

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

N° 14734*03

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

15/04/2022

Dossier complet le :

15/04/2022

N° d'enregistrement :

2022-ARA-KKP-3750

1. Intitulé du projet

Aménagement de la ZA située rue Pierre Semard sur la ville de Riorges (42153)

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

ROANNAIS AGGLOMERATION

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

M. NICOLIN Yves, Président

RCS / SIRET

2 0 0 0 3 5 7 3 1 0 0 0 1 3

Forme juridique

Administration publique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
6° a)	Création d'une voie de desserte avec une aire de retournement de 160 m au total

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet concerne la création d'une zone d'activités comportant 6 lots dans un terrain en friche se situant à proximité d'autres zones d'activités. Le projet comportera une voie desserte en impasse, une noue paysagère et un cheminement piétons. Le projet se situe dans une dent creuse de la ZA de la Villette. Cette zone accueille une importante mixité d'activités avec notamment des commerces et de la fabrication. On recense plus de 150 entreprises dans la zone La Villette - Portes de Riorges - Les Canaux. Elle génère la majorité des emplois de la commune.

Le tènement comportait auparavant l'ancienne rotonde SNCF qui a été démolie vers 1983. Le projet a donc vocation à valoriser une friche se situant en zone urbaine.

4.2 Objectifs du projet

Le projet concerne l'aménagement d'une zone d'activités sur le territoire de Roannais Agglomération. Cet aménagement présente de nombreux enjeux que ce soit au niveau du développement économique du territoire, de l'urbanisme, du paysage et de l'environnement.

La création de cette zone va permettre en outre l'implantation et le développement de nombreuses entreprises sur le territoire et en attirer de nouvelles. Ces implantations permettront ainsi de maintenir les emplois pour certaines mais également d'en créer.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

L'emprise de la voie à créer fera l'objet d'un décapage et de terrassement en déblais. Il sera créé une voie de circulation de 6,50m de large ayant une pente unique vers la noue paysagère. La noue aura une largeur de 2,00 m. Elle assurera la rétention et l'infiltration des eaux pluviales ruisselant sur l'emprise publique. Un cheminement piétons d'une largeur de 1,90 m en stabilisé renforcé permettra la desserte de la zone pour les piétons.

Le projet conserve également un arbre jugé remarquable.

Le début des travaux est prévu pour Septembre 2022 pour une durée de 2 mois. Les travaux des entreprises débuteront à la fin de l'année. Le revêtement définitif de la voie aura lieu une fois les travaux des entreprises finalisés.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le trafic prévu sera d'une cinquantaine de Poids Lourds par jour et de nombreux véhicules légers (salariés ou clients).

Le cheminement piétons nouvellement créé sera raccordé à celui existant sur la rue Pierre Semard afin d'apporter une continuité piétonne.

Roannais Agglomération a également échangé avec la ville de Riorges qui prévoit de réaliser la requalification complète de la rue Pierre Semard en créant une piste cyclable qui s'inscrit dans le plan vélo de l'agglomération.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Ce projet est soumis à déclaration au titre de la législation des installations, ouvrages, travaux et activités (IOTA) soumis à autorisation ou à déclaration au titre de la loi sur l'eau en application des articles L. 214-1 à L. 214-6 du code de l'environnement. Le bassin versant collecté a une surface de 15 910,00 m². Elle est supérieure à 1 ha et le rejet des Eaux Pluviales s'effectuera par infiltration par conséquent le projet est donc soumis à la rubrique 2.1.5.0.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface totale du projet	15 910,00 m ²
Longueur totale de la voie	160 m
Diamètre de l'aire de retournement	20 m
Largeur de la voie de desserte en section courante	6,50 m
Largeur de la noue	2,00 m
Largeur du cheminement piétons	1,90 m

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Rue Pierre Semard
42 153 RIORGES

Parcelles n°25 et 27, section BA

Coordonnées géographiques¹

Long. __° __' __" __ Lat. __° __' __" __

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. 4 6 ° 0 3 ' 2 6 " N Lat. 0 4 ° 0 3 ' 0 2 " E

Point d'arrivée :

Long. 4 6 ° 0 3 ' 2 9 " N Lat. 0 4 ° 0 3 ' 0 7 " E

Communes traversées :

