



DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS PROJET SERRE PHOTOVOLTAÏQUES

COMMUNE D'ANNEYRON (26140)

DOSSIER ANNEXE – AUTO ÉVALUATION

MAI 2022

SOMMAIRE

01. Urbanisme
02. Milieu naturel et biodiversité
03. Gestion de la végétation présente sur le site
04. Patrimoine et paysage
05. Risques
06. Synthèse des enjeux

URBANISME

SECTION N° YH
PARCELLE N° 19

■ Analyse du secteur d'implantation du projet au titre de l'urbanisme

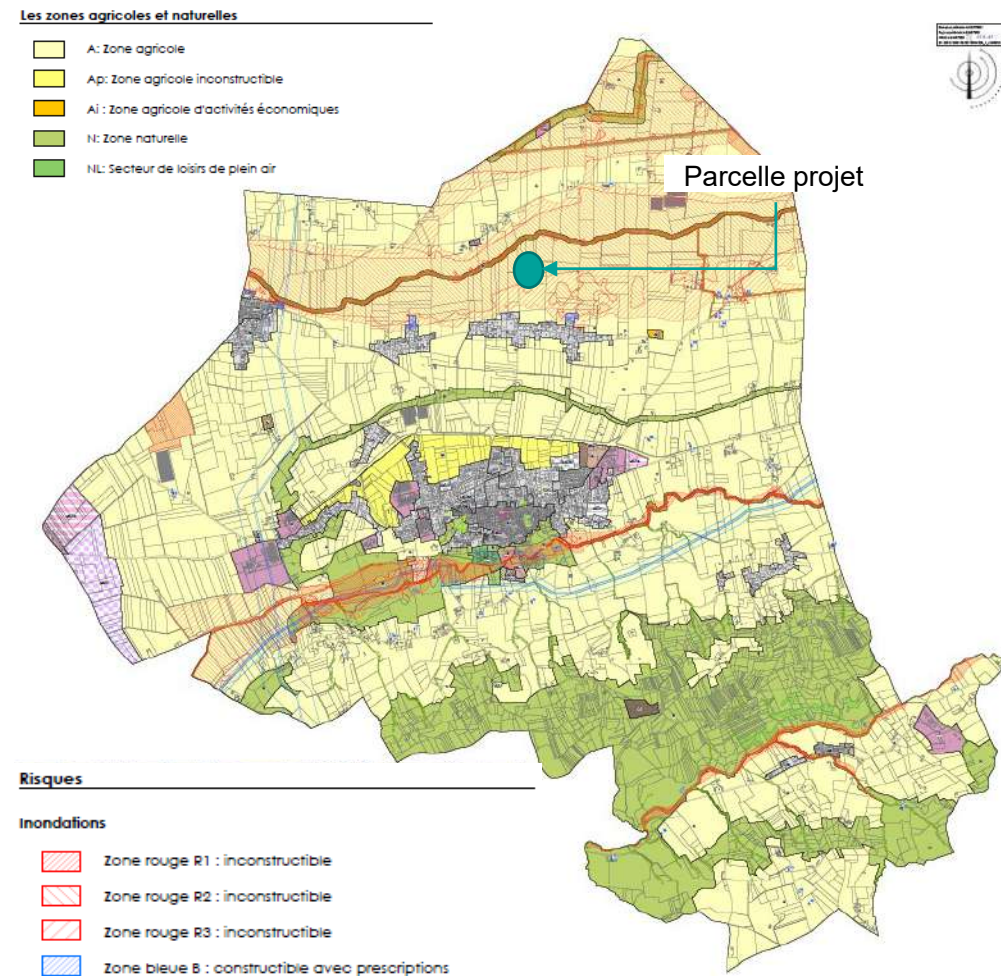
- Selon le **SCOT_ Rives du Rhône**, le projet est situé dans un espace agricole à fort potentiel. Dans ces espaces, le SCOT admet le développement des EnR autres que le « photovoltaïque de plein champ » (document d'orientation et d'objectifs page 158) ainsi que les constructions nécessaires à l'activité agricole.
- Selon le **PLU de la commune d'Anneyron**, approuvé le 08 septembre 2021, le projet est situé en zone A, dans laquelle est permise les constructions et installations, y compris classées, nécessaires à l'exploitation agricole et forestière, en vertu de **l'article L. 525-1 du code rural et de la pêche maritime**.

