : RGF 93 CC46
Précision de géoréférencement : Classe 2
Système de nivellement : I.G.N. 69

S.C.P. BARTHELEMY-BLANC
Géomètres Experts Associés
12 rue des Hautains
01 630 St-Genis-Pouilly

Tel : +33 (0)4 50 42 11 28
Fax : +33 (0)4 50 42 03 83
Courriel : geometres@barthelemy-blanc.com

The main plan shows a cadastral layout with 10 numbered lots. Lot 1 is 955 m², Lot 2 is 1 138 m², Lot 3 is 1 228 m², Lot 4 is 1 086 m², Lot 5 is 841 m², Lot 6 is 653 m², Lot 7 is 1 838 m², Lot 8 is 2 021 m², Lot 9 is 2 021 m², and Lot 10 is 1 829 m². The plan includes various zones: ZONE 1AUe (purple), ZONE N (blue), ZONE A (yellow), and ZONE E (green). It also shows roads, including a 'Départementale' road and a 'zone de recul par rapport à l'axe de la RD 584c'. Technical details include elevations, slopes, and various infrastructure elements like water and electricity networks.

Limite de zonage du PLU

Légende:

borne OGE

borne pierre

feux tricolores

feux piétons

lamadaire

poteau électrique

poteau téléphonique

coffret électrique

coffret gaz

coffret téléphonique

boîte aux lettres

chambre telecom

bouche à clef

poteau incendie

bouche gaz

arbre feuillu

conifère

haie

regards réseaux

réseau d'eau usée

réseau d'eau pluviale

réseau d'adduction d'eau potable

panneaux de signalisation

altitude du tampon du regard

altitude du fil d'eau

diamètre canalisation

grille avaloir

avaloir

mur

mur bahut

clôture

talus

piéd de talus

bâtiment avec débord de toiture

banc

poubelle

Limite de chaussee

application du cadastre

Les limites de propriété sont issues de l'application du plan cadastral numérisé.
Ces limites ne seront opposables qu'après Bornage Contradictoire signé par les parties
et alignement régulièrement délivré par l'autorité administrative compétente.

Périmètre du lotissement

BORDURES A POSER

Bordure T2

Bordure A2

Bordure AC2

Bordure P1

EAUX PLUVIALES A CREER

Sens d'écoulement

Avaloir à grille

Caniveau grille

PLANTATIONS

Arbre à planter

480.30
2.0%

Niveau fini voirie
Pente de voirie

La limite de propriété est issue de l'application du plan cadastral numérisé.
Cette limite ne sera opposable qu'après Bornage Contradictoire signé par les parties.

La limite de propriété est issue de l'application du plan cadastral numérisé.
Cette limite ne sera opposable qu'après Bornage Contradictoire signé par les parties.