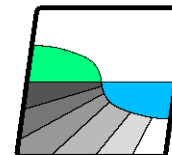


Commune de SUCCIEU

ZONAGE DE L'ASSAINISSEMENT

-VOLET Eaux usées-

Février 2023



NICOT INGÉNIEURS CONSEILS

Parc Altaïs, 57 rue Cassiopée
74650 ANNECY - CHAVANOD
Tel: 04.50.24.00.91
www.eau-assainissement.com
E-mail: contact@nicot-ic.com

EAU, ASSAINISSEMENT, ENVIRONNEMENT

Les évolutions réglementaires récentes

E.U.

→ Collectivités
territoriales

- Obligation: - d'avoir un Schéma d'Assainissement incluant une programmation de travaux détaillée (**décret 2012-97 du 27/01/2012**)
 - d'avoir un Zonage de l'Assainissement passé à l'enquête Publique (**art. L.2224-10 du CGCT**)
- **Arrêté du 24 Août 2017 modifiant l'Arrêté du 21 juillet 2015 : Systèmes d'Assainissement** Collectif et d'Assainissement Non Collectif > 20 E.H.
 - Les STEP de + de 20 E.H. doivent être conçues et implantées de manière à préserver les riverains des nuisances de voisinage et des risques sanitaires.
 - Diagnostic Réseau et STEP obligatoire avant le 1er janvier 2020 puis tous les 10 ans maximum.
 - Contrôle des Branchements au Réseau E.U. obligatoire tous les 10 ans maximum.
 - **Recensement des ouvrages de rétention / infiltration des E.P. tous les 10 ans maximum.**
 - Les plans des réseaux et branchements doivent être tenus à jour (1 fois par an maximum).
- **La Loi NOTRe prévoit un transfert obligatoire des compétences eau et assainissement aux Communautés d'Agglomération au 1^{er} janvier 2020 et Communautés de Communes au plus tard au 1^{er} janvier 2026.**

Les évolutions réglementaires récentes

A.N.C.

P.C.

→ Ajout d'une pièce obligatoire : Attestation de conformité du projet d'installation d'ANC (**décret n°2012-274 du 28/02/2012**).

Vente

→ **Diagnostic ANC** de moins de 3 ans

Obligation de **mise aux normes** de l'installation dans un délai de 1 an

R.E.U.T.

*Réutilisation
des Eaux Usées
Traitées*

→ **Arrêté du 2 août 2010, modifié le 5 juillet 2014:**

La réutilisation des E.U. traitées est encouragée pour l'irrigation (issues de dispositif d'ANC ou de Step). L'arrêté du 05/07/2014 fixe les conditions techniques.

