

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

08/09/2022

Dossier complet le :

08/09/2022

N° d'enregistrement :

2022-ARA-KKP-3999

1. Intitulé du projet

Aménagement d'un parc de stationnements existant et création d'ombrières photovoltaïques.

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

CAISSE LOCALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

PETITPRETRE Christophe

RCS / SIRET

3 4 8 0 2 9 5 8 8 0 0 0 1 2

Forme juridique

Caisse de crédit agricole mutuel

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
30. Ouvrages de production d'électricité à partir de l'énergie solaire. Installations sur serres et ombrières d'une puissance égale ou supérieure à 250 kWc.	Projet de construction d'ombrières photovoltaïques sur l'aire de stationnement de l'agence du Crédit Agricole Sud-Rhône-Alpes situé au 290, rue de Faventines à Valence d'une puissance d'environ 316 kWc.

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

La société HERVE CONCEPT envisage la création d'ombrières photovoltaïques sur l'aire de stationnement de l'agence du Crédit Agricole Sud-Rhône-Alpes sur son site actuellement en exploitation.

Le projet comprends la construction d'ombrières photovoltaïque. Les ombrières et auvents seront mono-orientées. Les ombrières et l'auvent photovoltaïque seront orientés Sud. Le second auvent sera orienté Nord. Les ombrières seront réalisées en structure métallique et composées de panneaux photovoltaïques en toiture. Les deux toitures à pan unique seront inclinées de 9%.

Les toitures seront traitées en bac acier avec une pente de 5%.

Les panneaux photovoltaïques seront non réfléchissants.

4.2 Objectifs du projet

Les objectifs de ce projet sont de réaménager le parking personnel du crédit Agricole en répondant aux besoins suivants :

- ombrager les stationnements,
- recharges véhicules électriques,
- diminuer la consommation du crédit Agricole de 23 %.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le bâtiment existant, le siège du Crédit Agricole, ne sera en aucun cas modifié par le présent permis de construire.

Deux ombrières et deux auvents, dont un photovoltaïque, seront construits. Les ombrières seront mises en place sur le parking existant en conservant le terrain naturel.

Les travaux sont prévus selon le déroulé suivant :

- Réfection de l'enrobé existant comprenant le nivellement de la plateforme existante suite au décroûtage de l'enrobé existant (Ce poste comprend l'exécution des terrassements en déblais dans terrain meuble pour réaliser à bien le projet : 20cm au droit des espaces verts et 50cm au droit du parking VL et de l'entrée du site)
- Création de voie de circulation interne en enrobé
- Réorganisation des places de stationnement (places réalisées en evergreen)
- Mise en œuvre d'ombrières photovoltaïques et auvents
- Réaménagement des espaces verts existants et création de nouveaux espaces verts
- Création d'un local vélo
- Eclairage du parking

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'accès véhicules au projet n'est pas modifié. Il se fera par le rond-point Rue Faventines, au nord-est du terrain.

Il y a 103 places de stationnement sur le parking nord existant. A l'issue du projet, il y aura toujours 103 places sur ce même parking.

La gestion des eaux pluviales se fera par un dispositif de puits d'infiltration mis en place sur le terrain.

Les eaux des toitures et les eaux des voiries seront traitées séparément. Les eaux des toitures seront connectées au puits d'infiltration existant. Les eaux de voirie seront traitées par un séparateur hydrocarbure avant d'être infiltré sur le terrain, par un puits d'infiltration.

L'énergie produite par les panneaux photovoltaïques sera utilisée en autoconsommation par le Crédit Agricole.

L'énergie produite permettra d'alimenter les recharges de véhicules électriques.

L'installation photovoltaïque permettra de diminuer de 23% la consommation du crédit agricole. Il n'y aura pas de nouveau raccordement au réseaux électrique publique.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Demande de permis de construire au titre du Code de l'Urbanisme.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface de terrain (de parking) concernée par le projet :	3 535 m ²
Surface de panneaux photovoltaïques qui sera installée :	1 521 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

290 rue Faventines
26000 VALENCE

Coordonnées géographiques¹

Long. 04° 90' 94 " 77 Lat. 44° 9 1' 6 1" 44

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☒

Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La Drôme est soumise au Plan de de prévention du bruit dans l'environnement PPBE Etat 2018-2023 approuvé par arrêté préfectoral le 03 septembre 2021. Le projet se situe sur un périmètre affecté par le bruit. Les nuisances sonores générées par les infrastructures de transport.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<p>Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?</p> <p>Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le dossier de PPRI du Rhône concernant la commune de Valence a été approuvé le 26 janvier 2016.</p> <p>Le projet se situe hors zone d'inondation.</p> <p>Aucun PPRT sur la commune de Valence.</p>
<p>Dans un site ou sur des sols pollués ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans une zone de répartition des eaux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le projet se situe dans la ZRE du Cours d'eau du sous-bassin Véore Barberolles.</p>
<p>Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un site inscrit ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</p>	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
<p>D'un site Natura 2000 ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>D'un site classé ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aucun impact sur les masses d'eaux souterraines n'est à prévoir en raison de la nature des travaux envisagés.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'entraînera pas d'impact sur la biodiversité locale existante compte-tenu de la localisation urbaine du projet et l'absence de modification de l'usage du terrain concerné.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune site protégé à proximité du projet.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est localisé en zone urbaine, zone UE du PLU de la commune de Valence
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas concerné par des risques technologiques.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'est pas concerné par des risques naturels.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne sera pas à l'origine d'augmentation des déplacements/des trafics.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne sera pas à l'origine de source de bruit et non concerné par des nuisances sonores.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Aucunes émissions lumineuses supplémentaires ne sont prévues par le projet.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendrera pas de rejet dans l'air.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La gestion des eaux pluviales se fera par un dispositif de puits d'infiltration déjà en place sur le terrain. Les eaux des toitures et les eaux des voiries seront traitées séparément. Les eaux des toitures seront connectées au puits d'infiltration existant. Les eaux de voirie seront traitées par un séparateur hydrocarbure avant d'être infiltré sur le terrain, par un puit d'infiltration.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucune création d'effluents dans le cadre du projet.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet n'engendre pas de production de déchets.

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet en zone urbaine ne modifiera pas les activités humaines en place.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Le projet ne change pas l'usage du terrain du projet qui est un parking et qui restera un parking.

Afin de réduire les effets négatifs possibles sur l'environnement certains aménagements seront mis en place.

Les voies internes desservant le stationnement seront réalisées en enrobé. Les places de stationnements seront traitées en evergreen.

Pour la mise en oeuvre du projet, 6 arbres existants seront supprimés. Les autres arbres existants sur le site seront conservés. 6 arbres seront plantés pour remplacer ceux supprimés. 3 arbres supplémentaires seront plantés, conformément aux exigences du PLU (1 arbre à haute tige pour 8 places de stationnement créées pour des parkings avec ombrières photovoltaïques : 23 places créées / 8 = 2,8 soit 3 arbres à planter). Au total, 9 arbres seront plantés.

Les espaces non dédiés aux stationnements et aux voiries seront traités en espace vert engazonné et plantés.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Il semble que le projet ne nécessite pas la réalisation d'une évaluation environnementale puisque le projet fait l'objet uniquement d'un réaménagement sans modifications de l'usage qu'il en sera fait. Ensuite, le projet est localisé en zone urbaine et donc créé peu d'impact sur l'environnement.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

☒

Fait à VALENCE

le, 05/09/2022

Signature