42 153 RIORGES

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans une ZNIEFF. La ZNIEFF la plus proche est de type I : Marais de Riorges (Identifiant : 820032339).
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans une zone de montagne
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La zone du projet n'est pas couverte par un arrêté de protection de biotope.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne se situe pas dans une commune littorale.
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune est couverte par : - un Plan de Prévention des risques Inondation du bassin versant du Renaison approuvé le 04 avril 2008 - un Plan de Prévention des risques Inondation du bassin versant de l'Oudan approuvé le 15 décembre 2015
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le terrain a fait l'objet d'une étude Site et Sols pollués par Socotec (voir annexe 8). Les matériaux excédentaires seront évacués vers des filières de traitement adaptées.
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La première zone Natura 2000 rencontrée est les « Milieux alluviaux et aquatiques de la Loire » identifiée selon la directive habitats FR8201765 à 3 kilomètres du projet.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet prévoit l'infiltration des eaux pluviales. Le projet se situe sur la masse d'eau « Calcaires et sables du bassin tertiaire roannais » GG046. A dominante sédimentaire, l'écoulement est libre et captif à majorité captif. Cette nappe alluviale possède une surface de 1 509,69 km ² (mise à jour le 22 mars 2016) et est majoritairement de niveau 1. Elle passe en niveau 2 au droit du fleuve « La Loire ».
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet prévoit le décapage de la terre végétale et la création d'une voie de desserte en déblais (1 525 m3).
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les graves et terres apportées seront exemptes de toute pollution.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain a fait l'objet de la démolition d'une ancienne rotonde SNCF. Il est actuellement en friche et dispose de nombreux acacias qui possèdent un faible intérêt faunistique et floristique. La terre végétale existante est décapée. Une noue paysagère sera créée sur le projet et un arbre jugé remarquable est conservé.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La première zone Natura 2000 rencontrée est les « Milieux alluviaux et aquatiques de la Loire » identifiée selon la directive habitats FR8201765 à 3 kilomètres du projet.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet s'intègre au milieu de plusieurs zones d'activités déjà existantes.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas concerné par des risques technologiques.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site du projet est concerné par le Plan de Prévention des Risques Naturels inondation (PPRI) du Renaison. Le projet se situe en zone blanche. Le document n'impose pas des prescriptions quant à la gestion des Eaux Pluviales dans cette zone. De plus, la commune est concernée par le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles d'Inondation de l'Oudan et de ses affluents, approuvé le 15 décembre 2015. L'emprise du projet se situe en zone bleue hachurée de ruissellement du présent PPRNPI (30 cm de rehausse des bâtiments).
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Le site traitera l'ensemble de la pollution présentée dans le rapport de SOCOTEC. L'infiltration des eaux pluviales aura lieu à une profondeur supérieure à 1 m comme le préconise SOCOTEC. La gestion des eaux pluviales est soumise au régime de déclaration de la Loi sur l'Eau.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet engendrera une augmentation de la circulation des poids Lourds. En effet, une cinquantaine de poids lourds vont circuler sur la voie chaque jour ainsi que les véhicules légers des clients et salariés.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Les seuls bruits seront liés au trafic routier qui est déjà existant sur les zones à proximité. Les entreprises n'apporteront pas de nuisances sonores supplémentaires. Le projet est déjà impacté par les nuisances sonores des voies SNCF qui bordent les parcelles du projet.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Les vibrations seront produites uniquement lors des travaux.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Les zones à proximité produisent déjà des émissions lumineuses (éclairage public et enseignes). Le projet ne prévoit pas la mise en œuvre d'éclairage public actuellement seule une réservation est prévue.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les rejets dans l'air seront quelques peu augmentés mais ils seront négligeables au vu de la présence des autres zones à proximité.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les eaux pluviales ruisselant sur l'emprise publique seront infiltrées grâce à une noue paysagère couplée avec une tranchée d'infiltration et un bassin de type SAUL enterré se situant sous l'aire de retournement. Les lots quant à eux réaliseront une infiltration de leurs eaux pluviales à la parcelle.
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les seuls effluents créés sont les eaux usées de type domestique qui seront collectées dans un réseau d'eaux usées créé dans la zone. Elles seront ensuite traitées dans la station de traitement des Eaux Usées de Roanne.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet de voie ne crée pas de déchets. Les entreprises de la zone créeront des déchets qui seront soit collectés en porte à porte pour les déchets domestiques ou apportés en déchetterie pour les autres types de déchets. Les déchets seront gérés par les services de Roannais Agglomération.

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet s'implante sur des parcelles classées en zone Uei au Plan Local d'Urbanisme.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Les eaux pluviales seront gérées pour une pluie de période de retour 30 ans. Les eaux seront infiltrées à la parcelle grâce à une noue paysagère couplée avec une tranchée d'infiltration et un bassin enterré sous l'aire de retournement de type SAUL. Les surfaces d'infiltration étant importantes, la filtration des pollutions s'effectuera dans les premiers centimètres du sol. La gestion des eaux pluviales des lots s'effectuera à la parcelle.

L'ensemble de la pollution présente sur la parcelle sera purgée conformément aux prescriptions de l'entreprise SOCOTEC.

Les eaux usées de type domestique seront collectées dans un réseau d'assainissement nouvellement créé dans la ZA et traitées dans la station de traitement des Eaux Usées de Roanne.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au regard de l'analyse réalisée présentée ci dessus, nous estimons que le projet de création de la ZA située rue Pierre Semard à Riorges peut être dispensé d'étude d'impact. Le projet est attenant à de nombreuses zones d'activités. Le projet est situé sur un terrain en friche où se situait auparavant une ancienne rotonde SNCF, qui a été démolie. Le terrain se situe dans une zone ayant un faible intérêt écologique. Le projet veille à mettre en place au maximum des matériaux perméables (stabilisé pour les cheminements piétons par exemple) et une gestion des Eaux Pluviales par infiltration. Les aléas et risques naturels sont négligeables et sont gérés par la gestion des eaux pluviales. Le niveau de nuisances sonores et lumineuses ne sera pas augmenté dans fait de la présence de nombreuses zones à proximité. L'étude de gestion des eaux pluviales est soumise au titre de la Loi sur l'eau (rubrique 2.1.5.0 Déclaration). Les impacts du projet dans son ensemble sont négligeables.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Annexe 7 : Dossier Loi sur l'Eau Annexe 8 : Rapport Sites et Sols Pollués de SOCOTEC

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à ROANNE

le, 11/04/2022

Signature

