

EXAMEN AU CAS PAR CAS – DOCUMENT D'URBANISME ÉLABORATION ET PROCEDURES D'ÉVOLUTION

Ce formulaire a été conçu pour vous aider dans la transmission des informations nécessaires à l'examen au cas par cas de votre projet de document d'urbanisme telles que mentionnées à l'article R104-30 du code de l'urbanisme. Il peut être utilisé pour l'ensemble des procédures concernées par l'examen au cas par cas : élaboration, révision, modification ou déclaration de projet. Les réponses à apporter doivent être adaptées en fonction de la nature de votre projet, à partir des connaissances dont vous disposez.

En application de l'article R122-18 II du code de l'environnement, ces informations sont mises en ligne sur notre site internet.

Ce formulaire doit être accompagné de tous les documents justificatifs permettant à l'autorité environnementale de comprendre votre projet, de connaître son environnement humain et naturel et d'évaluer les enjeux environnementaux (projet de règlement et de zonage, projet d'OAP,...), à transmettre en annexe.

Les liens Internet sont donnés à titre indicatif

1. Intitulé de votre projet et son état d'avancement

1.1 Renseignements généraux

Quelle procédure souhaitez-vous réaliser ?	Quelle(s) est (sont) la (les) commune(s) concernée(s) par votre projet ?
Précisez l'intitulé précis de la procédure engagée : – PLU ou carte communale ? – élaboration, révision, modification, mise en compatibilité, etc ?	Modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme de la commune d'Amplepuis dans le département du Rhône (69)

1.2 En cas d'élaboration ou de révision générale de PLU ou PLUi :

Le cas échéant, quelle est la date de débat de votre PADD ?	La procédure de modification ne porte pas atteinte au PADD du PLU approuvé et il n'y aura pas de débat sur le PADD.
De même, connaissez-vous la date prévisionnelle de l'arrêt de votre projet ?	L'arrêt du projet est prévu pour le 3ème trimestre 2019.

2. Coordonnées

2.1 Identification de la personne publique responsable

Qui est la personne publique responsable ?	Monsieur René PONTET, Maire d'Amplepuis
Coordonnées pour les échanges administratifs : adresse, téléphone, courriel ?	Mairie de Amplepuis 9, Place de l'Hôtel de Ville 69550 AMPLEPUIS Tel : 04 74 89 30 24 mairie@amplepuis.fr

NB : Vous indiquerez également en annexe 1 les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.

3. Caractéristiques générales de votre projet

3.1 Votre territoire est-il actuellement couvert par un SCoT ?

Oui	Non	<p>Si oui, indiquez la date d'approbation du document et précisez si une procédure de révision du SCoT est en cours Si non, indiquez si un projet de SCoT est en cours</p> <p>La commune d'Amplepuis est intégrée au périmètre du SCOT du Beaujolais. Celui-ci a été approuvé le 29 juin 2009. Il a fait l'objet de deux modifications :</p> <ul style="list-style-type: none"> Modification n°1 : Le projet de modification n°1 du SCoT avait pour objectif l'intégration d'un Document d'Aménagement Commercial. Elle a été approuvée le 26 mars 2013. Modification n°2 : Le projet de modification n°2 du SCoT s'inscrit dans la «Grenellisation» de la version du SCoT approuvé le 29 Juin 2009 afin d'intégrer les nouveaux enjeux environnementaux et de décliner des objectifs associés dans les pièces constitutives du SCoT. La procédure a fait l'objet d'un arrêté le 31 août 2018.
-----	-----	--

3.2 Votre territoire est-il actuellement couvert par un PLU ou une carte communale ?

Oui	Non	<p>Si oui, précisez sa date d'approbation et s'il a fait l'objet ou non d'une évaluation environnementale</p> <p>Si votre projet concerne une révision allégée ou une modification de ce document d'urbanisme, précisez quelle est la nature des évolutions et joignez en annexe les documents actuels (plan de zonage et règlement AVANT et APRÈS évolution)</p> <p>Le PLU de la commune d'Amplepuis a été approuvé le 7 décembre 2011, il n'a pas fait l'objet d'une évaluation environnementale. Par la suite, il a fait l'objet :</p> <ul style="list-style-type: none"> D'une modification n°1 approuvée le 5 juin 2014, D'une modification n°2 approuvée le 7 février 2017. D'une modification 3, approuvée le 25 juillet 2019. Elle vise l'ouverture à l'urbanisation d'une zone 2AU, la modification d'une orientation d'aménagement sur le même secteur géographique et la modification de quelques points de règlement. <p>La modification n°4 porte sur l'évolution du règlement sur le secteur de bagatelle afin de permettre la reprise d'une friche économique en laissant la possibilité de retrouver une vocation économique du site. Il s'agit de modifier certains points de règlement ainsi que l'OA portant sur ce secteur géographique.</p>
-----	-----	--

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?			
Au dernier recensement général, quel est le nombre d'habitants (données INSEE) ?	La commune compte 5 024 habitants au recensement Insee 2016		
Quelle est la superficie de votre ou de vos communes ?	La superficie du territoire communal (numérisée) est de 3 844 hectares		
Dans le cadre d'une procédure d'évolution, quelle est la superficie du territoire concernée par votre projet ?	La présente procédure de modification n°4 du PLU porte sur la zone UAc de Bagatelle, d'une superficie de 1,7 ha.		
<p>Si le territoire dispose déjà d'un document d'urbanisme, indiquez la répartition actuelle des zones urbaines, à urbaniser et non urbanisées en distinguant, pour les POS et PLU, les zones agricoles et naturelles.</p> <p>Annexe à joindre : document graphique du plan en vigueur ou du projet</p>	Aucune modification de zonage ne sera apportée au PLU. Le zonage du PLU actuel présente la répartition suivante :		
	Zone	Caractéristiques	Superficie P.L.U. (ha)
	UA-UAa-UAb-UAc	Centre urbain traditionnel	54,4
	UB	Quartiers de caractéristiques urbaines intermédiaires	36,8
	UC	Quartiers périphériques de type pavillonnaire	64,6
	UH	Hameaux	12,9
	UI- UIa- UIc	Secteurs réservés à l'accueil d'activités économiques	43,2
	UT	Secteurs réservés aux activités sportives et de loisirs	10,8
	TOTAL Zones urbaines		222,7
	1AUB- 1AUBa	Zone à urbaniser à vocation mixte	6
1AUC	Zone à urbaniser à vocation mixte	10,4	
1AUI	Zone à urbaniser à vocation économique	4,8	

3.3 Quelles sont les caractéristiques générales de votre territoire ?

1AUE	Zone à urbaniser réservée à l'accueil d'équipements publics ou d'intérêt collectif	2
2AU	Zone à urbaniser non opérationnelle, nécessitant une modification ou révision du PLU	6,1
TOTAL Zones A Urbaniser		30,1
A	Zones agricoles	
	▸ A constructibles	2552,7
	▸ AS constructible	33,8
TOTAL Zones agricoles		2586,5
N	Zones naturelles et forestières	
	▸ N de protection des espaces naturels	968,5
	▸ NH d'accueil limité permettant l'évolution des constructions existantes	31,8
	▸ Ne d'accueil limité de structures à vocation sportive et de loisirs	5,2
TOTAL Zones naturelles		1004,7
TOTAL		3 844

