

Lac de Lachat



Etude de faisabilité paysagère

Mars 2022

Localisation

Objectif et état d'esprit de l'aménagement

Contexte

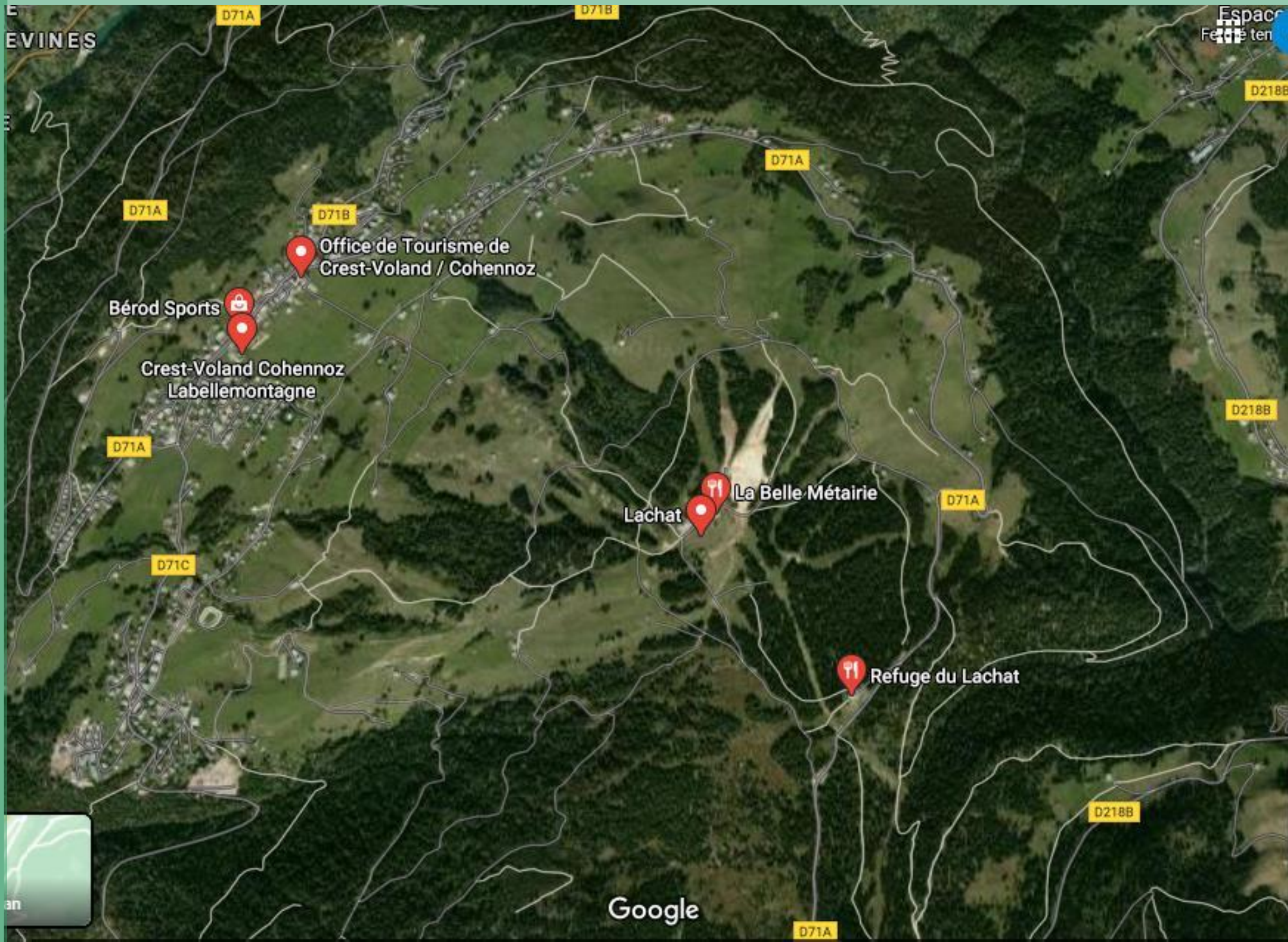
Contraintes

Propositions d'aménagement

Esquisse de synthèse

Localisation

LOCALISATION



- Renforcer l'identité Nature et familiale de la commune
- Répondre aux attentes du plus grand nombre (sportifs, familles, pêcheurs
- Amélioration des aménagements
 - Accessibilité et promenade autour du lac
 - Ludiques
 - Renforcer les espaces de pique nique
 - Espaces Zen et de détente
 - Accueil des activités sportives et manifestations
 - Mise en valeur de la vue Mont Blanc
 - Une nouveauté par an ...
- Définitions des flux et accès – souhait de limiter les accès véhicules .
- Tenir compte des contraintes hivernales
- Créer un évènement annuel pendant 5 ans

Exigences du référentiel Famille Plus :

Ce dispositif a pour vocation d'améliorer les prestations et les services des destinations en vue d'une satisfaction optimale de la clientèle familiale.

Satisfaction de la clientèle familiale :

Une attente forte des familles

- Une offre complémentaire marchand/non marchand
- Une diversification des offres familiales



Touristes + locaux : Des équipements qui profitent autant aux habitants locaux qu'aux touristes, et qui permettent la rencontre entre les différentes populations.

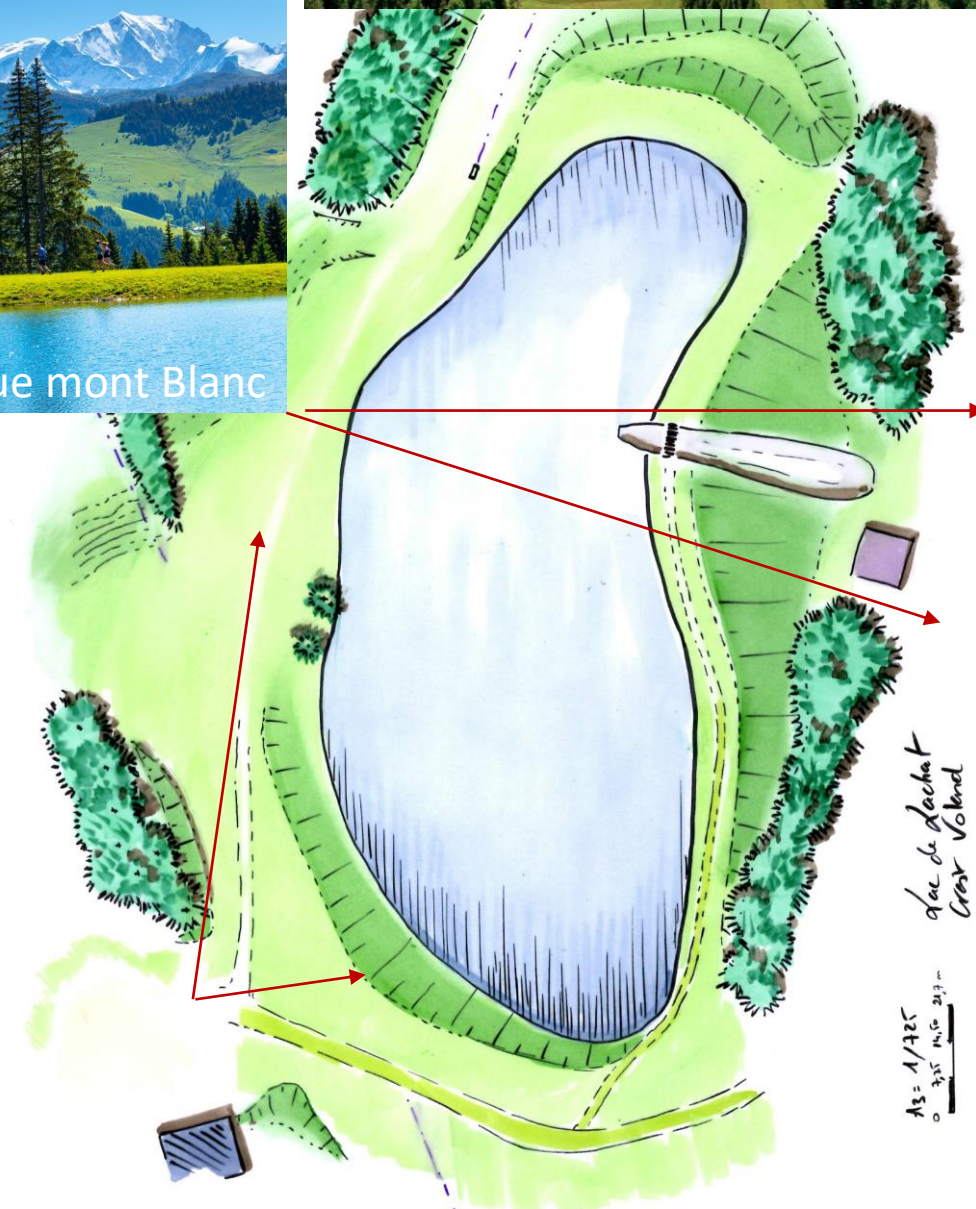
Un enjeu économique : De véritables pôles d'attraction permettant de jouer dans un contexte montagnard et non au cœur de la station et de favoriser la fréquentation des remontées mécaniques.

Contexte existant et potentiel

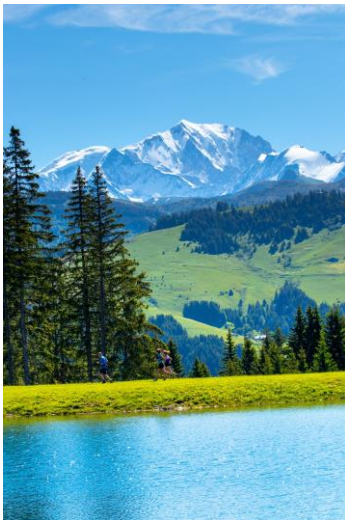
- Le site se situe à une altitude moyenne de 1 578 mètres d'altitude.
- *Un nid* en position dominante! Il offre des vues remarquables sur les massifs montagneux et plus particulièrement sur le Mont Blanc et les Aravis.
- Le paysage est constitué de prairie et de pessières . Globalement ouvert et peu ombragé.
- Des activités s'y pratiquent toute la journée
 - Tôt le matin et le soir : les sportifs
 - Matin et soir ; Les pêcheurs
 - Midi et après-midi : les familles
- Accès aisé et rapide . Parking sur place et arrivées de TS
- Restaurant à proximité
- Le site accueil de nombreuses manifestations sportives et un cinéma de plein air
- Très peu d'aménagements à l'exception des tables de pique nique et de BBQ qui sont très utilisés.
- Promenade et assises au bord du lac mal aisées . Les surfaces sur bâche, hors sol, sont en pente forte et souvent pas accessibles ou praticables.



