

NOTE COMPLEMENTAIRE A LA DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS
OBSERVATIONS ECOLOGIQUES DE TERRAIN
PROJET DE RENOVATION URBAINE DU QUARTIER BAYARD A PONTCHARRA (38)



DEPARTEMENT DE L'ISERE (38)

14 AVRIL 2023

SOMMAIRE

Sommaire.....	1
Méthodologie générale	2
Présentation générale de la zone de projet	4
Localisation par rapport aux zonages de protection et d'inventaire	5
Localisation par rapport aux sensibilités écologiques identifiées dans la bibliographie	6
Résultats des inventaires écologiques	8
Synthèse des enjeux du site	14
Préconisations vis-à-vis du projet	14

Table des figures

Figure 1 - Carte des abords de l'aire d'étude et localisation des prises de vue réalisées le 28/03/2023	3
Figure 2 – Localisation de la zone de projet	4
Figure 3 – Contexte écologique de la zone de projet : Natura 2000 et ZNIEFF.....	5
Figure 4 - Localisation des zones humides à proximité de la zone de projet	6
Figure 5 – Localisation des pelouses sèches inventoriées par rapport au site du projet (source : CEN Isère).....	7
Figure 6 - Vulcain (photo prise hors du site, ECO-STRATEGIE)	10
Figure 7 - Localisation des enjeux liés à la flore observés le 28/03/2023 sur le site du projet	13

Table des photographies

Photographie 1 – Insertion de la zone de projet au sein du tissu urbain (Eco-Stratégie, le 28/03/2023)	4
Photographie 2 – Vue sur la végétation basse herbacée et les arbres isolés du parc situé au centre de la zone de projet (Eco-Stratégie, le 28/03/2023).....	8
Photographies 3 et 4 – Vue sur des espaces artificialisés de la zone de projet, Eco-Stratégie, le 28/03/2023)	8
Photographie 5 - Patch de Renouée du Japon observé sur le site le 28/03/2023, au niveau du giratoire situé sur la rue des Méttanies.....	12
Photographie 6 - Buddléia de David observés sur le site le 28/03/2023, au niveau du bâtiment démantelé	12

METHODOLOGIE GENERALE

Des **visites de terrain et des inventaires naturalistes** ont été menés les 9 octobre et 5 décembre 2018, puis le 12 mars 2019 par M. Benoît Daimé et M. Thibault Soltys, chargés d'études naturalistes du cabinet Eco-Stratégie.

Une visite complémentaire et d'actualisation a été réalisée le 28/03/2023 par Julie Porra.

Le site, de 2,8 ha, a été parcouru à pied selon des transects aléatoires afin de caractériser les grands types de milieux naturels présents, ainsi que de réaliser un inventaire des espèces végétales et animales.

Ces passages sont présentés dans le tableau ci-après.

N° Passage	Date	Prospecteur	Météo	Période journalière	Horaires	Groupes étudiés	Méthode
1	09/10/18	BD	Dégagé, 16-20°C, vent nul à faible	Matin	11:00-13:30	Flore, Entomofaune, Avifaune, Herpétofaune, Mammalofaune	Transects aléatoires
2	05/12/18	Thibault Soltys	Dégagé, 12°C, vent nul	Après-midi	13:30-14:30	Avifaune hivernante, Chiroptères (gîtes)	Transects aléatoires
3	12/03/19	BD	Dégagé, -1°C, vent nul	Matin	08:30 – 14:30	Avifaune, reptiles, flore vernale	Transects aléatoires
			Couverture nuageuse à 90%, 8°C, vent nul à faible	Soirée	20:05 – 20:15	Rapaces nocturnes	Points d'écoute
4	28/03/2023	Julie Porra	Dégagé, 10°C, vent nul	Matin	10:00-12:30	Flore, enjeux écologiques	Transects aléatoires

Les photographies utilisées dans la suite du document sont numérotées et localisées sur la figure 1.