Par ailleurs, comme l'indique le règlement, ces constructions et installations sont autorisées, dès lors qu'elles ne sont pas incompatibles avec l'exercice d'une activité agricole ou forestière sur le terrain sur lequel elles sont implantées et qu'elles ne portent pas atteinte à la sauvegarde des espaces naturels ou des paysages.

Notre projet de serre photovoltaïque est par conséquent compatible avec le règlement de cette zone.

- La commune est concernée par des **risques inondation**, notre construction est localisée dans le **secteur R3** du champ d'inondation.

Au regard du PLU, la création de bâtiments liés et nécessaires à l'exploitation agricole ou forestière existante, sont autorisées à condition qu'elles ne fassent pas obstacle à l'écoulement des eaux, qu'elles n'aggravent pas les risques et leurs effets. => le projet prendra en compte toute prescriptions relatives à ce risque.



Extrait du règlement graphique - source : Plan Local d'Urbanisme commune d'Anneyron

MILIEU NATUREL ET BIODIVERSITÉ

SECTION N° YH

PARCELLE N° 19

■ Situation du projet vis-à-vis des zonages environnementaux

Tous les périmètres environnementaux sont présentés ci-après et le lien écologique avec la zone d'étude est analysé.

Précisons ici que les données cartographiques ont été acquises sur Géoportail ainsi que sur l'INPN (Institut National du Patrimoine Naturel). Les fiches de présentation des périmètres présentés ci-après sont disponibles sur le site l'Inventaire National du Patrimoine Naturel (INPN) : <http://inpn.mnhn.fr/>.

Analyse des enjeux :

- **Parc naturel régional (PNR):** aucun Parc Naturel régional, n'est recensé dans l'aire d'étude lointaine du projet.
- **Périmètres Natura 2000 :** le territoire communal n'est concerné par aucun site Natura 2000. Les sites les plus proches sont situés à plus de 6Km l'Ouest de la zone projet:

A 6.7 Km nous répertorions le site « Milieux alluviaux et aquatiques de l'île de la platière »; et à 6Km le site « Île De La Platiere ».

Le lien entre ces deux sites Natura 2000 et la zone d'étude est très faible à nul. En effet, le zonage NATURA 2000 le plus proche se situe à 6 km du site du projet ainsi la fonctionnalité environnementale entre ce site Natura 2000 et celui de la zone d'étude est très faible, notamment au vu des critères de vulnérabilité et des caractéristiques environnementales de la zone d'étude.

- **Périmètres d'inventaires :** le projet n'est inclus dans aucun périmètre d'inventaire. Les ZNIEFF de type I et II les plus proches du site du projet recensés sont :

ZNIEFF de type II : « Chambarans » localisé à plus de 6.5Km à l'Est du projet ;

ZNIEFF de type II : « Ensemble Fonctionnel Forme Par Le Moyen-Rhone Et Ses Annexes » situées à plus de 6Km à l'Ouest du projet;

