

# EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCÉDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

## 1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux	
Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Modification du Plan Local d'Urbanisme (PLU)	Commune de Jasseron

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :	
Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	Sans objet (procédure de Modification)
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	Sans objet (procédure de Modification)

## 2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable	
Qui est la personne publique responsable ?	Monsieur le Maire de Jasseron
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	Mairie de Jasseron 53 rue Julien Manissier 01250 JASSERON <a href="mailto:mairie@jasseron.com">mairie@jasseron.com</a> 04 74 30 01 04
<b>NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.</b>	

## 3. Caractéristiques générales de votre projet

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?		
Oui	Non	Oui, la commune est comprise dans le périmètre du SCOT Bourg Bresse Revermont, lequel s'impose au PLU. Le SCOT a été approuvé le 14 décembre 2016 et intègre les dispositions de la loi Grenelle 2.

**3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?**

Oui	Non	Oui, le PLU de Jasseron a été approuvé en 2007. Il a fait l'objet d'une étude relative aux mesures prises pour la préservation et la mise en valeur de l'environnement, des sites et des paysages.  La présente modification a pour faire évoluer le différentes pièces du PLU, à savoir le règlement, le zonage, les OAP ainsi que le cahier des emplacements réservés. Les différentes évolutions proposées sont précisément détaillées dans le dossier de Modification du PLU ci-joint (voir l'Additif au Rapport de Présentation) ainsi qu'au cadre 3.5 ci-dessous
-----	-----	--

**3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?**

Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	1709 habitants (INSEE 2014)
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	1893 ha
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	La procédure concerne plusieurs parties du territoire commune
Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles. <i>Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet</i>	Répartition actuelle des zones (zonage PLU 2007) : <ul style="list-style-type: none"><li>- Zones urbaines : 96,80 ha (soit 5,1%)</li><li>- Zones d'activités économiques : 118 ha (soit 6,2%)</li><li>- Zones à urbaniser (1AU et 2AU) : 22,6 ha (soit 1,2%)</li><li>- Zones agricoles : 623 ha (soit 32,9%)</li><li>- Zones naturelles : 1032,6 ha (soit 54,6%)</li></ul>

**3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?**

*Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)*

Sans objet. Aucune modification n'est pas apportée au PADD

**3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?**

*Annexe à joindre : délibération engageant la procédure*

Depuis son approbation en 2007, l'application des règles du PLU à travers le travail d'instruction a fait émerger un certain nombre de points à corriger ou compléter. Cette procédure de modification du PLU est l'occasion de :

- mieux encadrer le développement résidentiel des hameaux, en particulier celui des Combes, en limitant la constructibilité en zone d'habitat diffu Ne
- se saisir des possibilités réglementaires offertes par la loi ALUR, en permettant l'évolution des habitations existantes en zones agricoles et naturelles (extensions mesurées et annexes) en s'appuyant scrupuleusement sur la doctrine de la CDPENAF
- apporter de la souplesse dans l'écriture de certaines règles, en particulier sur l'implantation ou l'aspect extérieur des constructions,
- compléter certains manques en apportant des précisions réglementaires concernant : les annexes autorisées en zone 1AU, la gestion des eaux pluviales, l'implantation des accès automobiles, le dimensionnement des voies en impasse, ou encore les modalités de plantation des espaces libres et des aires de stationnement
- préciser les modalités d'aménagement de l'OAP N°2 Boissets concernant les principes de desserte et de maillage viaire
- prendre en compte les nouvelles réalités du territoire (reclassement de la partie urbanisée du secteur 1AU des Mollards en zone urbaine UB) et accompagner des dynamiques observées (préservation de la diversité commerciale en zone UA)
- remédier à des erreurs manifestes (classement en zone Ne d'habitat diffuses qui avaient été omises, représentation graphique de la zone d'activités UX)
- mettre à jour les dispositions réglementaires du PLU (suppression du COS, suppression de la notion de SHON au profit de celle de surface de plancher, suppression de la mention concernant la participation pour non-réalisation d'aires de stationnement laquelle a été supprimée en 2015)
- créer deux emplacements réservés supplémentaires pour renforcer le maillage de la commune