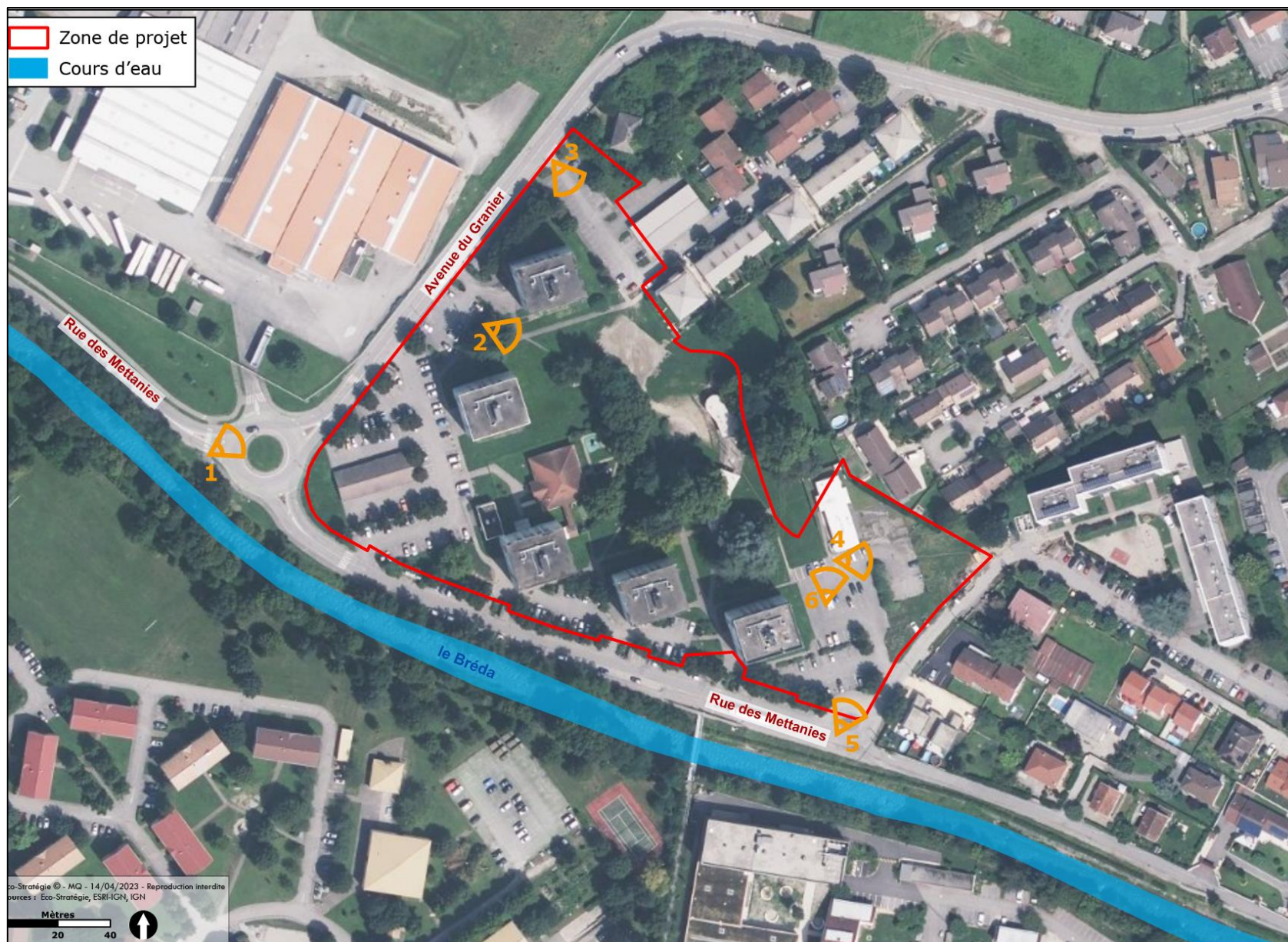


Figure 1 - Carte des abords de l'aire d'étude et localisation des prises de vue réalisées le 28/03/2023

PRESENTATION GENERALE DE LA ZONE DE PROJET

La zone de projet se situe dans une zone urbaine de la commune de Pontcharra. La Figure 2 localise la zone de projet au sein de la commune de Pontcharra. La Photographie 1 illustre sa localisation au sein du tissu urbain.

