

----- Message transféré -----

**Sujet :** Re: Re: DREAL - Pôle Autorité environnementale - demande d'examen à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale Meyzieu

**Date :** Tue, 7 Feb 2023 20:25:14 +0100

**De :** > (par Internet) <@meyzieu.pro>

**Répondre à :** dtorriani <dtorriani@meyzieu.pro>

**Pour :** - DREAL Auvergne-Rhône-Alpes/CIDDAE/AE <@developpement-durable.gouv.fr>

- DREAL Auvergne-Rhône-Alpes/CIDDAE/AE @developpement-durable.gouv.fr> ,

**Copie à :** Autorite-environnementale - DREAL Auvergne-Rhône-Alpes/CIDDAE/AE <ae-dreal-ara@developpement-durable.gouv.fr>

Bonjour,  
ci-dessous les réponses en gras dans votre mail  
à votre disposition pour tout complément

Cordialement,  
services techniques et du cadre de vie  
Ville de Meyzieu

La surface totale du parking est de 5 000 m<sup>2</sup> dont 3 000 m<sup>2</sup> seront imperméabilisés pour les 115 places de stationnement ? Les espaces verts représentent une surface de 2000 m<sup>2</sup> ?  
Le cerfa que vous avez renseigné indique une "surface travaillée" de 3 800 m<sup>2</sup>. A quoi cette surface correspond exactement ?  
Aussi, pourriez-vous clarifier toutes ces données ?

- surface de la parcelle totale qui va accueillir le parking ;

**la surface totale est de 5 000m2**

- surface imperméabilisée ;

**la surface imperméabilisée est de 3 000 m2 pour les 115 places de stationnement**

- surface en espace vert ;

**la surface des espaces verts est de 2 000m2 dont 800m2 seront travaillés par des plantations et 1 200m2 resteront comme actuellement enherbés. D'où les 3800 m2 travaillés entre les 3000m2 de surface imperméabilisée et les 800m2 d'espace vert avec les nouvelles plantations.**

Le 06/02/2023 à 15:22, > Ville de Meyzieu (par Internet) a écrit :

Bonjour,

Je vous remercie pour votre retour sur la demande d'examen à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale pour le projet de parking 115 places pour le lycée public du colonel Arnaud Beltrame sur Meyzieu.

Voici en gras, dans votre corps de texte ci-dessous, les réponses à la demande de précisions complémentaires avec le retour de la Région sur leur dimensionnement du parking.

En pièce jointe, les essences demandées de ce projet global parking et lycée.

Nous sommes à votre disposition pour tout complément sur ce dossier.

Cordialement,  
services techniques et du cadre de vie  
Ville de Meyzieu

Le jeu. 2 févr. 2023 à 12:22, - DREAL Auvergne-Rhône-Alpes/CIDDAE/AE a écrit :

Bonjour Monsieur,

Le projet de parking que vous portez concerne la construction du lycée qui a déjà donné lieu à une décision du pôle AE : <https://www.auvergne-rhone-alpes.developpement-durable.gouv.fr/meyzieu-69-construction-d-un-lycee-a18799.html>

En application de l'article [L.122-1](#) du code de l'environnement, il s'agit d'un projet global qui a été scindé en 2 opérations (en 2020 les bâtiments principaux et la 2ème en 2023 pour le parking) :  
*"Lorsqu'un projet est constitué de plusieurs travaux, installations, ouvrages ou autres interventions dans le milieu naturel ou le paysage, il doit être appréhendé dans son ensemble, y compris en cas de fractionnement dans le temps et dans l'espace et en cas de multiplicité de maîtres d'ouvrage, afin que ses incidences sur l'environnement soient évaluées dans leur globalité".*

Aussi, au regard des dispositions du code de l'environnement, il vous revient de constituer un dossier qui présente le projet global et les différentes opérations qui le composent. L'objectif sera de démontrer que toutes les incidences du projet et la santé ont bien été appréhendées via les mesures qui ont été retenues.

