



Veyrier-du-Lac
SAE 0100

MODIFICATION N°1 DU PLU DE VEYRIER-DU-LAC

4 - 2 - RÈGLEMENT GRAPHIQUE

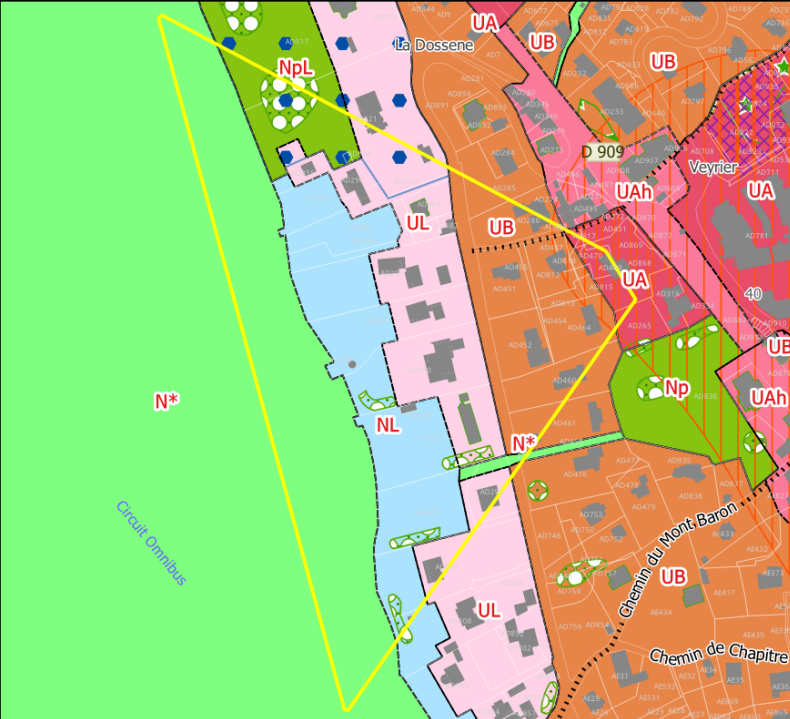
Janvier 2024

PROJET DE MODIFICATION N°1

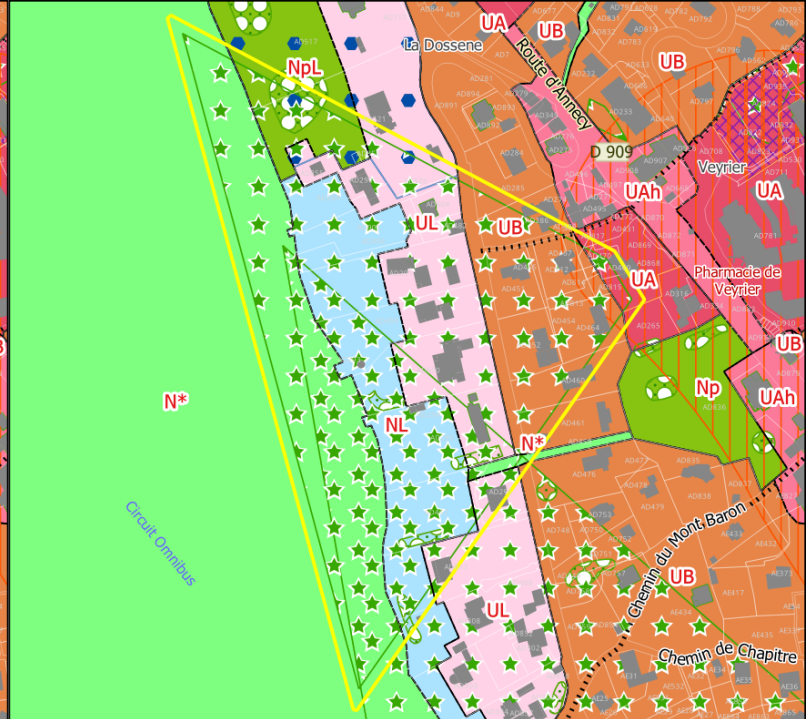
Dossier de notification aux Personnes Publiques