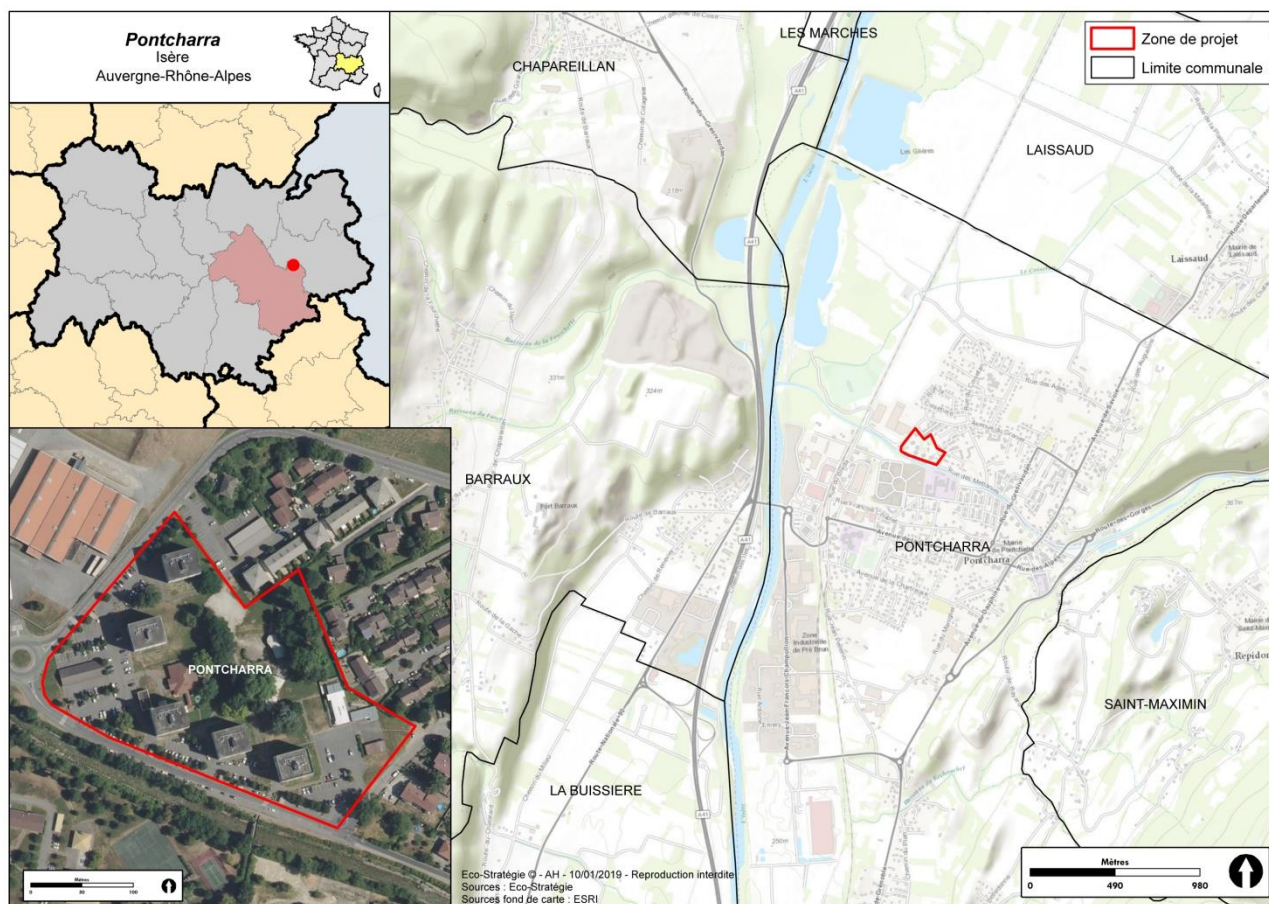


Figure 2 – Localisation de la zone de projet



Photographie 1 – Insertion de la zone de projet au sein du tissu urbain (Eco-Stratégie, le 28/03/2023)

Localisation par rapport aux zonages de protection et d'inventaire

- **Zonage du milieu naturel : sites Natura 2000 et Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique ou Floristique (ZNIEFF)**

Le projet s'inscrit en dehors de tout zonage naturel Natura 2000 ou ZNIEFF.

Le site Natura 2000 le plus proche est la Zone Spéciale de Conservation (ZSC) du "Réseau de zones humides dans la combe de Savoie et la basse vallée de l'Isère" (FR8201773), située à 3,8 km au nord. La ZSC "Hauts de Chartreuse" (FR1100795) est située à 5,5 km à l'ouest.

La ZNIEFF la plus proche est la ZNIEFF de type 1 "Forêt alluviale de Chapareillan" (n°38190004), située à 260 m à l'ouest. La ZNIEFF de type 2 "Zone fonctionnelle de la rivière Isère entre Cevins et Grenoble" (n° 820032104) est située à 260 m à l'ouest et son contour correspond à cet endroit à celui de la ZNIEFF de type 1 présentée ci-avant.

La figure suivante présente le contexte écologique (Natura 2000 et ZNIEFF) de la zone de projet.

