



DEPARTEMENT DE L'ARDECHE

COMMUNE DE
LES VANS

PLAN LOCAL D'URBANISME

REGLEMENT GRAPHIQUE

FEVRIER 2020

Echelle
1 / 7500 ème

- UA

Zone urbanisée dense et mixte, centre-bourg des Vans
- UAa

Zone urbanisée dense et mixte, village de Chassagnas et hameaux anciens
- UAb

Zone urbanisée dense et mixte, village de Navès
- UAc

Zone urbanisée dense et mixte, village de Brahic
- UB

Zone urbanisée, de densité moyenne à faible, à vocation principale résidentielle
- UC

Zone urbanisée, de faible densité, à vocation principale résidentielle
- UE

Zone urbanisée à vocation d'équipements publics ou d'intérêt collectif
- UI

Zone urbanisée à vocation d'activités économiques
- UT

Zone urbanisée à vocation d'accueil touristique
- UTg

Zone urbanisée à vocation d'accueil touristique, où seuls les hébergements légers de loisirs et les équipements liés sont autorisés
- AU

Zone à urbaniser à vocation principale résidentielle soumise au respect d'une OAP
- AUI

Zone à urbaniser à vocation d'activités économiques
- A

Zone agricole
- Ap

Zone agricole protégée
- N

Zone naturelle
- [Pattern]

Emplacements réservés soumis aux dispositions des articles L152-2 et suivant du CU
- [Pattern]

Zone d'Aménagement Différée (ZAD)
- [Pattern]

Secteurs soumis au respect d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- [Pattern]

Espace boisés classés à préserver au titre de l'article L 113-1 du code du CU
- [Pattern]

Element naturel ou paysager à conserver au titre de l'art L 151-23 du CU
- [Pattern]

Element participant à la qualité paysagère à conserver au titre de l'art L 151-19 du CU
- [Pattern]

Alignement d'arbres à préserver au titre de l'article L 113-1 du code du CU
- [Pattern]

Zones humides à préserver au titre de l'article L 151-23 du code du CU
- [Pattern]

Murs et murets de pierres à conserver au titre de l'art L 151-23 du CU
- [Pattern]

Monument historique
- [Pattern]

Périmètre de protection des monuments historiques
- [Pattern]

Aléa inondation - Nouvelle connaissance du risque inondation
- [Pattern]

Aléas fort
- [Pattern]

Aléas moyen
- [Pattern]

Aléas faible
- [Pattern]

Connaissance complémentaire du risque
- [Pattern]

Secteurs parcourus par les eaux de ruissellement à l'occasion de forts orages sur le plateau des Gras
- [Pattern]

Risques miniers
- [Pattern]

Travaux
- [Pattern]

Ouvrage
- [Pattern]

Périmètre de protection de captage
- [Pattern]

Périmètre de protection rapproché
- [Pattern]

Périmètre de protection immédiate
- [Pattern]

Périmètre de protection éloigné
- [Pattern]

Point de captage