



CONSEIL, INGÉNIERIE, MONTAGNE, EXPERTISE  
Tél/Fax : 04 50 67 72 78 Mail : cime.be@orange.fr

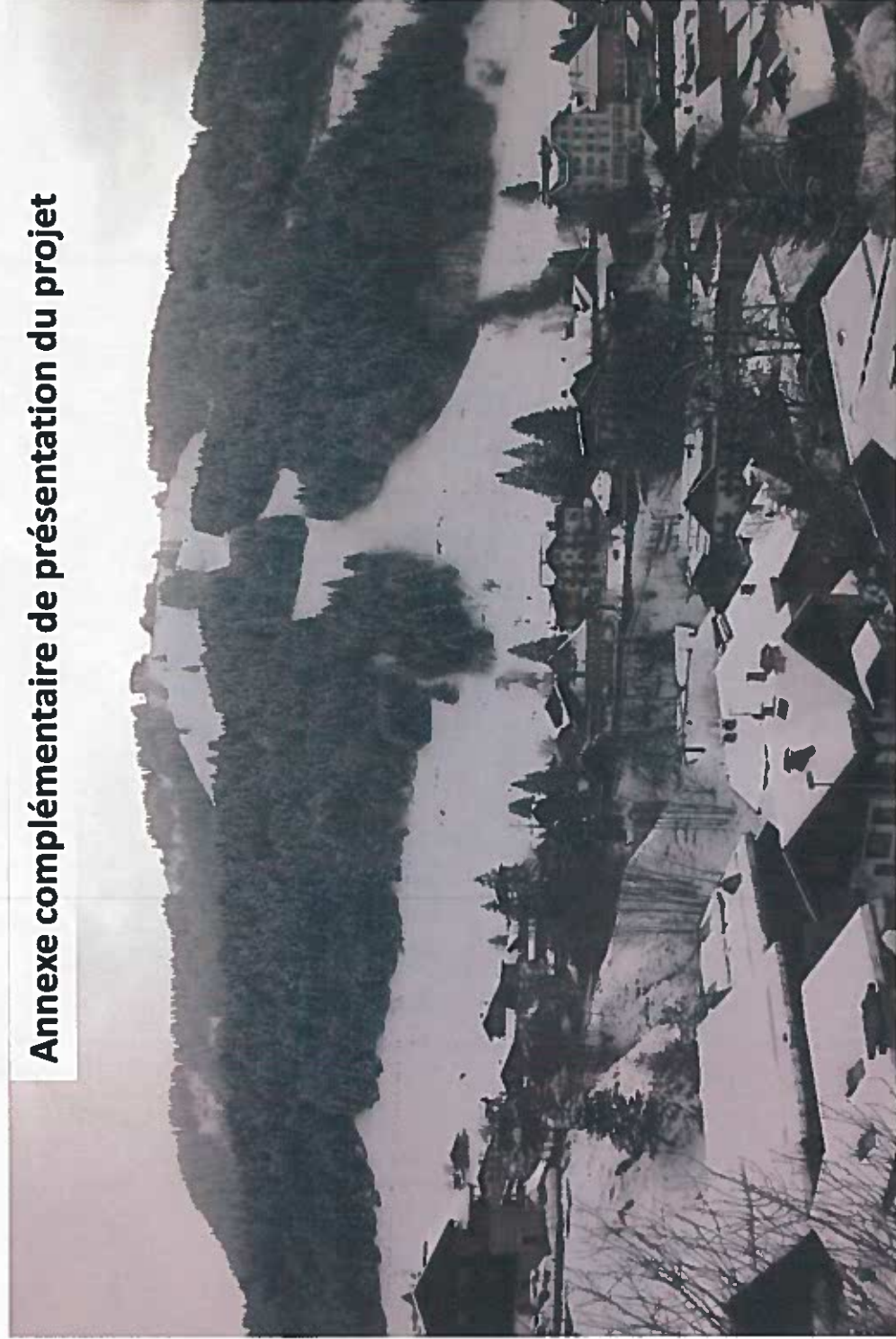
Adresse du Bureau d'Etudes  
27, rue de Narvik  
74000 ANNECY