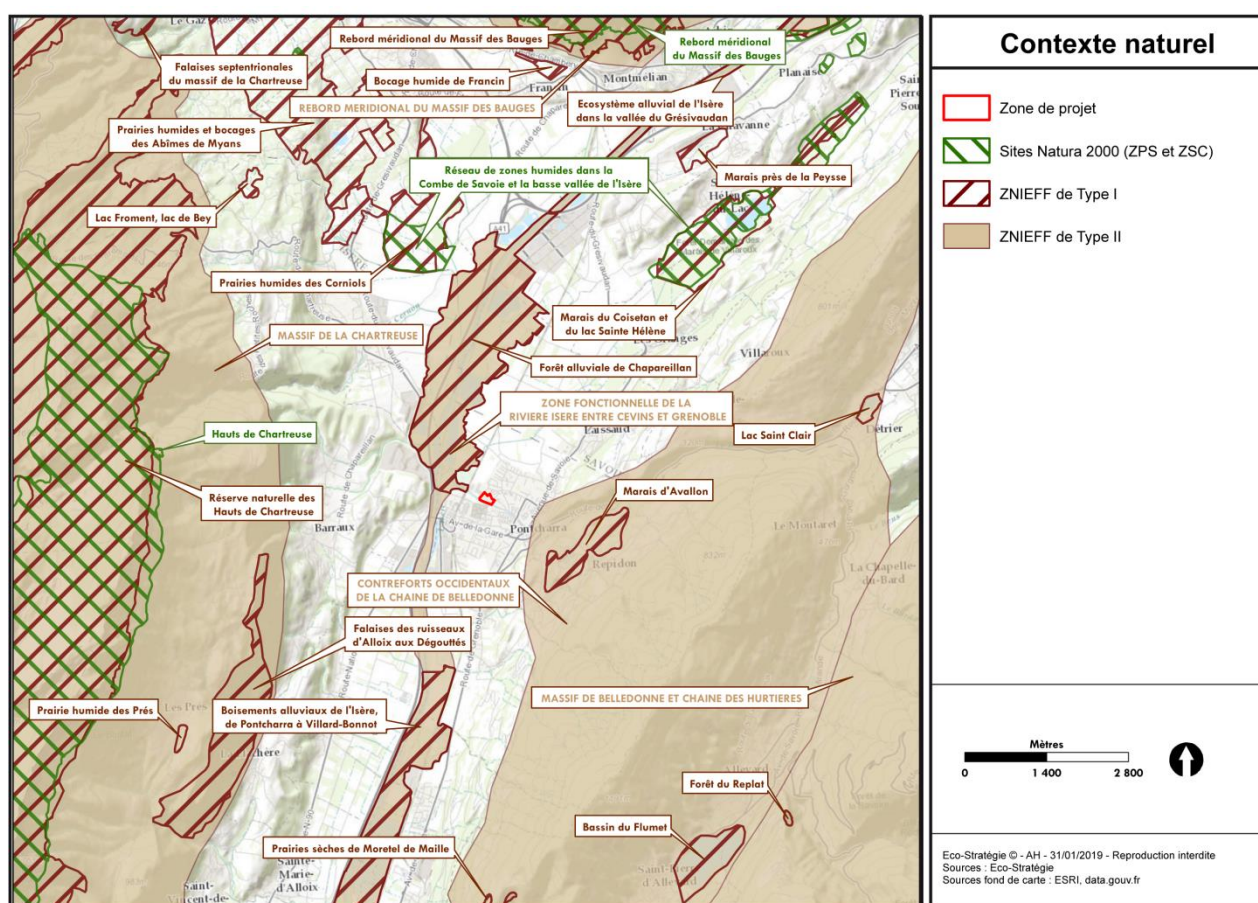


Figure 3 – Contexte écologique de la zone de projet : Natura 2000 et ZNIEFF

- **Autre zonage du milieu naturel**

Le projet s'inscrit en dehors des zonages réglementaires, d'inventaires ou de gestion suivants : Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope, Zone d'Importance pour la Conservation des Oiseaux, Parc Naturel National ou Régional, Réserve Naturelle Nationale ou Régionale, Espaces Naturels Sensibles, sites du Conservatoire d'Espace Naturel.

Localisation par rapport aux sensibilités écologiques identifiées dans la bibliographie

• Zones humides

L'inventaire départemental des zones humides de l'Isère a été mis à jour en 2019 par compilation des données produites depuis 2010 par le Conservatoire d'Espaces Naturels (CEN) mais également d'autres maîtres d'ouvrage ayant opéré des inventaires complémentaires depuis 2010 (ONF sur les forêts publiques, syndicat de rivière,...).

Le projet s'inscrit en dehors de toute zone humide inventoriée. La figure suivante présente les zones humides inventoriées à proximité de la zone de projet.

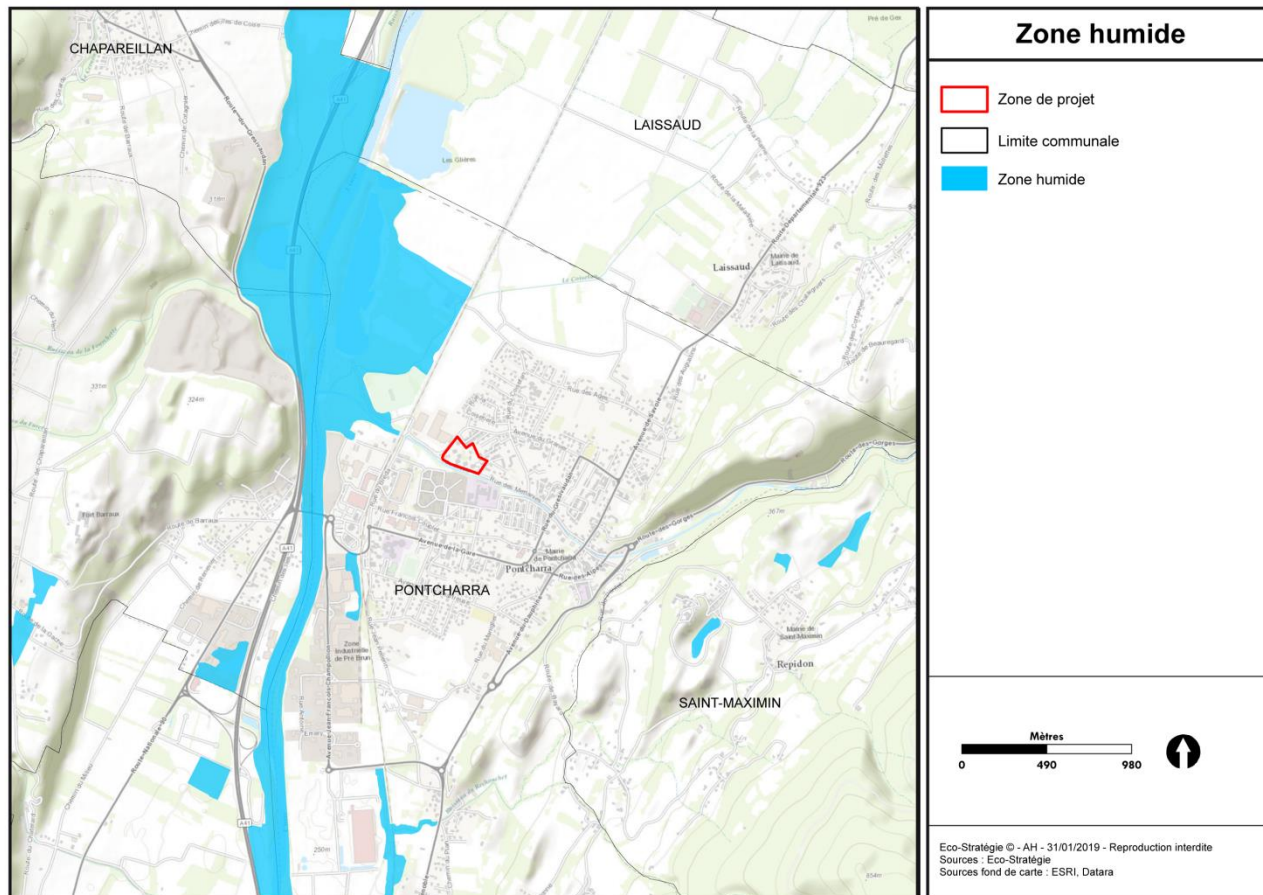


Figure 4 - Localisation des zones humides à proximité de la zone de projet

• Pelouses sèches

Le département de l'Isère a fait l'objet d'études d'habitats naturels et de prospections spécifiques aux pelouses sèches associant différents partenaires et territoires. En 2015, le Conservatoire d'Espaces Naturels (CEN) d'Isère a collecté l'ensemble des données pour réaliser une agrégation départementale.

