



### LEGENDE Commune de Belleville

- Zone UAh: zone urbaine dense caractérisée par une valeur patrimoniale forte
- Zone UBh et le sous secteur UBhp: zone urbaine dense de seconde couronne caractérisée par une valeur patrimoniale
- Zone UB: zone urbaine mixte de seconde couronne
- Zone UBvp: zone urbaine mixte liée à la ZAC Balmont-les Villards
- Zone UH: zone urbaine de hameau
- Zone UE: zone urbaine réservée à l'accueil d'équipements publics
- Zone UI et Ulp: zone urbaine destinée aux activités industrielles, artisanales et commerciales
- Zone Uic: zone urbaine dédiée aux activités commerciales
- Zone 1AU et le sous secteur 1AUa: Zone à urbaniser dans le court terme dédiée à une urbanisation mixte
- Zone 1AUi: Zone d'activités des Gouchoux à Saint-Jean-d'Ardières
- Zone 1AUi: Zone à urbaniser dans le court terme liée à l'aménagement de LYBERTEC
- Zone 1AUi: Zone à urbaniser dans le court terme dédiée à l'aménagement de la ZAC LYBERTEC
- Zone 1AUi: Secteur de la zone 1AUi dédié à l'aménagement d'un pôle de services
- Zone 2AU: Zone à urbaniser dans le long terme dédiée à une urbanisation mixte
- Zone 2AUL: Zone à urbaniser dans le long terme dédiée aux loisirs
- Zone 2AUT: Zone d'urbanisation future dédiée aux équipements hôteliers et tertiaires
- Zone N: Zone naturelle affectée à la protection des paysages et des milieux naturels
- Zone Nj: Zone naturelle de jardin affectée à la mise en valeur des espaces naturels de proximité
- Zone A: Zone agricole dédiée à l'activité agricole et les activités complémentaires qui lui sont complémentaires
- Zone Ah: Zone d'habitat isolé en zone agricole
- Emplacements Réservés [V4] N° de l'emplacement réservé
- [12] Largeur totale souhaitée en mètre de l'emprise publique après aménagement
- Sigle d'exploitation
- Changement de destination au titre de l'article L. 151-11
- Zone de centralité du Document d'Aménagement Commercial (DAC)
- Protection linéaire commerciale
- Servitude de Mixité Sociale au titre de l'article L.151-15
- Zone de projet au titre de l'article L.151-41 5°
- Protection du petit patrimoine au titre de l'article L.151-19
- Périmètre archéologique Natura 2000
- Recul à appliquer au titre de l'article L.111-6 et suivants (Autoroute = 100m et RD 306 = 75m)
- Voie bruyante
- Prescriptions relatives au patrimoine végétal et bâti
- Espaces Boisés Classés (EBC)
- Périmètres de Risques: Plan de Prévention des risques naturels d'inondation (PPRI)
- Plan de Prévention des risques naturels d'inondation (PPRI) du Val de Saône
- Zone rouge
- Zone Bleue
- Zone Violette
- Zone blanche
- Gaz Naturel Haute pression
- Réseau transport gaz (soumis au décret n°20 11-1241)
- Limite zone de dangers très grave (ELS)
- Limite zone de dangers graves (PEL)
- Limite zone de dangers significatifs (IRE)
- Risques technologiques liés à l'activité CEREGRAIN-Distribution
- Zone d'effet toxique en hauteur - Restriction de hauteur des constructions à 10 mètres
- Effets toxiques au sol - F+
- Effets toxiques au sol - M
- Effets toxiques au sol - F+
- Effets toxiques au sol - TF+



### Plan Local d'Urbanisme Syndicat d'urbanisme de la Région de Belleville Modification N°5

#### DOSSIER POUR NOTIFICATION



#### 3a - ZONAGE - PLAN D'ENSEMBLE - BELLEVILLE - 1/5000°

PLU approuvé le 27 février 2013
Modification simplifiée n°1 approuvée le 09 Octobre 2013
Modification simplifiée n°2 approuvée le 19 Décembre 2013
Mise en compatibilité n°1 approuvée le 13 mai 2014
Modification n°1 et Révision avec EC N°1 à 3 approuvée le 10 septembre 2015
Modification simplifiée n°3 approuvée le 30 juin 2016
Mise en compatibilité n°2 approuvée le 19 août 2016
Modification simplifiée n°4 approuvée le 20 juillet 2017
Modification n°2 approuvée le 21 décembre 2017
Modification simplifiée n°5 approuvée le 11 juin 2018
Modification n°4 approuvée le 8 décembre 2018
Modification n°3 approuvée le 25 avril 2019

