



SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT DE LA COMMUNE DE VINSOBRES



RAPPORT D'ETUDE

Phase 5 : Zonage de l'assainissement des eaux usées
Dossier d'enquête publique – Mémoire technique



SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT DE LA COMMUNE DE VINSOBRES

N° de Version	Date	Rédigé par	Validé par	Modifications
V1	08/02/2024	Audrey CHACOT	Jérémy LATGE	Version initiale
V2	19/03/2024	Audrey CHACOT	Jérémy LATGE	Prise en compte des remarques de l'AMO (mail du 18/03/2024)

TABLE DES MATIÈRES

AVANT-PROPOS.....	7
1. PRESENTATION GENERALE DE LA COMMUNE	8
1.1 Situation administrative et géographique	8
1.2 Contexte climatique	9
1.3 Contextes géologique et hydrogéologique	10
1.4 Contexte hydrologique.....	13
1.4.1 Généralités	13
1.4.2 Risque Inondation.....	15
1.4.3 Captages pour l’Alimentation en Eau Potable	16
1.5 Milieux naturels remarquables	17
2. URBANISME, DEMOGRAPHIE ET CONTEXTE ECONOMIQUE	19
2.1 Urbanisme	19
2.1.1 Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT)	19
2.1.2 Document d’urbanisme communal	19
2.2 Situation démographique actuelle	23
2.2.1 Évolution démographique de 1968 à 2018.....	23
2.2.2 Parc de logements	23
2.2.3 Population saisonnière	24
2.2.4 Capacité d’accueil et population en occupation maximale	24
2.3 Perspectives d’évolution	25
2.3.1 Population permanente future.....	25
2.3.2 Évolution des populations saisonnières.....	25
2.3.3 Synthèse : évolution de la capacité d’accueil et population en occupation maximale.....	26
2.4 Contexte économique	27
2.4.1 Typologie des activités économiques	27
2.4.2 Agriculture	27
2.4.3 Développement des activités	28
2.4.4 Analyse des consommations d’eau.....	28
2.4.5 Autorisations de rejet et conventions de déversement	29
3. ETAT DES LIEUX DE L’ASSAINISSEMENT COLLECTIF.....	30
3.1 Le service	30
3.1.1 Modes de gestion	30
3.1.2 Abonnés et volumes	30
3.2 Le réseau d’assainissement des eaux usées	31
3.2.1 Inventaire des ouvrages.....	31
3.2.2 Les collecteurs	31
3.2.3 Les ouvrages spécifiques	32
3.3 Le réseau pluvial	35
3.3.1 Les regards de visite.....	35
3.3.2 Les collecteurs	35

3.4	La station d'épuration	37
3.4.1	Présentation générale	37
3.4.2	Analyse des données d'autosurveillance	39
4.	L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF	41
4.1	Etat des lieux	41
4.2	Aptitude des sols à l'assainissement non collectif	45
4.2.1	Données pédologiques disponibles	45
4.2.2	Carte d'aptitude des sols à l'assainissement non collectif	46
4.3	Contraintes d'habitat vis-à-vis de l'assainissement non collectif.....	47
4.3.1	Critères pris en compte	47
4.3.2	Détermination des classes de contraintes	48
4.3.3	Synthèse des contraintes parcellaires	48
4.4	Définition des dispositifs d'assainissement types	49
4.4.1	Prétraitement	49
4.4.2	Filières de traitement	49
4.4.3	Cas particulier du hameau des Cornuds	49
5.	SYNTHESE DES SCENARIOS DE RACCORDEMENT ETUDIES.....	50
5.1	Secteurs étudiés.....	50
5.2	Présentation et comparaison technico-économique des scénarios	51
6.	BILAN DES BESOINS FUTURS ET ADEQUATION AVEC LES INSTALLATIONS EXISTANTES	53
6.1	Rappel des hypothèses retenues en phase 1	53
6.1.1	Urbanisme et démographie	53
6.1.2	Perspectives d'évolution.....	53
6.2	Charges actuellement reçues et capacité théorique	54
6.3	Charges futures à traiter	55
6.4	Bilan de l'adéquation charges futures / capacité	56
7.	ZONAGE D'ASSAINISSEMENT	57
7.1	Choix des élus	57
7.2	Cartes de zonage.....	58
7.3	Obligations de la collectivité	61
7.3.1	Contrôle des dispositifs d'assainissement non collectif.....	61
7.4	Obligations des particuliers.....	61
7.4.1	Accès aux propriétés.....	61
7.4.2	Entretien des dispositifs d'assainissement non collectif.....	61
7.4.3	Mise en conformité des installations d'assainissement non collectif.....	62
7.4.4	Obligation de raccordement.....	62

AVANT-PROPOS

La Loi sur l'Eau n°92-3 du 3 Janvier 1992 et la nouvelle Loi sur l'Eau et les Milieux Aquatiques n° 2006-1772 du 30 décembre 2006 obligent les communes et leurs groupements à délimiter les zones relevant de l'assainissement collectif, les zones relevant de l'assainissement non collectif, et, le cas échéant les zones dans lesquelles des mesures doivent être prises en raison de problèmes liés à l'écoulement ou à la pollution des eaux pluviales.

Cette obligation est inscrite dans le Code Général des Collectivités Territoriales à l'article L2224-10 ainsi rédigé :

« Les communes ou leurs établissements publics de coopération délimitent, après enquête publique réalisée conformément au chapitre III du titre II du livre Ier du Code de l'Environnement :

- Les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;*
- Les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont tenues d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif ;*
- Les zones où des mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols et pour assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ;*
- Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement».*

Une enquête publique est obligatoire avant d'approuver la délimitation des zones d'assainissement. Cette enquête est conduite par le maire ou le président de l'établissement public de coopération intercommunale compétent, dans les formes prévues par les articles R. 123-6 à R. 123-27 du Code de l'Environnement (article R2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales).

Après enquête publique, le zonage devra faire l'objet d'une délibération d'approbation définitive, et être annexé au document d'urbanisme en vigueur sur la commune.

Ce document est élaboré dans le cadre de la réalisation de l'étude de Schéma Directeur d'Assainissement.


Le présent dossier d'enquête publique a pour objet d'informer le public et de recueillir ses appréciations, suggestions et contre-propositions afin de permettre à la collectivité de disposer de tous les éléments nécessaires à sa décision.

Ce dossier d'enquête publique est constitué :

- du présent mémoire technique justifiant le zonage ;
- d'une carte du zonage d'assainissement retenu.

1. PRESENTATION GENERALE DE LA COMMUNE

1.1 SITUATION ADMINISTRATIVE ET GEOGRAPHIQUE

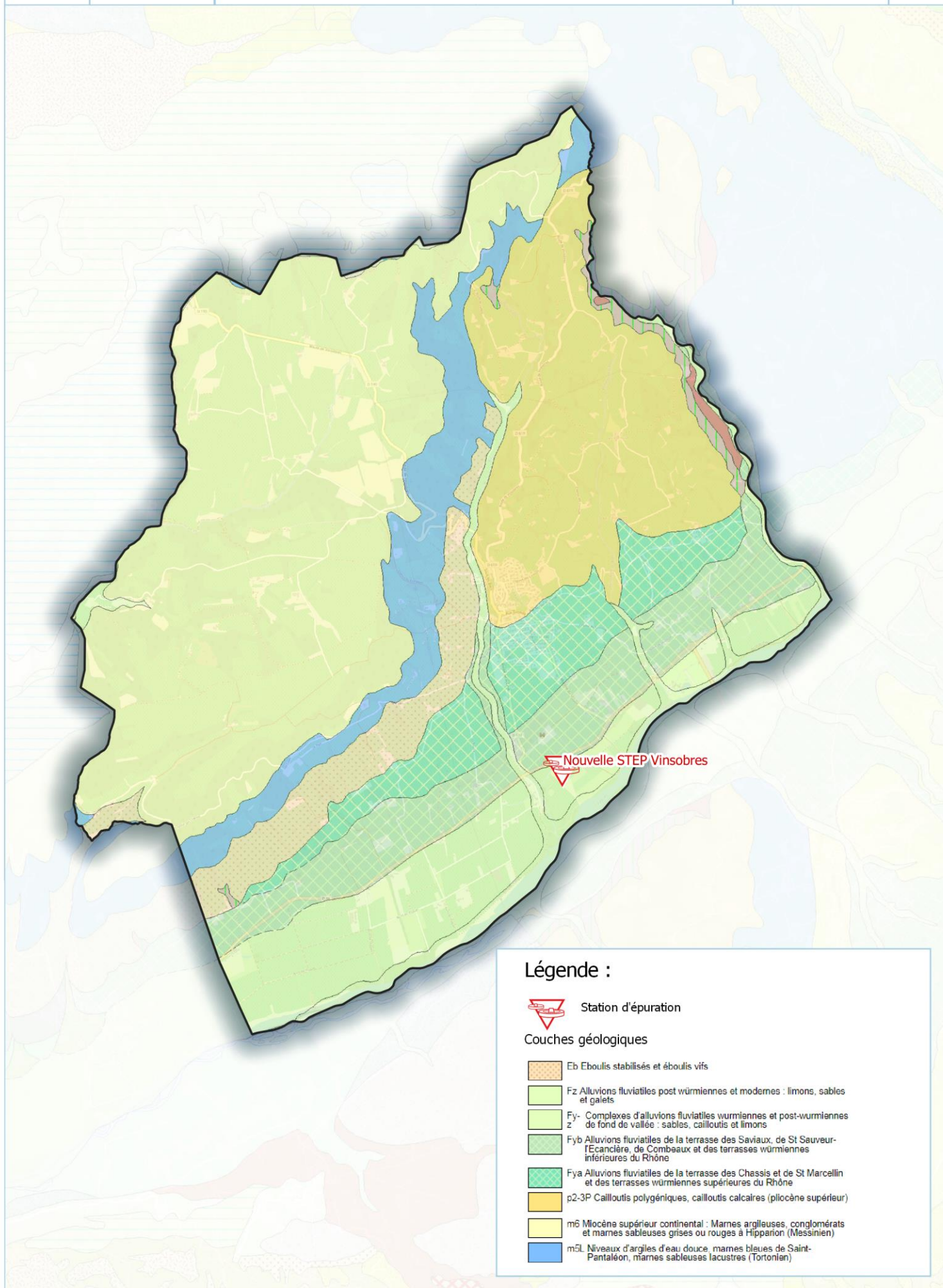
Situation administrative et cadre géographique	
Périmètre d'étude	Commune de Vinsobres
Situation géographique	<p>Département de la Drôme, région Auvergne-Rhône-Alpes à 7 km au Sud-Ouest de Nyons à 8 km au Sud-Est de Valréas à 40 km à l'Est de Pierrelatte à 50 km au Sud-Est de Montélimar à 110 km au Sud de Valence</p>  <p>Limite du département de la Drôme (26)</p>
Superficie du territoire	35.42 km ²
Altitudes	Mairie Vinsobres : 294 mNGF ; Min : 184 mNGF ; Max : 520 mNGF
Paysage	<p>La commune de Vinsobres est située à la limite entre le département du Vaucluse et de la Drôme.</p> <p>Le village de Vinsobres est bâti sur les coteaux, avec un paysage marqué par la présence de nombreuses vignes, en effet plus de la moitié du territoire est dédiée aux vignobles. On note sur la commune 5 identités paysagères : le village, les plaines, les coteaux, les vallées du Rieu et du ruisseau de la Moye, ainsi que la plaine de l'Eygues.</p>
Site(s) Classé(s) et Inscrit(s)	<p>Sites classés : Néant</p> <p>Sites inscrits : Néant</p>
Intercommunalité	La Communauté de Communes des Baronnie en Drôme Provençale

1.2 CONTEXTE CLIMATIQUE

Contexte climatique	
Station météorologique	Les moyennes pluviométriques mensuelles et annuelles sont données par la station météorologique de Bésignan (16 km au Sud-Est du village)
Le climat	<p>Le climat du territoire est méditerranéen à influence continentale avec des étés chauds et secs et des pluies irrégulières et des vents parfois violents :</p> <ul style="list-style-type: none"> – Faible pluviométrie estivale : les précipitations sont orageuses, mais courtes et très localisées : étiages marqués entre juin et août ; – Intersaisons marquées par des pluies dont les plus abondantes se situent en général au printemps ou à l'automne. Les précipitations peuvent être torrentielles et occasionner des dégâts matériels ; – La présence d'un fort mistral ; – Présence de neige, glace et gel en hiver et au printemps ; – Des températures très chaudes en été.
Analyse des précipitations	<p>Les moyennes pluviométriques mensuelles et annuelles sont données par la station météorologique de Bésignan :</p> <ul style="list-style-type: none"> – En moyenne depuis les années 1990, la hauteur d'eau recueillie annuellement est de l'ordre de 790,3 mm (moyenne de 1990 à 2010) – L'année 2020 présente un fort déficit en eau (-163,2 mm) face à la moyenne, avec 627,1 mm seulement enregistrés sur l'année – L'année 2021 présente un léger excédent pluviométrique (+17,3 mm) par rapport à la moyenne 1990-2010, avec 807,6 mm de précipitations mesurées sur cette année – Les données de 2022 seront intégrées en temps voulu pour situer le contexte pluviométrique de l'année de réalisation du présent schéma directeur.

1.3 CONTEXTES GEOLOGIQUE ET HYDROGEOLOGIQUE

Contextes géologique et hydrogéologique	
Principales formations géologiques rencontrées (nature et localisation)	<p>Plusieurs formations géologiques :</p> <ul style="list-style-type: none"> Formations Nord du village : Alternance de deux sortes de cailloutis : polygéniques et calcaires (pliocène supérieur). Formations au Sud du village : Alluvions fluviales de la terrasse des Chassis et de St Marcellin et des terrasses würmiennes supérieures du Rhône. Formation à l'Ouest de la commune : Diverses formations à tendances plus argileuses sont observées telles que : des alluvions fluviales, des argiles d'eau douce, marnes bleues de Saint-Pantaléon, marnes sableuses lacustres.
Masses d'eau souterraines : caractéristiques, objectifs et programme de mesures (PDM) du SDAGE 2016-2021 impactant l'AEP	<p>Au niveau hydrogéologique, trois masses d'eau souterraines sont répertoriées :</p> <ul style="list-style-type: none"> Molasses miocènes du Comtat (FRDG218) Type d'aquifère : Dominante sédimentaire non alluviale Ecoulements : Libres et captifs associés mais majoritairement captifs Superficie : 1 188 km² États : État quantitatif médiocre / État chimique médiocre Objectifs : Bon état quantitatif 2027 / Bon état chimique 2027 Pression à traiter : déséquilibre prélèvements / ressource, pollution par les pesticides et nitrates, pollutions urbaines Argiles bleues du Pliocène inférieur de la vallée du Rhône (FRDG531) Type d'aquifère : Imperméable localement aquifère Ecoulements : Inconnus Superficie : 4 391 km² États : Bon état quantitatif / Bon état chimique Objectifs 2015 : Bon état global / quantitatif / chimique Pression à traiter : pollution par les nitrates d'origine agricole Alluvions des plaines du Comtat (Aigues Lez) (FRDG352) Type d'aquifère : Alluviale Ecoulements : Libres et captifs associés mais majoritairement libres Superficie : 319 km² États : État quantitatif médiocre / État chimique médiocre Objectifs : Bon état quantitatif 2027 / Bon état chimique 2027 Pression à traiter : déséquilibre prélèvements / ressource, pollution par les pesticides
Contraintes spécifiques (Zone vulnérable, ZRE,...)	<p>La commune de Vinsobres est située dans la Zone de Répartition des Eaux (ZRE) du Bassin versant de l'Aygues (septembre 2016).</p> <p>Elle est également concernée par le Plan de Gestion de la Ressource en Eau (PGRE) de l'Aygues/Eygues (janvier 2019).</p>



Légende :



Station d'épuration

Couches géologiques

- Eb Eboulis stabilisés et éboulis vifs
- Fz Alluvions fluviales post würmiennes et modernes : limons, sables et galets
- Fy- Complexes d'alluvions fluviales würmiennes et post-würmiennes de fond de vallée : sables, cailloutis et limons
- Fyb Alluvions fluviales de la terrasse des Savioux, de St Sauveur-Eclanchère, de Combeaux et des terrasses würmiennes inférieures du Rhône
- Fya Alluvions fluviales de la terrasse des Chassais et de St Marcellin et des terrasses würmiennes supérieures du Rhône
- p2-3P Cailloutis polygéniques, cailloutis calcaires (pliocène supérieur)
- m6 Miocène supérieur continental : Marnes argileuses, conglomérats et marnes sableuses grises ou rouges à Hipparrion (Messinien)
- m5L Niveaux d'argiles d'eau douce, marnes bleues de Saint-Pantaléon, marnes sableuses lacustres (Tortonien)

FRDG218
Molasses miocènes du Comtat

FRDG531
Argiles bleues du Pliocène inférieur de la vallée du Rhône

FRDG352
Alluvions des plaines du Comtat (Aigues Lez)