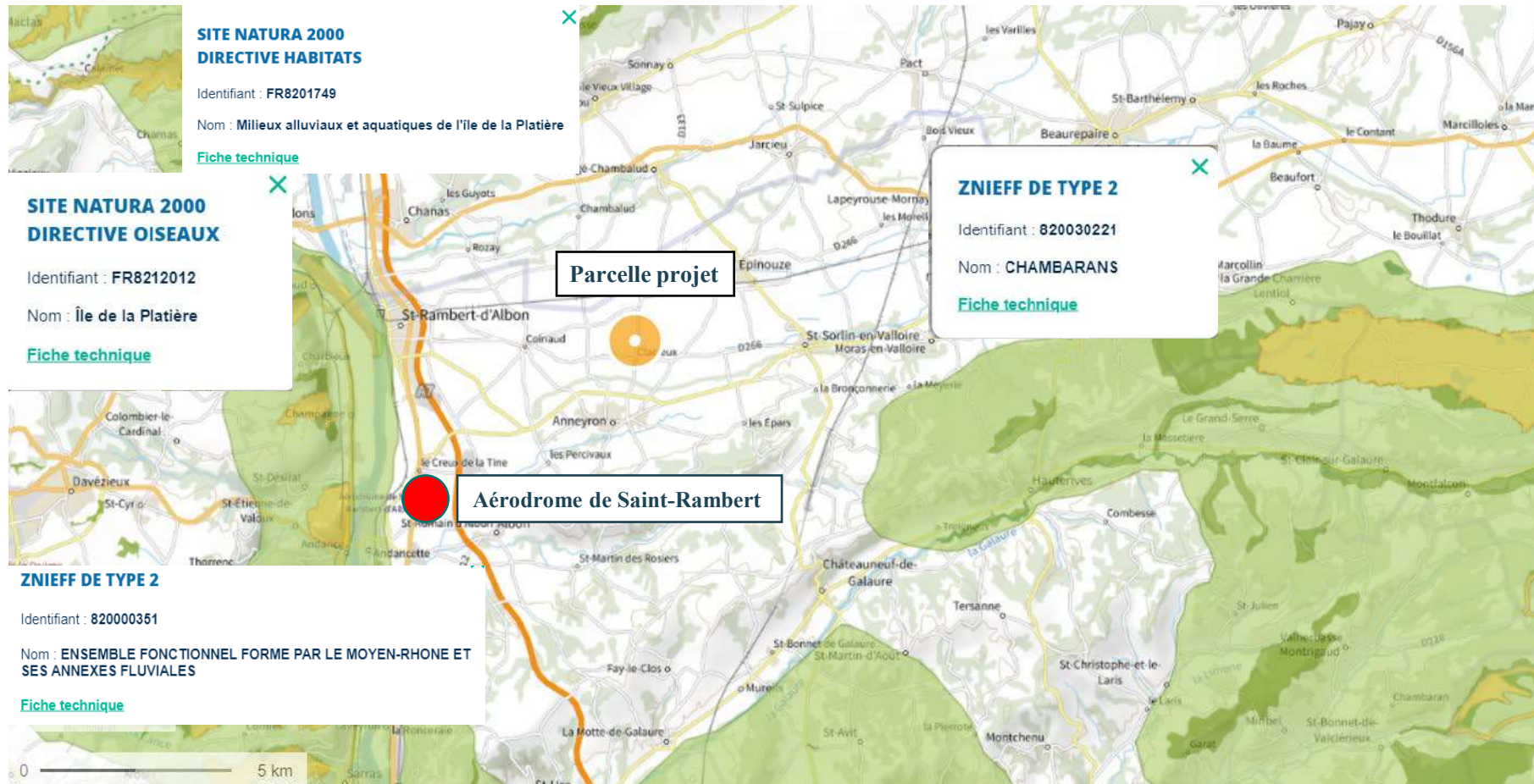
Compte tenu de l'éloignement de la ZNIEFF à la zone projet, ainsi que le caractère anthropisé de la parcelle d'implantation notamment par la présence d'activités agricoles, on peut considérer que le lien entre les ZNIEFF et le projet est faible à nul.

MILIEU NATUREL ET BIODIVERSITÉ

SECTION N° YH
PARCELLE N° 19

Situation du projet vis-à-vis des zonages environnementaux + aéroports et aérodromes :

La zone du projet n'est pas concernée par une servitude aéronautique de balisage et de dégagement de l'aéroport contre les obstacles.
L'Aérodrome le plus proche du site d'implantation du projet est l'Aérodrome de Saint-Rambert d'Albon (LFLR) localisée à environ 6 Km du projet.



Situation du projet vis-à-vis des aéroports et aérodromes + Situation du projet vis-à-vis des zonages environnementaux

