

DEPARTEMENT DU PUY-DE-DÔME
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION RIOM LIMAGNE ET VOLCANS

PLAN LOCAL D'URBANISME

Modification n°1

ELABORATION DU PLU	MODIFICATIONS, REVISIONS PARTIELLES, MISES A JOUR
Prescription par DCM du 28/09/2005	Mise à jour n°1 par arrêté du Président du 27/11/2017
Arrêt du projet par DCM du 12/01/2016	Modification n°1 approuvée par DCC du 18/12/2018
Approbation par DCC du 14/03/2017	



Source : DGFIP, Cadastre



Légende

Zones du PLU

- A - Secteur agricole constructible
- A* - Secteur agricole à préserver
- AU - Secteur d'urbanisation future
- AUb - Secteur d'urbanisation future essentiellement pour l'habitat
- N - Secteur naturel et forestier
- Ngy - Aire d'accueil des gens du voyage
- Nlt - Secteur naturel accueillant des activités touristiques ou de loisirs
- Nt - Terrain naturel aménagé pour l'hébergement touristique
- Ua - Secteur d'habitat ancien du bourg et des hameaux
- Ub - Secteur d'extension résidentielle du bourg et des hameaux
- Uc - Secteur d'accueil des activités économiques
- Ue - Secteur d'accueil des équipements publics ou collectifs
- Ult - Secteur d'équipements touristiques ou de loisirs
- Ult* - Secteur d'accueil des hébergements touristiques

Prescriptions particulières

- Constructibilité interdite le long des grands axes routiers (L.111-6 du CU)
- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Secteur protégé en raison de la richesse du sous-sol (R.151-34 2° du CU)
- Constructions interdites en raison de l'existence de risques naturels (R.151-34 du CU)
- A l'exception des constructions nécessaires aux services publics assurant une mission de production, de transport, de distribution d'énergie ou d'eau potable, de télédiffusion, de télécommunication, ou d'assainissement sous réserve de la prise en compte du risque d'inondation.
- Zone humide
- Natura 2000
- Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue
- Habitats naturels d'intérêt communautaire
- Périmètre de prescription d'isolement acoustique
- Protection des parties naturelles des rives des plans d'eau (L.122-12 du CU)
- Arbres remarquables repérés au titre du L.151-23 et R.151-43 (5°)