ORIGINAL PC

Aaxe 38-42
Sarl d'Architecture
J. LABOURÉ - A. BOUDET
113, Av. du 8 Mai 1945 - B.P. 56
42340 VEAUCHE
Tél. 04 77 54 62 05 - Fax 04 77 54 62 13

A.B. INGENIERIE
Alain Boudet
113 Avenue du 8 Mai 1945 - BP56
42340 VEAUCHE
Email: a.boudet.m.o@aboudet.com
TEL : 04 77 54 62 05 FAX : 04 77 54 62 13

Maitre de l'Ouvrage:
SASU. FIDOLIS 2019

Projet :
EXTENSION & REAMENAGEMENT DU BATIMENT COMMERCIAL INTERMARCHE
LA PLAINE à CLERMONT-FERRAND

Conception :
Aaxe 38 - 42
Sarl d'architecture
J. LABOURE - A. BOUDET
113 Avenue du 8 Mai 1945 - BP56
42 340 VEAUCHE
TEL : 04 77 54 62 05 FAX : 04 77 54 62 13

STADE DU DOSSIER				
APS	APD	PC	PEO	REC

Dossier : 50.10.19	Plan	Indice
	01	

PC2:
PLAN DE MASSE
Ech.: 1/ 200
Date: 27.07.22

Modifications	Date	Indice

OBJET PRESENT DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE:
- AUVENT DRIVE ABRITANT 2 PISTES A REALISER
- QUAI DE LIVRAISON EXISTANT ABRITE PAR AUVENT A FERMER

OBJET PRESENT DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE:
EXTENSION ET REAMENAGEMENT DU BATIMENT INTERMARCHE A REALISER

OBJET PRESENT DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE:
ZONE HACHUREE: CELLULE N°4 (TABAC & PRESSE) A DEMOLIR ET A TRANSFERER DANS LA CELLULE N°2

BATIMENT INTERMARCHE A ETENDRE ET REAMENAGER: 53.81
BATIMENT EXISTANT: 41.87
EXTENSION A CREER: 11.94
AR 930
AR 511
AR 1
AR 2
AR 465
BATIMENT EXISTANT
EXTENSION
RUE ROUVIER
BUS
COUR SERVICE
QUAI LIVRAISON A FERMER
ENTREE & SORTIE DRIVE & LIVRAISON
TRANSFO EXISTANT
AUVENT A CREER: 8.56
AUVENT A CREER: 10.69
AUVENT A CREER
STATIONNEMENTS EXISTANTS SUR LA VOIE PUBLIQUE
ENTREE & SORTIE INTERMARCHE
CELLULE N°1: SALON COIFFURE -EXISTANT A CONSERVER-
CELLULE N°2: TABAC ET PRESSE A AMENAGER ICI
CELLULE N°3: PHARMACIE -EXISTANT A CONSERVER-
CELLULE N°4 A DEMOLIR
CASIERS AMAZONE DEPLACES A POSER ICI
LOCAL POUBELLES A CREER
LOCAL POUBELLES EXISTANT A DEMOLIR
ESPACES VERTS A AMENAGER
AIRE DE JEUX POUR ENFANTS A AMENAGER
PALIER DE REPOS +GIRATION1.50/1.50 EVEIL DE VIGILANCE
CHEMIN PMR- TRACE BANDE ROUGE/BLANCHE LARGEUR 1.40m/ BANDE PODO-TACTILE LE LONG DE TRAJECTOIRE
RESEAU EU + EP. A CREER A REJETER DANS LE REGARD UNITAIRE EXISTANT
POTEAU INCENDIE A CREER
ENTREE & SORTIE PARKING
PARKING COMMUN: 71 Place Dont 3 Place PMR, 1 Place Famille Et 2 Place Rechange VL Elec. ou Hybride + 1 Abri Vélos + 2 Abris Chariots
PLACES RECHARGE HEBDOTALE ELEC. & HYBRIDE A AMENAGER
BORNE RECHARGE ELEC. A CREER
GAINE FUTURE ALIM. BORNES ELEC.-10m
PLACE PMR ET FAMILLE A AMENAGER
PLACES GAINEES POUR FUTURE RECHARGE VL ELEC.
CUVE DE RETENTION EP. ENTERREE A CREER AVEC DOUBLE POMPE DE RELEVAGE D'UN VOLUME DE 21.0 M3
ARR. ALIM. POMPE DE RELEVAGE EP.- 10m3
PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES A POSER SUR TOITURE (Nbre: 171) SURFACE: 338.00 M²
ZONE HACHUREE PAVAGE BETON A AMENAGER
BANQUE
RACCORDEMENT RESEAU EP. A CREER DANS REGARD GRILLE EP EXISTANT
RESEAU EP. EXISTANT A CONSERVER
RESEAU EP. A CREER
RESEAU EU. A CREER
RESEAU ALIM. DIVERSES SECS A CREER
RESEAU ALIM. DIVERSES SECS EXISTANTS
BORNES ANTI-INTRUSION
SOL LAVEUR FRANCE ENERGIE
REGARD TECH. A CREER
ARR. ALIM. BORNE RECHARGE - 10m
ARR. ALIM. BORNES RECHARGE A POSER-10m
ARR. ALIM. BORNES ELEC.-10m
ARR. GAINES
ABRIS VELOS (1 / 10)
BARRIERE TYPE DP PORTAIL COULISSANT HORIZ.LASER
BARRIERE TYPE BP PORTE METALLIQUE LASER
Intermarché
NGF: +335.16 NF.±0,00
Goudron
Herbe
Enrobé
Gravillons
BATIMENT EXISTANT: 11.08
EXTENSION A CREER: 44.81
BATIMENT INTERMARCHE A ETENDRE ET REAMENAGER: 59.39
CELLULES EXISTANTES: 43.51
CELLULES EXISTANTES: 40.21
TABAC-PRESSE A AMENAGER: 7.48
AUVENT A CREER: 3.50
AUVENT A CREER: 4.31
BATIMENT INTERMARCHE A ETENDRE: 56.08
AUVENT DRIVE A CREER: 11.20
BATIMENT EXISTANT: 27.41
EXTENSION A CREER: 22.62
BATIMENT INTERMARCHE A ETENDRE ET REAMENAGER: 50.03
AUVENT A CREER: 8.14

LEGENDE:

: APPLICATION CADASTRALE
: RESEAUX EU. A CREER
: RESEAUX EP. A CREER
: RESEAUX EP. EXISTANTS A CONSERVER
: RESEAUX ALIM. DIVERSES SECS A CREER
: RESEAUX ALIM. DIVERSES SECS EXISTANTS
: ARBRE EXISTANT A CONSERVER
: ARBRES HAUTE-TIGE A PLANTER
: MASSIFS ARBUSTIFS A CREER
: PLANTATIONS COUVRE-SOL A REALISER
: SOL PERMEABLE EN PAVES DRAINANTS A REALISER
: SOL EN BETON DESACTIVE COLORE A REALISER