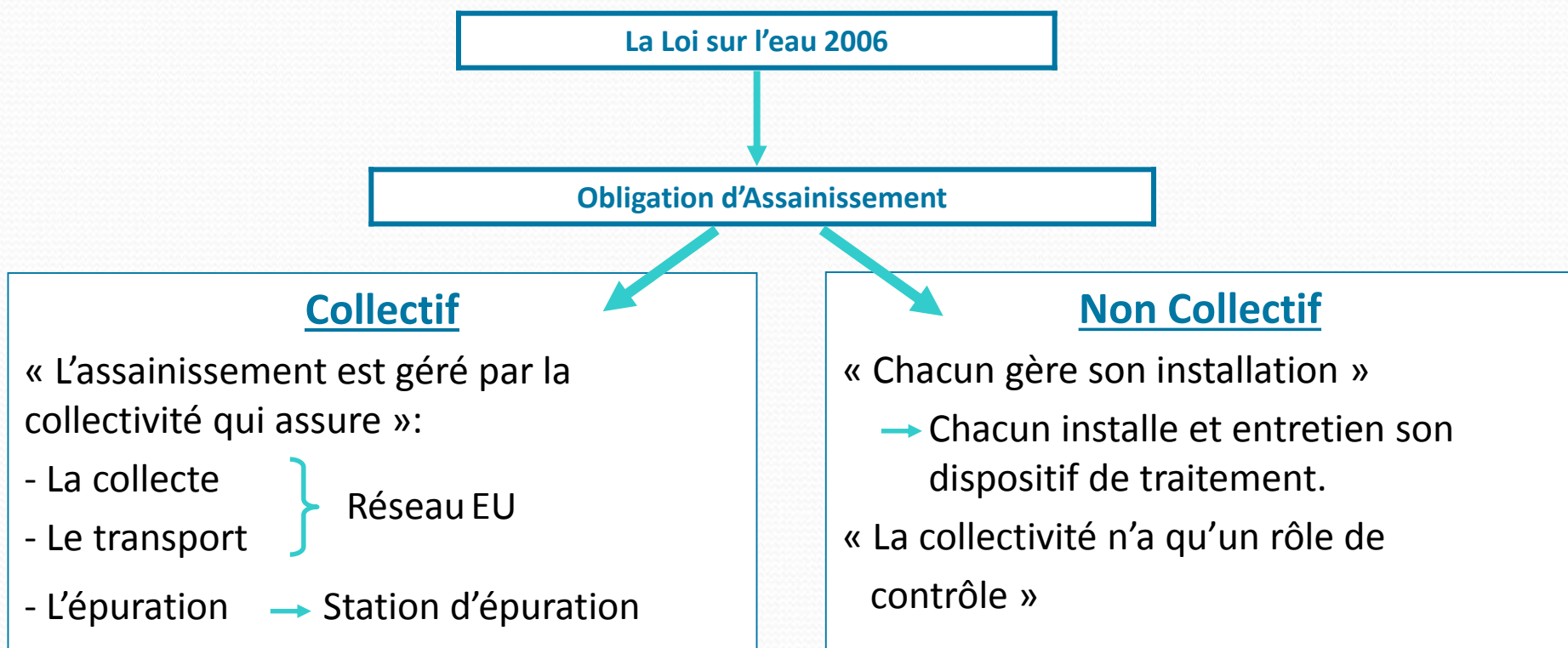
Contexte Réglementaire

- **Le Grenelle II**

- Obligation pour les communes de produire un Schéma d'Assainissement avant fin 2013 incluant:
 - Un descriptif détaillé des ouvrages de collecte et de transport des eaux usées
 - Une programmation de travaux
- Mise à jour du Schéma d'Assainissement à un rythme fixé par décret.

- **Directive Eaux Résiduaires Urbaines**

- **Loi sur l'eau**



COLLECTIF

- Est en **assainissement collectif** toute habitation raccordée ou raccordable au réseau public d'assainissement.
- Est raccordable toute habitation qui a le réseau en **limite de propriété**.
(plus haut ou plus bas!)

NON COLLECTIF

- Est en **assainissement non collectif** toute construction à usage d'habitation, non raccordable à l'Assainissement Collectif.

Cas des Mini-stations ou Assainissement Groupé

- C'est du collectif si le terrain et la station appartiennent à la collectivité.
- La collectivité est alors responsable de l'entretien.

- C'est du non collectif si le terrain et la station appartiennent à une co-propriété.
- Les propriétaires sont alors responsables de son entretien.

- Toute construction raccordable ou raccordée est soumise à la même:
 - **Redevance d'Assainissement collectif**Et au même
 - **Règlement d'Assainissement collectif**

- Toute construction non raccordable et non raccordable à l'assainissement collectif est soumise à la même:
 - **Redevance d'Assainissement non collectif**Et au même
 - **Règlement d'Assainissement non collectif**

Compétences

Assainissement Collectif

68% des habitations sont raccordables*
(soit +/- 217 abonnés)

Syndicat Mixte des Eaux de
la Région de Biol (SMERB)

**L'Assainissement Collectif est de la compétence du
Syndicat Mixte des Eaux de la Région de Biol**

- Règlement d'assainissement collectif existant.
- Les habitations raccordées sont soumises à :
 - Part Fixe annuelle
 - Part Variable (au m3 d'eau consommé)
 - PFAC (Participation pour le financement de l'assainissement collectif) mise en place sur la commune

Assainissement Non Collectif

32 % des habitations non raccordables*
(soit +/- 104 abonnés)

Syndicat Mixte des Eaux de
la Région de Biol (SMERB)

**L'Assainissement Non Collectif est de la compétence
du Syndicat Mixte des Eaux de la Région de Biol**

- Le SPANC assure le contrôle des installations d'assainissement non collectif.
- Le SPANC est mis en place
- Le SPANC réalise le contrôle des installations d'assainissement non collectif et a mis en place la redevance d'Assainissement Non Collectif.
- Règlement d'Assainissement Non Collectif mis en place.

* Est raccordable toute personne qui a le collecteur EU en limite de propriété.

Etudes existantes

- La carte d'aptitude des sols à l'assainissement non collectif a été réalisée sur l'ensemble du territoire communal en 1998 par le bureau d'étude Géo+. Ce document a été actualisé et complété par le bureau d'étude NICOT en mars 2012, conjointement à la mise à jour du zonage de l'assainissement.
- Un schéma directeur de l'assainissement/zonage de l'assainissement a été réalisé par le cabinet NICOT en octobre 2014 sur l'ensemble de la commune.
 - Cette étude comporte:
 - Une carte d'aptitude des sols
 - Un zonage de l'assainissement collectif / non collectif.

✚ ***Concomitamment à la procédure de modification du PLU, le zonage de l'assainissement, mis à jour pour être en adéquation avec le nouveau zonage PLU, devra faire l'objet d'une enquête publique.***

Zonage de l'assainissement actuel

3 Types de Zones

Zones d'Assainissement Collectif Existantes

+/- 68 % des installations (+/- 217 abonnés)

- Le réseau est majoritairement séparatif et recueille les EU des secteurs:
 - ✓ Le Village/Les Combettes
 - ✓ Le Javet/Le Charnier
 - ✓ Le Grand Verger / Le Genevey (Zone Est)
 - ✓ Buffières
 - ✓ Le Bégot/Le Maillet (en cours de raccordement).
- 3 stations d'épuration situées sur le territoire communale:
 - STEP du Village
 - STEP des Combettes
 - STEP du Charnier
- Raccordement des réseaux EU de Buffières/Le Bégot/Le Maillet au réseau EU de la commune des Eparres. Effluents traités par la STEP de Bourgoin-Jallieu.

Zones d'Assainissement Non Collectif

+/- 32 % des installations (+/- 104 abonnés)

Zones d'Assainissement Collectif Futures

- ✓ Réhabilitation de la STEP du Village et de la STEP des Combettes en une STEP unique (Court Terme).
- ✓ Projet de création d'antennes et raccordement au réseau existant:
 - hameau du Grand Verger (Long Terme)

Zones d'Assainissement Non Collectif maintenues

Pas de projet d'Assainissement Collectif programmé à l'heure actuelle.