[www.cime-montagne.fr](http://www.cime-montagne.fr)

**Maître d'ouvrage**  
**SA Téléphériques Morzine Pleney**  
**200 Taille de Mas du Pleney**  
**74110 MORZINE**

## **Aménagement de la piste retour Attray – Demande d'examen au cas/cas**

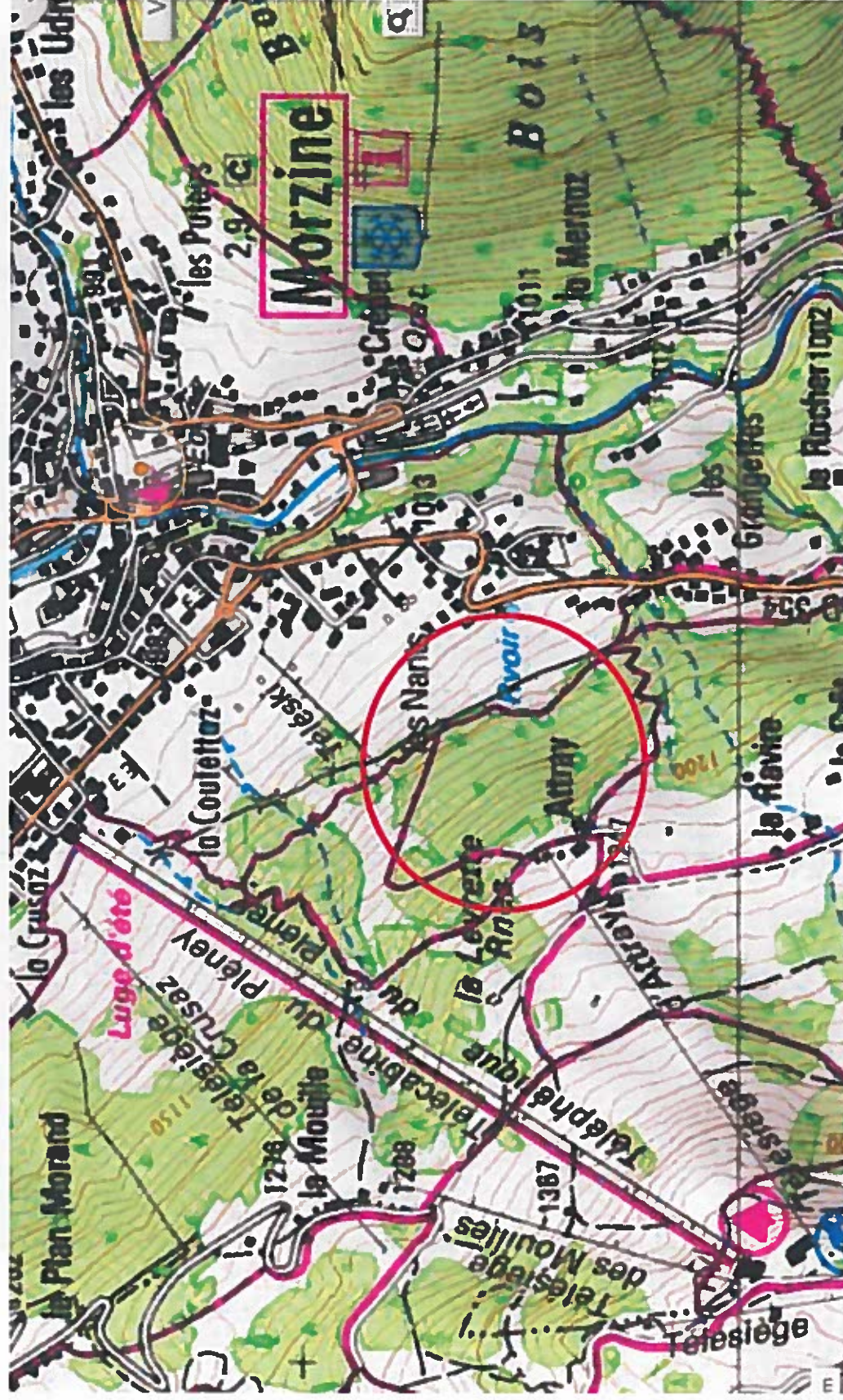
### **Annexe complémentaire de présentation du projet**