Vue mont Blanc



SITE REMARQUABLE A FORT POTENTIEL

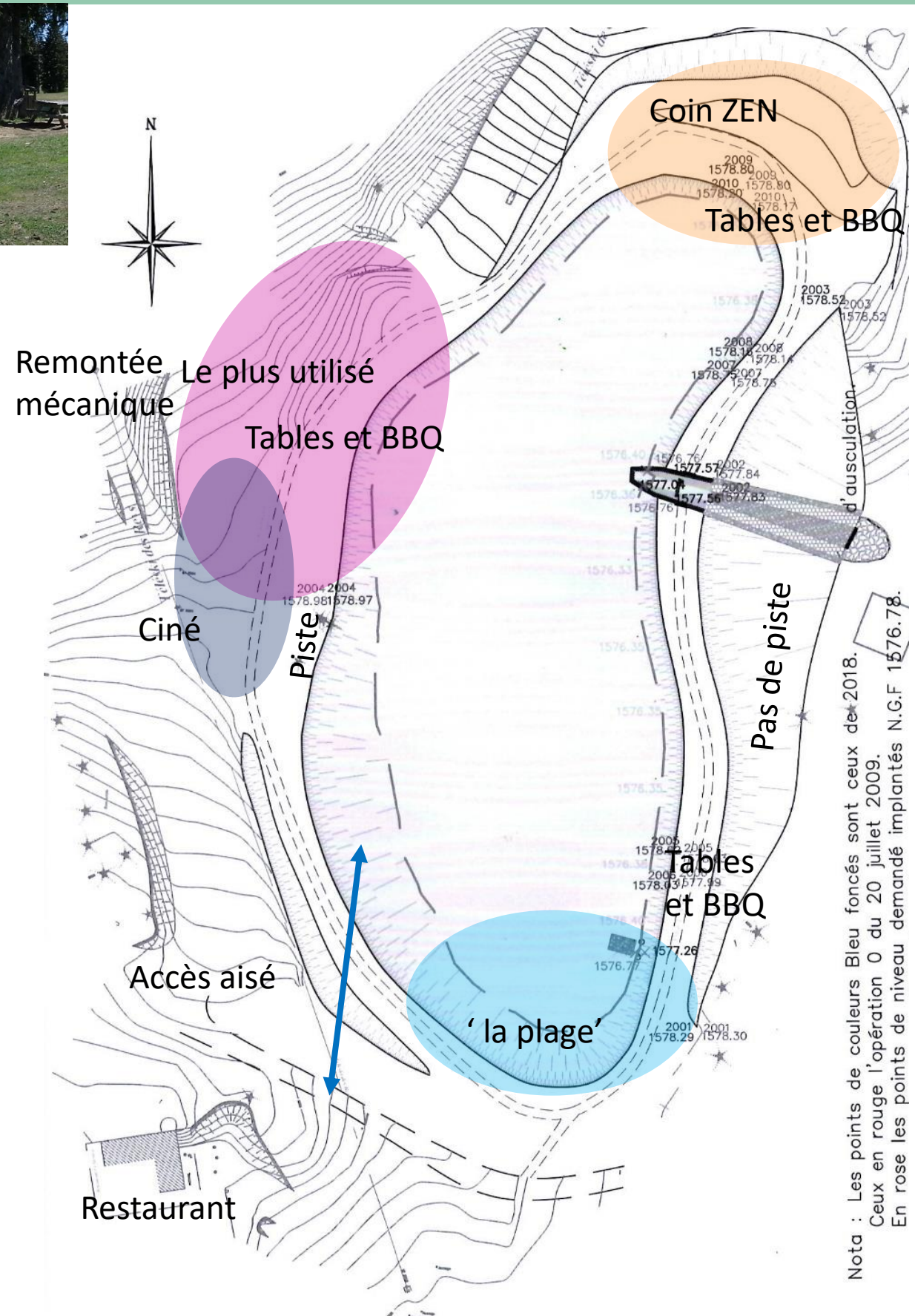


- Pêche
- Cycles VTT
- Manifestations sportives
- Pique nique
- BBQ
- Cinéma de plein air

- Contemplation
- Vue Mont Blanc

En hiver :

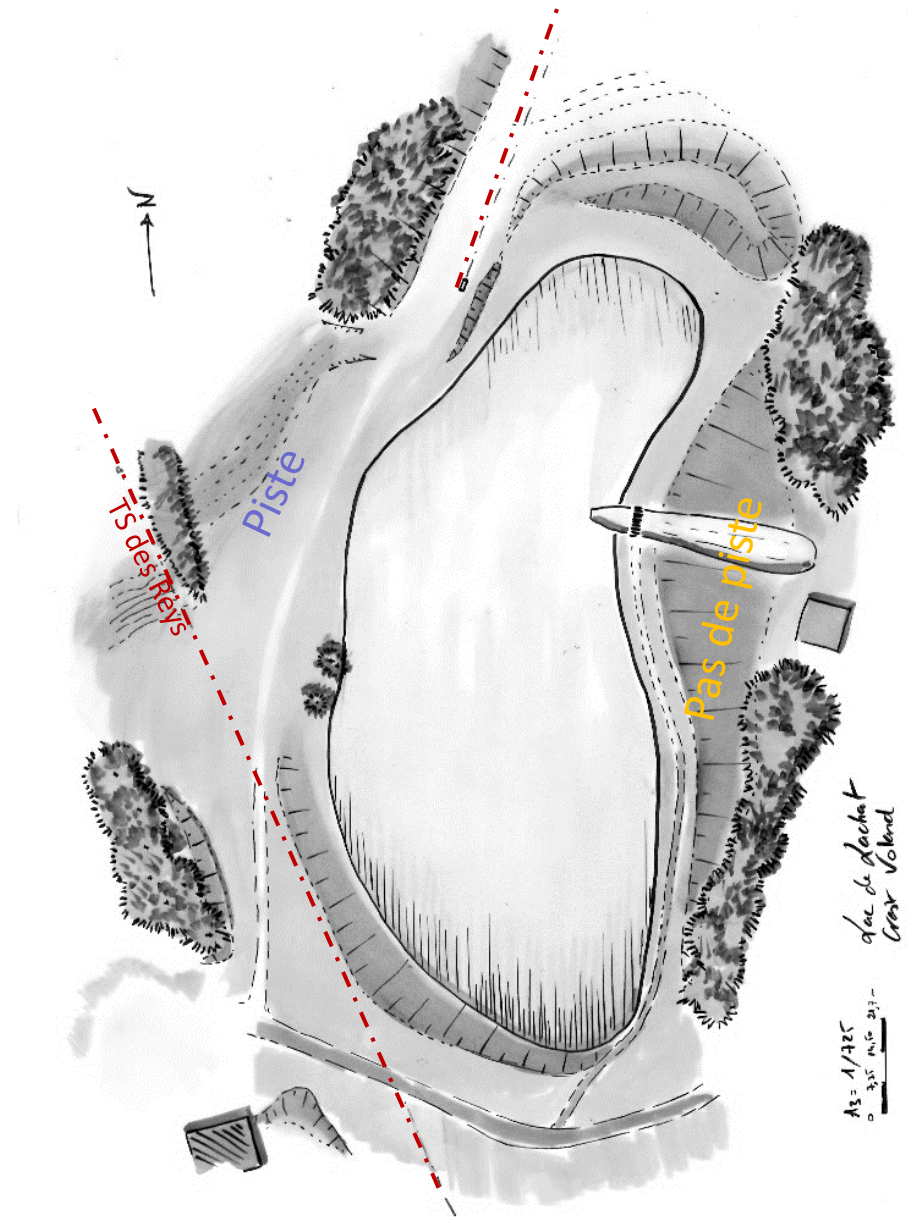
- Remontées mécaniques
- Pistes à l'Ouest



Contraintes et éléments à intégrer

CONTRAINTES

- Remontées mécaniques
- Emprise des passages skieurs
- Mise en place des piquets pour les filets
- Mobilité du mobilier
- Emprise de la bâche d'étanchéité en dehors de l'eau
- Alimentation et surverse
- La gestion des déchets
- La gestion des accès voitures



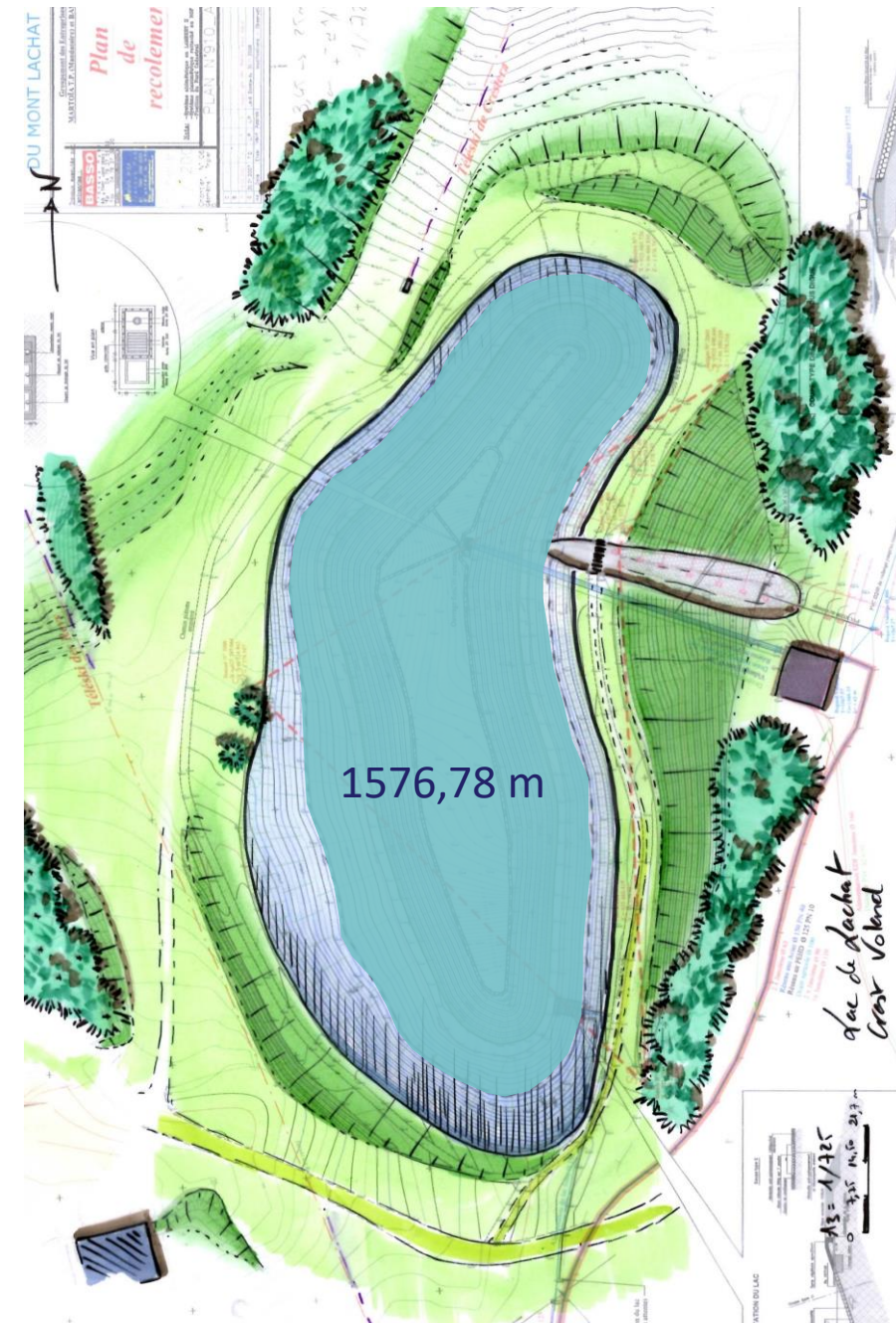
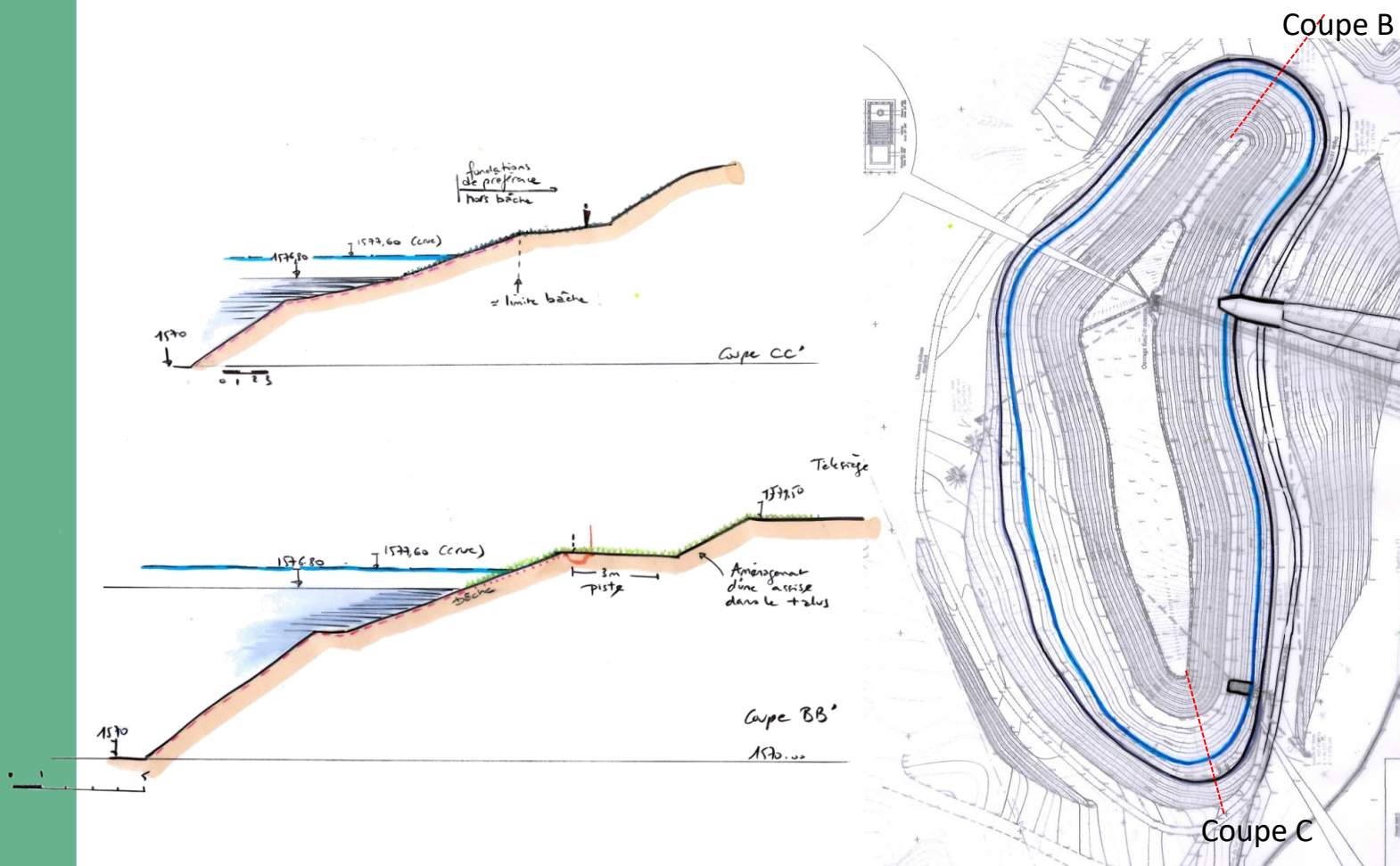
Mars 2022