Les zones ou hameaux concernés sont:

- ✓ Le Grand Champ,
- ✓ Fichailion,
- ✓ Le Goulet,
- ✓ Le Chazal,
- ✓ Les Grailles,
- ✓ La Garine,
- ✓ Grollu,
- ✓ De nombreuses habitations éparses...

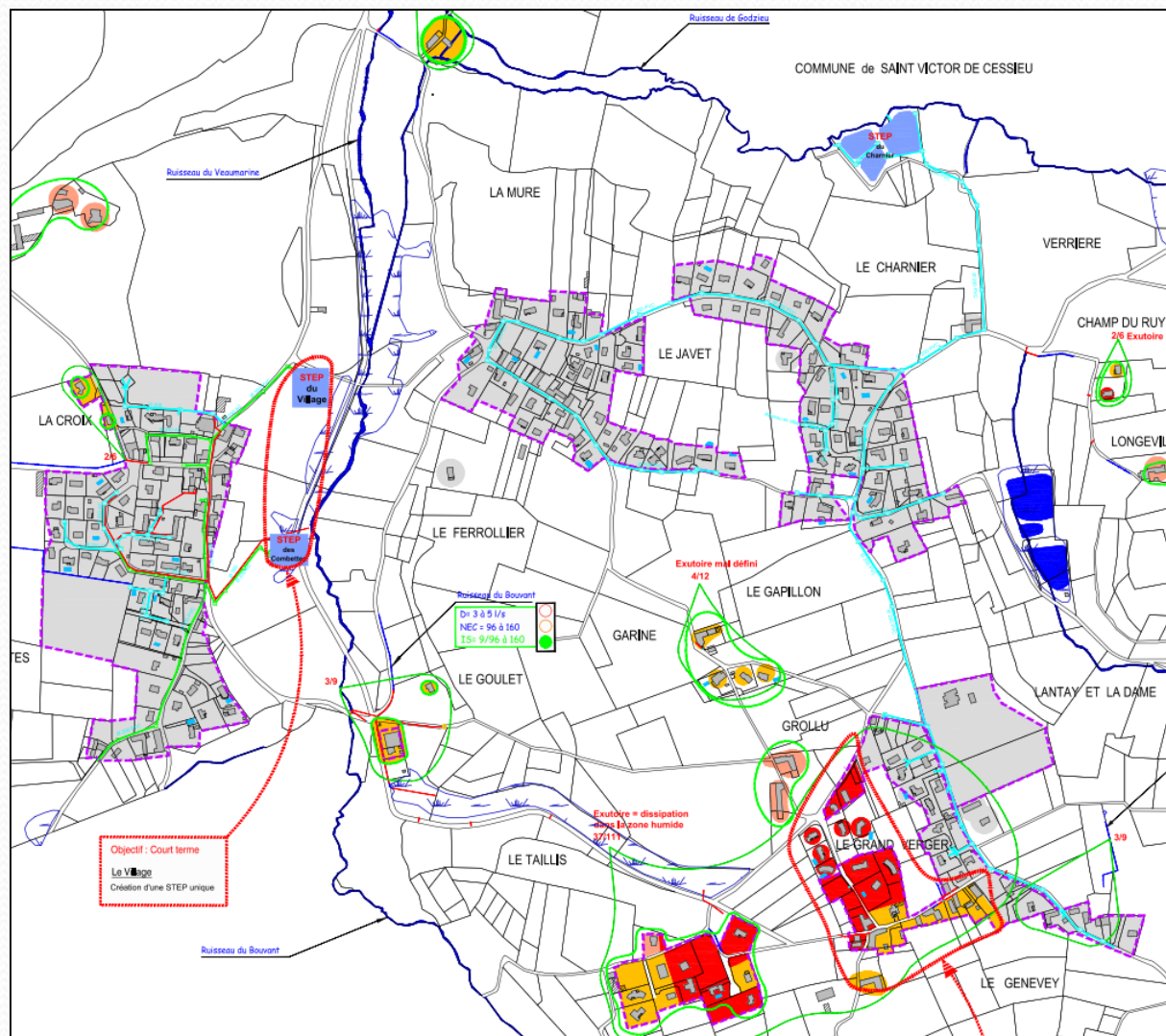
Zone d'assainissement collectif existante:

- **Détail de la zone**

- +/- **68 %** des habitations sont raccordées ou raccordables au réseau collectif d'assainissement.
- Le réseau d'eaux usées couvre les principaux secteurs urbanisés de la commune:
 - Le Village/Les Combettes
 - Le Javet / Le Charnier
 - Le Grand Verger / Le Genevey (Zone Est)
 - Buffières (en cours de raccordement).
 - Le Bégot / Le Maillet (en cours de raccordement).
- Le PLU prévoit 2 zones « 2AU », « Clos de la Ferme » située au Nord du village et « Les Routes » située au Sud-Ouest du village. Les programmes de construction comporteront 14 logements minimum pour la zone « Clos de la Ferme » et 30 logements minimum pour la zone « Les Routes ». Ces 2 zones sont concernées par le zonage d'assainissement collectif. A l'heure actuelle, ces zones possèdent des équipements insuffisants pour desservir les futurs logements. Leur urbanisation sera soumise à une évolution du PLU (modification ou révision) afin de les re-classer en zone 1AU.
- Le réseau EU est **majoritairement** de type **séparatif**. Il mesure +/- **7,7 km** dont **1,2 km** de **réseau unitaire**. Les quelques tronçons restant en unitaire se situent au niveau du secteur «Le Village ».
- Les eaux usées sont actuellement dirigées vers **trois stations d'épurations** existantes sur le **territoire communal** et vers la **STEP de Bourgoin-Jallieu**.