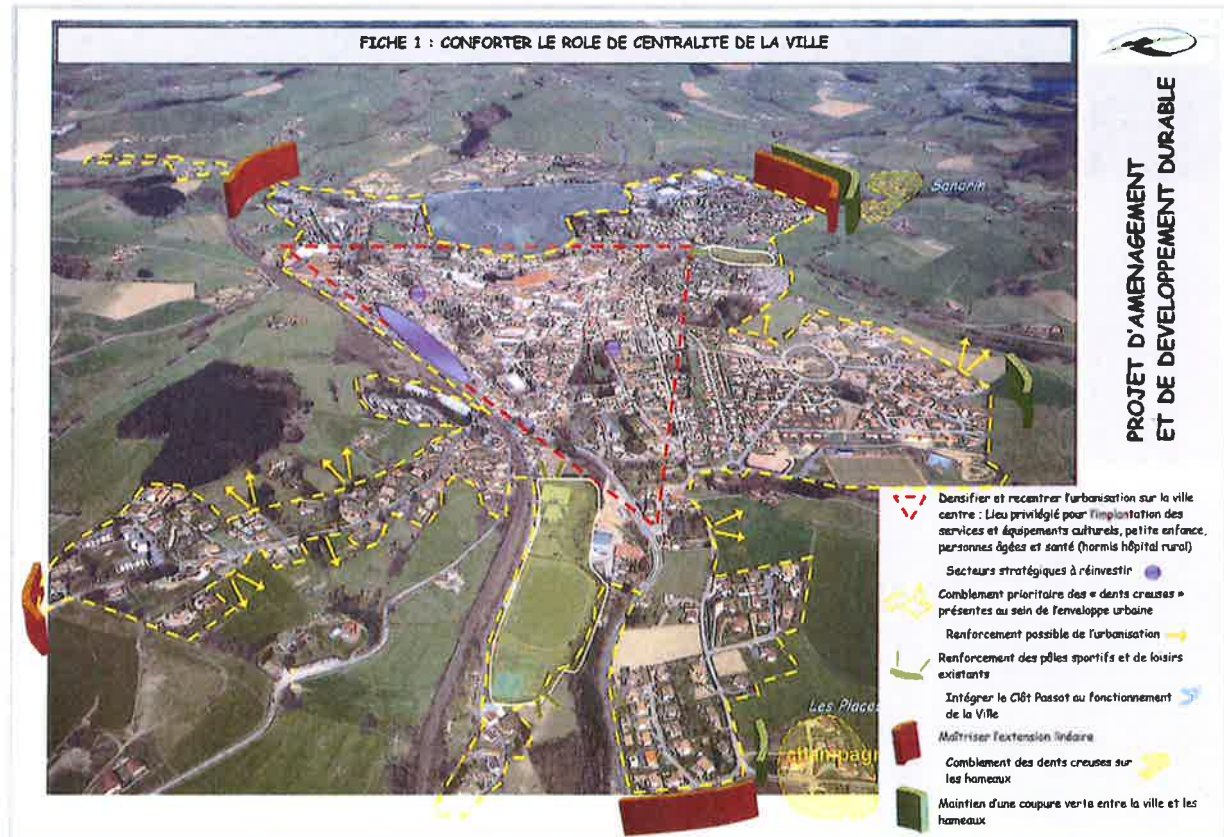
3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

Annexe à joindre : pour une élaboration ou une révision générale de PLU communal ou intercommunal, joindre votre projet de PADD débattu par le conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI (établissement public de coopération intercommunale) ; pour les autres procédures d'évolution, joindre les documents du PLU approuvé (PADD, zonage, règlement...)

Le PADD du PLU est organisé en 4 axes complémentaires. Les axes sur lesquels porte le projet de modification figurent en **gras** :

AXE 1 - Conforter le rôle de centralité de la ville

- **Priorité n°1 : Densifier et recentrer l'urbanisation sur la ville centre en priorité afin de maîtriser l'étalement urbain et son impact sur l'activité agricole.**
- **Priorité n°2 : Offrir des possibilités d'accueil dans le cadre des extensions urbaines de la Ville centre.**
- **Priorité n°3 : Offrir quelques possibilités d'accueil sur Saint-Claude-Huissel pour assurer la pérennité de l'équipement scolaire en place sur ce hameau particulier au sein de la structure urbaine identifiée sur Amplepuis.**
- **Priorité n°4 : Permettre le comblement de quelques « dents creuses » présentes sur les hameaux ayant déjà fait l'objet de rénovations et de constructions récentes et dotés de réseaux suffisants.**



3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

AXE 2 - Pérenniser et dynamiser le tissu économique local.

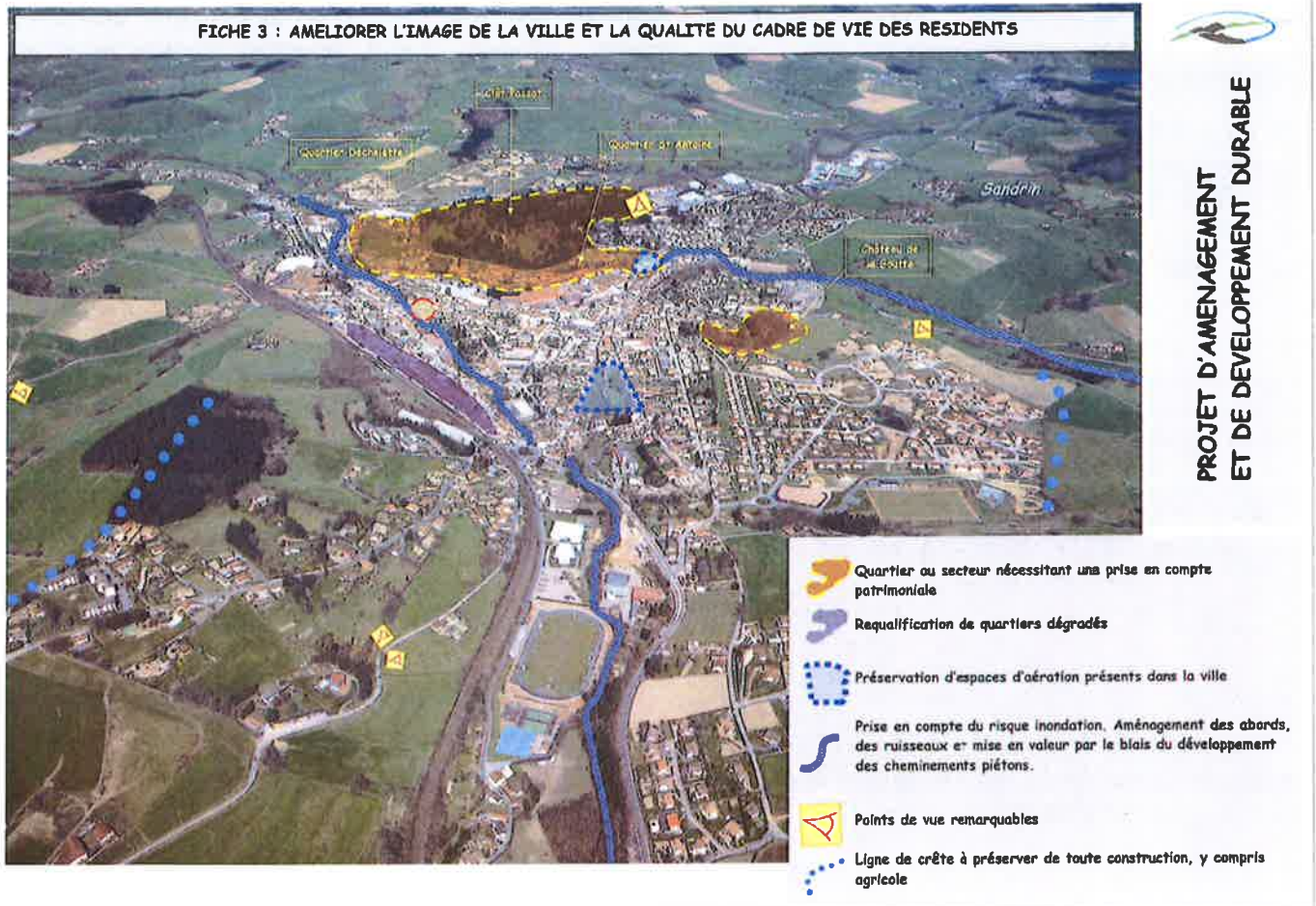
- **Maintenir les activités économiques présentes sur le territoire communal.**
- Offrir des disponibilités foncières supplémentaires pour l'installation de nouvelles entreprises.
- Diversifier le tissu économique local en intégrant le développement de l'activité tertiaire sur le territoire.
- Maintenir et développer l'activité commerciale et de services à la personne en centre-ville.
- Maintenir le rôle important de l'activité agricole sur le secteur en limitant le grignotage progressif des terres agricoles tout en intégrant dans la réflexion la présence d'enjeux paysagers et naturels présents sur le territoire et en anticipant sur le devenir de certains secteurs où des conflits d'usage à terme pourraient émerger.
- Etre acteur du développement de l'activité touristique du secteur en synergie avec la CCPAT.