Contraintes et éléments à intégrer

- La géomembrane d'étanchéité

L'étanchéité est assurée par une géomembrane qui est fixée au-delà de la cote maximum de 1577,60 . Environ 2 m autour .

CONTRAINTES



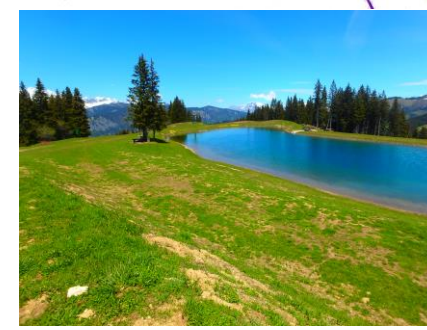
Les cotes d'eau :

Du 15 octobre à fin novembre = 1577,57 m

Le reste de l'année = 1576,78 m

Niveau d'eau maximum en crue = 1577,60 m

Mars



Contraintes et éléments à intégrer

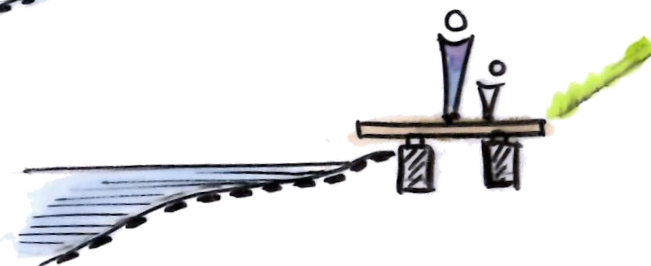
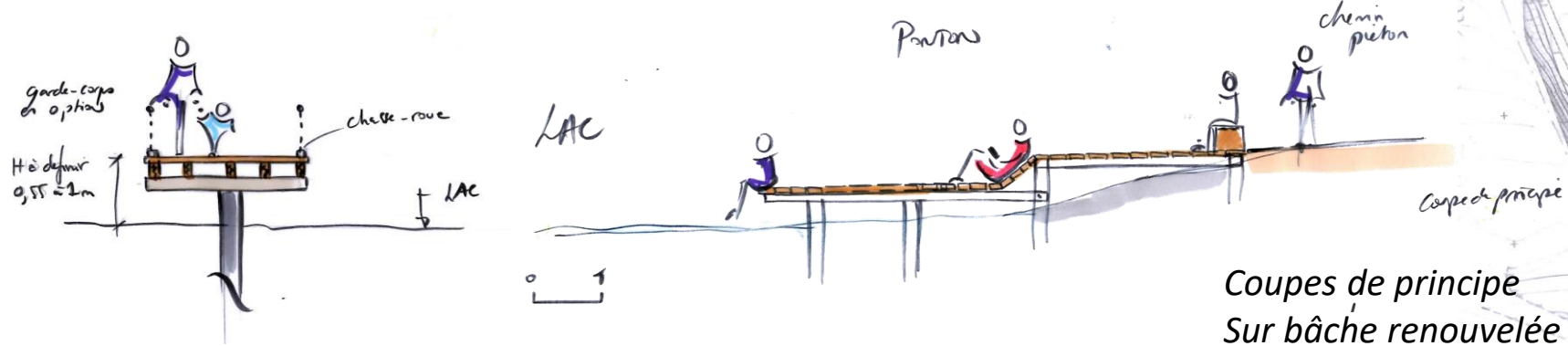
- La géomembrane d'étanchéité

Il est déconseillé de faire des trous dans une membrane existante car la membrane est sous tension et de grosses ouvertures risqueraient de bouleverser complètement la stabilité de la membrane. Cela est encore moins conseillé lorsque la membrane est vieille et apparente, comme c'est le cas de celle-ci (15 ans).

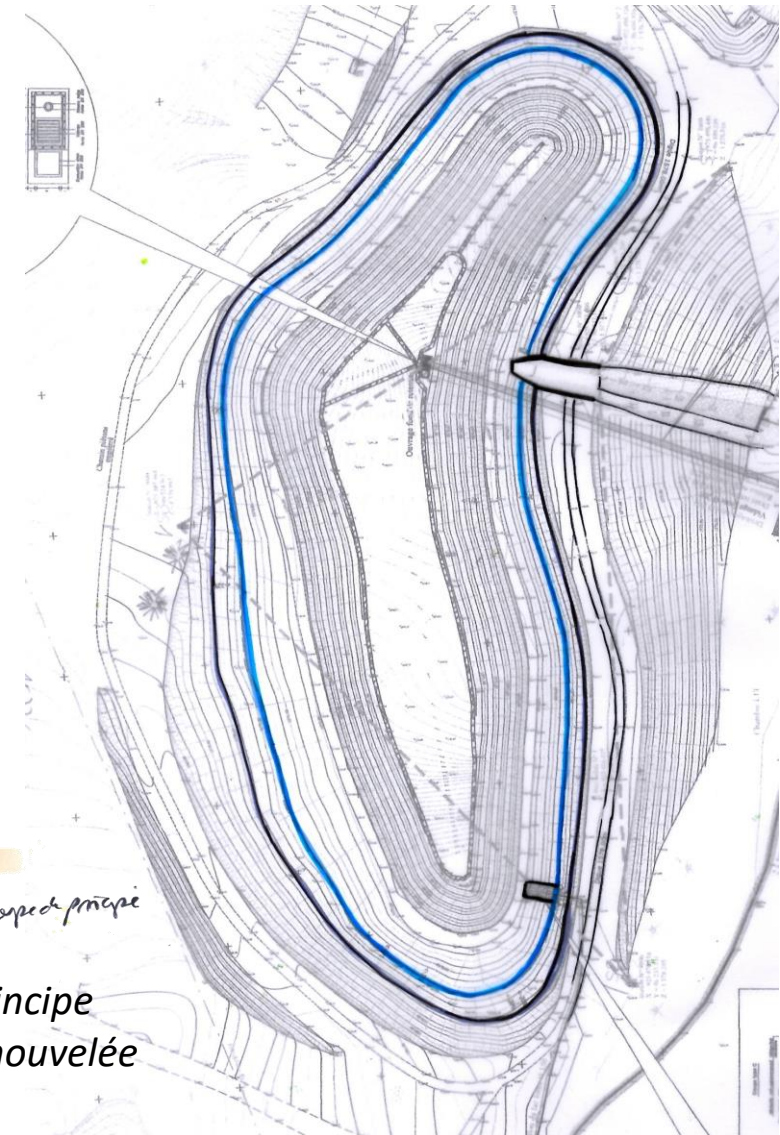
L'implantation de massifs béton est envisageable au moment du renouvellement de la géomembrane, environ tous les 20 ans.

Les projets qui seront proposés ci-après, dans l'emprise de la membrane, seront à réaliser après son renouvellement

D'ici là, certaines propositions faites ci-après, seront en dehors de son emprise.



Coupes de principe
Hors bache

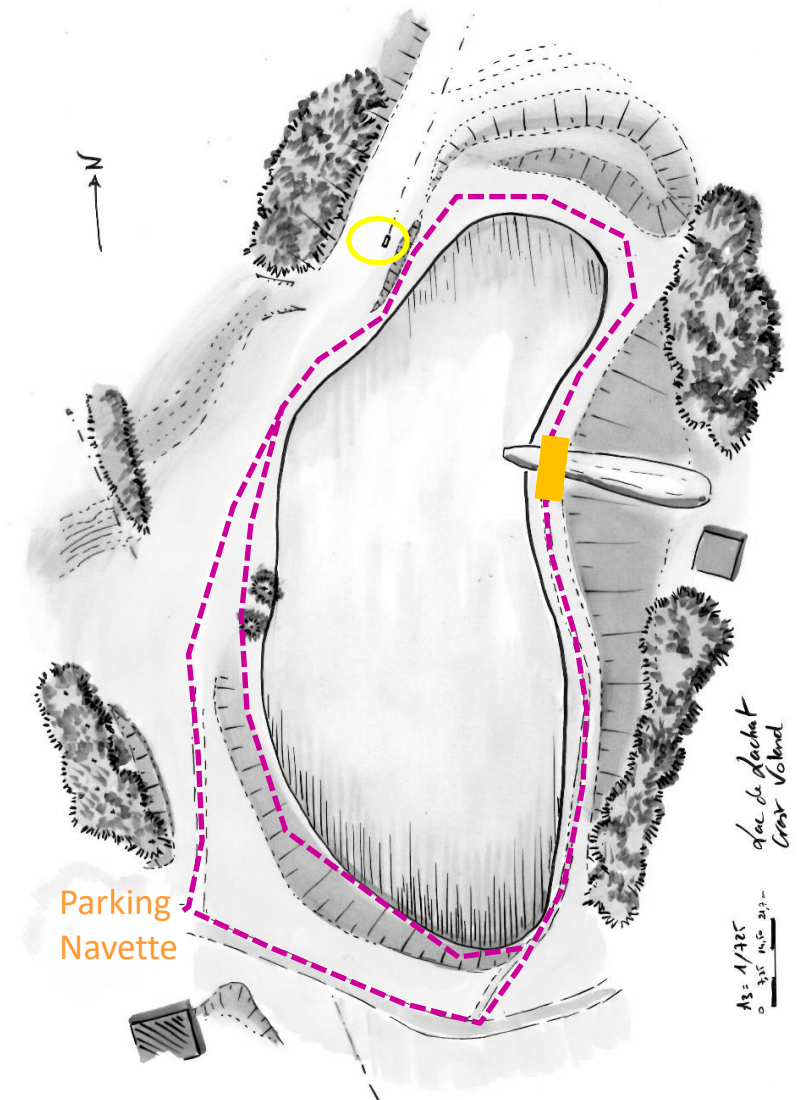


— 1576,78 m
— 1577,60 m

Mars 2022

1- Circulation et accès autour du lac

- Les accès au lac : navette, parking et remontées mécaniques 5j/7j . *Etude à mettre en place*
- Aménager une circulation pédestre autour du lac