Zone d'assainissement collectif existante

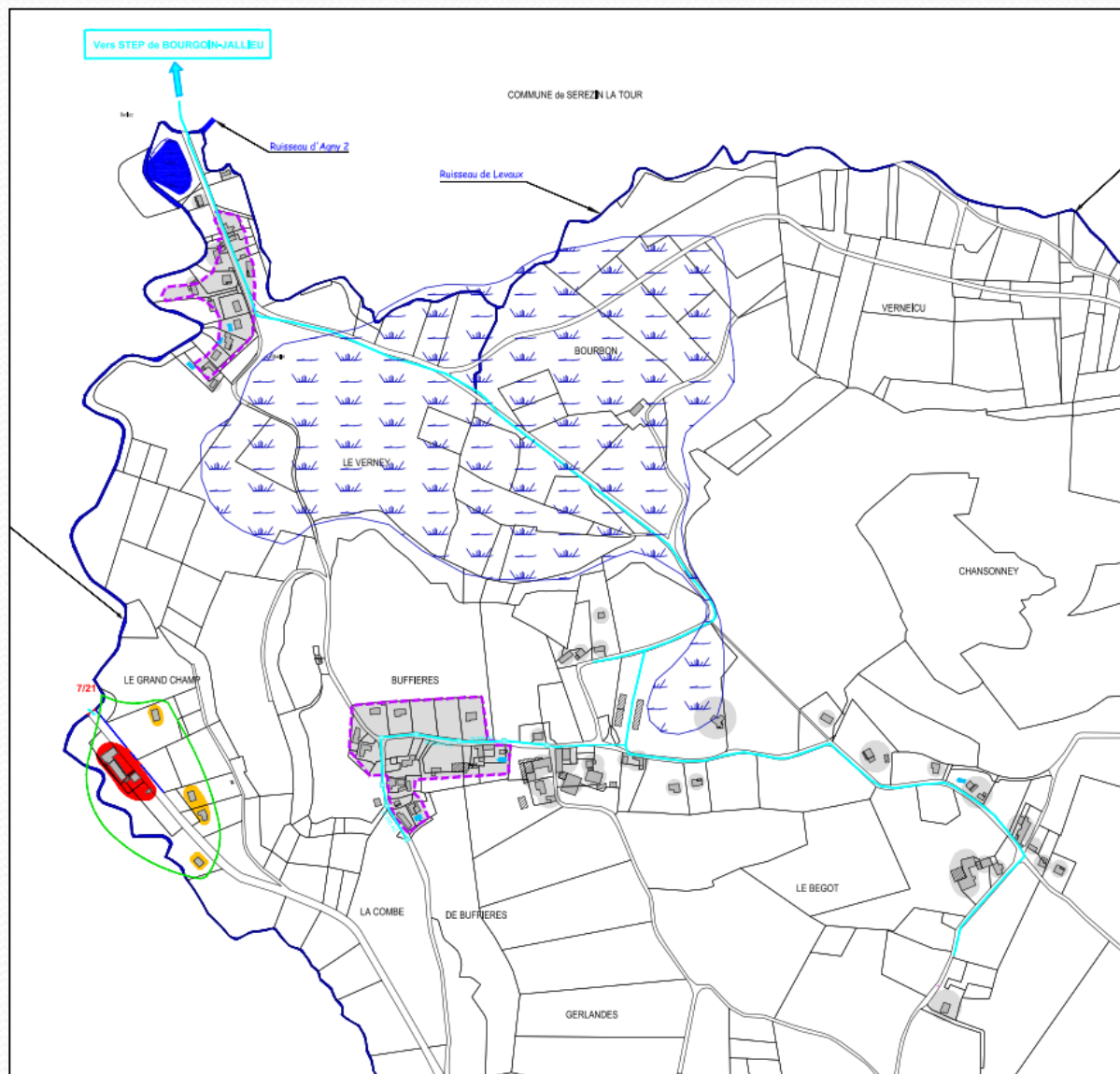
Zone grisée = assainissement collectif existant



Le Village / Les Combettes Le Grand Verger / Le Genevey (Zone Est) / Le Javet / Le Charnier

Zone d'assainissement collectif existante

Zone grisée = assainissement collectif existant



Assainissement collectif

• Stations d'épuration

STEP	Reçoit les effluents de	Traitement	MISE EN SERVICE	CAPACITE NOMINALE	CHARGE max ENTRANTE	MILIEU RECEPTEUR
Le VILLAGE	✓ Secteur Le Village	Lit bactérien	1966	50 EH	STEP non conformes	Ruisseau de la Bourbre
Les COMBETTES	✓ Secteur Les Combettes	Boues activées Aération prolongée	1976	125 EH		Ruisseau du Bouvant
Le CHARNIER	✓ Secteur Le Javet ✓ Secteur Le Charnier ✓ Secteur Le Grand Verger (en partie)	Lagunage naturel	1996	400 EH	151 EH	Ruisseau de Gadizieu
BOURGOIN-JALLIEU	✓ Bourgoin-Jallieu, ✓ Domarin, ✓ Maubec, ✓ Meyrie, ✓ Nivolas-Vermelle, ✓ Ruy, ✓ Saint-Agnin-sur-Bion, ✓ Saint-Alban-de-Roche, ✓ Saint Savin, ✓ Serezin-de-la-Tour, ✓ Châteauvilain, ✓ les Eparres , ✓ et Succieu (Buffières / Le Bégot/ Le Maillet)	Boue activée aération prolongée (très faible charge)	2011	120 000 EH	65 762 E.H	La Bourbre

Assainissement collectif

- **Stations d'épuration**

- Un projet de réhabilitation de la STEP du Village et de la STEP des Combettes en une STEP unique est prévue. Le SMERB prévoit le lancement de l'étude pour la future STEP prochainement afin que les travaux puissent commencer avant 2026. La nouvelle station d'épuration sera dimensionnée pour gérer les eaux usées des habitations existantes (déjà raccordées) et de la future population prévue au PLU (2 zones 2AU, soient 44 logements supplémentaires).

