

PLU

plan local d'urbanisme

Département du Rhône



Echelle : 1 / 5 000 °

COMMUNE DE THEIZE

PLAN DE ZONAGE

MODIFICATION N° 1
approuvée le 3 juillet 2012

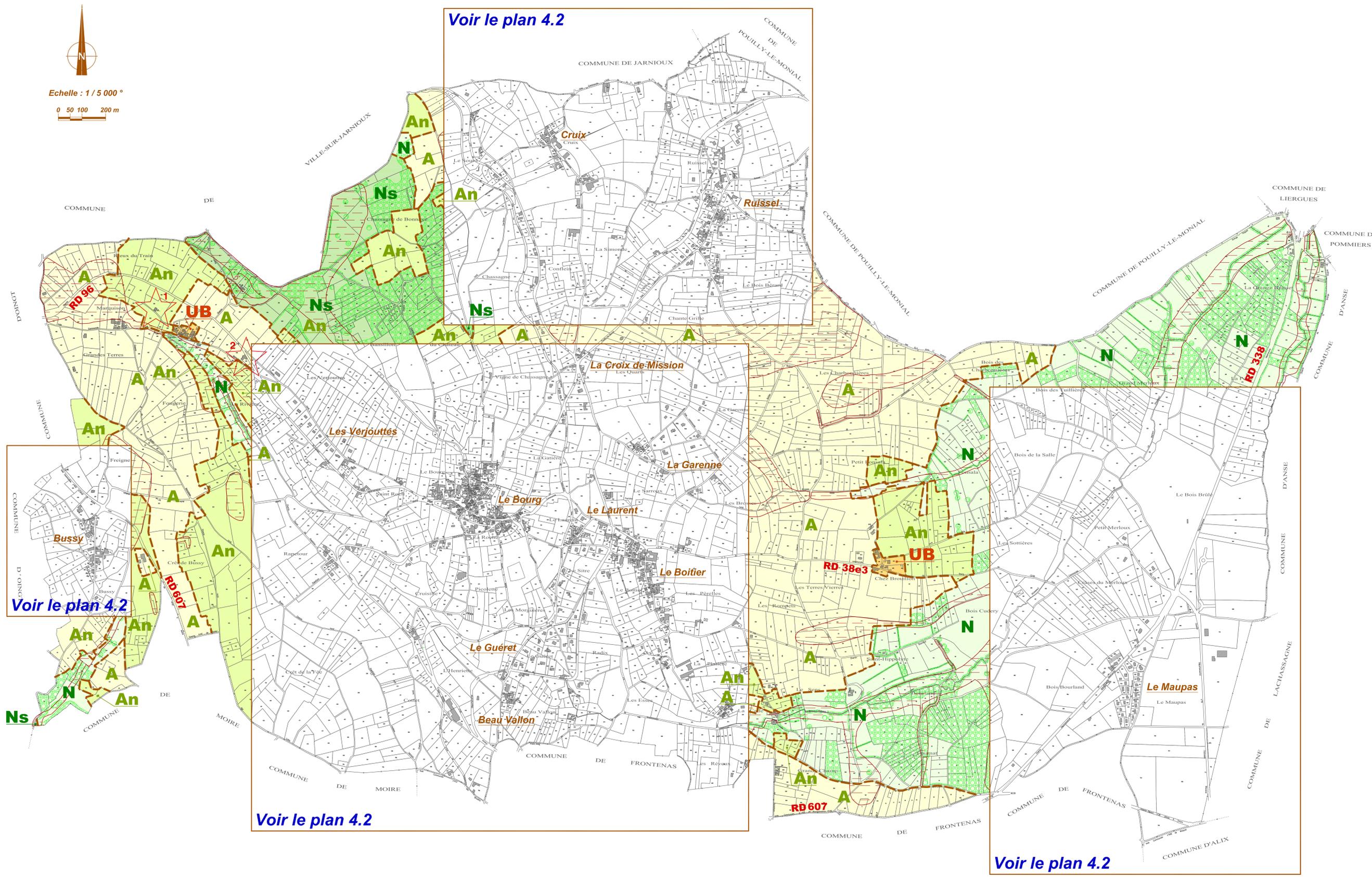
4.1

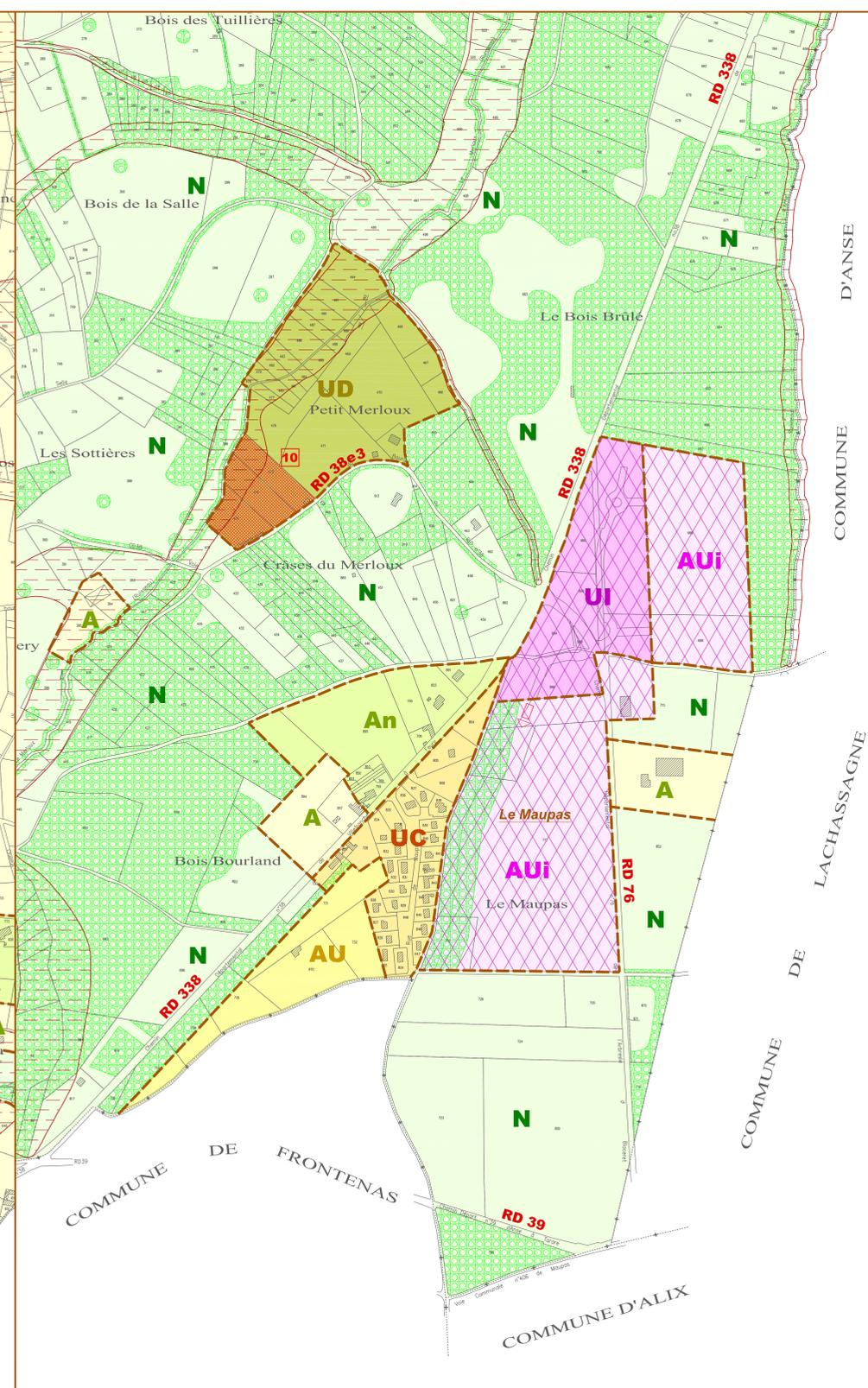
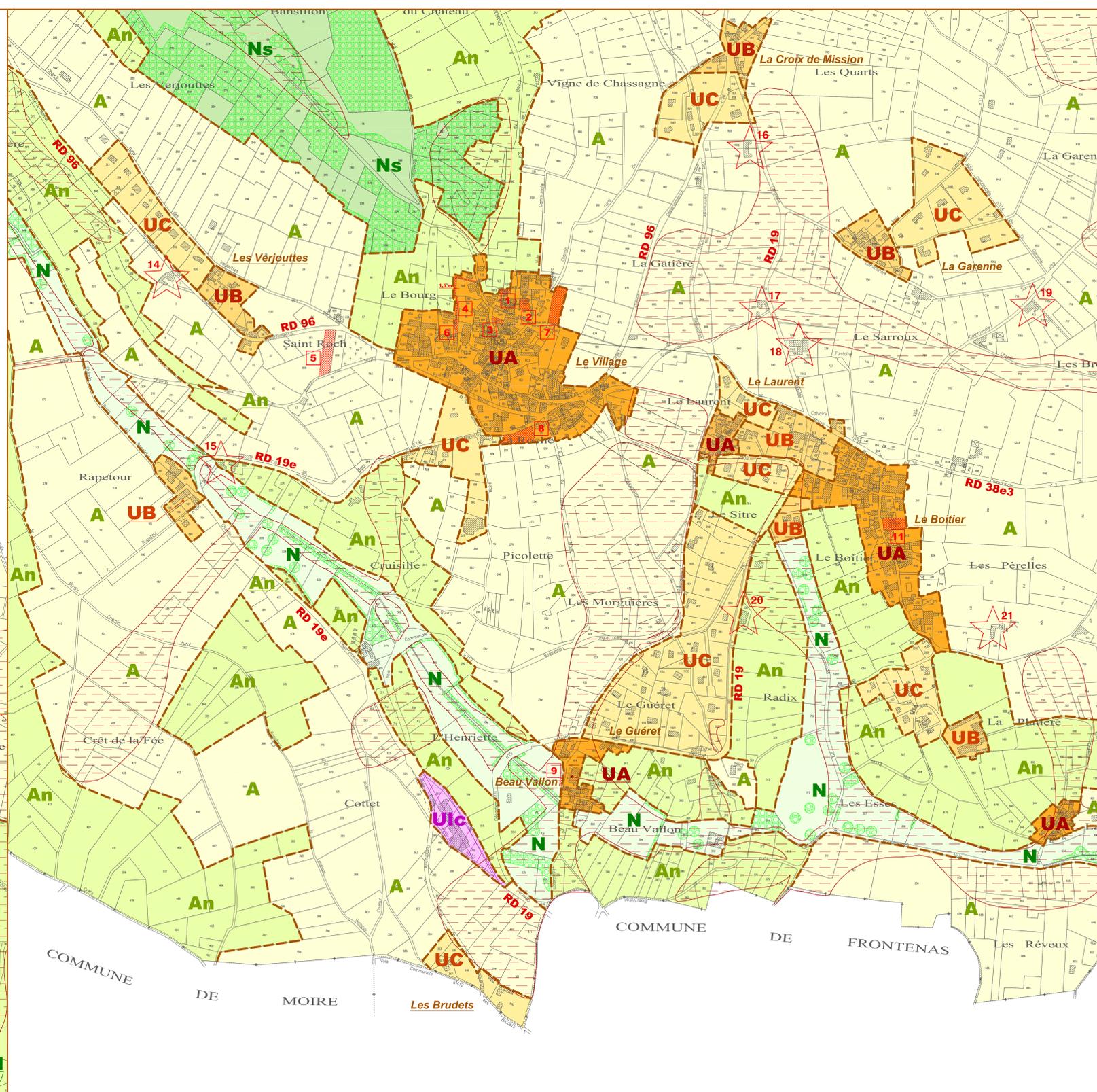
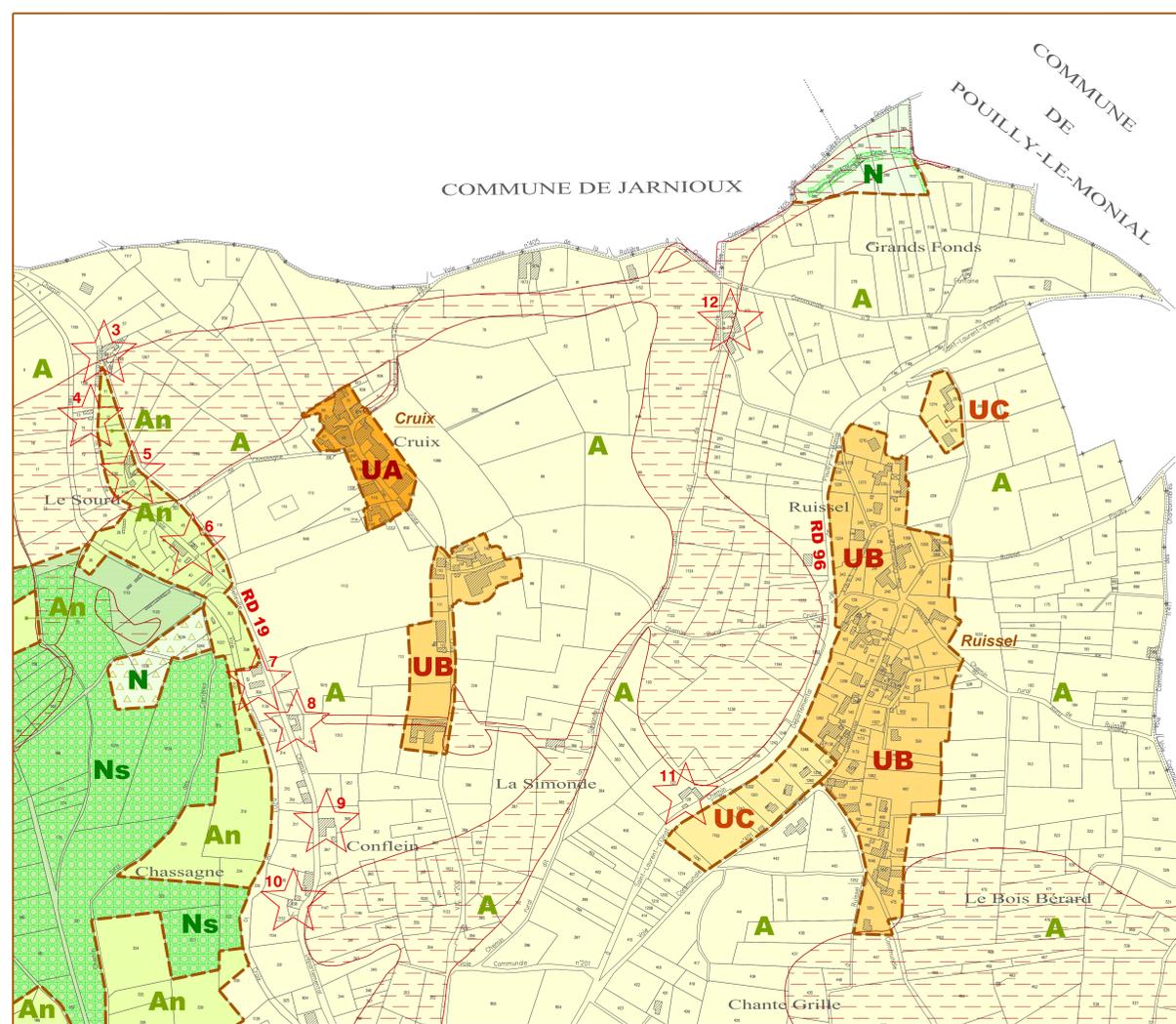
Approuvé le : 30.08.1976
Révision n° 1 approuvée le : 01.12.1992
Révision n° 2 prescrite le : 02.07.2002
Révision n° 2 approuvée le : 16.06.2008