Nouvelle STEP Vinsobres

Légende



Station d'épuration

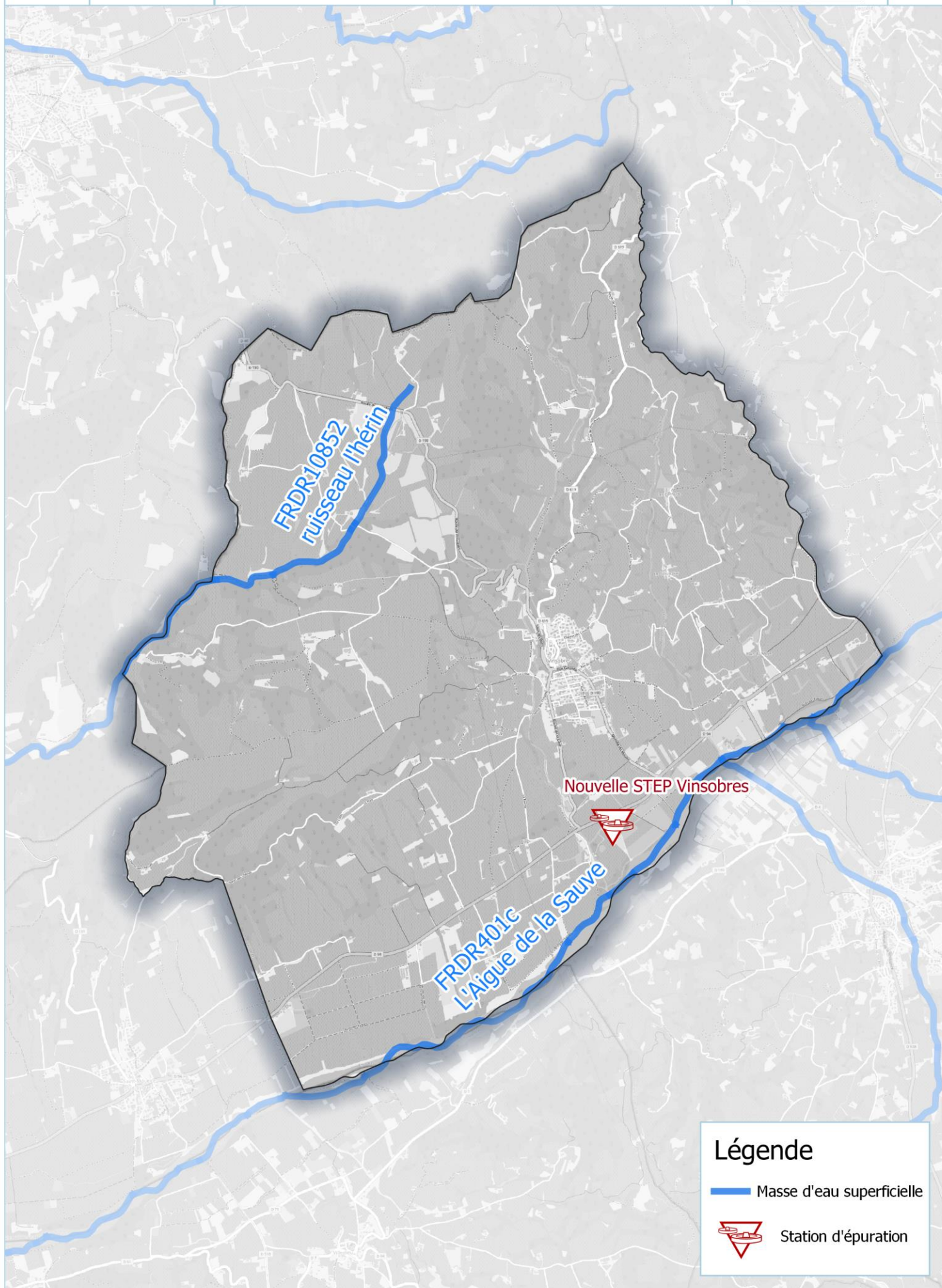
Code masses d'eau

- FRDG218
- FRDG531
- FRDG352

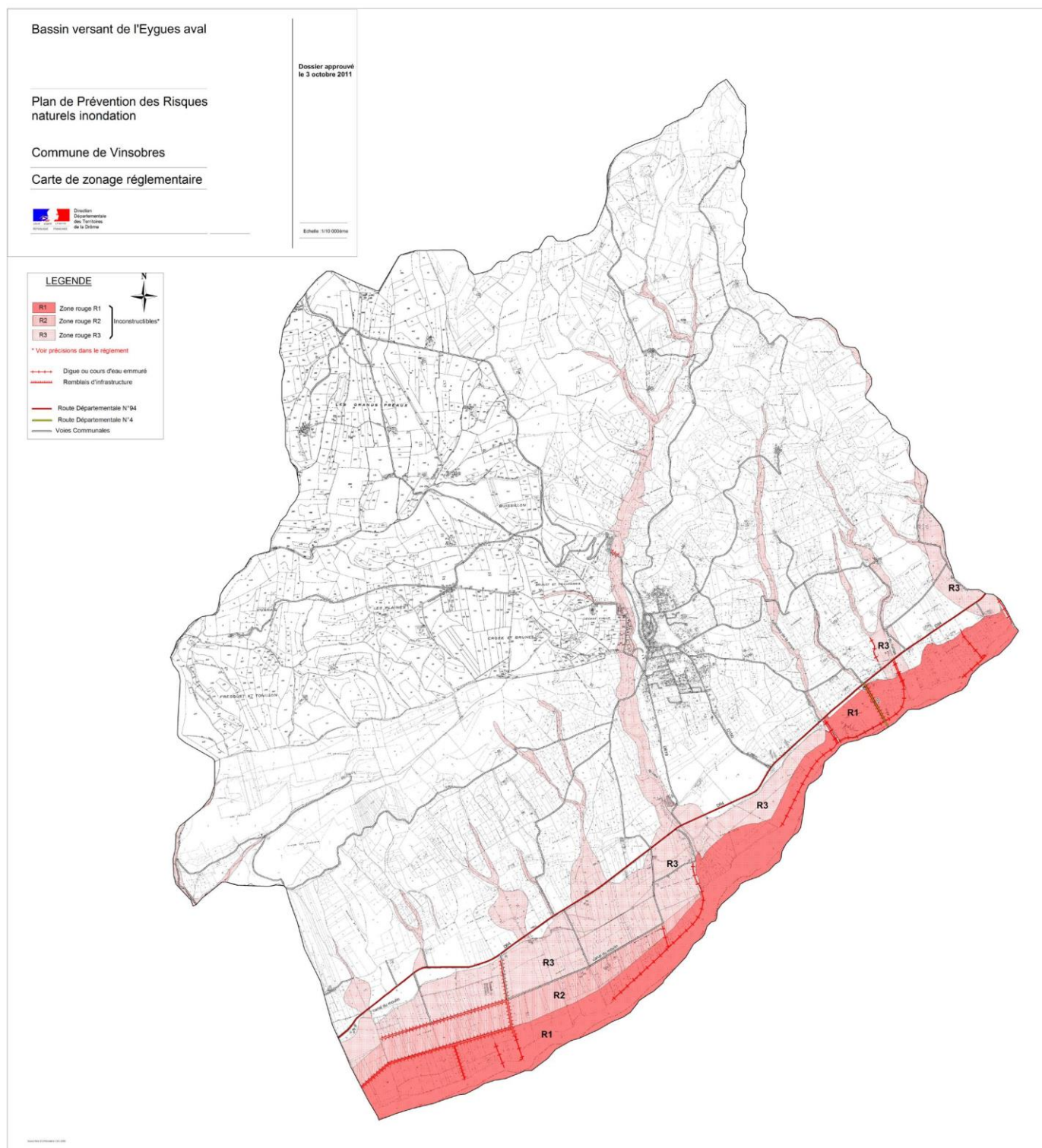
1.4 CONTEXTE HYDROLOGIQUE

1.4.1 Généralités

Contexte hydrologique	
Zone(s) hydrographique(s)	Bassin versant de l'Aygues
Document(s) cadre(s) : SDAGE, SAGE, contrat...	SDAGE Rhône-Méditerranée 2016-2021 SAGE du Lez en cours d'élaboration
Principaux cours d'eau	L'Aigue de la Sauve Ruisseau l'Hérin
Masses d'eau superficielles : caractéristiques, objectifs et programme de mesures (PDM) du SDAGE 2016- 2021 impactant l'AEP	<ul style="list-style-type: none"> L'Aigues de la Sauve (aval Nyons) à la limite du département de la Drôme Type : Cours d'eau fortement modifié Code Masse d'eau : FRDR401c Etats : état écologique moyen / bon état chimique Objectifs : bon état écologique 2021, maintien bon état chimique 2015 Pressions à traiter : continuité hydrologie Ruisseau l'Hérin : Type : Cours d'eau Code Masse d'eau : FRDR10852 Etats : état écologique médiocre / état chimique mauvais Objectifs : report bon état écologique et chimique 2027 Pressions à traiter : morphologie, matières organiques et oxydables, hydrologie, pesticides tel que Chlorpyrifos ethyl.
Risques liés aux cours d'eau et PPRI	PPRI du Bassin versant de l'Aygues approuvé le 03/10/2011
Risques majeurs	Inondation, feu de forêt, sismicité (zone 3 – risque modéré) et retrait/gonflement des argiles (faible risque)
Usages sensibles	<ul style="list-style-type: none"> Alimentation en eau potable : Présence au lieu-dit « Le Moulin », en rive droite de l'Eygues, d'un champ captant public pour l'alimentation en eau potable de la commune de Vinsobres (puits 1 et 2). La ressource exploitée est la nappe alluviale de l'Eygues. L'exploitation est encadrée par la DUP du 17 Mai 2019, qui définit les débits maximums de prélèvement suivants : 50 m³/h, 1 200 m³/j et 184 000 m³/an. Puits n°1 : 7,6 m de profondeur Puits n°2 : forage profond de 14,35 m Présence de périmètres de protection immédiate, rapprochée et éloignée. Ressource considérée comme sensible aux pollutions de l'Eygues, en raison de temps de transfert courts entre l'Eygues et sa nappe alluviale. Présence d'un captage privé (CROSE et BRUNET) au lieu-dit « Les Plaines » à l'Ouest du village, abandonné à ce jour (source info : ARS). Baignade : On ne retrouve pas de site de baignade officiel sur la commune de Vinsobres. Le site de baignade (recensé par l'ARS) sur l'Eygues le plus proche est situé sur la commune de Rémuzat à 36 km à l'amont de Vinsobres.



1.4.2 Risque Inondation

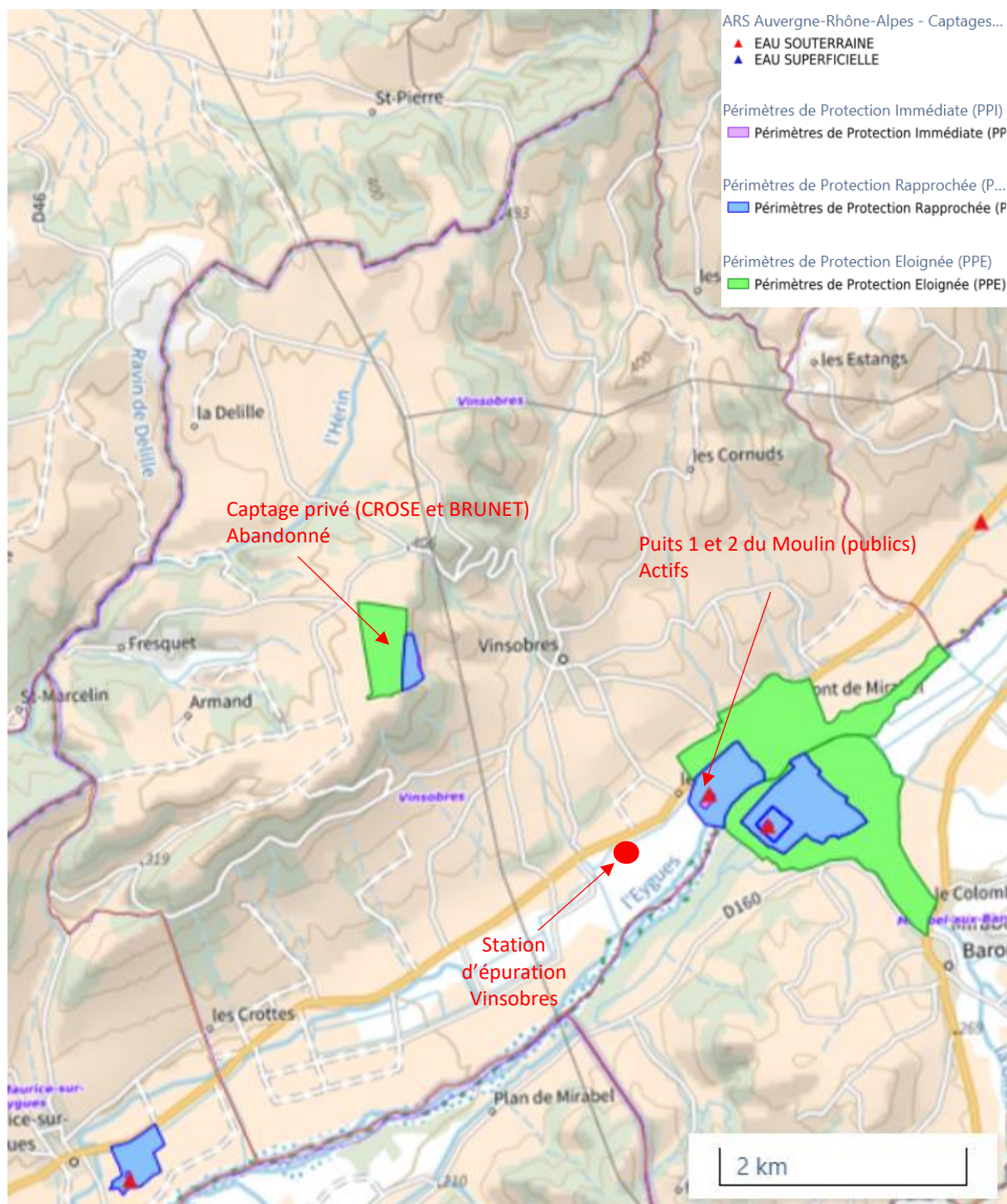


Extrait du plan de zonage réglementaire du PPRI du bassin versant de l'Eygues Aval

Selon le PPRI d'octobre 2011, la station d'épuration de Vinsobres est située en zone inondable (zone rouge R3).

1.4.3 Captages pour l'Alimentation en Eau Potable

L'extrait cartographique suivant, issu de l'Atlas cartographique de l'ARS Auvergne Rhône Alpes, localise les captages d'alimentation en eau potable et périmètres de protection associés sur la commune de Vinsobres.



Extrait de l'Atlas cartographique de l'ARS Auvergne Rhône Alpes

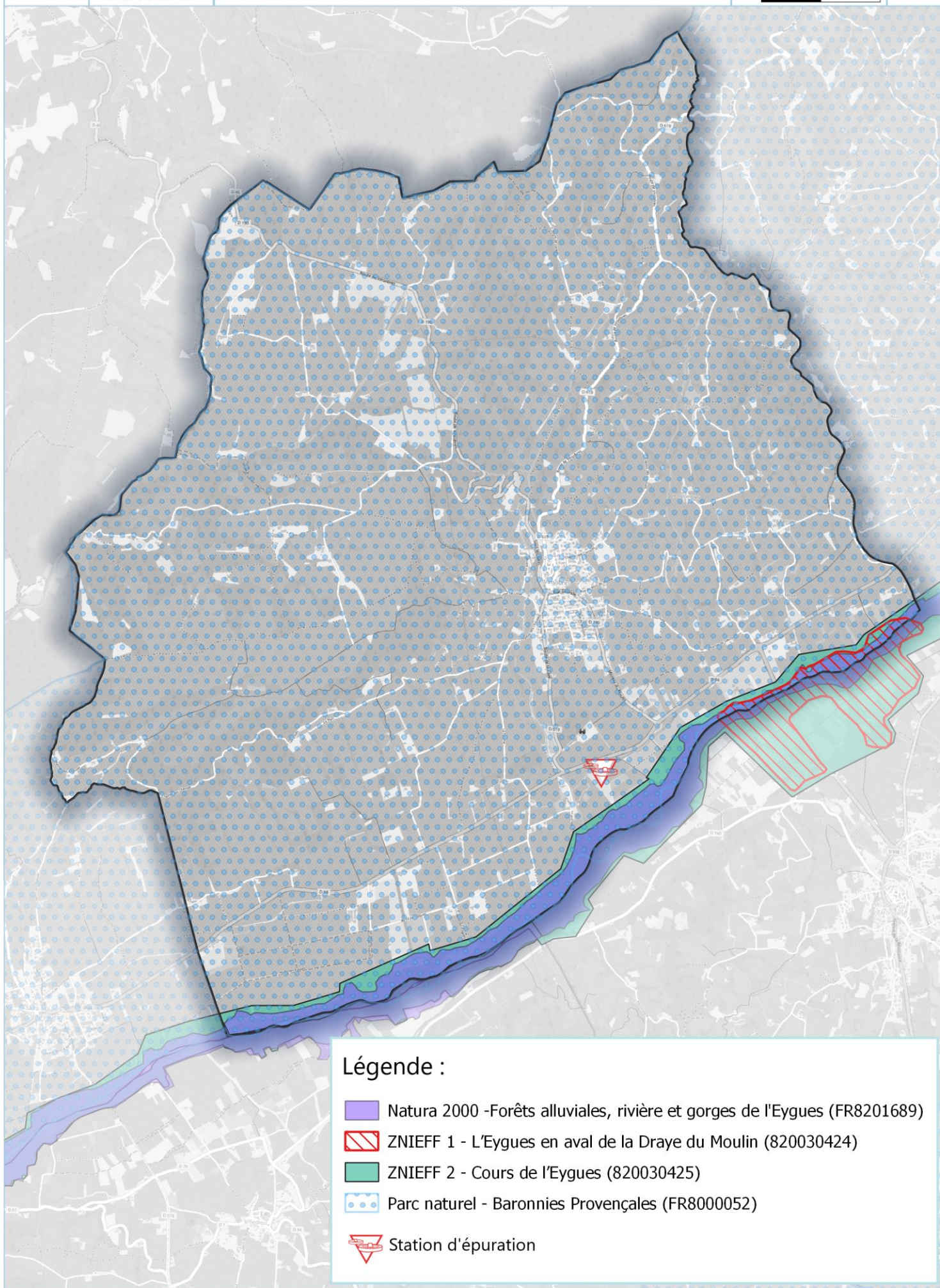
La station d'épuration de Vinsobres et son point de rejet sont situés à environ 600 m à l'aval hydraulique du champ captant du Moulin.

1.5 MILIEUX NATURELS REMARQUABLES






Milieux naturels remarquables	
Natura 2000	Forêts alluviales, rivière et gorges de l'Eygues (FR8201689) Superficie : 11 013 ha
ZNIEFF (type 1)	L'Eygues en aval de la Draye du Moulin (820030424) Superficie : 95 ha
ZNIEFF (type 2)	Cours de l'Eygues (820030425) Superficie : 641 ha
ZICO	Sans objet
Parc Naturel National ou Régional	Parc Naturel Régional des Baronnies Provençales (FR8000052) Superficie : 180 ha
Réserve naturelle nationale ou régionale	Sans objet
Arrêté préfectoral de protection de biotopes	Sans objet

Quatre espaces naturels protégés sont présents sur la commune de Vinsobres : 1 zone Natura 2000, 1 ZNIEFF de type 1, 1 ZNIEFF de type 2 et un Parc Naturel Régional.

La nouvelle station d'épuration communale est située dans le secteur du Parc Naturel Régional des Baronnies Provençales.



Légende :

-  Natura 2000 -Forêts alluviales, rivière et gorges de l'Eygues (FR8201689)
-  ZNIEFF 1 - L'Eygues en aval de la Draye du Moulin (820030424)
-  ZNIEFF 2 - Cours de l'Eygues (820030425)
-  Parc naturel - Baronnies Provençales (FR8000052)
-  Station d'épuration

2. URBANISME, DEMOGRAPHIE ET CONTEXTE ECONOMIQUE

2.1 URBANISME

2.1.1 Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT)

Vinsobres n'est concernée par aucun Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) à ce jour. Cependant, un projet de SCoT est en cours, porté par le Syndicat Rhône Provence Baronnie (SRPB). La délibération pour la prescription du Schéma de Cohérence Territoriale Rhône Provence Baronnie a eu lieu en Avril 2021. Depuis Octobre 2021, le bureau d'études Lestoux et Associés accompagne le SRPB pour élaborer le diagnostic du territoire et identifier les enjeux.

Le périmètre du projet concerne 2 régions, 3 départements (Drôme, Ardèche et Vaucluse), et s'étend sur 8 Etablissements Publics de Coopération Intercommunale (EPCI) :

- La communauté de communes d'Ardèche Rhône Coiron ;
- **La communauté de communes des Baronnie en Drôme provençale ;**
- La communauté de communes de Dieulefit-Bourdeaux ;
- La communauté de communes de Drôme-Sud Provence ;
- La communauté de communes de l'Enclave des Papes-Pays de Grignan ;
- La communauté d'agglomération Montélimar-Agglomération ;
- La communauté de communes du Rhône aux Gorges de l'Ardèche ;
- La communauté de communes du Rhône Lez Provence.

Ce territoire regroupait au 1^{er} Janvier 2021, 234 329 habitants répartis sur 177 communes.

2.1.2 Document d'urbanisme communal

La commune de Vinsobres possède un **Plan Local d'Urbanisme (PLU)** qui a été approuvé le 13 Décembre 2019 par le Conseil Municipal, et est devenu exécutoire à compter du 23 Janvier 2020.

Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) fixe les 6 orientations suivantes :

- Assurer un développement durable du territoire Vinsobrais ;
- Permettre un développement démographique en adéquation avec l'identité de la commune et compatible avec ses équipements ;
- Organiser l'urbanisation de la commune dans le respect de son identité, de ses capacités et de son histoire ;
- Assurer le développement et la pérennité de l'agriculture Vinsobraise ;
- Mettre en œuvre les moyens de développement d'une économie locale et adaptée à Vinsobres ;
- Protéger les éléments de patrimoine bâti, paysager et écologique qui participent à l'identité et la qualité de vie du territoire.

Le PLU prévoit un développement démographique de **1.2%/an**, ce qui représente environ **190 habitants supplémentaires d'ici une douzaine d'années (horizon 2030)**.

Afin d'accueillir cette nouvelle population, la construction d'environ **110 logements supplémentaires est prévue**.

La commune prévoit donc deux Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) :

- Le secteur de « **La Bane** » divisé en 8 sous-secteurs, tous situés au cœur du village qui permettraient la création d'environ **65 logements supplémentaires** ;
- Le secteur « **La Paran** » situé au sud du village, qui permettrait d'accueillir **20 nouveaux logements** (ainsi qu'un parking de 40 places).

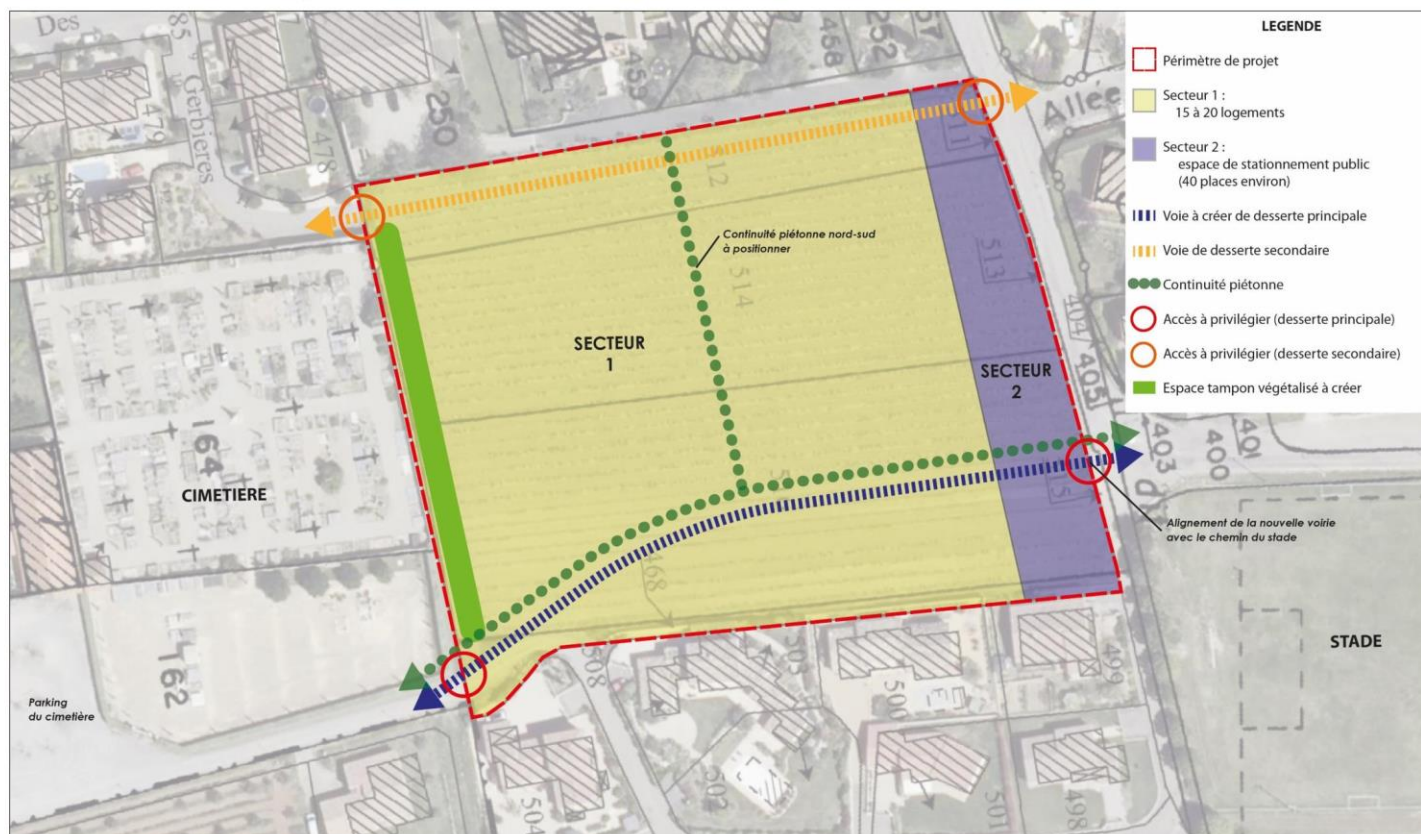
OAP 1 : La Bane

3. Schéma de principe d'aménagement



3. Schéma de principe d'aménagement

OAP 2 : La Paran



Le tableau suivant propose une synthèse des secteurs urbanisables selon les OAP :

OAP	Secteur	Type de zones	Prévision 2030	
			Nouveaux logements	Habitants supplémentaires ⁽¹⁾
La Bane	Secteur 1	1AUa	7	12
	Secteur 2	1AUa	13	22
	Secteur 3	1AUa	27	46
	Secteur 4	1AUa et ub1	/	/
	Secteur 5	Ub1	3	5
	Secteur 6	Ub1	3	5
	Secteur 7	Ub1	7	12
	Secteur 8	Ub1	7	12
	Sous-total La Bane	-	65	114
La Paran	Secteur 1	1AUb	20	34
	Secteur 2	1AUb	/	/
	Sous-total La Paran	-	20	34
Total			85 logements	148 habitants

(1) Calculé sur la base de 1.7 habitants par logement

Les 25 logements supplémentaires prévus par le PLU seront construits hors OAP : il pourra s'agir de comblement de dents creuses isolées, mais dans l'aire urbaine existante, ou de divisions parcellaires.