- **Devenir des boues**

- Les boues des STEP du Village, des Combettes et du Charnier sont évacuées et traitées à la station d'épuration de La Courly à Pierre-Bénite.
- Les boues de la STEP de Bourgoin-Jallieu sont épaissies et déshydratées. Puis elles sont revalorisées en agriculture en tant que fertilisants.

Zone d'assainissement collectif existante:

- **Technique:**

- Le Syndicat Mixte des Eaux de la Région de Biol (SMERB) est compétent en matière de collecte, de transport des effluents sur le territoire communal de Succieu .
- Le traitement des effluents des secteurs de Buffières / Le Bégot / Le Maillet sont gérés par la Communauté d'Agglomération Porte de l'Isère (CAPI).

- **Réglementation :**

- Toutes les habitations doivent être raccordées au réseau collectif d'assainissement.
- Toute construction nouvelle doit être raccordée au réseau collectif d'assainissement.
- L'assainissement autonome ne peut être toléré que sur dérogation du Président du SMERB pour des cas particuliers techniquement ou financièrement "difficilement raccordables".
- Le règlement d'assainissement collectif est celui du SMERB.
- Les frais et redevances liés à la tarification de l'Assainissement Collectif sont dus par les usagers au SMERB.
- Le défaut de raccordement donne la possibilité de **doublment de la redevance** d'Assainissement Collectif.

- **Financier:**

- Toute personne raccordée ou raccordable est redevable de la redevance d'Assainissement Collectif.
- Toute construction nouvelle ou toute extension d'une construction existante implique le versement à la collectivité de la PFAC (Participation pour le Financement de l'Assainissement Collectif).

- **Incidence sur l'urbanisation :**

- Dans les zones raccordées au réseau collectif d'assainissement, l'assainissement n'est pas un facteur limitant pour l'urbanisation (sous réserve des capacités de traitement des STEP et sous réserve des capacités de collecte du réseau). Projet de réhabilitation de la STEP du Village et de la STEP des Combettes en une STEP unique dimensionnée au regard des raccordements existants et de l'évolution de population prévue au PLU.

Assainissement collectif futur

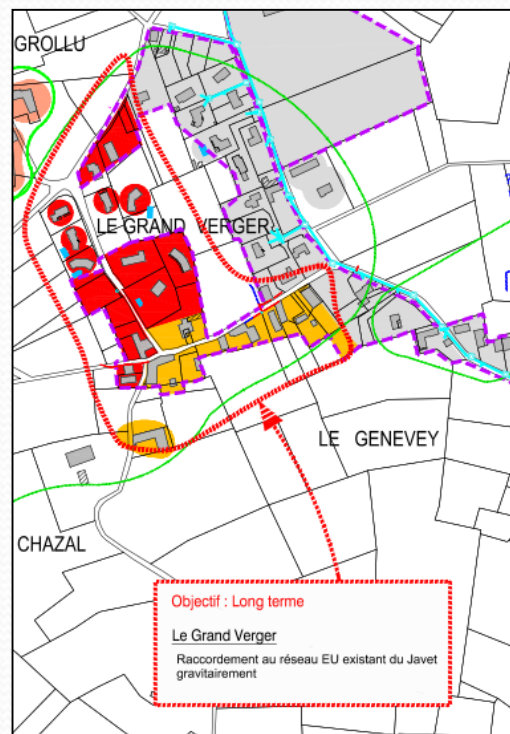
- **Justification des projets:**

L'assainissement collectif a été retenu car:

- L'urbanisation est dense ou va se densifier: la configuration du bâti fait que la réhabilitation des installations d'assainissement non collectif n'est plus envisageable par manque de place (habitat trop resserré).
- Face à l'importance du nombre d'installations non collectif qu'il faudra reprendre, il semble plus judicieux de créer un réseau de collecte et de le raccorder à une station d'épuration communale actuellement en projet.
- La configuration des terrains fait que l'Assainissement Non Collectif est très difficilement réalisable.

- **Zones concernées:**

- Réhabilitation de la STEP du Village et de la STEP des Combettes en une STEP unique (Court Terme).
- Raccordement du hameau du Grand Verger (Long Terme).



Assainissement collectif futur

- **Technique:**

- Le Syndicat Mixte des Eaux de la Région de Biol (SMERB) est compétent en matière de collecte, de transport des effluents sur le territoire communal de Succieu .

