

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

N° 14734*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :
19/04/2022

Dossier complet le :
19/04/2022

N° d'enregistrement :
2022-ARA-KKP-3749

1. Intitulé du projet

Création d'un parking et d'un espace récréatif d'accueil des visiteurs

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Commune de Le Crozet

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Monsieur Chargueros nicolas

RCS / SIRET

2 1 4 2 0 0 7 8 4 0 0 1 2

Forme juridique

collectivité territoriale

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
6°a)	Création d'une route communale de 145m
41°a)	Création d'une aire de stationnement ouverte de plus de 50 places de 1470m ²
44°d)	Création d'une aire de loisirs avec équipements de loisirs pour enfants de 260m ²

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet consiste à proposer une offre de stationnement simple et qualitative, qui s'appuie sur la topographie du site. L'espace de stationnement sera avec un sol qui sera perméable (gore local) ne collectant pas d'eau extérieur

Le projet de création d'un parking consiste à résoudre une problématique sécuritaire tout en assurant le stationnement des véhicules des visiteurs afin de désengorger la centralité du village.

L'espace récréatif a pour but d'offrir un espace de jeux pour les écoliers mais aussi pour les visiteurs

4.2 Objectifs du projet

Le projet est le fruit d'un constat lié à une problématique forte de stationnement au sein du village. Elle traduit la demande des habitants du village d'une nécessité de sécurisation du stationnement, actuellement anarchique par manque de place. Cette problématique explose en période touristique. D'autant plus avec la récente labellisation du village petite cité de caractère.

Les jeux choisis pour l'espace récréatifs ont pour intérêt de développer l'imaginaire à travers la thématique médiévale, ainsi que la mobilité et l'équilibre.

Le village reste actuellement dénué d'un tel espace, c'est pourquoi il a été souligné de poursuivre l'action pour répondre pleinement aux attentes des familles.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les ouvrages seront réalisés en déblais/remblais afin de conserver les matériaux du site de bonne qualité. L'ensemble sera intégré au mieux tout en assurant la stabilité des stationnements.

Les parkings seront réalisés avec un matériau perméable pour conserver l'infiltration des eaux de pluie tel qu'actuellement. Le tout sera végétalisé pour valoriser l'image verte du site et ne pas le dénaturer, tout en gardant l'ensemble des haies bocagères existantes ceinturant le site. Les plantations seront réalisées avec des essences locales adaptées aux conditions pédo-climatiques du site et nécessitant peu d'entretien et peu consommatrices d'eau.

Concernant l'espace récréatif, le sable en place est laissé intact. un sol souple viendra sécuriser ponctuellement les espaces de chutes autour des jeux selon les réglementations en vigueur. L'ensemble de l'aire sera clôturée dans la continuité de la cour d'école. en terme de coloris, en coordination avec l'ABF, nous souhaitons rester sur des couleurs neutres dans le paysage, avec une imitation en pin vieilli et une palette pastel claire.

Les travaux devraient débuter en Septembre 2022 et s'étaler sur 2 mois pour le parking et pose des jeux début décembre 2022.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le projet de création d'un parking consiste à résoudre cette problématique sécuritaire tout en assurant le stationnement des véhicules des visiteurs afin de désengorger la centralité du village. Il permettra de créer un bouclage à sens unique qui offrira à la fois de la sécurité, du confort d'utilisation, de la fluidité et la régulation des flux de circulations, aussi bien pour les usagers en visite que pour les habitants. De plus ce parking sera relié par un cheminement doux qui mène au pied de la vieille église.

L'espace récréatif a pour but d'améliorer le cadre de vie des habitants en aménageant un espace dédié aux jeunes. Le meilleur emplacement étant à proximité de l'école et sur le circuit de visite, ce projet à tonalité médiévale s'intègre parfaitement avec l'identité et le patrimoine de la commune de Crozet.

Les matériaux utilisés seront simple et durable pour simplifier les opérations d'entretien et la pérennité des équipements.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis au dépôt de permis d'aménager

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
superficie de l'aire de stationnement	1 470m ²
Longueur de la route	145ml
Largeur de la route	3.50m
Nombres de places de stationnement	71places
Superficie de l'espace récréatif	260m ²
Hauteur maximum des déblais/remblais	0.80m
Largeur des déblais/remblais	variable en fonction de la hauteur entre 2m et 10m

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Le Bourg
42310 Le Crozet

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 6 ° 1 7 ' 0 2 " 79 Lat. 0 3 ° 8 5 ' 4 1 " 85

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. 4 6 ° 1 7 ' 0 4 " 17 Lat. 0 3 ° 8 5 ' 4 2 " 01

Point d'arrivée :

Long. 4 6 ° 1 7 ' 1 0 " 74 Lat. 0 3 ° 8 5 ' 4 0 " 03

Communes traversées :

Le Crozet

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet se situe dans le périmètre de 500m des bâtiments classés monuments historiques : Maison à pans de bois, la maison Jean Papon, la grande porte et le Donjon.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La couche de surface sera réutilisée en déblai/remblai afin de créer les différentes terrasses pour les aires de stationnement. Le sol existant est de bonne qualité (gore perméable)
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En phase travaux, le trafic sera liés aux engins de chantier assez mineures vu qu'il n'y a pas d'évacuation ni d'apport de matériaux. En phase d'exploitation, les circulations concerneront les visiteurs et les riverains.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	En phase travaux, des nuisances sonores seront à l'origine des engins de chantier et limités dans le temps à maximum 2 mois lors des phases de terrassement et création de la chaussée. en phase d'exploitation, la circulation des riverains et visiteurs sera la seule potentielle nuisance sonore comme à l'heure actuelle.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	En phase travaux, les engins pourront être à l'origine de vibrations ponctuelle lors de la stabilisation des structure de sol. Cette nuisance sera très ponctuelle et limitée dans le temps.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Un éclairage public est prévu dans le cadre du projet avec extinction lumineuse durant la nuit et à certaine heures définie par la commune. Le but est de pouvoir seulement éclairer lors des manifestations nocturne ponctuelles et la période estivale si nécessaire. (boitier de commande)
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

La prairie actuelle n'a que peu d'intérêt faunistique et floristique mis à part les haies périphériques qui sont conservées et étoffées.

La nature en place est sauvegardée et intégrée au projet d'aménagement. De plus, une amplification de la végétalisation sera effectuée sur le projet. Les matériaux envisagés conserveront l'infiltration de l'eau dans le sol.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous avons pris soin de réduire l'emprise au sol du projet et de l'implanter le plus haut possible sur le terrain afin d'éviter de trop fortes contraintes topographiques. Le projet permet ainsi de ne pas affecter des éléments environnements en place (végétaux). Il est même prévu d'amplifier la végétation sur la place avec des essences locales. La structure de l'aire de stationnement sera effectuée à partir de matériaux perméable en place limitant ainsi les apports de matériaux extérieurs. De plus les techniques mises en oeuvre favoriseront les infiltrations d'eaux dans le sol.

Concernant l'aire de jeux, la végétation en place est conservée e aucune modification de sous-sol ne sera effectuée. Il nous semble donc, au vu de tous ces éléments mis en lumière, qu'une étude d'impact n'est pas nécessaire sur cet aménagement.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Plan de zonage du PLU (extrait) La zone est concernée par un emplacement réservé

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à Le Crozet

le, 11/04/2022

Signature