Source: Géoportail

MILIEU NATUREL ET BIODIVERSITÉ

SECTION N° YH
PARCELLE N° 19

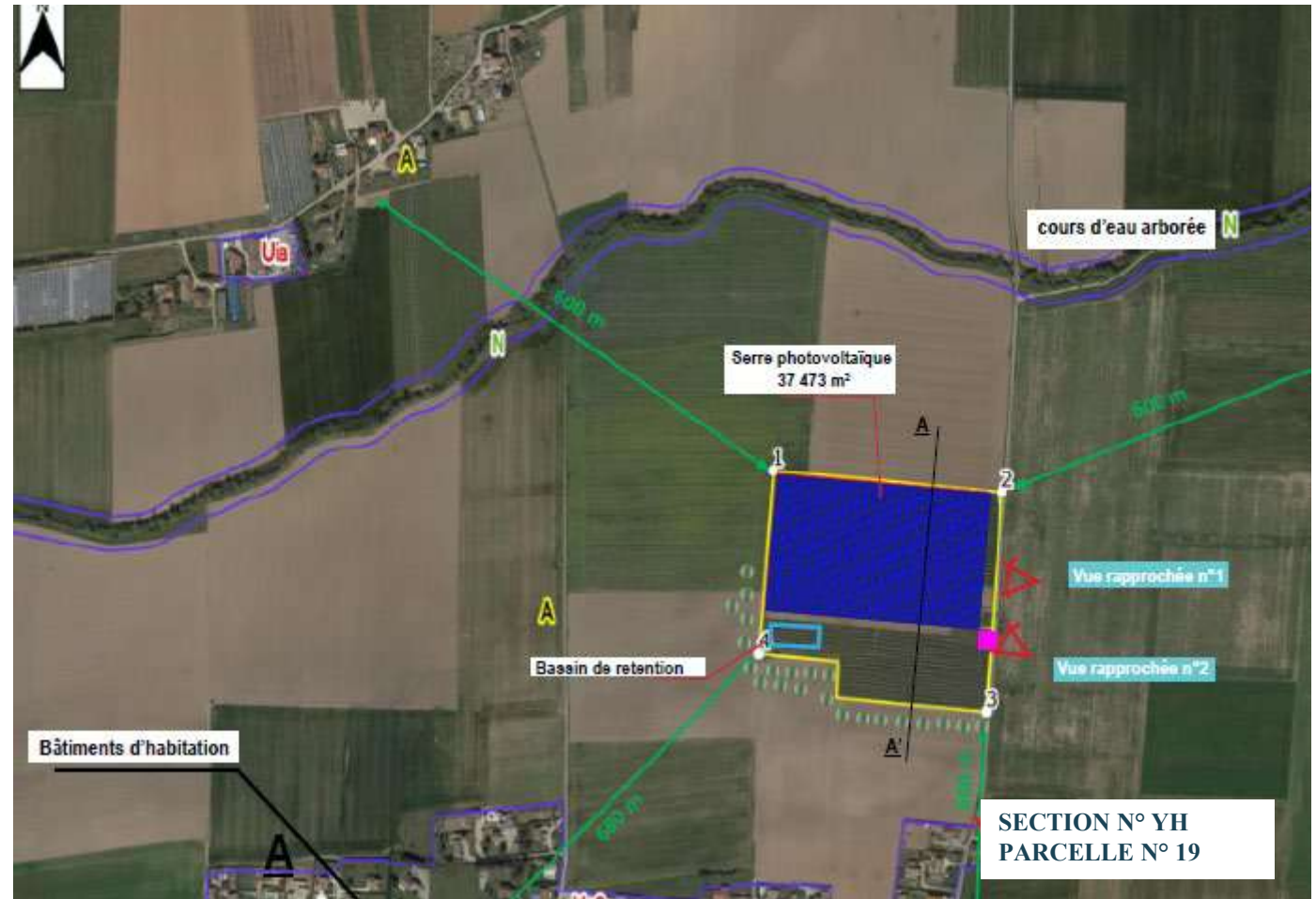
Gestion de la végétation présente sur site/ Impact paysage

La parcelle d'implantation du projet est actuellement non cultivée et partiellement plantée de pommiers vieillissants (il s'agit d'un verger en fin de vie, planté il y a plus de 40 ans). Il est prévu d'arracher l'entièreté de la végétation et arbres présents sur l'emprise du projet pour mettre en œuvre la serre.

Il est à préciser que la végétation et arbres présents en limite du site d'implantation seront quant à eux conservés et formeront un masque végétal.

Conformément au règlement du PLU, la serre sera accompagnée de plantations de hauteurs variées (avec deux strates, strate arborée et strate arborescente) et d'espèces panachées pour fragmenter la perception sur le volume de l'installation.

Ce volet paysager permettra de limiter les perceptions depuis le Sud et Est/Ouest du site d'implantation. Au Nord, les perceptions visuelles sont limitées par la présence d'un cours d'eau arborée.