Elargissement de la passerelle sur ouvrage de 1,50 m à 6 m

Consolider la structure du cheminement sur une largeur de 1,40 ou 2 m par un décompactage de surface et un apport de concassé grossier (issu de carrière locale) . Si besoin apport de mélange terre/pierre pour reconstituer la structure portante du chemin .Compactage

Mars 2022



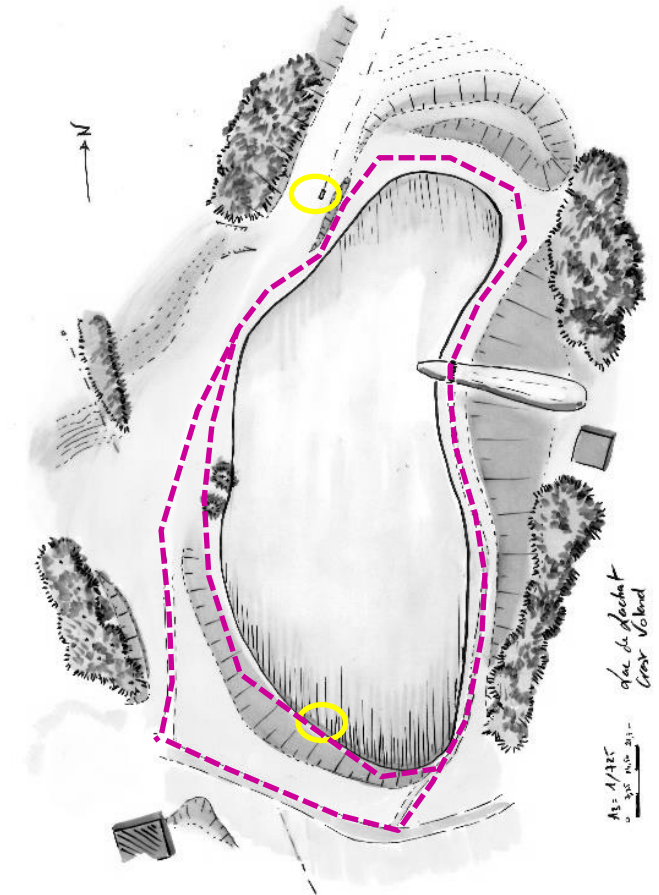
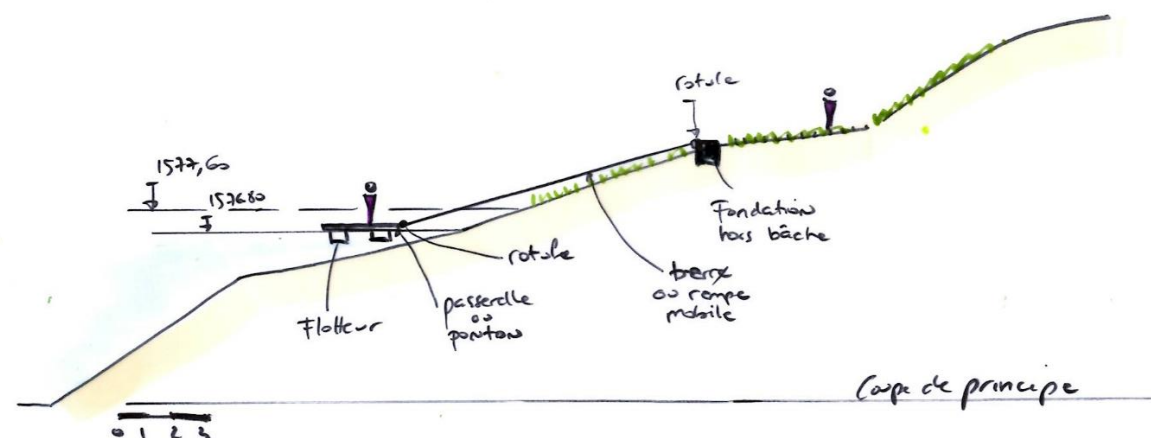
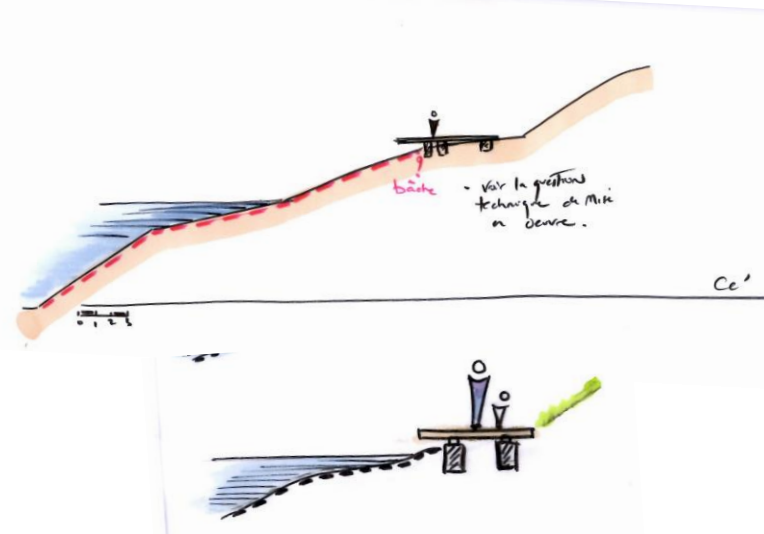
Propositions d'aménagement

1- Circulation et accès autour du lac

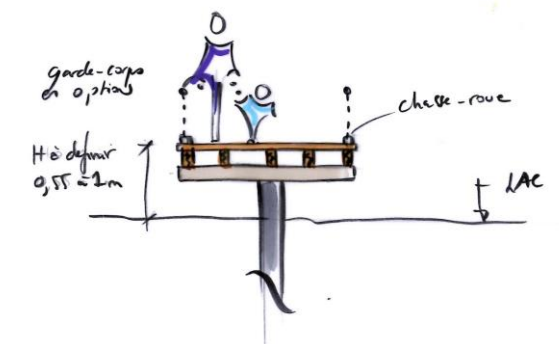


Création du cheminement au pied du talus et au bord du lac .
La zone n'est pas praticable sur environ 20 m.
Proposition de la création d'une passerelle bois.
D'une largeur de 2,20 minimum avec chasse-roue.
Si le projet se fait avant le remplacement de l'étanchéité :

- 1- Fondations en limite de l'étanchéité
- 2- Passerelle ou ponton sur flotteurs avec fixation d'une barre avec rotules (ex Poralu)

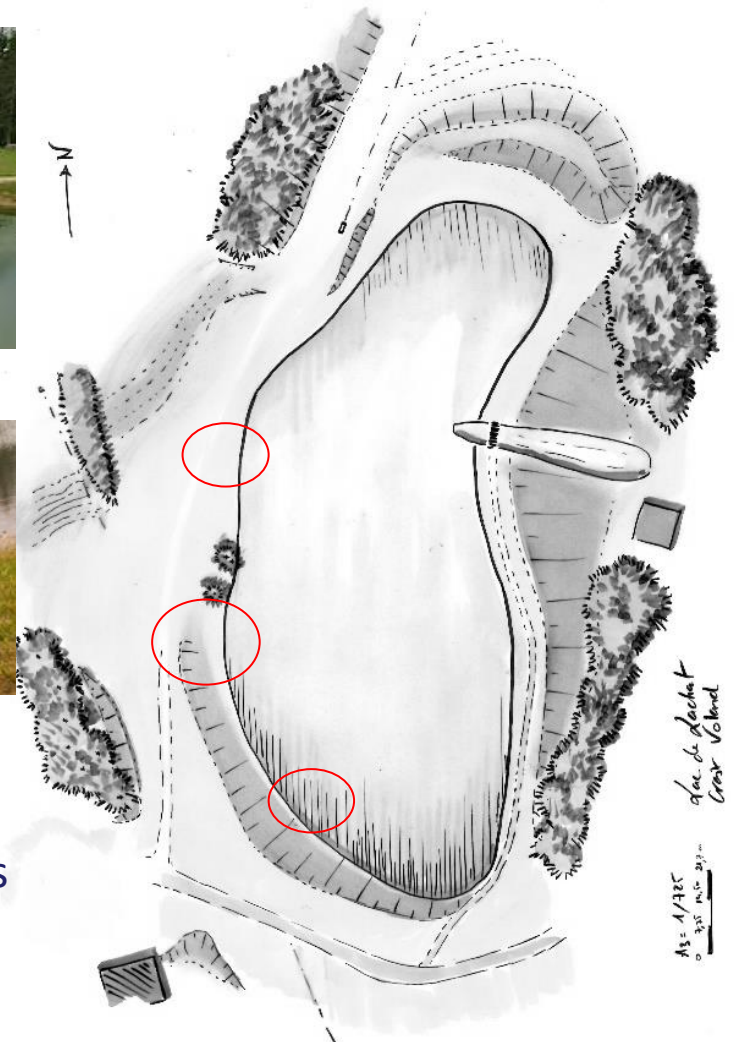


3- Création de la passerelle sur pieux béton ou métalliques .
Niveau fini : sup ou égal à 1577,90



2- La pêche

La pêche se pratique tout autour du lac ;
Création de petits pontons accessibles et
des rochers d'assise sur les espaces les
moins pentus . Terrassement ponctuel si
besoin. *A localiser sur site*



Si le projet se fait avant le remplacement de l'étanchéité :

- Création de pontons sur flotteurs avec passerelle d'accès . Système de rotules . Fondations en limite de l'étanchéité
- Possibilité de surlargeur , ponctuellement, le long de la passerelle

Si le projet se fait pendant le remplacement de l'étanchéité :

- Création de la passerelle sur pieux béton ou métalliques Niveau fini : sup ou égal à 1577,90

