

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

## Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

01/04/2022

Dossier complet le :

01/04/2022

N° d'enregistrement :

2022-ARA-KKP-3716

### 1. Intitulé du projet

Projet de renouvellement du Parc Acrobatique en Hauteur : "Parc Écureuil"

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SN Pons

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

SEBASTIEN PONS

RCS / SIRET

7 5 0 4 4 9 4 9 8 0 0 0 3 9

Forme juridique

SARL unipersonnelle

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
44. Équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés. b) Parcs d'attractions à thème et attractions fixes. d) Autres équipements sportifs, culturels ou de loisirs et aménagements associés.	Le projet consiste en la création d'un Parc Acrobatique en Hauteur. Il s'agit d'un parc de loisirs de plein air qui propose des activités en hauteur, le long de parcours et dans des cabanes suspendues dans les arbres.

### 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet est celui du renouvellement du Parc Ecureuil qui doit être reconstruit sur une nouvelle parcelle. Il s'agit d'un Parc Acrobatique en Hauteur ("acrobranche") qui comprend :

- L'aménagement d'un espace d'accueil central avec des constructions légères et une terrasse (platelage bois au sol),
- Un espace de briefing permettant d'informer les clients sur les conditions de pratique et sur l'utilisation des Équipements de Protection Individuelle (EPI) conformément à la norme d'exploitation (NF EN 15567-2),
- Un parcours filets suspendus pour les enfants (pratique sans EPI),
- Les parcours dans les arbres : 8 parcours de 6 niveaux de difficultés différents (pratique avec EPI),
- Des cabanes suspendues (sur pilotis).

Le projet ne comprend aucun équipement lourd, les équipements seront démontables avec un niveau de réversibilité élevé de l'aménagement.

Enfin, le projet comprend le des-équipement complet du site du Parc Écureuil pré-existant.

## 4.2 Objectifs du projet

Le Parc Écureuil est un équipement pré-existant sur la commune de Chatel-Guyon situé route de Chazeron. Il dispose d'une bonne notoriété et contribue à l'attractivité et à la vie économique de la commune. Malheureusement, Le site actuel subit un problème important de mortalité prématurée des résineux, dominants sur la parcelle, du fait des ravages du scolyte sur ces essences.

De simples adaptations des parcours dans les arbres ne sont plus suffisantes aujourd'hui pour pérenniser l'offre de loisirs du site. Le nombre d'arbres seins est insuffisant pour installer de manière satisfaisante les parcours.

Des discussions avec la mairie, qui soutient ce projet, ont permis de trouver une alternative en reconstruisant le parc sur une nouvelle parcelle, distincte mais relativement proche. La commune propose de mettre à disposition un nouvel emplacement. Cette parcelle dispose de toutes les caractéristiques nécessaires : desserte et stationnements existants, qualité et pérennité du boisement. D'autre part, le site d'implantation retenu fait déjà l'objet d'une fréquentation importante à des fins de loisirs pour les habitants de la commune. Des équipements d'accueil du public sont déjà existants : un parcours sportif, un réseau de cheminements piétons, un parcours de sculptures bois réalisées sur la base des troncs à l'occasion de coupes de bois.

L'objectif du projet est donc de déplacer le Parc Écureuil et de renouveler son offre de loisirs sur une nouvelle parcelle afin de pérenniser cette l'activité touristique et la petite entreprise locale qui l'exploite.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

Les étapes de la construction du projet seront les suivantes :

- Marquage de l'implantation des parcours et identification des arbres supports, implantation des cabanes, intégration des enjeux de biodiversité (maintien des bois morts en place)
- Expertise phytosanitaire des arbres concernés,
- Coupe des arbres potentiellement dangereux, débroussaillages et élagages nécessaires à l'installation de la zone d'accueil, des parcours et des cabanes,
- Broyage des résidus de coupe de bois,
- Installation des plateformes et fixation des câbles supports dans les arbres,
- Construction des jeux entre les arbres,
- Construction des cabanes sur pilotis (5 unités),
- Mise en place de 3 conteneurs posés sur plots pour le stockage du matériel et l'accueil,
- Délimitation des cheminements et épandage des résidus de broyage pour préserver le sol du piétinement.

Les parcours représentent l'essentiel des aménagements à réaliser. Ils sont constitués de plateformes en bois et d'une structure de câbles fixés dans les arbres. La structure des câbles reliant les arbres répond à deux fonctions :

- Supporter les ateliers (planches de bois, cordages, filets, câbles...) permettant d'évoluer entre deux arbres,
- Créer une ligne de vie pour sécuriser les pratiquants.

La fixation des équipements dans les arbres se fera grâce à des techniques modernes qui garantissent la préservation de l'état sanitaire des sujets sans constituer de gêne à leur croissance.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le projet en phase d'exploitation sera le suivant :

- Une zone d'accueil du public, encaissement, bureau, sanitaires et distribution du matériel.
- Une zone de briefing et test du matériel pour les utilisateurs d'Équipement de Protection Individuel.
- L'accès à un ensemble de pratiques expérientielles ludiques et sportives, décrites ci-dessous.