Dossier d'enquête publique





Opposable



Projet

Commune de Veyrier du Lac

Atlas des évolutions - V1

Evolution n°1
ajout cône de vue

1:36 239



Emprise de la modification

Prescriptions linéaires

Diversité commerciale

Voirie à conserver et à créer

Prescriptions surfaciques

EBC

ER

Patrimoine à protéger

OAP

Espaces remarquables du littoral

Zonage

Zone naturelle

Secteur naturel de bord de lac

Secteur de parcs urbains

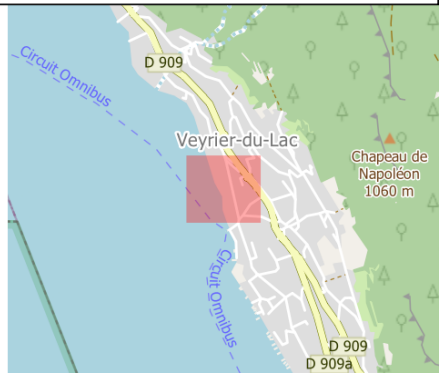
NpL Secteur de parcs urbains de bord de lac

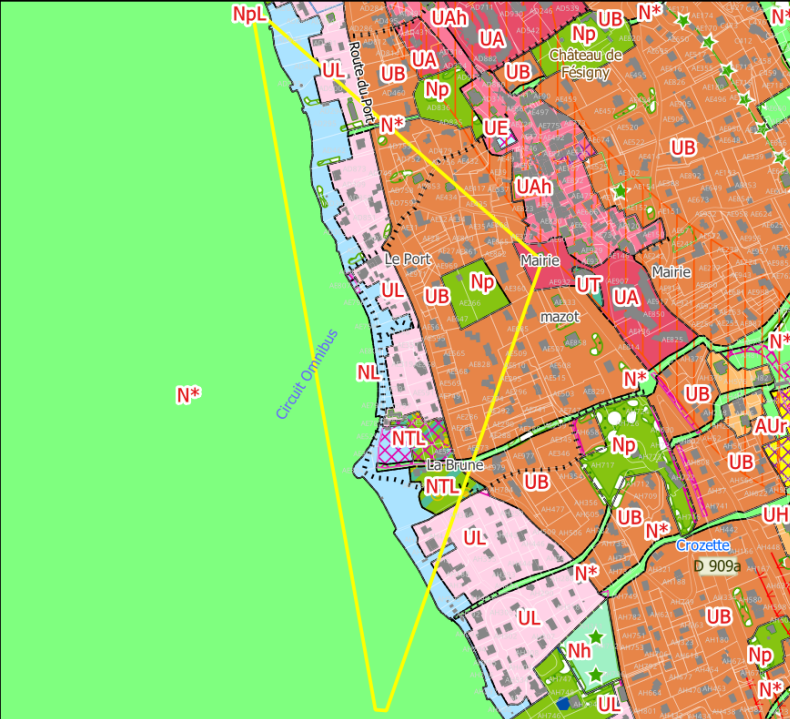
UA Zone du chef-lieu, pôle central d'animation