- **Réglementation:**

- **En attente de l'assainissement collectif:**

- Toute habitation existante doit disposer d'un assainissement non collectif fonctionnel et correctement entretenu et conforme à la réglementation (arrêté du 07 septembre 2009 modifié par l'arrêté du 7 mars 2012).
- La mise aux normes des dispositifs d'ANC existants **ne sera pas imposée** pour les habitations situées dans les zones en assainissement collectif futur à **Court ou Moyen terme (sauf en cas avéré de problème de salubrité publique, atteinte à l'environnement et nuisance pour un tiers)**.
- Toute construction nouvelle (sous réserve des possibilités de rejet) doit mettre en place :
 - Un dispositif d'assainissement non collectif **conforme** à la réglementation,
 - Un **regard de collecte des Eaux Usées en attente (sur le domaine privé)**, en prévision du raccordement au réseau collectif.
- Toute **extension ou réhabilitation avec Permis de Construire (augmentation de la capacité d'accueil)** d'une habitation existante implique:
 - La mise aux normes de son dispositif d'Assainissement Non Collectif,
 - La mise en place sur le domaine privé, en attente, d'un regard de collecte des Eaux Usées en prévision du raccordement au réseau collectif.

Assainissement collectif futur

La **Carte d'Aptitude des Sols à l'Assainissement Non Collectif** indique pour chaque secteur la filière d'assainissement non collectif à mettre en œuvre en attente de l'assainissement collectif.

Les notices techniques de la **CASMANC** fixent le cahier des charges à respecter pour leur réalisation.

Le contrôle de la réalisation des ouvrages d'assainissement autonome se fera sur la base des notices techniques.

- **Quand le réseau d'assainissement collectif sera créé:**

- Toutes les habitations existantes disposeront **de deux ans** (à compter de la date de mise en service du réseau collectif) pour se raccorder.
- Le CGCT précise que si le dispositif d'ANC a récemment été créé ou réhabilité le délai de raccordement peut être toléré à 10 ans.
- Toutes les habitations futures auront **l'obligation de se raccorder** au réseau collectif d'assainissement.

Assainissement collectif futur

- **Incidences sur l'urbanisation:**

- Dans les zones classées en assainissement collectif futur, il est de l'intérêt de la commune de **limiter autant que possible l'ouverture à l'urbanisation avant** l'arrivée de l'assainissement collectif.

- **Financier:**

- Sont à la charge du particulier:
 - Les frais de suppression du dispositif d'ANC,
 - Les frais de branchement (sur le domaine privé et sur le domaine public),
 - La redevance d'Assainissement Collectif.

Zone d'assainissement non collectif (ANC):

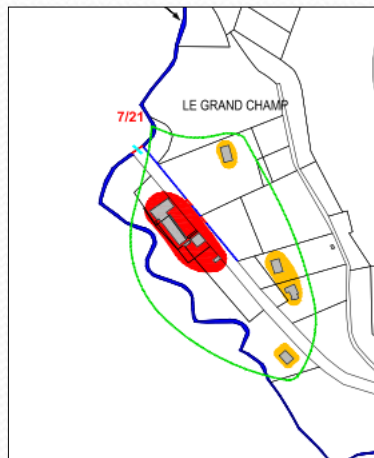
- **Justification du choix de l'assainissement non collectif:**

- Dans les zones concernées, les collecteurs d'assainissement collectif sont inexistants.
- Le raccordement aux réseaux EU existants est difficilement envisageable (techniquement et financièrement) à l'échelle du PLU.
- La réhabilitation des dispositifs d'assainissement non collectif est possible car l'habitat est peu dense et relativement dispersé.
 - Ces zones restent donc de fait en assainissement non collectif à l'échelle du PLU.

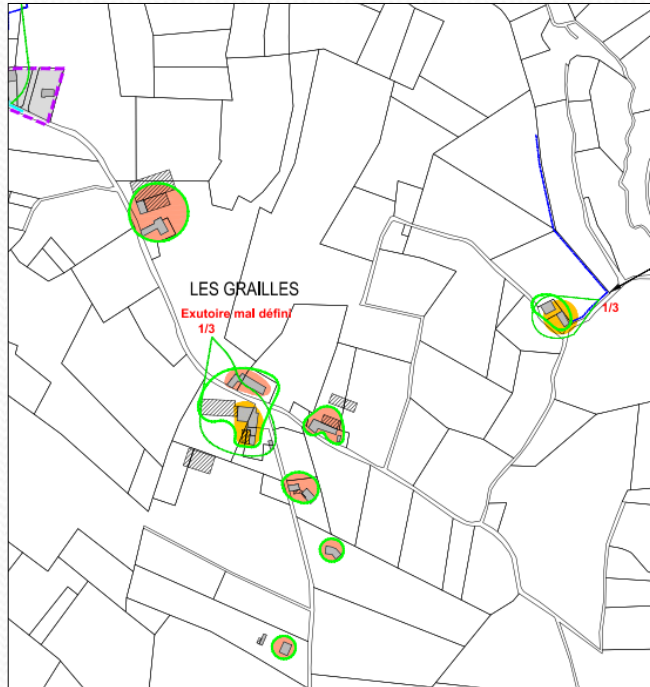
- **Réglementation:**

- Le SMERB a la compétence de l'assainissement non collectif.

