

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

Commune de
AMBERIEUX D'AZERGUES

Document de travail
en date du 25/01/2018

4.2.a. Règlement (partie graphique)

Echelle: 1/5000

LES ZONES ET LES SECTEURS

— Limite de zone

ZONES URBAINES

- Ua** Zone agglomérée dense du bourg
- Ub** Zone bâtie de densité moyenne
- Ui** Zone d'activités "artisanales"

ZONES A URBANISER

- AU** Zone d'urbanisation future
- AUb** Zone à aménager à vocation principale d'habitat

OA Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation

ZONES AGRICOLES (ne constituant pas un STECAL)

- A** Zone agricole

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES (ne constituant pas un STECAL)



- N** Zone naturelle et forestière
- Ne** Zone naturelle d'équipements publics de sports et de loisirs

SECTEURS DE RISQUES NATURELS

cf. Titre II, Chapitre II du Règlement (pièce 4.1)

Le risque de retrait et gonflement d'argiles (indice Br dans le règlement partie écrite), issu de la cartographie "mouvements différentiels de terrain liés au phénomène de retrait-gonflement des sols argileux" réalisée par le BRGM en février 2010, concerne l'ensemble de la commune.



Plan de Prévention des Risques Naturels d'Inondation de la Vallée de l'Azergues et du Val de Saône, valant Servitude d'Utilité Publique

-  Zone inconstructible sauf exceptions
-  Zone constructible sous conditions

SECTEURS DE RISQUES TECHNOLOGIQUES






cf. Titre II, Chapitre II du Règlement (pièce 4.1)

Canalisation de Gaz :

-  SUP 1
-  SUP 2 et SUP 3

SECTEURS DE PROTECTIONS LIEES AUX ENJEUX DE MILIEU NATUREL

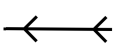

cf. Titre II, Chapitre IV du Règlement (pièce 4.1)

-  **pi** Secteur de protection de captage (périmètre immédiat)
-  **pr** Secteur de protection de captage (périmètre rapproché)
-  **pe** Secteur de protection de captage (périmètre éloigné)
-  **zh** Zone humide
-  **zs** Secteur d'intérêt scientifique



AUTRES SERVITUDES D'UTILISATION DES SOLS

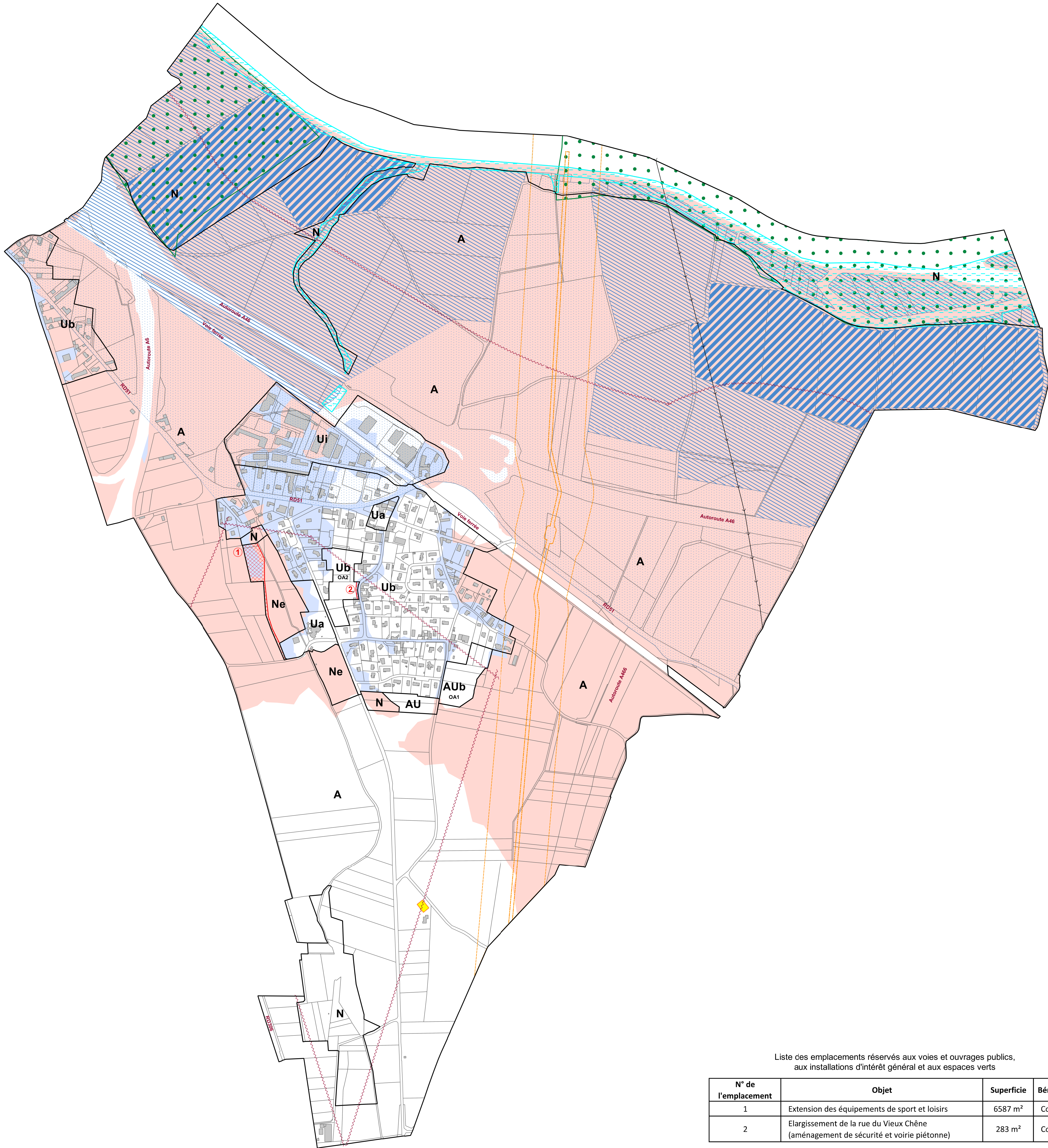
-  Bâtiment d'élevage

AUTRES INFORMATIONS

-  Ligne Haute-Tension
-  Secteur de nuisances sonores liées aux autoroutes A6, A46 et A466 et à la voie ferrée

RESERVE D'EQUIPEMENTS PUBLICS

-  Emplacements réservés
-  Numéro de l'opération



Liste des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics, aux installations d'intérêt général et aux espaces verts

N° de l'emplacement	Objet	Superficie	Bénéficiaire
1	Extension des équipements de sport et loisirs	6587 m²	Commune
2	Elargissement de la rue du Vieux Chêne (aménagement de sécurité et voirie piétonne)	283 m²	Commune