UAh Secteur du chef-lieu, bâti traditionnel

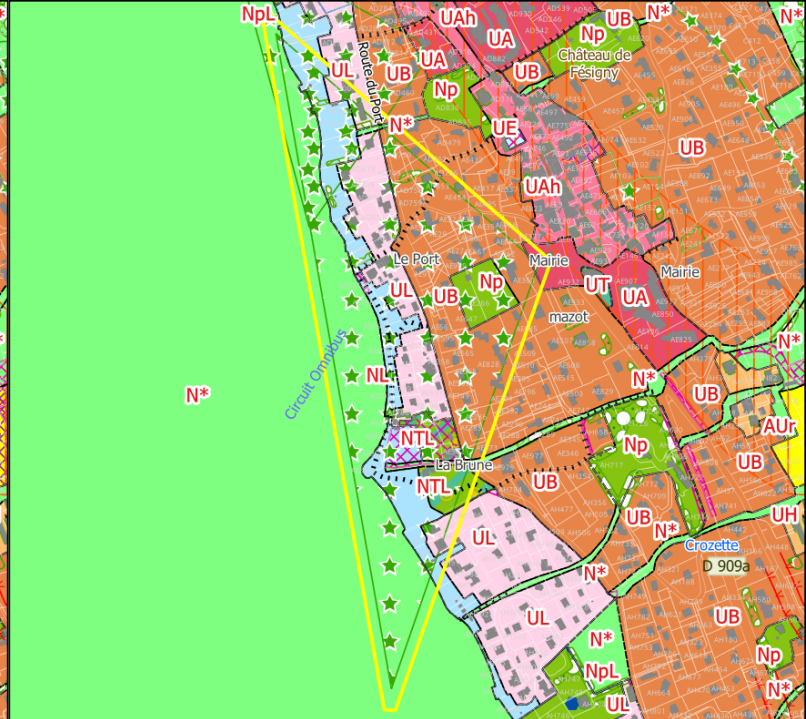
UB Zone d'habitat individuel

UL Zone d'habitat individuel de bord de lac





Opposable



Projet

Commune de Veyrier du Lac

Atlas des évolutions - V1

Evolution n°9
Ajout Cône de vue

1:82 961



Emprise de la modification

Prescriptions linéaires

Éléments de paysage à préserver

Règles d'implantation des constructions

Diversité commerciale

Voirie à conserver et à créer

Prescriptions surfaciques

EBC

ER

ER

Patrimoine à protéger

Constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs

OAP

Espaces remarquables du littoral

Zonage

AUR Zone d'urbanisation future "La Ravoire"

N* Zone naturelle

NL Secteur naturel de bord de lac

Np Secteur de parcs urbains

NpL Secteur de parcs urbains de bord de lac

NTL Secteur naturel touristique de bord de lac

UA Zone du chef-lieu, pôle central d'animation

UAah Secteur du chef-lieu, bâti traditionnel

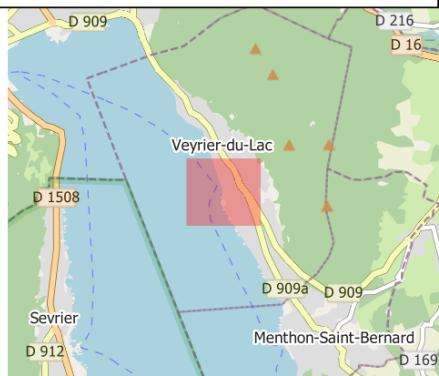
UB Zone d'habitat individuel

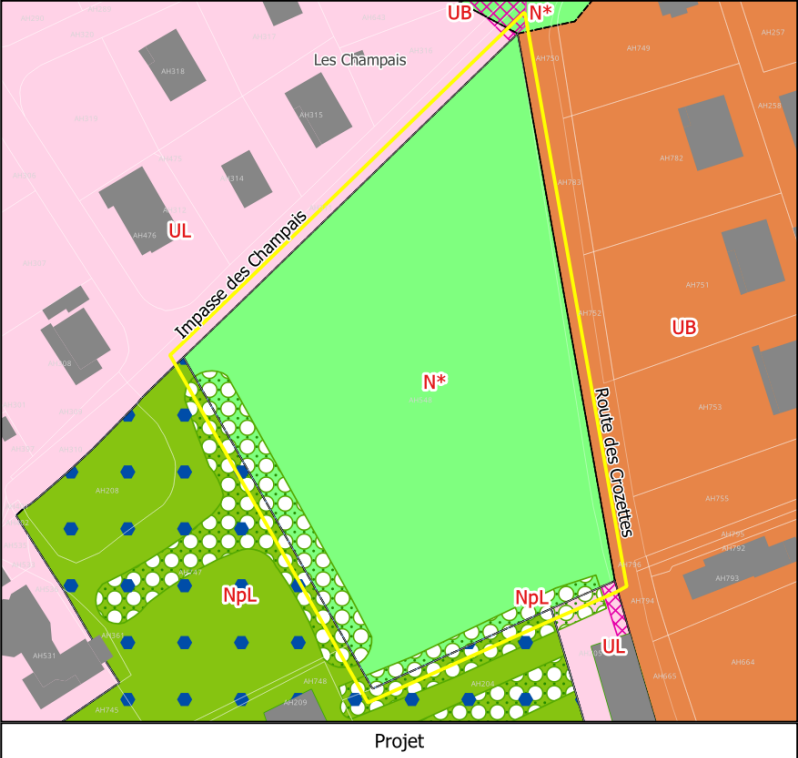
UE Zone d'équipements publics

UH Zone de hameaux d'habitat traditionnel

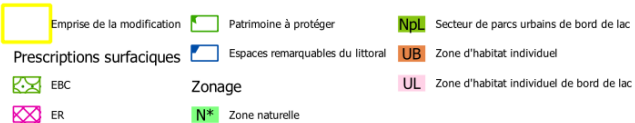
UL Zone d'habitat individuel de bord de lac