3.4 Quelles sont les grandes orientations d'aménagement de votre document d'urbanisme ?

AXE 3 - Améliorer l'image de la ville et la qualité du cadre de vie des résidents.

- **Œuvrer pour la requalification de certains quartiers dégradés afin de les réinsérer qualitativement dans le fonctionnement urbain de la ville.**
- Être attentif à l'empreinte paysagère que laissent les urbanisations notamment en portant une attention particulière à la préservation des lignes de crête de toute urbanisation et en travaillant sur les greffes urbaines de manière à assurer une certaine continuité architecturale et intégrations paysagères des nouvelles constructions.
- Apporter une attention toute particulière aux zones présentant une valeur patrimoniale de manière à en préserver la valeur (architecture remarquable, perceptions sur ces éléments, jardins potagers et « traboules »).
- Préserver les « poumons verts » présents au cœur de la ville et les mettre en valeur (parc Déteix et Square Ferrari).
- **Prévoir l'aménagement d'espaces verts au sein des différents quartiers nouvellement aménagés.**
- **Utiliser les cours d'eau traversant la ville comme trame verte pouvant participer au fonctionnement de la ville et à la qualité du cadre de vie des résidents.**
- **Prendre en compte les risques et nuisances présents sur le territoire communal, notamment le risque inondation, les activités économiques pouvant générer des nuisances pour les riverains au sein de la ville et les impacts pouvant être induits par la mise en service de l'A 89.**



AXE 4 - Mettre en place une politique de développement durable

- Accompagner le développement de l'offre résidentielle avec une stratégie économique forte permettant d'équilibrer les déplacements domicile/ travail.
- Permettre le développement d'un habitat durable.
- **Améliorer les déplacements sur la ville.**

3.5 Quels sont les objectifs de votre projet ? Dans quel contexte s'inscrit-il ?

Annexe à joindre : délibération engageant la procédure

Par exemple :

- de manière générale (élaboration/révision) : perspectives de développement démographique, économique, touristique, d'équipements publics ou autre selon la nature de votre projet
- de manière plus ciblée (élaboration/révision et procédure d'évolution ponctuelle) : ouverture et/ou fermeture à l'urbanisation de certains secteurs, réduction d'une zone agricole, d'une zone naturelle, d'un espace boisé classé ou autre, création d'une UTN, autre (précisez notamment l'objectif de la déclaration de projet ou de la modification) ?

La modification n°4 porte sur l'évolution du règlement de la zone UAc qui concerne uniquement le secteur de bagatelle, afin de permettre la reprise d'une friche économique. Il s'agit de permettre la réutilisation d'un foncier situé au sein de l'enveloppe urbaine, soit par la remise en activité d'un ancien site à vocation économique dans le but d'encourager le développement d'entreprises locales, soit par un programme de logements.

La modification permettra d'ajuster des points de règlement, notamment en ce qui concerne les constructions autorisées, et en supprimant l'obligation de démolition des constructions actuelles. L'Orientation d'Aménagement portant sur ce secteur géographique sera modifiée dans la même logique.

3.6 Votre projet concerne-t-il la création d'une Unité touristique nouvelle (UTN) ?

Si oui, précisez les caractéristiques de cette UTN en application de l'article R122-8 du code de l'urbanisme (description de la nature du projet et de ses dimensions avec, le cas échéant, la surface de plancher créée)

Oui

Non

Il ne s'agit pas d'une unité touristique nouvelle.

3.7 Votre projet est-il en lien avec d'autres procédures ?

	oui	non	Le cas échéant, précisez :
Sera-t-il soumis à d'autre(s) type(s) de procédure(s) ou consultation(s) réglementaire(s) :		X	Par exemple : avis de la Commission départementale de consommation des espaces agricoles, du Comité de massif, dérogation au titre de l'article L122-2 du code de l'urbanisme dans sa version antérieure au 27 mars 2014 pour les procédures concernées. <i>La procédure de modification du PLU ne sera soumise à aucune procédure ou consultation autres que celles liées à la procédure classique de modification. La zone agricole ou naturelle n'est pas affectée par cette procédure de modification.</i>
Fera-t-il l'objet d'une enquête publique conjointe avec une (ou plusieurs) autre(s) procédure(s) ?		X	Par exemple : procédure d'AVAP, zonage d'assainissement ou pluvial, etc ? <i>La procédure fera l'objet d'une enquête publique ne portant que sur la modification n°4.</i>

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...

	oui	non	Le cas échéant, précisez
Les dispositions de la loi Montagne ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/#v=map43;i=zone_mont.zone_mont;l=fr;z=-734374,6551069,1960844,1399270	X		<i>La commune est située en zone de montagne, cependant la procédure de modification envisagée porte sur un secteur urbain, situé au sein de l'enveloppe urbaine et déjà classé en zone urbaine UA « centre urbain traditionnel » dans l'actuel PLU.</i>
Les dispositions de la loi Littoral concernant les grands lacs (Auvergne Rhône-Alpes) ? http://carto.observatoire-des-territoires.gouv.fr/Sélection du zonage « Loi Littoral »		X	
Un (ou plusieurs) schéma directeur d'aménagement et de gestion des eaux (SDAGE) ou schéma d'aménagement et de gestion des eaux (SAGE) ? http://www.gesteau.eaufrance.fr/	X		<i>La commune est concernée par le SDAGE Loire Bretagne. Elle fait partie du SAGE Loire en Rhône-Alpes.</i>

3.8 Quel est le contexte de votre projet ? Est-il concerné par...

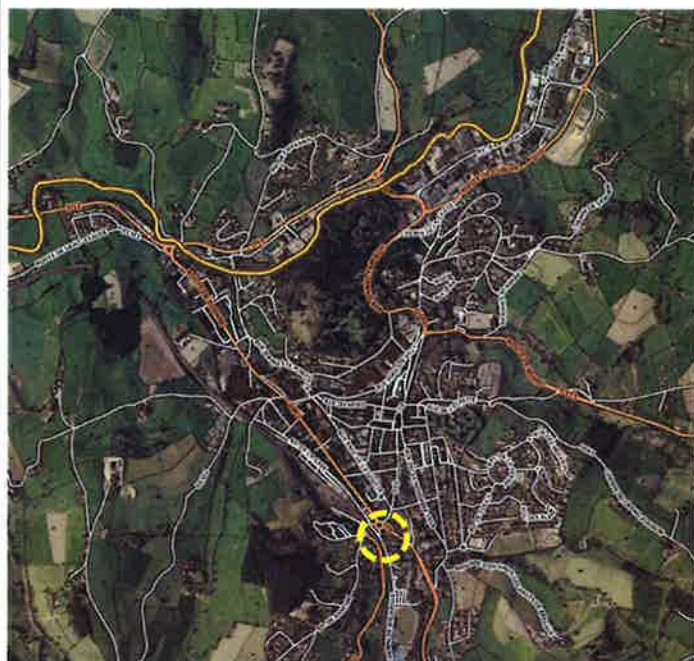
	oui	non	Le cas échéant, précisez
Autres : Appartenance de votre commune à une communauté de communes ou un pays, une agglomération, un parc naturel régional...	X		Amplepuis fait partie de la Communauté d'Agglomération de l'Ouest Rhodanien (COR).

3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?

Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone

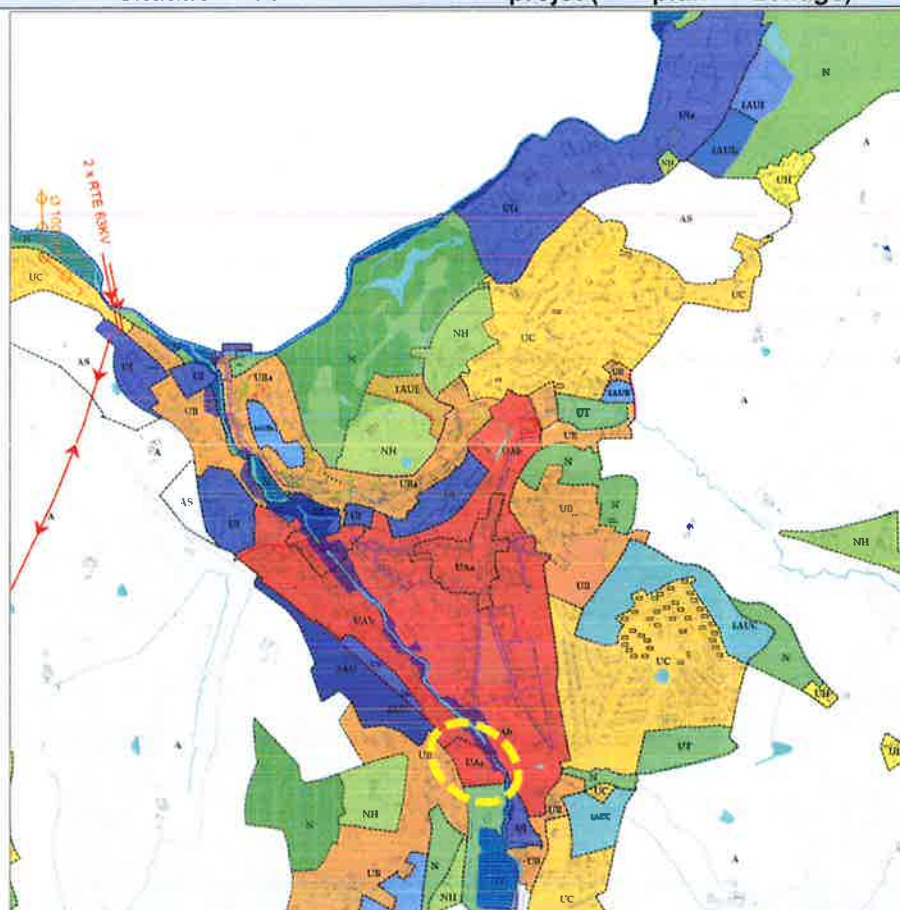
Le secteur concerné est une zone classée aujourd'hui UAc au PLU, située au sein de l'enveloppe urbaine. Ce secteur se situe au sud du Bourg d'Amplepuis, à cheval entre la zone urbaine traditionnelle au Nord et une zone d'équipement au Sud.

Ce tènement stratégique est occupé en partie par des bâtiments industriels aujourd'hui vacants, présentant une capacité d'accueil certaine pour des bâtiments à vocation industrielle. Trois constructions d'habitat de type R+1 et R+2 sont présentes en frange Ouest de la zone, le long du chemin de Bagatelle. La zone est bordée par le ruisseau du Rançonnet et un boisement sur sa partie Est.



3.9 Dans le cadre d'une procédure d'évolution portant sur un secteur précis (déclaration de projet / modification / révision allégée), précisez le secteur concerné par le projet ?

Annexe(s) à joindre : Plan de situation permettant de localiser le projet au sein de la commune + plan de situation zoomé sur le secteur projet (ex : plan de zonage) + le règlement associé à cette zone



Extrait du plan de zonage du PLU actuel

4. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure et impacts potentiels du projet sur l'environnement et la santé humaine

4.1 Présentation de votre projet

À quel type de commune appartenez-vous ?
Sélectionnez dans la liste ci-contre

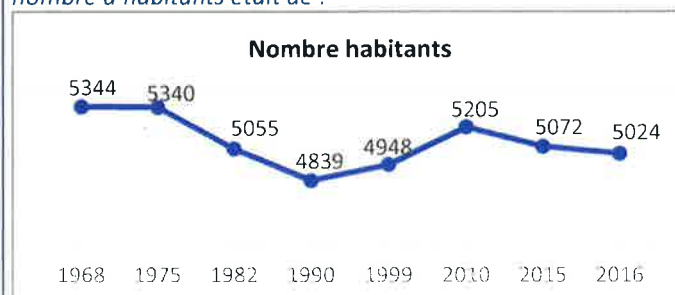
- Commune de centralité urbaine
- Commune péri-urbaine de première couronne
- Commune péri-urbaine éloignée
- Pôle de vie au sein d'un espace péri-urbain
- Pôle rural ou centre-bourg dans un espace rural
- Commune rurale
- Autre :

4.1.1 Si votre projet permet la création de logements, précisez :

Sur les 10 dernières années, quelle est la tendance démographique actuelle : augmentation de la population, stagnation, baisse du nombre d'habitants ?

<http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp>

Sur la dernière décennie, la population de la commune a connu des fluctuations parfois importantes. Les trois derniers recensements montrent cependant une population globalement en hausse puisque le nombre d'habitants était de :



4.1 Présentation de votre projet

	<p>Au dernier recensement (2016), la population est de</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5024 habitants (population municipale) - et de 5149 habitants en population totale)
Combien d'habitants supplémentaires votre projet vous permettra-t-il d'accueillir ? À quelle échéance ? Quels besoins en logements cela créera-t-il ?	<p>Préciser ici (ou en annexe) comment les perspectives démographiques se traduisent en besoin de logements sur votre commune</p> <p><i>La procédure de modification n°4 du PLU d'Amplepuis vise à permettre le développement économique et de l'habitat sur un îlot situé au sein de l'enveloppe urbaine. Cependant, compte tenu de l'emprise limitée du tènement et du peu de disponibilités présentes, le nombre de logements créés ne sera pas conséquent.</i></p>
Combien de logements vacants avez-vous sur votre (vos) commune(s) ?	/
http://www.insee.fr/fr/methodes/nomenclatures/cog/default.asp	
Quel taux de rétention foncière votre projet applique-t-il ? Indiquez le détail du calcul.	<p>Rétention foncière = pourcentage de l'espace qui a une forte probabilité de ne pas être mis sur le marché</p> <p>/</p>
Quelle est la superficie des zones que vous prévoyez d'ouvrir à l'urbanisation ?	/
Quelle sera la surface moyenne par logement ?	/
Par quels moyens prévoyez-vous de maîtriser l'enjeu de consommation d'espace ? Vous pouvez préciser ici (ou en annexe) comment les besoins en logements se traduisent en besoin de foncier sur votre commune et quelles sont les mesures associées de maîtrise de cet enjeu que vous mettez en œuvre	
<p>Précisez, par exemple, le cas échéant et selon l'état d'avancement de votre projet :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. les secteurs potentiellement ouverts à l'urbanisation : dents creuses, centre bourg ou centre urbain dense, extension 2. la répartition envisagée entre type de logements : logements individuels, logements semi-collectifs, collectifs 3. des actions envisagées pour diminuer la vacance des logements ou réhabiliter le parc existant 4. les phasages envisagés : zones U, 1AU ou 2AU et les conditions d'ouverture à l'urbanisation 5. les objectifs de densité 6. la nature des hébergements ou équipements envisagés dans le cadre d'une UTN <p><i>Le site de Bagatelle se trouve au sein de l'enveloppe urbaine et accueille déjà des constructions. L'objectif est de réutiliser un site aujourd'hui considéré comme une friche. Afin de faciliter sa reprise rapide, la collectivité a souhaité ouvrir les possibilités d'occupation du site et de ne pas les limiter à l'habitat. En effet, ce site (encore propriété d'un important acteur économique du Rhône) répondrait aux besoins d'entreprises locales qui ne souhaitent pas quitter la commune mais qui occupent aujourd'hui des sites ne leur permettant pas d'évolution. Les zones d'activités de la commune sont particulièrement occupées et ne répondent pas forcément aux besoins d'activités artisanales et de commerces nécessitant des espaces de stockage parfois importants.</i></p>	
4.1.2 Si votre projet permet l'implantation d'activités économiques, industrielles ou commerciales, précisez :	
Le cas échéant, cette zone est-elle identifiée dans le SCoT ?	<p>Le secteur de projet n'est pas situé au sein d'une zone d'activité identifiée dans le SCoT</p> <p>Précisez les dimensions du projet (surfaces concernées, ...)</p>
Quelle est la surface des zones d'activités prévues ? S'agit-il d'implantation sur de nouvelles zones ou sur des secteurs déjà ouverts à l'urbanisation ?	<p>Le projet de modification du PLU vise notamment à diversifier les possibilités d'occupation du site en l'ouvrant à l'activité économique. En revanche, il ne s'agit pas de créer de nouvelles zones à vocation économique mais de remettre en activité des bâtiments existants aujourd'hui vacants.</p>
<p>S'il existe déjà une ou des zones d'activités sur votre territoire :</p> <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	<p>Historiquement la commune d'Amplepuis est une commune industrielle et conserve encore aujourd'hui cette caractéristique forte de pôle d'emplois. Certaines entreprises sont historiquement installées sur la commune et les sites d'implantation, parfois insuffisants pour l'activité, sont cependant encore actifs. Ainsi certaines entreprises possèdent plusieurs sites d'implantation sur la commune.</p>
<p>S'il existe déjà une ou des zones d'activités à l'échelle de l'intercommunalité et du SCoT :</p> <ul style="list-style-type: none"> • quelle est leur surface actuelle (occupée et disponible) ? • quel est leur taux d'occupation ? 	<p>Le tableau ci-dessous montre la forte densité bâtie de l'ensemble des zones d'activités, y compris les zones historiques de la commune, et cela malgré leur inadaptation à d'éventuelles évolutions des bâtiments ou des activités (problématique d'accès, saturation du site, localisation en zone inondable, etc...).</p>

