



COMMUNE DE CRUAS
(ARDECHE)

DREAL Auvergne-Rhône-Alpes
Pôle autorité environnementale
69 453 Lyon Cedex 06

Cruas, le 12 octobre 2023

Envoi par mail uniquement

Objet : Demande d'examen au cas par cas ad hoc de la Déclaration de Projet valant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Cruas

Madame, Monsieur,

Conformément au décret n°2021-1345 du 13 octobre 2021 pris pour l'application de l'article 40 de la loi n° 2020-1525 du 7 décembre 2020 d'accélération et de simplification de l'action publique (ASAP) modifiant le régime de l'évaluation environnementale de certains plans et programmes régis par le code de l'urbanisme et en application des articles R.104-33 à R.104-37 du Code de l'Urbanisme, je vous consulte dans le cadre de la procédure dite de « cas par cas ad-hoc », afin solliciter votre avis concernant la procédure de mise en compatibilité du PLU de la Commune de Cruas.

Cette procédure consiste en le changement de zone du secteur de projet. Ainsi, conformément à la notice explicative pour l'examen au cas par cas, dans la mesure où il s'agit d'une mise en compatibilité, relevant de l'article L.300-6 du Code de l'Urbanisme, n'ayant pas d'incidence sur un site Natura 2000 (articles R. 104-11, 2° a), n'ayant pas les mêmes effets qu'une révision (articles L. 131-7 et L. 131-8), elle est soumise au cas par cas ad-hoc.

Je joins à cette saisine les pièces nécessaires à votre analyse, à savoir :

- Le formulaire et ses annexes (dossier de modification, auto-évaluation).

Mes services se tiennent au besoin à votre disposition.

Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, à l'assurance de mes salutations distinguées.

Madame Rachel COTTA
Maire