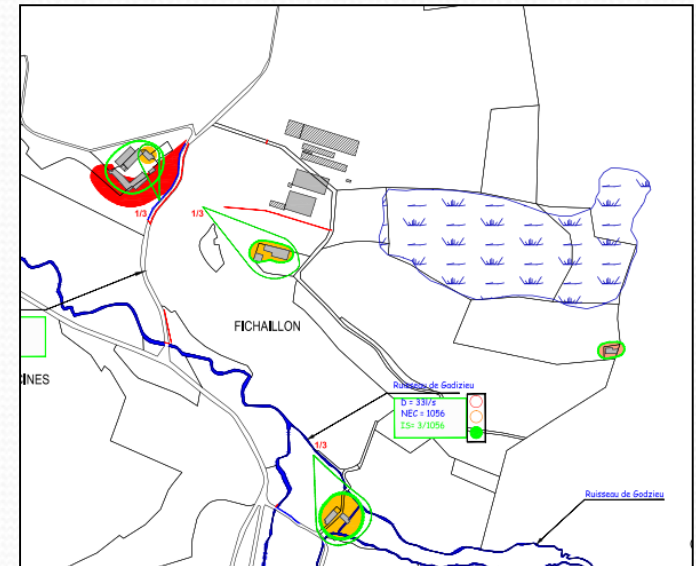
Zone d'Assainissement Non Collectif (ANC)



Le Grand Champ

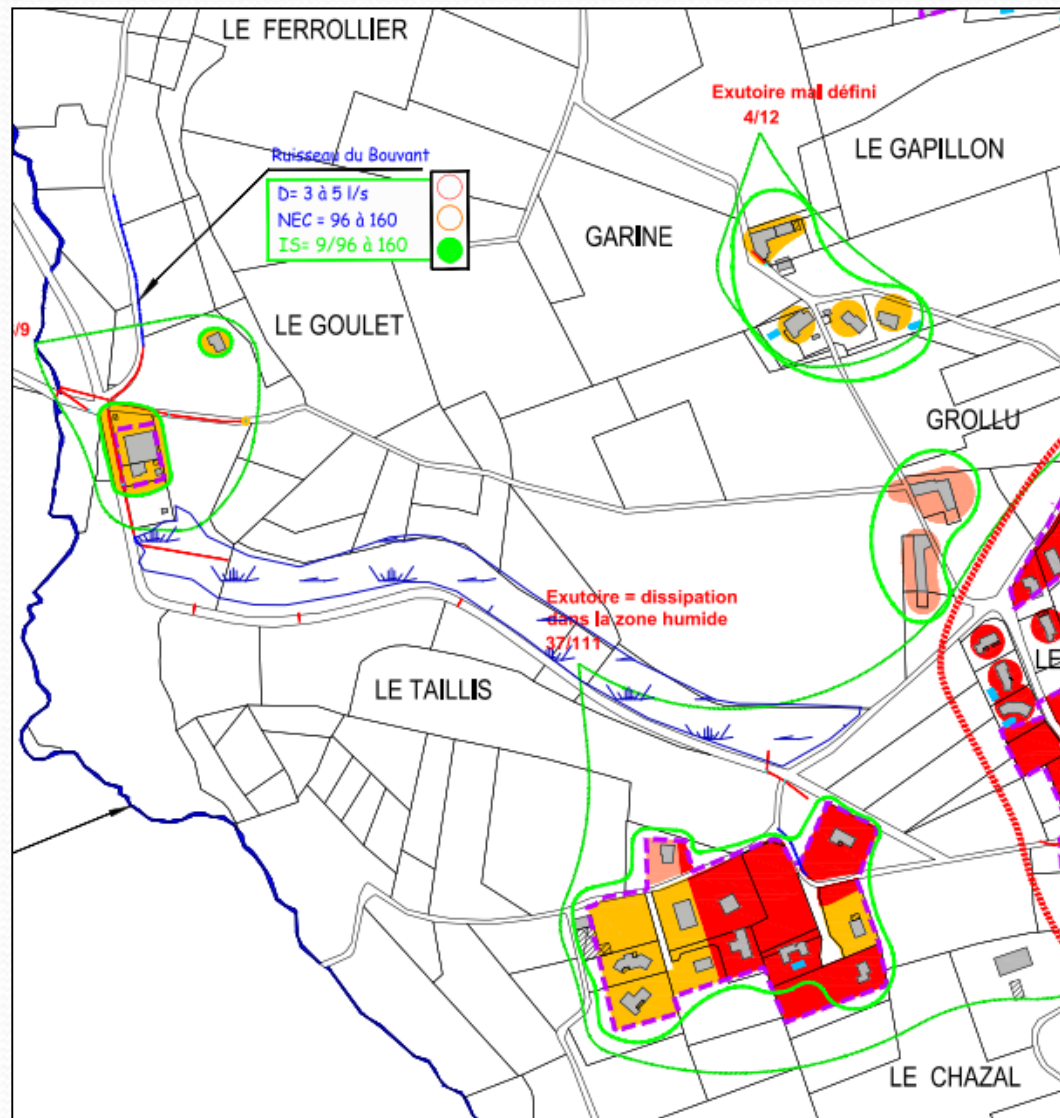


Les Grailles



Fichailon

Zone d'Assainissement Non Collectif (ANC)



Le Goulet / La Garine/ Grollu / Le Chazal

Assainissement non collectif

- **Conditions Générales:**

- Toutes les **habitations existantes** doivent disposer d'un dispositif d'assainissement non collectif fonctionnel, conforme à la réglementation (arrêté du 07 septembre 2009 modifié par l'arrêté du 7 mars 2012).
- La mise en conformité des installations est **obligatoire**.
- Toute **construction nouvelle** doit mettre en place un dispositif d'assainissement autonome conforme à la réglementation.
- Toute **extension ou réhabilitation avec Permis de construire d'une habitation existante** implique la mise aux normes de son dispositif d'assainissement non collectif.
- La Carte d'Aptitude des Sols et des Milieux à l'Assainissement Non Collectif (CASMANC) indique pour chaque secteur la filière d'assainissement non collectif à mettre en œuvre en attente de l'assainissement collectif.
- Les notices techniques de la CASMANC fixent le cahier des charges à respecter pour leur réalisation.
- Le contrôle de la réalisation des ouvrages d'assainissement non collectif se fera sur les bases des notices techniques.
- L'absence de solution technique complète ou l'absence de possibilité de rejet sera un motif de refus de Permis de Construire.

