

DÉPARTEMENT  
DU RHÔNE

ARRONDISSEMENT  
DE VILLEFRANCHE  
SUR SAÔNE

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
SAÔNE-BEAUJOLAIS

Extrait du registre des arrêtés du Président

ARRÊTÉ N°007/2022

**Objet :** Décision portant prescription de la modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Corcelles-en-Beaujolais.

Le président de la communauté de communes Saône-Beaujolais,

Vu l'article L.5211-9 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu le Code de l'urbanisme, et notamment les articles L.153-36 et L.153-37 ;

Vu l'Arrêté Préfectoral n°69-2016-11-16-003 du 16 novembre 2016 prononçant la fusion de la communauté de communes du Haut Beaujolais, de la communauté de communes Saône-Beaujolais et l'intégration de la commune de Saint-Georges-de-Reneins avec des compétences attribuées dont le Plan Local d'Urbanisme et document en tenant lieu et Carte Communale ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Corcelles-en-Beaujolais approuvé par délibération du conseil municipal le 17 février 2014 ;

Vu l'arrêté du président de la communauté de communes Saône-Beaujolais du 24 octobre 2017 mettant à jour les annexes du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Corcelles-en-Beaujolais ;

Vu la délibération du conseil communautaire du 8 novembre 2018 approuvant la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Corcelles-en-Beaujolais ;

Vu la délibération du conseil communautaire du 3 octobre 2019 approuvant la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Corcelles-en-Beaujolais ;

Vu la délibération du conseil communautaire du 5 mars 2020 approuvant la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Corcelles-en-Beaujolais ;

Considérant que la commune de Corcelles-en-Beaujolais a sollicité la Communauté de communes Saône-Beaujolais afin qu'elle engage la modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme avec notamment pour objectif de faire évoluer le règlement graphique, faire évoluer le règlement écrit, mettre à jour les OAP, mettre à jour la liste des changements de destination ;

Considérant que les modifications envisagées dans le cadre de la procédure relèvent du champ d'application de la modification du Plan Local d'Urbanisme ;

Considérant qu'il appartient à la communauté de communes Saône-Beaujolais d'engager la modification du Plan Local d'Urbanisme sollicitée par la commune de Corcelles-en-Beaujolais ;

## ARRÊTE

### Article 1<sup>er</sup> :

Une procédure de modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme de Corcelles-en-Beaujolais est engagée en application des dispositions de l'article L153-36 du code de l'urbanisme.

### Article 2 :

Le projet de modification n°3 portera notamment sur l'évolution du règlement graphique, l'évolution du règlement écrit, la mise à jour des OAP, la mise à jour la liste des changements de destination ;

### Article 3 :

Le projet sera notifié au sous-préfet, aux personnes publiques associées et à la CDPENAF avant la mise ne place d'une enquête publique pendant un mois minimum.

### Article 4 :

Le projet de modification, et le cas échéant, les avis émis par les personnes publiques associées seront soumis à une enquête publique pendant un mois minimum, dans des conditions permettant au public de formuler ses observations qui seront enregistrées et conservées.

### Article 5 :

Les modalités de l'enquête publique seront précisées par le conseil communautaire et portées à la connaissance du public au moins quinze jours avant le début de celle-ci.

### Article 6 :

A l'issue de l'enquête publique, le bilan sera présenté devant le conseil communautaire, qui en délibérera ; le projet éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public sera approuvé par délibération du conseil communautaire.

### Article 7 :

Conformément aux articles R153-20 et R153-21 du Code de l'Urbanisme, le présent arrêté fera l'objet d'un affichage au siège de la communauté de communes Saône-Beaujolais et en mairie de Corcelles-en-Beaujolais durant un délai d'un mois. Mention de cet affichage sera inséré en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

### Article 8 :

Un exemplaire de la décision est envoyé à :

- M. le Sous-Préfet,
- M. le Maire de Corcelles-en-Beaujolais.

Certifié exécutoire par :

Transmission en préfecture le 7/04/22

Affichage du 8/4/22 au 8/5/22

Fait à Belleville-en-Beaujolais

Le 7/4/2022

Monsieur le Président  
Jacky MÉNICHON



Monsieur le Président  
Jacky MÉNICHON

