

Communauté de Communes du Val de
Drôme
Rue Henri Barbusse - BP 331
26402 CREST CEDEX

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
3/29-05-18/C

L'an deux mille dix-huit, le 29 Mai

Le Conseil communautaire dûment convoqué, s'est réuni à 19 h en session ordinaire sous la présidence de Monsieur Jean Serret, Président

**Objet AMBONIL : Elaboration du PLU : Débat sur les orientations générales du
Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD)**

Nombre de membres en exercice : 60
Date de convocation : 15 mai 2018

41 PRÉSENTS :

MMES BESSON C., MARTIN B., PARET M., BOUVIER M., BOYRON C., FAVE I., LIARDET C., PIERI A.,
DILLE Y., FAURIEL H., MICHEL MP., PASQUET N.
MM. CHAGNON JM., CARRERES B., MAGNON B., JAY M., DELALLE B., LOTHE J., ESTEOULLE R.,
SERRET J., BALZ R., ARNAUD R., VAUCOULOUX M., HILAIRE JL., BERNARD O., FAYARD F.,
COMBOROURE P., DELPONT E., DERE L., VENEL G., AURIAS C., FAYOLLET J., MACAK JP., PEYRET
JM., TRICHARD C., BOUVIER JM., POURRET G., DRUGUET R., GILES M., PERVIER Y., KRIER S.

8 ABSENTS AYANT DONNE POUVOIR :

MMES CASTON J., CHALEAT R., DESAILLOUD V.
MM MOREL L., GAUDET JM., PLANET F., RIBES C., LESPETS P.

4 ABSENTS EXCUSES :

MME MATHIEU C.
MM CROZIER G., BONNET C., MALSERT J.

A été élu secrétaire de séance : Monsieur Olivier Bernard

VU qu'en application de l'article 136-III de la Loi ALUR du 24 mars 2014, depuis le 27 mars 2017, la compétence en matière de PLU a été transférée de plein droit aux EPCI et notamment ainsi à la Communauté de Communes du Val de Drôme

VU la délibération du 3 mars 2005 de la commune d'AMBONIL prescrivant la révision du document d'urbanisme applicable sur son territoire

VU la délibération du 24 octobre 2016 de la commune d'AMBONIL, relançant l'élaboration de son PLU

VU la délibération du 24 mai 2017 de la commune d'AMBONIL sollicitant la CCVD pour la poursuite et l'achèvement de la procédure d'évolution du document d'urbanisme qu'elle avait engagée sur son territoire.

VU la délibération du 24 Octobre 2017 de la Communauté de Communes approuvant la convention de partenariat entre la commune d'AMBONIL et la CCVD pour l'achèvement de son document d'urbanisme

VU la convention conclue le 3 Novembre 2017 entre la CCVD et la Commune de AMBONIL pour l'achèvement de la procédure de révision de son document d'urbanisme.

Conformément à l'article L 151-5 du Code de l'urbanisme, le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) définit :

- 1/ Les orientations générales des politiques d'aménagement, d'équipement, d'urbanisme, de paysage, de protection des espaces naturels, agricoles et forestiers, et de préservation ou de remise en bon état des continuités écologiques ;
- 2/Les orientations générales concernant l'habitat, les transports et les déplacements, les réseaux d'énergie, le développement des communications numériques, l'équipement commercial, le développement économique et les loisirs

Il fixe des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain.

Le PADD n'est pas soumis à un vote, mais à un débat conformément à l'article L.153-12 du code de l'urbanisme.

Monsieur CARRERES, maire d'AMBONIL, présente les orientations et objectifs du projet de PADD de sa commune, annexé à la présente délibération :

Orientation 1 : Protéger et Mettre en valeur les patrimoines naturels et culturels.

Orientation 2 : Conforter les centralités au cœur d'un territoire économiquement, socialement et écologiquement durable.

Orientation 3 : Améliorer l'accessibilité du territoire et soutenir l'économie locale dans toutes ses composantes.

Des objectifs de modération de la consommation des espaces ont été énoncés conformément aux dispositions de l'article L153-12 du Code de l'urbanisme.

Après avoir débattu sur les orientations générales sur le PADD, et après clôture des débats par Monsieur le Président, le conseil communautaire :

- PREND ACTE de la tenue du débat sur les orientations générales du PADD au sein du Conseil Communautaire.
- NOTE que la tenue de ce débat est formalisée par les présentes, qui seront transmises au Préfet et feront l'objet d'un affichage en mairie et à la CCVD durant un mois.
- AUTORISER le Président à signer tout document nécessaire à l'exécution

 **Le Président
Jean SERRET**

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.
Pour copie certifiée conforme.
Certifié exécutoire
AFFICHE LE 31/05/18

Mairie d'AMBONIL
EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Le 19 Mars 2018 le Conseil Municipal de la commune d'AMBONIL, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Bernard CARRERES, Maire d'AMBONIL.