05/04/18



## Plan de situation



## Objectifs

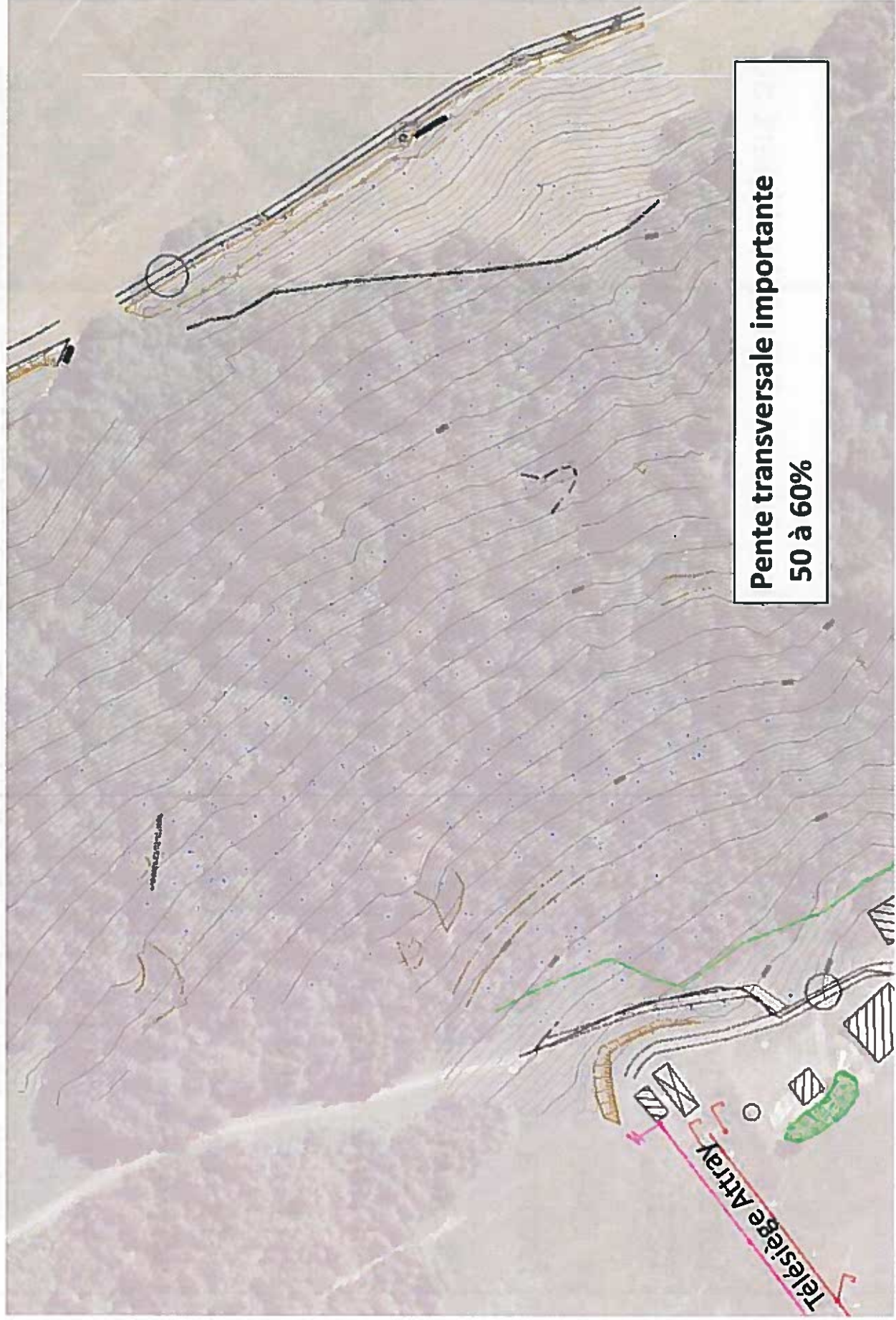
- Permettre un retour facile, niveau piste bleue, depuis le départ du TSF3 d'Attray vers la piste retour des Nants qui rejoint le départ de la TC 10 ;
- Créer une piste aux caractéristiques confortables (largeur, pente), facile à enneiger en limitant l'effet « chemin » d'une piste de liaison ;