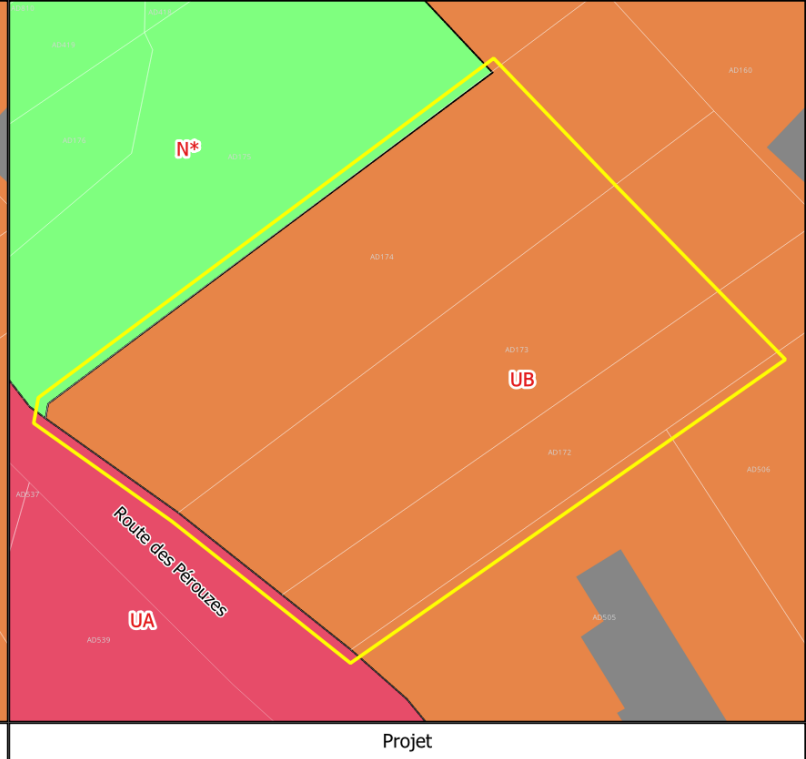
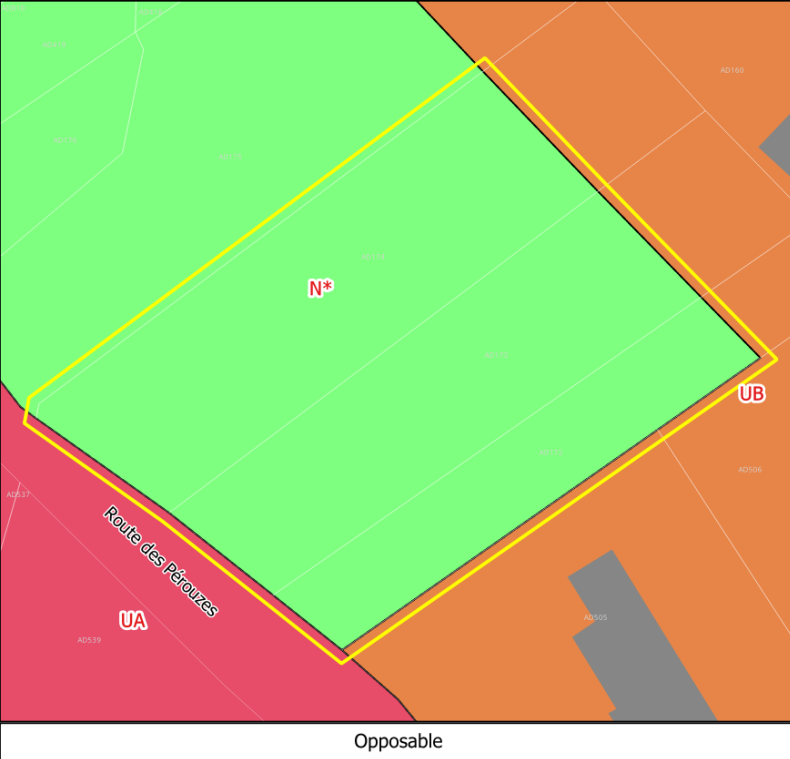
UT Zone touristique





