

 GOUVERNEMENT <i>Liberté</i> <i>Egalité</i> <i>Fraternité</i>	<p align="center">Examen au cas par cas réalisé par la personne publique responsable en application des articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme pour un plan local d'urbanisme</p>
	<p align="center">Demande d'avis conforme à l'autorité environnementale sur l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale</p>
	<p align="center">Articles R. 104-33 à R. 104-37 du code de l'urbanisme</p>

En cas d'avis tacite, le formulaire sera publié sur le site Internet de l'autorité environnementale

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Votre attention est appelée sur le fait que les réponses apportées dans les cases de ce formulaire constituent des éléments particuliers sur lesquels votre analyse prendra appui, mais ils ne constituent pas l'analyse qui est à développer (rubrique 6)

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception :	Date de demande de pièces complémentaires :	N° d'enregistrement

1. Identification de la personne publique responsable
Dénomination
Commune de Gannat
SIRET/SIREN
21030118000019
Coordonnées (adresse, téléphone, courriel)
26 Place Hennequin 03800 GANNAT 04 70 90 00 50 mairie@ville-gannat.fr
Nom, prénom et qualité de la personne physique habilitée à représenter la personne publique responsable
Véronique POUZADOUX
Nom, prénom et qualité de la personne physique ressource (service technique, bureau d'étude, etc.)
Service urbanisme Serge GATIGNOL, Adjoint délégué à l'urbanisme
Coordonnées de la personne physique ressource (adresse, téléphone, courriel)

Serge GATIGNOL
 26 Place Hennequin 03800 GANNAT
serge.gatignol@ville-gannat.fr
 06 86 44 03 35

2. Identification du PLU

2.1 Type de document concerné (PLU, PLU(i))

PLU

2.2 Intitulé du document

Plan Local d'urbanisme de la Commune de Gannat

2.3 Le cas échéant, la date d'approbation et l'adresse du site Internet qui permet de prendre connaissance du document

Approuvé par délibération du conseil municipal en date du 05 mai 2023
 Adresse PLU dématérialisé : [Accueil - Géoportail de l'Urbanisme](#)

2.4 Territoire (commune(s) ou EPCI) couvert par le PLU

Commune de GANNAT (03800)

2.5 Secteurs du territoire concernés par la procédure de révision, de modification ou de mise en compatibilité du PLU (matérialiser la localisation sur un document graphique)

Les secteurs concernés par la procédure de modification simplifiée sont :

- Une zone actuellement classée en zone camping (Nt) qui doit passer en zone naturelle (N) , issue de la parcelle 118 AL 353 d'une superficie d'environ 2100 m²
- Une zone actuellement classée en zone naturelle (N) qui doit passer en zone camping (Nt) cadastrée 118 AL 431 d'une superficie d'environ 2930 m²
- Le jardin public de Gannat, cadastré 118 AE 95, actuellement classé en zone naturelle (N) qui doit être classé en Espace Boisé Classé (EBC)
- Toutes les zones du règlement écrit par la modification du règlement afin de corriger des erreurs matérielles et des imprécisions.

3. Contexte de la planification

3.1 Documents de rang supérieur et documents applicables

Le territoire est-il couvert par un document de planification régionale (SAR, SDRIF, PADDUC, SRADDET) ?

☒ Oui
☐ Non

Si oui, nom du document et date d'approbation :

SRADDET « Ambition Territoires 2030 » de la région Auvergne Rhône Alpes, approuvé par arrêté préfectoral en date du 10 avril 2020.

Le territoire est-il couvert par un SCoT ?

☒ Oui
☐ Non

Si oui, nom du SCoT et date d'approbation :

SCoT de la Communauté de Communes Saint-Pourçain Sioule Limagne approuvé par délibération en date du 17 octobre 2022.

Le territoire est-il couvert par d'autres types de documents exprimant une politique sectorielle (schéma d'aménagement et de gestion des eaux, plan de gestion des risques d'inondation, charte de parc naturel, PCAET, etc.) ?