Le site du projet s'inscrit en dehors de ce réseau. La figure suivante localise les pelouses sèches proches du projet.

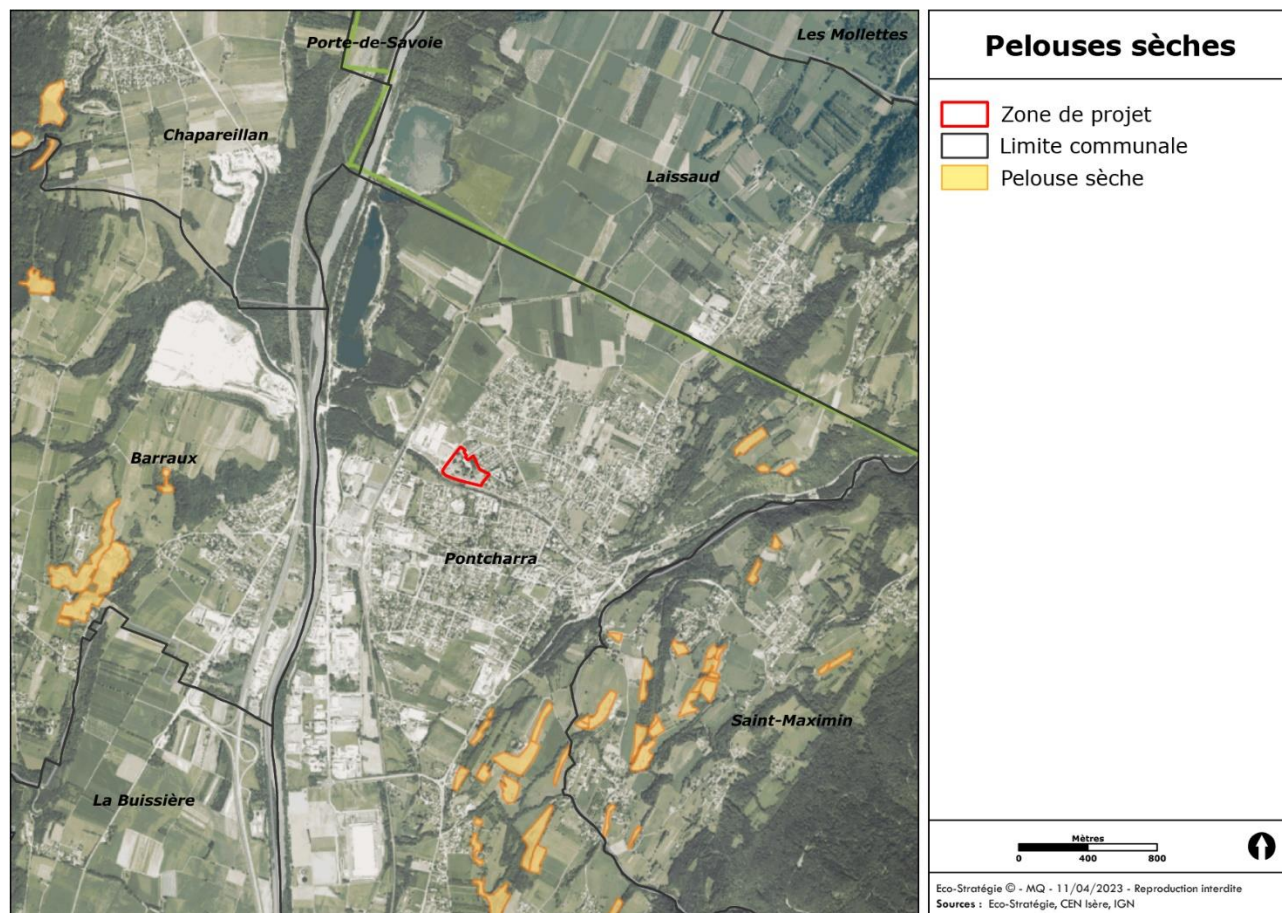


Figure 5 – Localisation des pelouses sèches inventoriées par rapport au site du projet (source : CEN Isère)

RESULTATS DES INVENTAIRES ECOLOGIQUES

• Occupation des sols - Habitats

Les surfaces impactées par l'emprise du projet correspondent actuellement à du bâti, des zones bitumées et à un parc urbain composé de zones rudérales à sols remaniés et de végétation herbacée basse à arbres isolés.

Le projet privilégie la construction de nouveaux bâtiments en lieu et place de bâtiments existants. Ainsi, la consommation d'espaces et l'occupation des sols seront peu impactés par le projet. Toutefois, des bâtiments seront construits sur des zones actuellement non bâties, notamment dans la moitié nord de la zone du projet. Ces espaces ont pu faire l'objet de remblais et accueillent des habitats à potentialités écologiques faibles : arbres isolés situés au sein de végétations herbacées entretenues. Le projet s'implante sur des milieux déjà anthropisés, ce qui confirme son statut de renouvellement urbain.

