

**Mairie
DE VENISSIEUX**

5, avenue Marcel Houël
69200 - VÉNISSIEUX

Direction Urbanisme

☎ : +33472214423

☎ : +33472214403

E-mail : contact@ville-venissieux.fr

Dossier n°	PA 069 259 18 00002
Reçue le	19/06/2018
Terrain sis	164 AV FRANCIS DE PRESSENSE
	69200 Vénissieux
Références cadastrales	AZ 98, AZ 99
Destinataire	SCI LA PEROUSE
	Monsieur Jean-Pierre RINAUDO
	10 Quai Général Sarrail
	69006 LYON

Affaire suivie par : DUMAS CATELON Christine - ☎ : 04 72 21 44 23- ✉ : cdumas-catelon@ville-venissieux.fr

**Objet : Permis d'aménager
Demande de pièces manquantes
Lettre recommandée avec A.R.**

Monsieur,

Vous avez déposé le 19/06/2018 à la mairie de Vénissieux un dossier de Permis d'aménager, pour un projet situé 164 AV FRANCIS DE PRESSENSE à Vénissieux.

Je vous informe qu'à ce jour votre dossier est incomplet car il manque les pièces ou informations suivantes :

- ✓ La parcelle AZ 104 étant issue de la division d'une parcelle plus grande, joindre le plan de division correspondant.
- ✓ L'étude d'impact ou la décision de dispense d'une telle étude [Art. R. 441-5 1° du code de l'urbanisme], à fournir pour les projets de Dépôts de véhicules de plus de 50 unités, selon l'article R 122-2 du Code de l'Environnement.
- ✓ Matérialisez sur le plan masse la future voirie à réaliser sur la parcelle, selon l'Orientation d'Aménagement (OAQS 11A) du PLU approuvé.

Je vous informe qu'en conséquence, et en application de l'article R.423-39 du code de l'urbanisme :

- ✓ vous disposez de TROIS MOIS à compter de la date de réception de cette lettre, pour faire parvenir à la mairie l'intégralité des pièces et informations manquantes,
- ✓ si votre dossier n'est pas complété dans ce délai, votre demande sera automatiquement rejetée,
- ✓ par ailleurs le délai d'instruction de votre demande de permis ne commencera à courir qu'à compter de la date de réception des pièces manquantes par la mairie.

Si, à compter du dépôt de l'ensemble des pièces et des informations en mairie, à la fin du délai d'instruction vous n'avez pas reçu de réponse de l'Administration, vous bénéficierez d'un permis tacite.

Je vous prie de croire, Monsieur, en l'expression de mes salutations distinguées.

Vénissieux, le 5 juillet 2018



Pour le Maire,
Le Directeur Général Adjoint

Didier LAURENT

Copie de la présente lettre est transmise au représentant de l'État dans les conditions prévues à l'article L. 2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Délais et voies de recours contre la présente lettre : le (ou les) demandeur(s) peut contacter la légalité de la présente lettre dans les deux mois qui suivent la date de sa notification. A cet effet il peut saisir le tribunal administratif territorialement compétent d'un recours contentieux