

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

## Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

### 1. Intitulé du projet

Exploitation d'une installation de production de Whisky à Cornillon en Trièves (38710) relevant des installations classées pour la protection de l'environnement (régime d'autorisation).

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

DOMAINE DES HAUTES GLACES

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

REVOL Frédéric, Directeur Général

RCS / SIRET

5 1 4 0 5 3 2 7 1 0 0 0 2 9

Forme juridique

SAS, Société par Actions Simplifiée

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
1° a)	Autres installations classées pour la protection de l'environnement soumises à autorisation (rubrique ICPE n° 4755).
26° b)	Épandages d'effluents ou de boues relevant de l'article R. 214-1 du même code, la quantité d'effluents ou de boues épandues présentant les caractéristiques suivantes : DBO5 (effluents liquides) = 37,2 t / an.

### 4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Dans le cadre du développement de son activité, le Domaine des Hautes Glaces transfère son unité de production de Whisky du col Accarias (commune de Saint-Jean d'Hérans, 38) vers son nouveau site, au hameau du Château à Cornillon en Trièves (38).

Ce projet nécessite la construction sur le nouveau site de bâtiments parmi lesquels, notamment : un bâtiment accueillant les ateliers de fermentation et de distillation, un atelier d'embouteillage, un chai de vieillissement ainsi que quelques locaux annexes. La surface utile de l'ensemble de ces bâtiments sera de 1 727 m².



#### 4.2 Objectifs du projet

- Ce projet permettra d'augmenter le niveau de l'activité, les objectifs (maxi) de production sur le nouveau site étant les suivants :
- Production par distillation d'alcools de bouche d'origine agricole, au moyen de 5 alambics, avec une capacité maxi de production de 39 hl/j (en alcool pur).
  - Quantités d'alcools de bouche d'origine agricole d'être présentes dans l'installation : 9650 hl (soit 965 m3) répartis entre les différents bâtiments : chai de vieillissement (920 m3), distillerie (22 m3) et bâtiment d'assemblage / conditionnement (23 m3).
  - Assemblage et conditionnement des eaux de vie produites : 15 000 l/j.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase travaux

La première phase d'exploitation se fera dans le cadre d'un régime de déclaration sous les rubriques ICPE n° 4755 (stockage d'alcools de bouche) et 2250 (distillation d'alcools de bouche). Une déclaration a été faite en Préfecture le 13/11/2017.

La seconde phase d'exploitation est liée à la montée en régime de l'activité de distillation qui se fera avec franchissement :

- dans le courant du dernier trimestre 2021, du seuil de 30 hl/j pour l'activité de distillation induisant un changement de classement pour la rubrique ICPE n° 2250 : d'un régime de déclaration (phase 1) à un régime d'enregistrement (phase 2) ;
- dans le courant de l'année 2023, du seuil de 500 m3 d'alcools sur le site induisant un changement de classement pour la rubrique ICPE n° 4755 2° : d'un régime de déclaration (phase 1) à un régime d'autorisation (phase 2).

Les principales étapes de ce projet sont :

- 06/11/2017 : dépôt de la demande de permis de construire.
- 13/11/2017 : dépôt du dossier de déclaration au titre des installations classées.
- Novembre 2018 : démarrage de la construction.
- Septembre 2019 à janvier 2020: installation des équipements de production.
- Janvier à février 2020 : essais de production.
- Premier trimestre 2020 : mise en service et production.
- Dernier trimestre 2021 : changement du mode de distillation avec augmentation du niveau d'activité (franchissement du seuil d'enregistrement de 30 hl/j).
- Second semestre 2023 : franchissement du seuil des 500 m3 d'alcools dans l'installation (= autorisation au titre des ICPE).

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le procédé d'élaboration du Whisky comprend des opérations de : réception et stockage de la "matière première" (le malt), préparation d'une farine de malt (broyage), préparation d'une solution aqueuse de farine de malt (brassage), fermentation de la solution aqueuse de farine de malt, distillation du produit issu de la fermentation, dénommé "wash" (alambics), vieillissement de l'eau de vie (chai) et assemblage et conditionnement avant expédition.

La distillation sera mise en œuvre au moyen de 5 alambics (4 alambics de 25 hl de charge et 1 alambic de 7 hl) de type "charentais" à feu direct (foyers d'alambics alimentés en granulés de bois).

Le vieillissement sera réalisé dans des fûts en bois qui seront entreposés dans un bâtiment dédié (chai de vieillissement).

L'assemblage sera réalisé au moyen de 3 mélangeurs alimentés en eau de vie à partir des fûts sélectionnés dans le chai de vieillissement.

Le conditionnement sera réalisé soit en bouteilles soit en capacités de 200 l à 1000 l.

L'effectif de l'établissement sera de 9 personnes avec la répartition suivante : 4 personnes en production, 4 personnes dans les services administratifs et 1 personne pour l'accueil et la gestion du magasin de vente.

La production sera réalisée à raison de 240 jours annuels de production (5 jours de production d'eau de vie par semaine x 48 semaines de production par an). La distillation sera réalisée sur une plage de 10 h maximum par journée de production.



#### 4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à une procédure de demande d'autorisation environnementale au titre de :

- pour la nomenclature des ICPE : la rubrique n° 4755 2° a (en autorisation) et la rubrique ICPE n° 2250 2° (en enregistrement) ;
- pour la nomenclature des IOTA : la rubrique 2.1.4.0 1° (épandage des eaux usées et des vinasses).

#### 4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie des terrains destinés à accueillir les installations de production et de stockage du whisky (emprise de l'ICPE) :	17 601 m <sup>2</sup>

#### 4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Hameau du Château  
38710 CORNILLON EN TRIEVES  
Parcelles cadastrales :  
B22 (en partie) ;  
B23 (en partie) ;  
B33 (en partie) ;  
B616 (en partie).