Aucun habitat communautaire n'a été identifié au niveau de la zone du projet.

Les habitats naturels présents sur la zone du projet sont communs et sans enjeux de conservation. Le potentiel d'accueil pour la biodiversité locale est faible.

La présence de déchets sauvages dégrade l'intérêt écologique des habitats présents.

L'enjeu potentiel lié aux habitats naturels est faible.



Photographie 2 – Vue sur la végétation basse herbacée et les arbres isolés du parc situé au centre de la zone de projet (Eco-Stratégie, le 28/03/2023)



Photographies 3 et 4 – Vue sur des espaces artificialisés de la zone de projet, Eco-Stratégie, le 28/03/2023)

- **Faune**

Avifaune

Au total, 24 espèces d'oiseau ont été inventoriées dans le cadre des inventaires réalisés en octobre 2018 et mars 2019.

Les espèces recensées sur la zone de projet sont : Bergeronnette grise, Chardonneret élégant, Corneille noire, Epervier d'Europe, Mésange charbonnière, Moineau domestique, Pie bavarde, Pigeon biset, Pinson des arbres, Rouge-gorge familier, Tourterelle turque, Choucas des tours, Canard colvert, Fauvette à tête noire, Roitelet triple-bandeau et Merle noir.

Le Cassenoix moucheté, le Cincle plongeur et la Bergeronnette des ruisseaux ont été recensés à proximité de la zone de projet, le long du cours d'eau « Le Bréda ». Le Moineau domestique, l'Etourneau sansonnet, le Verdier d'Europe, le Pouillot véloce et le Grimpereau des jardins ont également été inventoriés à proximité de la zone de projet.

A noter la présence de Serin cini et de Pie bavarde nicheuse à proximité immédiate du site (relevé du 30 avril 2019).

Parmi ces espèces :

- Toutes sont communes localement et certaines sont considérées comme « nicheur possible » sur la zone de projet (notamment la Mésange charbonnière et la Tourterelle turque dans les arbres et/ou bâtis existants) ;
- Dix-sept espèces sont protégées à l'échelle nationale (par l'article 3 et l'article 6 de l'arrêté du 29 octobre 2009 fixant la liste des oiseaux protégés et les modalités de leur protection. Sont notamment interdits : *« sur tout le territoire et tout le temps : la destruction intentionnelle ou l'enlèvement des œufs et des nids ; la perturbation intentionnelle des oiseaux, notamment pendant la période de reproduction et de dépendance, pour autant que la perturbation remette en cause le bon accomplissement des cycles biologiques de l'espèce considérée »* et *« sur les parties du territoire métropolitain où l'espèce est présente ainsi que dans l'aire de déplacement naturel des noyaux de populations existants : la destruction, l'altération ou la dégradation des sites de reproduction et des aires de repos »* ;
- Aucune espèce n'est d'intérêt communautaire (identifiée à l'annexe I de la Directive Oiseaux) ;
- Aucune espèce n'est déterminante ZNIEFF ;
- Aucune espèce n'est d'intérêt patrimonial.

Certaines espèces nichent possiblement dans les arbres identifiés sur la zone. Les vieux arbres remarquables restent potentiellement les plus intéressants pour la nidification de ces différentes espèces, par la formation de cavités naturelles.

L'avifaune présente un enjeu écologique faible sur la zone de projet.

Insectes

Au total, 2 espèces d'insectes ont été inventoriées dans le cadre des inventaires réalisés. Le Vulcain a été inventorié **sur la zone de projet** et le criquet duettiste à proximité.



Figure 6 - Vulcain (photo prise hors du site, ECO-STRATEGIE)

Parmi ces espèces :

- Aucune n'est protégée à l'échelle nationale ;
- Aucune espèce n'est d'intérêt communautaire (identifiée à l'annexe II de la Directive Habitats) ;
- Aucune n'est déterminante ZNIEFF ;
- Aucune n'est d'intérêt patrimonial.

Les insectes présentent un enjeu écologique faible sur la zone de projet.

Mammifères

Les arbres ne sont pas propices au gîte des chauves-souris (absence d'anfractuosités), les bâtiments ne présentent pas non plus d'éléments favorables aux chauves-souris (corniches, murs creux avec accès...). La zone d'étude peut en revanche être utilisée comme terrain de chasse pour l'alimentation. Certaines espèces de chauves-souris affectionnent particulièrement la chasse sous les lampadaires (*Pipistrellus*) et la présence d'arbres de gros diamètres peut permettre la chasse de haut vol en canopée et sous le couvert des arbres.

Aucun mammifère terrestre, ni aucune trace de présence, n'a été vu lors des inventaires (passages en 2019 et 2023 compris).

Les enjeux sont faibles ici (utilisation possible pour la chasse d'espèces communes de chauves-souris).

• Flore

Les dates des différents passages n'ont permis qu'un inventaire partiel de la flore présente sur le site, aucune liste exhaustive spécifique aux secteurs d'implantation des bâtiments n'a été réalisée. Cependant, plusieurs constatations peuvent être faites :

- Aucune espèce protégée nationalement ou régionalement n'a été identifiée ;
- Aucune espèce d'intérêt communautaire (identifiée à l'annexe II de la Directive Habitats) n'a été identifiée ;
- Aucune espèce déterminante ZNIEFF n'a été identifiée ;
- Aucune espèce d'intérêt patrimonial n'a été identifiée.

