

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Projet de construction d'un parking silo sur la ZAC de la Quarantaine au sein de la commune de Villefranche-sur-Saône (69).

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

SAS Villefranche la Quarantaine

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Cédric Thibierge

Responsable du Développement

RCS / SIRET

8 2 1 5 6 4 8 6 1 0 0 0 1 0

Forme juridique

SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Rubrique n° 41 a) Aires de stationnement ouvertes au public, dépôts de véhicules et garages collectifs de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs	L'aire de stationnement ouverte au public est supérieure à 50 unités (parking de 365 places dont 325 places réservés au public et 40 places privatives).

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le présent cas par cas porte uniquement sur la construction d'un parking silo sur la commune de Villefranche-sur-Saône (69). Ce parking s'intègre dans un programme mixte comprenant également des logements sociaux, bureaux et commerces, sur la ZAC de la Quarantaine. Les bâtiments ne font pas l'objet du présent cas par cas, la surface de plancher étant inférieure à 10 000 m² (au sens de l'article R.420-1 du code de l'urbanisme).

Le parking sera accessible depuis la rue Monplaisir, en pente le long de la voie ferrée. Elle permet la desserte des parkings privés en niveaux bas semi-enterrés, et plus haut des parkings publics en superstructure (silo). Le parking comportera donc deux parcs de stationnement isolés l'un par rapport à l'autre et possédant chacun leur rampe d'accès :

- Un premier niveau logera 40 places privatives destinées aux bureaux et à la résidence sociale,
- 4 niveaux (organisés en 8 demi-niveaux) reliés par des demi-rampes intérieures, avec toiture terrasse accessible aux véhicules, à usage public pour un ensemble de 325 places.

Actuellement, le terrain est vierge de toute construction et inexploité.

4.2 Objectifs du projet

Ce projet de parking permet de répondre à plusieurs enjeux urbains sur la commune de Villefranche-sur-Saône :

- Poursuivre l'action de création de parkings de dissuasion en dehors du centre-ville,
- Créer de parkings aux abords de la gare,
- protéger une partie de la ZAC des émissions sonores liées au fonctionnement de la voie ferrée,
- restructuration urbaine : requalifier le secteur aujourd'hui composé d'industries plus ou moins vieillissantes mêlées à un habitat vétuste, sans réelle continuité avec le centre-ville pourtant très proche.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le terrain est vierge de toute construction. Les anciens bâtiments exploités par EDF GDF Services ont été détruits.

Les travaux liés à l'aménagement du parking silo comprendront les travaux de terrassement, fondations, structure, voiries, équipements, aménagements paysagers etc.

Les structures prévues sont de types béton armé :

- voiles et poteaux béton armé pour les structures verticales,
- planchers béton armé en dalles alvéolaires et dalles coulées en place pour les structures horizontales.

Les structures seront en R90 et les planchers en REI 90.

La durée globale des travaux pour le parking est estimée à 12 mois.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le parking sera accessible depuis la rue Monplaisir, par deux rampes d'accès :

- une rampe dédiée au parking privé,
- une rampe dédiée au parking public.

Des locaux techniques nécessaires à l'exploitation du parking seront situés en rez-de-chaussée. Des ascenseurs permettront au public d'accéder aux différents niveaux de stationnement.

Le parc de stationnement sera largement ventilé, avec la présence de grandes baies en façades.

Les seuls réseaux présents dans le parking seront les évacuations d'eaux pluviales et réseaux électriques.

Le parking sera équipé d'une alarme de type 3.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet de parking fait l'objet d'un permis de construire.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Terrain d'implantation	6 084 m ²
Parking silo	6 741 m ² de surface construite
Bureaux	Maximum 4 500 m ² de SDP
Résidence sociale et commerces	Maximum 4 500 m ² de SDP

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

ZAC de la Quarantaine
Rue Monplaisir
69400 Villefranche-sur-Saône

Coordonnées géographiques¹

Long. 0 4 ° 7 2 ' 3 2 " 75E Lat. 4 5 ° 9 9 ' 0 8 " 15N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. _ ° _ ' _ " _ Lat. _ ° _ ' _ " _

Point d'arrivée :

