

PLAN DE ZONAGE

Echelle 1:10.000°

Révision allégée n°1 approuvée le 06 mars 2020

Modification n°1 approuvée le 06 mars 2020

Modification simplifiée n°1

Plan 4.1 - Ensemble de la commune

PROJET ARRETE	PROJET APPROUVE
Par délibération du Conseil Municipal du : 8 mois 2012	Par délibération du Conseil Municipal du : 28 MARS 2013
Vincent BLAYS - urbaniste 73000 Chambéry Tel : 06.80.01.82.51	

UA

Secteur dense des cœurs de hameaux

UArt

Secteur dense des cœurs de hameaux soumis aux risques technologiques

UB

Secteur d'extension contemporaine de l'urbanisation

UBrt

Secteur d'extension contemporaine de l'urbanisation soumis aux risques technologiques

UE

Secteur destiné aux activités économiques

UErt

Secteur destiné aux activités économiques soumis aux risques technologiques

Unu

Secteur correspondant aux emprises de la centrale nucléaire

AU

Secteur à urbaniser

A

Secteur agricole

Ah

Secteur d'habitat diffus

N

Secteur naturel

Nc

Secteur destiné aux hébergements de plein air (camping, caravanning, mobile home, HILL)

Nca

Secteur correspondant au périmètre d'exploitation des carrières

Nh

Secteur d'habitat diffus

NL

Secteur de sports et loisirs de plein air

Nt

Secteur destiné aux infrastructures de transport

pi

Périmètre de protection immédiate du captage d'eau potable

pr

Périmètre de protection rapprochée du captage d'eau potable

pe

Périmètre de protection éloignée du captage d'eau potable

Espace boisé classé

Bâtiment d'élevage

Emplacement réservé

Construction à valeur patrimoniale à protéger et valoriser au titre de l'article L123-1-5-7 du code de l'urbanisme

Marge de recul imposée

Zone humide

Secteur concerné par le Plan des Surfaces Submersibles du Rhône approuvé par arrêté du 16/08/1972 (Voir Services d'Utilité Publique - document 5)

Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (Voir document 3)

Site pollué : Copropriété Le Couray

Secteur protégé (non aedificandi) au titre de l'article L 123-1-7° du code de l'urbanisme.

Liste des emplacements réservés

N°	Objet	Surface	Bénéficiaire
1	Création espace public	450 m²	Commune
2	Création trottoir	1.500 m²	Commune
3	Création cheminement doux : vélos et piétons	3.800 m²	Commune
4	Reconstruction de la station d'épuration	33.000 m²	Commune
5	Création espace public	400 m²	Commune
6	Création cheminement doux : vélos et piétons	1.400 m²	Commune
7	Création espace public	230 m²	Commune
8	Création d'un espace vert public	2.900 m²	Commune
9	Création cheminement doux : vélos et piétons	5.900 m²	Commune
10	Création espace public	400 m²	Commune
11	Création cheminement doux : vélos et piétons	14.500 m²	Commune
12	Création cheminement doux : vélos et piétons	5.400 m²	Commune
13	Création cheminement doux : vélos et piétons	3.200 m²	Commune
14	Création cheminement doux : vélos et piétons	800 m²	Commune
15	Création cheminement doux : vélos et piétons	8.200 m²	Commune