Alain GERGONDET Architecte Urbaniste LYON

LEGENDE

- Limite de zone et de secteur
- Espaces boisés classés
- Repérage des bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination (voir le plan 4.3)
- Secteurs d'alignement





Département du Rhône



LEGENDE

- Limite de zone et de secteur
- Emplacement réservé
- Secteurs d'alaés
- Secteur de carrières
- Espaces boisés classés
- Numéro de l'opération
- Repérage des bâtiments agricoles pouvant faire l'objet d'un changement de destination (voir le plan 4.)
- Emplacement d'accès

COMMUNE DE THEIZE

PLAN DE ZONAGE

MODIFICATION N° 1
approuvée le 3 juillet 2012

4.2

Approuvé le : 30.08.1976
Révision n° 1 approuvée le : 01.12.1992
Révision n° 2 prescrite le : 02.07.2002
Révision n° 2 approuvée le : 16.06.2009



Echelle : 1 / 500 °



Département du Rhône

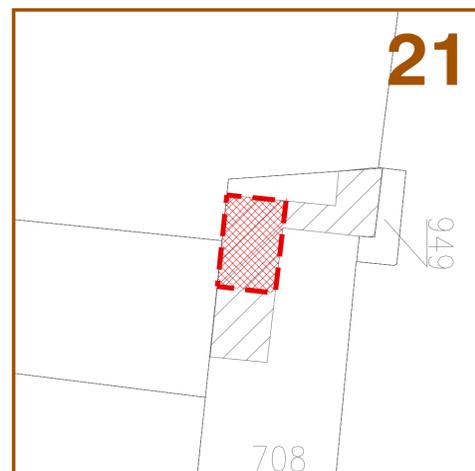
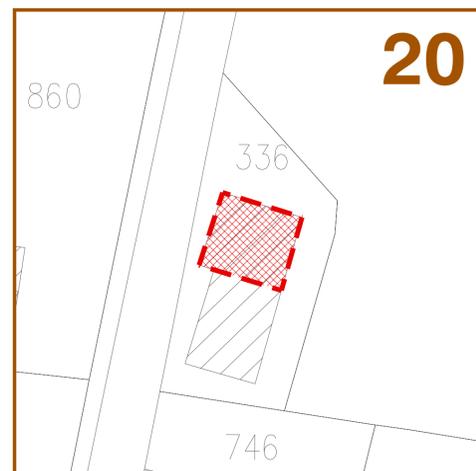
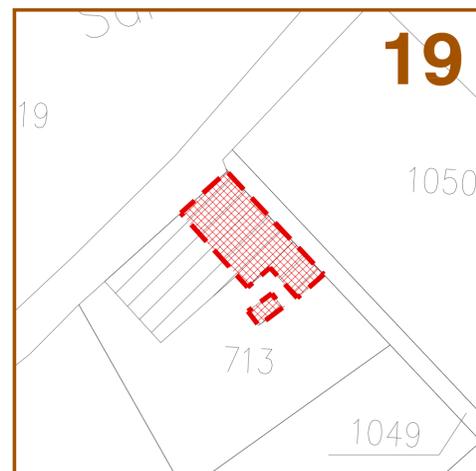
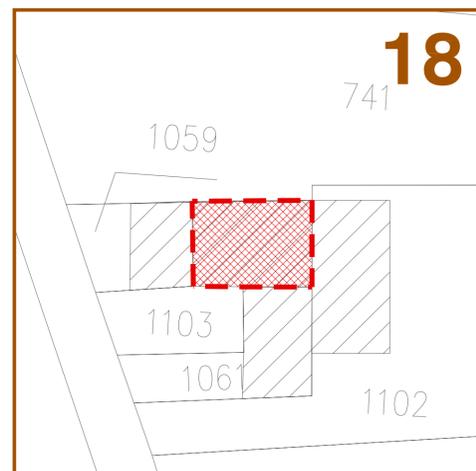
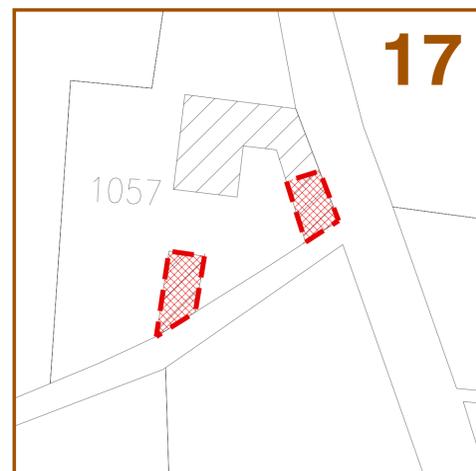
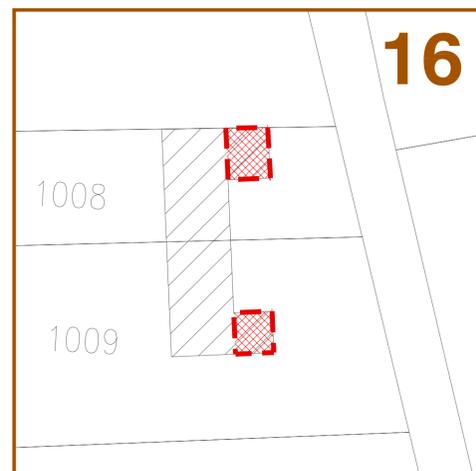
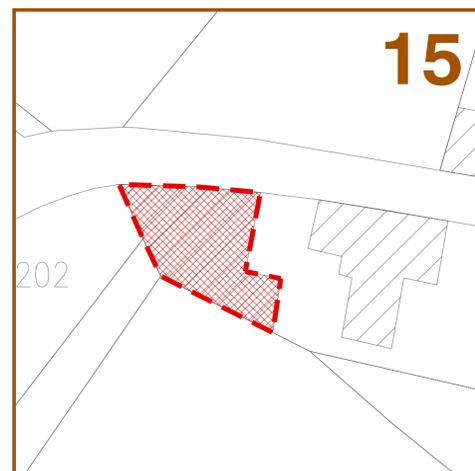
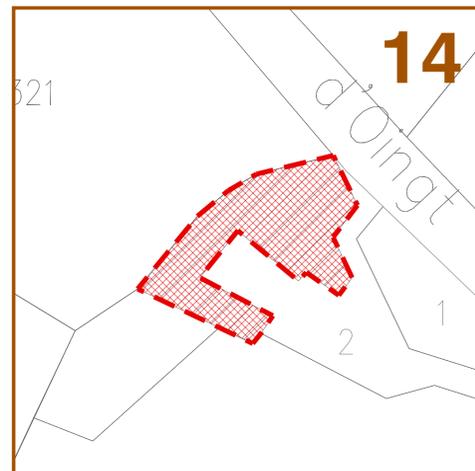
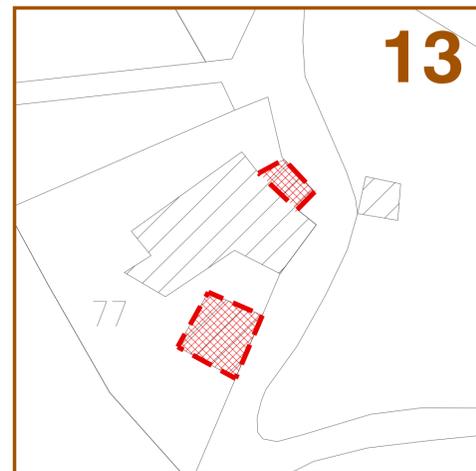
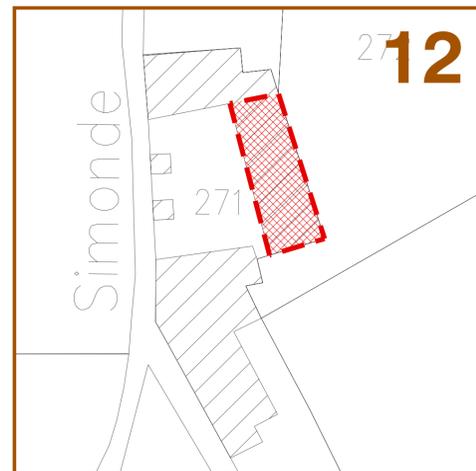
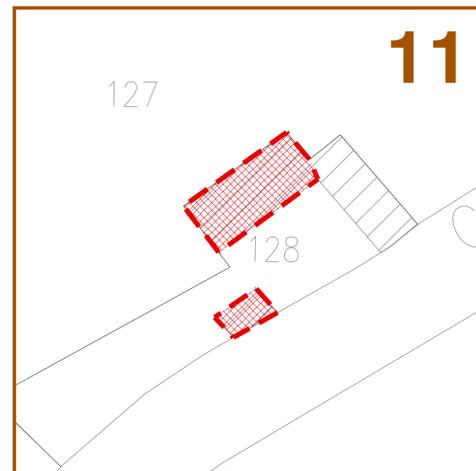
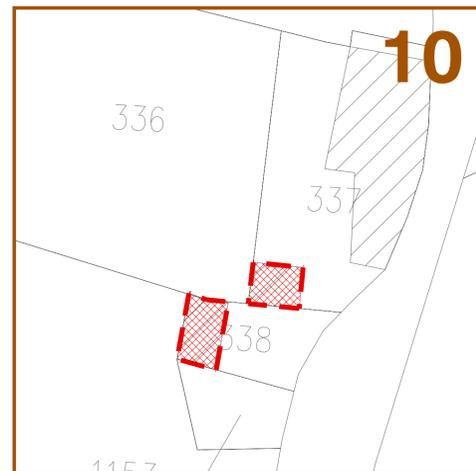
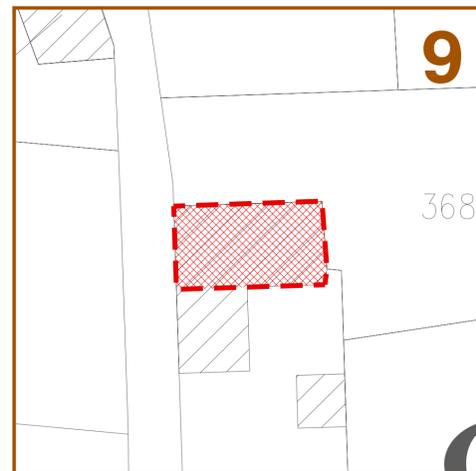
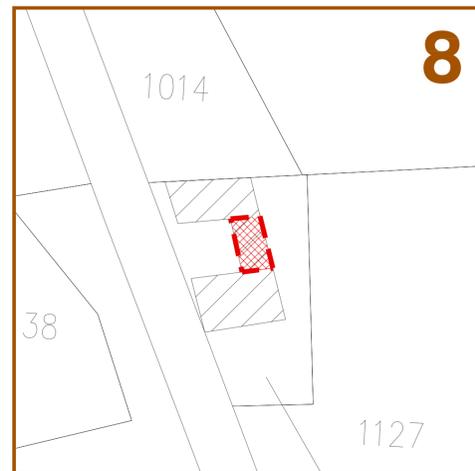
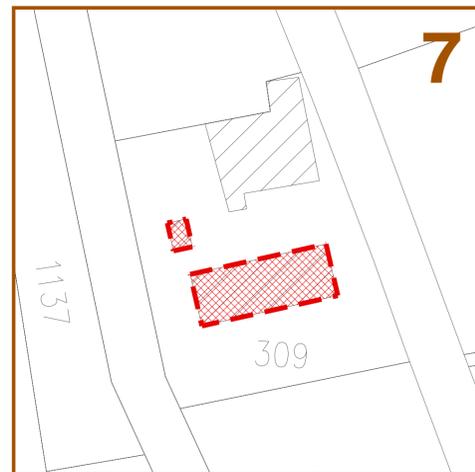
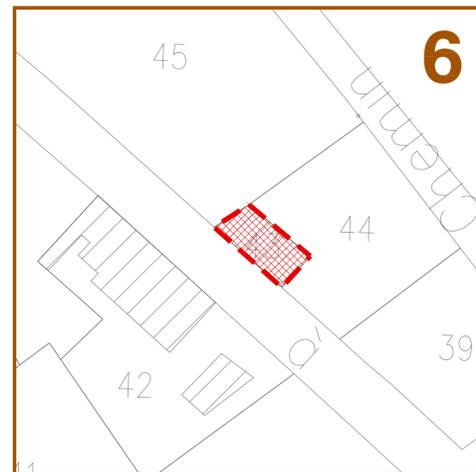
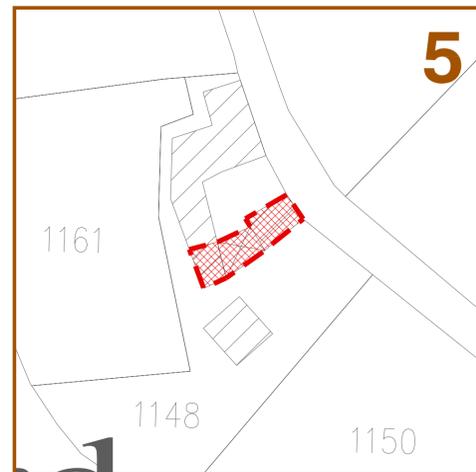
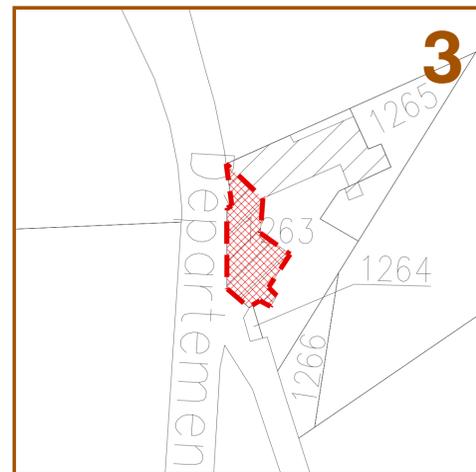
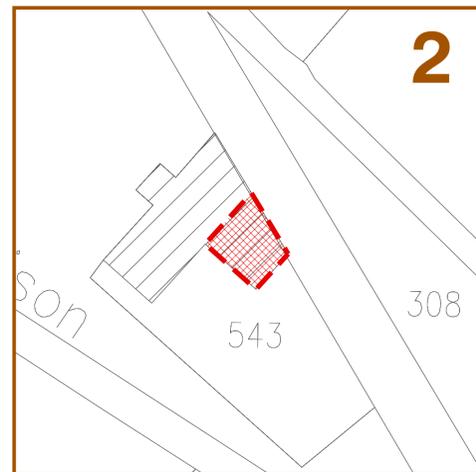
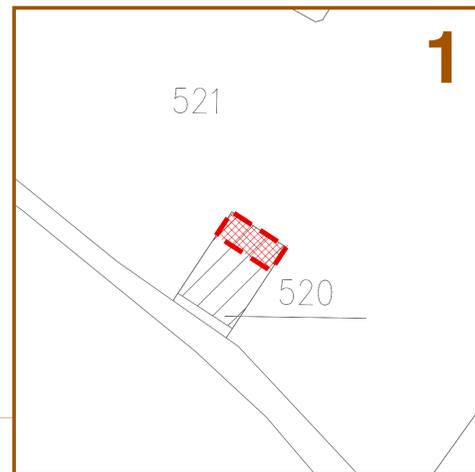
COMMUNE DE THEIZE