1:12 196





Commune de Veyrier du Lac



Emprise de la modification

Zonage

UA

Zone du chef-lieu, pôle central d'animation

N*

Zone naturelle

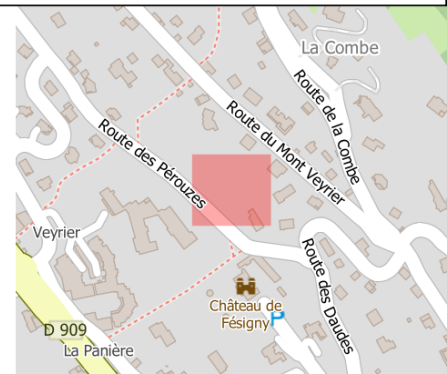
UB

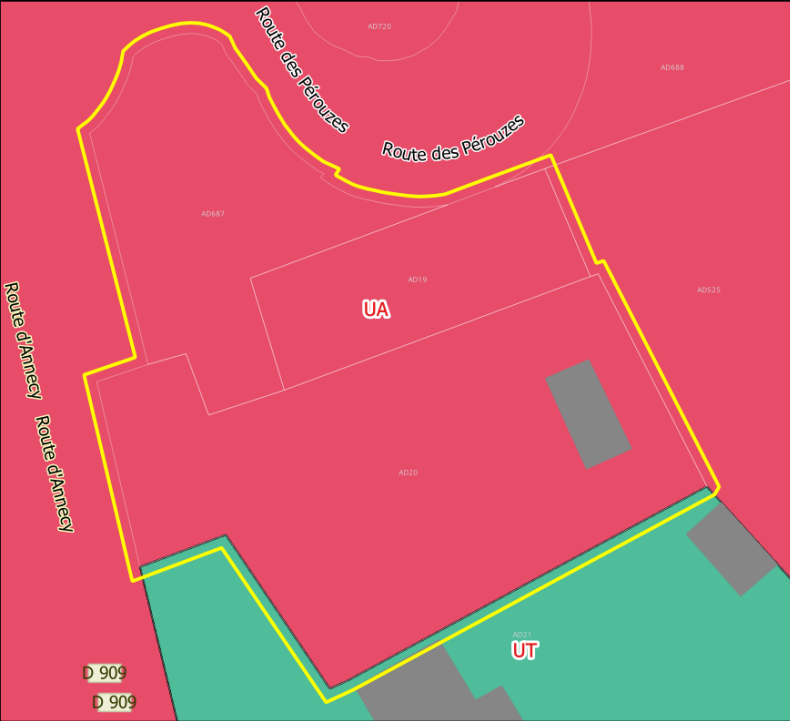
Zone d'habitat individuel

Atlas des évolutions - V1