Le territoire est couvert par deux schémas d'aménagement et de gestion des eaux :

- Le SAGE Allier Aval approuvé par arrêté du 13 novembre 2015
- Le SAGE de la Sioule approuvé par arrêté du 5 février 2014

Le territoire est également couvert par un Plan Climat Air Energie Territorial (PCAET) approuvé par délibération du conseil communautaire de la Communauté de Communes Saint-Pourçain Sioule Limagne du 06 décembre 2021.

3.2 Précédentes évaluations environnementales du PLU

Le PLU a fait l'objet d'une évaluation environnementale lors de son élaboration

☒ Oui

☐ Non

Si oui, préciser la date de l'avis de l'AE sur l'évaluation environnementale

20 décembre 2022

Si non, préciser, le cas échéant, la date de la décision issue de l'examen au cas par cas concluant à l'absence de nécessité de réaliser une évaluation environnementale

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Si cette évaluation environnementale a été réalisée, a-t-elle été actualisée ?

☐ Oui

☒ Non

Si oui, préciser la date de l'actualisation

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Comment l'avis de l'autorité environnementale relatif à cette évaluation environnementale ou son actualisation a été pris en compte ? Expliquer les conséquences sur la procédure actuelle

Les prescriptions de l'avis de l'autorité environnementale ont été intégrées au PLU approuvé en mai 2023 avec notamment l'intégration des cartographies des zones humides du SAGE Allier Aval et du SAGE Sioule au rapport de présentation pour une meilleure prise en compte des zones humides.

Le projet actuel de modification simplifiée du PLU permettra d'intégrer un peu plus d'éléments de l'avis de l'autorité environnementale. En effet, le classement du jardin public de Gannat en Espace Boisé Classé (actuellement en zone N) permettra de renforcer l'engagement de la commune pour la limitation de la consommation d'espace naturel en favorisant un îlot de fraîcheur au sein de l'enveloppe urbaine par le contrôle de la coupe et de l'entretien des arbres.

Par ailleurs, dans le règlement du PLU, si la majorité des modifications apportées concerne essentiellement des corrections d'erreurs matérielles et d'imprécisions, cela permettra aussi de renforcer la densité au sein des espaces bâtis notamment en zones AU, en

modifiant les règles d'implantation des constructions et le coefficient d'emprise au sol dans toutes les zones urbaines.

Ainsi, mis à part ces changements, les zones agricoles et naturelles ne sont pas diminuées ou augmentées. Il s'agit simplement d'affiner le zonage de la zone camping et de la zone naturelle autour du camping en intervertissant deux parties de terrains en zone Nt (camping) et en zone Naturelle pour mieux coller à l'emprise réelle du camping.

Les deux terrains sont de proportions quasiment identiques. Les zones Nt et N ne sont donc ni agrandies ni diminuées.

Depuis l'évaluation environnementale initiale, ou sa dernière actualisation, le PLU a fait l'objet d'une procédure d'évolution qui n'a pas fait l'objet d'évaluation environnementale

☐ Oui

☒ Non

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Si oui, préciser sa date d'approbation et son objet

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4. Type de procédure engagée et objectifs de la procédure donnant lieu à la saisine

4.1 Type de procédure (révision, modification, mise en compatibilité) et fondement juridique

La procédure concernée par cette demande d'examen au cas par cas est la modification simplifiée du PLU.

Les Orientations d'Aménagement de Programmation demeurent inchangées.

Le Programme d'Aménagement et de Développement Durable et ses principes demeurent inchangés.

Il s'agit uniquement de modifications à la marge afin de corriger des erreurs matérielles dans le règlement écrit, de renforcer les règles pour améliorer la densité en zone urbaine, d'apposer une prescription sur le jardin public et d'intervertir deux terrains en zone camping (Nt) et zone naturelle (N).

4.2 Caractéristiques générales du territoire couvert par le PLU

4.2.1 Population concernée par le document, d'après le dernier recensement de la population (données INSEE)

Population de Gannat : 5759 (Insee, RP 2021)

4.2.2 Caractéristiques spatiales

Superficie totale (en hectares)	4207,5			
Superficie par zones	Actuellement		Après évolution	
	Superficie (en ha)	Pourcentage de la superficie du territoire	Superficie (en ha)	Pourcentage de superficie du territoire
zones U	524,3	14,25	524,3	14,25
zones 1 AU	13,6	0,37	13,6	0,37
zones 2 AU	/	/	/	/

zones A	2482,4	67,38	2482,4	67,38
zones N	662,9	18	662,9	18
Total	3683,2	100	3683,2	100

4.2.3 Rappel des objectifs chiffrés de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain fixés par le projet d'aménagement et de développement durables (PADD).

