

Département du PUY-DE-DÔME

COMMUNE DE VIC-LE-COMTE

DEMANDEUR :



FONCIMMO Aménageur
Représentée par M. MASSONNEAU
17 Boulevard Côte-Blatin
63000 CLERMONT-FERRAND
tél 04 73 77 06 97 fax 04 73 77 06 97

LOTISSEMENT
' LES ALLES DU PLANAT '

DETAIL SUPERFICIE DES PARCELLES
/ TYPE DE LOGEMENTS
INSERTION PAYSAGERE



GEOVAL S.E.L.A.R.L
de GEOMETRES-EXPERTS
B.E.T. VRD

38 rue de Sarliève – CS 10012
63808 COURNON D'AUVERGNE Cedex
Tél 04 73 37 91 01
Email: cournon@geoval.info



**S.C.P. D'ARCHITECTURE ET
D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
FRANCOIS ET CHRISTINE
DESCOEUR**
49 rue des Salins
63 000 Clermont-Ferrand
tél 04 73 35 16 26
Email : scp.descoeur@wanadoo.fr

DATE	Avril 2018	INDICE	A
DOSSIER N°	C17640	NOM FICHIER	Reponse AE.doc

SUPERFICIE DES PARCELLES / TYPE DE LOGEMENT

Le projet est divisé comme suit :

- 61 lots libres de 515 m² par lot en moyenne.
- 5 lots locatifs sociaux de 18 logements, de 215 m² par logement en moyenne.
- 5 lots en accession sociale de 10 logements de 435 m² par logement en moyenne.
- 2 lots divisibles en 15 lots maximum de 370 m² par lot en moyenne.

Soit globalement, une superficie moyenne de 435m² par logement.

Il s'agit de logements individuels, hormis un lot de 6 logements intermédiaires.

INSERTION PAYSAGERE (VUE DEPUIS LE CHEMIN DU PLANAT EN ORIENTATION NORD/OUEST)