PLAN D'IDENTIFICATION DES BATIMENTS AGRICOLES POUVANT FAIRE L'OBJET D'UN CHANGEMENT DE DESTINATION

4.3

Approuvé le : 30.08.1976
Révision n° 1 approuvée le : 01.12.1992
Révision n° 2 prescrite le : 02.07.2002
Révision n° 2 approuvée le :

Alain GERGONDET Architecte Urbaniste LYON



DEPARTEMENT DU RHONE
**SERVITUDES
 D'UTILITE PUBLIQUE**
 COMMUNE DE
THEIZE

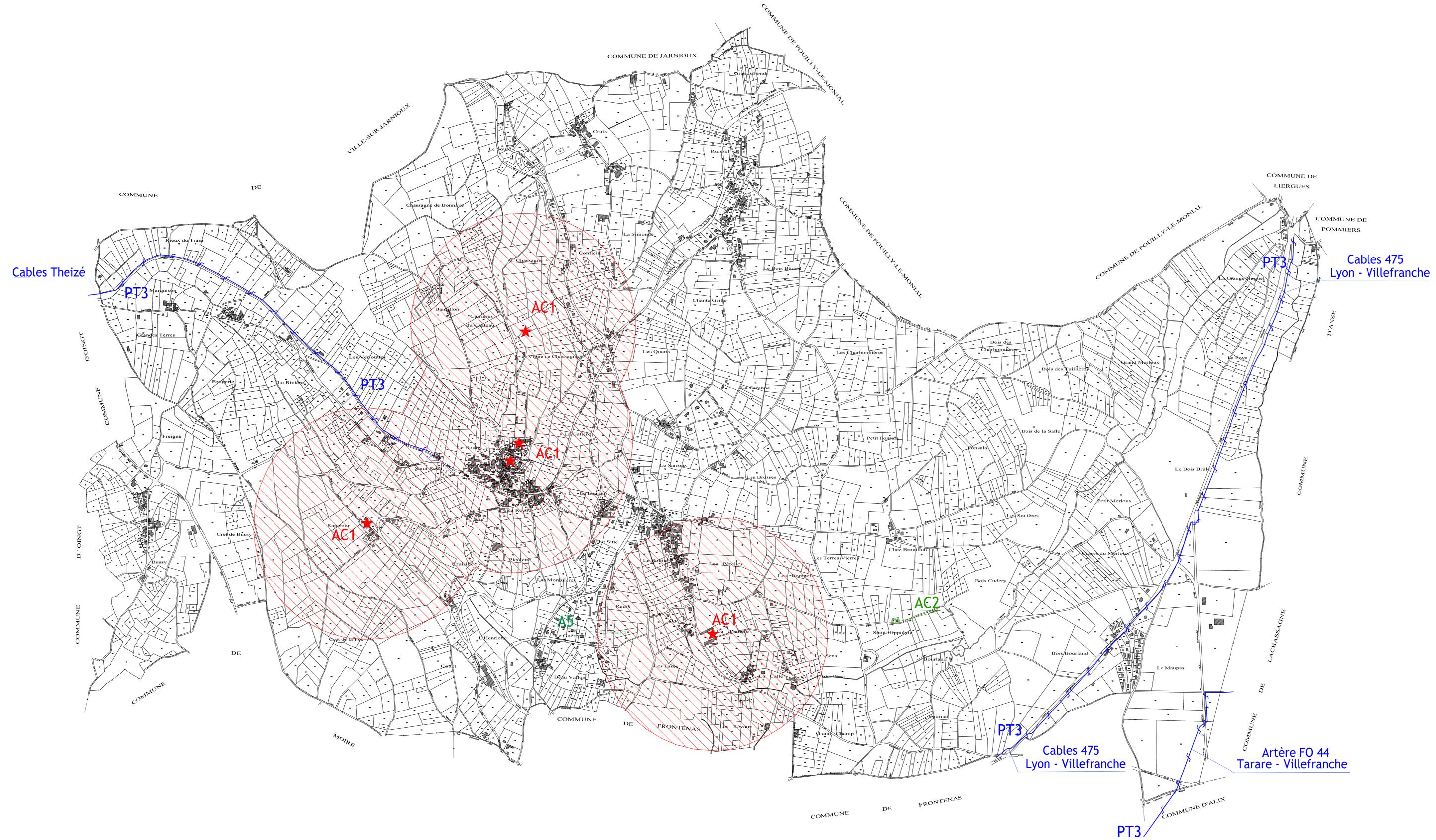
N° INSEE
 69246

Service Urbanisme Etat
 Cellule Procédures et Actions de l'Etat
 33 rue Momey 69421 LYON 03
 ☎ 04.78.62.50.50

DDE 69

Codes	Intitulés	Symboles	Codes	Intitulés	
A1	Protection des bois et forêts soumis au régime domanial		I1	Travaux d'hydrauliques légères ou lourdes consistant en exploitation de pipelines	
A2	Plan de canalisation souterraine d'irrigation		I2	Ouvrages utilisant l'énergie des basses et des cours d'eau	
A3	Terminis émissifs des canaux d'irrigation		I3	Transport de gaz	
A4	Terminis émissifs des canaux d'eau non conventionnels		I4	Transport d'électricité	
AS	Canalisations publiques eau potable		I5	Transport de produits chimiques	
AC1	Protection des monuments historiques (Classe 1 - 2 - 3)		I6	Mixes et canalisations	
AC2	Protection des sites et monuments naturels (1 - classés - 2 - inscrits)		Int 1	Voisinage des cimetières	
AC3	Régimes naturels		JS 1	Protection des installations quotidiennes	
AC4	Protection du patrimoine architectural urbain et paysager		PPR	PM1	Risques naturels
Ar4	Terminis d'atterrissage en partie ou en totalité à l'arrière de l'axe de l'axe		PT1	protection contre les perturbations électromagnétiques	
Ar5	Fertilisations, ouvrages militaires		PT2	protection contre les obstacles	
Ar6	Champ de tir		PT3	Communications téléphoniques et télégraphiques	
AS1	Périmètre de protection des eaux potables et zonages		PT4	Éclairage aéroportuaire aux lignes aériennes	
EL1	Plans autoroutiers		T1	Chemins de fer	
EL3	Hablage et manœuvres		T4	Aéromoteurs de hélicoptère	
EL5	Visibilité sur les voies publiques		T5	Aéromoteurs de décollage	
EL6	Terminis nécessaires aux RN et autoroutes		T8	Radioélectriques: protection des installations de navigation et d'aéroport	
EL7	Alignements (voir plans à grande échelle)				
EL10	Plans nationaux				
EL11	Plans régionaux et décrets de réglementation				