Le PLU, approuvé en mai 2023, prévoit dans le PADD, à horizon 12 ans, la constructibilité de 14 hectares de dents creuses au sein de l'enveloppe urbaine ainsi que l'urbanisation de 13,6 hectares de zones U dont il faut retirer les emplacements réservés. La rétention foncière est estimée à 50% en dents creuses et 25% en zones AU. Le PLU restreint la consommation d'espace non artificialisé à environ 77 hectares et stabilise le périmètre urbanisé.

4.3 Caractéristiques de la procédure

4.3.1 Contenu et objectifs de la procédure

La procédure de modification simplifiée du PLU, prescrite par arrêté du maire n°051/25 en date 21 mars 2025 porte sur :

- La correction dans le règlement des erreurs de formulation et des éléments peu précis difficiles à interpréter au moment de l'instruction des dossiers d'urbanisme, apposer un coefficient d'emprise au sol de 40 % au lieu de 30% pour les constructions dans les zones constructibles où il est limité.
- Modifier dans le règlement graphique le périmètre du camping en intégrant la parcelle AL 431 à la zone Nt, aujourd'hui en zone N
- Modifier dans le règlement graphique la zone N en intégrant une partie de la parcelle AL 353 d'une superficie d'environ 2100 m², aujourd'hui en zone Nt
- Mettre en place une protection sur le jardin public de Gannat afin d'encadrer la coupe des arbres et les protéger par la mise en place d'un Espace Boisé Classé (EBC).

4.3.2 La procédure a pour objet d'ouvrir une ou des zones à l'urbanisation ou de pouvoir autoriser des constructions

☐ Oui

☒ Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Les incidences sur l'environnement de cette ouverture à l'urbanisation, ainsi que les incidences au regard des objectifs de conservation d'un site Natura 2000 ou, pour les territoires ultra-marins, au regard des objectifs de conservation des espaces nécessaires aux fonctionnalités écologiques ont-elles été analysées dans l'évaluation environnementale initiale ou dans sa version actualisée ?

☒ Oui

☐ Non

Si oui, préciser les pages de l'évaluation environnementale initiale ou de son actualisation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document

Les incidences probables de la révision générale du PLU, approuvé en mai 2023, sur les zones susceptibles d'être touchées de manière notable ont été analysées de la page 210

à la page 226 du Rapport de Présentation, consultable en ligne sur le site du Géoportail de l'Urbanisme : [Accueil - Géoportail de l'Urbanisme](#)

4.3.3 La procédure a pour objet ou pour effet d'augmenter la densité de certains secteurs

- ☒ Oui
☐ Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

La procédure a pour objet de favoriser une meilleure densité au sein des zones constructibles U et Au dont les constructions principales étaient limitées par un coefficient d'emprise au sol.

Une augmentation du COS de 30 à 40 % concerne les zones UB, UC, UG et 1AU.

Une augmentation du COS de 20 à 30% concerne la zone UD.

Dans le règlement écrit, l'article 10 des dispositions générales relatives aux modalités d'application du règlement en cas de division de terrains a été revu. Jusqu'à présent dans le PLU actuel, en cas de division de terrains, les règles du PLU étaient à appliquer à chaque terrain issu de la division. Par la procédure de modification, il est souhaité de ne pas s'opposer au Décret n°2015-1783 du 28 décembre 2015. Cela permettra, dans le cadre d'un projet d'ensemble que ce soit l'ensemble de l'unité foncière qui soit appréciée au regard de la totalité des règles édictées par le PLU. Une meilleure densité dans les zones constructibles notamment sera permise.

De même, dans le règlement écrit, en zone 1AU, les conditions d'implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques et par rapport aux limites séparatives ont été révisées afin de permettre une meilleure densité dans les projets.

