

# **Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

N° 14734\*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

## **Cadre réservé à l'autorité environnementale**

Date de réception :

11/03/2022

Dossier complet le :

11/03/2022

N° d'enregistrement :

2022-ARA-KKP-3683

### **1. Intitulé du projet**

LUGE SUR RAIL

### **2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)**

#### **2.1 Personne physique**

Nom

Prénom

#### **2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

SAEML PAVIN SANCY

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

GAY LIONEL

RCS / SIRET

4 9 6 2 5 0 0 7 7 0 0 0 1 3

Forme juridique

SEM

*Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1*

### **3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet**

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Partie 6 - Article 44 - b	Création d'une luge d'été = parc d'attraction à thèmes et attractions fixes

### **4. Caractéristiques générales du projet**

*Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire*

#### **4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition**

Le projet consiste en la construction d'une luge sur rail. Il comprend :

- un bâtiment de 80 m<sup>2</sup> permettant :
  - de stocker les luges
  - de faire la maintenance des luges
  - d'accueillir le personnel d'exploitation (vestiaire, toilettes)
  - d'accueillir le point de vente au public qui reste en extérieur.
- un rail métallique linéaire de 500 pour la montée en lieu et place du téléski Madalet II qui sera totalement démonté
- un rail métallique proposant une succession de virage sur 1300m dans la forêt de hêtre du Madalet.
- une fosse enterrée au départ avec une poulie de renvoi avec vérin de tension
- une fosse enterrée à l'arrivée avec une poulie motrice

Il sera pris soin de ne pas toucher aux arbres présents dans la forêt.

La construction de structure en béton concerne uniquement les départs et arrivée et sont accessibles en camion par chemin carrossable.

## 4.2 Objectifs du projet

La station de Super Besse est devenu un site touristique très apprécié sur les période hivernale et estivale. Afin de donner satisfaction à l'ensemble de ces visiteurs, il est important de proposer un panel d'activités élargi de sorte que quel que soit la météo ou l'affluence, chacun reparte complètement satisfait de son passage ou de son séjour.

En période hivernale, la consommation du ski a changé, fini la glisse tout au long de la journée, les visiteurs passent d'une activité à l'autre très facilement pour autant qu'il y ait un réel intérêt ici et là. De plus, il arrive que le manteau neigeux ne soit pas à la hauteur et la météo capricieuse.

En période estivale, la forte affluence se trouve de plus en plus fréquemment devant des activités au calendrier complet et la frustration vient remplacer le plaisir espéré mais inaccessible.

Pour cela, la SAEML Pavin Sancy a investi dans les activités alternatives pour satisfaire le plus grand nombre et en toute saison.

Aujourd'hui, nous souhaitons réaliser une luge sur rail de façon à accueillir en toute saison et en toute météo. En effet, les derniers modèle s'affranchissent des périodes humides ainsi que de la neige.

Cette activité est en mesure de recevoir jusqu'à 2 500 personne par jour, ce qui est très important pour limiter les frustrations.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

Le local technique sera construit avec une mini grue ou un engin télescopique au vu de sa hauteur limitée.

Les accès des camions de livraison se feront depuis la route (150 m) par un chemin existant pour la partie aval.

Pour la partie amont et la construction de la fosse, les camions d'approvisionnement circulera sur le chemin des estives (1km).

La livraison du matériel de ligne (montée et descente) se fera par les piste de ski avec notre camion spécial montagne équipé de pneus très basse pression élargis de sorte que le sol ne soit pas marqué.

Une mini pelle suivra les parcours pour enfoncer les pieux d'amarrage des châssis, porteurs des rails.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Cette activité sera exploité par 2 à 4 personne en fonction de l'affluence.

Du 15 décembre au 8 mai, les week-end de l'ascension et de Pentecôte, du 15 juin au 15 septembre et les vacances de toussaint représentent environ 255 jours d'ouverture.

Les luges sont tractées au sommet par un câble sous la luge, ces dernières roulent sur 2 tubes inox et sont guidés par 2 autres, le tout à 60 cm du sol.

La descente s'effectue sur le même type de support et serpente dans la forêt du Madalet. A plusieurs endroits, des caméras sont installées pour vérifier qu'il n'y a pas de désordre.

Un tour complet s'affectue en 5 minutes.



**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Dans la mesure où un local technique et d'accueil d'environ 80 m<sup>2</sup> est construit au départ de l'activité, un permis de construire est en phase d'élaboration.

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Longueur de la montée	500m
Longueur de la descente	1300m
Dénivelé	130m
Temps de parcours	5 min
Nombre de luges	45
Débit	500 personnes / heure

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Secteur Madalet  
Route de Picherande  
63610 SUPER BESSE

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 00° 30' 54" 54 Lat. 02° 51' 07" 28

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_ Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_

Point d'arrivée :

Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_ Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" \_\_\_

Communes traversées :

Commune de Besse et St Anastaise.

Toutes les parcelles sont la possession de la commune de Besse et St Anastaise qui autorise la SAEML Pavin Sancy à construire.