Long. _ ° _ ' _ " _ Lat. _ ° _ ' _ " _

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La ZNIEFF la plus proche correspond à la ZNIEFF de type 2 "Val de Saône méridional", seule ZNIEFF recensée sur la commune de Villefranche-sur-Saône et localisée à 1,9 km à l'est du projet.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de Villefranche-sur-Saône et les communes voisines ne sont pas couvertes par un APPB.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le PPBE de l'État dans la métropole de Lyon et le département du Rhône a été approuvé par arrêté préfectoral n°DDT_STS_2015_10_20_01 en date du 3 novembre 2015. Il concerne les grandes infrastructures routières dont le trafic annuel est supérieur à 8200 véhicules/jour, les grandes infrastructures ferroviaires dont le trafic annuel est > 82 trains/jour, les aéroports listés à l'arrêté du 03/04/2006 et pour les agglomérations, toutes les infrastructures et les ICPE soumises à autorisation.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est implanté à proximité du centre-ville de Villefranche-sur-Saône, qui renferme de nombreux bâtiments classés et inscrits. Il est localisé en zone de protection au titre des abords de monuments historiques (distance inférieure à 500 m). Toutefois, le projet n'est pas localisé en zone de covisibilité avec ces monuments.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<p>Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?</p> <p>Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La commune de Villefranche-sur-Saône est soumise à un PPRI approuvé en 1989. Le projet n'est toutefois pas localisée en zone inondable.</p> <p>La commune de Villefranche-sur-Saône est concernée par le PPRT de Limas - Bayer SAS, approuvé le 17 octobre 2010. D'après la carte de zonage réglementaire, le projet n'est pas concerné par les risques technologiques.</p>
<p>Dans un site ou sur des sols pollués ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le projet est recensé dans la base de données BASOL, pour l'ancienne activité de l'agence d'exploitation et plateforme comptable EDF GDF Services.</p> <p>Des travaux de dépollution (excavation de terres et des structures enterrées de produits dangereux) ont été réalisés entre octobre 2018 et mai 2019. L'analyse des risques résiduels a permis de mettre en évidence l'absence de risques sanitaires inacceptables pour les futurs usagers du site.</p>
<p>Dans une zone de répartition des eaux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un site inscrit ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</p>	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
<p>D'un site Natura 2000 ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le site Natura 2000 le plus proche correspond aux "Prairies humides et forêts alluviales du Val de Saône aval", localisées à 4 km au nord du projet.</p>
<p>D'un site classé ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Absence de prélèvements directs dans le milieu naturel. L'alimentation en eau du projet se fera par le réseau public d'alimentation en eau potable. Les impacts et mesures compensatoires liés à la création de la ZAC Monplaisir dans laquelle s'intègre le projet de parking ont été évalués dans une étude d'impact réalisée en 2011.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	L'aménagement du parking sera excédentaire en matériaux (niveau de parking semi-enterré).
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet s'implante dans un contexte urbain, avec absence d'enjeux environnementaux. Les impacts et mesures compensatoires liés à la création de la ZAC Monplaisir dans laquelle s'intègre le projet de parking ont été évalués dans une étude d'impact réalisée en 2011.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site Natura 2000 le plus proche correspond aux "Prairies humides et forêts alluviales du Val de Saône aval", localisées à 4 km au nord du projet.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Il n'a pas été mis en évidence de zones à sensibilité particulière dans le point 5.2 du présent formulaire.</p> <p>Les impacts et mesures compensatoires liés à la création de la ZAC Monplaisir dans laquelle s'intègre le projet de parking ont été évalués dans une étude d'impact réalisée en 2011.</p>
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le projet s'implante dans un contexte urbain, sur un terrain artificialisé et exempt de ce type d'espaces.</p> <p>Les impacts et mesures compensatoires liés à la création de la ZAC Monplaisir dans laquelle s'intègre le projet de parking ont été évalués dans une étude d'impact réalisée en 2011.</p>
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de Villefranche-sur-Saône est concernée par le PPRT de Limas - Bayer SAS, approuvé le 17 octobre 2010. D'après la carte de zonage réglementaire, le projet n'est pas concerné par les risques technologiques.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de Villefranche-sur-Saône est soumise à un PPRI approuvé en 1989. Le projet n'est toutefois pas localisée en zone inondable.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>L'activité n'est pas susceptible de générer des risques sanitaires.</p> <p>Pas d'impact également en phase chantier.</p>
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>En raison de la vocation du site, une hausse du trafic aux abords du parking est prévisible. Le projet n'est toutefois pas de nature à augmenter significativement le trafic de la rue Monplaisir, qui est axe relativement important.</p> <p>Le trafic VL sera lié aux employés, aux clients et aux résidents.</p> <p>Les mesures concernant la circulation des usagers sont présentées dans l'étude d'impact de 2011.</p>
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Le bruit sera lié au trafic des VL des clients, employés et résidents.</p> <p>Le bruit en phase chantier sera limité à quelques engins de travaux.</p> <p>Les mesures d'atténuation du bruit sont présentées dans l'étude d'impact de 2011.</p> <p>Le projet est situé dans une zone urbanisée et en bordure d'une voie ferrée classée en catégorie 1 (78 dB(A)). Les habitations les plus proches sont situées en bordure nord et sud.</p>