3 types de pratiques seront proposées :

- Un Parcours Acrobatique en Hauteur réparti en plusieurs sections de niveaux de difficultés différents sécurisées par une ligne de vie et nécessitant l'utilisation d'EPI, Les parcours les plus faciles seront dédiés à l'utilisation par les enfants en fonction de leur âge. Les autres cibleront les adolescents et les adultes.
- Un espace filets suspendus et clos ne nécessitant pas d'EPI constituera un espace de jeux complémentaire particulièrement adapté aux enfants,
- L'accès aux cabanes perchées proposera une activité douce de découverte avec la possibilité d'expérimenter un bivouac au cœur de la forêt.

L'exploitation saisonnière est limitée de l'ordre de 140 jours annuellement (vacances de printemps, d'été et d'automne, le mois de juin, des jours fériés et week-end hors saison (fin avril/mai/septembre/début octobre).

#### 4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet donnera lieu au dépôt d'un permis d'aménager : Aménagement d'un parc d'attraction ou d'une aire de jeux et sports de plus de 2 hectares (code de l'urbanisme R-421-19 h). Le dépôt de la demande et la construction du projet ne seront possibles qu'à l'aboutissement de la modification en cours du zonage du PLUi.

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface globale du projet (ensemble de la surface à l'intérieur du parcours sportif)	7.2 ha
Zone d'accueil et de départ des parcours	1 ha
Conteneur pour le stockage du matériel	Longueurs 6 m, 12 m, 12m : 75m <sup>2</sup>
Platelage bois autour de la zone d'accueil	150 m <sup>2</sup>
Zone de briefing	50 m <sup>2</sup>
Parcours	8 unités, 130 ateliers (jeux)
Cabanes	5 unités, 42*5 m <sup>2</sup>
Espace filets suspendus	40 m <sup>2</sup>

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 4 5° 5 5 ' 4 1 " 000 Lat. 0 3° 0 3 ' 14 " 500

Chemin des Planelles  
63140 CHÂTEL-GUYON

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_ ° \_ ' \_ " \_ Lat. \_ ° \_ ' \_ " \_

Point d'arrivée :

Long. \_ ° \_ ' \_ " \_ Lat. \_ ° \_ ' \_ " \_

Communes traversées :

63140 CHÂTEL-GUYON

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui

☐

Non

☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui

☐

Non

☐

Remarque : Il s'agit d'une création sur la parcelle, l'ancien Parc Ecureuil n'a fait l'objet d'aucune évaluation environnementale, il est implanté sur une parcelle distincte. Le projet se substitue au Parc existant.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZNIEFF 830005704 VALLEE DES PRADES VALLEE DU SANS-SOUCI
En zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parc Naturel Régional des Volcans d'Auvergne
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Plan de prévention des risques d'inondation, 2008
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Note : Château d'eau à proximité de la parcelle
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Site le plus proche FR8301036 - Vallées et côteaux thermophiles au nord de Clermont-Ferrand. Distance la plus courte mesurée 1.5 km
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

## 6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

### 6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet de développement d'une activité de loisirs en milieu naturel est susceptible d'entraîner des dégradations de la biodiversité. Etant donné la nature du projet et de ses équipements, l'usage préexistant du site pour des pratiques de loisirs et les enjeux écologiques identifiés, les impacts du projet apparaissent globalement faibles.  Cf. expertise en annexe CERA Environnement
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les déplacements envisagés sont ceux des usagers et du personnel du parc. Ils seront équivalents à ceux du parc existant. Le projet n'est pas de nature à créer des nouveaux flux. Flux annuel de clients estimé est de l'ordre de 15 à 17 000 personnes (110 à 120 personnes par jours en moyenne).
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



<b>Patrimoine / Cadre de vie / Population</b>	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Confortement et qualification des activités loisirs sur la parcelle en complément des activités existantes (le parcours sportif existant sera conservé). L'exploitation sylvicole des bois ne pourra pas se faire pendant la durée de l'exploitation du parc : utilisation des arbres comme support des activités, maintien de l'ambiance forestière qualitative pour le parc. La nature forestière du parc ne sera pas modifiée.

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

cf. annexe supplémentaire

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet ne comprend pas d'équipements lourds, il vise à déplacer un parc de loisirs existant sur un nouveau site plus adapté. L'ambiance forestière et naturelle fait partie du concept de l'activité de loisirs développée, la conservation de la qualité du site du site est donc un impératif pour le porteur de projet.

Des mesures d'évitement forte du projet prises par le maître d'ouvrage ont conduit à réduire l'implantation du projet à un site qui présente des enjeux écologiques résiduels globalement faibles d'après l'évaluation proposée en annexe supplémentaire par CERA Environnement.

Du fait de sa nature, des mesures de réduction prises et des faibles enjeux environnementaux identifiés, le projet devrait être dispensé d'évaluation environnementale.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

### Objet

Annexe supplémentaires :

S1 - Compte rendu de la visite Naturaliste : Cera Environnement

S2 - Compléments de description du site et du projet, mesures destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Chatel-Guyon

le, 23/03/2022

Signature



Sébastien Pons

iant sur le cadre ci-dessus