Nombre de conseillers en exercice : 11

Date de la convocation : 5 mars 2018

Présents : Bernard CARRERES- Jacqueline BALET- Stéphane MORIN - Anne FOLLET- Sylvaine LARTIGAUT - Xavier HONORIN Thier BERTRAND- Pascal HALGRAIN

Excusés : Pierrick SANS - Jean Marie VINCENT BELLEMIN NOEL- Bruno TABARDEL

OBJET : Elaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) – Débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de Développement Durable (PADD)

Le conseil municipal est appelé à débattre des orientations générales du Projet d'aménagement et de développement durable (PADD) dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'urbanisme (PLU).

Monsieur le maire rappelle que, par délibération en date du 3 mars 2005, le conseil municipal a prescrit l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme sur l'ensemble du territoire communal.

Conformément à l'article L 151-5 du Code de l'Urbanisme, le Projet d'aménagement et de développement durable (PADD) définit :

- 1/ les orientations générales des politiques d'aménagement, d'équipement, d'urbanisme, de paysage, de protection des espaces naturels, agricoles et forestiers et de remise en état des continuités écologiques.
- 2/ les orientations générales concernant l'habitat, les transports et les déplacements, les réseaux d'énergie, le développement des communications numériques, l'équipement commerciale, le développement économique et des loisirs.
- 3/ les objectifs de modération de la consommation de l'espace et de la lutte contre l'étalement urbain.

Le PADD n'est pas soumis à un vote mais à un débat conformément à l'article L153-12 du code de l'Urbanisme.

Les orientations et objectifs figurent dans le Projet d'aménagement et de développement durable (PADD) d'Ambonil qui vous a été adressé avec les convocations à la présente séance s'articulent autour de trois orientations principales :

Orientation 1 : protéger et mettre en valeurs les patrimoines naturels et culturels.

Orientation 2 : conforter les centralités au cœur d'un territoire économiquement, socialement et écologiquement durable.

Orientation 3 : Améliorer l'accessibilité du territoire et soutenir l'économie locale dans toutes ses composantes.

Par ailleurs, des objectifs de modération de la consommation de débattre de ces orientations générales, conformément aux dispositions de l'article L 153-12 du Code de l'Urbanisme.

Le Maire propose au Conseil municipal, après en avoir délibéré, de bien vouloir :

- Donner acte de la tenue du débat prévue par l'article L 153-12 du Code de l'Urbanisme.

Ainsi fait et délibéré à AMBONIL le 19 mars 2018

Pour extrait conforme
Fait à AMBONIL, le 19 Mars 2018
Le Maire
Bernard CARRERES



Mairie d'AMBONIL
EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Le 24 octobre 2016, le Conseil Municipal de la Commune d'AMBONIL, dûment convoqué, s'est réuni sous la présidence de Monsieur Bernard CARRERES, Maire d'AMBONIL.

Nombre de conseillers en exercice : 11
Date de la convocation : 13 Octobre 2016

Présents : Mr Bernard CARRERES – Mr Pascal HALGRAIN – Mme Anne FOLLET – Jacqueline BALET – Bruno TABARDEL – Thierry BERTRAND – Xavier HONORIN – Sylvaine LARTIGAUT – Pierrick SANS – Stéphane MORIN

Secrétaire de séance : Pascal HALGRAIN – Jean Marie VINCENT BELLEMIN NOEL

OBJET : Relance du PLAN LOCAL D'URBANISME

Le Maire expose que la révision de l'ancien POS en PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) engagé depuis 2005 avait été mis en suspens compte tenu de la création d'une station d'assainissement sur le village indispensable à la poursuite du dossier.

Considérant :

- Que la station d'assainissement a été créée et est opérationnelle à ce jour
- Qu'il y a lieu de remettre en révision le nouveau Plan Local d'Urbanisme sur l'ensemble du territoire communal,
- Qu'il y est indispensable de continuer le travail engagé avec l'entreprise URBA PRO de façon à avoir une continuité du projet
- Qu'il convient de ce fait de signer un Avenant au contrat initial avec une actualisation des données et des prix et du délai du projet
- Que compte tenu du délai qui s'est écoulé il convient de procéder à des aménagements de ce projet en fonction des contraintes actuelles (ALUR / Grenelle de l'environnement ...)

Après avoir entendu l'exposé du Maire et en avoir délibéré,
Le Conseil Municipal DECIDE :

De relancer le PLU sur l'ensemble du territoire communal

D'AUTORISER le Maire à signer les documents afférents à cette relance

Pour extrait conforme

Fait à AMBONIL, le 24 Octobre 2016

Le Maire

Bernard CARRERES