Ces 25 logements supplémentaires permettront d'accueillir une population supplémentaire d'environ 42 habitants.

PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME

DEPARTEMENT DE LA DRÔME

Commune de VINSOBRES

4.3 NORD

4.4 CENTRE

4.2

4.5 SUD-OUEST

4.6 SUD-EST

Pièce n°
4.2

PLAN DE ZONAGE
VILLAGE

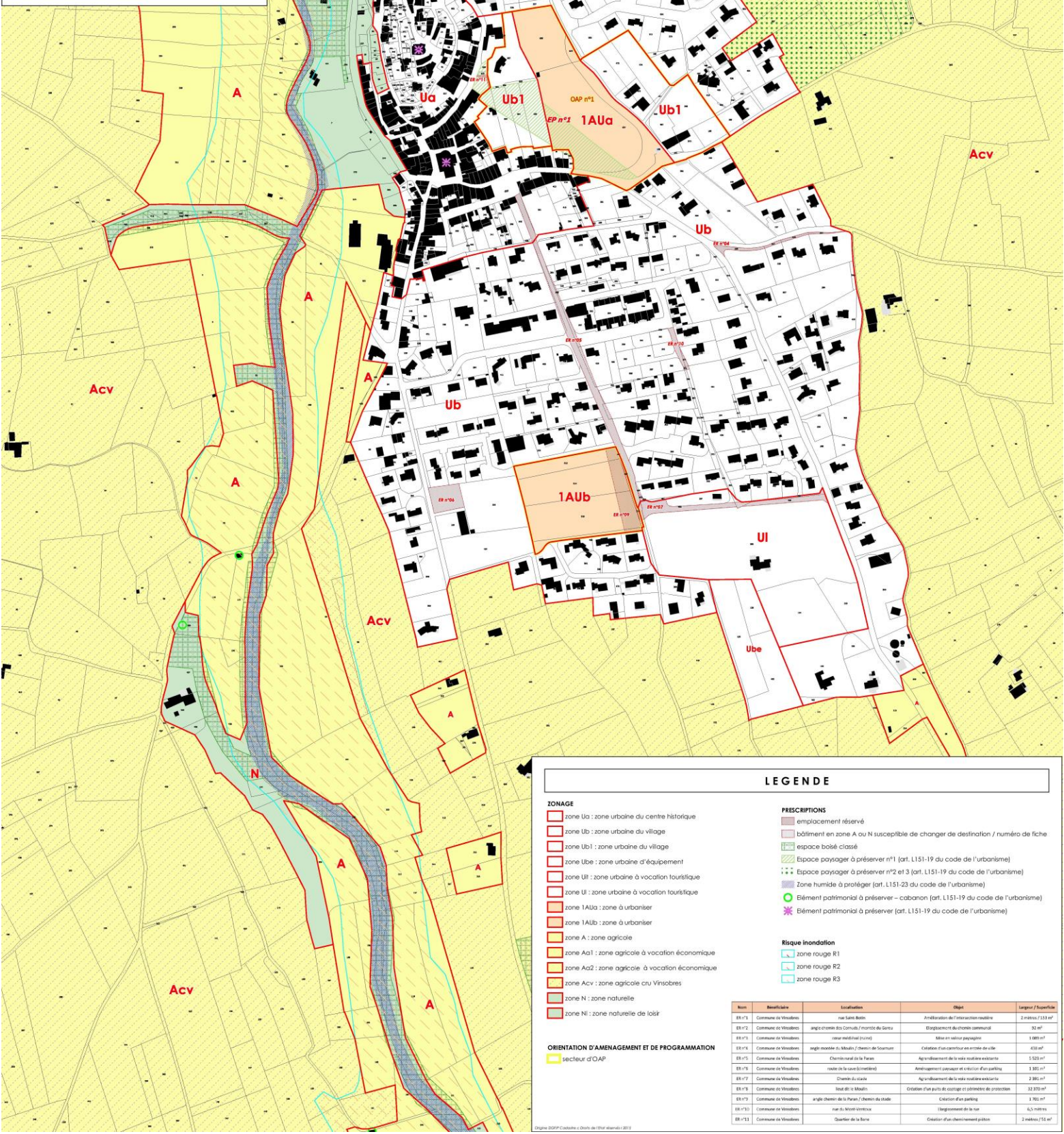
REVISION
du Plan Local d'Urbanisme
présenté par la délibération du
Conseil Municipal du

ARRÊT
du document par délibération du
Conseil Municipal du

APPROBATION
du document par délibération du
Conseil Municipal du

LE MAIRE

LE MAIRE



LEGende

ZONE

zone Ua : zone urbaine du centre historique

zone Ub : zone urbaine du village

zone Ub1 : zone urbaine du village

zone Ube : zone urbaine d'équipement

zone UI : zone urbaine à vocation touristique

zone UI : zone urbaine à vocation touristique

zone 1AUa : zone à urbaniser

zone 1Aub : zone à urbaniser

zone A : zone agricole

zone Aa1 : zone agricole à vocation économique

zone Aa2 : zone agricole à vocation économique

zone Acv : zone agricole cru Vinsobres

zone N : zone naturelle

zone NI : zone naturelle de loisir

ORIENTATION D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

secteur d'OAP

PREScriptions

emplacement réservé

bâtiment en zone A ou N susceptible de changer de destination / numéro de fiche

espace boisé classé

Espace paysager à préserver n°1 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

Espace paysager à préserver n°2 et 3 (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

Zone humide à protéger (art. L151-23 du code de l'urbanisme)

Elément patrimonial à préserver – cabanon (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

Elément patrimonial à préserver (art. L151-19 du code de l'urbanisme)

Risque Inondation

zone rouge R1

zone rouge R2

zone rouge R3

Ann.	Intervallité	Localisation	Objet	Superficie
2017	Commune de Vinsobres	voir Saint-Basile	Amélioration de l'intersection routière	2 000 m² / 133 m²
2017	Commune de Vinsobres	angle chemin des Carrières / route de Saint-Basile	Élargissement du chemin communal	50 m²
2017	Commune de Vinsobres	route nationale 100	Mise en valeur paysagère	1 000 m²
2017	Commune de Vinsobres	angle chemin de la Paroisse / chemin de Saint-Basile	Création d'un carrefour en entrée de ville	400 m²
2017	Commune de Vinsobres	Chemin rural de la Paroisse	Aménagement de la voirie existante	5 500 m²
2017	Commune de Vinsobres	route de la vigne (mairie)	Aménagement paysager et création d'un parking	1 000 m²
2017	Commune de Vinsobres	Chemin du stade	Aménagement de la voirie existante	2 000 m²
2017	Commune de Vinsobres	route de la vigne	Création d'un puits de stockage et périmètre de protection	32 800 m²
2017	Commune de Vinsobres	angle chemin de la Paroisse / chemin du stade	Création d'un parking	1 700 m²
2017	Commune de Vinsobres	route de Saint-Basile	Élargissement de la voirie	6,5 mètres
2017	Commune de Vinsobres	Quartier de la Borne	Création d'un cheminement piéton	2 mètres / 55 m²

Document DSDP - Commune de Vinsobres

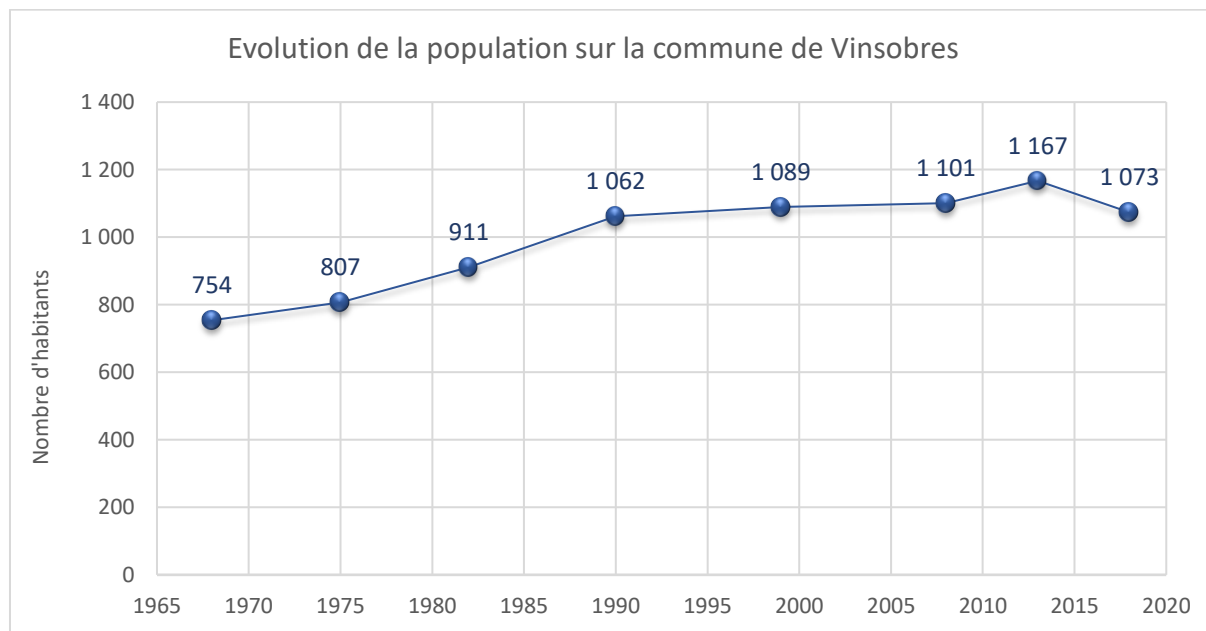
2.2 SITUATION DEMOGRAPHIQUE ACTUELLE

2.2.1 Évolution démographique de 1968 à 2018

Les données INSEE sont extraites des recensements généraux et intermédiaires de 1968 à 2018.

L'évolution de la population permanente depuis 1968 est présentée ci-dessous :

(recensement INSEE 1968 à 2018)	1968	1975	1982	1990	1999	2008	2013	2018
Population permanente	754	807	911	1 062	1 089	1 101	1 167	1 073
Taux de variation annuelle (%)	1,0%	1,7%	1,9%	0,3%	0,1%	1,2%	-1,67%	



Le nombre d'habitants est passé de 754 en 1968 à 1 073 en 2018, soit un taux de croissance moyen de 0.71%/an. Plus précisément, on observe une augmentation significative de la population entre 1968 et 1990 avec un taux moyen annuel de 1.57%/an.

Par la suite, ce taux tend à diminuer tout en restant positif pour atteindre 1 167 habitants en 2013. Selon le dernier recensement, la population de Vinsobres aurait diminué selon un taux moyen de -1.67%/an.

2.2.2 Parc de logements

Sur la commune, la typologie des logements est la suivante (INSEE 2018) :

- 518 résidences principales, soit en moyenne 2,1 habitants/logement ;
- 435 résidences secondaires et logements occasionnels ;
- 84 logements vacants.

Le nombre de résidences principales connaît lui aussi une croissance importante, conséquence de l'augmentation de la population. Depuis 1968, son nombre est passé de 194 logements à 518 en 2018.

La proportion de résidences secondaires a également fortement augmenté, on comptait en 1968 seulement 30 logements secondaires, contre 435 en 2018.

Le nombre de logements secondaires représente aujourd'hui une part importante (41.9%) du parc de logements.

2.2.3 Population saisonnière

La population saisonnière inclut :

- Les résidences secondaires ;
- Les lits d'accueil touristiques (hôtels, chambres d'hôtes, gîtes et campings).

2.2.3.1 Population en résidences secondaires

En 2018, on recense 435 résidences secondaires sur le territoire. Le niveau d'occupation des résidences secondaires a été estimé au maximum à 3 personnes par résidence.

Il est ainsi possible d'estimer une **population secondaire maximale** de **1 305 habitants** sur la commune en 2018.

2.2.3.2 Capacité d'accueil touristique

Le territoire communal dispose des infrastructures d'hébergement suivantes :

- Un camping municipal d'une capacité maximale de 65 emplacements, soit environ 195 personnes ;
- Environ 50 gîtes/chambres d'hôtes, d'une capacité totale estimée de 150 personnes ;
- Le camping privé Le Sagittaire, d'une capacité de 315 emplacements ce qui représente environ 945 personnes. Cependant, ce camping n'est pas raccordé au réseau d'assainissement collectif.

Au total, la capacité maximale d'accueil des établissements touristiques s'élève à près de 1 290 personnes.

2.2.4 Capacité d'accueil et population en occupation maximale

La capacité d'accueil maximale de la commune inclut :

- La population permanente ;
- La population totale saisonnière (résidences secondaires + sites d'accueil touristiques).

La population en période d'occupation maximale correspond aux habitants présents simultanément sur le territoire communal en pointe. Elle est rarement égale à la somme de la population permanente et de la population totale saisonnière. En effet, le départ en vacances d'une part des habitants permanents compense en partie l'arrivée de vacanciers sur la commune. Les estimations précédentes ont donc tendance à surestimer la population maximale en période de pointe.

Sur la commune de Vinsobres, afin d'estimer cette population qui servira de base aux calculs du schéma directeur d'assainissement, les ratios d'occupation suivants sont proposés :

- Population permanente et comptée à part : 60 % ;
- Population secondaire : 70 % ;
- Population touristique : 100 %.

Le tableau suivant fait état des différentes populations en jeu sur le territoire, de la capacité maximale d'accueil, de la population estimée le jour de pointe (totale et raccordée au réseau d'assainissement) :

Échéances	Population légale (permanente + compté à part)	Population max. en résidences secondaires	Accueil touristique (Gîtes, hôtels, campings...)	Capacité d'accueil maximale (perm. + sais.)	Population totale en occupation max. (jour de pointe)	Population raccordée en occupation max. (jour de pointe)
2018	1 098	1 305	1 290	3 693	2 862	1 590

La population comptée à part est de 25 personnes.

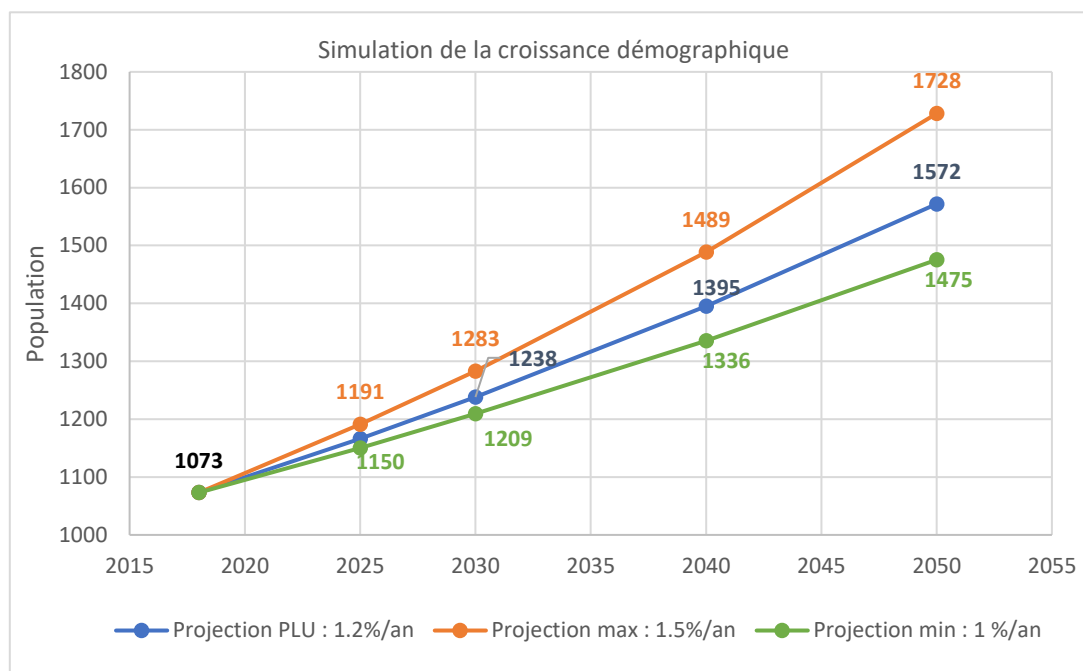
Sur la base des ratios d'occupation retenus, la population totale de Vinsobres est susceptible d'être multipliée par 2,6 en période de pointe estivale. En considérant le taux de raccordement à l'assainissement collectif (81 % en 2020), et sachant que le camping du Sagittaire n'est pas raccordé, il est possible d'en déduire la population potentiellement raccordée au réseau le jour de pointe : elle est estimée à 1 590 personnes.

2.3 PERSPECTIVES D'EVOLUTION

2.3.1 Population permanente future

Trois taux de croissance ont été testés pour estimer la population permanente à différents horizons :

- Une croissance raisonnée de 1 %/an, proche du taux annuel moyen observé ces 50 dernières années ;
- Le taux de croissance fixé par le PLU : 1.2%/an ;
- Une croissance maximum de 1.5%/an.



Les scénarios les plus élevés, basés sur un taux d'évolution moyen annuel compris entre +1,2 et +1,5 %/an sont peu probables, compte tenu de la stratégie régionale « EAU-AIR-SOL » pour 2040, signée par le préfet de région le 29 Mai 2020, et destinée à préserver le foncier agricole et naturel, la ressource en eau et la qualité de l'air. En effet, cette stratégie régionale, qui vise notamment l'objectif de zéro artificialisation nette des sols, va avoir un impact important sur les documents d'aménagement et d'urbanisme des territoires.

Aussi, dans le cadre du schéma directeur d'assainissement, il semble plus cohérent de retenir le taux de croissance moyen annuel le plus faible, soit 1 %/an. Cela porterait la population permanente de Vinsobres à environ 1 475 habitants à l'horizon 2050.

2.3.2 Évolution des populations saisonnières

2.3.2.1 Population en résidences secondaires

Le nombre de résidences secondaires sera dans le cadre du schéma directeur considéré comme stable jusqu'à 2050, soit un nombre total de 435 résidences, soit 1 305 personnes.

2.3.2.2 Capacité d'accueil touristique

Aucun projet d'hébergement et d'accueil touristique n'est prévu sur la durée du schéma directeur.

La capacité d'accueil touristique, à horizon 2050, restera donc de 1 290 personnes sur le territoire communal.

2.3.3 Synthèse : évolution de la capacité d'accueil et population en occupation maximale

Sur la base des mêmes hypothèses d'occupation et de taux de raccordement que celles présentées précédemment, le tableau suivant synthétise aux diverses échéances du schéma directeur, les populations et la capacité maximale d'accueil en période de pointe, ainsi qu'une estimation de la population raccordée au réseau d'assainissement en pointe :

Échéances	Population légale (permanente + compté à part)	Population max. en résidences secondaires	Accueil touristique (Gîtes, hôtels, campings...)	Capacité d'accueil maximale (perm. + sais.)	Population <u>totale</u> en occupation max. (jour de pointe)	Population <u>raccordée</u> en occupation max. (jour de pointe)
2018	1 098	1 305	1 290	3 693	2 862	1 590
2030	1 209	1 305	1 290	3 804	2 929	1 644
2040	1 336	1 305	1 290	3 931	3 005	1 706
2050	1 475	1 305	1 290	4 070	3 089	1 773

La population comptée à part est considérée constante, elle représente sur la commune 25 personnes.