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non



4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non



Cette luge sur rail remplace un téléski construit en 1982

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La zone d'étude se situe dans le périmètre d'une ZNIEFF de type II (Monts Dore) et a proximité d'une ZNIEFF de type I (Puy du paillaret) ainsi que de 2 réserves naturelles (Vallée de Chaudefour et Chastreix-Sancy). Enjeu toutefois faible : la zone d'étude, dans le périmètre d'une ZNIEFF de type II est inscrite sur une espace déjà aménagé (station de ski). Aucune influence négative accrue n'est pressentie sur les espèces et les habitats de ce site ni sur les autres zonages proches.
En zone de montagne ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	De 1280m à 1410 m d'altitude
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les 2 réserves de Chaudefour et Chastreix-sancy se situe à plus de 800m pour la première et 500m pour la seconde. La station de Super Besse est inscrite dans le parc naturel régional des volcans d'Auvergne
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Une zone humide référencée se situe à 30 m en contre bas mais n'est pas impactée.



Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Tous les cours d'eau issus de ce versant rejoignent le ruisseau en aval du lac des Hermines puis la Couze Pavin.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Natura 2000 (SIC Monts Dore et Cézallier Nord). Aucun enjeu : la zone d'étude est située à l'écart des sites natura 2000 environnants et aucune incidence n'est pressentie sur les espèces et habitats de ce site.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

**6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles**

**6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?**

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La création du local technique engendrera quelques m3 de terre qui seront régalez sur place.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hormis au départ et à l'arrivée, les rails sont ancrés au sol avec des crayons. Il n'y aura pas d'abattage d'arbres.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le local technique est implanté sur une piste de ski qui change de destination. La piste de montée remplace un téléski qui sera démonté. La piste de descente circule dans la forêt de hêtre de montagne du Madalet sans abattage.
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les risques identifiés au DDRM concernent les risques sismiques, les risques de tempête, les risques de feux de forêts. La présence permanente du personnel de la société durant les périodes délicates permet de repérer rapidement tout départ de feux, voire de surveiller les installations en cas de tempête.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Au départ de l'installation, il peut y avoir 1000 à 2000 personnes par jour lors des grosses affluences. Ce départ est accessible depuis la route située à 250 m. Les parkings se situent à 300m à l'entrée du circuit sur glace. Sur le parcours des luges, il pourra y avoir quelques personnes qui souhaitent prendre des photos des pratiquants. Pour rappel, le téléski démonté accueillait jusqu'à 3000 skieurs par jour.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	La machinerie est enterrée au sommet de l'installation et ne générera pas de bruit. La circulation des luges émet un léger bruit qui sera dissout dans la forêt.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Dans un premier temps, l'exploitation se fera en journée. Ensuite, en fonction de la fréquentation, une ouverture en soirée est envisageable. Cette ouverture sera accompagnée d'un éclairage léger afin d'assurer la sécurité des pratiquants.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'insertion paysagère du local sera soignée afin d'une part de s'intégrer à l'existant et d'autre part d'être apprécié commercialement. Les matériaux tels que soubassement en béton, charpente et bardage en bois, toiture en bacacier gris
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ce site est déjà équipé en remontées mécaniques, il s'agit simplement d'une adaptation à la demande.

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

Le trafic engendré par cette nouvelle activité viendra forcément en déduction de ce qui existait avec le téléski qui sera démonté.

La période estivale est déjà animée par une activité de chien de traîneaux (karting à roues) qui pratique la balade sur les pistes de ski de fond du secteur et une piste de tubing.

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

Situé en partie sud du cirque de la Biche, il n'y a pas d'impact visuel, hydraulique ou écologique avec le voisinage.

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Cette nouvelle activité n'impacte l'environnement que par sa consommation électrique. En effet, la puissance installée avoisine 40 kw. Le téléski démonté exposait une puissance de 37kw, d'où un certain équilibre.  
Néanmoins, la très bonne exposition nous permet d'équiper un pan de toiture en cellules photovoltaïque d'une puissance de 15 kw et ainsi réduire l'impact énergétique de l'installation.

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Cette nouvelle installation prend, pour partie, la place d'une remontée mécanique, démontée pour l'occasion.

La partie descendante sera sur 70% du parcours en forêt et donc discrète.

2 fosses enterrées prendront place au bas et au sommet de l'installation pour y insérer les parties mécaniques liées au câble de traction.

Une nouvelle structure de type chalet sera construite au départ pour la logistique et l'accueil.

Ni la faune, ni la flore ne sont impactées par ce projet.

En conclusion, nous ne considérons pas nécessaire la réalisation d'une étude d'impact.

#### 8. Annexes

##### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>



## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

### Objet

Outre les éléments rapportés ci-dessus, il est important de noter toutes les réalisations de la mairie quant à une approche plus durable de son action. En effet :

- Un revégétalisation généralisée sur les bourgs de la commune et la station de Super Besse courre depuis plusieurs années
- La plantation de haies sur l'ensemble de la commune a démarré en 2020
- Une protection élargie du Lac pavin et son environnement commence à porter ses fruits en terme de qualité des eaux
- La construction d'un méthaniseur pour le traitement des déchets agricoles est en phase terminale
- Une aide régulière de la commune ou de la SAEML est portée aux réserves du Sancy.

Certes les équipements de la station peuvent heurter mais ils s'inscrivent dans une démarche plus globale tentant à trouver un équilibre délicat entre la protection de notre patrimoine naturel et le maintien d'une certaine économie indispensable pour assurer la survie de nos territoires.

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

SUPER BESSE

le,

11 MARS 2022

Signature

**SOCIÉTÉ PAVIN - SANCY**  
Société Anonyme d'Economie Mixte Locale  
Capital 408.420 €  
**Siège Social : SUPER-BESSE**  
Commune de BESSE et ST ANASTAISE  
(PUY DE DOME)  
RCS ISSOIRE B 496 250 077  
☎ 04 79 79 60 00 - Fax 04 79 79 64 09