PAYSAGE / PATRIMOINE

SECTION N° YH

PARCELLE N° 19

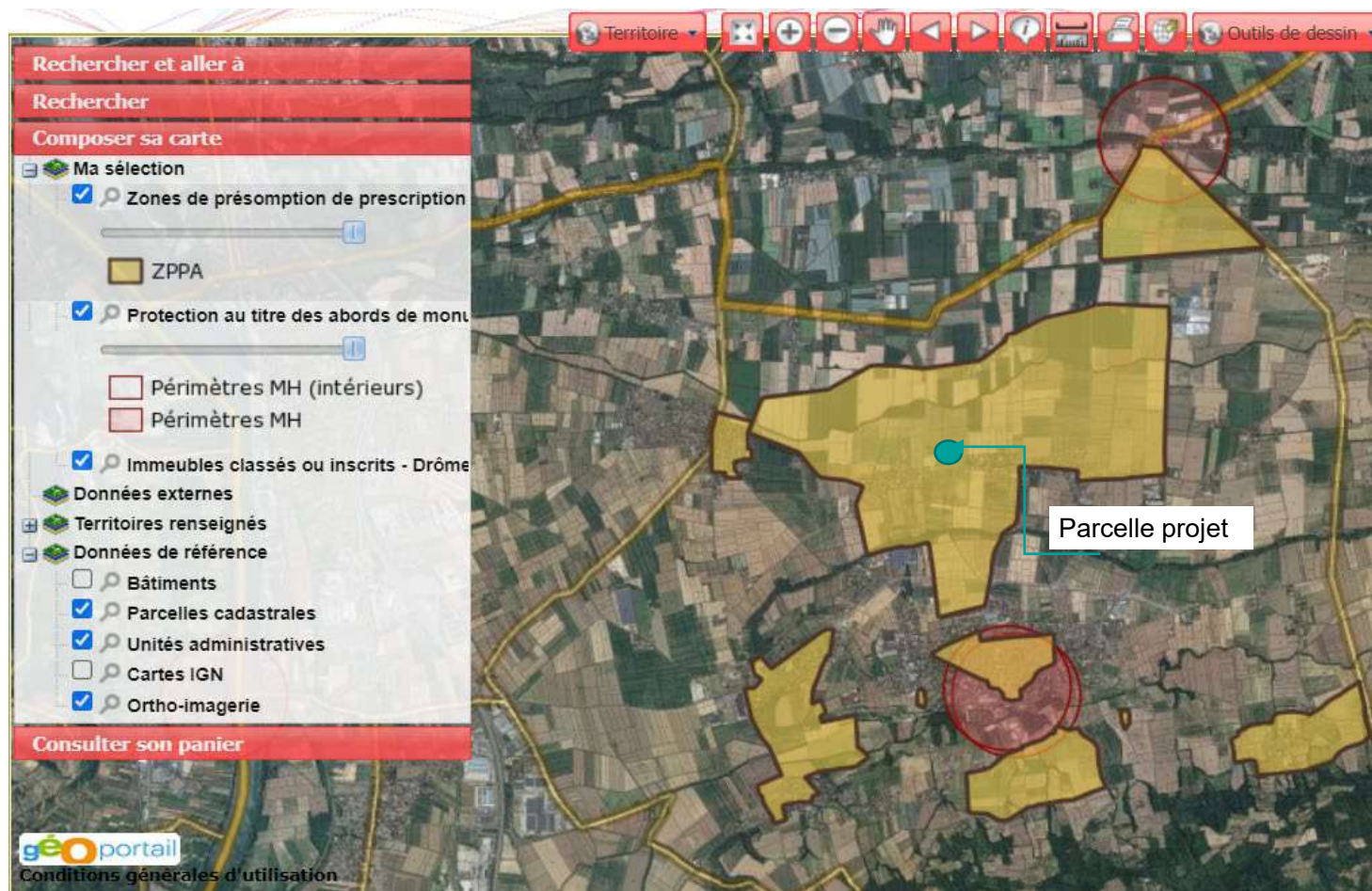
■ Eléments de patrimoine : ZPPA

- Aucun monument / site classé ou inscrit n'est recensé dans un rayon d'1km.

Le premier immeuble classé ou inscrit est situé sur la commune, à environ 2.37 Km du projet. La limite la plus proche du périmètre de protection du monument quant à elle, est à environ 1.70 km du projet.

De par la nature de l'environnement et de la distance très importante, il n'y aura aucune co-visibilité entre les deux sites.

