

PLAN LOCAL D'URBANISME
REVISION

PLAN DE ZONAGE

Echelle 1:10.000°

Révision allégée n°1
Modification n°1

Plan 4.1 - Ensemble de la commune

PROJET ARRETE	PROJET APPROUVE
Par délibération du Conseil Municipal du : 8 mois 2012	Par délibération du Conseil Municipal du : 28 MARS 2013
Vincent BLAYS - urbaniste 73000 Chambéry Tel : 06.80.01.82.51	

LEGENDE

- UA

Secteur dense des cœurs de hameaux
- UArt

Secteur dense des cœurs de hameaux soumis aux risques technologiques
- UB

Secteur d'extension contemporaine de l'urbanisation
- UBrt

Secteur d'extension contemporaine de l'urbanisation soumis aux risques technologiques
- UE

Secteur destiné aux activités économiques
- UErt

Secteur destiné aux activités économiques soumis aux risques technologiques
- Unu

Secteur correspondant aux emprises de la centrale nucléaire
- AU

Secteur à urbaniser
- A

Secteur agricole
- Ah

Secteur d'habitat diffus
- N

Secteur naturel
- Nc

Secteur destiné aux hébergements de plein air (camping, caravanning, mobile home, HILL)
- Nca

Secteur correspondant au périmètre d'exploitation des carrières
- Nh

Secteur d'habitat diffus
- NL

Secteur de sports et loisirs de plein air
- Nt

Secteur destiné aux infrastructures de transport
- pi

Périmètre de protection immédiate du captage d'eau potable
- pr

Périmètre de protection rapprochée du captage d'eau potable
- pe

Périmètre de protection éloignée du captage d'eau potable

- Espace boisé classé
- Bâtiment d'élevage
- Emplacement réservé
- Construction à valeur patrimoniale à protéger et valoriser au titre de l'article L123-1-5-7 du code de l'urbanisme
- Marge de recul imposée
- Zone humide
- Secteur concerné par le Plan des Surfaces Submersibles du Rhône approuvé par arrêté du 16/08/1972 (Voir Services d'Utilité Publique - document 5)
- Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (Voir document 3)
- Site pollué : Copropriété Le Couray

- Secteur protégé (non aedificandi) au titre de l'article L 123-1-7° du code de l'urbanisme.

Liste des emplacements réservés		
N°	Objet	Bénéficiaire
1	Création espace public	450 m² Commune
2	Création trottoir	1.500 m² Commune
3	Création cheminement doux : vélos et piétons	3.800 m² Commune
4	Reconstruction de la station d'épuration	33.000 m² Commune
5	Création espace public	400 m² Commune
6	Création cheminement doux : vélos et piétons	1.400 m² Commune
7	Création espace public	230 m² Commune
8	Création d'un espace vert public	2.900 m² Commune
9	Création cheminement doux : vélos et piétons	5.900 m² Commune
10	Création espace public	400 m² Commune
11	Création cheminement doux : vélos et piétons	14.500 m² Commune
12	Création cheminement doux : vélos et piétons	5.400 m² Commune
13	Création cheminement doux : vélos et piétons	3.200 m² Commune
14	Création cheminement doux : vélos et piétons	800 m² Commune
15	Création cheminement doux : vélos et piétons	8.200 m² Commune

