

**MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1  
DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

### Dossier pour notification



### 3b - PLAN DE ZONAGE CENTRE BOURG (1/2500°)

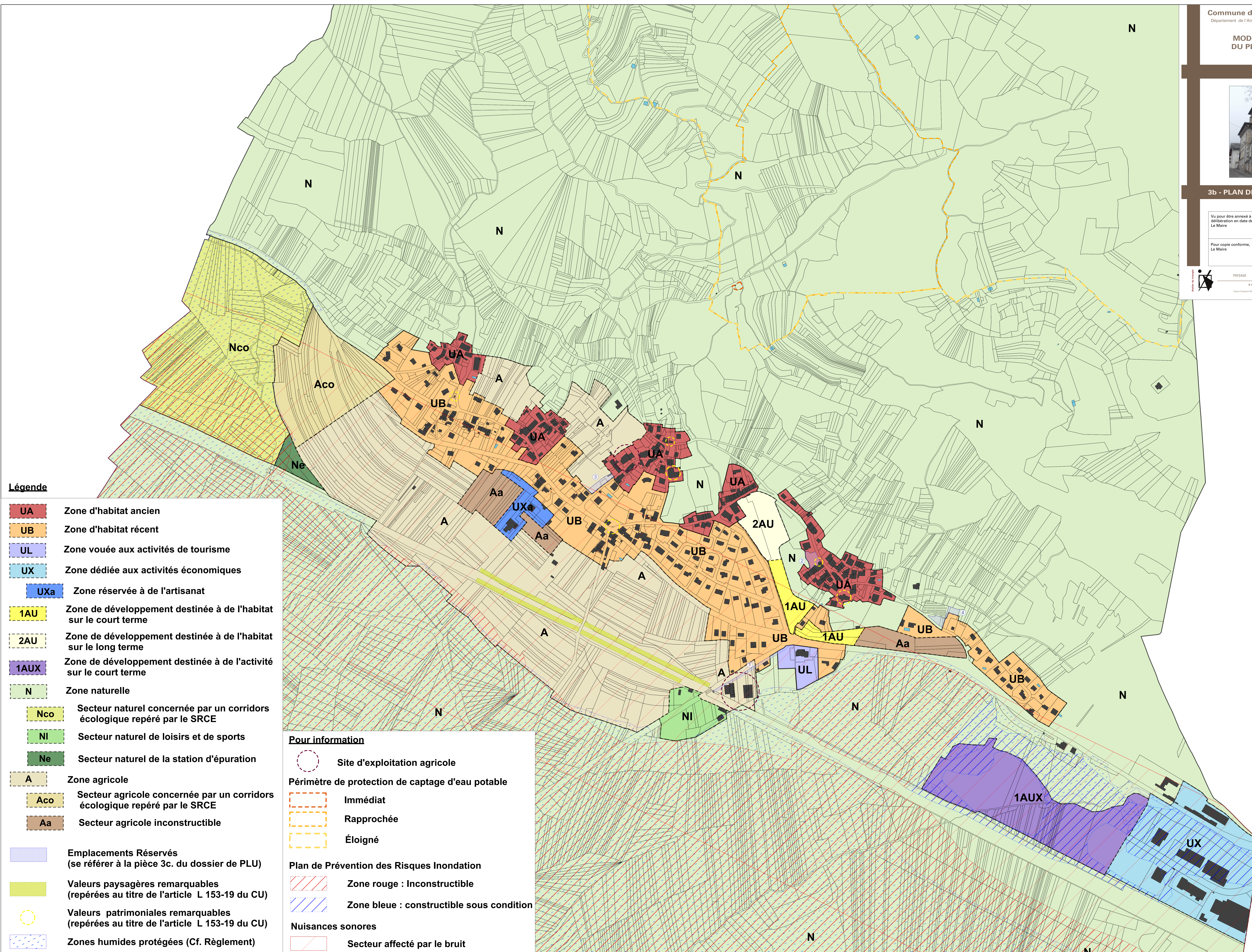
Vu pour être annexé à notre délibération en date de ce jour, Le Maire	Plan Local d'Urbanisme approuvé le	06/12/2018
Pour copie conforme, Le Maire		









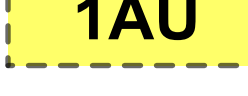

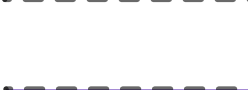






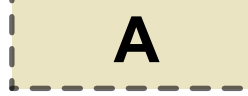



PAYSAGE      URBANISME      ARCHITECTURE      ARCHITECTURE INTÉRIEURE

---

P. CAUDIN Paysagiste d.p.l.g. - R. BENOIT Architecte d.p.l.g. - D. GOVIN Architecte d'intérieur  
Membres de la S.C.M. Atelier du Triangle



### Légende

- |   |             |   |
|---|-------------|---|
|   | <b>UA</b>   | Zone d'habitat ancien   |
|   | <b>UB</b>   | Zone d'habitat récent   |
|   | <b>UL</b>   | Zone vouée aux activités de tourisme  |
|   | <b>UX</b>   | Zone dédiée aux activités économiques   |
|  | <b>UXa</b>  | Zone réservée à de l'artisanat  |
|   | <b>1AU</b>  | Zone de développement destinée à de l'habitat sur le court terme                      |
|   | <b>2AU</b>  | Zone de développement destinée à de l'habitat sur le long terme                       |
|   | <b>1AUX</b> | Zone de développement destinée à de l'activité sur le court terme                     |
|   | <b>N</b>    | Zone naturelle  |
|  | <b>Nco</b>  | Secteur naturel concernée par un corridors écologique repéré par le SRCE              |
|  | <b>NI</b>   | Secteur naturel de loisirs et de sports   |
|  | <b>Ne</b>   | Secteur naturel de la station d'épuration   |
|   | <b>A</b>    | Zone agricole   |
|  | <b>Aco</b>  | Secteur agricole concernée par un corridors écologique repéré par le SRCE             |
|  | <b>Aa</b>   | Secteur agricole inconstructible  |
|   |             | Emplacements Réservés<br>(se référer à la pièce 3c. du dossier de PLU)                |
|   |             | Valeurs paysagères remarquables<br>(repérées au titre de l'article L 153-19 du CU)    |
|  |             | Valeurs patrimoniales remarquables<br>(repérées au titre de l'article L 153-19 du CU) |
|   |             | Zones humides protégées (Cf. Règlement)   |

**Pour information**

- Site d'exploitation agricole**

**Périmètre de protection de captage d'eau potable**

  - Immédiat
  - Rapprochée
  - Éloigné

**Plan de Prévention des Risques Inondation**

  - Zone rouge : Inconstructible
  - Zone bleue : constructible sous condition

**Nuisances sonores**

  - Secteur affecté par le bruit