- Le projet est localisé dans une zone de présomption de prescription archéologique (ZPPA).



Situation du projet vis-à-vis des Monuments, sites classés ou inscrits
Source: Atlas des patrimoines

RISQUES MAJEURS RECENSÉS

SECTION N° YH
PARCELLE N° 19

■ Informations sur les risques naturels et technologiques majeurs

PPRi : La commune d'Anneyron n'est pas soumise à un Plan de Prévention des Risques Inondation.

Cependant, la zone d'étude est concernée par un risque inondation_R3 (Zone rouge) identifié sur le document graphique du PLU de la commune d'Anneyron.

Le projet prendra en compte toutes les dispositions nécessaires contre le risque inondation y compris celles prescrites par la réglementation en vigueur.

Toute autre prescription énoncée par les services instructeurs sera strictement respectée.

La commune d'implantation du projet est également concernée par :

- **Zone de sismicité:** Aléa sismique modérée (zone 3)

La construction respectera les techniques de construction définies au titre IV du règlement et les règles parasismiques en vigueur dans la zone 3.

- **Risque géologique :** retrait gonflement des argiles : zone faiblement concernée

Le projet prend en compte et appréhende le risque géologique et sismique

- **Risque industriel :** la commune d'Anneyron est concernée par un PPRT « NOBEL SPORTS » approuvé le 31/05/2011. Le site du projet se situe en dehors de toute zone réglementaire.

- **Transport de marchandises dangereuses:** le projet n'est pas concerné par les servitudes liées au passage de canalisations dangereuses (hydrocarbures).

SYNTHÈSE DES ENJEUX

SECTION N° YH

PARCELLE N° 19

Synthèse des enjeux

Enjeux et Mesures		Niveau d'impact
Document d'urbanisme	La construction de la serre photovoltaïque est compatible avec la réglementation du site. La zone du projet est concernée par un risque inondation_ R3 (zone rouge). Le projet prendra en compte toute prescriptions relatives à ce risque.	Positif
Zone protégées / Milieux naturels	La zone de projet s'inscrit sur un territoire agricole. Les parcelles support de la serre sont actuellement occupées par une rotation de cultures. (Les terrains sont anthropisés). Le projet ne se situe dans aucun périmètre d'inventaire ou réglementaires.	Nul
Faune/flore	Le terrain d'implantation de la serre restera à vocation agricole. Il est à noter que les périodes de chantier, seront établies selon un calendrier réalisé en fonction des enjeux environnementaux locaux et dans le respect des terres agricoles à forte valeur agronomique, il sera en effet adapté afin de ne pas gêner les cycles biologiques des espèces concernées par la ZPS.	Nul
Paysage et Co-visibilité	En conformité avec le règlement du PLU, la serre sera accompagnée de plantations de hauteurs variées (avec deux strates, strate arborée et strate arborescente) et d'espèces panachées et mellifères pour fragmenter la perception sur le volume de l'installation.	Peu significatif
Patrimoine	La zone de projet ne recoupe aucun périmètre de protection de 500m de monument historique. Par ailleurs, aucun périmètre vernaculaire n'a été identifié au sein du périmètre de projet et/ou sur ses abords proches	Nul
Activités	L'enjeu est de construire une serre pour le développement de l'exploitation agricole sur un espace anthropisé, et produire de l'énergie électrique renouvelable (énergie solaire photovoltaïque)	Nul
Risques Naturels	Le projet prendra en compte toutes les dispositions nécessaires contre le risque inondation et respectera les prescriptions établies par les services instructeurs.	Peu significatif
Eau	Le projet de serre aura un impact limité, nous tenterons des solutions techniques nommées « verre fusible » ; celui-ci est installé sur tout ou partie des côtés de la serre, à une hauteur définie par les relevés des crues centennales, et selon les exigences de la mairie le seul impact au sol du projet étant les structures porteuses. Le projet est soumis à Déclaration au titre de la Loi sur l'eau. A ce titre un dossier de déclaration sera réalisé afin de définir les mesures (bassin de rétention, ...) à mettre en œuvre pour compenser l'imperméabilisation.	Faible
Réseaux divers	Le présent projet prendra en compte tous réseaux possiblement présents au niveau de l'emprise de ce dernier.	Nul



tenergie