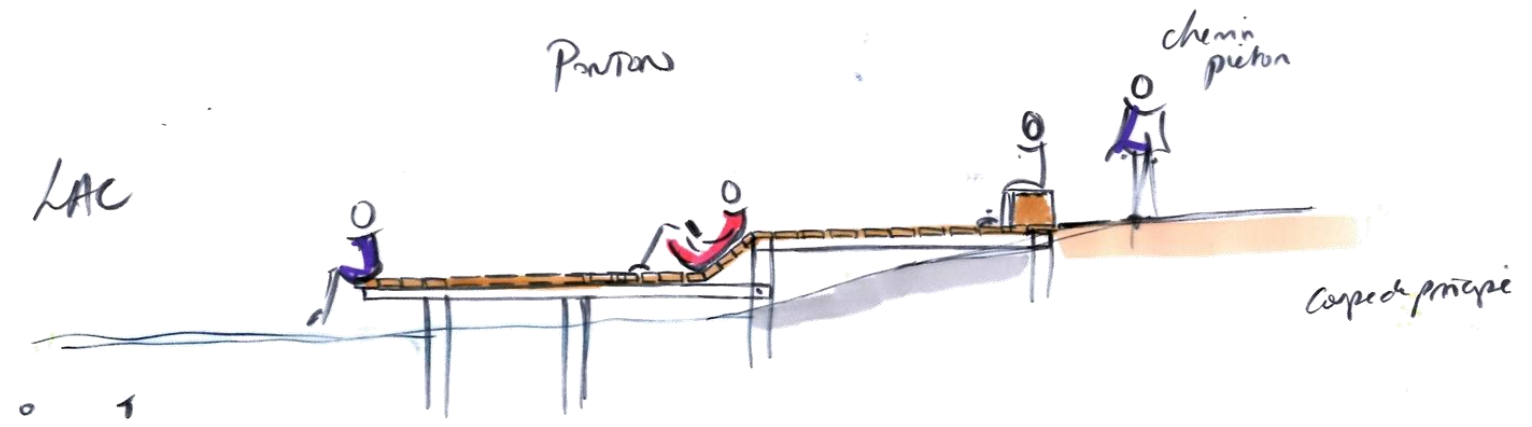


Images de références

Mars 2022

Propositions d'aménagement

2- La pêche : exemples de ponton



Mars 2022

3- Espaces de rencontre : pique nique

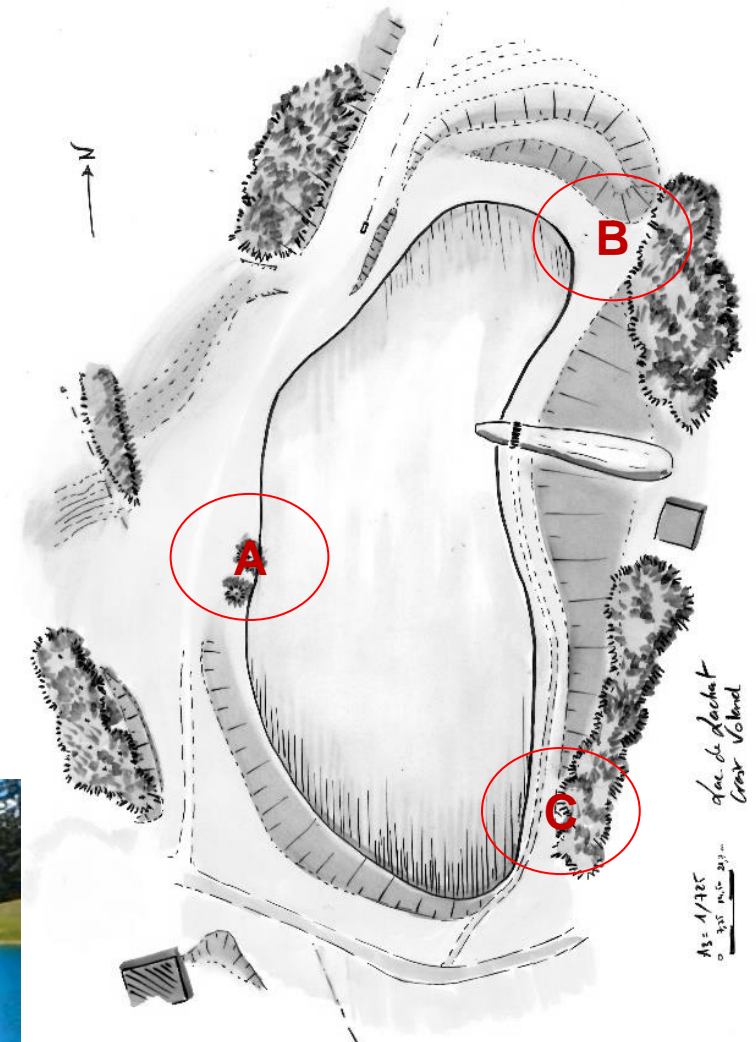
- Il existe 3 secteurs pour les pique-nique et barbecue : A maintenir
- Le mobilier présent n'est pas suffisant . Prévoir de rajouter des tables et des barbecues.

A : Maintenir des tables amovibles . 2 BBQ et 4 tables dont une PMR

B : 2 BBQ et 4 tables

C : 2 BBQ et 4 tables sous les arbres

ATTENTION : Suppression des poubelles existantes



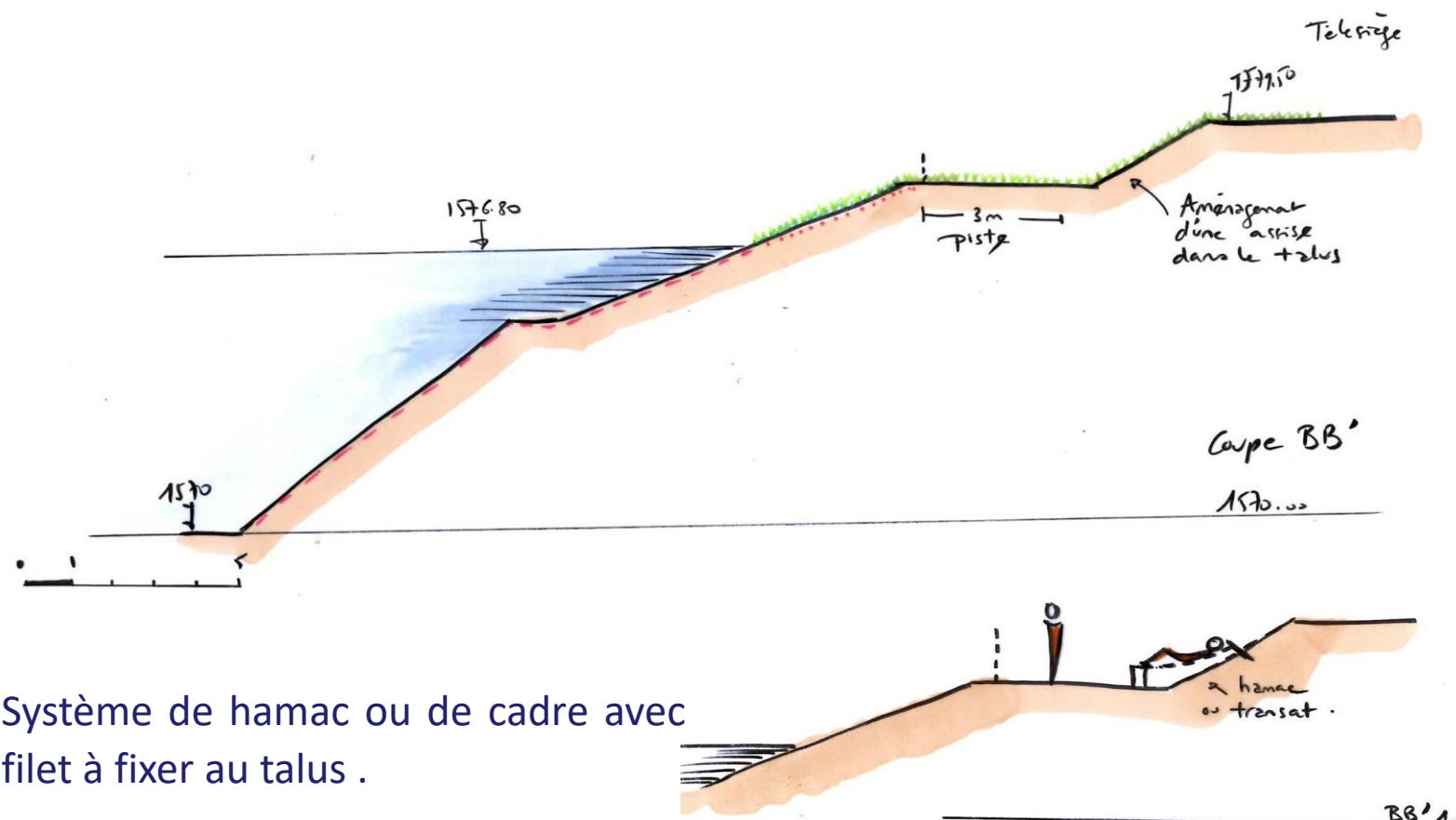
Mobilier bois non scellé.
Prévoir des tables couvertes dans les zones qui ne sont pas ombragées.



Images de références

4 - Lieux de détente et contemplation

- Le site incite à la contemplation et à s'isoler . L'usage est actuellement sur le secteur Nord.
- Secteur étroit avec passage d'engins en hiver . La solution proposée doit être démontable en hiver . A intégrer à la topographie.



Système de hamac ou de cadre avec filet à fixer au talus .

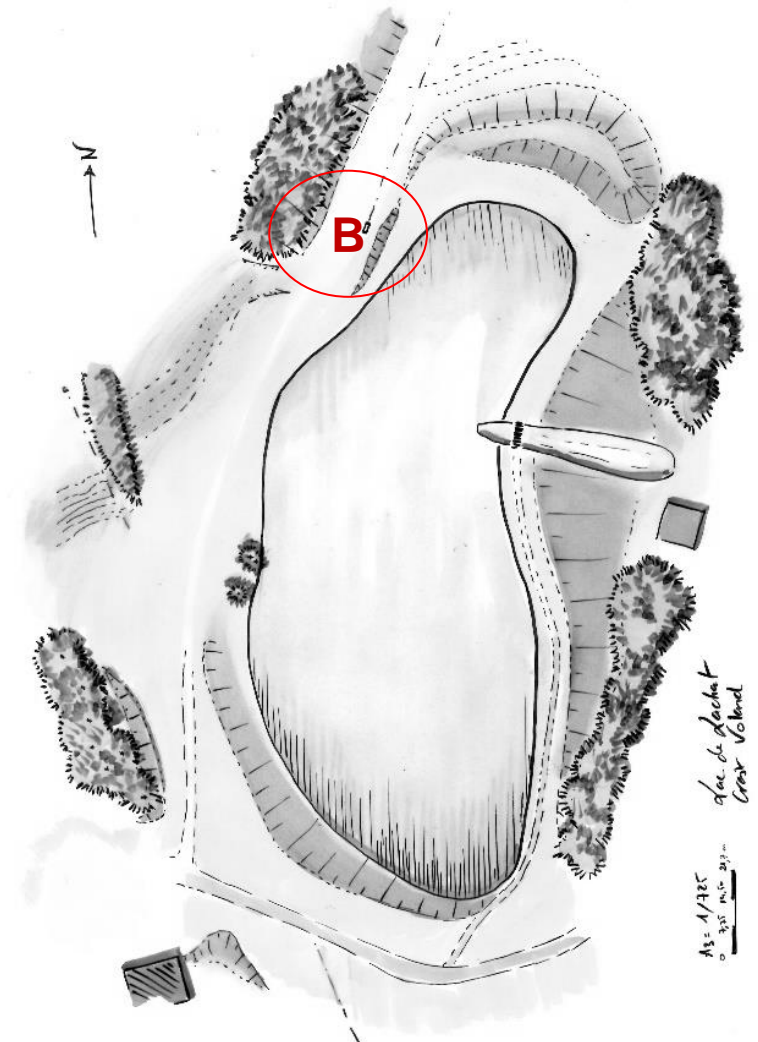
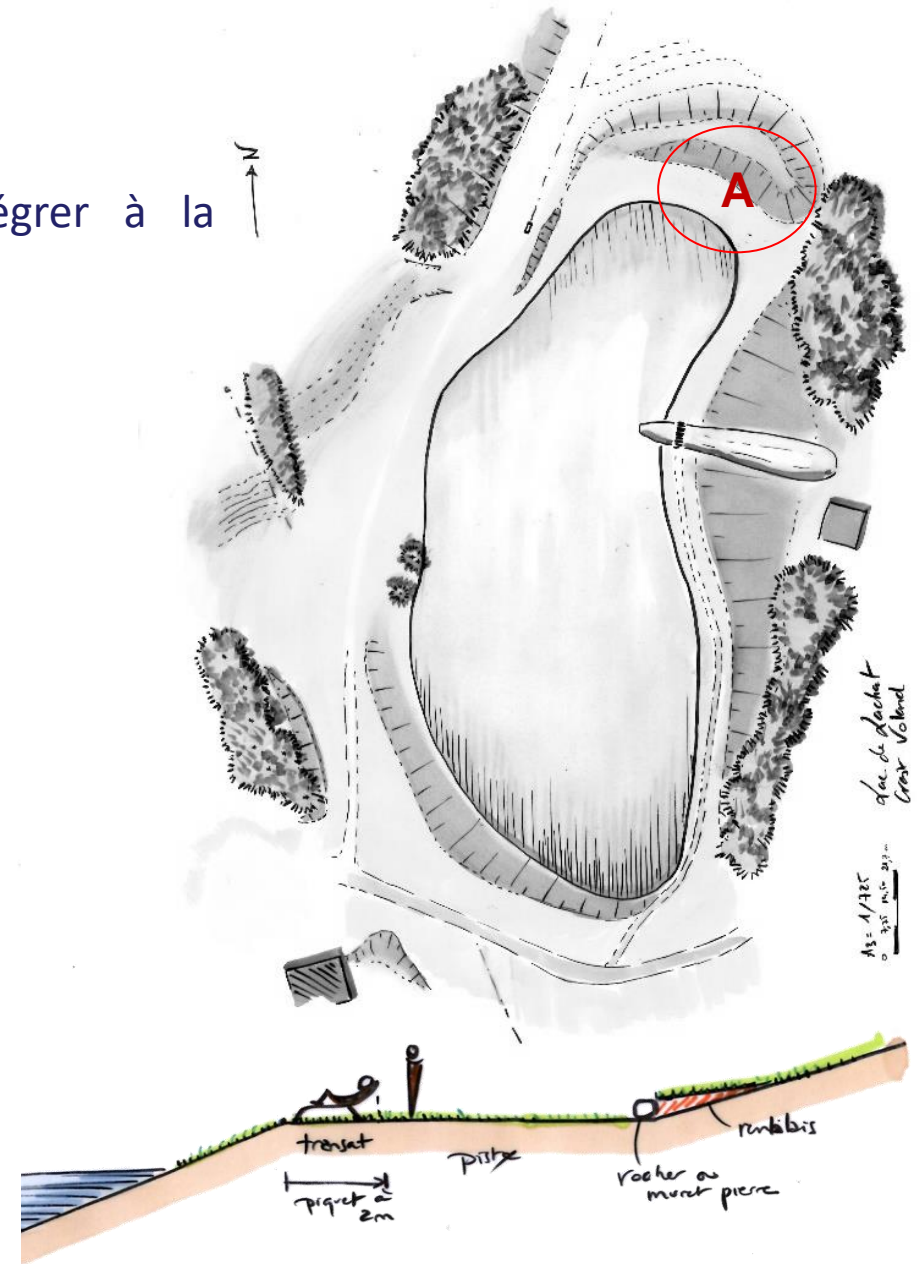
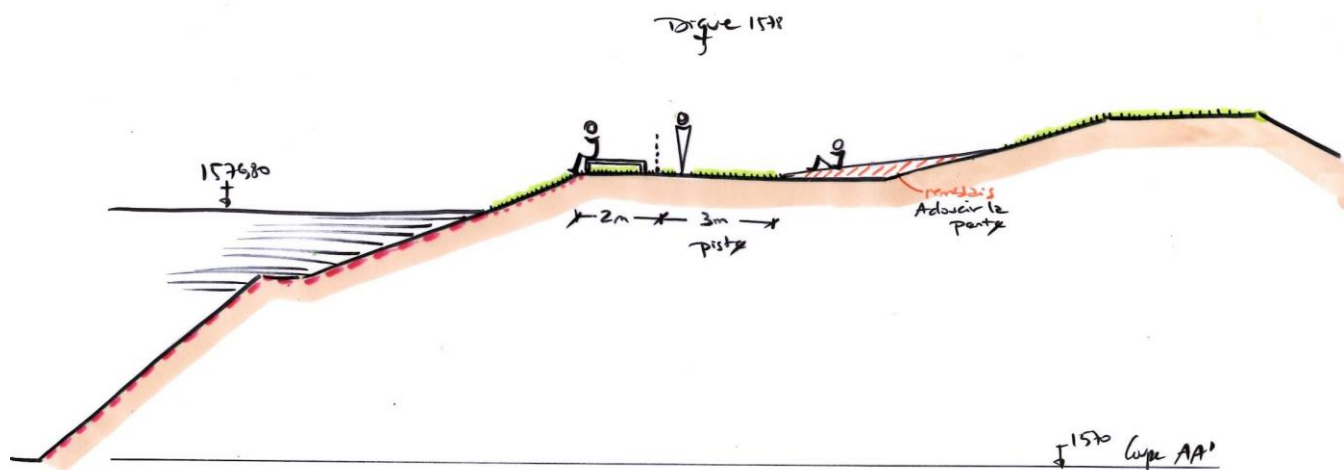


