



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE¹

Ministère chargé de
l'environnement

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Projet de serres photovoltaïques maraîchères à Saint-Marcel-d'Ardèche

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

CN'AIR

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

CNR Président, représentée par MAGHERINI Cécile, Directrice des Nouvelles Energies

RCS / SIRET

4 5 0 8 0 9 8 3 5

Forme juridique SAS

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
Catégorie n°30 : Ouvrages de production d'électricité à partir de l'énergie solaire. Catégorie n°39 : Travaux, construction et opérations d'aménagements	> Installations sur serres d'une puissance supérieure à 250 kWc. > Travaux et constructions qui créent une surface de plancher au sens de l'article R. 111-22 du code de l'urbanisme ou une emprise au sol au sens de l'article R. * 420-1 du code de l'urbanisme comprise entre 10 000 et 40 000 m ² .

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet proposé consiste en la construction d'un bloc de serres agricoles photovoltaïque, destiné à du maraîchage sur une surface d'environ 11 000 m². Les serres prévues seront de type multi-chapelles, en verre. Les pans sud de la toiture de la serre seront équipés de panneaux solaires photovoltaïques pour une puissance totale d'environ 1000 Kwc. L'objectif est d'allier le développement d'une activité agricole à la production d'énergie renouvelable.

Ce projet permettra l'installation de Marc CABELLO en parallèle des activités de sa famille (arboriculture et légumes). La parcelle est actuellement occupée par des abricotiers. La production sous les serres permettra de répondre à une forte demande de produits locaux issu du maraîchage. Une vente directe sera proposée via la structure de commercialisation mise en place par la famille de M. CABELLO (SARL Saveur fruits et nectars). La construction des serres sera financée par la société CN'AIR, filiale de la Compagnie Nationale du Rhône, dédiée au développement des énergies renouvelables hors concession du Rhône ; CN'AIR mettra à disposition les serres à M. CABELLO et bénéficiera de son côté de la revente d'électricité.

Un bassin de rétention sera creusé à proximité de la serre conformément à la réglementation relative à la loi sur l'eau. Sa dimension fera l'objet d'une étude hydraulique.

4.2 Objectifs du projet

Les objectifs sont multiples :

- > l'installation en tant qu'exploitant agricole de Marc CABELLO
- > répondre à la demande : la demande en produits maraîchers locaux est forte sur Saint Marcel d'Ardèche et aux alentours que ce soit pour des particuliers ou des structures accueillant du public (écoles, maison de retraite ...); Marc CABELLO aimerait se positionner sur ce créneau afin de répondre à cette demande de produits frais et en circuit court
- > diversification : c'est un moyen de diversifier les activités d'arboriculture de la famille
- > protection contre les aléas climatiques : depuis déjà plusieurs années, les aléas climatiques sont de plus en plus violent en Ardèche (grêle et gèle notamment) et la serre verre serait un moyen de sécuriser une partie de la production

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Le projet prévu tient compte des enjeux environnementaux locaux :

- > Le site choisit étant essentiellement plat (pente inférieure à 2%) il nécessitera très peu de terrassement ; les abricotiers seront arrachés pour laisser place au projet puis le terrassement sera effectué par déblais/remblais
- > Un bassin de rétention sera réalisé conformément à la déclaration "Loi sur l'Eau" et l'étude hydraulique du projet. Il servira de stockage des eaux de pluies pour leur réutilisation en eau d'irrigation. Les eaux pluviales seront collectées en toiture puis évacuées vers ce bassin.
- > Concernant les serres, elles seront pré-assemblées en usine et il faudra compter ensuite environ 2 mois et demi de chantier avant la livraison finale. Les périodes de chantier seront choisis en fonction des enjeux environnementaux locaux le cas échéant.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

L'activité sous les serres sera orientée vers la production d'une gamme de légumes diversifiés (légumes de printemps, été ...), qui se conduisent bien sous serre verre photovoltaïque avec également la possibilité de produire des fruits (fruits rouges et notamment des fraises).

Le développement de l'activité de Marc CABELLO sous serre sera suivi par la Chambre d'Agriculture de l'Ardèche qui l'accompagnera lors des premières années de production.

La serre permettra de protéger les cultures des aléas climatiques : gel l'hiver, grêle, chaleur/sécheresse l'été. Elle permettra la création d'un emploi pour Marc CABELLO et le recrutement de salariés saisonniers.

