

**Demande d'examen au cas par cas préalable à la
réalisation éventuelle d'une évaluation
environnementale**

**Extension hypermarché et galerie marchande
Centre commercial E. Leclerc
Route d'Alès
Quartier les champs
07200 Saint Etienne de Fontbellon**

**Annexe volontairement transmise
par le maître d'ouvrage
n°4**

IMPACT DU PROJET SUR LES FLUX DE CIRCULATION

Extrait du dossier
Commission Départementale d'Aménagement Commercial de l'Ardèche
Demande d'autorisation d'extension d'un ensemble commercial E. Leclerc

BEMH SAS

SAS SOFIA HOLDING

III – IMPACT DU PROJET SUR LES FLUX DE CIRCULATION

III.1. Flux Véhicules légers

+ Préambule

Les trafics moyens journaliers relevés en 2015 sur les axes routiers desservant le site étaient les suivants (source Conseil Départemental de l'Ardèche) :

Axe	Trafic routier 2015	
	Section	Véhicules/jour
D 104	A Saint-Etienne-de-Fontbellon	13.963
	A Lachapelle-sous-Aubenas	11.436
	A Vesseaux	7.047
D 579	A Vogüé	7.551
N 102	Entre Aubenas et Vals-les-Bains	19.800
	Entre Aubenas et Lavilledieu	14.000

+ Evaluation des flux journaliers générés par le projet et évaluation des capacités résiduelles des infrastructures de transport

L'hypermarché E. Leclerc reçoit actuellement 1.850.000 clients et visiteurs annuels, parmi lesquels 90 % se déplacent en voiture selon décompte effectué auprès de la clientèle.

L'extension (+ 383 m² pour l'hypermarché et + 1.102 m² pour la galerie marchande) s'adresse principalement à la clientèle qui fréquente déjà le centre commercial. Cela étant, on ne peut écarter le fait que le confort d'achat supplémentaire offert par la modernisation du magasin entraînera sa fréquentation par de nouveaux clients. Nous évaluons ainsi une hausse de 5,75 % de clients par an, soit 106.000 personnes.

Afin de tenir compte des personnes utilisant un mode de transport alternatif (à pied, en bus, à vélo, etc.) ou pratiquant le covoiturage, il convient de minorer ce chiffre de 10 %, soit un nombre d'automobilistes annuel généré par le projet de 96.000.

• Base de calcul

Nombre de voitures généré par le projet	96.000
Nombre de jours ouvrables	310
Heures d'ouverture	9 H 00 – 20 H 00 (soit 11 H 30/jour)
Nombre de voitures	310/jour 1.846/semaine

- Répartition de la fréquentation selon le jour de la semaine

Jour	%	Véhicules/jour
Lundi	13	240
Mardi	12	222
Mercredi	15	277
Jeudi	15	277
Vendredi	20	369
Samedi	25	462
Total	100	1.846

Soit du lundi au vendredi une moyenne de 277 véhicules par jour. Précisons que ces données portent sur les véhicules entrant sur le parking de l'ensemble commercial.

- Répartition de la fréquentation par tranches horaires

Heures	%	Vendredi	Samedi
9 H – 11 H	20	74	92
11 H – 13 H	15	55	69
13 H – 15 H	15	55	69
15 H – 17 H	20	74	92
17 H – 20 H	30	111	138
Total	100	369	462

L'impact du projet sur les flux de véhicules existants sera faible et, le samedi, jour d'affluence, il sera largement compensé par la réduction des trajets habitat-travail. Il sera de 37 véhicules supplémentaires le vendredi et de 46 le samedi à l'heure de pointe du soir. Les capacités résiduelles de la voirie ne seront que très peu modifiées.



Actuellement, aucune difficulté de circulation n'est à signaler aux abords immédiats du site. La présence de trois accès/sortie distincts contribue à répartir les flux de manière homogène. Les deux giratoires aménagés sur la D 104 bis, de part et d'autre du centre commercial, y participe également.