4.1 Présentation de votre projet



Poste électrique
supermarché
Halles et services
Station-service
cartonnages

Secteur entrée Nord (route de Roanne)

Ces deux secteurs accueillent des activités commerciales (supermarché et halles), industrielles (cartonnage Vignon) et des activités de services. La parcelle le moins densément construite accueille une station-service.



Secteur de la rue Henri Michel Damet

L'intégralité du site (site Marietton) est occupée par des entreprises textiles. Le site ne permet pas de nouvelles constructions et les possibilités d'extension restent particulièrement limitées.



Rue Pontaille / Rue Saint Antoine

Rue Pontaille, la partie Ouest accueille plusieurs entreprises dont une dans le domaine textile (ourdissage encollage). Si le parcellaire peut laisser apparaître des disponibilités foncières, le site est presque intégralement localisé en zone inondable. Il est traversé par le ruisseau le Rançonnet.



Rue Saint Antoine, la partie Est correspond au tènement intégralement occupé par le Laboratoire Hydrex. Il n'y a plus de capacité de densification sur le site.



Entre les rues Saint Antoine et Auguste Villy

Site intégralement occupé par une filiale du groupe Media 6 spécialisée dans le travail du métal.

Une des difficultés de ce site réside dans les accès compliqués en particulier pour les véhicules lourds. Les espaces encore disponibles sont indispensables à la circulation des véhicules.



Bagatelle - Avenue Raoul Follereau

Le site, organisé le long du ruisseau le Rançonnet, est en partie en zone inondable.

L'essentiel du tènement est occupé par l'entreprise Ennovy agencement (partie Sud et construction).

La partie nord correspond à un espace difficilement aménageable accueillant aujourd'hui une voie d'accès, un dépôt de matériaux et un petit entrepôt de l'entreprise Bissuel.

Deux zones d'activités relèvent de la compétence de la COR, il s'agit des zones de la Gaieté et de la Blancherie.

La première ZA présente une très forte densité bâtie et ne dispose plus de disponibilités foncières.

La ZA de la Blancherie (Rébé) répondait à un besoin immédiat de foncier et la construction des lots est en grande partie réalisée sur la majorité de la zone. Les deux lots restants viennent d'être vendus.

4.1 Présentation de votre projet



Les zones d'activités de la Gaieté et de Rébé (la Blancherie)

La ZA de la Gaieté présente une densité bâtie particulièrement importante et n'offre plus aucun tènement disponible. La dernière parcelle est en cours de construction pour l'extension d'une entreprise déjà installée dans la zone.

A l'Est de la route départementale, la zone de Rébé a été aménagée. Deux entreprises se sont positionnées pour l'acquisition de parcelles de grandes tailles. Un tènement est en cours de construction. Il reste deux lots constructibles représentant une superficie totale de 9 860 m².

La compétence économique de la Communauté d'Agglomération de l'Ouest Rhodanien (COR) concerne 19 zones sur le périmètre de l'intercommunalité.



4.1 Présentation de votre projet

Au regard des surfaces disponibles limitées pour de la vocation économique sur le territoire communal, le projet de modification n°4 représente une alternative intéressante en vue de permettre le développement des entreprises locales. En effet, il permettra éventuellement d'offrir des capacités d'accueil pour des entreprises par mobilisation de bâtiments industriels vacants. Cela s'inscrit ainsi pleinement en cohérence avec les objectifs du PADD. Il est notamment précisé dans le projet de territoire que « pour permettre aux entreprises locales de pouvoir se développer et d'améliorer leur fonctionnement, l'équipe municipale souhaite engager une politique dynamique de réaffectation (à moyen et long termes) des entreprises insérées dans le tissu urbain ».

Votre projet permet-il l'ouverture de toute cette surface en une fois ? Si non, prévoit-il un phasage ? Indiquez lequel et comment il s'applique ?

La zone est déjà classée en zone U au PLU actuel.

Complétez si nécessaire (ex : projet d'OAP jointe en annexe...)

OA jointe en annexe

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement, les points suivants ?

Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales

Oui

Non

Si oui, quels sont les enjeux identifiés ?

Si oui, précisez le type d'agriculture concernée (par exemple : pâturage, maraîchage, verger, céréales, etc.) et indiquez si ces terres font l'objet d'un classement (par exemple SCoT, IGP, AOP, AOC...).

Si votre (vos) commune(s) a (ont) fait l'objet d'un diagnostic agricole, joignez-le en annexe

Le projet ne porte pas sur des espaces agricoles. Les terrains ne sont pas déclarés à la PAC (année 2017) et n'ont aucun usage agricole aujourd'hui. Ce tènement ne présente pas non plus de potentiel pour le développement de l'activité agricole car il est situé en zone urbaine et déjà bâti.

Des espaces agricoles ?

X



La commune est concernée par une IGP : Emmental français Est-Central.

Des espaces boisés ?

X

Si oui, précisez le type d'espace concerné (forêt domaniale, forêts exploitées, forêt de protection, ... ?)

4.2 Espaces agricoles, naturels ou forestiers

Le site de projet de modification est bordé par des boisements sur sa partie Est. S'agissant de la ripisylve du Rançonnet, ces boisements forment une végétation naturelle non exploitée et localisée en zone inondable.



Dans le cadre d'une procédure d'évolution :
Des zones identifiées naturelles, forestière ou agricoles protégées au titre d'un document d'urbanisme existant ?

