

LEGENDE des réseaux existants

- Réseau eau potable existant
- Réseau eaux usées existant
- Réseau eaux pluviales existant
- Réseau électrique existant
- Réseau électrique existant - basse tension aérien
- Réseau électrique existant - haute tension aérienne
- Réseau de télécommunications existant
- Réseau gaz existant
- Réseau éclairage existant

LEGENDE du projet

- Périmètre du lotissement
- Limite de lot
- Entrée de lot privative non close (positionnement et forme obligatoire)
- Angle d'implantation obligatoire du bâti
- Alignement obligatoire d'au moins 50% de la façade du bâti
- Sens de faitage obligatoire du volume principal
- Zone privative non constructible
- Trottoir
- Traitement des carrefours en revêtement différencié
- Voirie
- Stationnement visiteurs
- Servitude de réseaux
- Haie plantée à la charge du lotisseur (clôture installée à l'arrière de la haie)
- Haie plantée à la charge de l'acquéreur
- Haie plantée à la charge du lotisseur (clôture libre)
- Arbre planté
- Espace vert
- Zone d'arrêt temporaire (véhicules de service, particuliers)
- Lot sur lequel le commerce est autorisé
- Lots dont la hauteur du bâti est limitée au plain pied
- BAL Emplacement des boîtes aux lettres
- Cônes de vue de la pièce PA6
- Cônes de vue de la pièce PA7 (les cônes de vue n°1,2 et 3 sont en-dehors de la mise en page - se reporter au plan de situation de la pièce PA7)

nota : cotations et surfaces approximatives, seul le bornage sera opposable

Département de la DROME



Lotissement "les Marches du Castellet"

Commune de BEAUVALLON

DEMANDE DE PERMIS D'AMENAGER

A	avril 2018	CB	MT	PREMIERE EDITION	C. BARNERON
INDICE	DATE	Chef.	Dessin	NATURE DES MODIFICATIONS	VERIFIE

NUMERO D'ETUDE : 5.18.801
W:\PRODUCTION\LOTISSEMENTS\18801_DAI\BEAUVALLONS_PERMIS-DAMENAGER\MARCHES-DU-CASTELLET_DESSIN\518801_PA_DAI_BEAUVALLON_V2.DWG

PA4. Plan de composition d'ensemble du projet

N° DE PLAN :	PA4
CHEF DE PROJET	C. BARNERON
NUMERO D'ETUDE	5.18.801
ECHELLE	1/500
DESSINATEUR	M. TRAVERSO
DATE	avril 2018



Ce plan est la propriété de BEAUR Il ne peut être reproduit, modifié et diffusé sans autorisation.