III.2. Flux Véhicules de livraison


Structure d'accueil des véhicules de livraison

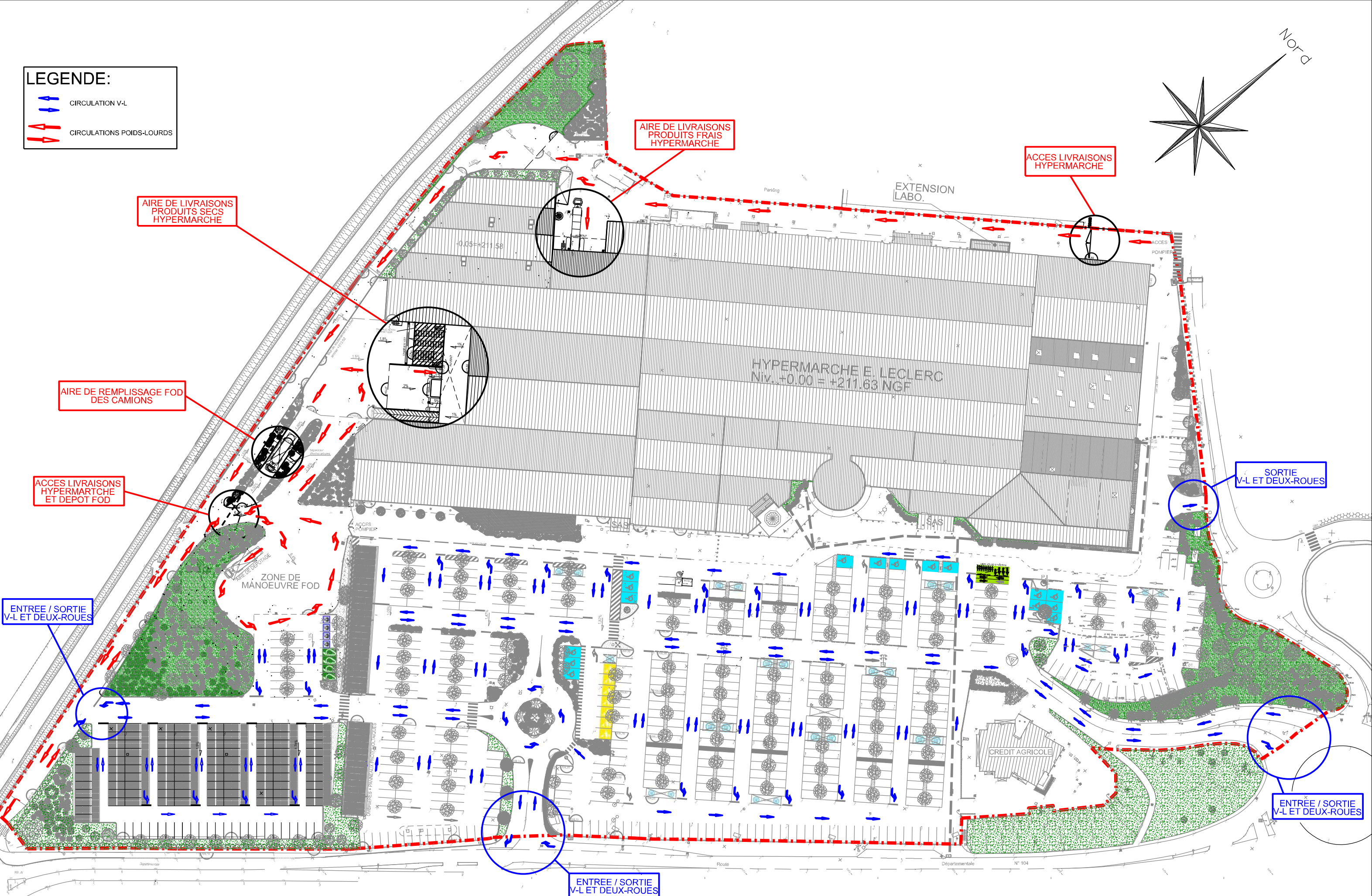
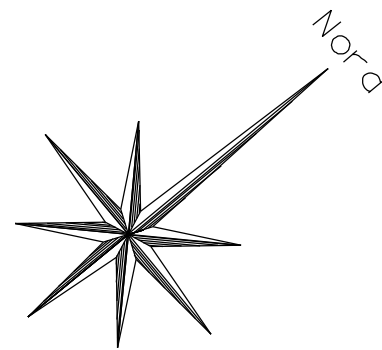
Le Centre Commercial E. Leclerc est actuellement doté de deux aires de livraison situées sur le côté gauche et à l'arrière du bâtiment. Chacune d'entre elles est équipée de deux quais de déchargement.

L'aire de livraison située sur le côté gauche est dédiée aux produits secs. Elle accueille les véhicules les plus importants (semi-remorques), et est accessible directement depuis le giratoire Sud de la D 104 bis.