Echelle : 1 / 5000 Etabli en : JANVIER 2004 Modifié en :

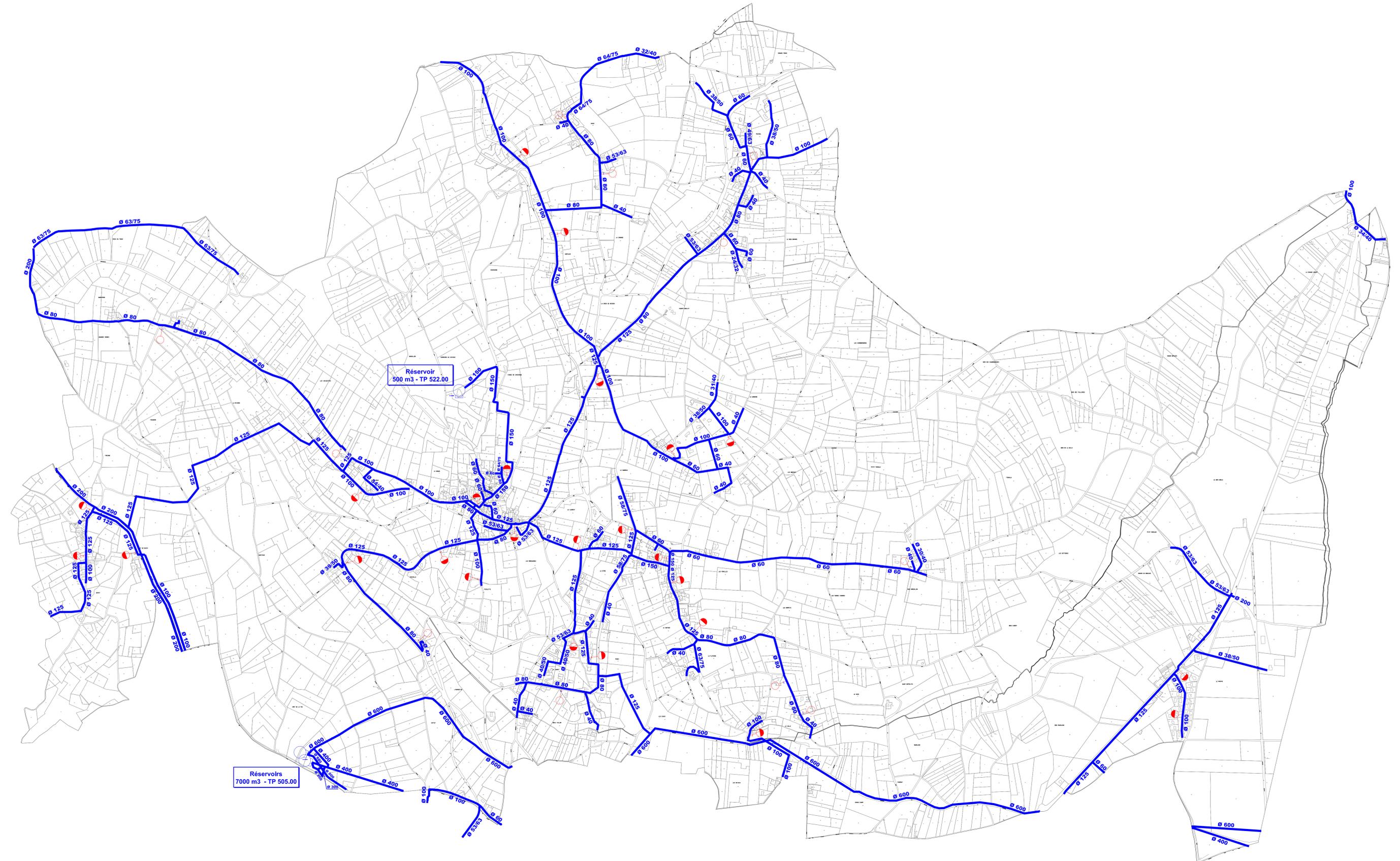


-  POTEAU INCENDIE D60
-  POTEAU INCENDIE D80
-  POTEAU INCENDIE D100
-  RESERVOIR SEMI-ENTERRE

DEPARTEMENT DU RHONE

Commune de

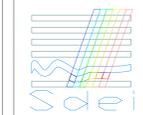
THEIZE



Réservoirs
7000 m³ - TP 505.00

Réservoir
600 m³ - TP 522.00

Alimentation en Eau Potable Plan Général



CENTRE REGIONAL RHONE-SAONE
988, Chemin Pierre Drevet
69161 Rillieux la Pape Cedex

Planche No : 1 Date de Création :
Le 17 Septembre 2007

Echelle : 1/6000 Dessinateur : A.D Dernière mise à jour :

LEGENDE

- Réseau eaux usées
- Réseau unitaire
- Réseau refoulement
- Réseau eaux pluviales

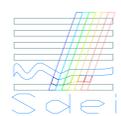
DEPARTEMENT DU RHONE

Commune de

THEIZE

Syndicat Intercommunal d'Assainissement de Pont Sollières

Réseau Assainissement PLAN GENERAL



CENTRE REGIONAL RHONE-SAONE
988, Chemin Pierre Drevet
69161 Rillieux la Pape Cedex

Planche No : 1
Echelle : 1/6000
Date de Création :
Le 7 Juillet 2000

190/05 Dessinateur : R.D Dernière mise à jour :



