

COMMUNE DE GRIGNON
DEPARTEMENT DE LA SAVOIE

PLAN LOCAL D'URBANISME
REVISION

Echelle 1:5.000°

Modification simplifiée n°1 approuvée
par délibération en date du 07 mars 2016

Plan 4.2.1 - Ensemble de la commune

PROJET ARRETE
par délibération du Conseil Municipal
du :
15 juillet 2013

PROJET APPROUVE
par délibération du Conseil Municipal
du :
04 mai 2015

Vincent BIAYS - urbaniste 73000 Chambéry
Tel : 06.80.01.82.51

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES		
N°	BENEFICIAIRE	SURFACE APPROXIMATIVE
ER1	Commune	Abri bus sur la RD 925
ER2	Commune	Aménagement du carrefour Chemin du Grand Arc - RD 925
ER3	Commune	Elargissement de voirie
ER4	Commune	Projet de plage de dépôt sur la Biale
ER5	Commune	Création d'une voie d'accès
ER6	Commune	Elargissement du trottoir
ER7	Commune	Création d'une voie de desserte
ER8	Commune	Création d'un parking

LEGENDE

UA

UA

Secteur d'habitat ancien du village.

UBa

UBa

Secteur qui correspond au centre de village où la densification est recherchée.
UBa1 et UBa2 sous-secteurs sur lesquels s'appliquent des orientations d'aménagement et de programmation.

UBb

UBb

Secteur résidentiel où l'on préserve le caractère d'habitat individuel du tissu urbain.

Ue

Ue

Secteur d'activités économiques existant, ou à créer.

Uf

Uf

Secteur dans lequel les constructions, installations et aménagements nécessaires à la création et au fonctionnement d'un terrain formel des gens du voyage sont autorisés.

TAUa

TAUa

Secteur à urbaniser où une densification est recherchée.
TAUa1 sous-secteur sur lequel une servitude de projet est appliquée au titre de l'article L123-2-a du code de l'urbanisme.
TAUa2 à TAUa5 sous-secteurs sur lesquels s'appliquent des orientations d'aménagement et de programmation.

TAUa

TAUa

Secteur à urbaniser avec une densité modérée.
TAUa1 sous-secteur sur lequel une servitude de projet est appliquée au titre de l'article L123-2-a du code de l'urbanisme.
TAUa2 sous-secteur sur lequel s'appliquent des orientations d'aménagement et de programmation.

ZAU

ZAU

Secteur à urbaniser dont la réalisation est différée dans l'attente des équipements de voirie.

TAUe

TAUe

Secteur destiné à accueillir des activités tertiaires, commerciales, artisanales.

A

A

Secteur agricole.

An

An

Secteur agricole à protéger en raison des enjeux paysagers et/ou environnementaux.

A-sh

A-sh

Secteur agricole à protéger en raison de la présence d'une zone humide.

N

N

Secteur naturel.

Nu

Nu

Secteur dans lequel l'extension modérée et le changement de destination à usage d'habitation des bâtiments existants sont autorisés.

Ni

Ni

Secteur dans lequel les constructions, installations et aménagements nécessaires au fonctionnement et au développement d'une base de loisirs ou pour l'intérêt collectif sont autorisés.

N-zh

N-zh

Secteur naturel à protéger en raison de la présence d'une zone humide.

-z1

-z1

Zone de risque faible

-z2

-z2

Zone de risque moyen

-z3

-z3

Zone de risque fort.

EBC

EBC

Espace bâti classé (EBC)

PPRI

PPRI

Secteur couvert par le PPRI

PO

PO

Secteur sur lequel s'applique une servitude de "périimètre de projet" prévue à l'article L123-2-a du code de l'urbanisme

OA

OA

Secteur couvert par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (cf. document n°3)

Bd

Bd

Bâtiment d'élevage