

EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Nombres de
conseillers:

En exercice: 12

Présents: 8

Votants: 11

Dont 3 pouvoirs

N° 14/2018

Objet :

Lancement
modification PLU

L'an deux mille dix-huit, le 22 mai,

Le conseil municipal de la commune d'ANNOISIN-CHATELANS, dûment
convoqué, s'est réuni en session extraordinaire, à la mairie, sous la présidence de
Madame Nora CHEBBI, Maire.

Date de convocation du conseil municipal: 18 mai 2018

Présents: Pierre-Marie Pral, Marcel Gauthier, Didier Poncet, Véronique
Thomas, Éléonore Verdet, Sandra Gouttenoire, Thierry Fourt

Excusés : Anne-Catline Amadei, Monique Dufour, Giuseppe De Ieso, Wilfried
Giraudeau,

Secrétaire de séance : Sandra Gouttenoire

ARRIVÉ LE

17 JUIL. 2018

SOUS-PRÉFECTURE
DE LA TOUR-DU-PIN (ISÈRE)

Afin de prendre en compte la décision N°1404857 du Tribunal Administratif de Grenoble en date du 09 février 2017, et de toiletter le règlement afin d'en faciliter son usage et de permettre une meilleure application des règles qu'il propose, la commune a lancé cette modification.

Suite à un contentieux portant sur la parcelle AN 359 et à la décision N°1404857 du tribunal administratif de Grenoble en date du 09 février 2017, cette parcelle NJ du PLU est reclassée en zone UA de l'ancien POS en vertu de l'article L174-6 du Code de l'Urbanisme. Pour assurer la cohérence d'ensemble du document d'urbanisme, il s'agit maintenant d'intégrer ce terrain aujourd'hui régi par l'ancien POS dans le règlement du PLU via un classement en U.

Par ailleurs, cette modification est l'opportunité de toiletter le règlement (définitions, annexes).

Après sortie de M Pral, adjoint à l'urbanisme,

Le conseil municipal :

- SUR rapport de Mme Chebbi

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

- VU le Code de l'Urbanisme et notamment son article L424-1

- CONSIDÉRANT qu'il convient de toiletter le règlement pour en faciliter sa compréhension et son application

- ÉTANT DONNE la nécessité de prendre en compte la décision N°1404857 du Tribunal Administratif de Grenoble en date du 09 février 2017,

- DECIDE :

- de prendre en compte la décision N°1404857 du Tribunal Administratif de Grenoble en date du 09 février 2017 et de procéder au classement en U de la parcelle AN 359 visée en modifiant le règlement graphique
 - de modifier le règlement écrit sur les définitions et règles des annexes
 -
- DIT qu'en application de l'article R424-24 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération sera affichée pendant un mois en mairie et que mention de cet affichage sera insérée dans un journal local diffusé dans le département.

Retour de M Pral à 20h20

Fait et délibéré en Mairie les jours, mois an ci-dessus et ont signé au registre les membres présents

À Annoisin-Chatelans, le 22 mai 2018

Le Maire, Nora CHEBBI