La centrale photovoltaïque sera suivie à distance par le service exploitation, de la direction des Nouvelles Energies, de la Compagnie Nationale du Rhône. La maintenance sera effectuée par un prestataire qui sera choisit ultérieurement.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

> Déclaration Loi sur l'Eau au titre de l'article R214-1 - rubrique 2.1.5.0 "Rejet d'eaux pluviales dans les eaux douces superficielles ou sur le sol dans le sous-sol"

> Permis de construire

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Hauteur max :	5,40 m
Longueur de la serre max:	127,92 m
Largeur de la serre max:	86,106 m
Superficie serre :	11 015 m ²

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Lieu dit Bransas - 07 700 - Saint
Marcel d'Ardèche

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 ° 38' 37 " 80 Lat. 44 ° 20' 3 " 94

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. _ ° _ ' _ " _ Lat. _ ° _ ' _ " _

Point d'arrivée :

Long. _ ° _ ' _ " _ Lat. _ ° _ ' _ " _

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☐

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de Saint Marcel d'Ardèche possède un PPRI approuvé en février 2018. le site se trouve en dehors des zones d'aléas. (voir les cartes jointes en annexe XX du dossier)
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site se trouve à proximité, à environ 220 mètres, d'un site Natura 2000 protégé par la directive Habitats : Milieux alluviaux du Rhône aval : FR8201677 (voir carte en annexe 6)
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? <i>Appréciez sommairement l'impact potentiel</i>
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La parcelle bénéficie déjà d'eau d'irrigation. Le projet n'augmentera pas les prélèvements et permettra, par ailleurs, de récupérer efficacement l'eau de pluie pour l'irrigation des cultures sous la serre ; la culture sous serre permettant une gestion très fine de la consommation d'eau.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Une gestion des eaux de pluie issues des toitures de la serre sera réalisée via des canalisations et des collecteurs ; création d'un bassin de rétention en conformité avec la loi sur l'eau.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- Terrain quasiment plat (<2%) nécessitant très peu de terrassement, effectué en déblais/remblais - La création du bassin sera réalisée en déblais/remblais
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- Terrain quasiment plat (<2%) nécessitant très peu de terrassement, effectué en déblais/remblais - La création du bassin sera réalisée en déblais/remblais
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	> le phase de chantier sera mise en adéquation avec les enjeux environnementaux locaux le cas échéant > le terrain est actuellement à destination agricole et le restera > Pas d'excavation ou de fouilles sont prévues, excepté pour la création du bassin de rétention > Aucun défrichement n'est nécessaire sur le site ; il est en de même pour l'accès
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain est à vocation agricole et le restera
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La commune de Saint Marcel d'Ardèche possède un PPRI approuvé en février 2018. Le site se trouve en dehors des zones d'aléas. (cf Annexe XX)
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Trafic limité à la période du chantier (maximum 4 mois). Une aire de déchargement et de stockage du matériel de la serre sera prévue sur le site. Aucun impact lors de l'exploitation des serres
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	La serre située sur une parcelle actuellement cultivée, n'engendra pas plus de bruit que les travaux agricoles normaux. Aucun bruit en phase nocturne. En phase diurne, les équipements électriques respectent les normes de l'arrêté du 17/05/2007, paru au JO n° 37 du 13/08/2007.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	- Les eaux de pluies non souillées issues des toitures seront collectées et stockées dans un bassin de rétention qui sera prévu conformément à la réglementation - Réutilisation prioritaire des eaux pluviales du bassin en irrigation sous la serre (goutte-à-goutte).
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Non : il n'y a pas de patrimoine protégé à proximité et la serre ne sera pas visible depuis le bourg qui se trouve à plus de 2km; Intégration : au nord et à l'ouest : sont présents à la fois un relief et une masse boisée qui masqueront complètement les serres depuis la D86. A l'est de la serre : la voie ferrée coupe également les covisibilités. Au sud : se trouvent les terrains exploités par la famille de Marc CABELLO. Une habitation est située à 200m au sud est ; ses ouvertures sont orientées vers le sud en direction opposée à la serre.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Réalisation d'un bassin de rétention des eaux de pluie, conformément à la réglementation Loi sur l'Eau.

Utilisation prioritaire des eaux de pluie stockées dans le bassin pour l'irrigation sous la serre, ce qui limite les prélèvements en eau.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

L'étude d'impact n'est pas nécessaire car il n'y a :

- Pas d'impact environnemental sur la faune et la flore locale : la parcelle n'est pas concernée par un périmètre de protection ou d'inventaire ; il s'agit d'une parcelle agricole actuellement cultivée
- Pas d'impact sur les masses d'eau, pas de pollution des eaux souterraines dues à l'activité agricole
- Pas de risque naturel d'inondation.
- Gestion du rejet des eaux de pluie par un réseau de fossés et bassin de rétention.
- Récupération et stockage des eaux de pluie pour leur réutilisation prioritaire en eau d'irrigation sous la serre.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

Annexe 1 : Information nominatives

Annexe 2 : Plan de situation 1/25 000e + Autres plans de situations et des abords

Annexe 3 : Photos du site d'implantation & carte

Annexe 4 : Plan des serres photovoltaïques

Annexe 6 : Carte distance zones protection enviro

Annexe 7 : Extrait zonage PPRI St Marcel d'Ardèche

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à Lyon

le, 19/07/2019

Signature

COMPAGNIE NATIONALE DU RHONE
Direction des Nouvelles Energies
CNR/CN'AIR


Cécile MAGHERINI
Directrice