Pour mémoire, le lycée comprend déjà 16 places de places de stationnement. Avec les 115 places supplémentaires prévues pour le parking, il vous reviendra notamment de démontrer :

- qu'il n'encourage pas l'usage individuel de la voiture :
  - via un nombre total de places de stationnement du projet global (Lycée + les parkings) cohérent au regard du trafic projeté, des besoins des futurs usagers et de la présence des transports en commun qui permettent de desservir le lycée ;

**Vous trouverez ci-dessous les réponses aux interrogations sur les nombres de places de stationnement.**

● **Nombre de places à l'intérieur de l'enceinte du lycée**

- 8 places de parking (+ 8 garages), soit 2 places VL par logement de fonction
- 2 places pour véhicule de service

● **Nombre de places sur parking extérieur au lycée et transports en commun**

- Le nombre de 115 places est basé sur des estimations en personnels Education Nationale et Région (entre 177 et 213 personnels) qui ont servi de base à l'élaboration du programme : les 115 places correspondent à 60% du nombre estimé de personnels EN et Région (190 personnes).
- Le parking est réservé, la journée, aux professeurs du lycée via une barrière levante avec contrôle d'accès par badge.
- Une gare routière de 14 emplacements cars pour les juniors directs est prévue par le Sytral et la métropole sur la voie existante au nord du centre aquatique "les Vagues"
- Un nouvel arrêt de tramway T3 est prévu par le Sytral fin 2024, début 2025 au droit du lycée

- en précisant si des places seront réservées au co-voiturage et/ou au stationnement des vélos : si c'est le cas, il conviendra de préciser leur nombre ;

La Région a prévu la création de 200 emplacements pour les vélos dans l'enceinte du lycée juste après l'entrée, il n'est pas prévu d'arceaux vélos sur le parking VL des professeurs car il est plus éloigné du parvis du lycée.

- les surfaces totales du projet (Lycée + les parkings + voies internes) qui seront imperméabilisées et les surfaces qui seront végétalisées ;

La surface de la parcelle espace vert qui va accueillir le parking des professeurs fait 5 000 m<sup>2</sup> dont 3 000 m<sup>2</sup> vont être utilisés pour les 115 places de stationnements

Voir ci-dessous la partie concernant le lycée

- Surfaces imperméabilisées : voir extrait du dossier loi sur l'eau (transmis à la DREAL)

### 3. Conception – dimensionnement des ouvrages

#### 3.1 Calcul du coefficient d'imperméabilisation

##### Precisions apportées au dossier.

La surface considérée du projet est une assiette de 27 908 m<sup>2</sup>. La surface active est définie comme la somme des surfaces par typologie, pondérée par un coefficient d'apport unitaire propre à chaque type de surface, à savoir :

- 1 pour les toitures et autres espaces imperméables ;
- 1 pour les voiries
- 0,2 pour les espaces verts.

Le calcul des surfaces actives est donc décrit ci-dessous :

Tableau 5 : Répartition des surfaces par typologie à l'état actuel et une fois le projet réalisé

Typologie d'occupations de sols		Coef. de ruissellement	Etat actuel (en m <sup>2</sup> )		Projet réalisé (en m <sup>2</sup> )	
			Surface brute	Surf. active	Surface brute	Surf. active
	Espaces verts	0,2	13 449	2690	12 619	2524
	Toitures et autres espaces imperméables	1,0	4 700	4 700	6 648	6 648
	Voies	1,0	9 759	9 759	8 641	8 641
TOTAL			27 908	17 149	27 908	17 813

Source : BURGEAP

- que les essences de plantes et d'arbres ne seront pas allergènes ou constituées d'espèces toxiques envahissantes ;

Les essences qui seront utilisées pour le lycée et le parking des professeurs sont toutes dans le tableau en pièce jointe