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<p>Les seules émissions lumineuses proviendront des systèmes d'éclairage du parking.</p> <p>Ces émissions seront négligeables au vu de la situation du projet (zone urbanisée) où ces nuisances existent déjà : éclairage de la rue Monplaisir par des réverbères et éclairage des autres sites voisins en activité durant les horaires d'ouverture .</p>
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les rejets dans l'air seront liés aux gaz d'échappement des véhicules circulant dans le parking.</p> <p>Les mesures prises pour la qualité de l'air sur l'ensemble de la ZAC sont présentées dans l'étude d'impact de 2011.</p>
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le rejet des eaux usées se fera dans le réseau public.</p> <p>Les eaux pluviales provenant des toitures et voiries transiteront par un séparateur d'hydrocarbures, avant d'être stockées dans des systèmes de rétention en toiture et au sol. Elles seront ensuite dirigées vers le réseau de ville (débit de fuite maximum de 4 L/s).</p> <p>L'ensemble du réseau sera de type gravitaire.</p>
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Absence d'eaux industrielles sur le site.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Plusieurs espaces non construits seront intégrés autour du parking, permettant l'intégration d'espaces plantés et végétalisés tout en proposant une accroche paysagère. Le projet de parking s'intègre dans une démarche plus globale d'écoquartier.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site d'implantation du projet est vide de construction et inexploité.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

Les projets existants ou approuvés les plus proches géographiquement du projet ont été recherchés via le site de la DREAL où sont listés les différents avis émis par l'autorité environnementale en 2018 et 2019. Le projet de parking étant éloigné des limites communales, seuls les projets sur la commune de Villefranche-sur-Saône sont pris en compte :

- Déplacement des installations électriques et extension foncière du poste 63 000 /20 000 volts d'Ampère (2018),
- Extension de la surface commerciale LIDL et parking (2018),
- Aménagement d'une halte fluviale (2018).

Au vu de la nature de ces projets, de la distance d'éloignement et des impacts générés, aucun des projets cités n'est susceptible d'avoir des incidences cumulées avec le projet de parking.

A noter que le projet de parking s'intègre dans un projet de restructuration urbaine du quartier Monplaisir, visant à requalifier le secteur aujourd'hui composé d'industries plus ou moins vieillissantes mêlées à un habitat vétuste, sans réelle continuité avec le centre-ville pourtant très proche. Une étude d'impact pour la création de la ZAC Monplaisir a été réalisée en 2011, afin de présenter les mesures compensatoires relatives aux impacts de la ZAC sur son environnement.

Au vue de la nature des projets et de l'étude d'impact déjà réalisée en 2011, le projet de parking est compatible avec son environnement.

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Les incidences susceptibles d'être générées par le projet de parking sont très limitées au vue de l'étude réalisée au 6.1. Le site n'est pas à vocation industrielle mais uniquement de stationnement. Les incidences concernent essentiellement :

- le bruit : secteur urbanisé déjà marqué par le bruit (voie ferrée, axes routiers, etc.),
- les émissions polluantes, limitées aux véhicules circulant dans le parking, dans un secteur déjà marqué par les transports urbains,
- l'insertion paysagère : couleurs du bâtiment sobre et naturel, présence d'espaces verts autour du parking, démarche d'écoquartier
- les eaux pluviales transiteront par un séparateur d'hydrocarbures, avant d'être stockées dans des systèmes de rétention en toiture et au sol et dirigées vers le réseau de ville ; pas de rejet dans le milieu naturel.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au regard de l'analyse réalisée, et ayant passé en revue l'ensemble des composantes environnementales, nous estimons que le projet de parking peut être dispensé d'étude d'impact. Le projet se situe en zone urbanisée, au sein d'une parcelle de faible intérêt écologique et n'aura pas d'impact significatif sur les milieux naturel et physique. Aucun impact n'est à prévoir sur le patrimoine architectural et paysager. Le projet n'est pas de nature à augmenter significativement le trafic de la rue Monplaisir, qui est axe relativement important.

Les impacts du projet de parking sont donc négligeables.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Annexe 7 - Etude d'impact pour la création de la ZAC Monplaisir dans laquelle s'intègre le projet de parking

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Villeurbanne

le,

9 décembre 2019

Signature

SAS VILLEFRANCHE LA QUARANTAINE
8, avenue Condorcet
69100 VILLEURBANNE