## Principes d'aménagements proposés :

- Proposer une largeur de piste suffisante mini 15m sur tout le tracé ;
- Limiter la pente en long moyenne à 20% ;
- Proposer un aménagement compatibles avec les contraintes géotechniques et en équilibre local déblais/remblais ;
- Insérer au mieux la piste dans l'environnement boisé du site ;
- Prévoir et intégrer l'enneigement de la piste dans l'installation de neige de culture.



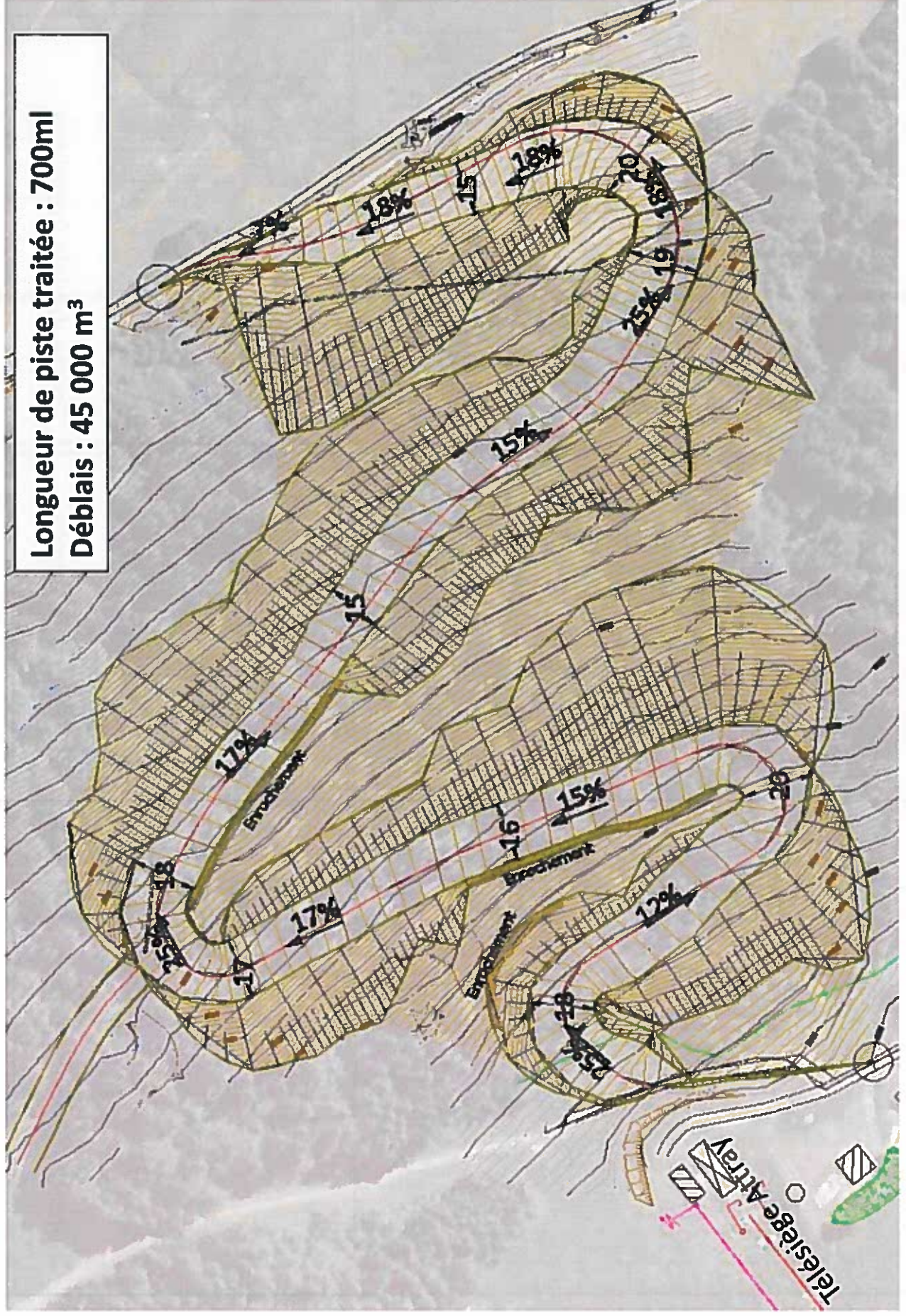
## Plan de masse de l'état actuel





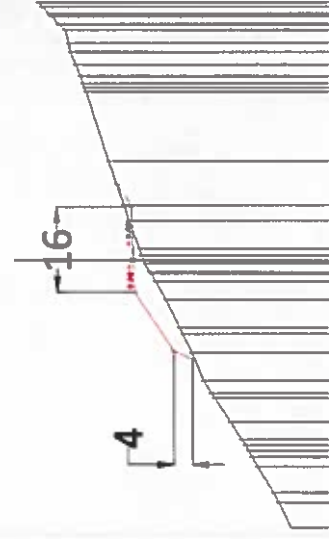
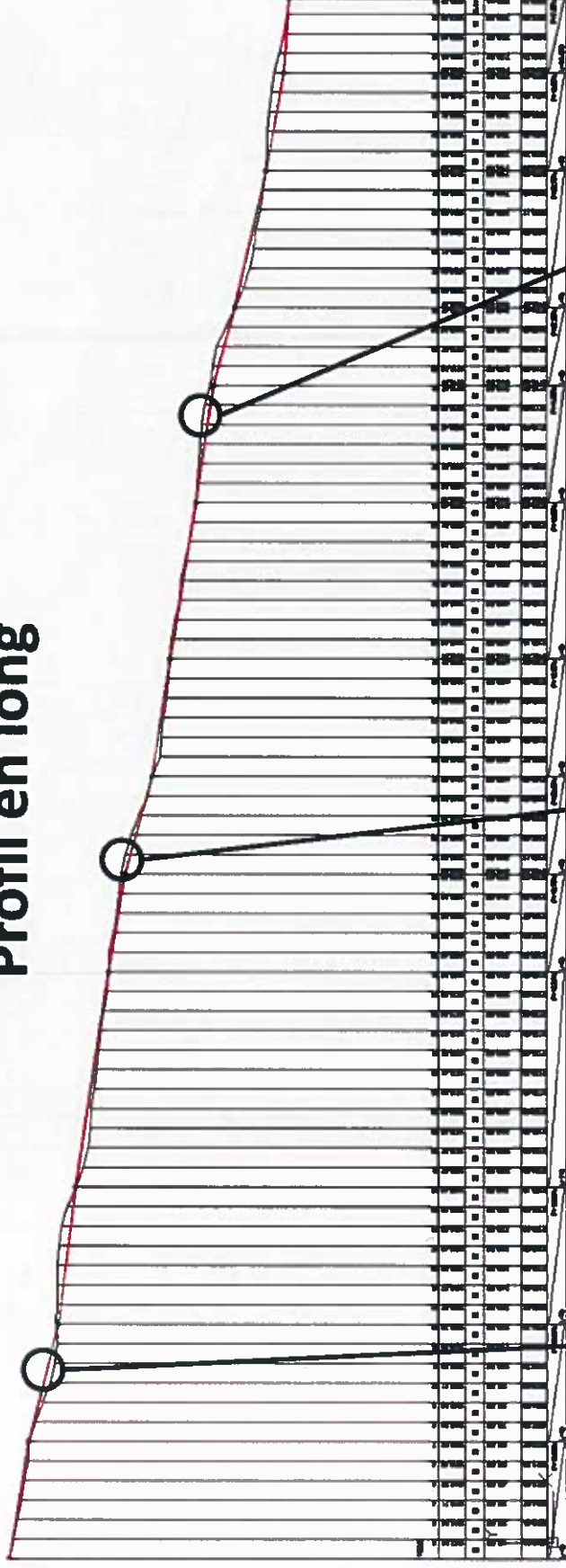
# Plan de masse du projet

