

## Projet de Vézelin-sur-Loire (42)

Eléments de réponse sur la demande d'examen  
au cas par cas du projet de construction  
de hangars type volières  
avec couverture photovoltaïque et filets



### 1. Préciser la méthode de fixation dans le sol des ombrières.

La fixation des tables d'assemblage se fera par le biais de pieux battus dans le sol à l'aide d'une batteuse hydraulique. Ce système de fondations par pieux présente des avantages, notamment l'absence d'impact pour le sol (pas d'affouillement, pas de nivellement, pas d'entretien). De plus, ils sont entièrement réversibles et leur démontage est peu laborieux (simple arrachage).

### 2. Indiquer la durée des travaux envisagée.

Les travaux envisagés devraient s'étaler sur une période de 6 à 8 mois.

### 3. Préciser les caractéristiques et le tracé du raccordement électrique au réseau public.

Le poste source le plus proche du site se trouve à une distance de près de 20 km. Etant donnée la puissance estimée du projet, il est donc envisagé de se raccorder directement à l'un des postes HTA/BT situés à proximité.

Les images ci-dessous illustrent deux possibles tracés de raccordement à des postes HTA/BT, tout deux situés à une distance de 1.35 km du projet.



Fig. 1 – Tracés potentiels de raccordement du projet au réseau public





Ces informations sont données à titre indicatif et pourraient être amenées à évoluer puisque l'étude des possibilités de raccordement est du domaine exclusif du gestionnaire du réseau de distribution Enedis. Dans tous les cas ENEDIS longe les voies publiques ; aucun passage dans les milieux naturels n'est prévu.

#### 4. Fournir des photomontages du projet (i.e. ombrières, aménagements associés), notamment depuis les habitations riveraines.

Le projet est relativement isolé et ne sera que très peu visible depuis les voies publiques.

L'image ci-dessous – associée aux trois photos qui suivent – proposent trois points de vue desquels une co-visibilité pourrait être à craindre (car routes et habitations environnantes). Les images qui suivent montrent que le projet se trouve presque systématiquement masqué par la végétation et/ou le relief. Le seul chemin passant proche (à l'ouest), n'est que peu fréquenté, si ce n'est par le propriétaire et ses voisins.



Fig. 2 – Cartographie des points d'analyse d'un potentielle co-visibilité



Fig. 3 – Point d'analyse n°1

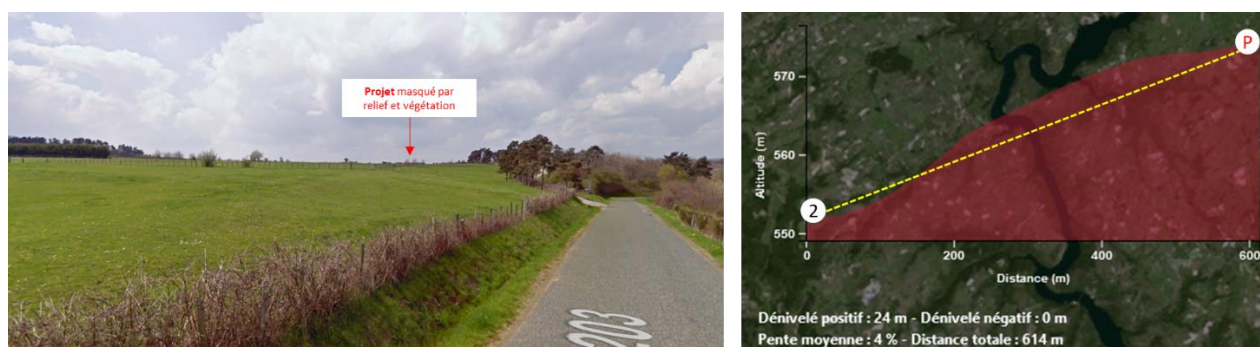


Fig. 4 – Point d'analyse n°2



Fig. 5 – Point d'analyse n°3

A noter que la question de la covisibilité a été abordé lors de la présentation du projet faire en Mairie le 03 Avril 2023, en présence de Mr BERNAT (Maire de Vézelin-sur-Loire). Ce dernier a confirmé qu'il n'y avait pas réellement de problème paysager étant donnée l'aspect isolé du site. Les poteaux des volières les plus hautes de Mr. Charret montent aujourd'hui jusqu'à plus de 5 mètres - soit quasiment le hauteur des hangars type volières qui font l'objet du projet – et ne soulève pas de question paysagère.

En ce qui concerne les voisins directs de Mr. Charret (situés au Nord du site d'implantation), il est prévu de mettre en place des haies paysagères permettant de réduire l'impact visuel des volières (le voisin situé à l'est étant déjà fortement protégé par la barrière végétale qui entoure

sa propriété). La/les essence(s) des haies seront choisies de manière à s'intégrer parfaitement à la biodiversité locale.

## 5. Préciser les dimensions de la réserve incendie.

La réserve incendie occupera une superficie d'environ 60 m<sup>2</sup> (voir représentation ci-dessous).

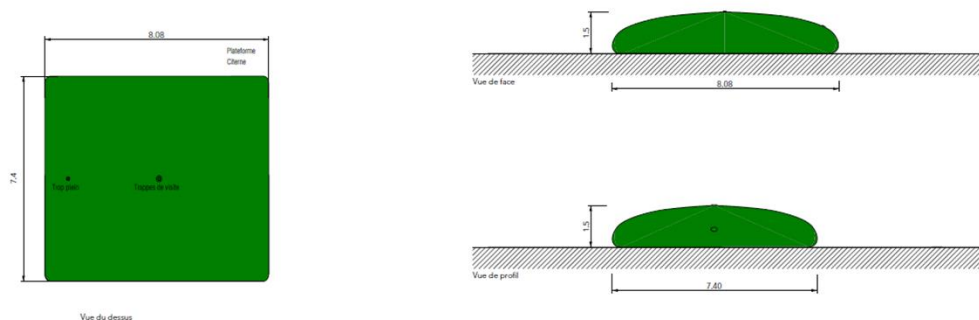


Fig. 6 – Dimension réserve incendie