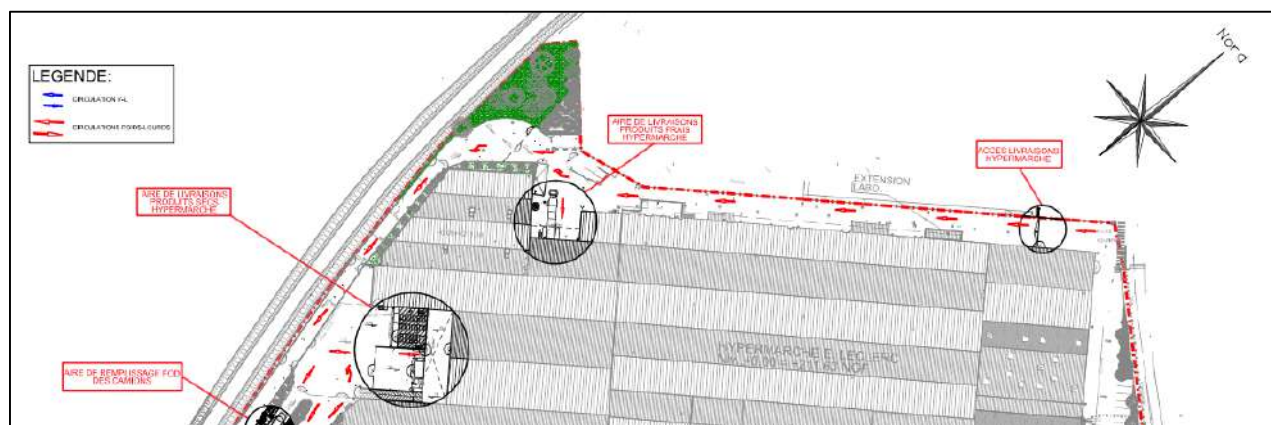
LEGENDE:

 CIRCULATION V-L

 CIRCULATIONS POIDS-LOURDS



L'aire de livraison située à l'arrière du bâtiment est dédiée aux produits frais. Elle accueille essentiellement des petits camions et des camionnettes. Elle est directement accessible depuis le giratoire Nord de la D 104 bis. La circulation y sera organisée à sens unique. Les camions la quitteront donc par le giratoire Sud de la D 104 bis.



Extrait du plan masse futur

La galerie marchande est livrée directement par de petits camions et camionnettes depuis le parc de stationnement, le matin avant l'ouverture au public.

La liaison établie entre la D 104 bis et la D 104, au niveau du giratoire Sud, permet aux camions d'accéder au site par celle-ci et de ne pas traverser de zones d'habitat, en particulier le bourg de Saint-Etienne-de-Fontbellon.

+ Impact du projet sur les flux de véhicules de livraison

Le centre commercial est actuellement livré chaque semaine par :

- 48 semi-remorques (> 13 tonnes),
- 42 petits camions (entre 3,5 et 13 tonnes),
- 12 camionnettes (< 3,5 tonnes).

Le projet, qui vise d'abord à offrir plus de confort à la clientèle et aux salariés, et non à développer les gammes de manière importante, n'engendrera pas de livraisons supplémentaires. En effet, l'augmentation de la capacité de stockage permettra de réduire la rotation des camions de livraison, compensant ainsi le volume supplémentaire de marchandises généré par l'extension de la surface de vente de l'hypermarché et de l'Espace Culturel.

Seules les trois nouvelles boutiques entraîneront les livraisons supplémentaires suivantes par semaine, qui seront limités et n'auront pas d'impact particulier, d'autant plus que ces livraisons seront souvent assurées et mutualisées par les mêmes transporteurs :

- 3 petits camions,
- 3 camionnettes.

III.3. Desserte par transports en commun

Comme cela a été précisé précédemment, le site est desservi par la ligne 13 du réseau régional Le Sept, et par la ligne 7 du réseau urbain Tout'enbus, grâce à l'arrêt « Cimetière » implanté face au site.

Ligne	Trajet/Sens	Arrêt	Fréquence	Heures de service
13	Aubenas ⇒ Les Vans ⇒ Alès	Cimetière	4 bus dans la journée	7 h 04 – 18 h 14
	Alès ⇒ Les Vans ⇒ Aubenas		7 bus dans la journée	7 h 32 – 19 h 35
7 Tout'enbus	Saint-Etienne-de-Fontbellon ⇒ Aubenas		14 bus par jour	7 h 11 – 18 h 31
	Aubenas ⇒ Saint-Etienne-de-Fontbellon			8 h 08 – 18 h 24