A l'horizon du schéma directeur d'assainissement (2050), la population totale en pointe estivale à Vinsobres pourrait atteindre 3 090 habitants. Néanmoins, la population réellement raccordée au réseau d'assainissement collectif le jour de pointe est estimée à 1 773 personnes.

2.4 CONTEXTE ECONOMIQUE

2.4.1 Typologie des activités économiques

Le tableau ci-après recense les activités économiques (hors activités agricoles), par nombre d'établissements, présentes sur la commune de Vinsobres, selon les données de l'INSEE 2019 :

Catégorie	Nombre établissements	%
Industrie manufacturière, industries extractives et autres	9	8.6
Construction	21	20.0
Commerce de gros et de détail, transports, hébergement et restauration	27	25.7
Information et communication	2	1.9
Activités financières et d'assurance	0	0.0
Activités immobilières	9	8.6
Activités spécialisées, scientifiques et techniques et activités de services administratifs et de soutien	12	11.4
Administration publique, enseignement, santé humaine et action sociale	9	8.6
Autres activités de services	16	15.2
Ensemble (hors agriculture)	105	100

Compte tenu de sa situation au cœur des Baronnies provençales et dans la vallée de l'Aygues, Vinsobres présente un attrait touristique important. C'est pourquoi une part importante des établissements économiques (26 %) est dédiée à l'hébergement et à la restauration, et aux services (15 %).

Le recensement économique de l'INSEE présente le défaut d'omettre les activités agricoles. Or elles sont majoritaires à Vinsobres, avec l'omniprésence de la viticulture sur le territoire communal.

2.4.2 Agriculture

On compte sur la commune de Vinsobres 17 sociétés qui dépendent de la viticulture :

- Cave coopérative la Vinsobraise (animations, dégustations et vente de vins) ;
- Cave du Prieuré (vente et dégustation de vins) ;
- Château de Rouanne (domaine viticole, vente de vins) ;
- Château de Vérone (domaine viticole, caveau, vente de vins) ;
- Domaine Autrand (vente et dégustation de vins) ;
- Domaine Chaume Arnaud (vente et dégustation de vins) ;
- Domaine de Deurre (vente et dégustation de vins) ;
- Domaine de l'ancienne école - vignobles Thorbun (domaine viticole, caveau, vente de vins) ;
- Domaine du Moulin – EARL VINSON et Fils (vente et dégustation de vins) ;
- Domaine du Tave (vente et dégustation de vins) ;
- Domaine Jaume (vente et dégustation de vins, soirées thématiques) ;
- Domaine la Péquéllette (vente et dégustation de vin) ;
- Domaine Paul Henri (vente de vins) ;
- Domaine Peysson (vente et dégustation de vins) ;
- Domaine Saint-Vincent (vente et dégustation de vins) ;
- Domaine Serre Besson (vente et dégustation de vins) ;
- Domaine Vallot (vente et dégustation de vins).

Parmi ces caves viticoles, seuls le Domaine du Moulin, le Domaine Jaume ainsi que la cave du Prieuré sont raccordés au réseau d'assainissement collectif (voir paragraphe ci-après sur les autorisations de rejet et conventions de déversement).

2.4.3 Développement des activités

Il n'est pas prévu de développement d'activités consommatrices en eau et/ou rejetant des eaux usées non domestiques sur la commune.

La commune, à travers son PLU, entend simplement accueillir sur son territoire quelques commerces de proximité pour soutenir son développement global.

2.4.4 Analyse des consommations d'eau

Il existe sur la commune de Vinsobres plusieurs établissements qui pourraient impacter les réseaux d'eau potable et d'assainissement :

- Les structures d'hébergement (camping municipal et camping le Sagittaire) ;
- Les nombreuses caves et domaines viticoles.

L'analyse du fichier de facturation fourni par SUEZ révèle la présence de **13 abonnés gros consommateurs d'eau potable** (consommation supérieure à 500 m³/an). Ils représentent seulement 1,8 % du nombre total d'abonnés mais totalisent 38 % des volumes d'eau potable facturés.

Le tableau suivant synthétise les informations générales sur les 13 plus gros consommateurs de la commune :

Identifiant	Nom	Type	Adresse	Raccordé au réseau EU	Consommation AEP 2020 (m ³ /an)
7896101279	CAMPING LE SAGITTAIRE	Professionnel	Le pont de Mirabel	Non	15 619
3735204969	CAVE LA VINSOBRASE	Professionnel	1200 route de la cave	Non	3 715
8938966648	SUEZ EAU FRANCE	Intra groupe	Route de Nyons	Non	1 933
2893862195	DEYDIER GERARD	Particulier	290 montée du moulin	Oui	1 285
3197106967	OBERTON CATHERINE	Particulier	10 impasse de la bane	Oui	1 197
4873086991	DENIA CHANTAL	Particulier	6 chemin de la Paran	Oui	734
9771101149	AUBERT CHRISTINE	Particulier	Route départementale 94	Non	718
4878087013	DOMAINE JAUME	Professionnel	27 rue Reynarde	Oui	690
3212404967	CAVE LA VINSOBRASE	Professionnel	1200 route de la cave	Non	617
6965740047	RECKING RENE	Particulier	14 impasse de la bane	Oui	571
1077287475	PLANTEVIN LUDOVIC	Particulier	Le pont de Mirabel	Non	545
9858675391	ROCHETTE PIERRE	Particulier	Quartier Gareu	Oui	517
4404862181	AUBERT ELINA	Particulier	Montée du moulin	Oui	510
TOTAL					28 651 m ³

Parmi ces gros consommateurs, on retrouve en première position le camping privé Le Sagittaire avec 15 619 m³ consommés en 2020, suivi de la cave de la Vinsobraise (2 compteurs, 4 332 m³ en 2020). **Ces deux plus gros consommateurs d'eau potable ne sont toutefois pas raccordés au réseau d'assainissement collectif. Parmi les 13 gros consommateurs recensés, seuls 7 sont raccordés au réseau d'assainissement collectif, dont la cave du Domaine Jaume, et 6 particuliers.**

Il faut noter la présence de 8 abonnés particuliers dans cet inventaire de gros consommateurs.

Il faut également souligner que les autres caves viticoles signataires d'une autorisation ou convention de déversement au réseau d'assainissement ne figurent pas parmi les gros consommateurs d'eau potable :

- Domaine du Moulin (EARL VINSON et Fils) : 29 m³ consommés en 2020 ;
- Cave du Prieuré : non recensée dans les fichiers de facturation de SUEZ (ressource potentiellement privée d'eau potable).

2.4.5 Autorisations de rejet et conventions de déversement

Conformément à l'Article L.1331-10 du Code de la Santé Publique, tout déversement d'effluents autres que domestiques dans le réseau public de collecte doit faire l'objet d'une autorisation préalable délivrée par le maire ou le service ayant la compétence en matière d'assainissement au lieu du déversement.

L'autorisation de déversement au réseau fixe notamment sa durée, les caractéristiques que doivent présenter les eaux usées non domestiques pour être déversées et les conditions de surveillance du déversement. Elle peut être accompagnée d'une convention spéciale de déversement précisant les modalités juridiques, financières et techniques du raccordement de l'industriel et le partage des responsabilités entre tous les acteurs.

Toute modification ultérieure dans la nature ou la quantité des eaux usées déversées dans le réseau doit faire l'objet d'une nouvelle demande.

L'autorisation peut également intégrer une demande de participation de l'auteur du déversement aux dépenses d'investissement entraînées par la réception de ces eaux.

Sur la commune de Vinsobres on compte trois caves vinicoles raccordées au réseau d'assainissement collectif et ayant signé avec la commune et l'exploitant du réseau (SUEZ) des autorisations de déversement ou conventions de rejet :

- Le domaine Jaume qui a signé une convention en septembre 2018 ;
- Domaine du Moulin (EARL VINSON et Fils) qui a signé une convention en avril 2019 ;
- La Cave du Prieuré qui a signé une autorisation de déversement en décembre 2018.

Le tableau ci-dessous résume les obligations définies par les documents en vigueur pour le rejet de ces trois établissements. Les données sont issues du RAD 2020 et des autorisations ou conventions de déversement.

Nom de l'établissement	Nature de l'activité	Type de document	Date signature	Type de rejets	Charges de rejet autorisées
EARL Cave Jaume	Cave vinicole	Convention de déversement	10/09/2018	Toute l'année : rejets domestiques ou assimilés + Période de vinification (automne) : rejets viticoles fortement chargés organiquement issus du lavage des fûts et cuves	Débit max. = 8 m ³ /j DBO ₅ = 12 kg/j DCO = 20 kg/j MES = 4 kg/j NTK = 2 kg/j PT = 1 kg/j
Domaine du Moulin – EARL Vinson et Fils	Cave vinicole	Convention de déversement	04/04/2019		Débit max. = 3 m ³ /j DBO ₅ = 3 kg/j DCO = 5 kg/j MES = 2 kg/j NTK = 1 kg/j PT = 1 kg/j
Cave du Prieuré	Elevage et cave vinicole	Autorisation de déversement mais contenant des prescriptions techniques particulières	04/12/2018		Débit max. = 3 m ³ /j DBO ₅ = 2 kg/j DCO = 4 kg/j MES = 1 kg/j NTK = 0,5 kg/j

Le flux maximal journalier théorique d'effluents non domestiques en période de vinification rejeté par ces trois établissements est donc de 14 m³/j et 17 kg DBO₅/j. Sur la base des ratios classiques de définition de l'équivalent-habitant (150 l/j/EH et 60 g DBO₅/j/EH), ce rejet non domestique représente 90 EH (en hydraulique) à 280 EH (en flux organique).

Sachant que la population permanente théorique raccordée est de 900 à 950 EH à Vinsobres, le flux théorique maximal journalier des 3 caves représente 10 % (en hydraulique) à 30 % (en organique) du flux journalier théorique d'effluents domestiques.

3. ETAT DES LIEUX DE L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF

3.1 LE SERVICE

3.1.1 Modes de gestion

- Assainissement collectif : contrat de Délégation de Service Public avec SUEZ
- Assainissement non collectif : SPANC de la Communauté de Communes des Baronnie en Drôme Provençale

3.1.2 Abonnés et volumes

Le RAD de 2020 fourni par SUEZ fait état de :

- 493 abonnés assujettis à l'assainissement collectif
- Taux de raccordement à l'assainissement collectif : 81 %
- Volume facturé aux abonnés assujettis à l'assainissement collectif : 42 938 m³.

Les données caractéristiques des abonnés assujettis à l'assainissement collectif sont issues de l'analyse des RAD sur les 5 dernières années disponibles.

Source	Type de donnée		2016	2017	2018	2019	2020
RAD	Volume total facturé	Eau potable			80 395 m ³ /an	90 374 m ³ /an	75 160 m ³ /an
		Assujettis à l'assainissement	42 443 m ³ /an	43 257 m ³ /an	36 995 m ³ /an	45 008 m ³ /an	42 938 m ³ /an
Calcul OTEIS	Volume théorique rejeté aux réseaux de collecte	Volume moyen annuel	33 954 m ³	34 606 m ³	29 596 m ³	36 006 m ³	34 350 m ³
		Volume journalier	93 m ³ /jour	95 m ³ /jour	81 m ³ /jour	99 m ³ /jour	94 m ³ /jour
RAD	Volume en entrée de STEP	Volume annuel	38 608 m ³ /an	41 391 m ³ /an	67 801 m ³ /an	57 120 m ³ /an	43 701 m ³ /an
Calcul OTEIS	Eaux claires parasites théoriques	Volume annuel estimé	4 654 m ³ /an	6 785 m ³ /an	38 205 m ³ /an	21 114 m ³ /an	9 351 m ³ /an
		% eaux claires parasites estimé	12%	16%	56%	37%	21%
RAD	Nombre d'abonnés	Eau potable	NC	NC	602	618	612
		Assainissement collectif	474	463	476	489	493
Calcul OTEIS	Taux de raccordement à l'assainissement collectif	En nombre d'abonnés	NC	NC	79%	79%	81%
	Consommation annuelle par abonné	Eau potable	NC	NC	134 m ³ /ab/an	146 m ³ /ab/an	123 m ³ /ab/an
		Assainissement collectif	90 m ³ /ab/an	93 m ³ /ab/an	78 m ³ /ab/an	92 m ³ /ab/an	87 m ³ /ab/an
	Consommation journalière par habitant	Eau potable	NC	NC	174 l/j/hab	191 l/j/hab	160 l/j/hab
		Assainissement collectif	117 l/j/hab	122 l/j/hab	101 l/j/hab	120 l/j/hab	114 l/j/hab

- Les ratios moyens annuels de consommation 2020 pour les abonnés à l'assainissement s'élèvent à :
 - **87 m³/an/abonné** (chaque abonné représente environ 2,1 habitants) ;
 - **114 l/j/habitant** : cette valeur est en dessous de la moyenne nationale (150 l/j/hab selon l'observatoire SISPEA [synthèse de 2020 sur la base des données 2017]) ;
- En supposant que 80 % du volume facturé d'eau potable est réellement rejeté au réseau d'assainissement (le reste servant à l'arrosage, au remplissage de piscines, etc.), le volume théorique attendu en entrée de station d'épuration en 2020 est de **94 m³/j** ;

Connaissant le volume collecté en entrée de station d'épuration (43 701 m³/an en 2020), il est possible d'en déduire la part théorique d'eaux claires parasites collectées par le réseau d'assainissement : **21 %**. Cette part varie significativement d'une année à l'autre (12 à 56 %), probablement selon la pluviométrie annuelle. Cette estimation faite sur une année complète devra donc être confrontée aux résultats d'une analyse plus fine menée sur la durée d'une campagne de mesures des débits.

3.2 LE RESEAU D'ASSAINISSEMENT DES EAUX USEES

3.2.1 Inventaire des ouvrages

Le tableau suivant synthétise les ouvrages de visite et ouvrages spéciaux recensés sur le système d'assainissement des eaux usées (séparatif et unitaire), hors ouvrages internes à la station d'épuration.

Type	Quantité
Regard borgne (= sans accès de surface)	20
Regard de visite simple	314
Chasse d'égout	0
Ouvrage de délestage AVEC rejet au milieu naturel	3
Ouvrage de délestage SANS rejet au milieu naturel (ici : répartiteur de débit)	1
Poste de refoulement sur réseau (ici : poste de relevage amont bassin d'orage)	1
Bassin d'orage	1
Station d'épuration	1
Total	341

3.2.2 Les collecteurs

↳ Linéaire total (hors branchements particuliers) : 10 312 ml

↳ Modes de collecte : 56 % unitaire, 44 % séparatif

↳ Mode d'écoulement : 100 % en écoulement gravitaire

↳ Matériaux :

- 45,8 % PVC
- 37,2 % fibro-ciment
- 15,7 % béton
- 1,3 % de matériau inconnu

↳ Diamètres :

Les diamètres les plus représentés sur ce système d'assainissement des eaux usées sont :

- 51,5 % de collecteurs en Ø 200 mm
- 31,7 % de collecteurs en Ø 300 mm

↳ Dates de pose :

Les réseaux les plus anciens à Vinsobres datent de 1951.

Le linéaire important de réseaux posés dans les années 2010 (27,4 %) correspond principalement au réseau de transfert entre le site de l'ancienne station d'épuration et le nouvel ouvrage de traitement.

L'année de pose demeure inconnue pour 20 % du linéaire total de réseau d'eaux usées, ce qui est nettement plus satisfaisant qu'avant la réalisation du schéma directeur (le taux de méconnaissance était alors de 61 %).

	Dates de pose								
	1950	1960	1970	1980	1990	2000	2010	2020	Inconnue
Séparatif Eaux Usées	113,9	189,0	166,3			460,9	2825,6	444,7	345,8
Unitaire	1024,8	649,0	1896,3	95,4	338,0				1762,1
Sous-total compétence eaux usées	1138,7	838,0	2062,6	95,4	338,0	460,9	2825,6	444,7	2107,9
									10311,8

3.2.3 Les ouvrages spécifiques

Les paragraphes suivants présentent les ouvrages spécifiques situés sur les réseaux de la commune, hors ouvrages internes à la station d'épuration.

3.2.3.1 Les ouvrages de délestage (DO)

↳ Nombre de DO : 3

Le tableau suivant synthétise les principales caractéristiques de ces ouvrages.

Nom de l'ouvrage	Localisation	Charge organique collectée par temps sec estimée	Régime réglementaire	Equipement de mesure en place	Conformité réglementaire	Milieu récepteur
DO des Barries	Rue sous les Barries RV Oteis 231 RV SUEZ 1377DEV5	100/150 EH 6/9 kg DBO ₅ /j	Déclaration Pas d'obligation de mesure	Sonde US + SOFREL LS42	OUI	Le Rieu Affluent de l'Eygues
DO Gironde	Impasse de la Bane RV Oteis 180 RV SUEZ 1377DEV2	250/300 EH 15/18 kg DBO ₅ /j	Déclaration Pas d'obligation de mesure	Sonde US + SOFREL LS42	OUI	Réseau EP BV de l'Eygues
DO Verger	Allée le Verger RV Oteis 201 RV SUEZ 1377DEV1	60/80 EH 3.6/4.8 kg DBO ₅ /j	Déclaration Pas d'obligation de mesure	Sonde US + SOFREL LS42	OUI	Fossé BV de l'Eygues

Les photographies suivantes présentent les 3 ouvrages.



DO des Barries



DO Gironde



DO Verger

3.2.3.2 Le répartiteur de débit

Le réseau de collecte des eaux usées de Vinsobres présente un quatrième ouvrage de délestage par temps de pluie, mais sans rejet au milieu naturel récepteur. Il s'agit du répartiteur de débit situé à l'amont du bassin d'orage, au niveau du regard de visite n°28.



Vue intérieure par temps sec



Vue intérieure par forte pluie

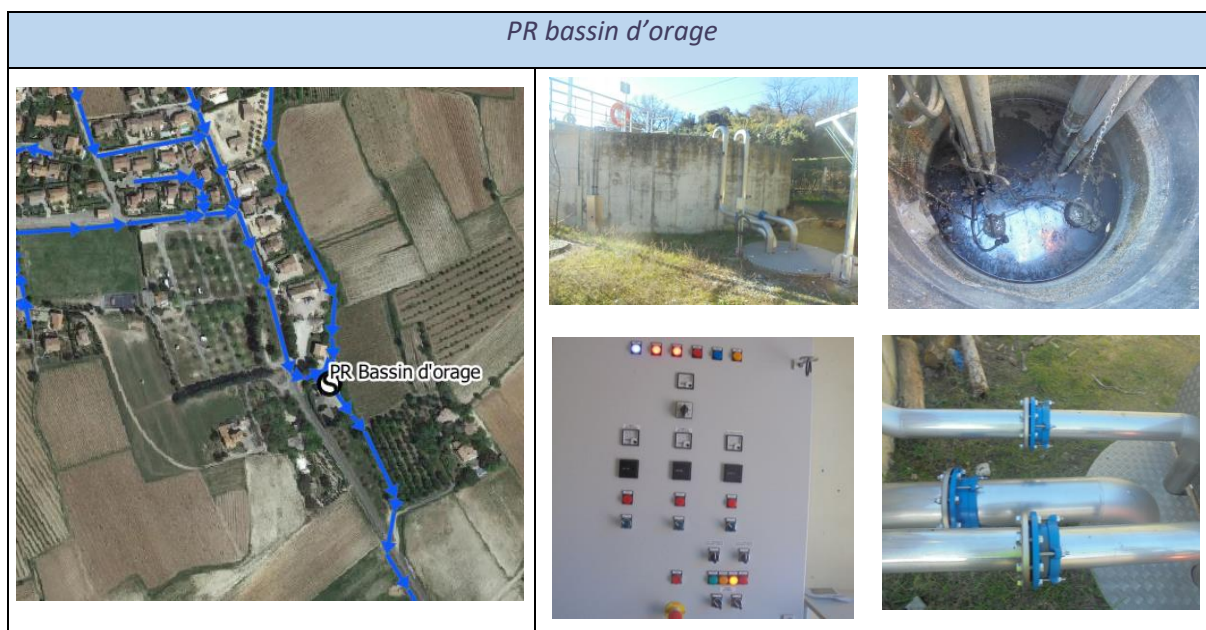
De par sa configuration, le répartiteur de débit ne joue pas son rôle actuellement pour les plus fortes pluies (orages) : l'écoulement est si fort que la majeure partie du débit s'écoule en direction de la STEP sans surverser vers le poste de relevage d'orage. **Il faut prévoir une modification de cet ouvrage afin d'assurer la surverse vers l'ouvrage de stockage d'une majorité du débit par temps de pluie.**

3.2.3.3 Les postes de refoulement (PR)

📍 Nombre de PR : 1

Il existe sur la commune de Vinsobres un poste de relevage sur le site de l'ancienne station d'épuration. Il sert au remplissage du bassin d'orage. Ce poste est lui-même alimenté par temps de pluie par le répartiteur de débit présenté ci-dessus.

Les illustrations suivantes permettent de situer l'ouvrage et de présenter ses équipements.