On retrouve notamment les espèces suivantes sur la zone de projet :

- Strate arborée : Platane commun, Cèdre du Liban, Epicéa commun, Bouleau verruqueux, Frêne commun, ...
- Strate arbustive : Eléagnus d'Ebbing, Photinia red robbin, Cornouiller sanguin, ...
- Strate herbacée : Achillée millefeuille, Plantain lancéolé, Trèfle rampant, Ray-grass, Plantain moyen, Chénopode blanc, Pâquerette, ...

Les espèces retrouvées dans l'emprise de la zone de projet correspondent à des espèces communes et sans enjeu de conservation. Certaines sont horticoles et ont été plantées en massifs ou en haies, la plupart sont spontanées et correspondent à une flore rudérale, d'espaces interstitiels et de prairies très dégradées.

L'enjeu lié à la flore est faible sur la zone de projet.

• Espèces invasives

Les inventaires réalisés révèlent la présence de plusieurs espèces floristiques exotiques envahissantes.

Cinq espèces invasives sont recensées sur la zone de projet. Ces espèces sont inscrites sur les listes des plantes exotiques invasives sur le territoire français métropolitain (d'après le Statut de Serge Müller, 2006) et sur la liste des plantes envahissantes de l'Isère de 2006 :

- Le **Robinier faux-acacia** au niveau des zones herbacées du centre du parc : inscrite en liste 1 (espèce invasive avérée) de la liste du territoire français métropolitain et considérée comme envahissante par la liste de l'Isère ;
- Le **Sorgho d'Alep** au niveau de haies d'arbres ornementaux : inscrite en liste 3 (liste d'observation : espèce à surveiller) et considérée comme potentiellement envahissante par la liste de l'Isère ;
- La **Vergerette annuelle** au niveau de haies d'arbres ornementaux : inscrite en liste 2 (espèce invasive potentielle à surveiller attentivement) et considérée comme potentiellement envahissante par la liste de l'Isère.
- Le **Buddleia de David** est présent depuis peu sur le site d'étude, il est présent sur une zone nouvellement remaniée où un bâtiment a été détruit ;
- La **Renouée du Japon**, très présente le long du Bréda, elle forme également un petit bosquet au sud-est dans l'emprise de la zone d'étude. Cette espèce n'avait pas été observée sur le site en 2018/2019, elle présente donc une extension qui doit faire l'objet d'une attention particulière.
- Le **Solidage sp**, forme un petit bouquet en bordure d'un parking, le stade végétatif n'a pas permis une identification à l'espèce (*S. canadensis*, *S. gigantea* ou *S. virgaurea*)

L'autre espèce recensée dans le secteur et potentiellement présente sur la zone de projet est **l'Ambroisie à feuille d'armoise** (liste 1 du territoire français métropolitain : espèces invasives avérées et considérées comme envahissantes par la liste de l'Isère). Cette espèce a été inventoriée à proximité de la zone de projet, le long du cours d'eau au sud. Cette espèce est très allergisante et peut provoquer divers symptômes chez les personnes sensibles.

Le passage en mars 2023 n'a pas permis de l'inventorier, son développement étant plus tardif dans la saison.

Une attention particulière devra être menée en phase travaux, afin de limiter la dispersion de ces espèces exotiques envahissantes végétales. Il faudra ainsi éviter l'export éventuel de terres végétales de la zone de projet et privilégier le déboisement ou le défrichement hors période de fructification. Un traitement spécifique pourra être mis en œuvre notamment pour :

- La Renouée du Japon devra être traitée selon des mesures spécifiques (mise en défens de la zone d'implantation ou traitement par excavation complète de la terre contaminée).
- L'Ambroisie, qui affectionne particulièrement les terrains remaniés, c'est pourquoi une revégétalisation rapides des terres mises à nue sera demandée (semis de mélanges de graines locales).

N.B. : L'arrêté n°2000-1572 du 7 mars 2000 prescrit la destruction obligatoire de l'Ambroisie sur le territoire départemental (présenté en annexe).

A noter la présence de plusieurs chats errants dans une haie buissonnante, bien que les chats ne soient pas classés comme nuisibles en France métropolitaine, ils peuvent être à leur échelle la cause de l'absence de petite faune (micromammifères, reptiles, ...) sur le secteur d'étude.



Photographie 5 - Patch de Renouée du Japon observé sur le site le 28/03/2023, au niveau du giratoire situé sur la rue des Méttanies



Photographie 6 - Buddléia de David observés sur le site le 28/03/2023, au niveau du bâtiment démantelé