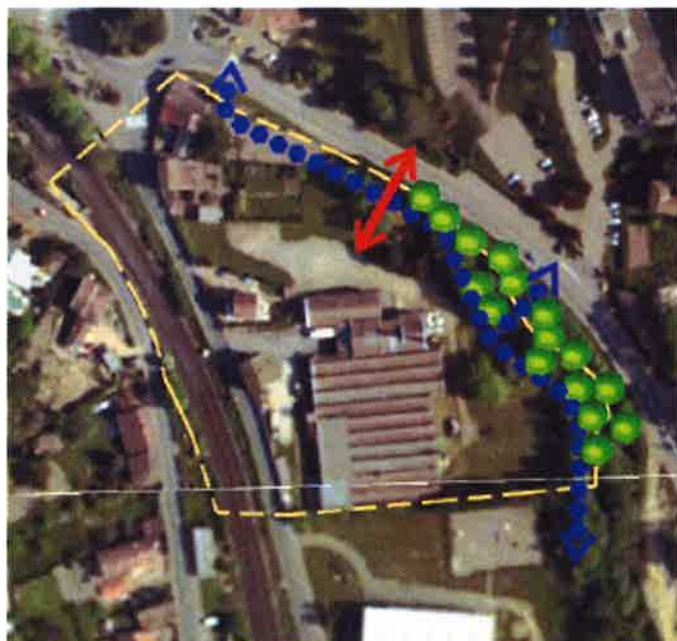
X

Précisez les protections appliquées à ces secteurs (ex : zone A ou N où la constructibilité est encadrée, EBC, mise en œuvre de l'article L151-23 ou de l'article L151-19 du code de l'urbanisme, ...)
La zone UAc ne comporte aucune protection ou trame instaurée au titre des articles L 151-19 ou L 151-23 du CU.

Complétez si nécessaire

La zone UAc est bordée sur sa partie Est par le Rançonnet et sa ripisylve (boisements). L'OA présente sur ce secteur dans l'actuel PLU prévoit notamment la préservation de ces boisements (« boisements existants de part et d'autre du Rançonnet à préserver »).

Cette préservation est maintenue dans le projet de modification de l'OA.




Légende :

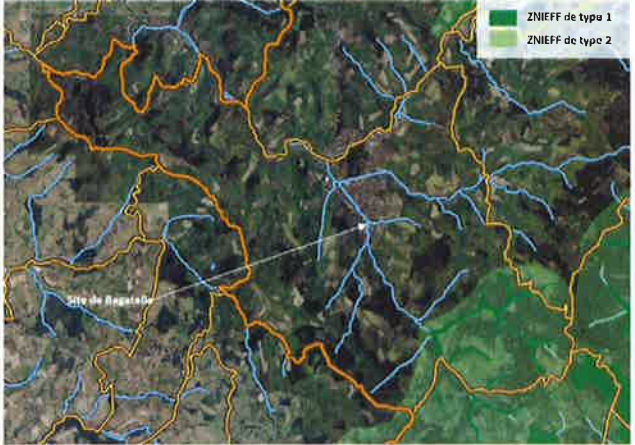
-  Localisation de la Zone
-  Périmètre soumis à Orientations d'aménagement
-  Accès véhicule à étudier depuis la RD 6
-  Liaison piétonne à créer
-  Boisement à préserver

Projet d'OA modifiée

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
<p>Une zone Natura 2000 (ZPS, ZSC, SIC) à proximité ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		X	<p>Expliquez, par exemple en annexe, si votre projet peut avoir des incidences sur ces sites Natura 2000 ou non et pourquoi. Si vous avez déjà réalisé une évaluation d'incidences Natura 2000, joignez-la en annexe.</p> <p>Le site NATURA 2000 le plus proche de la commune est situé à une dizaine de kilomètres de la zone concernée par la modification, dans le département de la Loire. Il s'agit du site NATURA 2000 directive habitat « FR82022005 – site à chiroptère des Monts du Matin ».</p> 
<p>Un parc naturel national ou régional ?</p>		X	<p>La commune n'est pas comprise dans un périmètre de parc naturel.</p>
<p>Une réserve naturelle nationale ?</p>		X	<p>La commune n'est pas comprise dans un périmètre de réserve naturelle.</p>
<p>Un espace naturel sensible ?</p>		X	<p>La commune ne comporte pas d'espace naturel sensible.</p>
<p>Une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) type I ou II ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>	X		<p>La commune d'Amplepuis compte trois périmètres de ZNIEFF :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ZNIEFF du « Haut Bassin Versant du Rançonnet » de type 2 (1 579 ha sur 5 communes). Cette ZNIEFF touche l'extrême Sud Est du territoire communal, une partie boisée et très peu urbanisée. - ZNIEFF de type II « Haut bassin versant de la Turdine » de type 2 jouxte la ZNIEFF précédente. - ZNIEFF du « Ruisseau du Rançonnet et ses affluents » de type 1 (193,54 ha sur 3 communes). Cette ZNIEFF concerne les abords immédiats du ruisseau du Rançonnet. Elle est intégrée dans la ZNIEFF de type 2 évoquée précédemment.

4.3 Milieux naturels sensibles et biodiversité

<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i></p>	<p>Oui</p>	<p>Non</p>	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
			 <p><i>Le site du projet de modification n'est pas situé dans le périmètre d'une ZNIEFF de type 1 ou type 2.</i></p>
<p>Un arrêté préfectoral de protection de biotope ?</p> <p>http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map</p>		<p>X</p>	
<p>Une ou des zones humides ayant fait l'objet d'une délimitation (inventaire départemental, communal, convention RAMSAR ...) soit par inventaire soit par expertise pédologique ?</p>		<p>X</p>	
<p>Un ou des cours d'eau identifiés en liste 1 ou 2 au titre de l'article L214-17 du code de l'environnement ?</p> <p>https://www.eaurmc.fr/</p> <p>https://agence.eau-loire-bretagne.fr/home.html</p> <p>http://www.eau-adour-garonne.fr/fr/index.html</p>	<p>X</p>		<p><i>Le ruisseau le Rançonnet est identifié en liste 1</i></p>
<p>Complétez si nécessaire</p>			

4.4 Continuités écologiques

<p>Y a-t-il eu à l'échelle locale (communes voisines, intercommunalités, SCoT, PNR...) ou dans un document d'urbanisme antérieur des analyses portant sur les continuités écologiques ?</p>	<p>Oui</p>	<p>Non</p>	<p><i>Si oui, quel sont les enjeux identifiés sur votre commune ?</i></p>
---	------------	------------	---

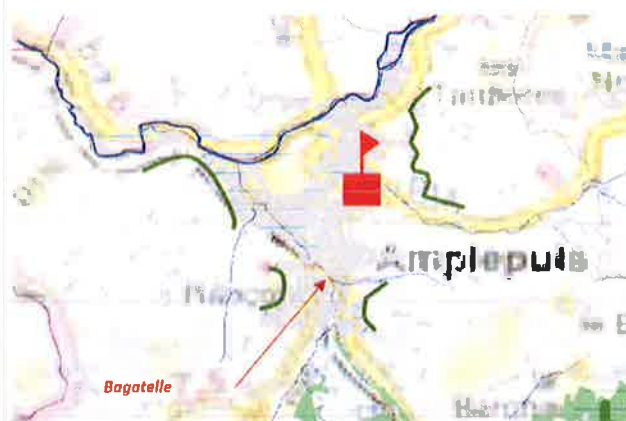
4.4 Continuités écologiques



Le SCOT Beaujolais identifie le Rhins comme corridor aquatique. Il s'agit du cours d'eau qui constitue la limite Nord du territoire communal.

Les lignes de crête situées à l'Ouest du centre-ville sont également identifiées pour leur valeur paysagère avec pour orientation de ne pas les franchir en termes d'urbanisation.

Le bourg historique d'Amplepuis est identifié comme cité remarquable.



Dans le Schéma Régional de Cohérence Ecologique, quels sont les éléments de la trame verte et bleue ?

http://carto.datara.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map

Par exemple, mentionnez les réservoirs de biodiversité, corridors diffus ou les espaces perméables, corridors linéaires ou corridors thermophiles

Le site de projet est situé en « principaux secteurs urbanisés et artificialisés ». Il est traversé par le ruisseau du Rançonnet, classé en cours d'eau reconnu pour la Trame Bleue (objectif associé : à remettre en bon

4.4 Continuités écologiques

état). Le ruisseau est concerné par une succession d'obstacles à l'écoulement sur sa traversée de l'enveloppe urbaine d'Amplepuis.