3.2.3.4 Le bassin d'orage

Le bassin d'orage est situé sur le site de l'ancienne station d'épuration. Il s'agit de l'ancien bassin d'aération qui a été réhabilité afin de servir d'ouvrage de stockage/restitution des débits écrêtés par temps de pluie.



Vue extérieure



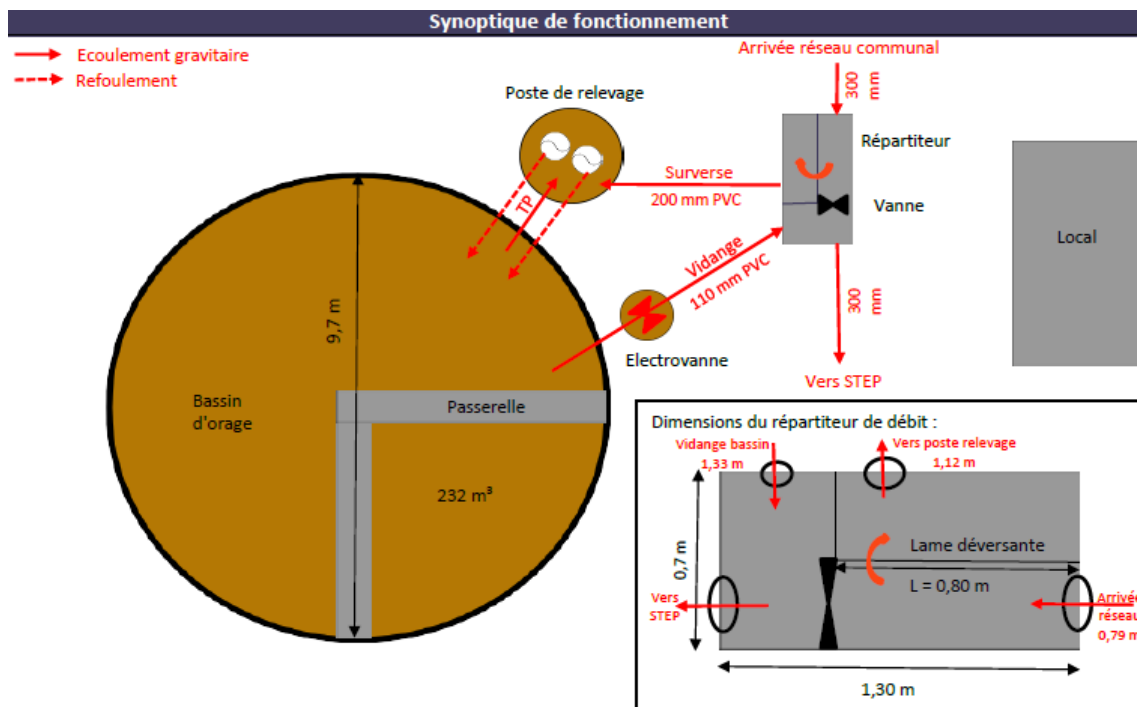
Vue intérieure

Il présente un volume total de 300 m³, dont **232 m³ de volume utile**.

Le remplissage du bassin se fait par les pompes du poste de relevage en amont, dont le démarrage est asservi par sonde piézométrique (+ 2 poires de niveau en mode dégradé). Le niveau d'eau dans le bassin d'orage est suivi par sonde US. Un brassage et une oxygénation sont assurés par hydroéjecteur.

La vidange du bassin s'effectue par électrovanne asservie au niveau d'eau dans le bassin et au débit des pompes en entrée de la station d'épuration.

Le schéma de principe ci-dessous présente l'ouvrage.



3.2.3.5 Les chasses d'égout

✍ Non concerné

3.3 LE RESEAU PLUVIAL

Le présent schéma directeur ne comporte pas de volet « eaux pluviales » à proprement parler, mais seulement une reconnaissance sommaire du réseau enterré d'eaux pluviales (hors caniveaux et fossés), destinée à améliorer la connaissance patrimoniale.

3.3.1 Les regards de visite

Le réseau enterré d'eaux pluviales comporte **170 regards de visite en 2022**. Cela équivaut à un accès théorique tous les 18 mètres, ce qui est conforme pour l'exploitation des réseaux, sous réserve de bonne accessibilité des ouvrages.

Sur ces 170 regards recensés, le niveau d'accessibilité est le suivant :

- **89 regards visités (52 %) ;**
- 78 regards simplement pointés sur plans (46 %) ;
- 3 regards (1,8 %) inaccessibles pour diverses raisons.

Aucun regard de visite d'eaux pluviales visité ne présente de défaut.

3.3.2 Les collecteurs

↳ Linéaire total (hors branchements particuliers) : 2 970 ml

↳ Mode d'écoulement : 100 % en écoulement gravitaire

↳ Matériaux :

- 71,3 % Polypropylène
- 20,6 % béton
- 8,1 % PVC

↳ Diamètres :

Les diamètres les plus représentés sur le réseau pluvial sont :

- 30,6 % de collecteurs en Ø 300 mm
- 31,6 % de collecteurs en Ø 400 mm
- 24,1 % de collecteurs en Ø 600 mm

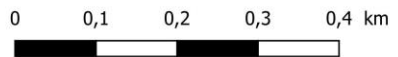
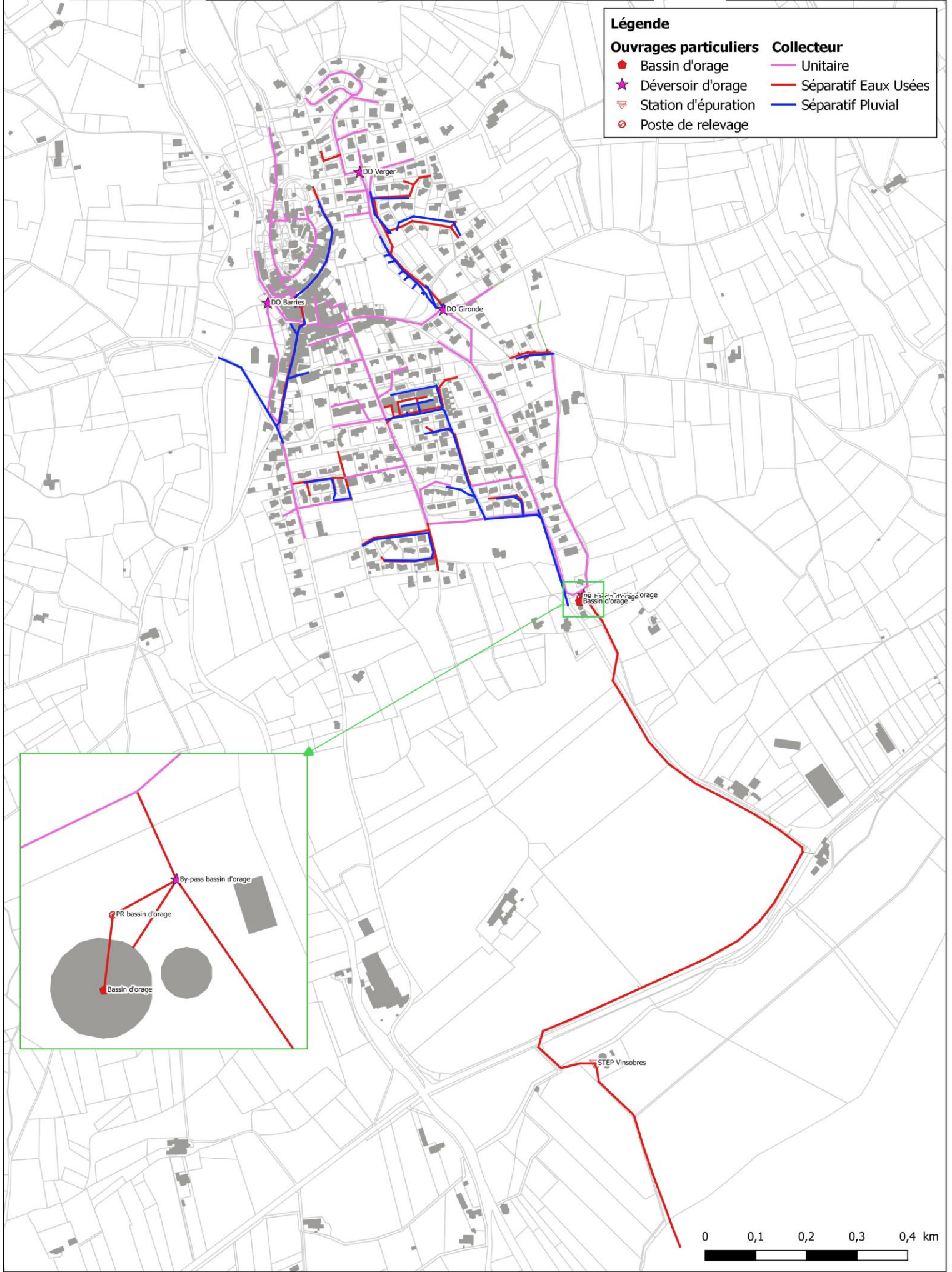
Néanmoins, il faut remarquer l'existence de tronçons de collecte d'eaux pluviales de petits diamètres (Ø 150 mm et Ø 200 mm) pour 2% du linéaire, soit environ 61 ml.

Le diamètre reste inconnu pour seulement 0,2 % du linéaire de canalisations enterrées d'eaux pluviales.

↳ Dates de pose :

Aucune donnée n'est disponible concernant la période de pose des canalisations enterrées d'eaux pluviales.

Le plan du réseau d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales est présenté en page suivante.

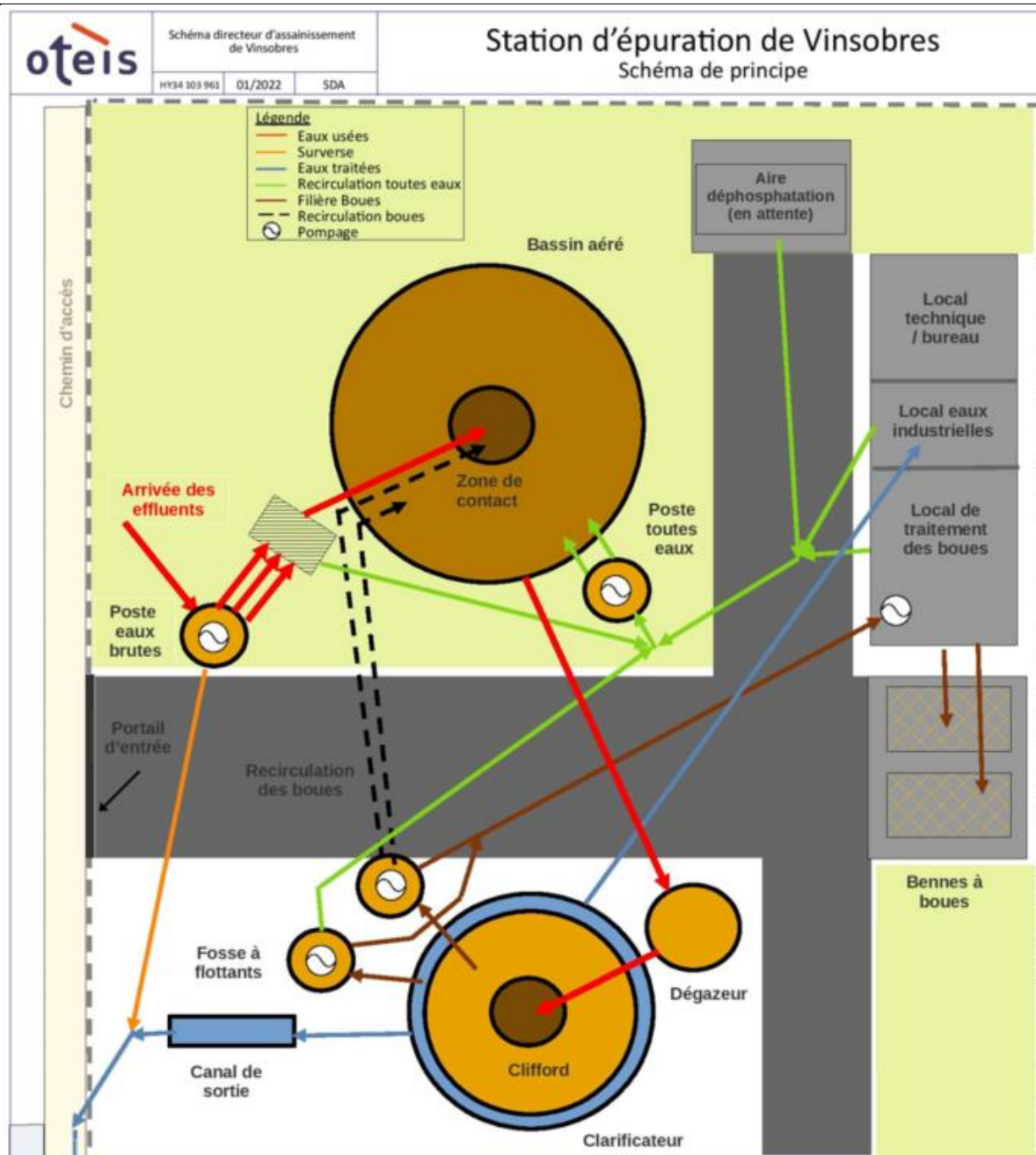


3.4 LA STATION D'EPURATION

3.4.1 Présentation générale

Implantation	Commune de Vinsobres – Parcelle cadastrale ZC 0107	
Exploitant	SUEZ EAU FRANCE	
Code SANDRE	060926377003	
Date de mise en service	01/11/2016	
Type d'épuration	Boues activées – Faible charge	
Capacité nominale constructeur	2000 EH – 400 m³/j – 42 m³/h – 120 kg DBO5/j	
Débit de référence 2020	473 m³/j	
Milieu récepteur des rejets	L'Eygues (via un puits d'infiltration)	
Arrêté préfectoral	Arrêté n° 2014086-0016 - 2020	
Niveaux de rejet requis	DBO5 : 25 mg/l (concentration réductible : 50 mg/l) DCO : 125 mg/l (concentration réductible : 250 mg/l) MES : 35 mg/l (concentration réductible : 85 mg/l)	NGL : 40 mg/l N-NH4 : 12 mg/l N-NO3 : 30 mg/l NTK : 15 mg/l Pt : 5 mg/l

DIMENSIONNEMENT DES OUVRAGES				
Ouvrage	Forme	Volume	Surface (m²)	Descriptif / dimensions
Poste de relevage des eaux brutes	Cylindrique	≈ 5,4 m³	3,97 m²	Diamètre = 2,25 m Hauteur totale = 3,15 m Hauteur avant TP (utile) = 1,35 m
Prétraitement	-	-	-	Dégrilleur automatique droit (entrefer 30 mm) du PR eaux brutes + Tamis rotatif (entrefer 3 mm) et compacteur / ensacheur des refus
Zone de contact	Cylindrique	≈ 11 m³	3,97 m²	Diamètre = 2,25 m Hauteur totale = 4 m Hauteur utile = 2,80 m
Bassin d'aération (y compris zone contact)	Cylindrique	≈ 495 m³	176,7 m²	Diamètre = 15 m Hauteur totale = 4 m Hauteur utile = 2,80 m
Zone de dégazage	Cylindrique	≈ 9 m³	3,97 m²	Diamètre = 2,25 m Hauteur totale = 3 m Hauteur utile = 2,30 m
Clarificateur	Cylindro-conique	≈ 210 m³	70 m² (au miroir)	Diamètre intérieur = 10 m Hauteur totale = 3,45 m Hauteur utile = 3 m
Fosse de récupération des flottants	Cylindrique	≈ 5,7 m³	1,9 m²	Diamètre = 1,55 m Hauteur totale = 3 m
Poste de recirculation / extraction des boues	Cylindrique	≈ 5,7 m³	1,9 m²	Diamètre = 1,55 m Hauteur totale = 3,40 m Hauteur utile = 3 m
Poste à colatures (poste toutes eaux)	Cylindrique	≈ 12 m³	4 m²	Diamètre = 2,26 m Hauteur totale = 3 m
Canal de sortie	Ouvrage béton rectangulaire Canal Venturi	-	-	Dimensions : 4,25 m x 0,5 m Qmax = 87 m³/h

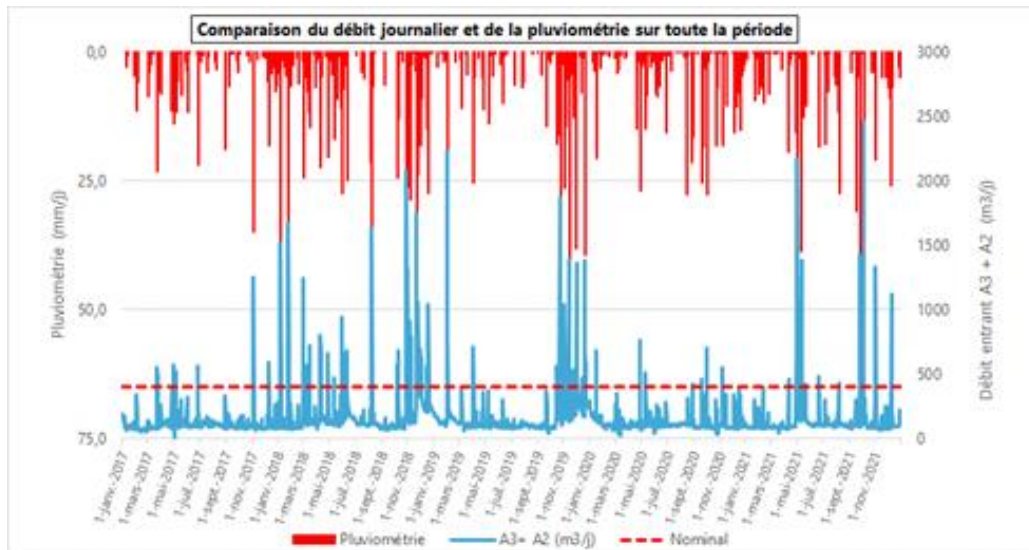


3.4.2 Analyse des données d'autosurveillance

↗ Données analysées : toutes les données (débits, charges, rejet...) entre 2017 et 2021.

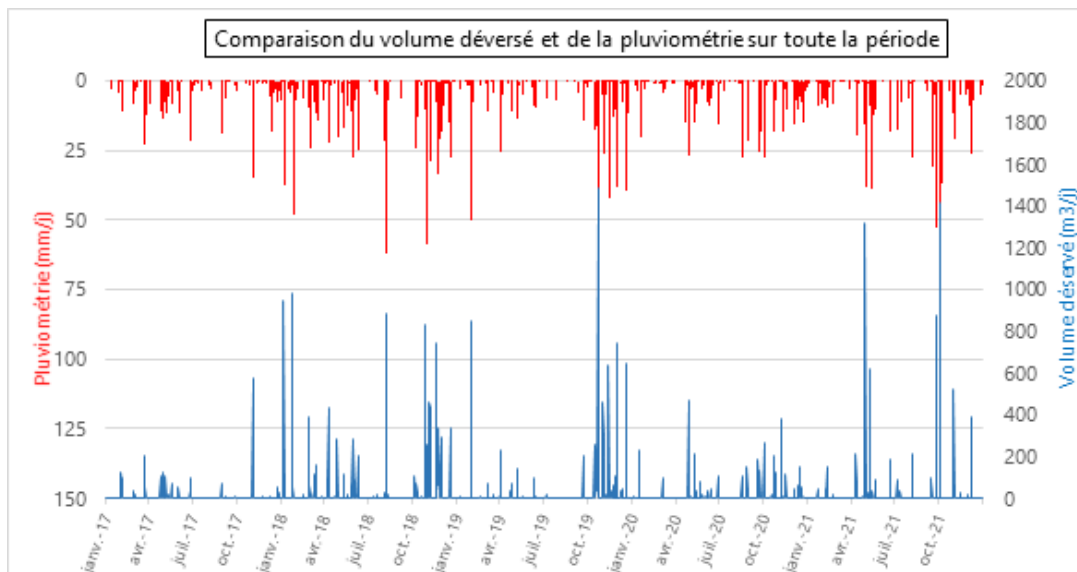
↗ Charge hydraulique entrante :

- Moyenne : 159 m³/j soit 40 % de la capacité nominale
- Débit de référence pour la période 2017-2021 : 395 m³/j soit 99 % de la capacité nominale
- Débit fortement influencé par la pluviométrie (réseau unitaire) : réguliers dépassements du débit nominal.