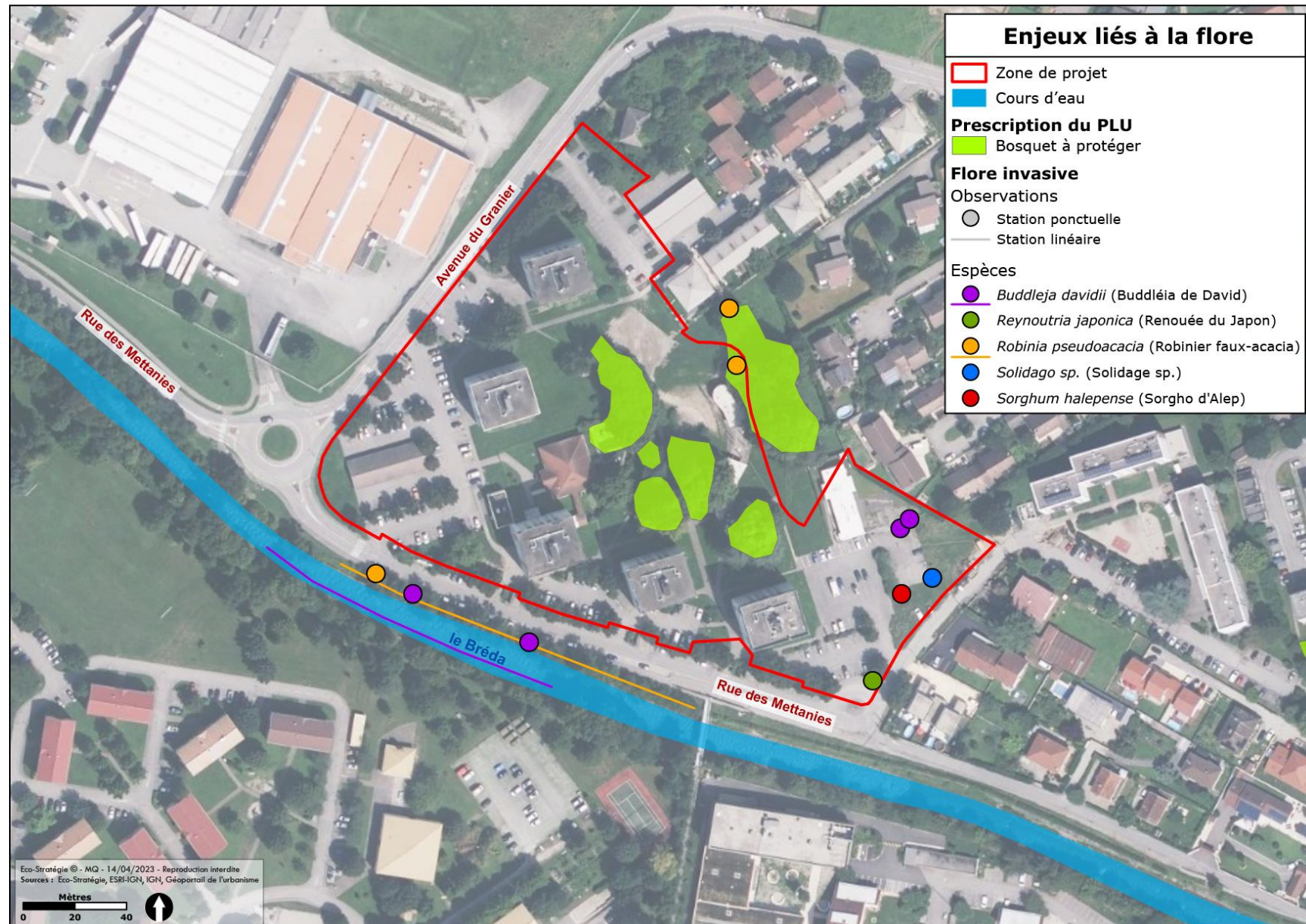


Figure 7 - Localisation des enjeux liés à la flore observés le 28/03/2023 sur le site du projet

SYNTHESE DES ENJEUX DU SITE

Les passages de 2018 / 2019, actualisés en 2023, sont cohérents et montrent :

- Une flore et des habitats écologiques présentant un intérêt écologique faible ;
- La présence de quelques arbres anciens, qui développent une potentialité de cavités ;
- Une présence d'espèces exotiques envahissante importante et croissante, qui devra faire l'objet d'une attention lors des travaux ;
- Présence d'une faune commune, qui utilise le site principalement en aire de transit et de nourrissage, la nidification est possible dans les vieux arbres.

Préconisations vis-à-vis du projet

Compte tenu des enjeux globaux du site, les mesures environnementales préconisées pour les travaux sont les suivantes :

Enjeu identifié	Préconisation
Présence d'espèces exotiques envahissantes	Délimiter physiquement et strictement l'emprise du chantier ; Nettoyage adapté des engins afin d'éviter l'apport et la dissémination d'espèces végétales envahissantes exotiques ; Mise en défens ou traitement adapté du patch de Renouée du Japon ; Revégétalisation des terres mises à nue par un mélange de graines locales adapté au contexte ;
Présence d'une flore sans enjeu et d'espaces verts avec une potentialité écologique peu développée	Plantation de haies « sauvages » avec des essences locales issues de pépinières produisant la marque Végétal local© ; Adapter l'éclairage public (éclairage vers le bas, LED à longueur d'onde chaudes, durées réduites, ...) ; Prévoir un entretien raisonné des espaces verts (gestion différenciée) ;
Présence de dépôts de déchets sauvages	Prévoir une gestion des déchets (bennes fermées)
Santé, qualité de l'habitat	Désamiantage préalablement à toute démolition, si besoin Campagnes d'arrachage de l'ambrosie si celle-ci résiste à l'issue des travaux
Sécurité et réduction des nuisances du chantier	Prévoir éventuellement un arrosage des secteurs pour limiter l'envol de poussières, à condition que les matériaux s'y prêtent et que l'eau soit ensuite collectée et ne soit pas directement rejetée dans le milieu naturel. Signaler le chantier et séparer les flux (engins / riverains) pour garantir une sécurité optimale ;