**3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?**

Oui	Non	Non
-----	-----	-----

**3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?**

	oui	non	Le cas échéant, précisez :
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :	Oui		Le projet de modification prévoit en zones agricoles et naturelles la possibilité d'extensions et d'annexes pour les bâtiments d'habitation existants. Ainsi, la CDPENAF a été saisie le 14/11/2017. Celle-ci a bien accusé réception mais n'a pas souhaité rendre d'avis. Celui-ci est donc réputé favorable.  Le dossier a été notifié aux PPA avant d'être mis à l'enquête publique.
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?		Non	

**3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...**

	oui	non	Le cas échéant, précisez
Les dispositions de la <u>loi Montagne</u> ? <a href="http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270">http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270</a>		Non	
Les dispositions de la <u>loi Littoral</u> concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? <a href="http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection_du_zonage_«_Loi_Littoral_»">http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection_du_zonage_«_Loi_Littoral_»</a>		Non	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux ( <u>SDAGE</u> ) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux ( <u>SAGE</u> ) ? <a href="http://www.gesteau.eaufrance.fr/">http://www.gesteau.eaufrance.fr/</a>	Oui		Le SDAGE Rhône-Méditerranée, entré en vigueur le 21 décembre 2015.
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	Oui		CA3B : Communauté d'Agglomération du bassin de Bourg-en-Bresse

**3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?**

**Annexe(s) à joindre :** Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone

Cette procédure ne porte pas sur un secteur en particulier.

Les modifications apportées au règlement couvrent l'ensemble des zones du PLU.

Les principales évolutions concernent le secteur du hameau des Combes (constructibilité limitée zone N) ainsi que les secteurs urbains.

## 4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

<b>4.1 Présentation de votre projet</b>	
À quel type de commune appartenez-vous ? Sélectionnez dans la liste ci-contre	Jasseron est qualifiée de « commune rurale » au sein de l'armature territoriale du SCOT Bourg-Bresse Revermont
<b>4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :</b>	
Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ? <a href="http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp">http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</a>	Contexte de croissance démographie soutenue. La population communale est passée de 1256 habitants en 1999 à 1482 en 2009 pour atteindre finalement 1709 habitants en 2014 (données INSEE) Taux de croissance annuel moyen de 2,9% entre 2009 et 2014
Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?  Précisez : Combien de logements en dents creuses, combien en extension de l'enveloppe urbaine ? Combien de logements seront réhabilités ?	La présente procédure de modification n'a pas pour objet de modifier les surfaces constructibles. La trajectoire démographique et l'objectif de production de logement ne sont pas modifiés (cette procédure ne portant pas atteinte aux orientations du PADD).
Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ? <a href="http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp">http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp</a>	50 logements vacants en 2014, soit 7% du parc de logements.
Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.	Sans objet.
Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?	0 hectare (la modification n'a pas pour objet d'ouvrir de nouvelles zones à l'urbanisation).
Quelle sera la surface moyenne par logement ?	Sans objet.
Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en oeuvre	
<p>Sur le plan de la consommation d'espace, la présente modification doit contribuer à une plus grande sobriété.</p> <p>D'une part, la modification n'a pas pour objet d'ouvrir de nouvelles zones à l'urbanisation, ni d'augmenter de manière significative le potentiel constructible des zones urbaines déjà bâties ou vouées à l'être. Les modifications apportées aux règles d'implantation (articles 6 et 7) sont susceptibles d'entraîner une densification des zones déjà bâties, mais n'augmente pas les possibilités d'urbanisation au-dehors de l'enveloppe urbaine.</p> <p>D'autre part, la modification consiste à maîtriser le développement résidentiel au sein des secteurs d'habitat diffus (classés « Ne » au plan de zonage) tel que Les Combes. La constructibilité y sera réduite puisque seule l'évolution des habitations existantes (extension et annexes) y sera autorisée (dans une certaine mesure), et non plus les nouvelles constructions d'habitation. Ainsi, cela permet de recentrer l'urbanisation sur le centre bourg de Jasseron.</p>	
<b>4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :</b>	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	Sans objet.
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	Sans objet.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire : <ul style="list-style-type: none"> <li>• quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ?</li> <li>• quel est leur taux d'occupation ?</li> </ul>	Sans objet.
S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT: <ul style="list-style-type: none"> <li>• quelle est leur surface actuelle (occupée et</li> </ul>	Sans objet.