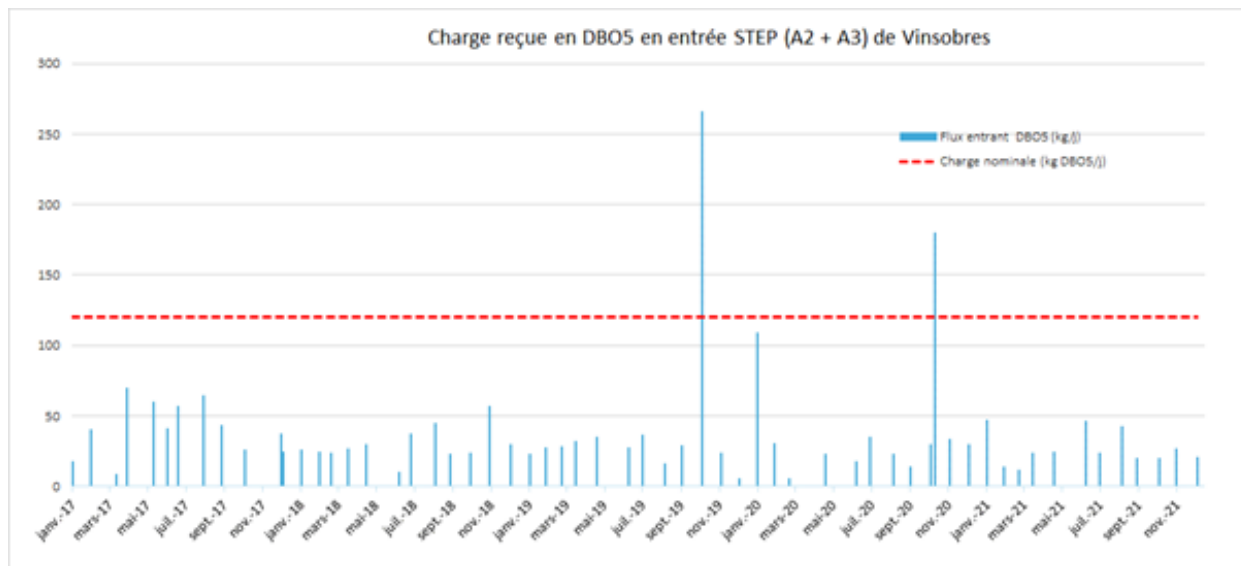
↗ Déversements en tête de station :

- Nombre de jours de déversement supérieur à 20 jours / an, même pour des années sèches (2017)
- Volume journalier déversé pouvant représenter jusqu'à 79 % du volume total arrivant à la STEP
- Importance et fréquence élevée des déversements ayant conduit à déclarer le système + la STEP non conformes.



Charge organique entrante :

- Charge organique moyenne (période 2017 – 2021) : 37,4 kg DBO₅/j soit 31 % de la capacité nominale
- Charge Brute de Pollution Organique (CBPO) retenue par la DDT : 1 424 EH soit 71 % du nominal
- Rares dépassements de la capacité nominale organique



Performances épuratoires :

- Rares dépassements des normes de rejet (6 bilans concernés sur 60 entre 2017 et 2021) : la plupart sont survenus sur des jours de pluie
- Rendements épuratoires très satisfaisants

Synthèse de fonctionnement :

Cette analyse des données d'autosurveillance montre que :

- La capacité hydraulique nominale de la station est régulièrement dépassée par temps de pluie, le problème étant notamment lié au caractère en partie unitaire du réseau de collecte ;
- Les déversements en tête de station sont trop fréquents, ce qui pourrait être résolu par une meilleure sollicitation du dispositif d'écèlement des débits par temps de pluie (répartiteur + bassin d'orage) ;
- L'importance et la fréquence élevée des déversements d'effluents bruts au milieu naturel ont conduit à la non-conformité du système de collecte et de la station ;
- La charge organique en DBO₅ reçue en entrée de station dépasse très rarement la capacité nominale ;
- Les performances épuratoires sont globalement satisfaisantes, malgré des dépassements ponctuels des normes de rejet en concentration et/ou en rendement, principalement survenus lors de journées pluvieuses.

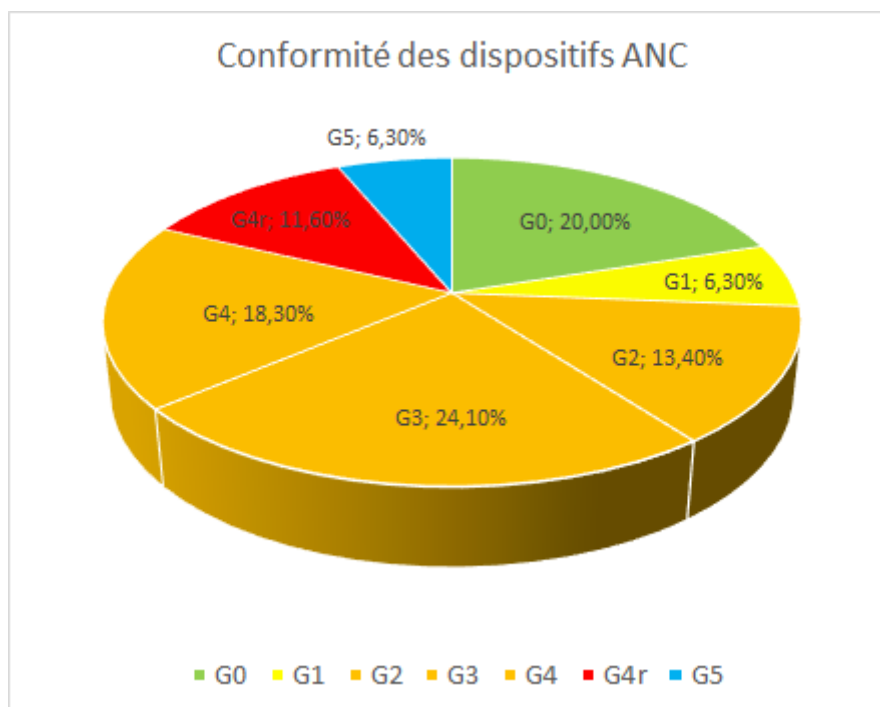
4. L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

4.1 ETAT DES LIEUX

Le SPANC (Service Public d'Assainissement Non Collectif) de Vinsobres est une compétence portée par la Communauté de Communes des Baronnie en Drôme Provençale. Selon les données du SPANC, le territoire de Vinsobres dénombre actuellement **224 abonnés en assainissement non collectif**.

Le tableau et le graphe présentés ci-après synthétisent les conclusions du SPANC sur l'état des installations.

Conclusions du SPANC relatives à l'état des installations	Nombre d'installations	Pourcentage	Code couleur OTEIS
G 0 : installation conforme	45	20,0 %	
G 1 : légère non-conformité sur l'installation d'assainissement (ex : ventilation non conforme, regard cassé, etc.)	14	6,3 %	
G 2 : Installation complète avec incertitude sur l'efficacité du dispositif de traitement (ex : absence de regard de contrôle sur l'épandage, problème d'accessibilité aux ouvrages, etc.)	30	13,4 %	
G 3 : Installation incomplète (dispositif de prétraitement complet mais absence de traitement), avec rejet sans nuisance ou pollution apparente	54	24,1 %	
G 4 : Installation incomplète (dispositif de prétraitement incomplet ET absence de traitement), avec rejet sans nuisance ou pollution apparente	41	18,3 %	
G 4r : Installation présentant un danger pour la santé des personnes (risque de contact direct, défaut de sécurité, etc.) ou un risque environnemental avéré	26	11,6 %	
G 5 : aucun dispositif d'assainissement	14	6,3 %	
Total	224	100 %	



Les données fournies sur l'état des installations appellent les remarques suivantes :

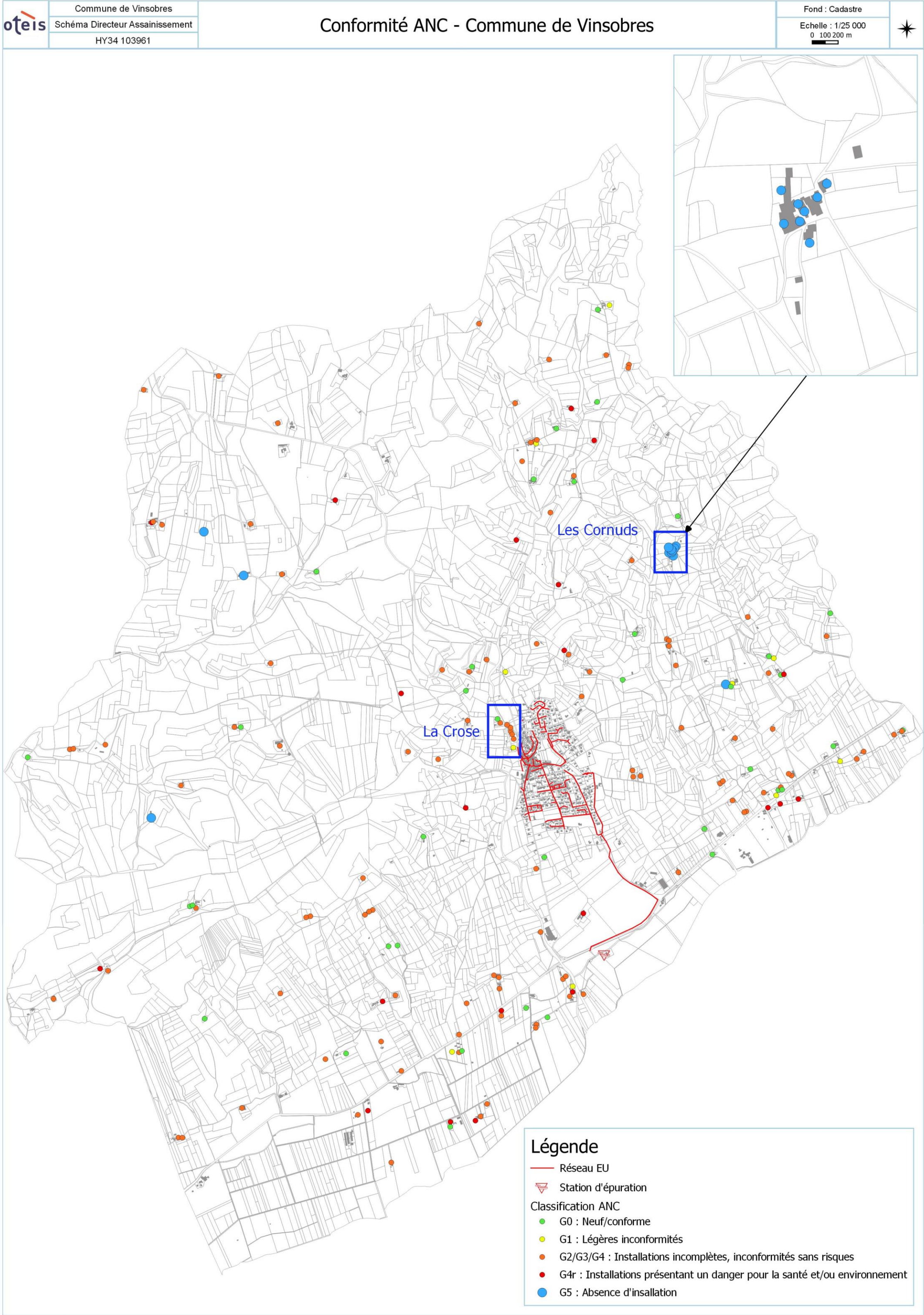
- **100 % des installations d'assainissement non collectif ont été diagnostiquées** : le dernier contrôle effectué par le SPANC a été réalisé entre 2006 et 2021 selon les installations ;
- Au total, **seuls 20 % des dispositifs sont parfaitement conformes** ;
- Parmi les **non-conformités constatées (80 %)**, il faut distinguer :
 - Les non-conformités légères : 6,3 % ;
 - Les installations incomplètes (mais sans risque avéré) ou pour lesquelles un doute subsiste sur leur efficacité (pour cause de difficulté d'accès aux ouvrages) : 55,8 % ;
 - Les non-conformités graves car elles présentent un danger avéré pour la santé des personnes et/ou un risque environnemental : 11,6 % ;
 - L'absence totale de dispositif de traitement pour 14 abonnés : 6,3 %.

La plupart des abonnés ne disposant d'aucun système de traitement individuel sont situés dans le secteur des Cornuds à environ 1,5 km au Nord Est du village. Une réflexion sera menée dans le cadre des scénarii d'assainissement pour ce hameau.

A proximité immédiate du village, dans le secteur de La Crose, plusieurs dispositifs sont non conformes. La question de la faisabilité technico-économique de leur raccordement au réseau d'assainissement collectif existant sera également étudiée.

La cartographie présentée en page suivante localise autant que possible, sur la base des données fournies par le SPANC, les dispositifs d'assainissement non collectif, en reprenant le code couleur OTEIS.

Remarque : Pour environ 20 abonnés, le numéro de parcelle ou l'adresse postale permettant de localiser le dispositif n'étant pas indiqués ou visiblement erronés, la localisation n'est potentiellement pas tout à fait exacte. Le SPANC n'a pas été en mesure de fournir de données plus précises.



4.2 APTITUDE DES SOLS A L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

4.2.1 Données pédologiques disponibles

4.2.1.1 Méthode

La réalisation d'un assainissement non collectif doit prendre en compte l'ensemble des données caractérisant le site naturel. Les critères essentiels permettant cette caractérisation sont les suivants :

- le sol : texture, structure, porosité, conductivité hydraulique, paramètres globalement quantifiés par la vitesse de percolation de l'eau dans le sol (perméabilité en mm/h) ;
- l'eau : profondeur d'une nappe pérenne, remontée temporaire de la nappe en hiver, présence d'une nappe perchée temporaire, risque d'inondation caractères pouvant être mesurés par l'observation des venues d'eau et des traces d'hydromorphie en sondages et des mesures piézométriques dans les puits situés à proximité du secteur étudié et également par les délimitation de zones inondables ;
- la roche : profondeur de la roche altérée ou non ;
- la pente : pente du sol naturel en surface.

Les sondages de reconnaissance réalisés à la tarière manuelle et les fosses pédologiques creusées au tractopelle permettent de caractériser le sol, la profondeur de la nappe et la profondeur de la roche.

Les tests de percolation à niveau constant (méthode Porchet) permettent la mesure de la conductivité hydraulique verticale du sol, c'est-à-dire sa capacité d'infiltration.

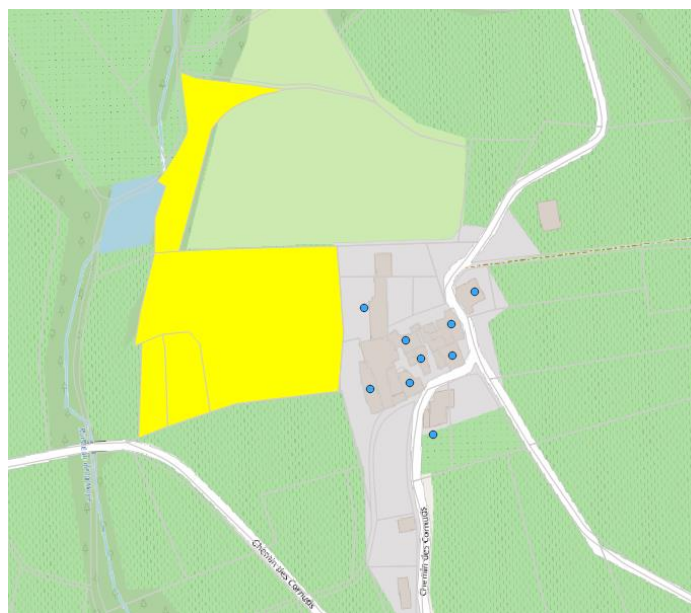
L'aptitude des sols consiste en une analyse multicritère des quatre paramètres précédemment évoqués. Les valeurs clefs permettant l'analyse sont récapitulées ci-dessous :

Paramètres	Favorable	Moyennement favorable	Défavorable
Sol (vitesse de percolation = perméabilité)	30 mm/h < K < 500 mm/h	15 mm/h < K < 30 mm/h	K < 15 mm/h ou K > 500 mm/h
Eau (profondeur minimale de remontée de la nappe)	P > 1,5 m	0,8 < P < 1,5 m	P < 0,8 m
Roche (profondeur du substratum)	P > 2 m	1,1 m < P < 2 m	P < 1,1 m
Pente	0 à 2 %	2 à 10 %	supérieure à 10 %

4.2.1.2 Résultats

Une étude d'aptitude des sols a été réalisée dans le cadre du précédent schéma directeur d'assainissement (SIEE-2003), uniquement sur le secteur en contrebas du hameau des Cornuds, afin d'étudier la faisabilité d'un traitement collectif par géoassainissement. Les 4 parcelles qui ont été étudiées sont numérotées AI 0007 et AI 0010 à AI 0012 (en jaune sur l'extrait de plan ci-dessous).

Une fosse pédologique au tractopelle et deux sondages à la tarière manuelle avaient été réalisés, ainsi que trois tests de perméabilité.



Localisation des parcelles étudiées en 2003 – Hameau des Cornuds

Les résultats de cette étude de sols aux Cornuds sont présentés dans le tableau ci-dessous :

Type de sol	K en mm/h	Perméabilité	Profondeur test	Profondeur sol	Pente	Hydromorphie ou nappe	Aptitude
Argile limoneuse avec cailloutis et graviers	84	Bonne	1,0 m	> 4 m	< 4%	Traces d'hydromorphie à 2,7 m de profondeur	Bonne
Argile limoneuse avec quelques cailloutis calcaires	71	Bonne	0,8 m			-	Bonne
Argile avec graviers calcaires	6	Mauvaise	0,7 m			-	Mauvaise

Sur ce secteur, les pentes étaient inférieures à 4 %, ce qui est favorable à l'assainissement autonome.

Les tests de perméabilité ont révélé une bonne capacité d'infiltration du sol au droit de deux sondages. Cette perméabilité était en revanche mauvaise (inférieure à 15 mm/h) au droit du troisième sondage.

Les traces d'hydromorphie relevées sur le premier sondage ne sont pas alarmantes car situées à une profondeur bien supérieure à 1,5 m.

4.2.2 Carte d'aptitude des sols à l'assainissement non collectif

La carte d'aptitude des sols à l'assainissement non collectif a pour objectif de donner une orientation générale et globale sur les filières d'assainissement à mettre en œuvre en fonction de la nature des sols rencontrés. **Cette carte d'aptitude n'existe pas pour la commune de Vinsobres, et le présent schéma directeur ne prévoit pas d'investigations pédologiques complémentaires destinées à permettre son élaboration. Seuls les résultats des précédentes études pédologiques disponibles sont présentés.**

Aussi, compte tenu de la faiblesse des données pédologiques et de la diversité des sols dans certains secteurs, **il est fortement conseillé aux particuliers désirant construire ou rénover une habitation de faire réaliser une étude complémentaire sur leur parcelle** afin de choisir, positionner et dimensionner leur dispositif d'assainissement non collectif.

Le choix du mode d'assainissement le plus adapté à un secteur doit également tenir compte des contraintes d'habitat : surface parcellaire, accessibilité, encombrement...

4.3 CONTRAINTES D'HABITAT VIS-A-VIS DE L'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

4.3.1 Critères pris en compte

L'organisation paysagère et architecturale d'une parcelle peut constituer un obstacle au même titre que les contraintes liées au milieu naturel.

Les critères pris en compte pour cette analyse sont les suivants :

- **Pente**

Une pente supérieure à 10 % ne permet pas la mise en place d'un épandage souterrain et rend délicate l'installation d'un système de dispersion. Des terrains pentus et peu aptes nécessitent souvent un dispositif de relevage.

- **Taille des parcelles**

L'emprise des systèmes de traitement est variable selon la filière de dispersion retenue.

Le dispositif de prétraitement (fosse toutes eaux) est commun à toute filière de dispersion. Il faut compter une emprise d'environ 5 m² pour cette installation.

Le dispositif de traitement (épuration) est également variable selon la filière retenue. L'emprise au sol d'un épandage par tranchées d'infiltration est largement plus importante que celle d'un lit filtrant (en sol reconstitué) de 25 m² en moyenne.

Enfin il faut prendre en compte les distances à respecter entre les ouvrages, les bâtiments et les limites de propriétés :

- le système de dispersion doit se situer si possible à plus de 5 mètres de tous logements pour éviter les problèmes d'infiltration,
- aucun dispositif ne devrait être implanté à moins de 3 mètres des limites de propriété (sauf dérogation).

- **Accessibilité**

L'accessibilité est un facteur important car, facteur de surcoûts en cas de travaux.

- **Aménagement paysager**

Les aménagements paysagers influent fortement sur le coût de réhabilitation d'une installation. A l'extrême, toute réhabilitation peut devenir impossible au vue des coûts de remise en l'état de la parcelle après travaux.

- **Réseau hydraulique superficiel**

La présence d'un exutoire facilite l'implantation de système de dispersion comprenant un rejet dans le milieu hydraulique.

- **Puits**

Les prescriptions techniques applicables aux systèmes d'assainissement non collectif précisent :

- qu'aucun système de dispersion par percolation dans le milieu superficiel ne peut être implanté à moins de 35 mètres des captages d'eau utilisée pour la consommation humaine,
- que les rejets d'effluents, même traités, sont interdits dans les puisards, puits perdu, puits désaffecté, cavité naturelle et sont soumis à autorisation.

4.3.2 Détermination des classes de contraintes

Il convient de distinguer quatre classes de contraintes à la réhabilitation de l'assainissement non collectif.

Contrainte insurmontable : la taille de la parcelle est insuffisante pour implanter un système de dispersion.

Contrainte forte : l'aménagement de la parcelle est le facteur qui détermine les surcoûts liés à des travaux rendus difficiles du fait des possibilités d'accès ou d'aménagement dense à respecter lors de la remise des lieux dans leur état premier.

Contrainte faible : dans cette classe, on distingue les parcelles avec quelques aménagements, parfois en contre-pente ou en pente forte, pour lesquelles la réhabilitation demande une adaptation des tranchées ou bien nécessitera un relevage des effluents.

Contrainte aucune : une large surface parcellaire, une absence de pente, sont les facteurs qui rendent aisés le choix de la filière d'assainissement et l'exécution des travaux.