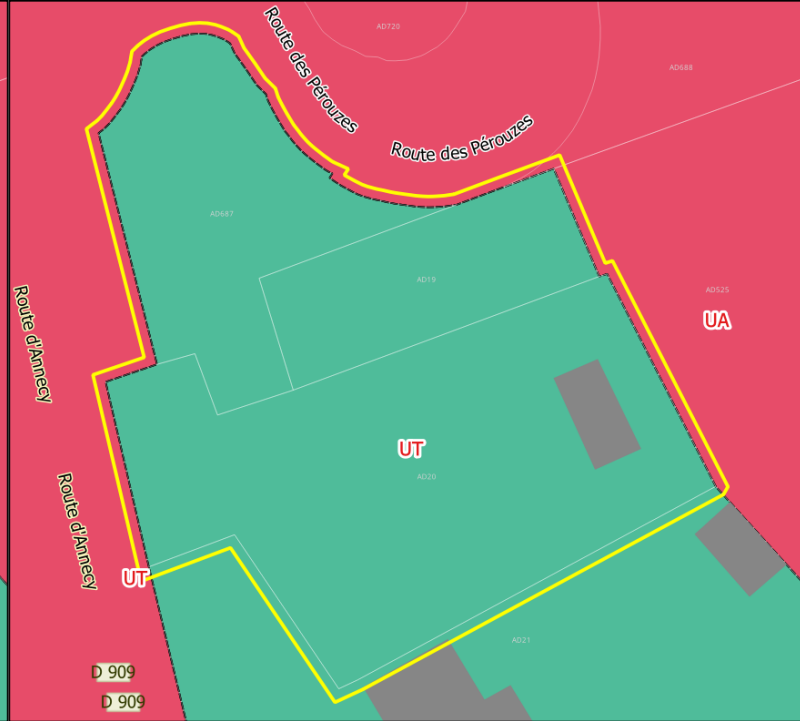
Evolution n°3

1:5 186





Opposable



Projet

Commune de Veyrier du Lac



Emprise de la modification Zonage



UA Zone du chef-lieu, pôle central d'animation



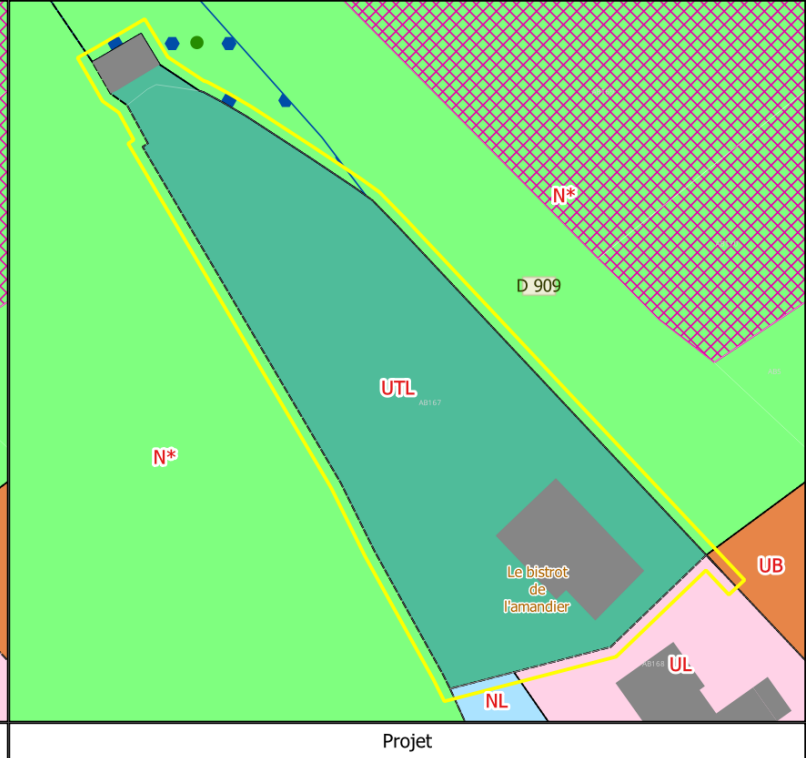
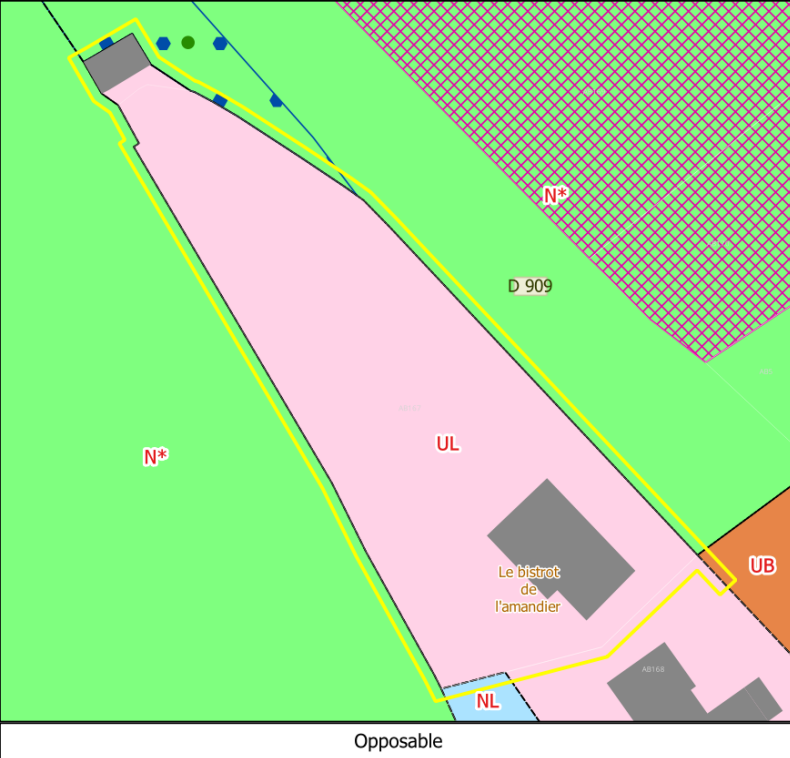
UT Zone touristique