Image de référence

5 - Lieux de détente et contemplation

Site exposé au soleil de midi . Beau point de vue .

- Proposer des systèmes d'assises et pour s'allonger . A intégrer à la topographie.
- Prévoir des terrassements qui permettent d'adoucir la pente



Images de références

5 - Lieux de contemplation et d'accès

Site sur la butte en remblais . Il offre un point de vue en belvédère

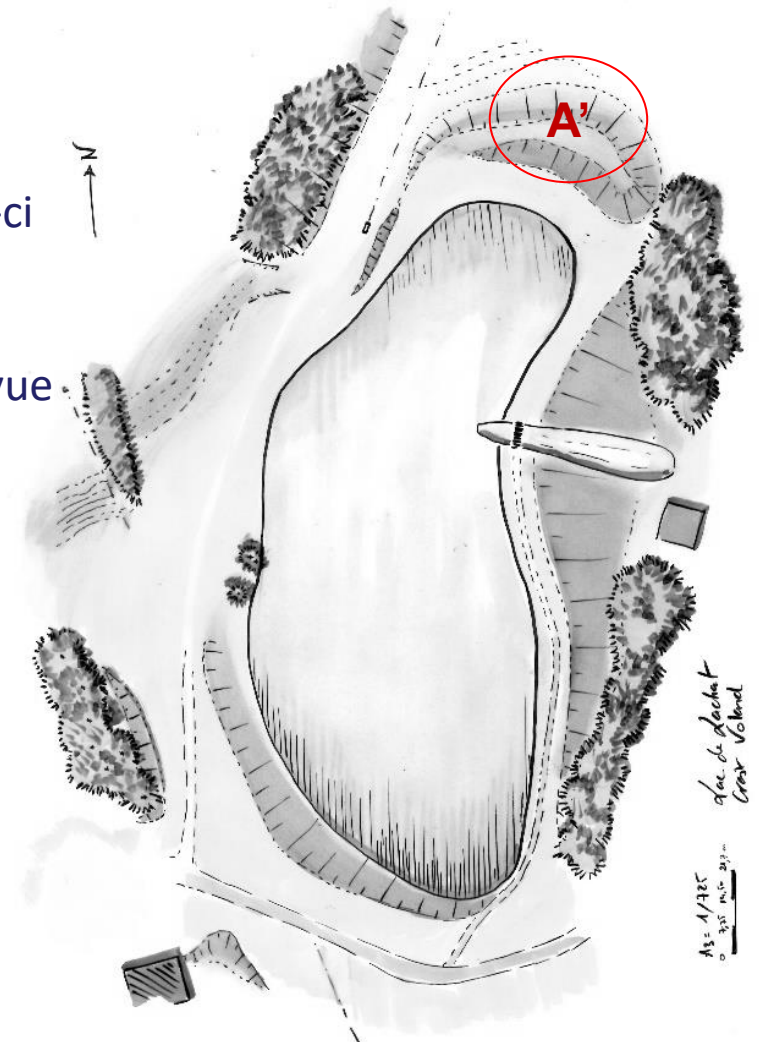
- Création d'un cheminement dans la butte pour accéder au sommet de celle-ci
- Mise en place de tables sur le replat
- Création d'un belvédère avec accès depuis le haut de la butte
- Passage en passerelle jusqu'au parcours dans les arbres . Plateforme avec vue remarquable sur le mont Blanc



Images de références



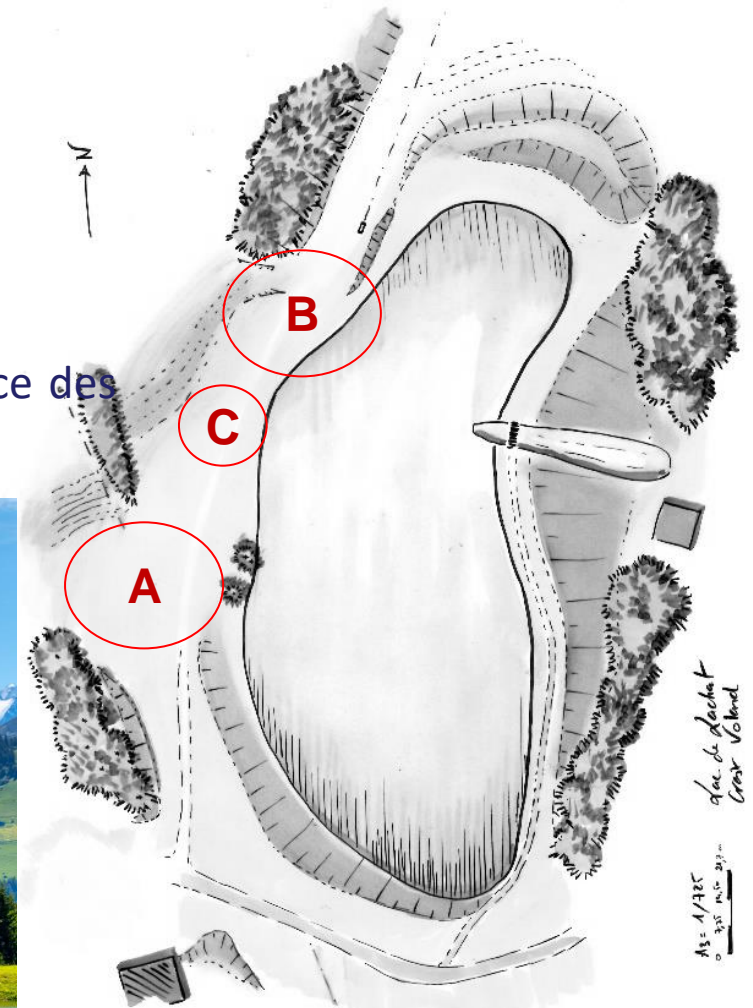
Images de références



6- lieux de manifestations

De nombreuses manifestations sportives et culturelles ont lieu autour du lac .

- Prévoir les secteurs pour les accueillir et les aménager .
- Installer une borne électrique et eau sur le secteur A
- Maintenir espace ouvert sur le secteur B
- Cinéma de plein air en été dans le secteur C . Possibilité de mettre en place des rondins, des troncs ou autre mobilier amovible



PARCOURS TRAIL - LACHAT

Un itinéraire court au départ et autour du Mont-Lachat. Un tracé majoritairement sur sentiers, pour apprécier l'ambiance des alpages et des forêts d'épicéas ainsi que la vue sur les Aravis et le Mont-Blanc.



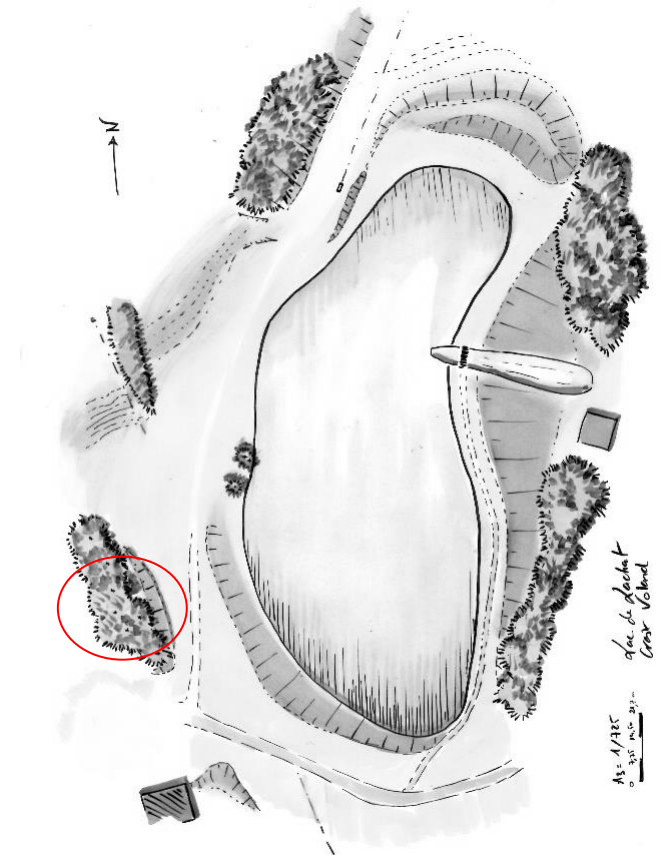
Images de références pour secteur C



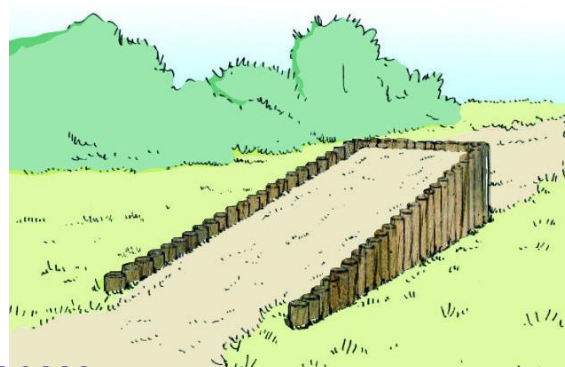
7 – parcours obstacles vélo en sous-bois