4.3.3 Synthèse des contraintes parcellaires

Le tableau suivant présente une classification des zones d'habitat actuellement en assainissement non collectif avec une synthèse des contraintes parcellaires existantes.

Secteurs	Caractéristiques	Contraintes d'habitat
Secteur 1 : « La Crose »	Habitat de type pavillonnaire Surfaces parcellaires importantes (> 1 000 m ²) Parcelles aménagées et arborées, dont certaines comprenant la ripisylve du Rieu	Contrainte faible à moyenne
Secteur 2 : « Les Cornuds »	Habitat dense regroupé de type hameau Surfaces parcellaires très faibles ne présentant aucun espace disponible non bâti	Contrainte forte voire insurmontable pour de l'ANC
Autres secteurs en assainissement non collectif	Habitat diffus et isolé avec parcellaire le plus souvent conséquent supérieur à 2000 m ²	Aucune contrainte ou contrainte faible

4.4 DEFINITION DES DISPOSITIFS D'ASSAINISSEMENT TYPES

4.4.1 Prétraitement

Un prétraitement des effluents est nécessaire avant tout procédé de géoassainissement. Il sera constitué par une fosse toutes eaux recevant les eaux vannes et les eaux ménagères. En aucun cas, l'installation ne devra recevoir des eaux pluviales.

Le fonctionnement anaérobie de la fosse permettra une rétention des matières décantables ou flottantes et une liquéfaction des boues retenues. La mise en place d'un tel dispositif s'effectuera en accord avec les prescriptions techniques édictées dans le DTU 64-1. Son dimensionnement sera au minimum de 3 m³ pour habitation de 5 pièces principales maximum (3 chambres) et de 1 m³ par pièces supplémentaires au-delà de 5.

L'installation pourra être complétée par un préfiltre décolloïdeur, dispositif intercalé entre la fosse toutes eaux et le traitement par le sol, et dont le rôle sera d'éviter tout colmatage du champ d'épandage en cas de départ de boues suite à un dysfonctionnement hydraulique de la fosse.

Le dispositif de prétraitement sera suivi d'un dispositif de traitement adapté à la nature du sol et dont les caractéristiques sont détaillées ci-après.

4.4.2 Filières de traitement

Les filières de traitement suivantes sont préconisées lorsque la surface parcellaire disponible est suffisante :

- ▶ **tranchées d'infiltration,**
- ▶ **tertre d'infiltration ou filtre à sable vertical drainé** avec rejet ou réutilisation des eaux usées sur la parcelle.

Lorsque la surface parcellaire libre est trop faible voire inexistante, il est possible de se tourner vers des dispositifs de traitement beaucoup plus compacts :

- ▶ **micro-station d'épuration,**
- ▶ **filtre compact coco.**

A titre informatif, la liste complète des dispositifs d'assainissement non collectif agréés par le gouvernement est disponible sur le portail interministériel sur l'assainissement non collectif au lien suivant :

<https://www.assainissement-non-collectif.developpement-durable.gouv.fr/agrement-des-dispositifs-de-traitement-r92.html>

Des études de sol spécifiques à chaque parcelle (à la charge des particuliers) permettront de définir au cas par cas le dispositif le plus adapté au contexte.

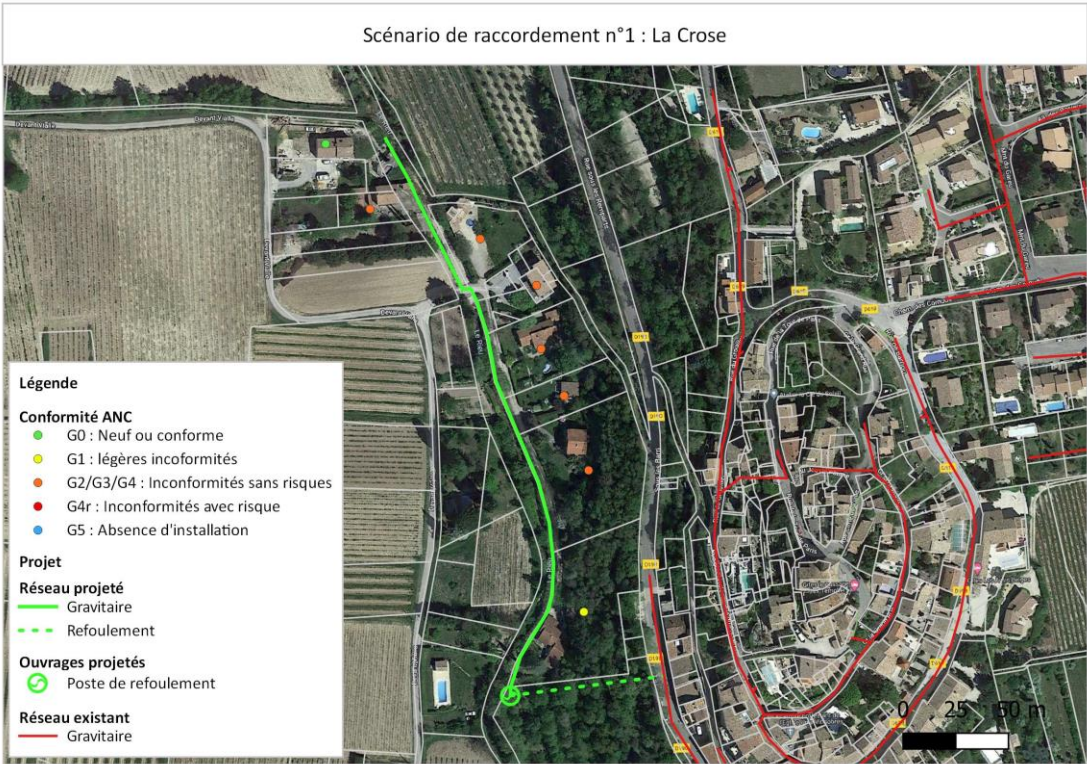
4.4.3 Cas particulier du hameau des Cornuds

Sur les parcelles présentant une bonne perméabilité (en particulier les parcelles AI 0010 et AI 0012), une filière de traitement collectif de type fosse toutes eaux + tranchées d'infiltration pourrait aisément être proposée.

En revanche, dans l'hypothèse d'un traitement individuel à la parcelle, des solutions compactes devraient être retenues dans ce secteur.

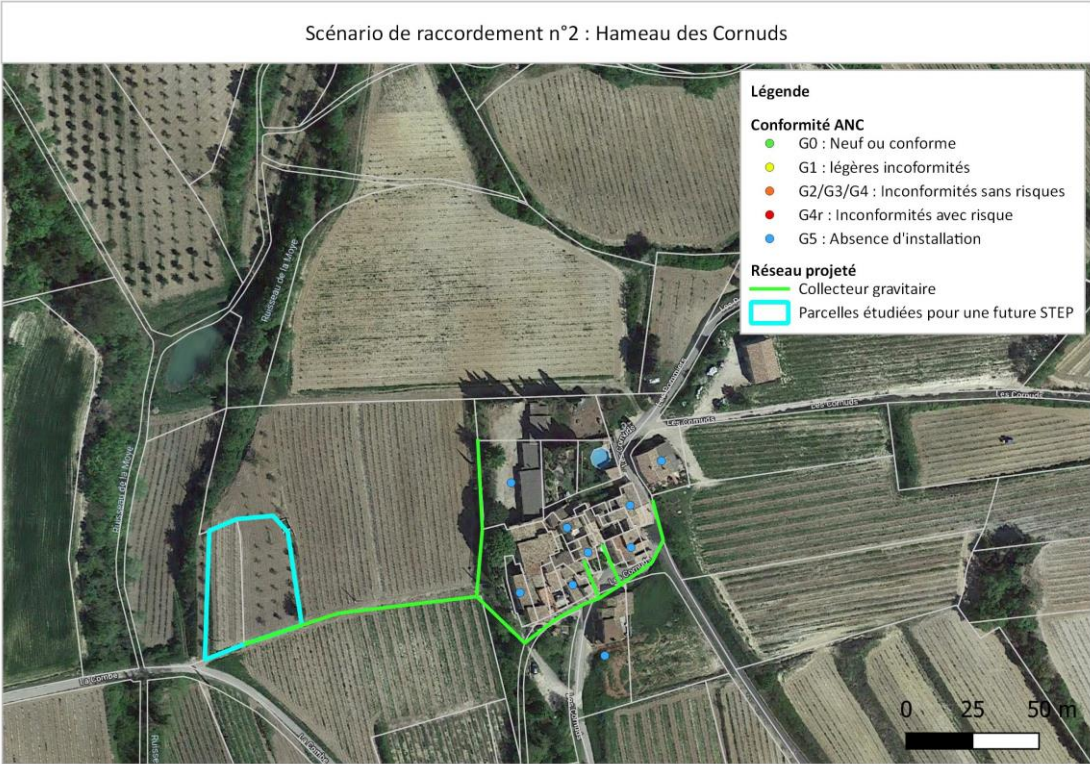
Les différents scénarios possibles pour cette zone sont présentés dans la suite du présent mémoire.

5.2 PRÉSENTATION ET COMPARAISON TECHNICO-ÉCONOMIQUE DES SCÉNARIOS



La Crose – Assainissement collectif			
Eléments	Quantité	Coût unitaire	Prix estimatif
Réseau fonte Ø200 mm gravitaire en bordure de cours d’eau Y compris tampons de fermeture étanches pour les regards	290 ml	500 €/ml	145 000 €
Traversée par encorbellement de cours d’eau	10 ml	500 €/ml	5 000 €
Réseau PE Ø75 mm refolement sous terrain naturel	75 ml	150 €/ml	11 300 €
Poste de refolement 20 EH	1	30 000 €/u	30 000 €
Branchements particuliers	8	1 200 €/u	9 600 €
Total HT			200 900 €
20 % MOE, AMO et imprévus			40 200 €
10 % études préalables et coordination (topographie, CSPS, contrôles...)			20 100 €
Total HT tout compris			261 200 €
Coût HT par logement (8 logements)			32 700 €

La Crose – Assainissement non collectif			
Eléments	Quantité	Coût unitaire	Prix estimatif
Réhabilitation des dispositifs d’assainissement non collectif existants	7	12 000 € / Habitation	84 000 €
Total HT			84 000 €
Coût HT par logement (7 logements)			12 000 €



Hameau des Cornuds – Assainissement collectif			
Eléments	Quantité	Coût unitaire	Prix estimatif
Réseau de collecte			
Réseau PVC Ø200 mm gravitaire sous voirie communale	110 ml	350 €/ml	38 500 €
Réseau PVC Ø200 mm gravitaire sous chemin carrossable ou terrain naturel	200 ml	250 €/ml	50 000 €
Branchements particuliers	9	1 200 €/u	10 800 €
Station de traitement d’une capacité de 20 EH			
OPTION 1 : fosse toutes eaux + lit d’infiltration	1	Forfait	46 000 €
OPTION 2 : filtres plantés de roseaux	1	Forfait	60 000 €
OPTION 3 : fosse toutes eaux + filtre coco	1	Forfait	55 000 €
OPTION 1 : Fosse toutes eaux + lit d’infiltration	Total HT		145 300 €
	30 % MOE, AMO, imprévus et études préalables		43 600 €
	Total HT tout compris		188 900 €
	Coût HT par logement (9 logements)		20 990 €
OPTION 2 : Filtres plantés de roseaux	Total HT		159 300 €
	30 % MOE, AMO, imprévus et études préalables		47 800 €
	Total HT tout compris		207 100 €
	Coût HT par logement (9 logements)		23 010 €
OPTION 3 : Fosse toutes eaux + filtre coco	Total HT		154 300 €
	30 % MOE, AMO, imprévus et études préalables		46 300 €
	Total HT tout compris		200 600 €
	Coût HT par logement (9 logements)		22 290 €

Hameau des Cornuds – Assainissement non collectif			
Eléments	Quantité	Coût unitaire	Prix estimatif
Création de dispositifs d’assainissement non collectif (privilégier des filières compactes type micro-stations)	9	12 000 € / Habitation	108 000 €
Total HT			108 000 €
Coût HT par logement (9 logements)			12 000 €

Le tableau suivant présente une synthèse technico-économique des scénarios étudiés.

Secteur	Scénario	Logements concernés	Type de travaux	Solution assainissement collectif					Solution Assainissement Non Collectif (ANC)			
				FINANCIER			TECHNIQUE		FINANCIER		TECHNIQUE	
				Coût des travaux HT	Coût des travaux avec 30 % MOE, MOA et études diverses HT	Coût par logement HT	Points forts	Points faibles	Coût des travaux HT	Coût par logement HT	Points forts	Points faibles
La Crose	-	8	- 75 m de canalisations de refoulement : - 1 poste de refoulement de capacité 20 EH, - 290 m de canalisations gravitaires en bordure de cours d’eau, - 1 traversée de cours d’eau par encorbellement, - 8 branchements particuliers	200 900 €	261 200 €	32 700 €	- Elimination des non-conformités actuelles constatées sur les dispositifs ANC	- Traversée de cours d’eau + vulnérabilité potentielle aux eaux claires à terme - Servitudes de passage à mettre en place - Topographie défavorable à un raccordement gravitaire simple - Difficultés d’exploitation d’un PR de toute petite capacité	84 000 €	12 000 €	- Surfaces parcellaires disponibles suffisantes - Contraintes d’habitat faibles à moyennes	- Aptitude des sols à l’épandage non connue - Proximité immédiate de cours d’eau
Les Cornuds	OPTION 1	9	- 310 m de canalisations gravitaires, - 9 branchements particuliers, - 1 station de traitement de 20 EH de type fosse toutes eaux et lit d’infiltration	145 300 €	188 900 €	20 990 €	- Pas de rejet superficiel au milieu (infiltration) - Filière rustique et d’exploitation très simple - Bonne intégration paysagère	- Desserte de tous les abonnés pouvant être complexe vu la densité du hameau (peut nécessiter des travaux chez les particuliers) - Vidange de fosse à prévoir régulièrement - Filière extensive	108 000 €	12 000 €	- Solution ne nécessitant aucune entente préalable entre particuliers	- Aptitude des sols à l’épandage non connue - Très peu ou pas de surface parcellaire disponible - Contraintes d’habitat fortes obligeant à une solution compacte plus coûteuse
	OPTION 2	9	- 310 m de canalisations gravitaires, - 9 branchements particuliers, - 1 station de traitement de 20 EH de type filtres plantés de roseaux	159 300 €	207 100 €	23 010 €	- Filière rustique et simple - Très bonne intégration paysagère - Gestion des boues très peu fréquente (≈ 10 / 15 ans)	- Desserte de tous les abonnés pouvant être complexe vu la densité du hameau (peut nécessiter des travaux chez les particuliers) - Rejet superficiel dans un cours d’eau non pérenne - Exploitation régulière à prévoir (désherbage des lits, faucardage annuel des roseaux) - Filière extensive - Filière pouvant souffrir de la faiblesse des rejets				
	OPTION 3	9	- 310 m de canalisations gravitaires, - 9 branchements particuliers, - 1 station de traitement de 20 EH de type fosse toutes eaux + filtres coco	154 300 €	200 600 €	22 290 €	- Pas de rejet superficiel au milieu (infiltration) - Filière très compacte - Peu d’impact visuel - Bonne adaptation aux variations saisonnières de charge	- Desserte de tous les abonnés pouvant être complexe vu la densité du hameau (peut nécessiter des travaux chez les particuliers) - Vidange de fosse à prévoir régulièrement				

D’un point de vue technique, des contraintes assez différentes apparaissent sur chaque zone et selon les solutions étudiées : celles-ci sont résumées dans le tableau précédent (points forts / points faibles).

D’un point de vue sanitaire, les situations sont assez différentes selon les zones :

- Secteur des Cornuds : l’absence totale d’assainissement actuellement (collectif ou individuel) pose un problème d’enjeu sanitaire.
- Secteur de La Crose : l’enjeu sanitaire est nettement moins prononcé car des dispositifs autonomes existent sur cette zone. Des non-conformités ont certes été relevées par le SPANC mais elles sont légères à moyennes, donc d’un impact sanitaire/environnemental a priori peu important.

Sous un angle économique, les coûts des solutions en assainissement collectif, rapportés au nombre d’abonnés concernés, sont plus élevés que les coûts des solutions individuelles.

Après délibération en conseil municipal, les élus ont pris la décision de maintenir ces deux secteurs en zone d’assainissement non collectif.

6. BILAN DES BESOINS FUTURS ET ADEQUATION AVEC LES INSTALLATIONS EXISTANTES

Le schéma directeur d'assainissement se doit de vérifier la cohérence entre la capacité théorique de la station d'épuration, les charges actuellement reçues et la charge future supplémentaire à traiter.

6.1 RAPPEL DES HYPOTHESES RETENUES EN PHASE 1

6.1.1 Urbanisme et démographie

Le PLU de Vinsobres, approuvé le 13 Décembre 2019, prévoit un développement démographique de **1.2%/an**, ce qui représente environ **190 habitants supplémentaires d'ici une douzaine d'années (horizon 2030)**.

Afin d'accueillir cette nouvelle population, la construction d'environ **110 logements supplémentaires est prévue, dont 85 logements dans le cadre d'OAP** :

- OAP de la Bane : 65 logements ;
- OAP de La Paran : 20 logements.

Les 25 logements restants prévus par le PLU seront construits hors OAP : il pourra s'agir de comblement de dents creuses ou de divisions parcellaires dans l'aire urbaine existante.

6.1.2 Perspectives d'évolution

6.1.2.1 Population permanente

Trois taux de croissance ont été testés pour estimer la population permanente future de Vinsobres :

- Une croissance raisonnée de 1 %/an, proche du taux annuel moyen observé ces 50 dernières années ;
- Le taux de croissance fixé par le PLU : 1.2%/an ;
- Une croissance maximum de 1.5%/an.

En phase 1 de l'étude, il a été décidé de retenir le taux de croissance moyen annuel le plus faible, soit 1 %/an. Cela porterait la population permanente de Vinsobres à environ 1 475 habitants à l'horizon 2050.

6.1.2.2 Population saisonnière

La population saisonnière future à Vinsobres a été estimée comme suit en phase 1 de l'étude :

- Population future en résidences secondaires : 1 305 personnes (supposée stable) ;
- Population accueillie en établissements touristiques : 1 290 personnes (aucun projet prévu).

6.1.2.3 Synthèse

Sur la base de différentes hypothèses d'occupation et de taux de raccordement exposées en phase 1, les populations et la capacité maximale d'accueil en période de pointe, ainsi que la population raccordée au réseau d'assainissement en pointe ont été estimées. Le tableau suivant en présente la synthèse.

Échéances	Population légale (permanente + compté à part)	Population max. en résidences secondaires	Accueil touristique (Gîtes, hôtels, campings...)	Capacité d'accueil maximale (perm. + sais.)	Population totale en occupation max. (jour de pointe)	Population raccordée en occupation max. (jour de pointe)
2018	1 098	1 305	1 290	3 693	2 862	1 590
2030	1 209	1 305	1 290	3 804	2 929	1 644
2040	1 336	1 305	1 290	3 931	3 005	1 706
2050	1 475	1 305	1 290	4 070	3 089	1 773

La population comptée à part est considérée constante, elle représente sur la commune 25 personnes.

6.2 CHARGES ACTUELLEMENT REÇUES ET CAPACITÉ THÉORIQUE

Les charges réelles reçues retenues par les services de l'état pour la station d'épuration de Vinsobres au titre de l'année 2021 sont les suivantes :

- Charge hydraulique : débit moyen de 152 m³/j et **débit de référence égal à 410 m³/j** ;
- Charge Brute de Pollution Organique (CBPO) : **788 EH**.

Ces charges réelles reçues sont à confronter à la capacité théorique de la station qui s'établit à **400 m³/j** et **120 kg DBO₅/j soit 2 000 EH**.

Autrement dit, la capacité résiduelle actuelle de la station d'épuration de Vinsobres s'établit comme suit :

- **Charge hydraulique :**
 - Sur la base du débit moyen : capacité résiduelle de 248 m³/j ;
 - Sur la base du débit de référence réglementaire : **aucune capacité résiduelle** ;
- **Charge organique : capacité résiduelle de 1 212 EH**.

La station d'épuration de Vinsobres est régulièrement en surcharge hydraulique, notamment en raison d'apports conséquents d'eaux claires parasites de temps sec et de temps de pluie. Il n'existe aucune marge de manœuvre sur l'aspect hydraulique par temps de pluie. En revanche, la capacité résiduelle est très confortable d'un point de vue « pollution organique ».

En phase 1 de l'étude, il a été démontré que la variation estivale de charge organique en entrée de la STEP de Vinsobres est peu significative. En moyenne, la charge organique en DBO₅ reçue en entrée de station sur les mois de Juillet et Août est de l'ordre de 38 kg DBO₅/j, ce qui est assez proche de la charge organique moyenne calculée sur l'ensemble de l'année entre 2017 et 2021 (27,4 kg DBO₅/j).

L'analyse des bilans d'autosurveillance sur les 5 dernières années n'a pas non plus mis en évidence de réel impact du rejet des caves viticoles raccordées au réseau. Aucun pic de charge organique n'est observé sur la période de vinification.

Remarque importante : la comparaison des données INSEE (1 590 habitants raccordés en pointe) et des résultats des bilans d'autosurveillance (790 EH en pointe) permet d'estimer la contribution d'un habitant en termes de charge polluante.

