



Syndicat Mixte
pour l'Équipement et l'Animation
du Plateau de Retord et du Haut-Valromey



DREAL AUVERGNE-RHÔNE-ALPES		N°
Destinataire		Copie à
Arrivée	13 AOÛT 2024	LYON
Observations		

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes

Service Connaissance, Information, Développement
Durable et Autorité Environnementale

5, place Jules Ferry
69453 LYON cedex 06

Nantua, le 08 août 2024

Objet : Examen au cas par cas – Création d'un stade de vtt et d'une pumtrack
Pièces complémentaires

Madame, Monsieur,

Le Syndicat mixte du Plateau de Retord a déposé le 24 mai 2024 sur la plateforme Mélanissimo un dossier de demande d'examen au cas par cas pour son projet de création d'un stade de vtt et d'une pumtrack sur le site des Plans d'Hotonnes (commune de Haut-Valromey).

Après un premier examen de ce dossier, des compléments d'information sont à apporter conformément à votre courrier en date du 28 mai dernier.

Aussi, je vous serais reconnaissant de bien vouloir trouver dans le présent courrier toutes les précisions nécessaires à l'étude de notre demande.

Les services du Syndicat mixte restent disponibles pour tout complément d'informations. Espérant que notre dossier soit désormais complet, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères salutations

Pour Le Président,
Sylvain TISSOT
Directeur



1 - le projet global

Que comprend le projet global d'aménagement du plateau du Retord ?

Pour mémoire, le Syndicat mixte du Plateau de Retord est une collectivité territoriale dont les membres sont les communes qui composent le territoire du Plateau de Retord et du haut Valromey, mais aussi le Conseil Départemental de l'Ain.

A ce titre, la collectivité décline sur le terrain la politique départementale spécifique à la « Montagne de l'Ain » afin de s'adapter aux nouvelles pratiques, aux attentes sociétales et aux impacts du réchauffement climatique.

Comme pour les autres sites du Département de l'Ain, le projet d'aménagement du Plateau de Retord tend vers un tourisme 4 saisons, durable et écoresponsable dont une des priorités est la valorisation des activités de pleine nature praticables à l'année comme le vélo, le trail, la course d'orientation ...

Plus précisément, ce projet s'inscrit dans le Plan vélo du CD01 avec la création d'un domaine unique vtt à l'échelle de la montagne de l'Ain. Si ce domaine comprend d'ores-et-déjà 100 nouveaux parcours de pratique sur des chemins de randonnée existants, il repose également sur une logique de différenciation et de complémentarité des sites vtt.

En complément du site de Cormaranche-en-Bugey pour la pratique de la descente et de celui des Monts Jura pour la pratique de l'enduro, le site des Plans d'Hotonnes a été identifié pour l'initiation et la découverte de la pratique du cross-country ludique et familiale.

En dehors du pumptrack et du stade VTT présentés dans ce dossier, d'autres aménagements sont-ils envisagés à court ou moyen terme ? y compris des projets qui seraient portés par d'autres maîtres d'ouvrage (notamment département de l'Ain, ou autre intercommunalité comme écrit dans le cerfa p2 ;

A titre d'information, la collectivité a missionné dernièrement un bureau d'études afin de définir un nouveau schéma d'organisation et d'animation touristiques 4 saisons du territoire. Les fiches actions de cette étude doivent s'inscrire dans le cadre de la stratégie départementale, en déclinant localement les 4 filières d'excellence identifiées : la pratique vélo, la montagne 4 saisons, la randonnée (dont un volet spécifique sur la restauration et la réalisation de sentiers de montagne et protection de la biodiversité), les espaces naturels (dont le Plan Nature pour la valorisation de la diversité des paysages en toutes saisons, en appui des activités outdoor , la contemplation et l'inspiration).

Plus globalement, une fiche action sera rédigée sur le projet global d'aménagement du site des Plans d'Hotonnes afin d'améliorer les conditions d'accueil, la qualité de services et l'embellissement du site (dont volet paysager).