4.3.4 La procédure a pour objet :

- de créer un espace boisé classé

- ☒ Oui
☐ Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

La localisation de l'Espace Boisé Classé crée se situe au Jardin Public de Gannat. Cela représente donc une superficie de 7637 m². Il est situé Avenue Delarue à Gannat (03800) et cadastré AE 95.

- de déclasser un espace boisé classé

- ☐ Oui
☒ Non

Si oui, préciser la localisation et la superficie

[Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.](#)

- de classer de nouveaux espaces agricoles, naturels ou forestiers

- ☒ Oui
☐ Non

Si oui, préciser la localisation et les superficies

L'un des objets de la procédure consiste à classer une partie de la parcelle AL 353 actuellement en zone camping d'une superficie d'environ 2100 m² en zone naturelle (N) et

la parcelle AL 431 d'environ 2 930 m² actuellement en zone naturelle (N) en zone camping (Nt).

C'est deux parcelles sont situées dans le périmètre du camping de Gannat, situées au lieu-dit Côte de la Croix Saint-Marc.

- de déclasser un espace agricole, naturel ou forestier

☐ Oui

☒ Non

Si oui, préciser la localisation et les superficies

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- de créer de nouvelles protections environnementales

☐ Oui

☒ Non

Si oui, préciser les protections et leurs superficies

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- de supprimer une protection édictée en raison des risques de nuisance, qualité des sites, paysages, milieux naturels

☐ Oui

☒ Non

Si oui, préciser les protections et leurs superficies

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.4 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une déclaration de projet

- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet

Le projet de modification simplifiée, objet de la procédure, ne fait pas l'objet d'une mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une déclaration de projet.

- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale :

☐ Oui

☐ Non

Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.5 Mise en compatibilité du PLU dans le cadre d'une procédure intégrée (L. 300-6-1)

- Description de l'opération ou du projet nécessitant la mise en compatibilité et indications des éléments devant être mis en compatibilité avec le projet

- Le projet concerné par la mise en compatibilité est soumis à évaluation environnementale :

☐ Oui

☐ Non

Si oui, préciser l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance de la décision issue de l'examen au cas par cas ou de l'étude d'impact du projet concerné par la mise en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.6 Mise en compatibilité du PLU avec un document supérieur

- Document(s) avec le(s)quel(s) le PLU est mis en compatibilité : parmi les documents listés à la **rubrique 3.1**, intitulé du document, date d'approbation et l'adresse du site internet qui permet de prendre connaissance du document

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- Motif pour lequel le PLU est mis en compatibilité

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

4.7 La procédure a des effets au-delà des frontières nationales

☐ Oui

☒ Non

Si oui, préciser les effets

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

5. Sensibilité environnementale du territoire concerné par la procédure

5.1 Le plan local d'urbanisme est concerné par :

	Oui	Non	Si oui, précisez
Les dispositions de la loi montagne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Les dispositions de la loi littoral	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, des articles L. 332-1 et L. 332-16 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques technologiques prévu à	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Annexe II

l'article L. 515-15 du code de l'environnement			
Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN) « mouvements de terrain liés au phénomène de retrait-gonflement des argiles » approuvé le 22 août 2008.
Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Des abords des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La commune de Gannat est concernée par trois Périmètres Délimités des Abords (PDA) des monuments historiques suivants approuvés par délibération n°044/23 du 05 mai 2023 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'Eglise Sainte-Croix, classée Monument Historique par arrêté du 12 décembre 1910, - Le Château, classé Monument Historique par arrêté du 28 décembre 1926, - L'Eglise Saint-Etienne, classée Monument Historique par arrêté du 25 avril 1944. <p>L'Eglise Saint-James est inscrite Monument Historique en totalité, y compris ses peintures murales, depuis le 11 février 2011. Le</p>