Longueur de piste traitée : 700m  
Déblais : 45 000 m<sup>3</sup>

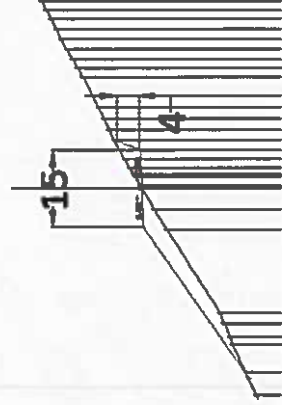




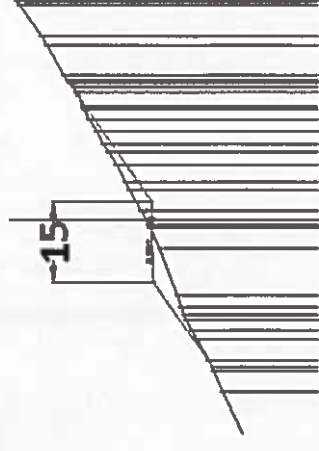
## Profil en long



Coupe enrochements aval



Coupe enrochement amont



Coupe déblais / remblais

## Profils en travers

# Estimations prévisionnelles

ETUDES	
Etudes préliminaire (CIME)	3 000 €
Etudes de maîtrise d'œuvre	15 000 €
Etudes Géotechniques	6 000 €
Inventaire faune-flore / Etude d'impact (moins value possible suivant réponse demande Cas par Cas)	15 000 €
Coordination Sps	3 000 €
Total Etudes	42 000 €

TRAVAUX	
TRAVAUX TERRASSEMENTS	Montants HT
Installation de chantier / Transferts / Recollement	7 500 €
Terrassements généraux (Equilibre déblais-Remblais à 45 000m³) - Engazonnement	202 750 €
Drainages / Busages	19 590 €
Fourniture et mise en œuvre matériaux d'apport (gravette, reprise chemins, enrochements libres 300m³)	63 530 €
Aléas géotechniques	10 000 €
Sous total travaux de terrassements	303 370 €
TRAVAUX NEIGE DE CULTURE	
Lot TP (réseaux de canalisations, pose de 10 regards neige)	154 000 €
Lot Process (fourniture regards neige, 10 enneigeurs, supervision)	125 000 €
Sous total travaux neige de culture	279 000 €
Total général	624 370 €

Estimations données hors coûts:

- D'acquisitions foncières
- Des coupes et abattages d'arbres
- D'équipements de protection éventuels (filets, jalonnements)
- De compensations environnementales (défrichement ou autres)

## Environnement et urbanisme

- Demande cas par cas DREAL :

⇒ En cours

- Demande Défrichement :

⇒ A réaliser (printemps 2018)

- Permis d'aménager (compatibilité du PPR, PLU et maîtrise foncière, voir plus loin) :

⇒ A réaliser (printemps 2018)

- Recours des tiers : **2 mois**

## Marchés de travaux

- Rédaction des DCE de travaux lot TP (y compris avis géotechnique) et lot

Process : **1.5 mois**

- Appel d'offres/Négociation/Mise au point des marchés : **2 mois**

- Travaux :
  - année n (terrassements) : **2 mois**
  - année n+1 (neige de culture) : **2 mois**



## Problématique particulière concernant les risques naturels

(source Préfecture Haute Savoie)

