

PLAN LOCAL D'URBANISME
MODIFICATION N°1

DOCUMENT DE TRAVAIL
REPRIS SUITE À LA REUNION DU 11
SEPTEMBRE 2017

Plan de zonage d'ensemble 7500°

PLU approuvé en 2007

DOSSIER CONSTITUÉ EN VUE
DE LA CONSULTATION DES PPA

Vu pour être annexé à notre
délibération de ce jour,
Le Maire

Modification approuvée le

PAYSAGE URBANISME ARCHITECTURE ARCHITECTURE INTÉRIEURE

P. GAUDIN Paysagiste d.p.l.g. R. BENOIT Architecte d.p.l.g. D. GOUIN Architecte d'intérieur
Membres de la S.C.M. Atelier du Triangle
Espaces Créatives Médiaculture 130, rue Pothier - 71000 MONTCEAU - Tél : 03 85 30 40 40 - Fax 03 85 30 70 10 - Email : atelier.triangle@orange.fr

LEGENDE

ZONES A URBANISER

- UA Centre
- UB Quartier équipés à vocation résidentielle
- UBL Centre de Loisirs
- UBS Sports
- UX Quartier équipés à vocation industrielle

ZONES URBAINES

- 1AU Zone d'urbanisation future à vocation résidentielle
- 2AU Zone d'urbanisation future

ZONES AGRICOLES

- A Zone agricole

ZONES NATURELLES

- N Zone naturelle protégée
- NL Sports, loisirs
- NL Plan d'eau
- Ne Habitat diffus

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

- R1 Emplacement réservé pour équipement
- Emplacement réservé (linéaire, piétons-vélos)

RENSEIGNEMENTS DIVERS

- Linéaire commercial à préserver au titre de l'article L151-16
- Espace boisé classé ou espace à boisier
- Marge de reculement des constructions
- Pipeline à titre indicatif, voir aussi l'annexe Servitudes d'utilité publique
- Zone de bruit