<b>4.1 Présentation de votre projet</b>	
disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ?	
Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?	Sans objet.
Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)	

<b>4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers</b>			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?
Des espaces agricoles ?		Non	
Des espaces boisés ?		Non	
Dans le cadre d'une procédure d'évolution : Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?	Oui		<p>Zone d'habitat diffus Ne : La modification consiste à maîtriser le développement résidentiel au sein du secteur d'habitat diffus Ne. La constructibilité y sera réduite puisque seule l'évolution des habitations existantes (extension et annexes) y sera autorisée (dans une certaine mesure), et non plus les nouvelles constructions d'habitation. Ainsi, cela permet de recentrer l'urbanisation sur le centre bourg de Jasseron.</p> <p>Zones agricole (A) et naturelle (N) : La modification prévoit en zones agricoles et naturelles la possibilité d'extensions et/ou d'annexes pour les bâtiments d'habitation existants. La doctrine de la CDPENAF de l'Ain est respectée.</p>
Complétez si nécessaire			

<b>4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité</b>			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Une zone <u>Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC)</u> à proximité ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>	Oui		<p>La commune de Jasseron est concernée par le site FR8201640 correspondant au « Revermont et gorges de l'Ain », lequel a été désigné au titre de la directive Habitats, faune, flore par décision du 7 décembre 2003. Les objectifs sont définis par le document d'objectifs validé le 23 avril 2004</p> <p>Ce site Natura 2000 se situe en limite Est du territoire communal et concerne une petite surface (500 m2 environ). Il s'agit d'un secteur naturel de falaises calcaires, lequel ne sera pas impacté par la présente procédure de modification du PLU qui concerne uniquement les espaces urbanisés de la commune. Il est situé très en amont et à l'écart du hameau des Combes, à plus de 300 mètres des premières maisons. Par ailleurs, il n'est prévu aucune extension de ce hameau, ce qui aurait pu impacter les fonctionnalités écologiques du site. Au</p>

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
			<p>contraire, la modification consiste notamment à maîtriser le développement résidentiel au sein de ce secteur d'habitat diffus. La constructibilité y sera réduite puisque seule l'évolution des habitations existantes (extension et annexes) y sera autorisée (dans une certaine mesure), et non plus les nouvelles constructions d'habitation.</p> <p>Ainsi, la présente modification n'aura pas d'incidences directes ou indirectes sur les espèces et habitats présents sur le site Natura 2000.</p> <p>Au contraire, en limitant la pression foncière et le développement résidentiel des hameaux, en particulier celui des Combes, la modification doit contribuer à en préserver la richesse et les fonctionnalités.</p>
Un parc naturel national ou régional ?		Non	
Une réserve naturelle nationale ?		Non	
Un espace naturel sensible ?		Non	
Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>	Oui		<p>Le territoire de la commune de JASSERON est concerné par les 5 ZNIEFF suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ZNIEFF de type I n°820030828, « Pelouses sèches de l'Ermitage »</li> <li>- ZNIEFF de type I n° 820030850, « Coteaux secs de Drom »</li> <li>- ZNIEFF de type I n° 820030885, « Mare des Mangettes »</li> <li>- ZNIEFF de type II n° 820030878, « Revermont et Gorges de l'Ain »</li> <li>- ZNIEFF de type II n°820030893, « Vallées du Sevron, du Solnan et Massifs boisés alentours »</li> </ul> <p>Les différentes ZNIEFF recensées concernent le tiers Est du territoire communal, ainsi que sa pointe Nord-Ouest. Celles-ci recouvrent à la fois des secteurs urbains, à urbaniser, agricoles et naturels.</p> <p>La modification consiste notamment à maîtriser le développement résidentiel au sein des secteurs d'habitat diffus (classés « Ne » au plan de zonage) tel que Les Combes. La constructibilité y sera réduite puisque seule l'évolution des habitations existantes (extension et annexes) y sera autorisée (dans une certaine mesure), et non plus les nouvelles constructions d'habitation. Sur ce point, la modification devrait donc avoir un impact positif sur les ZNIEFF.</p> <p>Concernant les secteurs urbanisés, la modification n'a pas pour objet d'ouvrir de nouvelles zones à l'urbanisation, ni d'augmenter de manière significative le potentiel constructible des zones</p>