			périmètre initial de protection de 500 m autour de l'édifice a été remplacé par un Périmètre de Protection Modifié (P.P.M.), validé par délibération du Conseil Municipal en date du 28 février 2012.
Une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La commune est couverte par deux SAGE :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Le SAGE Allier Aval - Le SAGE Sioule. <p>Ces deux SAGE ont réalisé un atlas de prélocalisation des zones humides présents sur le territoire de Gannat. La cartographie recensant cette zone est en page 14 du rapport de présentation du PLU, disponible sur le géoportail de l'urbanisme.</p> <p>Les inventaires des zones humides sont également consultables de la page 273 à la page 287 du rapport de présentation du PLU.</p>
Une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le SRADDET, adopté le 7 juillet 2015, identifie à Gannat un corridor thermophile sur une large bande de la moitié Est du territoire, embrassant l'ensemble de la zone urbanisée.</p> <p>Deux réservoirs de biodiversité, correspondant aux coteaux calcaires des ZNIEFF « Les Chapelles » et « Mont Libre » sont également recensés et s'inscrivent en continuité du tissu urbanisé.</p> <p>La trame bleue est, quant à elle, composée de cours d'eau à préserver situés à l'extrême Ouest de la commune.</p> <p>Au sein du tissu urbain, traversent également les cours du Sigilon et de l'Andelot.</p>
Une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>La commune est concernée par deux ZNIEFF de type 1 :</p> <ul style="list-style-type: none"> - « Les Chapelles » - « Les Monts Libres ».

Un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La commune est concernée par deux Espaces Naturels Sensibles (ENS) qui recouvrent tout ou partie des ZNIEFF : « - « Coteau des Chapelles » - « Mont-Libre »
Un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le Plan Local d'Urbanisme compte plusieurs Espaces Boisés Classés. Cela représente un total de 270,5 hectares. La procédure de modification simplifiée du PLU, objet de la présente demande, prévoit l'ajout du Jardin Public de Gannat, cadastré AE 95 de 7637 m ² environ.
Autre protection	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le PLU prévoit la protection d'un linéaire d'environ 19 kilomètres de haies bocagères, réparties principalement à l'Ouest de l'agglomération. Plusieurs masses d'eau sont également repérées dans le PLU à protéger en application de la Loi Paysage (L.151-19 du Code de l'Urbanisme). Ce sont principalement des étangs ou retenues situées dans un vallon à l'Ouest de l'agglomération. L'objectif de leur protection est d'éviter leur comblement, et ce faisant leur disparition.

5.2 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine sont concernés par :

	Oui	Non	Si oui, précisez
Les dispositions de la loi montagne	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Les dispositions de la loi littoral	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques technologiques prévu à l'article L. 515-15 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques naturels prévisibles prévu à l'article L. 562-1 du code de l'environnement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN) « mouvements de terrain liés au phénomène de retrait-gonflement des argiles » approuvé le 22 août 2008.
Un périmètre des servitudes relatives aux installations classées pour la protection de l'environnement instituées en application de l'article L. 515-8 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un périmètre des servitudes sur des terrains pollués, sur l'emprise des sites de stockage de déchets, sur l'emprise d'anciennes carrières ou dans le voisinage d'un site de stockage géologique de dioxyde de carbone instituées en application de l'article L. 515-12 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Un plan de prévention des risques miniers prévus à l'article L. 174-5 du code minier	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
Autre protection	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

5.3 Le ou les secteurs qui font l'objet de la procédure donnant lieu à la saisine se situent dans ou à proximité :

	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site désigné Natura 2000 en application de l'article L. 414-1 du code de l'environnement (ZICO, ZPS, ZSC)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un cœur de parc national délimité en application de l'article L. 331-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'une réserve naturelle ou un périmètre de protection autour d'une réserve institués en application, respectivement, de l'article L. 332-1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