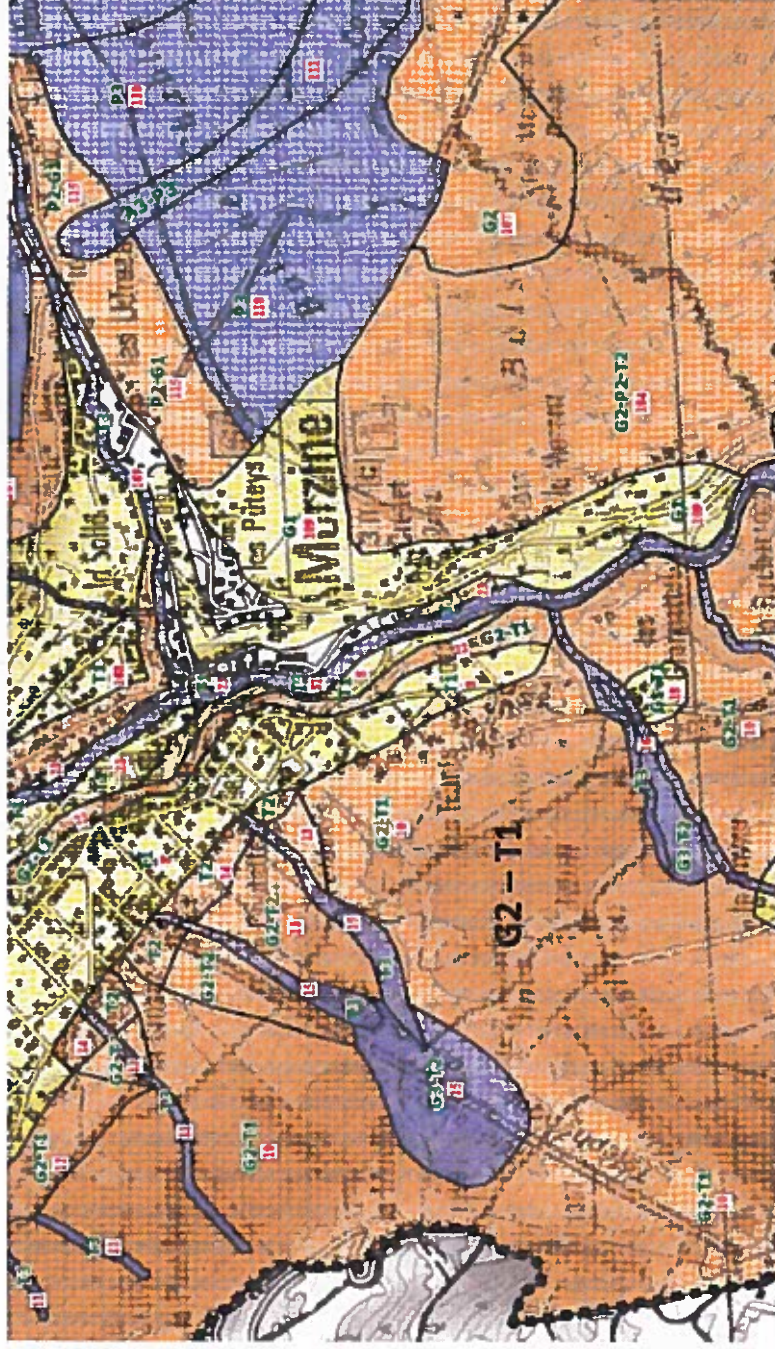


⇒ Projet situé en aval et à l'écart d'une zone humide – Pas de contraindication connue à ce stade



# Problématique particulière concernant les risques naturels

(source PPR Morzine)



Etude géotechnique  
obligatoire

10	Glissement de terrain Torrentiel	Versant Est de la montagne du Plenay : Les Mouilles, Le Nant derrière, Les Fys...	G2-T1	<p>Les schistes de l'Albien et du Jurassique recouvrent de placage morainique constituent la montagne du Plenay. Ce type de formation confère une instabilité marquée sur l'ensemble du versant. La pente étant forte, l'aléa est moyen.</p> <p>De plus, ce versant est aussi sujet au ruissellement diffus de faible débit pouvant tout de même provoquer quelques ravissements et inondations en bas de Versant.</p> <p><i>Ci-contre, une niche d'arrachement vers la Lovrette</i></p>	
----	-------------------------------------	---	-------	--	--



# **Problématique particulière concernant le PLU et la maîtrise foncière**

## **PLU :**

- **Zonage Na, compatible avec les travaux de pistes**

## **Maîtrise foncière :**

**2 solutions :**

- **Maîtrise foncière amiable**
- **Inscription de l'opération au dossier de servitude (commune de Morzine)**