Atlas des évolutions - V1

Evolution n°4

1:5 300





Commune de Veyrier du Lac

Atlas des évolutions - V1

Evolution n°5

1:7 438



Emprise de la modification



Espaces remarquables de l' littoral



Zone d'habitat individuel de bord de lac



Secteur touristique de bord de lac



01 - Espace boisé classé



Zone naturelle



Secteur naturel de bord de lac



Zone d'habitat individuel



ER



ER



ER



ER



ER



ER



ER



ER



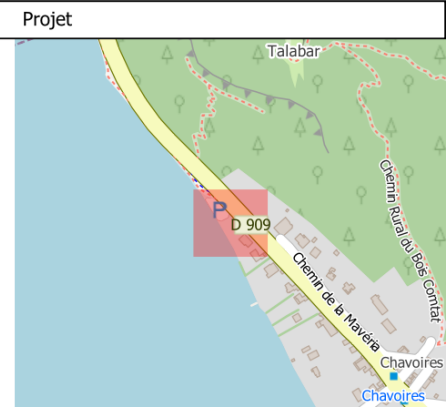
ER

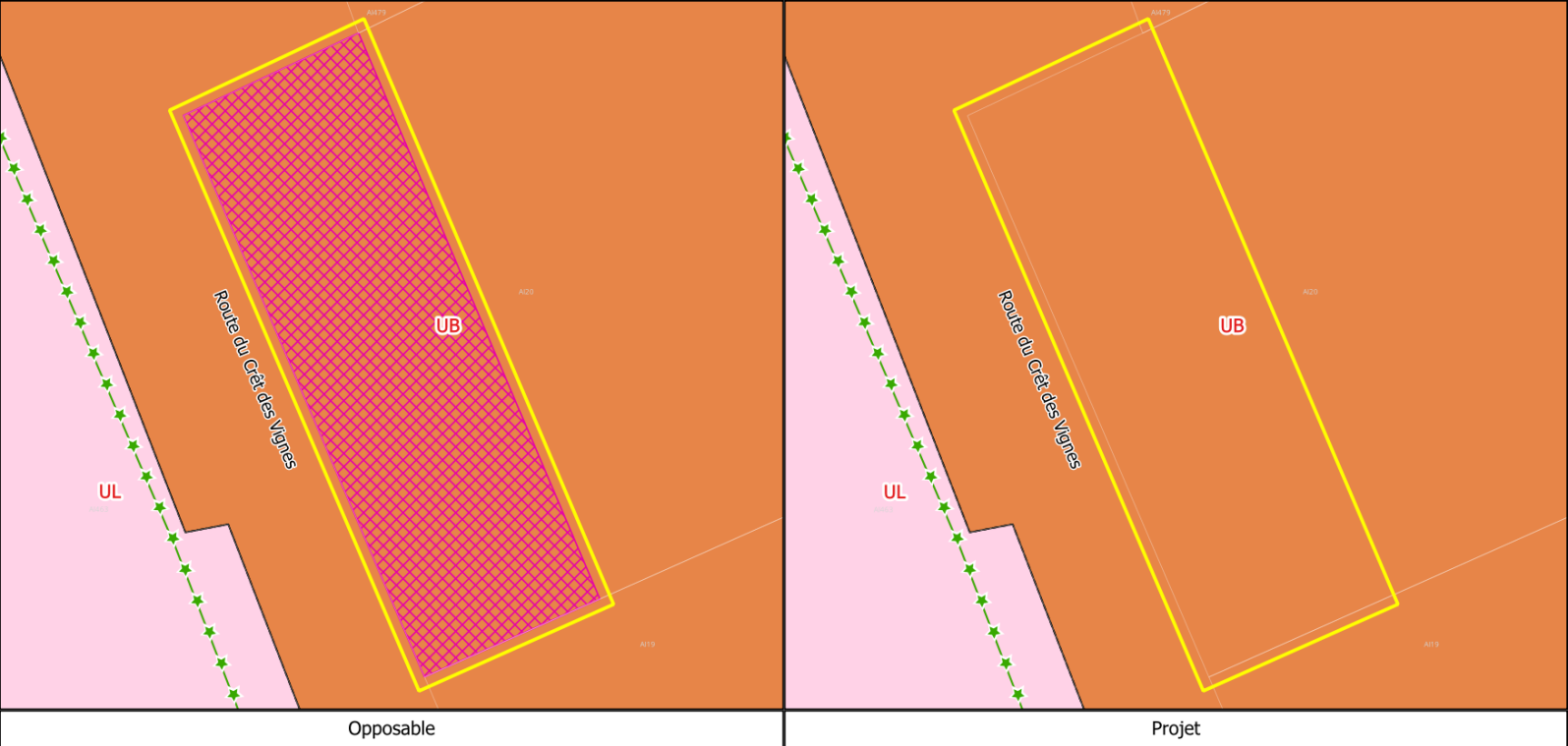


ER



ER





Commune de Veyrier du Lac



Emprise de la modification Prescriptions linéaires

