

**ZONES URBAINES (concernées par l'OAP thématique A)**  
**Secteurs d'application de la servitude de mixité sociale**  
**au titre de l'article L151-15 du code de l'urbanisme**

- Uv Secteur urbain du centre-village
- Uh Secteur urbain périphérique à dominante d'habitat
- Ue Secteur urbain spécialisé pour les équipements structurants
- UX Secteur urbain pour les activités économiques

**ZONES A URBANISER (concerné par l'OAP thématique A)**  
**Secteurs d'application de la servitude de mixité sociale au titre de**  
**l'article L151-15 du code de l'urbanisme**

- 1AUh Zone à urbaniser à court et moyen terme pour conforter le Chef-lieu
- 1AUv Zone à urbaniser à court et moyen terme pour structurer le centre-village

**ZONES AGRICOLES**

- A Zone agricole
- Ae Secteur agricole correspondant aux espaces à forte valeur écologique (défini au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme)

**ZONES NATURELLES**

- N Zone naturelle
- Nc Secteur naturel correspondant aux captages d'eau potable
- Ne Secteur naturel correspondant aux services publics structurants
- Nj Secteur naturel correspondant aux jardins familiaux
- Nu Secteur naturel correspondant aux espaces de bon fonctionnement des Usse (concerné par l'OAP thématique C)
- Nzh Secteur naturel correspondant aux zones humides (défini au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme) (concerné par l'OAP thématique C)

**Prescriptions ponctuelles**

- Bâtiments patrimoniaux (servitude au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme) (concerné par l'OAP thématique B)

**Prescriptions surfaciques**

- Risques naturels
- Secteur de Taille et Capacité d'ACueil Limités (STECAL)
- Corridor écologique
- Ripisylve à protéger pour le maintien de la biodiversité au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
- Elément du paysage (servitude au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme) (concerné par l'OAP thématique C)
- Secteur ancien (servitude au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Secteur agricole paysager (servitude au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme)
- Elément du paysage (servitude au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme) (concerné par l'OAP thématique C)
- Ripisylve à protéger pour le maintien de la biodiversité au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (concerné par l'OAP thématique C)

**Prescriptions linéaires**

- Servitude pour RDC commercial au titre de l'article L151-16 du Code de l'Urbanisme

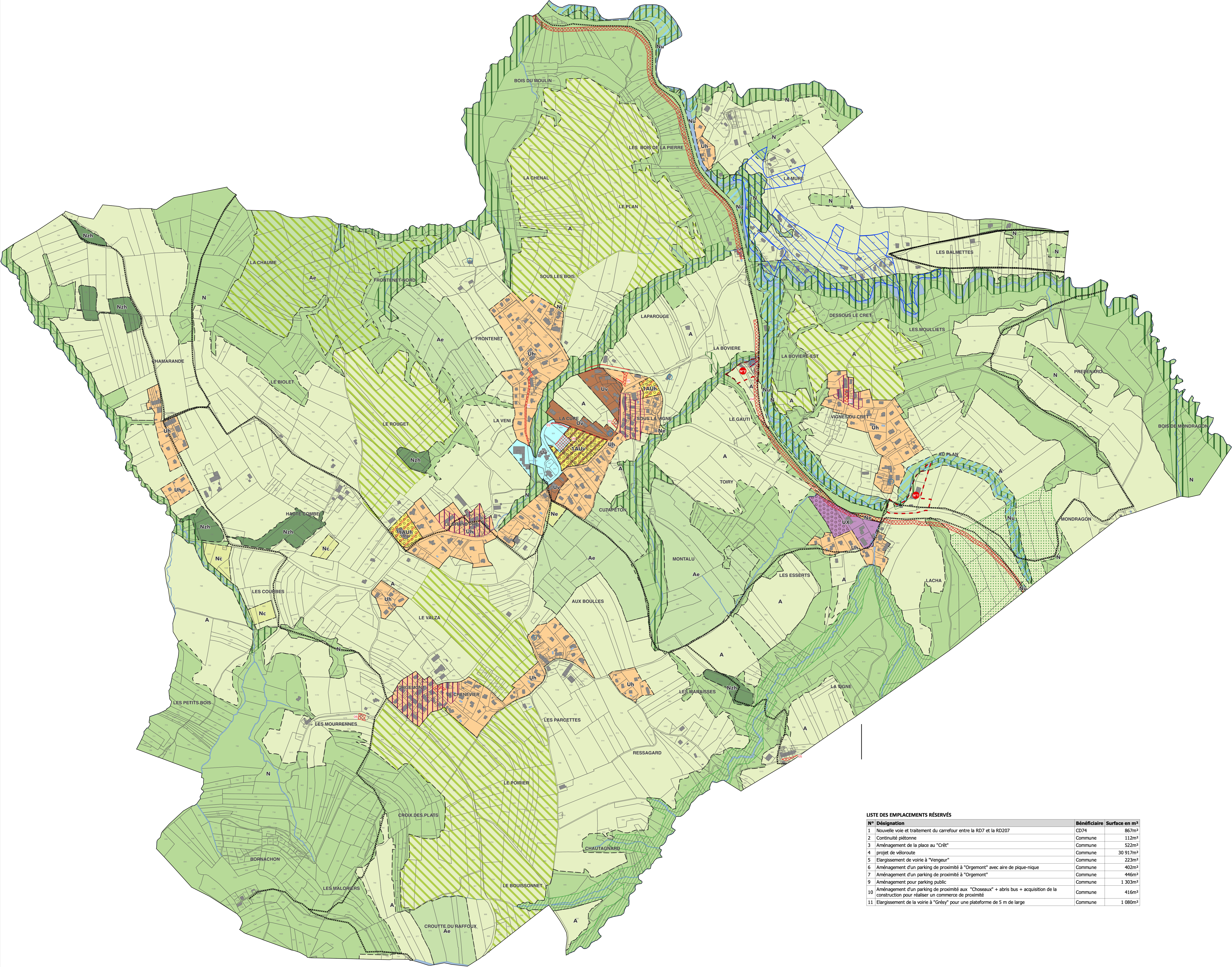
**Informations linéaires**

- PDIPR (sentiers existants ou en projet)



**REVISION ALLEE N°1 DU PLAN LOCAL**  
**D'URBANISME DE LA COMMUNE DE MESIGNY**

**3-1 PLAN DE ZONAGE**  
**PLAN D'ENSEMBLE**  
**DÉCEMBRE 2023**



**LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS**

N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface en m²
1	Nouvelle voie et traitement du carrefour entre la RD7 et la RD207	CD74	867m²
2	Continuité piétonne	Commune	112m²
3	Aménagement de la place au "Crêt"	Commune	522m²
4	projet de véloroute	Commune	30 917m²
5	Elargissement de voirie à "Vengeur"	Commune	223m²
6	Aménagement d'un parking de proximité à "Orgemont" avec aire de pique-nique	Commune	402m²
7	Aménagement d'un parking de proximité à "Orgemont"	Commune	446m²
9	Aménagement pour parking public	Commune	1 303m²
10	Aménagement d'un parking de proximité aux "Choseaux" + abris bus + acquisition de la construction pour réaliser un commerce de proximité	Commune	416m²
11	Elargissement de la voirie à "Gréty" pour une plateforme de 5 m de large	Commune	1 080m²