Par ailleurs, le Comité Départemental de Course d'Orientation de l'Ain (CDCO01) s'est approché de la Communauté de Communes du Bugey Sud (CCBV) pour envisager une réflexion sur la mise en place d'un espace de pratique innovant de course d'orientation. Cette démarche s'inscrit également dans la politique de développement d'une offre diversifiée des pratiques sportives et ludiques de nature sur la station des Plans d'Hotonnes (commune de Haut-Valromey).

Le bureau d'études Geodezic, spécialisé dans l'ingénierie et la création de parcours permanents de course d'orientation, a rédigé un avant-projet sommaire pour connaître : le marché et l'état de l'art de cette pratique, le diagnostic terrain et le potentiel du foncier, la rédaction de 4 scénarios de pratique (chasse aux trésors, parcours pédagogique, team building)

A ce jour, il n'existe donc pas d'autres projets « d'aménagement » du site des Plans d'Hotonnes et du Plateau de Retord.

2 - les variantes au projet

Ont-elles été étudiées (notamment en termes de localisation) ? Dans l'affirmative, quelles sont les raisons d'un point de vue environnemental qui ont conduit à retenir le projet présenté ?

Afin d'étudier toutes les possibilités d'implantation des deux équipements, la collectivité a tout d'abord recensé les emprises foncières inscrites à son patrimoine ou facilement mobilisables par échange/acquisition/location.

Ensuite, une sélection de ces différentes possibilités s'est opérée en appliquant les conditions techniques des équipements notamment : zones à proximité immédiate des actuels services de la station, tènement de faible déclivité pour la pumptrack, zone boisée de faible densité pour le stade de vtt..... Pour le stade de vtt, le fléchage a également été opéré en considérant une zone déjà concernée par des traces de pratique de ski nordique.

Enfin, la collectivité a retenu les sites situés à l'intérieur ou en limites de l'expertise écologique menée en 2018-2019, zones sur lesquelles une connaissance des enjeux environnementaux étaient déjà évalués.

3 - la fréquentation

Le dossier indique que la fréquentation induite par l'aménagement est estimée à 5000 la 1^{ère} année avec une évolution de 2000 personnes supplémentaires par an pendant 5 ans pour atteindre environ les 10 000 personnes. Quelle est la fréquentation actuelle du site ?

Gérée en régie directe par la Syndicat mixte, la station des Plans d'Hotonnes est à ce jour organisée pour un fonctionnement des activités hivernales entre le 1^{er} décembre et le 31 mars. Située dans les aires d'influence des grandes agglomérations de la région AURA et BFC, elle fonctionne dans cette période sous un modèle de « stade de neige ».

En période hivernale, elle connaît ainsi des périodes de très fortes affluences sur les week-ends de janvier et les vacances scolaires de la zone A, avec une saturation du site et de ses équipements (stationnement, services, toilettes...). Cette fréquentation est assurée presque exclusivement par une clientèle excursionniste à la journée en provenance des agglomérations lyonnaises, burgiennes et maconnaises puisque le site dispose d'une très faible capacité d'hébergement. Sur ces journées, on estime la fréquentation globale du site des Plans d'Hotonnes (au regard des données de caisse et de stationnement) à environ 4000 visiteurs journaliers se déplaçant uniquement en véhicule personnel.

En dehors de la période hivernale, nous ne disposons pas de mesure de fréquentation du site. Celle-ci est principalement condensée sur les mois de juillet et août par les pratiquants de sports outdoor et d'itinérance. Lorsque que les conditions météorologiques sont favorables, la fréquentation s'estime à une quarantaine de visiteurs journaliers au maximum.

Avec la réduction du nombre de jours d'ouverture des installations hivernales, l'objectif de ces équipements est une meilleure répartition des périodes de fréquentation. D'une part, en limitant les jours de pression sur les milieux liés aux fortes affluences, d'autre part, en favorisant les courts séjours avec nuitée à l'échelle de montagne de l'Ain, qui diminuent les déplacements « à la journée ».