★ Éléments de paysage à préserver

Zonage

UB Zone d'habitat individuel

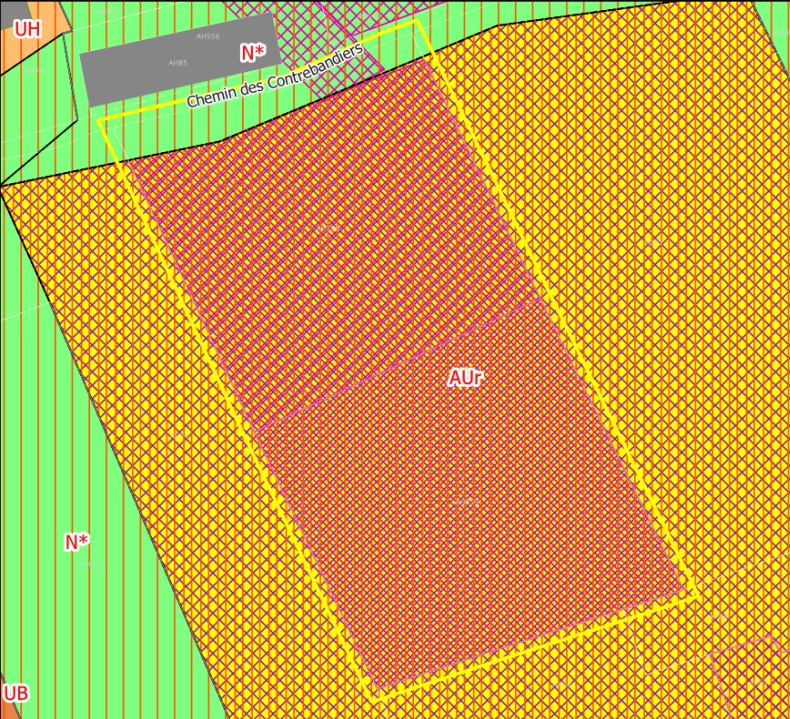
UL Zone d'habitat individuel de bord de lac

Atlas des évolutions - V1

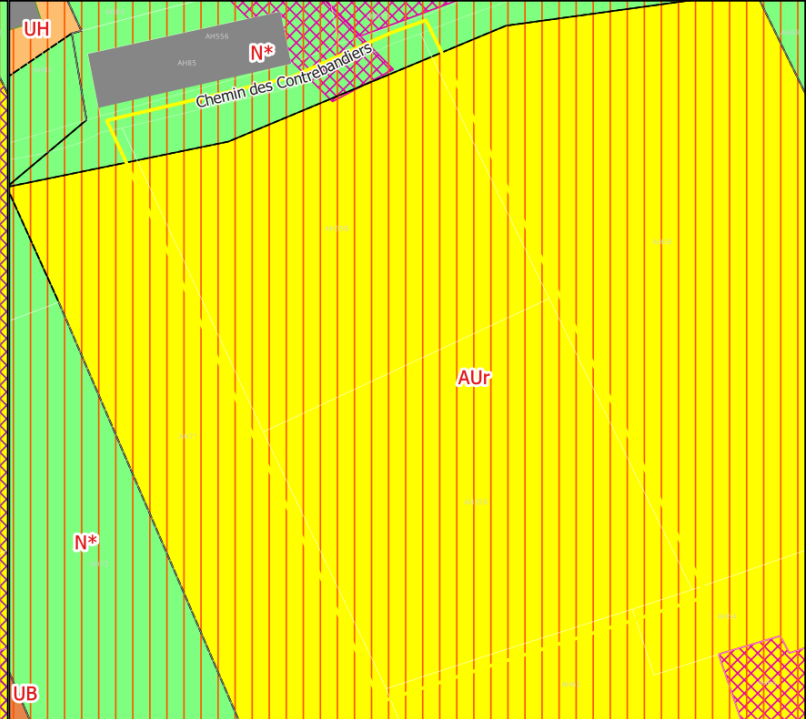
Evolution n°6
Suppression ER 15

1:1 474





Opposable



Projet

Commune de Veyrier du Lac

Atlas des évolutions - V1

Evolution n°7
Suppression ER 25

1:5 564



Emprise de la modification



OAP



ER



Patrimoine à protéger

Zonage



AUr Zone d'urbanisation future "La Ravoire"



N* Zone naturelle



UB Zone d'habitat individuel



UH Zone de hameaux d'habitat traditionnel