#### 4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
			<p>urbaines déjà bâties ou vouées à l'être. Les modifications apportées aux règles d'implantation (articles 6 et 7) sont susceptibles d'entraîner une densification des zones déjà bâties, mais n'augmente pas les possibilités d'urbanisation au-delà de l'enveloppe urbaine. Ces évolutions n'auront donc pas d'incidence significative sur les habitats et les espèces.</p> <p>Enfin, la modification vise à renforcer la réglementation relative à la gestion des eaux pluviales, en posant comme obligatoire le principe d'une infiltration à la parcelle et en interdisant le remblai de toutes zones humides, fossés, noues, mares, douves, etc.</p> <p>L'analyse croisée des enjeux écologiques des ZNIEFF d'une part, et des évolutions apportées au PLU d'autre part, montre que cette évolution du PLU n'a pas d'incidence significative sur les habitats et espèces.</p>
<p>Un arrêté préfectoral de protection de biotope ?</p> <p><a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a></p>		Non	
<p>Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?</p>		Non	
<p>Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ?</p> <p><a href="https://www.eaurmc.fr/">https://www.eaurmc.fr/</a></p> <p><a href="https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html">https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html</a></p> <p><a href="http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html">http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html</a></p>		Non	
Complétez si nécessaire			

#### 4.4 Continuités écologiques

<p>Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?</p>		Non	Sans objet
<p>Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ?</p> <p><a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a></p>	Sans objet		

4.5 Paysage, patrimoine bâti			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site classé ou projet de site classé ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>			Sans objet
Site inscrit ou projet de site inscrit ? <a href="http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map">http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</a>			Sans objet
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?			Sans objet
Éléments majeurs du patrimoine ? <a href="http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/">http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/</a>			Sans objet
Perspectives paysagères identifiées comme à préserver par un document de rang supérieur : SCoT, charte de parc, atlas de paysage... ?			Sans objet
Complétez si nécessaire			

4.6 Ressource en eau			
<b>Captages</b>			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		Non	
Autres captages prioritaires ?		Non	
<b>Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales</b>			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	Oui		(Sans objet)
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? <a href="http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/">http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/</a>	Oui		(Sans objet)
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire ?	Oui		La modification vise à renforcer la réglementation relative à la gestion des eaux pluviales, en posant comme obligatoire le principe d'une infiltration à la parcelle et en interdisant le remblai de toutes zones humides, fossés, noues, mares, douves, etc.
Complétez si nécessaire			

#### 4.7 Sols et sous-sol

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués :base de données BASOL ? <a href="http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php">http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php</a>		Non	
Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ? <a href="http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&amp;carte=">http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&amp;carte=</a>		Non	
Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?		Non	
Complétez si nécessaire			

#### 4.8 Risques et nuisances

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Risques ou aléas naturels ?		Non	
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?		Non	
Nuisances ?		Non	
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?		Non	
Complétez si nécessaire			

#### 4.9 Air, énergie, climat

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire		Non	
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?		Non	
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ?		Non	
Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou			

4.9 Air, énergie, climat			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?  Et quels sont les enjeux identifiés ?
projet de PCAET) ?			
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?		Non	
Complétez si nécessaire			


## 5. Annexes (rappel)

**Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :**

- pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;
- pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)

Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	Oui
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	Oui Arrêté du Maire prescrivant la procédure
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	Oui Dossier de Modification
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	

## 6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : 11 AVR. 2018 Lieu : JASSERON	 NOM CHATEL PRENOM Christian SIGNATURE Adjoint au Maire
--	---

## ANNEXE 1

## Contacts

<b>Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier</b> <b>Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.</b>	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	Bureau d'études : L'Atelier du Triangle 03 85 38 46 46 <a href="mailto:atelier.triangle@wanadoo.fr">atelier.triangle@wanadoo.fr</a>
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	