Comment est prise en compte l'augmentation des gaz à effet de serre induite par les déplacements liés à l'aménagement de pumptrack et de stade VTT (fréquentation et engin de chantier y compris acheminement des remblais) ? et quelles sont les mesures associées pour éviter et réduire les émissions de GES ?

Dans son projet de création d'une offre de pratique vtt, la collectivité a intégré un volet « développement durable et environnement » à son projet, aussi bien dans la phase de conception, d'organisation des travaux que de réalisation.

Le candidat retenu mettra ainsi en œuvre tout un ensemble de mesures et de « bonnes pratiques » visant à minimiser l'empreinte environnementale et l'émission de GES.

Le candidat a ainsi été sélectionné au regard de son bilan carbone réalisé en 2023 qui montre que l'empreinte maximum se situe sur l'utilisation de nos ouvrages par les utilisateurs, et sur l'artificialisation des sols. Le plan d'action envisage donc des mesures afin de limiter l'impact carbone des visiteurs (Scope 3) et l'artificialisation des sols. Ainsi, certaines mesures feront l'objet d'arbitrages afin de limiter l'impact carbone du projet.

L'équipe de travail limitera ses déplacements et ses consommations d'énergie, et le bilan carbone confirme ce domaine est déjà optimisé au maximum sur cet item :

- limitation des déplacements inutiles en évitant notamment les réunions en présentiel qui peuvent se faire en visio-conférence,
- attention particulière pour privilégier les acteurs locaux lors du chantier : approvisionnement en bois, location des machines, embauche de personnel, choix des sous-traitants... avec une sélection en priorité par leur proximité avec le site des Plans d'Hotonnes.

En termes d'émission de GES, le candidat s'engage à une compensation intégrale de ses émissions de CO2 puisque que toutes les émissions de CO2 générées par le fonctionnement complet de la société sont intégralement compensées auprès d'actioncarbone.org qui finance des projets « fixateurs de carbone » partout dans le monde.

Il intégrera également les principes de l'économie régénérative en travaillant sur le modèle de la « stabilité écologique » qui comprend également un volet sur les émissions de CO2. Le concept régénératif suppose que le site sera « plus vertueux » avec le projet que sans. Ce nouveau « Trail Centre » régénératif pourrait être une première en France.

D'autres mesures complémentaires seront également mises en place sur ce volet environnemental

- pour la pumptrack, possibilité d'utilisation d'une nouvelle Eco Surface, matière alternative à l'enrobé, bien plus écologique, et utilisation optimisée de matériaux recyclés pour les besoins en apports de matériaux,
- les apports de matériaux de finition sur les pistes de XC seront limités par un design des pistes qui en limitera son besoin, et la carrière d'approvisionnement sera la plus proche possible,
- Nos machines seront récentes, avec les systèmes de récupération des pollutions accidentelles,
- La méthode de création des parcours favorisera l'infiltration de l'eau, et fera en sorte de ne pas provoquer d'érosion,
- le tracé des pistes tentera d'éviter toute coupe d'arbres, et le cheminement sera fait de telle sorte que les racines des arbres soient aussi préservées (Lorsqu'une piste doit passer proche d'un arbre, on privilégiera le côté amont que le côté aval de l'arbre),
- engagement paysager et respect des écosystèmes d'altitude

4 - les terrassements

740 m3 de remblai proviendront du même département (l'Ain) dans un rayon de 30 km autour de Plan d'Hottonnes, entre Pont-d'Ain et Génissiat. Quelle est leur origine (chantier, carrière ?). Au global, le projet nécessite seulement ces 740 m3 en remblais ou les mouvements de terre seront-ils plus importants ? Comment sont définies les modalités d'acceptation des matériaux pour s'assurer de l'absence de pollution ?

Les remblais nécessaires aux équipements proviendront effectivement des carrières locales, selon les disponibilités et par ordre prioritaire de distance par rapport au site des Plans d'Hottonnes :

- Carrière des Pierres d'Hauteville
- CMSE Carrière de Génissiat
- Carrière du Val du Fier

Ces sont trois sites à ciel ouvert d'extraction de matériaux inertes, extraits d'un milieu naturel vierge de toute activité humaine.