

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL  
N° 2021-09

**Nombre de conseillers :**

En Exercice : - 19

Présents : - 17

Votants : - 18

Dont 01 pouvoir

**L'AN DEUX MIL VINGT UN**

**Le JEUDI 21 JANVIER à 20H00**

Le Conseil Municipal de la Commune de CHIRENS

Dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,

À la Mairie, sous la présidence de Mme Christine GUTTIN, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 13 janvier 2021

**PRÉSENTS** : Mmes MM. Christine GUTTIN, Maire ; Jacques IVOL, Sylviane COLUSSI, Lilyan DELUBAC, Karine LETELLIER, Jean-Claude JULLIN, adjoints ; Eléonore BEL, Arlette BERNARD, Julia BESSON, Stéphanie BOSQUET, Pierre CARRE, Maxime CIARDULLO, Maude GIROUD-GARAMPON, Bernard LY, Alexie MALTHERRE, Marie OLIVER, Rodolphe STEPHANE, conseillers municipaux.

**ABSENTS EXCUSES** : MM. Olivier ROBERT, ayant donné procuration à M. STEPHANE, François LADET, conseillers municipaux.

**SECRÉTAIRE DE SÉANCE** : Mme OLIVER.

**OBJET : MODALITE DE MISE A DISPOSITION DU PUBLIC POUR LES PROCEDURES D'URBANISME (modification simplifiée et majoration des règles d'urbanisme prévue aux articles L.123-1-11, L.127-1, L.128-1 et L.128-2) :**

VU le code de l'urbanisme et notamment les articles L.123-1-11, L.127-1, L.128-1 et L.128-2 relatifs aux majorations des règles d'urbanisme ;

Vu les articles L.123-13 et L.123-13-3 du même code relatifs à la procédure de modification simplifiée des documents d'urbanisme ;

Vu l'article L.121-4, alinéa I et III du même code ;

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU la délibération du Conseil municipal en date du 23 avril 2013, ayant approuvé le Plan Local d'Urbanisme ;

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 22 décembre 2014 ayant approuvé la révision simplifiée n°1 du PLU ;

VU le rapport du maire rappelant le projet de réaménagement de l'école élémentaire ;

Vu la délibération n°2020-59, en date du 17 septembre 2020, décidant de confier la mission de faisabilité pour ce projet au bureau d'études Arcane ;

Considérant que pour permettre la réalisation de ce projet, d'intérêt général, il y a lieu de procéder à la modification réglementaire (articles 6 à 12 du règlement) et graphique du Plan Local d'Urbanisme, sur les parcelles cadastrées section AE n°s 846, 845, 817, 75, 351, 350, ainsi qu'une partie de l'ancienne Rue de Rampeaux et du parvis de l'école élémentaire, et situées en zones UB et UE ;

Considérant qu'en application des articles précités, les modalités de mise à disposition du public doivent être précisées par délibération du conseil municipal afin de permettre au public d'être en mesure de formuler des observations pour toutes évolutions du PLU qui ne relèvent pas d'une enquête publique au titre du code de l'environnement ;

**Après en avoir délibéré, le conseil municipal arrête les dispositions suivantes :**

**Article 1 :** La mise à disposition du public des dossiers devra respecter les modalités définies aux articles ci-après :

**Article 2 : Contenu du dossier** – Le dossier qui sera mis à disposition du public devra comporter le projet de modification, l'exposé des motifs et, le cas échéant, les avis émis par les personnes publiques associées aux I et III de l'article L.121-4 précité.

Commune de CHIRENS - PLACE JOSEPH ROSSAT - 38850 CHIRENS -

TEL 04 76 35 20 28 - TELECOPIE : 04 76 35 26 09 - Email : mairie@chirens.fr

**Article 3 : Modalités de mise à disposition –**

**Personnes Publiques Associées :** Un courrier de lancement de la modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme sera adressé aux personnes publiques associées leur demandant s'ils souhaitent être associées à la démarche.

**Public :** Le dossier et les pièces qui l'accompagnent seront mis à disposition du public en mairie, service urbanisme, aux jours et heures d'ouverture de ce service, pendant un mois minimum.

Un registre permettant au public de consigner ses observations sera ouvert par le maire (ou son représentant) et tenu à la disposition du public en mairie, au service urbanisme, aux jours et heures d'ouverture pendant toute la durée de la mise à disposition du dossier. Ce registre pourra être obtenu contre remise en dépôt d'une pièce d'identité qui sera restituée une fois rendu le registre.

Ces modalités seront portées à la connaissance du public selon les modalités définies à l'article 5 ci-après.

**Article 4 :** A l'issue du délai de mise à disposition du public prévu à l'article 3 ci-dessus, le registre sera clos et signé par Madame le Maire. Cette dernière, ou son représentant, présenteront au conseil municipal le bilan de la mise à disposition du public qui en délibérera et adoptera le projet éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public par délibération motivée.

**Article 5 :** Un avis au public précisant l'objet de la modification du PLU, le lieu, les jours et heures où le public pourra consulter le dossier et formuler des observations ainsi que les dates et heures des permanences sus-visées sera publié, en caractères apparents, dans un journal diffusé dans le département et affiché en mairie.

L'avis est publié 8 jours au moins avant le début de la mise à disposition du public, et affiché dans le même délai et pendant toute la durée de la mise à disposition.

**Article 6 :** Les présentes dispositions seront applicables à toutes mises à disposition du public exigées par la réglementation susvisée du code de l'urbanisme.

**Article 7 :** Une copie de la présente délibération sera adressée à Monsieur le Préfet de l'Isère et fera l'objet des mesures de publicités définies conformément aux dispositions de l'article R.123-25 du code de l'urbanisme (affichage en mairie pendant un mois et mention dans la presse).

**ADOpte A l'UNANIMITE**

Ainsi fait et délibéré les jours mois et an susdits.  
Pour copie certifiée conforme au registre.  
Fait à CHIRENS le 21 Janvier 2021

Le Maire,

  
Christine GUTIN.