Annexe II

et des articles L. 332-16 à L. 332-18 du code de l'environnement			
D'un site inscrit ou classé en application des articles L. 341-1 et L. 341-2 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un site patrimonial remarquable créé en application des articles L. 631-1 et L. 632-2 du code du patrimoine	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.
D'un abord des monuments historiques prévus aux articles L. 621-30 et L. 621-31 du code du patrimoine	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le règlement écrit étant modifié, l'ensemble des zones urbaines dont celles situées dans les Périmètres Délimités des Abords (PDA) d'un Monument Historique sont concernées.
D'une zone humide prévue à l'article L. 211-1 du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les zones humides recensées à Gannat ne seront pas impactées par la modification simplifiée. Celle-ci ne concerne que le classement d'un EBC, l'intervention entre deux zones naturelles et la modification du règlement essentiellement sur les zones urbaines.
D'une trame verte et bleue prévue à l'article L. 371-1 du code de l'environnement (préciser réservoir de biodiversité et/ou corridor écologique)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les dispositions applicables à la protection de la trame verte et bleue demeurent inchangées.
D'une ZNIEFF (préciser type I ou II) prévue à l'article L. 411-1 A du code de l'environnement	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les dispositions applicables à la protection des ZNIEFF présentes à GANNAT demeurent inchangées.
D'un espace naturel sensible prévu à l'article L. 113-8 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Les dispositions applicables à la protection des ENS présents à Gannat demeurent inchangées.
D'un espace concerné par : - un arrêté de protection de biotope prévu à l'article R. 411-15 du code de l'environnement ; - un arrêté le listant comme un site d'intérêt géologique prévu à l'article R. 411-17-1 du même code ; - un arrêté le listant comme une zone prioritaire pour la biodiversité prévue à l'article R. 411-17-3 du même code	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas concerné.
D'un espace boisé classé prévu à l'article L. 113-1 du code de	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La procédure de Modification Simplifiée prévoit l'ajout du jardin

l'urbanisme, une forêt de protection prévue à l'article L. 141-1 du code forestier			public de Gannat, cadastré AE 95 de 7637 m ² environ en Espace Boisé Classé. Aucune suppression des Espaces Boisés Classés déjà inscrits au PLU actuel n'est prévue.
D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-19 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas concerné.
D'un secteur délimité par le plan local d'urbanisme en application de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas concerné.
Autre protection	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

5.4 Des constructions à usage d'habitation ou des établissements recevant du public sont-ils prévus dans des zones de nuisances (nuisances sonores, qualité de l'air, pollution des sols, etc.) ?

<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non
Si oui, précisez :
Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

6. Auto-évaluation

L'auto-évaluation doit **identifier** les effets potentiels de la procédure qui fait l'objet du présent formulaire compte-tenu de sa nature, de sa localisation – c'est-à-dire en prenant en compte la sensibilité du territoire concerné - et **expliquer** pourquoi la procédure concernée n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement.

Se reporter à la rubrique 6 de la notice explicative pour le détail de la démarche permettant l'auto-évaluation. Fournir une note détaillée en annexe (cf. point 8).

7. Autres procédures consultatives

7.1 Date prévisionnelle de transmission du projet aux personnes publiques associées

Septembre 2025

7.2 Autres consultations envisagées (consultations obligatoires et facultatives)

Consultation du public : octobre 2025

7.3 Procédure de participation du public envisagée

- enquête publique

☐ Oui

☒ Non

- participation du public par voie électronique

☒ Oui☐ Non

- enquête publique unique organisée avec une ou plusieurs autres procédures

☐ Oui☒ Non

Si oui, préciser lesquelles

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

- autre, préciser les modalités

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

8. Annexes**8.1 Annexes obligatoires**

1	Dossier de révision, modification ou mise en compatibilité du PLU (comprenant notamment, le cas échéant, l'exposé des motifs des changements apportés)	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Documents graphiques matérialisant la localisation des secteurs du territoire concernés par la procédure soumise à l'avis de l'autorité environnementale et comportant des zooms qui permettent de localiser et identifier les secteurs avant et après mise en œuvre des opérations (rubrique 2.5).	<input checked="" type="checkbox"/>
3	L'auto-évaluation (rubrique 6)	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Version dématérialisée du document mentionné dans les rubriques 2.3, 4.3.2, 4.4, 4.5 et 4.6 lorsqu'il n'est pas consultable sur un site <i>Internet</i>	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le déposant

Veuillez préciser les annexes jointes au présent formulaire, ainsi que les rubriques auxquelles elles se rattachent

Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

(personne publique responsable)

Fait à	GANNAT	le,	20/06/2025
Nom	POUZADOUX	Prénom	Véronique
Qualité	Maire de Gannat		
Signature			

Annexe II

Pour le Maire,
2^e Adjoint délégué,
Serge GATIGNOL.