4.5 Paysage, patrimoine bâti

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Site classé ou projet de site classé ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	
Site inscrit ou projet de site inscrit ? http://carto.data.gouv.fr/1/dreal_nature_paysage_r82.map		X	
Site patrimonial remarquable (y compris anciennes ZPPAUP ou AVAP ou anciens secteurs sauvegardés) ?		X	
Éléments majeurs du patrimoine ? http://atlas.patrimoines.culture.fr/atlas/trunk/	X		Exemple : monuments historiques et leurs périmètres de protection, sites archéologiques, patrimoine mondial Le château de Rochefort est inscrit partiellement à l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques par arrêté du 23 novembre 1964 (façades et toiture du pavillon d'entrée) modifié par arrêté du 30 octobre 2009. Un périmètre de protection de 500 mètres est ainsi instauré autour de celui-ci par Servitude d'utilité publique (servitudes AC 1).

4.5 Paysage, patrimoine bâti

Y compris en dehors du périmètre du projet,
éventuellement en dehors des limites
communales ou intercommunales

Non

Et quels sont les enjeux identifiés ?




Les lignes de crête surplombent le site de projet sur sa partie sud-ouest. Elles sont identifiées pour leur valeur paysagère avec pour orientation de ne pas les franchir en termes d'urbanisation.

x

4.6 Ressource en eau			
Captages			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Périmètre de protection immédiat, rapproché, éloigné d'un captage d'eau destiné à l'alimentation humaine ?		X	
Autres captages prioritaires ?		X	
Usages : eau potable ; gestion des eaux usées et eaux pluviales			
Les ressources en eau sont-elles suffisantes sur le territoire pour assurer les besoins présents et futurs ?	X		AMPLEPUIS est alimentée en eau potable par le champ captant situé en bordure de La Loire sur la commune de COMMELLE-VERNAY (42) et géré par le Syndicat Rhône Loire Nord. En 2017, les volumes produits représentent 3 138 545 m ³ pour une consommation abonnés de 2 285 712 m ³ . (source : RPQS 2017).
Le système d'assainissement des eaux usées a-t-il une capacité suffisante pour répondre aux besoins présents et futurs du territoire ? http://assainissement.developpement-durable.gouv.fr/	X		La commune est raccordée à la station intercommunale Amplepuis -Thizy (boues activées) construite en 2008 et d'une capacité nominale de 43 000 EH sur le critère DBO5 mais de 84 000 équivalents habitants sur le critère DCO, par temps sec. Le débit de référence est de 17 900 m ³ /j. Le RPQS de la COR donne un nombre de 17 666 EH desservis en 2017. Charge maximale en entrée : 51 307 EH Débit entrant moyen : 6 464 m ³ /j
Des démarches sont-elles entreprises pour garantir la bonne gestion des eaux pluviales sur votre territoire?	X		La compétence est désormais à la communauté d'agglomération. Cette dernière réalise progressivement le zonage pluvial des communes qui la compose. Le règlement du PLU rappelle que la gestion des eaux pluviales doit être conforme au règlement du PPRI.
Complétez si nécessaire			
4.7 Sols et sous-sol			
Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Sites et sols pollués ou potentiellement pollués :base de données BASOL ? http://basol.developpement-durable.gouv.fr/recherche.php		X	
Anciens sites industriels et activités de services :base de données BASIAS ? http://basias.brgm.fr/donnees_liste.asp?DPT=63&carte=	X		53 anciens sites industriels et activités de services (BASIAS) sont recensés à Amplepuis, conséquence de son passé industriel. L'essentiel de ces sites est situé au sein de l'enveloppe urbaine. L'ensemble bâti vacant occupant la zone UAc est classé comme site BASIAS (RHA6904031). Il s'agit d'un ancien site de l'entreprise GERFLOR, fermé en 2008, utilisé pour la fabrication de revêtements de sols (dépôt de liquides inflammables, blanchisserie).

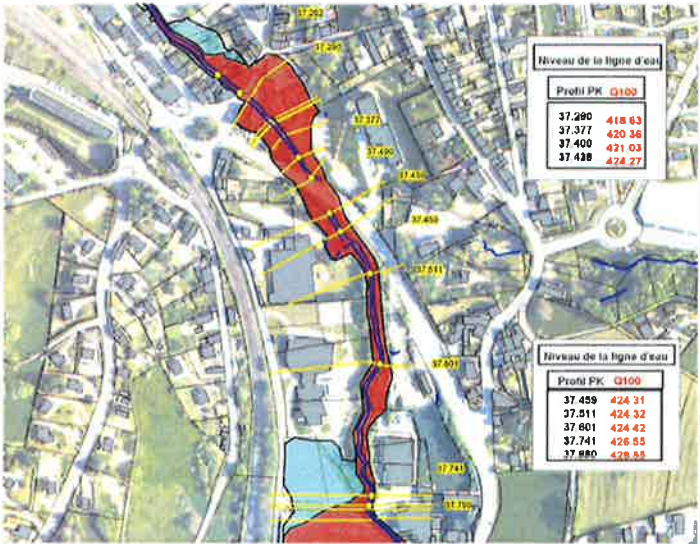
4.7 Sols et sous-sol

<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales ?</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
			 <p><i>Une étude de la gestion de la pollution du site a été réalisée et un premier travail de dépollution a été mené.</i></p>
<p>Carrières et/ou projets de création ou d'extension de carrières ?</p>		X	
<p>Complétez si nécessaire</p>			

4.8 Risques et nuisances

<p>Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?</p> <p><i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i></p>	Oui	Non	<p>Si oui, le(s)quel(s) ?</p> <p>Et quels sont les enjeux identifiés ?</p>
<p>Risques ou aléas naturels ?</p>	X		<p><i>Exemple : inondations, mouvement de terrain, avalanche, feu de forêts, industriels, technologiques, miniers, cavité...</i></p> <p><i>Les risques recensés sur la commune (géorisques) sont les suivants : inondation, mouvement de terrain, phénomène lié à l'atmosphère, phénomènes météorologiques (foudre, grêle, neige et pluies verglaçantes, tempête et grains), radon, séisme, TMD.</i></p> <p><i>Amplepuis a fait l'objet de 8 arrêtés de catastrophe naturelle, dont trois pour des inondations (1993, 1996 et 2003).</i></p> <p><i>La commune est ainsi concernée par un risque inondation par débordement du Reins et du ruisseau du Rançonnet (voir ci-dessous).</i></p> <p><i>Elle est également concernée par le risque :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <i>Mouvement de terrain. Une étude hydro-géotechnique a été engagée par la commune de manière à déterminer précisément les conditions et les limites de constructibilité de tout bâtiment pour tout usage</i>

4.8 Risques et nuisances

			<p>autorisé par le règlement du Plan Local d'Urbanisme. Ainsi, 17 zones dites à risque ont été étudiées.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Retrait-gonflement des argiles. En effet, la commune comprend des secteurs où ont été recensées des formations argileuses et marneuses, notamment en bordure des cours d'eau. Il y a donc un risque, car la présence d'argiles peut entraîner des mouvements de terrains qui se manifestent par des désordres affectant principalement le bâti individuel. Le PLU dispose d'une cartographie de ce risque en pièce n°4d du dossier ainsi que le guide « le retrait-gonflement des argiles – comment prévenir les désordres dans l'habitat individuel » en annexe n°17 du PLU. - Sismique : Amplepuis est classée en zone de sismicité 2 (faible).
Plans de prévention des risques approuvés ou en cours d'élaboration ?	X		<p>Inondation</p> <p>La Commune d'Amplepuis est concernée par le Plan de Prévention des Risques Naturels Prévisibles Inondation des rivières du Rhins et de La Trambouze. Il a été approuvé par arrêté inter-préfectoral du 29 décembre 2009 et constitue une servitude d'utilité publique opposable.</p> <p>La zone UAc est traversée par le ruisseau du Rançonnet sur sa partie Est. Ce cours d'eau, propice à des débordements, est concerné par le PPRNI des rivières du Rhins et de la Trambouze. La zone UAc est en partie située en zone rouge du PPRNPI. Ce zonage et les prescriptions associées sont intégrés au Plan Local d'Urbanisme.</p>  <p>Extrait du PPRNPI des rivières du Rhins et de la Trambouze</p>
Nuisances ?	X		<p>Exemple : sonores, lumineuses, vibratoires, olfactives</p> <p>Nuisances sonores</p> <p>Amplepuis est concernée par le classement sonore de plusieurs infrastructures de transports terrestres. Ces classements ont fait l'objet d'un arrêté préfectoral en date du 2 Juillet 2009.</p>