Sur cette base, le ratio polluant à Vinsobres s'établirait à : 1 habitant = 0,5 EH. C'est légèrement en-deçà du ratio classique habituellement observé pour les communes rurales (1 habitant = 0,6 à 0,7 EH). Ceci peut s'expliquer par une représentativité moyenne de la CBPO sur certaines années par rapport à la charge réellement reçue en pointe.

6.3 CHARGES FUTURES A TRAITER

Les charges futures à traiter à la STEP de Vinsobres peuvent être décomposées de la façon suivante :

- Population permanente actuelle (dernier recensement INSEE 2020) : 1 025 habitants
 - 493 abonnés assujettis à l'assainissement collectif, soit environ 840 personnes, avec une densité de 1,7 habitants/logement ;
 - Soit un taux de raccordement proche de 82 % ;
- **Population actuelle en pointe raccordée** à l'assainissement collectif (validée en phase 1 de l'étude) : **1 590 habitants**
- Raccordements probables d'habitations existantes en ANC : aucun. La commune a choisi un maintien en assainissement non collectif des différents secteurs étudiés pour un raccordement.
- Evolution des populations saisonnières :
 - Hypothèse de stabilité du nombre de résidences secondaires → 1 305 personnes maximum
 - Aucun projet de création d'hébergement touristique → 1 290 personnes maximum
- Population future :
 - Permanente : environ 1 475 habitants en 2050 (cf. rapport de phase 1)
 - Zones à urbaniser du PLU → hypothèse de 100 % de raccordement au réseau existant du village
 - Saisonnière : hypothèses de taux d'occupation et taux de raccordement des diverses formes d'hébergement validées en phase 1

=> Population future raccordée en pointe = 1 770 habitants raccordés en 2050 = 890 EH.

(Rappel : 1 habitant à Vinsobres équivaut à 0,5 EH)

- Effluents non domestiques - Rejets des caves :

Les charges réelles rejetées par les caves viticoles raccordées au réseau d'assainissement de Vinsobres ne sont pas exactement connues. Toutefois, ces établissements font l'objet de conventions de rejet, qui spécifient les charges maximales autorisées. Il peut donc être fait l'hypothèse que ces charges maximales seront atteintes à l'horizon du schéma directeur.

Sur cette base, les charges non domestiques à traiter dans le futur sont synthétisées dans le tableau ci-dessous :

Nom de l'établissement	Débit max.	Charges organiques autorisées (kg/j)					
		DBO5	DCO	MES	NTK	Pt	Equivalence en EH
EARL Cave Jaume	8 m³/j	12	20	4	2	1	200 EH max
Domaine du Moulin – EARL Vinson et Fils	3 m³/j	3	5	2	1	1	50 EH max
Cave du Prieuré	3 m³/j	2	4	1	0,5	/	35 EH max
TOTAL – rejets non domestiques	14 m³/j	17	29	7	3,5	2	285 EH max

6.4 BILAN DE L'ADEQUATION CHARGES FUTURES / CAPACITE

Pour mémoire, la station d'épuration de Vinsobres, de par son dimensionnement, est en capacité de :

- Traiter une charge organique de 120 kg DBO₅/j soit 2 000 EH, sur la base de définition réglementaire de l'équivalent-habitant (1 EH = 60 g DBO₅/j) ;
- Admettre un débit moyen journalier de 400 m³/j, ce qui est largement suffisant par temps sec, même en situation de nappe haute avec ressuyage (débit moyen mesuré en entrée de STEP de 214 m³/j) ;
- Admettre un débit de pointe horaire de 42 m³/h, ce qui est très inférieur aux débits de pointe actuels : jusqu'à 62 m³/h ont été enregistrés en entrée de STEP par temps de pluie pendant la campagne de mesures.

Le tableau ci-dessous présente une synthèse du bilan de l'analyse d'adéquation entre charges actuelles, futures (horizon 2050) et la capacité de l'ouvrage de traitement.

Charges hydrauliques					Charges organiques				
Période	Actuelles (campagne de mesures 2022)	Futures - 2050 (estimées)	Capacité STEP	Bilan	Période	Actuelles (statistiques sur 5 ans)	Futures - 2050 (estimées) **	Capacité STEP	Bilan
Temps sec Nappe haute	214 m ³ /j	290 m ³ /j *	400 m ³ /j	Excédentaire	Normale	620 EH	1 475 habitants soit 740 EH	2 000 EH	Excédentaire
							Rejets des caves : 285 EH		
							TOTAL : 1 025 EH		
Temps de pluie	62 m ³ /h	> 62 m ³ /h	42 m ³ /h	Déficientaire	Pointe estivale	790 EH	1 770 habitants soit 890 EH	2 000 EH	Excédentaire
							Rejets des caves : 285 EH		
							TOTAL : 1 175 EH		

* : sur la base d'un ratio de 200 l/j/habitant tenant compte de la présence d'eaux claires parasites de temps sec

** : la comparaison des données INSEE et des données d'autosurveillance montre que 1 habitant = 0,5 EH à Vinsobres (secteur rural)

La station d'épuration de Vinsobres est largement capable de traiter la charge de pollution organique attendue en pointe estivale à l'horizon 2050 (estimation : 1 175 EH).

En revanche, la configuration majoritairement unitaire du réseau de collecte et les apports conséquents d'eaux claires parasites, notamment par temps de pluie, grèvent le fonctionnement de l'ouvrage et engendrent de très nombreux déversements d'effluents non traités.

Le programme de travaux du schéma directeur (phase 4) s'est attaché à proposer des solutions pérennes pour stocker et/ou réduire significativement les apports d'eaux claires parasites de toutes natures (temps sec et temps de pluie), qui surchargent inutilement les réseaux et la station et engendrent de trop nombreux déversements au milieu naturel. Ce programme va permettre à court terme de revenir à une situation hydraulique conforme à la réglementation, en situations actuelle et future.

Au total, le programme de travaux proposé par OTEIS et retenu par la collectivité va permettre :

- A court terme d'améliorer le fonctionnement du bassin d'orage pour tamponner les pointes hydrauliques en conservant un débit acceptable par la station d'épuration. Utilisé à 100 % de sa capacité, ce bassin permettra de stocker temporairement 98 % du surdébit généré pour une pluie courante de 10 mm, avant de le restituer progressivement à la station d'épuration par temps sec ;
- A horizon 15 ans, une réduction significative des eaux claires parasites estimée à :
 - 120 m³/j par temps sec, soit 56 % du débit d'eaux claires mesuré dans les conditions de nappe phréatique les plus défavorables (actions de renouvellement de réseau) ;
 - 180 m³ par temps de pluie, soit 69 % du surdébit mesuré sur ce système dans le cas d'une pluie courante d'un cumul de 10 mm (actions de mise en séparatif de réseau).

7. ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

7.1 CHOIX DES ELUS

Le schéma directeur a permis de faire un état des lieux de l'assainissement non collectif, et d'étudier des scénarios de raccordement pour les habitations en ANC relativement proches du réseau existant et/ou présentant des non-conformités importantes :

- **Secteur de la Crose ;**
- **Secteur des Cornuds.**

Au regard de l'analyse coûts/bénéfices/contraintes pour les scénarios de raccordement étudiés, la municipalité a fait le choix du maintien de ces habitations en assainissement non collectif.

Compte tenu de ces choix, et de l'étude du document d'urbanisme, une actualisation du zonage d'assainissement a été proposée.

La carte de zonage d'assainissement permet de connaître le mode d'assainissement qui a été défini pour chaque zone homogène de la commune. Elle délimite les secteurs desservis par l'assainissement collectif et ceux dont l'assainissement sera assuré par des dispositifs d'assainissement non collectif.

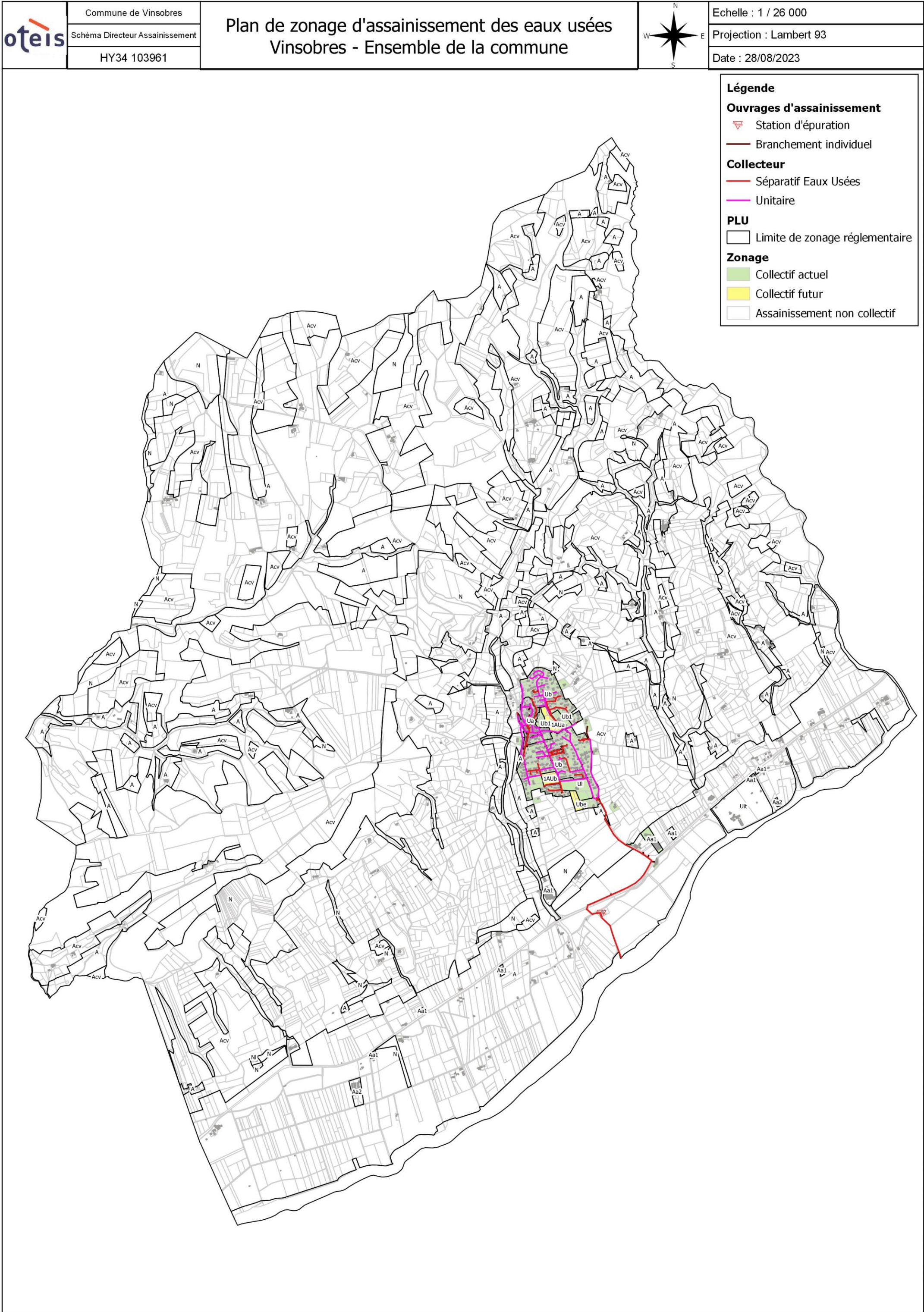
Sur la base de l'ensemble de ces éléments, la collectivité a retenu le projet de zonage suivant :

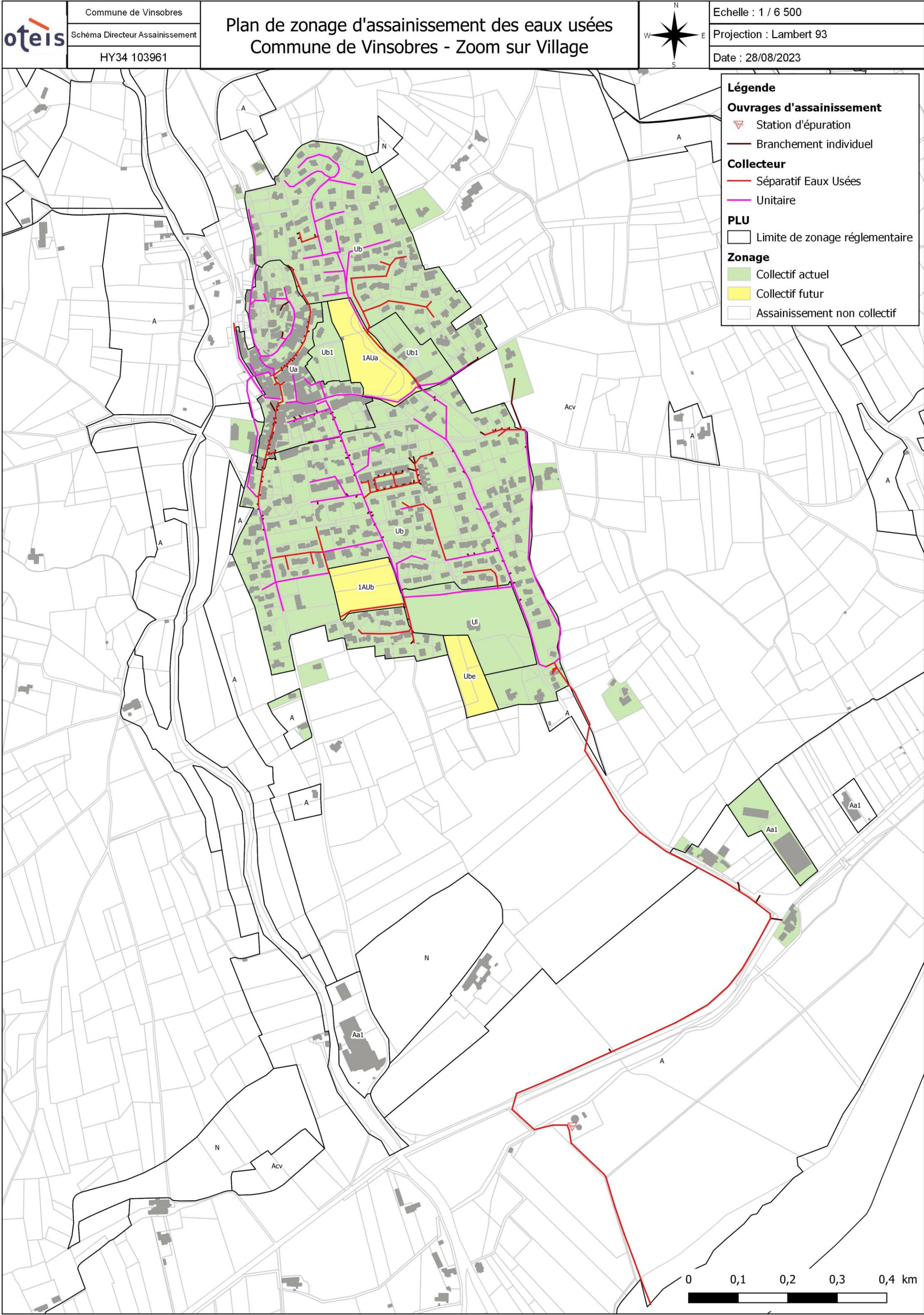
- **Assainissement collectif** : zones actuellement raccordées à l'assainissement collectif et zones à urbaniser déjà directement desservies par le réseau existant ;
- **Assainissement non collectif** : reste du territoire communal.

7.2 CARTES DE ZONAGE

Les cartes de zonage d'assainissement sont présentées dans les pages suivantes :

- Une carte présentant l'intégralité de la commune (échelle 1 / 26 000) ;
- Une carte présentant le zoom sur la zone d'assainissement collectif : village et secteurs périphériques (échelle 1 / 6 500).





7.3 OBLIGATIONS DE LA COLLECTIVITE

7.3.1 Contrôle des dispositifs d'assainissement non collectif

L'alinéa III de l'article L2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales précise que « pour les immeubles non raccordés au réseau public de collecte, les collectivités assurent le contrôle des installations d'assainissement non collectif. Cette mission de contrôle est effectuée soit par une vérification de la conception et de l'exécution des installations réalisées ou réhabilitées depuis moins de huit ans, soit par un diagnostic de bon fonctionnement et d'entretien pour les autres installations, établissant, si nécessaire, une liste des travaux à effectuer. »

Ainsi, deux types de contrôles doivent être assurés par le Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC):

- **Contrôle de vérification de la conception et de l'exécution : pour les installations réalisées ou réhabilitées depuis moins de huit ans ;**
- **Diagnostic de bon fonctionnement et d'entretien, établissant si nécessaire une liste des travaux à effectuer : pour les autres installations.**

Selon ce même article, « les collectivités déterminent la date à laquelle elles procèdent au contrôle des installations d'assainissement non collectif ; elles effectuent ce contrôle au plus tard le 31 décembre 2012, puis selon une périodicité qui ne peut pas excéder huit ans. »

Remarque importante : l'article L2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales, modifié par Loi n°2006-1772 du 30 décembre 2006 - art. 54 JORF 31 décembre 2006, précise que les collectivités « peuvent fixer des prescriptions techniques, notamment pour l'étude des sols ou le choix de la filière, en vue de l'implantation ou de la réhabilitation d'un dispositif d'assainissement non collectif. »

Si elles le désirent, les collectivités peuvent donc imposer aux particuliers, au travers du règlement public d'assainissement non collectif, la réalisation d'une étude de sols à la parcelle préalable aux travaux de création ou de réhabilitation d'un dispositif d'assainissement autonome.

7.4 OBLIGATIONS DES PARTICULIERS

7.4.1 Accès aux propriétés

L'article L.1331-11 du Code de la Santé Publique stipule : « Les agents du service d'assainissement ont accès aux propriétés privées pour [...] assurer le contrôle des installations d'assainissement non collectif et leur entretien si la commune a décidé sa prise en charge par le service. »

La visite de contrôle est précédée d'un avis préalable de visite notifié aux intéressés dans un délai raisonnable. Les observations réalisées au cours de la visite sont consignées dans un rapport de visite dont une copie doit être adressée aux propriétaires des ouvrages et, le cas échéant, à l'occupant des lieux.

7.4.2 Entretien des dispositifs d'assainissement non collectif

Les dépenses d'entretien de l'assainissement non collectif sont à la charge des propriétaires.

L'article 15 de l'arrêté du 7 septembre 2009 stipule : « *les installations d'assainissement non collectif sont entretenues régulièrement par le propriétaire de l'immeuble et vidangées par des personnes agréées par le préfet selon des modalités fixées par arrêté des ministres chargés de l'intérieur, de la santé, de l'environnement et du logement* ».

La périodicité de vidange de la fosse toutes eaux doit être adaptée en fonction de la hauteur de boues, qui ne doit pas dépasser 50 % du volume utile.

7.4.3 Mise en conformité des installations d'assainissement non collectif

Le traitement des eaux usées des habitations non raccordées à un réseau public de collecte est obligatoire (Article L.1331-1 du Code de la Santé Publique). L'utilisation seule d'un prétraitement n'est pas suffisante pour épurer les eaux usées. Le rejet direct des eaux en sortie de la fosse toutes eaux (ou micro station) est interdit.

Dans le cas de non-conformité de l'installation, la Loi sur l'Eau de décembre 2006 donne un délai de 4 ans au propriétaire pour effectuer les travaux prescrits après le contrôle de la collectivité.

L'arrêté du 27 avril 2012 précise les conditions dans lesquelles des travaux sont obligatoires pour les installations existantes.

Ainsi les délais de mise en conformité à retenir sont les suivants :

- « Les travaux sont réalisés sous quatre ans en cas de danger sanitaire ou de risque environnemental avéré », d'après l'article L. 2224-8 du Code Général des Collectivités Territoriales et l'article L. 1331-1-1 du Code de la Santé Publique ;
- « Les travaux sont réalisés au plus tard un an après la vente », d'après l'article L. 271-4 du Code de la Construction et de l'Habitation.

7.4.4 Obligation de raccordement

L'article L. 1331-1 du Code de la Santé Publique rend « *obligatoire le raccordement des habitations aux égouts disposés pour recevoir les eaux usées domestiques dans un **délai de deux ans après leur mise en service.*** »

Les travaux de raccordement, y compris ceux concernant le branchement sous domaine public, sont à la charge des propriétaires. Si le propriétaire ne s'est pas conformé à ces obligations, la collectivité peut, après mise en demeure, procéder d'office et aux frais du propriétaire aux travaux indispensables (Code de la santé publique, art. L. 1331-6).

L'article L. 1331-1 du code de la santé publique permet à la collectivité de décider de percevoir auprès des propriétaires des immeubles raccordables une somme équivalente à la redevance instituée en application de l'article L. 2224-12 du Code général des collectivités territoriales, entre la mise en service de l'égout et le raccordement de l'immeuble ou l'expiration du délai accordé pour le raccordement. Le propriétaire qui ne respecte pas l'ensemble de ces obligations est astreint au paiement d'une somme au moins équivalente à la redevance qu'il aurait payée si son immeuble avait été raccordé ou équipé d'une installation autonome réglementaire et qui peut être majorée dans une proportion fixée par le conseil municipal dans la limite de 100 % (Code de la santé publique, L. 1331-8).