Pas d'entretien – peu visible – peu utilisé
 Beau potentiel en entrée de site
 Zone d'ombrage agréable et à valoriser

P
R
O
P
O
S
I
T
I
O
N
S



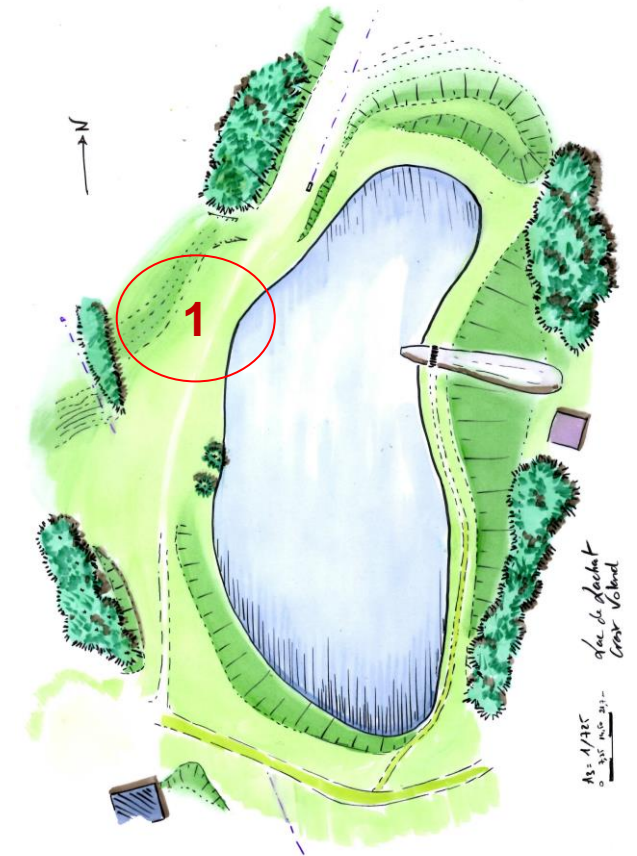
- Prévoir de la signalétique , de consolider l'offre
- Possibilité de cabanes dans les arbres .
- Parcours dans les arbres



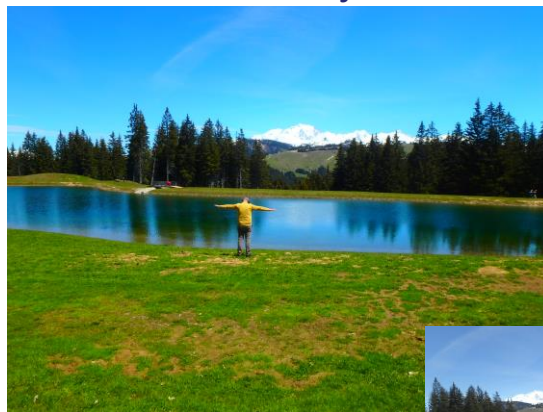
Images de références

8 - Un projet/événement par an

- Mise en valeur du paysage et la vue sur le mont Blanc en secteur 1
- Installation d'un cadre sur le Mont Blanc (projet 1)
- Installer un cadre , ou site à Selfy avec le Mont Blanc en arrière plan



Projet réalisé



Images de références
Mars 2022

8 - Un projet/événement par an

- Mettre en place des jeux interactifs où on a besoin de l'autre .
- Jeux intergénérationnels
- Parcours de santé
- Parcours sensoriel
- Voir pour qu'ils soient démontables pour l'hiver .

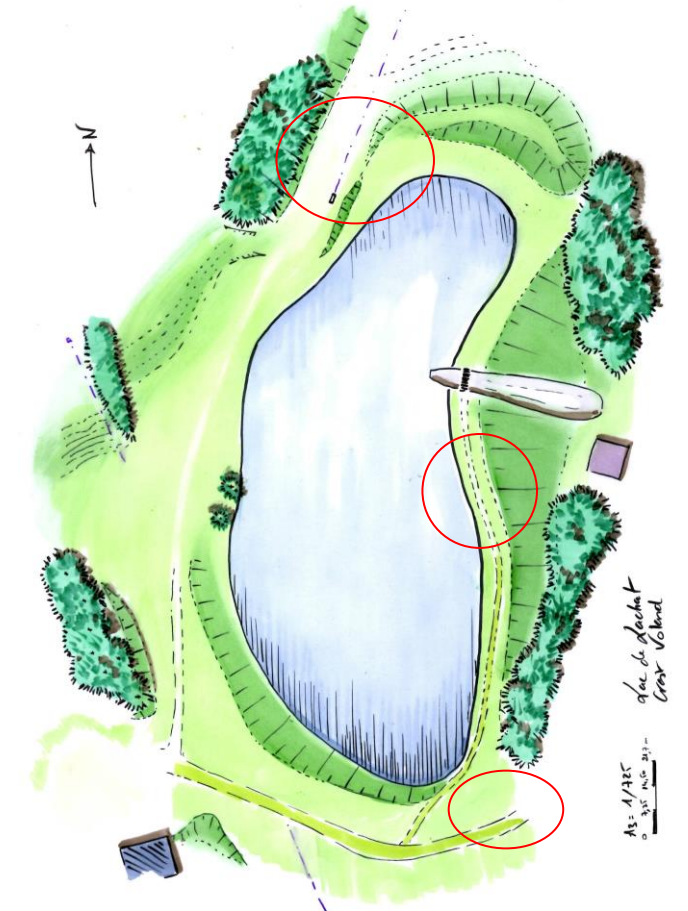
Images de références



Kompan



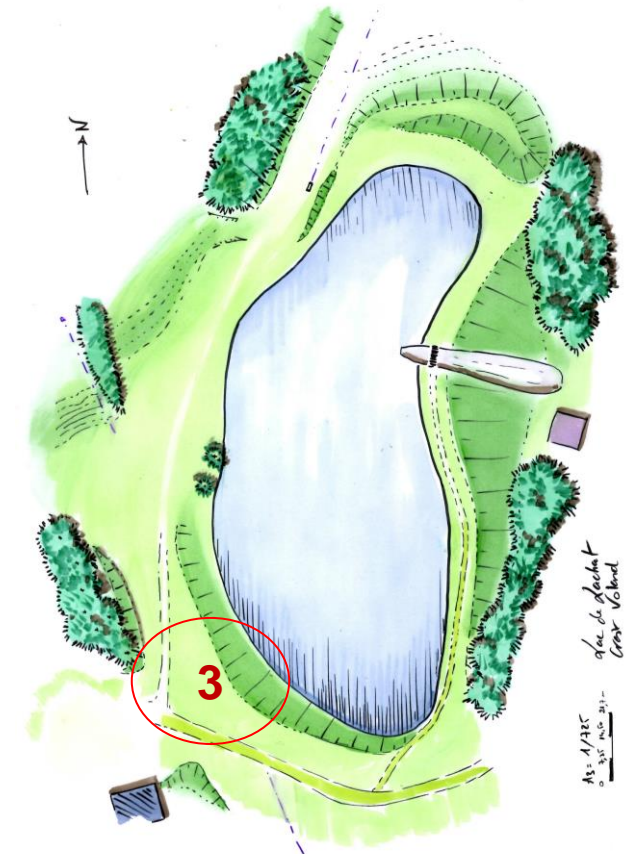
Prouba



8 - Un projet/événement par an

- Une structure monumentale
- Une statue ou œuvre d'art
- Une œuvre éphémère – un concours ?

Images de références

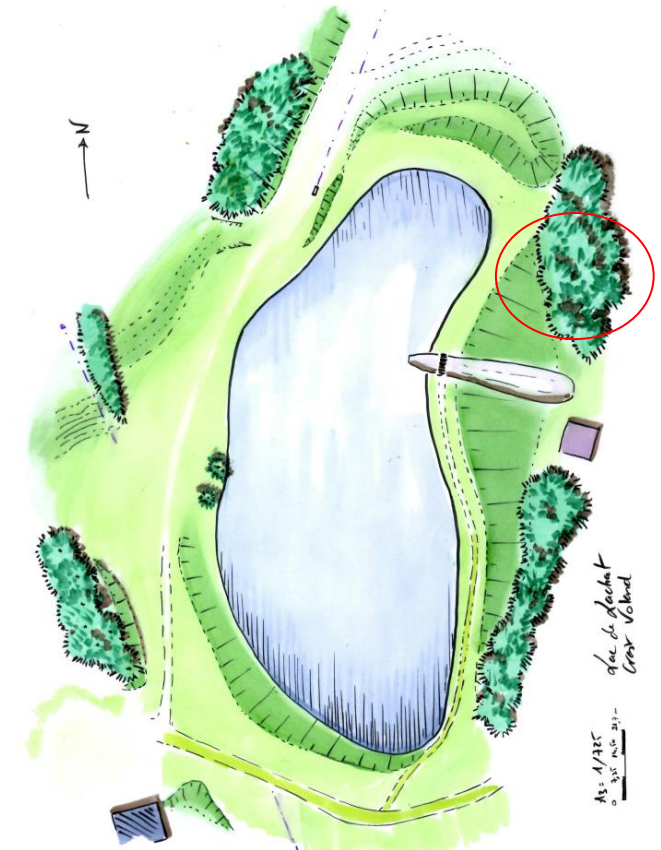
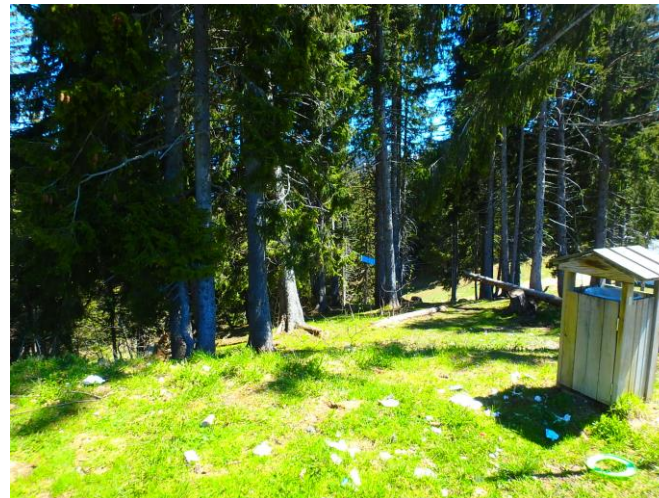


Richard Orlinski,



8 - Un projet/événement par an

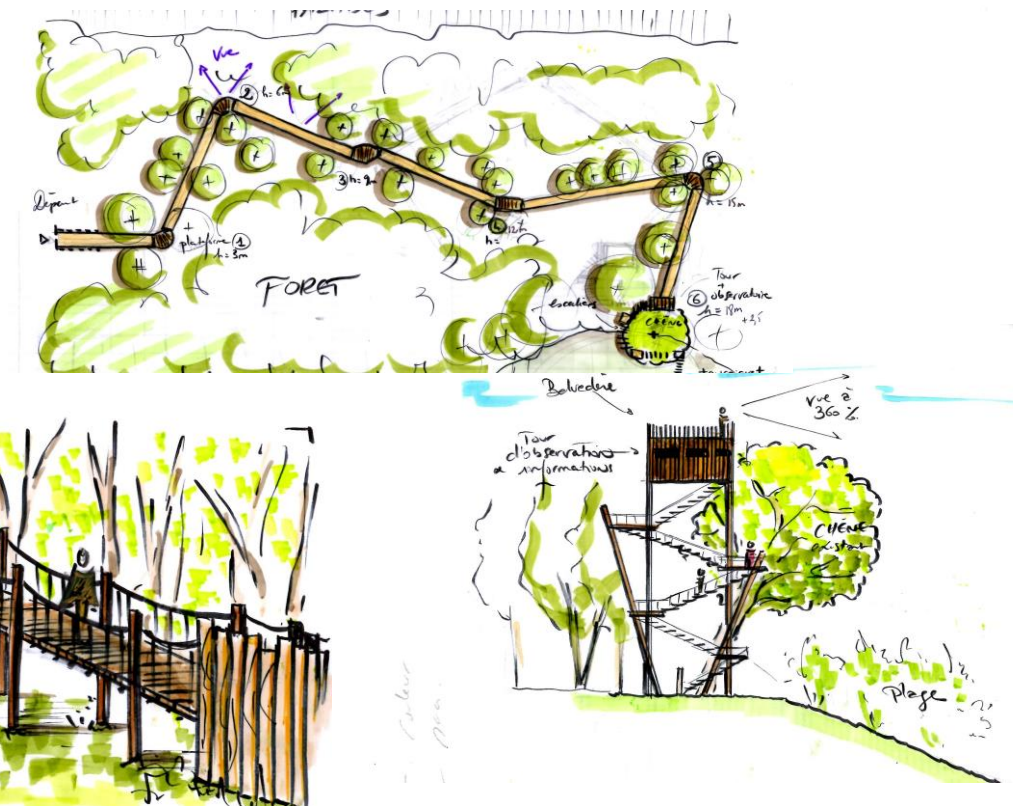
- Parcours dans les arbres
- Cabanes dans les arbres
- Mise en lumière ?