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34° 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Point d'arrivée :

Communes traversées :

Long. 5 ° 42 ' 29 " \_ Lat. 44 ° 50 ' 11 " \_

Long. \_ ° \_ ' \_ " \_ Lat. \_ ° \_ ' \_ " \_

Long. \_ ° \_ ' \_ " \_ Lat. \_ ° \_ ' \_ " \_

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?



## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

**Le projet se situe-t-il :**

Oui Non

**Lequel/Laquelle ?**

Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?



ZNIEFF de type 2 "Hauts plateaux du Trièves" (n°3829).

En zone de montagne ?



Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?



Sur le territoire d'une commune littorale ?



Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?



Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?



Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?



Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?





**6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles**

**6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?**

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>	
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		



	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Par rapport à la phase 1 (démarrage de l'activité sous un régime de déclaration au titre des ICPE) décrite ci-avant au § 4.3.1 "Description du projet dans sa phase travaux" la phase 2, objet de la présente demande d'examen au cas par cas, ne nécessite aucune consommation de terrain supplémentaire par rapport à celle relative à la phase 1.	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Trafic estimé à 25 mouvements de véhicules / jour (tous véhicules confondus) soit une contribution de 2,5 % du trafic journalier local (RD 34).	
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Une modélisation acoustique réalisée par un bureau d'études spécialisé montre que les niveaux sonores en limite d'établissement de même que les émergences au niveau des zones à émergence réglementée seront respectés.	



	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>		
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les rejets atmosphériques seront limités aux gaz de combustion de la chaudière à production d'eau chaude "process" et des foyers (5) de chauffage des alambics. Le combustible utilisé sera de la biomasse naturelle sous forme de granulés de bois. La puissance thermique cumulée de ces différentes installations (950 kW) n'est pas significative.	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les seuls rejets liquides seront les eaux pluviales drainées par les surfaces imperméabilisées. Elles seront admises au milieu naturel après régulation de leur débit (bassin d'orage) et passage dans un lit de macrophytes.	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les eaux usées de process et de lavage, du fait de leur caractère organique, sont intégralement récupérées pour faire l'objet d'une valorisation dans le cadre d'un plan d'épandage. Elles ne font donc l'objet d'aucun rejet dans les milieux aquatiques.	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sous-produits liquides de distillation (vinasses), eaux de lavage et sous-produits solides issus du brassage de la farine de malt (drèches) : valorisation agricole dans le cadre d'un plan d'épandage. Cendres issues de la combustion de granulés de bois dans les foyers des alambics et dans la chaudière : compostage interne. Déchets banals en mélange (emballages divers, nettoyages ...) : collecte par la Communauté de Communes.	



Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le projet s'est implanté sur un site agricole. Comme précisé ci-avant par rapport à la phase 1, la phase 2, objet de la présente demande d'examen au cas par cas ne nécessite aucune consommation de terrain supplémentaire par rapport à celle relative à la phase 1.</p> <p>Les parcelles avoisinantes resteront agricoles avec la culture en mode biologique de céréales utilisées comme matière première dans la production des whiskies élaborés sur le site.</p>

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :



Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain de l'ICPE ne se situe dans aucun périmètre de protection rapprochée de captage d'eau destinée à la consommation humaine . Le périmètre de protection rapproché du captage du col de Cornillon (code installation : 038003133) se superpose à la parcelle 14.24 d'épandage de sous-produits issus de l'exploitation, dans le cadre d'un plan d'épandage. La mairie de Cornillon indique qu'il s'agit d'un forage de reconnaissance, non utilisé pour l'alimentation en eau potable.	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>	
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		



**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Les dispositions suivantes ont été prévues dès le stade de la conception des installations afin d'éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement :

- Rejets d'eaux pluviales : collecte et régulation de débit dans un bassin d'orage avant rejet au milieu naturel (note de dimensionnement des ouvrages de gestion des eaux pluviales fournie en annexe 7).
- Rejets des eaux usées de process : aucun rejet dans les milieux aquatiques ni en station d'épuration mais valorisation agricole dans le cadre d'un plan d'épandage (fourni en annexe 8).
- Niveaux sonores induits par l'activité : vérification du respect des valeurs limites réglementaires par le biais d'une étude d'impact acoustique prévisionnelle (document joint en annexe 9).
- Sensibilité des milieux naturels : réalisation d'une expertise écologique destinée à mettre en évidence les sensibilités environnementales sur les aspects floristiques et faunistiques, présenter les principaux impacts potentiels du projet, et proposer des mesures d'évitement, de réduction et de compensation (document joint en annexe 10).

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

#### 8. Annexes

##### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b), 9° a), b), c), d), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>



## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
-------

Annexe 7 : note de dimensionnement des ouvrages de gestion des eaux pluviales.
--

Annexe 8 : plan d'épandage.
-----------------------------

Annexe 9 : étude d'impact acoustique prévisionnelle.
--

Annexe 10 : rapport d'expertise écologique.
---

Annexe 11 : preuve de dépôt de la déclaration initiale d'installations classées relevant du régime de la déclaration.
---

Annexe 12 : récépissé de dépôt d'une demande de permis de construire.
---

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

St Jean d'Hérans

le,

14/10/2019

Signature



DOMAINE DES HAUTES GLACES  
Col Accarias 38710 St Jean d'Hérans  
514 963 271 0029 RCS GRENOBLE  
courriel : [domaine@hautesglaces.com](mailto:domaine@hautesglaces.com)  
site internet : [www.hautesglaces.com](http://www.hautesglaces.com)