4.8 Risques et nuisances

			Infrastructure concernée	Catégorie de l'infrastructure	Largeur des secteurs affectés par le bruit *	Début du tronçon	Fin du tronçon
			RD 308 Avenue Raoul Follereau	4	30 mètres	Giratoire rue de Belfort	Limite les Sauvages
			RD 308 -4	3	100 mètres	Parcours Saint Jean-la-Dussière Sud	Giratoire RD 308/RD13
			RD 308 -5	3	100 mètres	Giratoire 308/RD13	RD Limite Amplepuis
			RD 308 Rue Daniel Fargeot -J	3	100 mètres	Limite Saint Jean-la-Bussière	Carrefour route de Cublize
			RD 308 Rue Daniel Fargeot-2	4	30 mètres	Carrefour route de Cublize	Giratoire rue Perrodon
			Ligne du Coleau à Saint Germain-au-Mont-d'Or V# n°783 000	3	100 mètres	Limite Amplepuis	Limite Tarare
			Ligne du Coleau à Saint Germain-au-Mont-d'Or-J V# n°783 000	3	100 mètres	Limite Département	Limite Département
			Ligne du Coleau à Saint Germain-au-Mont-d'Or-2 V# n°783 000	3	100 mètres	Limite Département	Limite les Sauvages
Plan d'exposition au bruit, plan de gêne sonore ou arrêtés préfectoraux relatifs au bruit des infrastructures ?		X					
Complétez si nécessaire							

4.9 Air, énergie, climat

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ? <i>Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales</i>	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ? Et quels sont les enjeux identifiés ?
Y a-t-il une desserte en transport collectif sur votre territoire	X		<p><i>Si oui, précisez : gare, réseau de transport en commun, etc...</i></p> <p><i>La commune est desservie en transport ferroviaire. La gare d'Amplepuis est localisée sur la ligne Roanne/Lyon. Le transport de voyageur répond aux besoins des habitants de la commune, des communes environnantes y compris sur le département voisin de la Loire.</i></p> <p><i>La commune de Amplepuis est également desservie par 13 lignes régulières du département du Rhône :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - La ligne 237 Amplepuis / Cours la Ville - La ligne 116 Lyon Gorges de Loup / Cours la Ville - Ligne 217 Villefranche-sur-Saône – Amplepuis - Ligne 239 Cublize / Amplepuis - Ligne 239 Re Meaux la Montagne / Amplepuis - Ligne 302 Amplepuis - Ligne 346 St Just d'Avray / Amplepuis - Ligne 348 St Vincent de Reins / Amplepuis - Ligne 355 Valsonne / Amplepuis - Ligne 360 Villefranche sur Saône / Amplepuis - Ligne 368 Amplepuis - Ligne 369 Ronno / Amplepuis - Ligne 471 Amplepuis / Tarare
Plan de protection de l'atmosphère (PPA) ?		X	
Enjeux spécifiques relevés par le schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE) ? Enjeux spécifiques relevés par le PCAET (ou projet de PCAET) ?	X		<p><i>La COR a conduit un plan climat volontaire en transversalité avec le programme européen LEADER depuis 2009.</i></p> <p><i>La construction du PCAET a commencé en octobre 2016 et comporte quatre étapes :</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Définition de la méthode de concertation, - Actualisation du Profil Climat, identification des leviers d'action et définition de la stratégie et des objectifs, - Élaboration du programme d'action, - Mise en place des outils de suivi et d'évaluation.
Projet éolien ou de parc photovoltaïque ?	X		<i>La Communauté d'agglomération de l'Ouest Rhodanien a prévu d'installer des ombrières sur le parc de stationnement des véhicules de la gare d'Amplepuis.</i>

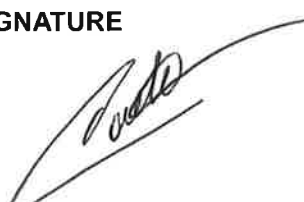

4.9 Air, énergie, climat

Votre projet concerne-t-il, directement ou indirectement les points suivants ?	Oui	Non	Si oui, le(s)quel(s) ?
Y compris en dehors du périmètre du projet, éventuellement en dehors des limites communales ou intercommunales			Et quels sont les enjeux identifiés ?
Complétez si nécessaire			
La communauté d'agglomération de l'Ouest Rhodanien a été sélectionnée par le ministère de l'Environnement afin de mettre en œuvre la transition énergétique concrètement : répondre aux enjeux fondamentaux du changement climatique, de l'épuisement des ressources fossiles et de la réduction des risques industriels majeurs à l'échelle du territoire.			
Les objectifs à atteindre à l'horizon 2050 :			
- Diviser par 2 les consommations d'énergie du territoire (électricité, carburant, chaleur)			
- Équilibrer la consommation avec la production d'énergies renouvelables issues de ressources naturelles du territoire			
- Animer le réseau des acteurs locaux pour permettre l'atteinte de ses objectifs			

5. Annexes (rappel)

Les annexes sont des éléments essentiels pour permettre à l'autorité environnementale de comprendre votre projet et d'évaluer les enjeux environnementaux qu'il constitue et/ou doit prendre en compte :		
– pour les cas d'élaboration ou de révision générale : il est recommandé de transmettre, outre le projet de PADD, un projet de zonage permettant de visualiser les secteurs prioritaires pour l'urbanisation ;		
– pour les procédures d'évolution partielle (révision allégée, mise en compatibilité DUP/DP, modification) : il est essentiel de fournir les documents initiaux et de préciser les éléments qui doivent évoluer (ex : plan de zonage avant/après ; règlement avant/après, OAP avant/après)		
Coordonnées de la personne à contacter	Annexe 1 ci-jointe	X
Élaboration ou révision « générale » de PLU ou PLUi	Projet de PADD débattu par le Conseil municipal ou l'organe délibérant de l'EPCI	<input type="checkbox"/>
	Si le territoire est actuellement couvert par un document d'urbanisme, le règlement graphique (plan de zonage) de ce document en vigueur	<input type="checkbox"/>
	Une version du projet de règlement graphique en cours d'élaboration	<input type="checkbox"/>
Pour les révisions de PLU avec examen conjoint et les déclarations de projet modifiant un PLU	Le projet de dossier envisagé pour la réunion d'examen conjoint	<input type="checkbox"/>
Pour tous	Délibération prescrivant la procédure	X
Pour les procédures d'évolution	Projet de plan de zonage AVANT/APRÈS Projet de règlement AVANT/APRÈS Autres éléments cartographiques superposant zonages et enjeux (Natura 2000, risques, ...)	X
Pour tous	Cartographie du PADD Autres (OAP, ...)	X

6. Signature du demandeur (personne publique responsable)

Date : 01/08/2019 Lieu : Amplepuis	Monsieur René PONTET, Maire SIGNATURE  
---	---

Identification de la personne ressource, en charge du suivi du dossier Vous indiquerez ici les coordonnées d'une personne ressource que nous pourrions joindre en cas de questions sur votre dossier. Ces coordonnées ne sont pas diffusées sur notre site internet.	
Contact au service technique ou du bureau d'étude par exemple	Mairie de Amplepuis Mme Samantha FESSY Juriste du secrétariat général
Coordonnées nécessaires pour vous joindre : adresse, téléphone, courriel	9 place de l'Hôtel de Ville 69 550 AMPLEPUIS Tel : 04 74 89 30 24 Courriel :secretariat@amplepuis.fr