Images de références (Aventure parc Gets)



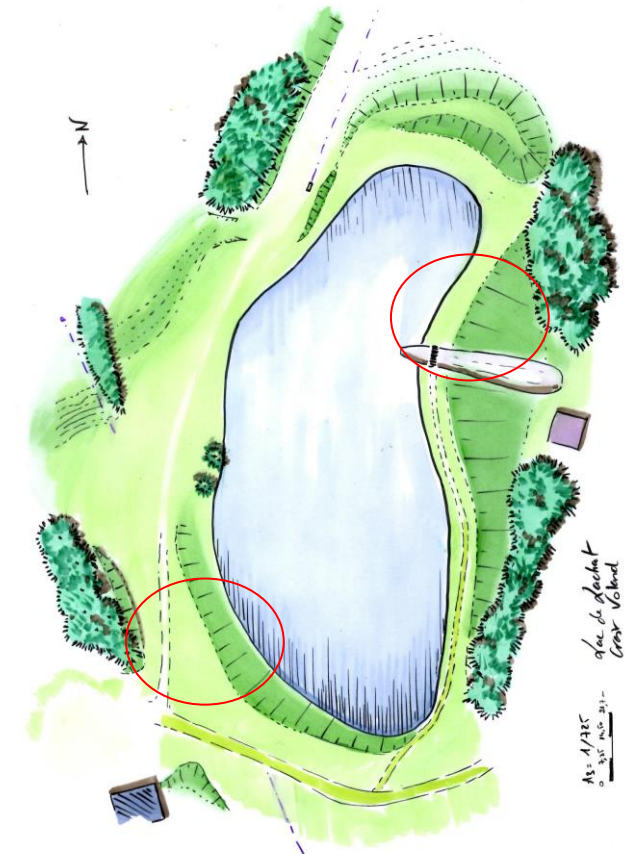
Etude ONF Défilé Pierre Chatel



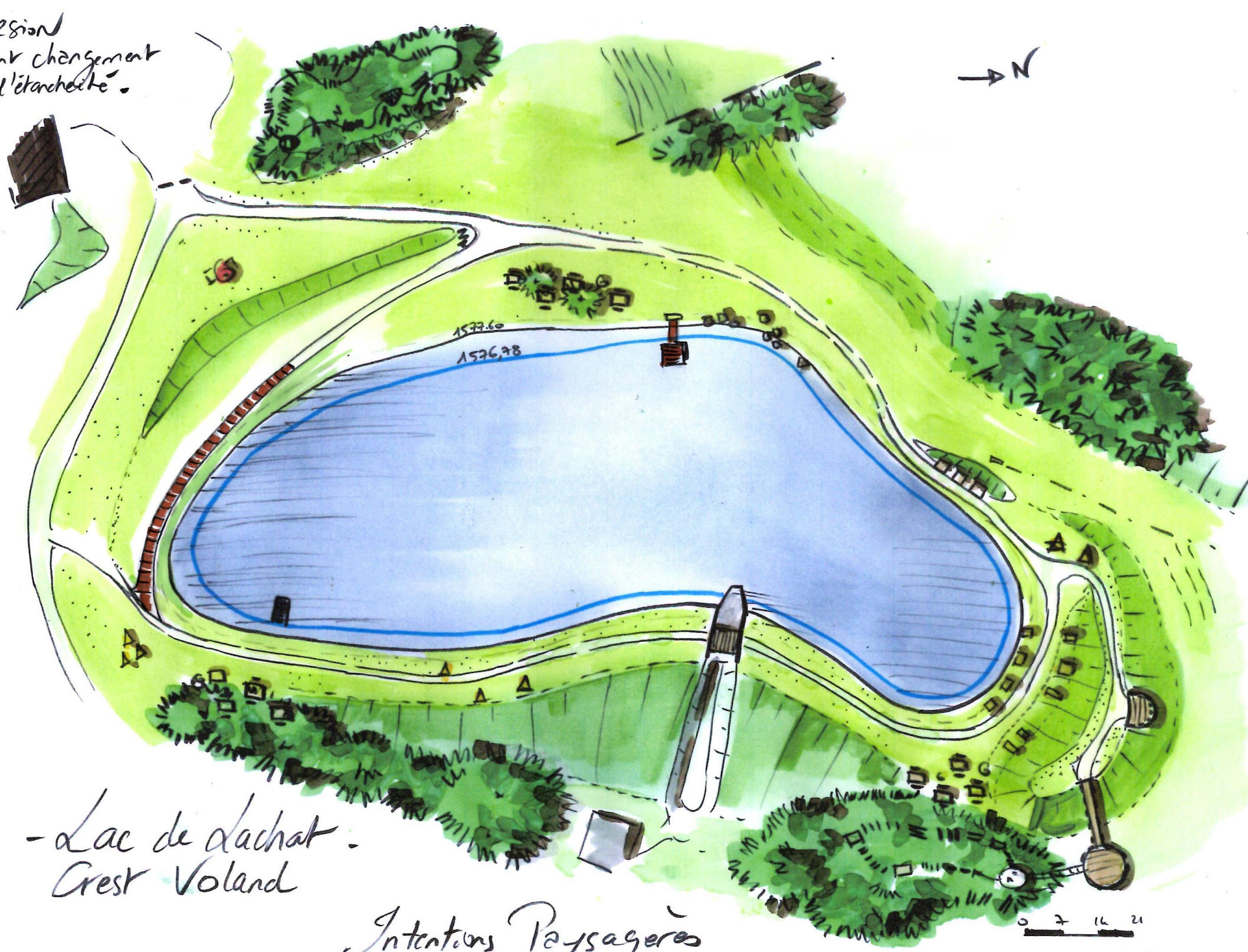
8 - Un projet/événement par an

- Mobilier original d'assise et de repos
- Mobilier amovible pour les périodes estivales

Images de références



Version
Avant changement
de l'étanchéité.



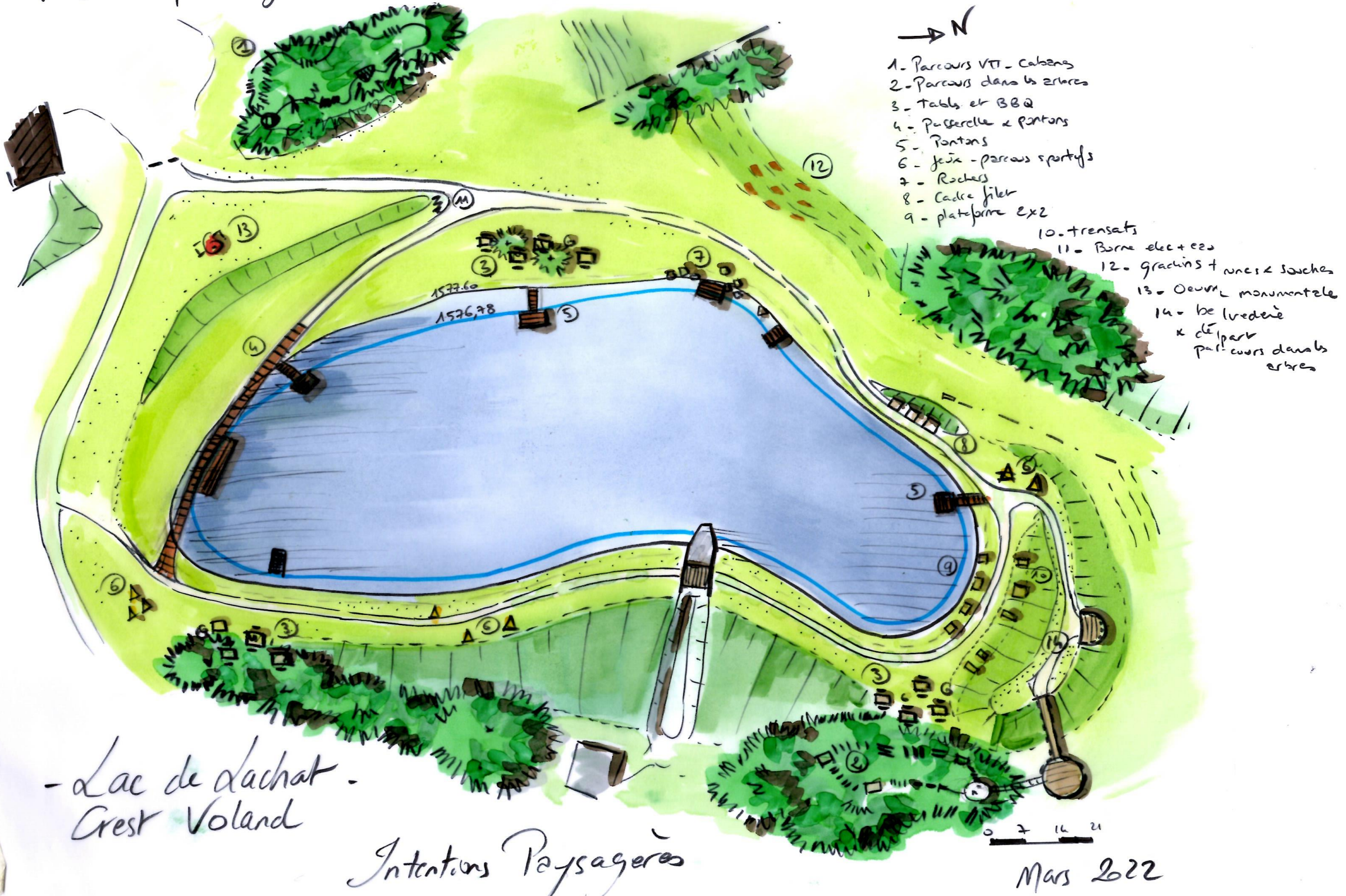
- Lac de l'achat -
Crest Voland

Intentions Paysagères

Mars 2022

Propositions d'aménagement paysager

- Version après changement de l'étanchéité.



ESQUISSE

- Consolidation du cheminement pédestre autour du lac
- Cheminement sur passerelle bois
- Création de pontons
- Rochers d'assise sur les berges
- Ajout de BBQ et de tables
- Suppression des poubelles
- Cadre hamac amovible en secteur nord ouest
- Terrassements pour adoucir la pente de la butte
- Estrades et transat au Nord
- Installation de bornes électricité/eau
- Assises bois troncs et souches amovibles pour cinéma de plein air
- Obstacles vélo VTT et cabanes dans les arbres , en entrée de site
- Belvédère sur butte Nord
- Passerelle vers parcours dans les arbres sur butte Nord
- Création cheminement pour accès en haut de la butte Nord
- Parcours dans les arbres
- Mise en lumière de la forêt ?
- Elargissement de la passerelle sur ouvrage de 1,50 à 6 m .

- 1 évènement par an
 - Cadre Mont Blanc (fait)
 - Jeux interactifs
 - Structure monumentale
 - Parcours de santé
 - Œuvre d'art
 -



A de beaux projets dans les années à venir
Un site en perpétuelle évolution dans un cadre remarquable .