

## Descriptif détaillé de la parcelle : 38314 AM 744



### PARCELLE

Adresse : AU PLAN Date de l'acte : 04/12/2001 N° de primitive : 0010 Contenance : 11216 m<sup>2</sup>

Parcelle mère : 38314 AM 243 (filiation par division)

Propriétaire : COMMUNE DE PONTCHARRA  
A LA MAIRIE BP49 AV DE LA GARE 38530 PONTCHARRA

### LOT ET PDL

#### INFORMATIONS ZONAGES (à titre indicatif)

Code : ()	Descriptif : Droit de Préemption Urbain
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %
Code : ()	Descriptif : Secteur de TAM
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %
Code : ()	Descriptif : Secteur en assainissement collectif
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %
Code : ()	Descriptif : Zone à risque d'exposition au plomb
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %
Code : 02 (Bc1)	Descriptif : prescription - crues rapides des rivières
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %
Code : 18 ()	Descriptif : OAP Coisetan
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %
Code : 18 ()	Descriptif : OAP entrées de ville et liaisons douces
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %
Code : 17 ()	Descriptif : Secteur de mixité sociale
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %
Code : U (UB)	Descriptif : Zone de construction en immeubles collectifs à plusieurs niveaux, disposés en ordre continu ou discontinu (bureaux, services, commerces, activités artisanales non nuisantes et équipements publics y sont admis)
Contenance : 11 216 m <sup>2</sup>	Emprise : 100.0 %

### SUBDIVISION

Propriétaire : COMMUNE DE PONTCHARRA Adresse : A LA MAIRIE BP49 AV DE LA GARE 38530 PONTCHARRA

Lettres indicatives :

Série-tarif : A Contenance : 11216 m<sup>2</sup> Groupe/Sous-groupe : Terres

Classe : 01 Revenu cadastral : 142,97 € Culture spéciale :

ANNEE DE MAJ	2022	DEP DIR	38 0	COM	38314	PONTCHARRA
-----------------	------	------------	------	-----	-------	------------

NUMERO COMMUNAL	+00013
--------------------	--------

RELEVÉ LIMITE A UN BIEN

PROPRIÉTAIRE						
Propriétaire	PBBBR7	COM COMMUNE DE PONTCHARRA A LA MAIRIE BP49 AV DE LA GARE 38530 PONTCHARRA				

PROPRIETES NON BATIES																
DESIGNATION DES PROPRIETES										EVALUATION			LIVRE FONCIER			
Acte	Section	N° Plan	N° voirie	Adresse	Code Rivoli	N° parc prim	S Ta	SUF	Gr / Ss	Classe	Nat Cult	Contenance Ha	Revenu A Ca	Coll	Nat Exo	An Ret
2001	AM	0744		AU PLAN	B093	0010	314 A		Terres	01		11 216				
CONT		Ha A Ca		11 216			REV IMPOSABLE				COM R Exo R Imp		TAXE AD R Exo R Imp		MAJ TC	