LE SMERB demande à chaque dépôt de permis de construire et lors d'une demande de réhabilitation la réalisation d'une étude géopédologique déterminant la filière d'assainissement non collectif à mettre en place.

⇒ **L'absence de solution technique complète ou l'absence de possibilité de rejet est un motif de refus de Permis de Construire.**

Assainissement non collectif

- Conditions Générales d'implantation des dispositifs d'ANC:

Pour toute nouvelle construction (sur toute parcelle vierge classée constructible au PLU):

- La totalité du dispositif d'assainissement non collectif (fosse septique, filtre à sable, dispositif d'infiltration dans les sols, etc.) doit être **implanté à l'intérieur de la superficie constructible**, dans le respect des normes et règlements en vigueur. (Celui-ci ne peut être implanté sur des parcelles dites naturelles, agricoles ou non constructibles).
- **En cas d'espace insuffisant, le permis de construire doit être refusé.**
- **Surface minimum requise:**
 - Pour être constructible en ANC, une parcelle doit être **suffisamment grande pour permettre l'implantation de tous les dispositifs d'assainissement** nécessaires pour réaliser une filière respectant la réglementation, dans le respect notamment des:
 - Reculs imposés en fonction de l'ouvrage,
 - Règles techniques d'implantation.

Pour toute construction existante (quelque soit le classement au PLU):

- La mise aux normes du dispositif d'assainissement non collectif est possible sur **n'importe quelle parcelle**, quelque soit son classement au PLU (mis à part périmètre de protection, emplacement réservé ou classement spécifique qui empêche la réalisation technique de celle-ci) dans le respect des normes et règlement en vigueur.

⇒ **L'impossibilité technique de réaliser un dispositif réglementaire peut motiver le refus de changement de destination d'anciens bâtiments (type corps de ferme par exemple).**

Assainissement non collectif

Possibilités de rejet selon l'aptitude des milieux:

- Pour les habitations existantes:
 - Les possibilités de rejet sont tolérées pour les habitations existantes dans la limite du nombre de logements existants.
- Pour les constructions neuves ou toute création de nouveaux logements:
 - En cas d'impossibilités de rejet dans le milieu hydraulique superficiel (indice de saturation défavorable), la création de nouveaux logements ou leur extension légère ne pourra être autorisée qu'à condition que le rejet du dispositif d'assainissement non collectif puisse être infiltré en totalité dans les sols.
 - Il appartient aux pétitionnaires de réaliser une étude de conception du dispositif d'assainissement non collectif et de vérifier les possibilités d'infiltration dans les sols dans le respect de la réglementation en vigueur.
 - En cas d'absence de possibilité de rejet et de possibilité d'infiltration dans les sols, aucune création de nouveau logement ne peut être autorisée.
- La création des collecteurs nécessaires à l'évacuation des effluents des dispositifs d'assainissement non collectif reste à la charge de **chaque pétitionnaire**.

Assainissement non collectif

- **Incidence sur l'urbanisation:**

- La poursuite de l'urbanisation est **conditionnée** par les possibilités d'Assainissement Non Collectif.

- **Pour LE SMERB:**

- Le contrôle des installations est obligatoire.
- LE SMERB doit effectuer le contrôle des **nouvelles installations**:
 - Au moment du permis de construire,
 - Avant recouvrement des fouilles.
- LE SMERB doit effectuer le contrôle des **installations existantes** de façon périodique sans excéder 10 ans, conformément à la réglementation. La périodicité retenue à ce jour est de 6 ans.
- Bilan des contrôles effectués à ce jour:
 - On dénombre **104 installations référencées en ANC**.
 - Actuellement, **100 % des installations ont fait l'objet d'un contrôle**.
 - **54 %** des installations contrôlées ont fait apparaître des **non-conformités**.

Assainissement non collectif

- **Pour les particuliers:**

- La mise aux normes est obligatoire.
- En cas de **non-conformité** de l'installation d'ANC (problèmes constatés sur zone à enjeux sanitaires et/ou environnementaux), le propriétaire a un délai de **4 ans** pour procéder aux travaux prescrits dans le rapport de contrôle.
- Toute **nouvelle demande de PC** sur du bâti existant implique la mise aux normes du dispositif d'assainissement. Une attestation de conformité du projet de réhabilitation de l'installation d'ANC (remise par le SPANC) doit être insérée dans le dossier de demande de PC (décret n°2012-274 du 28/02/2012).
- En cas de **vente**, l'acquéreur doit être informé d'une éventuelle non-conformité (rapport de contrôle daté de moins de 3 ans) et dispose d'un **délai de 1 an** après l'acte de vente pour procéder aux **travaux de mise en conformité**.
- Sont à la charge du particulier:
 - Les frais de mise en conformité,
 - Les frais de vidange et d'entretien des installations,
 - La redevance de l'ANC qui sert à financer le contrôle,
 - Les frais de réalisation d'une étude géopédologique permettant de définir le dispositif d'assainissement non collectif.