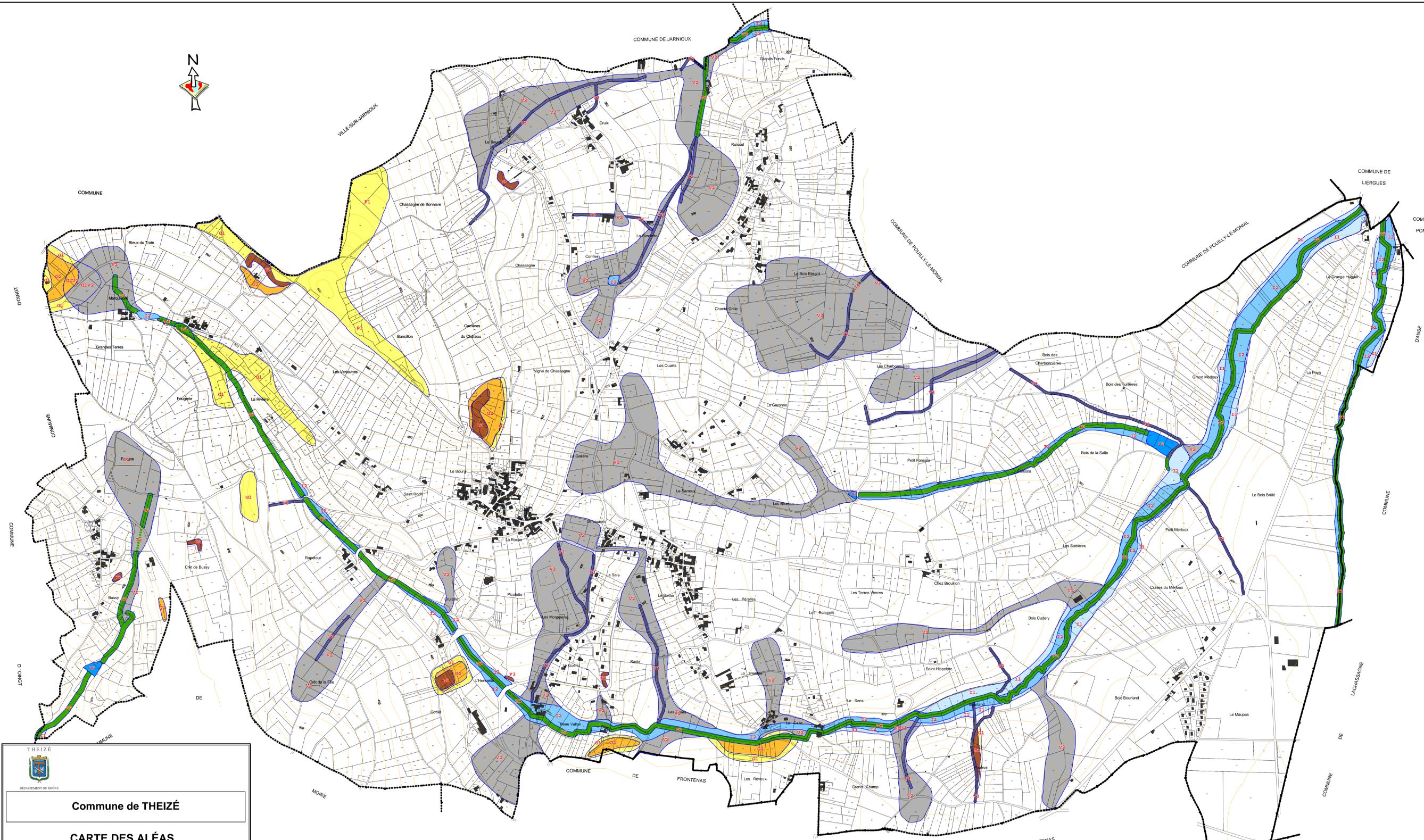
CARTE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

-  Assainissement collectif futur
 -  Assainissement collectif existant
- Par défaut les autres secteurs sont en assainissement non collectif

Ter60-Aménagement
1 ch. des Calles
69480 - MORANCE

Echelle : 1 / 5 000ème
Aout 2007





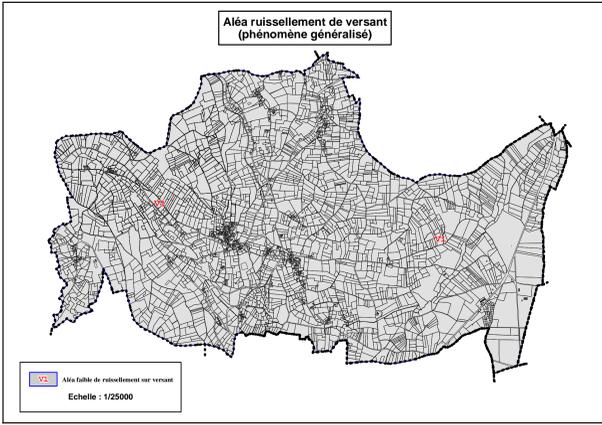
Commune de THEIZÉ

CARTE DES ALÉAS

Légende :

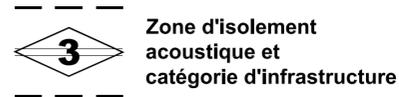
	Faible	Moyen	Fort	
Inondations :	I1	I2	I3	
Inondations de plaine				
Crues des torrents et des ruisseaux torrentiels				S1 aérien
				S2 enterré
Ravinements et ruissellements sur versant	V1	V2	V3	V1 aérien
				V2 enterré
Mouvements de terrain :				
Glissements de terrain	G1	G2	G3	
Effondrements - Suffosion	F1		F2	
Chutes de pierres et de blocs				P1
				P2
-----	Limite communale			

Pour le ruissellement sur versant de type phénomène généralisé : voir encart au 1/25 000
encart : SCAN EDR © IGN 99



Dénomination du tronçon	Catégorie	Largeur des secteurs affectés par le bruit
La route départementale (RD) 338	3	100 mètres

La largeur des secteurs affectés par le bruit et nécessitant des mesures particulières en matière d'isolement acoustique a été définie en fonction du classement détaillé dans l'arrêté préfectoral n° 99-1909 du 26 mai 1999 (routes départementales) qui peut être consulté en mairie.



Département du Rhône

COMMUNE DE THEIZE

INFRASTRUCTURES DE TRANSPORTS TERRESTRES BRUYANTES

Approuvé le : 30.08.1976
 Révision n° 1 approuvée le : 01.12.1992
 Révision n° 2 prescrite le : 02.07.2002
 Révision n° 2 approuvée le :

Alain GERGONDET Architecte Urbaniste LYON

